**Zápis z 99. jednání**

**Rady Městské části Praha-Ďáblice**

**konaného dne 27.6.2022 od 14:05 hodin**

**Zúčastnění:** starosta Ing. Miloš Růžička (nepřítomen od 16:15 do 17:10 hod), místostarosta Ing. Jan Hrdlička (příchod 15:15 hod), radní: Ing. Tomáš Dvořák, Ing. Ludvík Tesař Ph.D., Mgr. Simona Dvořáková, tajemnice Mgr. Renata Henych

**Omluveni:**

**Hosté:**

Radní odsouhlasili, že se 99. jednání uskuteční on-line přes Skype.

(4-0-0)

Program jednání:

1. Kontrola zápisu z RMČ č.98/2022 (taj.)
2. Vnitřní předpis č.2/2022 - Nakládání s pohledávkami a tvorba opravných položek k pohledávkám (taj.)
3. Dodatek č.3 k Příkazní smlouvě – MgA. M.N. (taj.)
4. Dodatek č.2 k Příkazní smlouvě – L.S. (taj.)
5. Smlouva o zřízení věcného břemene – PREdistribuce, a.s. (taj.)
6. Doporučení k prominutí místního poplatku z pobytu z důvodu mimořádné události (taj.)
7. Systematizace pracovních míst Úřadu městské části Praha-Ďáblice (taj.)
8. Poskytnutí bydlení pro uprchlíky z Ukrajiny (taj.)
9. Záměr o pronájmu nebytových prostor v Obecním domě (taj.)
10. Změna počtu odpadních nádob na TKO u bytového domu Legionářů 88/51 (taj.)
11. Změna oprávněné osoby pro odběr vody v objektu Květnová 598 (taj.)
12. Nájemní smlouva – Diakonie ČCE – středisko křesťanské pomoci v Praze (taj.)
13. Znovu připojení uvolněného bytu v bytovém domě Ďáblická 160/4 (taj.)
14. Rozpočtové opatření č.6/2022 (star.)
15. Dodatek č.2 Smlouvy o dílo PRAGOTRADE – Akcíz II (místostar.)
16. Odměna řediteli ZŠ
17. Licenční smlouva o veřejném provozování – OSA (taj.)
18. Informace radních a pro radní

**21/57/20**

**Pronájem pozemku parc.č.1698/2 – informace**

Na RMČ byla předložena informace o zájmu paní Ing. L.J. o dlouhodobý pronájem pozemku parc.č.1698/2 v k.ú. Ďáblice a uzavření nájemní smlouvy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.610/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. bere na vědomí***

*informaci o zájmu o pronájem pozemku parc.č.1698/2 v k.ú. Ďáblice.*

***II. pověřuje***

*OVS zjištěním detailů podmínek pronájmu a přípravou kroků vedoucích k uzavření nájemní smlouvy.*

*(4-0-0)* ÚKOL TRVÁ

20.1.2021 - OVS informoval radní, že do konce ledna budou vytyčeny hranice pozemku a následně dojde k oplocení pozemku. Místostarosta vyzve žadatele k přípravě příloh nájemní smlouvy.

17.3.2021 - Dne 30.3.2021 je naplánována schůzka a jednání na místě s Povodím Labe a vodoprávním úřadem v rámci místního šetření na Blatech. Při té příležitosti budou konzultovány možné způsoby.

14.4. 2021 - Zájemce prověřil možnost oplocení. Není možno oplotit celé – aktivní pásmo 100leté vody. Zájemce chce pronajmout pozemek za snížené nájemné po dobu, po kterou nebude možné pozemek oplotit. Proběhne další jednání.

4.8. 2021 - Žadatel má stále zájem o pronájem pozemku a v září bude připraven k dalšímu jednání.

15.11.2021 - Žadatel má zájem o dlouhodobou smlouvu na dobu delší než 5 let. Zjistil podmínky připojení na el. síť a je připraven zainvestovat cca 25 000,- Kč bez DPH s tím, že na místě bude připraven odběr 3X16A s možností navýšit až do 3x40A. MČ obnovuje nabídku na oplocení s bránou ze strany ulice i oplocení s bránou ze strany ulice i oplocení ze strany zahrad (v zátopovém pásu – nesmí tvořit liniovou překážku v případě záplav).

14.3.2022 - Proběhl opětovný úklid celého pozemku, bude znovu provedena poptávka na provedení oplocení.

