

Vladař a synové s.r.o.
 Šenovská 705/45, Praha 8
 IČO - 24796531
 DIČ – CZ24796531



Rekapitulace

Byt Ďáblická 161/8
 PRAHA 8

Číslo pol.	Popis položky a rozměry	Měrná jednotka	Počet měr. jedn.	Cena v Kč	
				Jednotková	Celkem
1	Bourací práce				41 020 Kč
2	Svislé konstrukce, podlahy				20 560 Kč
3	Úpravy povrchů				143 820 Kč
4	Obklady, dlažby				113 240 Kč
5	Podlahy				47 605 Kč
6	Elektroinstalace				80 500 Kč
7	ZTI, topení				87 400 Kč
8	SDK				9 110 Kč
9	Malby a nátěry				33 350 Kč
10	Stavební výplně				17 250 Kč
11	Kuchyň				11 500 Kč
Celkem					605 355 Kč
Mimostaveništní doprava, přesun kapacit, likvidace obalů					3,50%
					21 187 Kč
Celkem bez DPH					626 542 Kč

1 - Bourací práce,demontáže					
1	Vysekání elektroinstalace	kpl	1,00	5 800 Kč	5 800 Kč
2	Obsekání ZTI v koupelně a kuchyni	kpl	1,00	2 900 Kč	2 900 Kč
3	Vybourání zárubní	ks	5,00	950 Kč	4 750 Kč
4	Vybourání pouzdra pro posuvné dveře	kpl	1,00	1 200 Kč	1 200 Kč
5	Stržení perlinky a lepidla ze zdí	kpl	1,00	1 850 Kč	1 850 Kč
6	Oškrabání stropů (kromě chodby)	m2	35,00	55 Kč	1 925 Kč
7	Oškrabání barvy ze stěn	m2	29,00	55 Kč	1 595 Kč
8	Vybourání geberitu	kpl	1,00	900 Kč	900 Kč
9	Vybourání rozvaděče	kpl	1,00	600 Kč	600 Kč
10	Odsekání betonu v koupelně (v místě bývalé vany)	kpl	1,00	850 Kč	850 Kč
11	Osekání špalety u vstupních dveří	kpl	1,00	1 250 Kč	1 250 Kč
12	Likvidace odpadu (mimo suť)	kpl	1,00	3 500 Kč	3 500 Kč
13	Odvoz odpadu(suti) na skládku,skládkovné	kpl	2,00	4 500 Kč	9 000 Kč
14	Vodorovný a svislý vnitrostaveništní přesun	kpl	1,00	4 900 Kč	4 900 Kč
Celkem					41 020 Kč

2 - Svislé konstrukce,podlahy					
1	Dozdění příčky u dveří v koupelně (místo pouzdra)	m2	2,80	850 Kč	2 380 Kč
2	Zazdění dveří v koupelně	m2	1,60	850 Kč	1 360 Kč
3	Osazení překladu Ytong	ks	1,00	895 Kč	895 Kč
4	Obezdění WC	ks	1,00	2 500 Kč	2 500 Kč
5	Montáž zárubní	ks	5,00	2 115 Kč	10 575 Kč
6	Vnitrostaveništní přesun hmot	kpl	1,00	2 850 Kč	2 850 Kč
Celkem					20 560 Kč

3 - Úpravy povrchů					
1	Úpravy stěn bytu (lepidlo, perlínka, štuk)	m2	213,00	450 Kč	95 850 Kč
2	Úpravy stropů bytu (lepidlo, perlínka, štuk)	m2	62,00	510 Kč	31 620 Kč
3	Omítka – nika v chodbě (do tloušťky 10mm)	m2	5,00	450 Kč	2 250 Kč
4	Pomocné lešení	kpl	1,00	3 500 Kč	3 500 Kč
5	Vnitrostaveništní přesun hmot	kpl	1,00	10 600 Kč	10 600 Kč
Celkem					143 820 Kč

