

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 044/2020
uzavřený podle §2201 a násl. Občanského zákoníku 89/2012 Sb.,
v platném znění

Smluvní strany:

Městská část Praha-Ďáblice

se sídlem: Osinalická 1104/13, Praha 8 - Ďáblice, 182 00
zastoupená: Ing. Milošem Růžičkou, starostou
IČO: 00231266
bankovní spojení: PPF banka, a.s. Praha 6
číslo účtu: 9021-501855998/6000

(dále jen „pronajímatel“)

a

Torch Entertainment s.r.o.

se sídlem: Trojanova 2022/12, Nové Město, 120 00 Praha 2
zastoupená: Jorge Torales, jednatel
IČO: 058 52 242
DIČ: CZ05852242
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 271480
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen „nájemce“)

I.

Předmět dodatku

- 1. Účastníci se dohodli na prodloužení doby nájmu**, která byla původně sjednána od účinnosti nájemní smlouvy na 3 měsíce, a to od 14.4.2020 do 14.7.2020, **a tedy na změně příslušného ustanovení nájemní smlouvy.**

II.

Změna znění smlouvy

Čl. IV. „Doba nájmu“ se mění tak, že nově zní:

„Nájem se sjednává na dobu určitou, počínaje dnem účinnosti smlouvy, do 31.7.2020.“

Doplatek nájemného bude uhrazen do 10 dnů od podpisu Dodatku č.1 na účet č.

9021-501855998/6000 PPF banka a.s., VS 20277.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení nájemní smlouvy, která nejsou měněna tímto dodatkem, zůstávají nedotčena.
2. Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží "pronajímatel" a jedno "nájemce".
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Pronajímatel prohlašuje, že na jeho straně byly splněny podmínky vyžadované zákonem o hlavním městě Praze, zejména, že tento dodatek byl schválen Radou městské části Praha-Ďáblice č.40 dne 27.5.2020. Toto prohlášení se činí podle ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.

Nájemce

Pronajímatel

V Praze dne _____

V Praze dne _____

.....

.....

..

..

Torch Entertainment s.r.o.

Městská část Praha-Ďáblice

Jorge Torales
jednatel

Ing. Miloš Růžička
starosta