29.6.2022 - Byly osloveny firmy na zhotovení oplocení: Volej Ferdu s.r.o. – nejbližší termín mají v polovině července, možnost obhlídky, Ploty Česko, s.r.o., A.Ch. – fyzická osoba. Čekáme na cenové nabídky, nutno prověřit aktuální stav pozemku.

**07/78/21**

**Chřibské domy, s.r.o. – příprava Smlouvy o spolupráci**

Rada po projednání **přijala usnesení č. 806/21/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. bere na vědomí***

*informaci místostarosty o jednání s investorem, společností Chřibské domy, s.r.o., se sídlem: Harmonické 1384/13, 158 00 Praha 5 – Stodůlky, IČO: 08684928 ohledně přípravy Smlouvy o spolupráci, týkající se výstavby 5 řadových domů v ulici Chřibská.*

***II. pověřuje***

*místostarostu dalšími kroky ve věci přípravy Smlouvy o spolupráci.*

(5-0-0*)* ÚKOL TRVÁ

18.10.2021 - Zástupci investora, pan V a pan H. představili aktuální podobu projektu. Bod II. usnesení trvá.

29.11.2021 - Příprava smlouvy s právním zástupcem MČ. Bude projednána s protistranou dne 03.12.2021.

13.12.2021 - Právní zástupce dne 13.12.2021 poslal návrh Smlouvy o spolupráci a návrh Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovité věci. Oba návrh smluv budou projednány s protistranou.

10.01.2022 - Návrh zatím bez komentáře ze strany společnosti Chřibské domy, s.r.o.

14.02.2022 - Společnost Chřibské domy připravuje dle sdělení místostarostovi geometrický plán, kterým by se oddělila část pozemku, na které by byl umístěn budoucí veřejný chodník.

25.4.2022 - Investor stále nedodal oddělovací geometrický plán, kterým by se oddělila část pozemku, budoucí veřejný chodník.

9.5.2022 - Geometrické plány dodány a MČ vyzvána k aktualizaci a zaslání návrhu Smlouvy o spolupráci.

6.6.2022 - Smlouva o spolupráci finalizována, komentáře od právní zástupce obdrženy. Bude zaslána protistraně 8.6.2022 a předložena na příštím zasedání RMČ.

13.6.2022

Na RMČ předložil místostarosta Ing. návrh Smlouvy o spolupráci se společností Chřibské domy, a.s. Součástí smlouvy o spolupráci je jako příloha i návrh smlouvy o zástavním právu k pozemku.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1010/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*návrh Smlouvy o spolupráci se společností Chřibské domy, s.r.o., se sídlem: Harmonické 1384/13, 158 00 Praha 5 - Stodůlky, IČO: 08684928, která je přílohou tohoto usnesení.* ÚKOL TRVÁ

***II. pověřuje***

*starostu předložením smlouvy, ke schválení na nejbližším zasedání ZMČ.*

*(*4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

**05/90/22**

**Opravy chodníků a odvodnění komunikací**

Místostarosta Ing. Jan Hrdlička předložil na RMČ ke schválení nabídky na urychlené provedení prací k odvrácení možného vzniku havarijního stavu při přívalových deštích – úprava sklonů chodníku Na Terase a přilehlých vstupů na plochu bývalého hřiště, opravu odvodňovacích kanálků v ulici na Terase a opravu obrubníku v ulici Květnová.

Rada po projednání **přijala usnesení č.936/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*nabídku společnosti VASYK-STAV, s.r.o., Rudečská, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28182448, na provedení prací: úprava sklonů chodníku Na Terase a přilehlých vstupů na plochu bývalého hřiště, oprava odvodňovacích kanálků v ulici na Terase, oprava obrubníku v ulici Květnová v celkové částce 111.751,61 Kč bez DPH.*

***II. pověřuje***

*starostu podpisem objednávky.*

*(5-0-0)* ÚKOL TRVÁ

28.3.2022 – Firma VASYK-STAV, s.r.o. nereaguje ani nekomunikuje s městskou částí, zřejmě z důvodu válečného konfliktu, jelikož se jedná o ukrajinskou firmu.

Jednatel neodpovídá. Poptávka předložena jiným dodavatelům.

25.4.2022 – MČ osloví další dodavatele.

29.6.2022 - Osloveny 2 firmy: M.D. (prověřená firma) – mají kapacitu na 07/2022 a Kevex – L.J. (nová firma) – čekáme na informace o možném termínu.

