

**Zadavatel:** Městská část Praha-Ďáblice, Osinalická 1104/13, 182 00 Praha-Ďáblice,

**IČO: 00231266, zastoupena: Ing. Milošem Růžičkou**

Ve smluvním zastoupení, s odkazem na Příkazní smlouvu: PORSIS VZ s.r.o., Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16, IČO : 08759944, DIČ: CZ08759944, [siskapetr@seznam.cz](mailto:siskapetr@seznam.cz)

**S odkazem na ustanovení § 123 zákona č. 134/2016 Sb. a na Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek podle § 119 odst. 2) zákona :**

**Režim veřejné zakázky:** § 24 zákona 134/2016 Sb. - podlimitní veřejná zakázka na stavební práce dle §26 zákona ve zjednodušeném řízení dle §53 zákona 134/2016 Sb.

**Informace o předmětu zakázky a jeho klasifikace: Předmětem zakázky je (ve zkráceném soutěžním názvu): „BYTOVÝ DŮM AKCÍZ V PRAZE ĎÁBLICÍCH“**

### Oznámení o výběru dodavatele

**§ 119 odst. 2b)** Komise při posouzení a hodnocení nabídek pracovala ve složení :

- člen : Ing. Petr Šiška – administrátor soutěže
- člen : Ing. Tomáš Dvořák – za zadavatele
- člen : Ing. Jan Hrdlička – za zadavatele
- člen : Ing. Krejzová Ivana – za zadavatele
- člen : Ing. Veronika Marvalová – za zadavatele (TDI)

### § 119 odst. 2c) - seznam hodnocených nabídek

Č.1 KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9, IČ: 28982703

Č.2 PRAGOTRADE spol. s r.o., Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery, IČ: 16189612

XX

### § 119 odst. 2d) - popis hodnocení

- hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení,
- popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení,
- popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení a
- výsledek hodnocení nabídek.

Hodnotící komise byla seznámena s Protokolem o otevírání nabídek včetně identifikačních údajů účastníků, kteří podali nabídky.

**Předpokládaná cena nabídky je 29.250.000,- Kč bez DPH**

Komise následně sestavila předběžné pořadí úspěšnosti nabídek z hlediska ekonomické výhodnosti – ceny nabídky,

### Celkové hodnocení – podle ceny – předběžné pořadí

Č.2 PRAGOTRADE spol. s r.o., Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery, IČ: 16189612 ..... 27.265.678,23 Kč  
Č.1 KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9, IČ: 28982703 ..... 30.775.863,37 Kč

Komise poté přistoupila ke kontrole úplnosti průběžně ekonomicky nejvýhodnější nabídky z hlediska splnění zákonných požadavků - §74 až 79 zákona - a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

V průběhu kontroly byl dne:

2.4.2021 uchazeč Č.2 PRAGOTRADE spol. s r.o., Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery, IČ: 16189612 vyzván k:

- **Žádost o objasnění** - § 46 Objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů
- **Žádost o vysvětlení** - § 113 Mimořádně nízká nabídková cena

Objasnění a vysvětlení Č.2 PRAGOTRADE spol. s r.o. dne 9.4. řádně doručil předepsaným způsobem zadavateli. Komise následně Objasnění a vysvětlení přijala

17.4.2021 uchazeč Č.2 PRAGOTRADE spol. s r.o., Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery, IČ: 16189612 vyzván k:

- **Zadavatel rozšiřuje žádost o objasnění a žádá** detailní rozbor tvorby cen systému dřevěné konstrukce v nabídce – stěnové a stropní panely z CLT desek (ref. výrobky typ SOLID a typ ELEMENT)

Objasnění a vysvětlení Č.2 PRAGOTRADE spol. s r.o. dne 19.4. řádně doručil předepsaným způsobem zadavateli. Komise následně Objasnění a vysvětlení přijala

17.4.2021 uchazeč Č.1 **KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9, IČ: 28982703** vyzván k:

- **Zadavatel žádá** o detailní rozbor tvorby cen jednotlivých položek z předloženého rozpočtu v nabídce, a to:

Doložení, že položky (položky 160, 167, 168, 172, 173, 174) jsou provedeny z CLT panelů s kvalitou dle uvedeného ref. typ. SOLID 62, 84mm, a v případě stropu ref. typ. ELEMENT 240,260,300 mm. V případě použití alternativního systému (např. DEK) prosíme o doložení specifikace, materiálových listů

Objasnění a vysvětlení Č.1 **KVS stavební, s.r.o.** dne 23.4. řádně doručil předepsaným způsobem zadavateli. Komise následně Objasnění a vysvětlení přijala

**Dne 11.5. 2021 v 10:30 hod. proběhlo osobní jednání s uchazečem č.2 PRAGOTRADE spol. s r.o..**

**Místo:** zasedací místnost úřadu MČ Praha-Ďáblice  
Jednání bylo svoláno na základě výzvy MČ Praha-Ďáblice.

Během jednání byly diskutovány následující body:

Společnost PRAGOTRADE nabídla během probíhajícího výběrového řízení nejnižší cenu a na výzvy ze strany administrátora zakázky p Ing. Šišky předložila vysvětlení k položkám jejich cenové nabídky. Zástupci společnosti PRAGOTRADE informovali o situaci na stavebním trhu a možném dopadu na přerozdělení nákladů na položky HSV a PSV. Zároveň potvrdili, že výsledná nabídková cena zůstává ve stejné výši.

Komise následně konstatovala, že nabídka uchazeče:

**PRAGOTRADE spol. s r.o., Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery, IČ: 16189612**

splnila zadávací podmínky včetně rozsahu cenové nabídky, nebyla v rozporu se zásadami hospodářské soutěže, neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu dle § 113 – mimořádně nízká nabídková cena, a doporučuje ji přijmout k uzavření smlouvy

Zastupitelstvo MČ Praha Ďáblice rozhodlo v svém **usnesením č. xxx/21/ZMČ ze dne xx.05.2021**, v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o výběru pro MČ Praha Ďáblice nejvhodnější nabídky dle doporučení komise.

**Zadavatel vydává rozhodnutí o výběru následovně**

Účastník:

**PRAGOTRADE spol. s r.o., Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery, IČ: 16189612**

splnil veškeré zadávací podmínky soutěže a jeho hodnocená nabídka byla přijata pro budoucí uzavření smlouvy

**Zadavatel upozorňuje na povinnost dle § 122 odst. 3) zákona – viz text**

Zadavatel odesílá tímto vybranému dodavateli výzvu k předložení :

- a) originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici,

**Zadavatel upozorňuje dle § 242 Lhůty pro podání námitek**

- (1) Není-li dále uvedeno jinak, musí být námítky doručeny zadavateli do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení tohoto zákona zadavatelem;

Účastník je oprávněn vzdát se písemně svého práva na podání námitek obratem.

V Praze dne : **xx.05.2021**

Pověřená osoba s odkazem na Příkazní smlouvu