4 - Obklady,dlažby					
1	Obklady keramické – montáž (koupelna)	m2	28,00	1 110 Kč	31 080 Kč
2	Dlažby keramické – montáž na flexibilní lepidlo (koupelna + chodba+kuchyň)	m2	28,00	1 010 Kč	28 280 Kč
3	Soklování	m	32,00	170 Kč	5 440 Kč
4	Nákup dlažeb a obkladů	m2	60,00	500 Kč	30 000 Kč
5	Hydroizolace koupelny vč.bandáže	m2	9,00	650 Kč	5 850 Kč
6	Osazení nerez lišt	m	7,50	340 Kč	2 550 Kč
7	Nátěr podlah adhézním můstkem (koupelna + chodba+kuchyň)	m2	28,00	55 Kč	1 540 Kč
8	Vnitrostaveništní přesun hmot	kpl	1,00	8 500 Kč	8 500 Kč
Celkem					113 240 Kč

5 – Podlahy					
1	Repase parket	m2	35,00	850 Kč	29 750 Kč
2	Lištování,nové lišty	m	33,00	165 Kč	5 445 Kč
3	Vyrovnání výšky podlahy u WC + spíž	m2	2,20	350 Kč	770 Kč
4	Stěrka podlah do tl.3mm	m2	28,00	280 Kč	7 840 Kč
5	Vnitrostaveništní přesun hmot	kpl	1,00	3 800 Kč	3 800 Kč
Celkem					47 605 Kč

6- Elektroinstalace					
1	Rozvody elektroinstalace v bytě,zapojení rozvaděče,osazení krabiček ¹	kpl	1,00	63 000 Kč	63 000 Kč
2	Osazení zásuvek a vypínačů (ABB Tango bílá)	kpl	1,00	6 500 Kč	6 500 Kč
3	Zednické začištění	kpl	1,00	6 000 Kč	6 000 Kč
4	Revize elektroinstalace	kpl	1,00	5 000 Kč	5 000 Kč
Celkem					80 500 Kč

7 - ZTI,topení					
1	Rozvody vody a kanalizace,WC modul,osazení žebříku,výměna hlavic radiátorů	kpl	1,00	51 700 Kč	51 700 Kč
2	Kompletace zařizovacích předmětů	kpl	1,00	8 500 Kč	8 500 Kč
3	Dodávka zařiz.předmětů(sprch.kout,umyvadlo se skříňkou,Wc ,baterie) ²	kpl	1,00	27 200 Kč	27 200 Kč
Celkem					87 400 Kč

8 – SDK					
1	Podhled v chodbě	m2	9,00	890 Kč	8 010 Kč
2	Vnitrostaveništní přesun hmot	kpl	1,00	1 100 Kč	1 100 Kč
Celkem					9 110 Kč

9 - Malby					
1	Příprava podkladu,penetrace	m2	286,00	35 Kč	10 010 Kč
2	Malba dvojnásobná Primalex plus	m2	286,00	65 Kč	18 590 Kč
3	Nátěr zárubní – bílá barva	ks	5,00	950 Kč	4 750 Kč
Celkem					33 350 Kč

1 – Bez montáže světel!

2 – Wc + sedátko 2 800,- + tlačítko 1 000,- + umyvadlo se skříňkou 80cm 7 600,- + baterie um. 900,- + baterie sprchová set 2 900,- + sprch.kout s vaničkou 80/100 12 000,

10 – Stavební výplně					
1	Montáž interiérových dveří – DTD, plné bílé + kování	ks	5,00	3 450 Kč	17 250 Kč
Celkem					17 250 Kč

11 – Kuchyň					
1	Montáž kuchyňské linky + složení ³	kpl	1,00	10 000 Kč	10 000 Kč
2	Obklad keramický za kuchyňskou linkou – montáž	kpl	1,00	1 500 Kč	1 500 Kč
Celkem					11 500 Kč

3 – Odhadní cena. Po provedení bude cena upravena dle skutečnosti