**05/92/22**

**Servisní smlouva – GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s.**

Na RMČ předložil místostarosta Ing. Jan Hrdlička prostřednictvím starosty ke schválení návrh Servisní smlouvy od společnosti GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY, a.s. a MČ Praha-Ďáblice, jejímž předmětem je poskytnutí služby, správy a servisu zařízení – ukazatelů rychlosti.

Rada po projednání **přijala usnesení č.956/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*Servisní smlouvu se společností GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY, a.s. se sídlem: Hálova 47/12, 190 15 Praha-Satalice, IČO: 24132098, jejímž předmětem je služba, správa a servis zařízení skládajícího se ze dvou ukazatelů rychlosti GEM CDU 2605 Zeus (umístěny v Praze-Ďáblicích) za částku 14.200, - Kč/ročně bez DPH, tj. 17.182, - Kč/ročně vč. DPH.*

***II. pověřuje***

*starostu uzavřením Servisní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

*(4-0-0*) ÚKOL TRVÁ

9.5.2022 – Servisní smlouva protistranou podepsána. Umístění ukazatelů rychlosti schváleno oddělením dopravy Prahy 8 i Policií ČR s požadavkem zajištění odborného zákresu přesného umístění dvou zařízení dle ČSN. Vyzvána firma GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s. ke zhotovení technické dokumentace. Nabídnuto kompletní vyhotovení včetně místního šetření projektanta za 28.000, - Kč bez DPH.

23.5.2022 - Policie ČR požaduje doložit stanovisko Odboru pozemních komunikací a drah MHMP. Žádost MČ o stanovisko již byla odeslána. Problém s napojením měřiče rychlosti (v ul. Šenovská směr Dolní Chabry) na zdroj el. energie – prověřit cenovou nabídku na napájení pomocí solárního panelu.

13.6.2022 - Technická dokumentace dle ČSN byla předána na oddělení dopravy Prahy 8. MČ obdržela souhlasné stanovisko MHMP, odboru dopravy, k instalaci radarů, s preferencí varianty 1 měřiče rychlosti se solárním panelem bez nutnosti realizace překopu nebo protlaku komunikace Šenovská v místech, kde je problém s napojením tohoto měřiče rychlosti na zdroj el. energie. Byla oslovena společnost GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s., která pro městskou část měřiče rychlosti zhotovila. Na základě posouzení cenové nabídky na dovybavení 1 měřiče rychlosti o solární panel a komplikací spojených s případným překopem či protlakem hlavní silnice, předložil na jednání RMČ místostarosta návrh Dodatku č.1 na dovybavení 1 měřiče rychlosti o solární panel.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1011/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

***I. bere na vědomí***

*preference MHMP, odboru dopravy, na instalaci 1 měřiče rychlosti se solárním panelem*

***II. schvaluje***

*Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. GDS/ZE 210015/S 022, se společností GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s., se sídlem: Hálova 47/12, 190 15 Praha 9 – Satalice, IČO: 24132098, jehož předmětem je doplnění 1 měřiče rychlosti o solární panel a navýšení původní finanční částky o 48.450, - Kč bez DPH.*

***III. pověřuje***

*starostu uzavřením Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č. GDS/ZE 210015/S 022, dle odst. II, který je přílohou tohoto usnesení.*

***IV. pověřuje***

*FIO zařazením finanční částky do nejbližšího rozpočtového opatření.*

*(4-0-0)* ÚKOL SPLNĚN

**04/94/22**

**Smlouva o zřízení věcného břemene – PREdistribuce, a.s.**

Na RMČ předložil místostarosta Ing. Jan Hrdlička ke schválení návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene s PREdistribuce, a.s. Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti za účelem umístění a provozování součásti distribuční soustavy (podzemního vedení NN a VN) na pozemcích parc.č. č. 734, 761, 65/1, 1570/1, 717/1 k.ú. Ďáblice, obec Praha. Rozsah věcného břemene podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 1738-319/2016, schváleném Katastrální úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha pod č. 1516/2017 dne 4.4.2017. Geometrický plán je přílohou a nedílnou součástí Smlouvy. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene byla uzavřena dne 14.11.2014. Původní smlouva byla na částku 17.300, - Kč, nová smlouva je doplněna o 39 m, tj. 3.900, - Kč. Částka je v souladu s tehdy uzavíranými smlouvami, kdy za 1bm se účtovalo 100,- Kč.

Rada po projednání **přijala usnesení č.975/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem: Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je umístění a provozování součásti distribuční soustavy (podzemního vedení NN a VN) na pozemcích parc.č. č. 734, 761, 65/1, 1570/1, 717/1 k.ú. Ďáblice, obec Praha za jednorázovou náhradu ve výši 21.200, - Kč bez DPH.*

***II. pověřuje***

*starostu uzavřením Smlouvu o zřízení věcného břemene, která je přílohou tohoto usnesení.*

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

9.5.2022 - Smlouva je u protistrany, která připravuje její kompletaci.

**05/95/22**

**Rozpočtové opatření č.4/2022**

Starosta předložil na RMČ návrh rozpočtového opatření č.4/2022 zpracovaného finančním odborem.

Rada po projednání **přijala usnesení č.985/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*rozpočtové opatření č. 4 k rozpočtu MČ na rok 2022, které je přílohou tohoto usnesení.*

***II. pověřuje předsedu FV***

*informovat o rozpočtovém opatření č. 4 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice.*

(4-0-1) ÚKOL SPLNĚN

**02/96/22**

**CETIN a.s. – Smlouva o zřízení služebnosti**

Na RMČ předložil místostarosta Ing. Jan Hrdlička ke schválení návrh Smlouvy o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti byla uzavřena 3.12.2019. Metry byly stanoveny na základě skutečného provedení (viz výkaz výměr) a liší se od původního rozsahu uvedeného ve smlouvě budoucí z roku 2019.

**Provedení výpočtu:**

**parc. 65/1**    175,4m x 300,- Kč/chodníky = 52 620,- Kč

**parc.88/1**   223 m x 300,- Kč/chodníky =     66 900,- Kč

**parc.713/1**   2,2 m x 300,- Kč/chodníky =          660,- Kč

**parc. 734**    9,1 m x 1000,- Kč/překop =      9 100,- Kč

**parc. 761**    13,8 m x 1000,- Kč/překop =    13 800,- Kč

**parc.788**     60,8 m x 300,- Kč/chodníky =    18 240,- Kč

**parc. 850**    196,9 m x 300,- Kč/chodníky =    59 070,- Kč

**parc. 904**     16,7 m x 1000,- Kč/chodníky =    16 700,- Kč

---------------------------------------------------------------------------------

**Celkem:                                                      237 090,- Kč**

Rada po projednání **přijala usnesení č.989/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s., se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063 pro umístění a provozování Komunikačního vedení a zařízení v rozsahu geometrického plánu č. 1913-3157/2022 ze dne 7.1.2022 v pozemcích: parc. č. 65/1, 88/1, 713/1, 734, 761, 788, 850 a 904 v k. ú. Ďáblice ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice za jednorázovou náhradu ve výši 237.090, - Kč bez DPH.*

***II. pověřuje***

*starostu uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.*

*(*5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

6.6.2022 - Smlouvu kompletuje protistrana a připravuje k podpisu.

**11/96/22**

**Žádost o pronájem části pozemku pro umístění informační cedule – GASTRO BROTHERS s.r.o. (restaurace Červený Mlýn)**

Finanční odbor, prostřednictvím tajemnice, předložil na RMČ žádost společnosti GASTRO BROTHERS s.r.o. (restaurace Červený Mlýn) o pronájem části pozemků pro umístění informačních cedulí pro označení restauračního zařízení. Umístění informačních cedulí FIO přiložil.

Rada po projednání **přijala usnesení č.996/22/RMČ** v tomto znění*:*

*Rada po projednání*

***I. souhlasí***

*se záměrem pronajmout části pozemků ve vlastnictví MČ Praha-Ďáblice, parc.č. 194/23 a parc. č. 194/20 v k.ú. Ďáblice – ostatní plocha, v ulici Ďáblická, o celkové výměře 2 m2, na dobu neurčitou za účelem umístění informativních cedulí (restaurační zařízení) pro subjekt: GASTRO BROTHERS s.r.o., Jindřicha Plachty 596/8, 150 00 Praha 5, IČO: 070 44 046, za nájemné ve výši 500,- Kč/m2/měsíc+ příslušná sazba DPH.*

***II. ukládá***

*FIO vypsat záměr o pronájmu pozemků.* ÚKOL SPLNĚN

***III. pověřuje***

*OVS ověřením možností umístění a uchycení informativních cedulí na odboru dopravy Prahy 8 a informováním radních o přípustných typech informačních cedulí (v souladu s manuálem veřejného prostoru od IPRu a značením v MČ Ďáblice).*

*(5-0-0)* ÚKOL SPLNĚN

6.6.2022

Finanční odbor, prostřednictvím tajemnice, předložil na RMČ aktualizovaný design návrhu informačních cedulí pro označení restauračního zařízení, který předložila společnost GASTRO BROTHERS s.r.o. (restaurace Červený Mlýn).

Rada po projednání **přijala usnesení č.999/22/RMČ** v tomto znění*:*

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*Smlouvu o nájmu části pozemku se společností GASTRO BROTHERS s.r.o., se sídlem: Jindřicha Plachty 596/8, 150 00 Praha 5 Smíchov, IČO: 07044046, za cenu 500,- Kč /m2/měsíc + DPH/1 cedule.*

***II. pověřuje***

*starostu, po sejmutí záměru o pronájmu, podpisem nájemní smlouvy, která je přílohou toho usnesení.*

*(5-0-0)* ÚKOL TRVÁ

29.6.2022 – Čekáme na podepsanou smlouvu od protistrany.

**02/97/22**

**Závěrečný účet za rok 2021**

Starosta předkládá podklady zpracované Finančním odborem pro schválení/neschválení závěrečného účtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2021. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha-Ďáblice za rok 2021 ze dne 7.4.2022 konstatuje, že kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření, které již byly napraveny, byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zák. č. 420/2004 Sb. Příkazem starosty k odstranění nedostatků ze dne 20.5.2021 byla všechna zjištěná pochybení napravena. Projednáno na jednání FV dne 24.5.2022 a bylo doporučeno RMČ ke schválení.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1000/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. souhlasí***

*v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, s návrhem Závěrečného účtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2021, včetně příloh 1-9, které jsou obsaženy v těchto dokumentech:*

1. *Rozvaha – bilance za období 2021 MČ Ďáblice*
2. *Výkaz zisků a ztrát za období 2021 MČ Ďáblice*
3. *Hodnocení plnění rozpočtu v závazných ukazatelích 2021*
4. *Hodnocení plnění rozpočtu vedlejší hospodářské činnosti za rok 2021*
5. *Zpráva inventarizační komise k 31.12.2021*
6. *Rozvaha a výkaz zisků a ztrát za PO 2021*
7. *Zpráva inventarizační komise PO k 31.12.2021*
8. *Zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2021*
9. *Opatření ke Zprávě o přezkoumání hospodaření 2021.*

***II. bere na vědomí***

*návrh Příkazu starosty k odstranění nedostatků v Závěrečné zprávě o přezkumu hospodaření MČ za rok 2021 podle ustanovení § 39 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, které nemají závažnost nedostatků uvedených v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zák. č. 420/2004 Sb.*

***III. konstatuje,***

*že Příkazem starosty k odstranění nedostatků ze dne 11.5.2022 byla nápravná opatření provedena.*

***IV. souhlasí***

*s celoročním hospodařením městské části za rok 2021 a doporučuje zastupitelstvu schválit Závěrečný účet za rok 2021 bez výhrad.*

*(5-0-0)* ÚKOL SPLNĚN

**04/97/22**

**VŘ – Ordinace Starý OD**

Na RMČ předložil místostarosta Ing. Hrdlička informaci o tom, že dne 28.3.2022 RMČ schválila vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor (ordinací) v Obecním domě, ulice Ke Kinu č.p. 159/7, Praha-Ďáblice s tím, že uzávěrka nabídek do výběrového řízení končí dne 13.6.2022.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1002/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***jmenuje***

*komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Miloš Růžička, Mgr. Renata Henych, Miroslava Koubová, MUDr. P.Ch., Ph.D. MBA, D.K. MSc., náhradníci: Ing. Jan Hrdlička, Ing. Bronislava Lomozová.*

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

27.6.2022

Komise pro otevírání obálek se sešla dne 21.6.2022, aby zkontrolovala správnost podaných, resp. přijatých nabídek. Následně konstatovala, že nabídky vyhovují a postupují do dalšího kola. Zájemci budou pozváni k osobní prezentaci svého záměru před hodnotící komisi. Pohovory s uchazeči o nebytové prostory proběhnou v termínu od 25.7.2022.

**07/97/22**  
**Příspěvek investora – BD U Prefy**

Na základě Smlouvy o spolupráci z roku 2020 má investor BD U Prefy (V.Č. a Ing. S.P., zastoupeni: Mgr. R.V., MBA) závazek vysadit na dětském hřišti U Prefy 5 stromů. Vzhledem ke skutečnosti, že výsadbu provedla v letech 2020 a 2021 městská část, navrhuje místostarosta Ing. Jan Hrdlička, aby investor poskytl příspěvek ve výši 50.000, - Kč na provedenou výsadbu zeleně přímo na účet Městské části Praha-Ďáblice.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1005/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

***I. souhlasí***

*se změnou závazku investora (vysadit na dětském hřišti U Prefy 5 stromů) a nahradit tento závazek finančním příspěvkem ve výši 50.000, - Kč přímo na účet Městské části Praha-Ďáblice, která na vlastní náklady tyto stromy sama vysadila.* ÚKOL TRVÁ

***II. pověřuje****místostarostu předložením změny závazku ke schválení na ZMČ.*

*(4-0-0)* ÚKOL SPLNĚN

29.6.2022 – Po kompletaci Dodatku č.1 ke Smlouvě o spolupráci bude podepsán protistranou.

**12/97/22**

**Smlouvy s Rytířským řádem Křížovníků s červenou hvězdou – Dohoda o investiční činnosti a vzájemné spolupráci a Smlouva o vzájemné spolupráci**

Na RMČ předložil starosta, Ing. Miloš Růžička, k projednání a představení návrhy smluv, za přítomnosti Mgr. E.P., Mgr. F.C. a Ing. arch. D.F. Jedná se o:

a) návrh Dohody o investiční činnosti a vzájemné spolupráci s Rytířským řádem Křižovníků s červenou hvězdou, jejímž předmětem je záměr investora – realizace

nového obytného areálu charakteru zahradního města, který má vzniknout na pozemcích investora v části původního zemědělského areálu Křižovnického statku, v k.ú. Ďáblice,

b) návrh Smlouvy o vzájemné spolupráci s Rytířským řádem Křižovníků s červenou hvězdou, jejímž cílem je uzavření smlouvy mezi Městskou částí Praha-Ďáblice a RŘK, v níž tyto subjekty jako vzájemní partneři předvídatelně vymezí postup při změnách územně plánovací dokumentace stávajícího Územnímu plánu hlavního města Prahy a připravovaného Metropolitního plánu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1009/22/RMČ** v tomto znění:

***I. bere na vědomí***

*a) připravovaný návrh Dohody o investiční činnosti a vzájemné spolupráci s Rytířským řádem Křižovníků s červenou hvězdou, jejímž předmětem je záměr investora – realizace nového obytného areálu charakteru zahradního města, který má vzniknout na pozemcích Investora v části původního zemědělského areálu Křižovnického statku, v k.ú. Ďáblice,*

*b) připravovaný návrh Smlouvy o vzájemné spolupráci s Rytířským řádem Křižovníků s červenou hvězdou.*

***II. pověřuje***

*starostu předložit finalizované návrhy smluv dle odst. I. tohoto usnesení, včetně všech příloh, ke schválení na nejbližším zasedání RMČ a ZMČ.*

*(5-0-0)* ÚKOL SPLNĚN

29.6.2022 – Smlouvy včetně příloh byly dne 14.6.2022 zaslány radním a zastupitelům a 16.6.2022 byly doplněny o aktuální přílohy. Dne 22.6.2022 byly obě smlouvy schváleny na ZMČ.

**02/98/22**

**Program na ZMČ č.24 dne 22.6.2022**

Starosta společně s místostarostou předložili na RMČ návrh programu na zasedání ZMČ č.24, které se bude konat dne 22.6.2022.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1012/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

***schvaluje***

*Program na zasedání ZMČ č.24 dne 22.6.2022 od 17:00 hodin v tomto znění:*

1. *Kontrola zápisu ZMČ č.23/2022*
2. *Volný mikrofon*
3. *Závěrečný účet za rok 2021 (star.)*
4. *Rozpočtové opatření č.4/2022 – informace (FV)*
5. *Rozpočtové opatření č.5/2022 – schválení (FV)*
6. *Smlouvy o spolupráci s RŘK (star.)*
7. *Připomínky MČ Praha-Ďáblice k návrhu Metropolitního plánu (star.)*
8. *Chřibské domy, s.r.o. – Smlouva o spolupráci (místostar.)*
9. *Dodatek č.1 ke Smlouvě o spolupráci – BD U Prefy (místostar.)*
10. *Volby do zastupitelstva v obcích (star.)*
11. *Informace radních a zastupitelů*
12. *Diskuze*

*(*5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

**04/98/22**

**Dohoda o údržbě pozemku – SK Ďáblice**

Na RMČ předložil místostarosta Ing. Hrdlička návrh Dohody o údržbě pozemku parc.č. 1729/625, jejímž předmětem je osetí travním semenem a následná údržba tohoto pozemku. Osetí a následnou údržbu bude provádět SK Ďáblice.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1013/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

***I. schvaluje***

*uzavření Dohody o údržbě (pozemky parc.č. 1729/625, 1729/635 a 1729/602 v k.ú. Ďáblice), kterou bude provádět SK Ďáblice.*

***II. pověřuje***

*starostu uzavřením Dohody o údržbě pozemků, která je přílohou tohoto usnesení.*

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

**05/98/22**

**Nákup vybavení JSDH**

Na RMČ předložil prostřednictvím starosty Pavel Krejčí po projednání se starostou Ing. Milošem Růžičkou cenové nabídky na nákup osobních ochranných prostředků pro JSDH. Financování tohoto vybavení bude z dotace Magistrátu hl. m. Prahy, kde na tyto prostředky je dotace 162.000, - Kč.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1014/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

***I. bere na vědomí***

*jednotlivé cenové nabídky na nákup vybavení pro hasiče:*

* *Probo-NB s.r.o., se sídlem: Rumburských hrdinů 819, 473 01 Nový Bor, IČO: 05328942, cena celkem: 121.385, - Kč bez DPH,*
* *Duffek s.r.o., se sídlem: Košetice 239, 394 22 Košetice, IČO: 04768663, cena celkem: 121.718,18 Kč bez DPH,*
* *Požární bezpečnost s.r.o., se sídlem: Královský Vršek 3545/42, 586 01 Jihlava, IČO: 27660940, cena celkem: 131.986,78 Kč bez DPH.*

***II. souhlasí***

*s výběrem společnosti Probo-NB s.r.o., se sídlem: Rumburských hrdinů 819, 473 01 Nový Bor, IČO: 05328942, na nákup vybavení pro JSDH za celkovou cenu: 121.385, - Kč bez DPH.*

***III. pověřuje***

*starostu podpisem objednávky.*

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

**06/98/22**

**Záměr pronájmu – OD Ke Kinu**

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím tajemnice žádost Diakonie ČCE, Středisko křesťanské pomoci v Praze o uzavření nájemní smlouvy na prostory v novém OD Ke Kinu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1015/22/RMČ** v tomto znění:

**Rada po projednání**

***I. souhlasí***

*se záměrem pronajmout v Obecním domě v Praze-Ďáblicích, ulice Ke Kinu č.p. 159/7, k.ú. Ďáblice nebytové prostory v:*

***-*** *I. podzemním podlaží – sklad o výměře 13,40 m2*

*- I. nadzemním podlaží – kuchyňka + umývárna o celkové výměře 17,00 m2*

*- II. nadzemním podlaží – kancelář o výměře 14,00 m2*

*- společně užívané prostory (kuchyňka, WC) o celkové výměře 20,5 m2*

*(dle grafické přílohy tohoto záměru), na dobu neurčitou a to od 1.7.2022, za účelem poskytování veřejně prospěšné pečovatelské služby pro občany.*

***II. ukládá***

*FIO vypsat záměr pronájmu nebytových prostor a zveřejněný záměr s datem vyvěšení a datem sejmutí z úřední desky zařadit jako podklad k návrhu Smlouvy o pronájmu nebytových prostor.*

***III. pověřuje***

*starostu po sejmutí záměru z úřední desky podpisem nájemní smlouvy.*

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

29.6.2022

Připravuje se jednání se zástupci Diakonie za účasti zástupců MHMP.

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím tajemnice návrh nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v Obecním domě za účelem poskytování veřejně prospěšné pečovatelské služby pro občany, kterou provozuje Diakonie CČE – středisko křesťanské pomoci v Praze.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1016/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*Nájemní smlouvu se společností Diakonie ČCE – středisko křesťanské pomoci v Praze,*

*se sídlem: Bruselská 298/4, 120 00 Praha 2, IČO: 45248842, za cenu 17.072,- Kč/rok včetně DPH, která bude prostory využívat pro poskytování veřejně prospěšné pečovatelské služby pro občany.*

***II. pověřuje***

*starostu, po sejmutí záměru o pronájmu, podpisem Nájemní smlouvy, která je přílohou toho usnesení.*

*(5-0-0)*

**AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 27.6.2022**

**01/99/22**

**Kontrola zápisu z RMČ č.98/2022**

**02/99/22**

**Vnitřní předpis č.3/2022 - Nakládání s pohledávkami a tvorba opravných položek k pohledávkám**

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím tajemnice Vnitřní předpis č.3/2022 – Nakládání s pohledávkami a tvorba opravných položek k pohledávkám, na jehož aktuálnost upozornil audit při kontrole. Původní směrnice byla z roku 2014.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1017/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

***I. schvaluje***

*Vnitřní předpis č.3/2022 – Nakládání s pohledávkami a tvorba opravných položek k pohledávkám.*

***II. pověřuje****starostu podpisem vnitřního předpisu dle odst. I., který je přílohou tohoto usnesení.*

*(5-0-0)*

**03/99/22**

**Dodatek č.3 k Příkazní smlouvě – MgA. M.N.**

Na RMČ předložila tajemnice Dodatek č.3 k Příkazní smlouvě uzavřené s MgA. M.N., jehož předmětem je prodloužení doby trvání smlouvy. Příkazní smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 30.6.2022.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1018/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*Dodatek č.3 k Příkazní smlouvě s MgA. M.N., bytem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 271805524, jehož předmětem je prodloužení trvání Příkazní smlouvy do 31.3.2023.*

***II. pověřuje***

*starostu uzavřením Dodatku č.3 k Příkazní smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení*.

*(5-0-0)*

**04/99/22**

**Dodatek č.2 k Příkazní smlouvě – L.S.**

Na RMČ předložila tajemnice Dodatek č.1 k Příkazní smlouvě uzavřené s L. S., jehož předmětem je prodloužení doby trvání smlouvy. Příkazní smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 30.6.2022.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1019/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*Dodatek č.2 k Příkazní smlouvě s L.S., bytem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 69474443, jehož předmětem je prodloužení trvání Příkazní smlouvy do 31.3.2023.*

***II. pověřuje***

*starostu uzavřením Dodatku č.2 k Příkazní smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení.*

*(5-0-0)*

**05/99/22**

**Smlouva o zřízení věcného břemene – PREdistribuce, a.s.**

Na RMČ předložila tajemnice ke schválení návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene s PREdistribuce, a.s. Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti za účelem umístění a provozování součásti distribuční soustavy (nadzemního vedení VVN a telekomunikačního vedení) na pozemku parc.č. č. 1548/85 k.ú. Ďáblice, obec Praha. Rozsah věcného břemene podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 1714-74/2016, schváleném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha pod č. PGP-3353/2016-101 dne 1.9.2016. Geometrický plán je přílohou a nedílnou součástí Smlouvy. Jedná se o uzavření trojsměnné smlouvy mezi MČ Praha-Ďáblice a paní M.B. na straně jedné a PREdistribucí, a.s. na straně druhé. PREdistribuce a.s. částku za věcné břemeno ve výši 14.080, - Kč rozdělí rovným dílem mezi povinné strany, tj. mezi MČ Praha-Ďáblice a paní M.B.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1020/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem: Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je umístění a provozování součásti distribuční soustavy (nadzemního vedení VVN a telekomunikačního vedení) na pozemku parc.č. 1548/85 k.ú. Ďáblice, obec Praha za jednorázovou náhradu ve výši 7.040, - Kč bez DPH.*

***II. pověřuje***

*starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou tohoto usnesení.*

*(5-0-0)*

**06/99/22**

**Doporučení k prominutí místního poplatku z pobytu z důvodu mimořádné události**

Na RMČ předložila tajemnice doporučení z HMP-MHP, odboru daní, poplatků a cen, oddělení odvolacích agend, prominutí poplatku z pobytu občanům Ukrajiny, kteří jsou v kontextu bezpečnostní situace na Ukrajině v ohrožení a přicestovali na území České republiky a jejichž totožnost bude prokázána cestovním dokladem. Případné prominutí poplatku realizuje příslušný správce poplatku rozhodnutím a na základě takového rozhodnutí se promíjí poplatek všem poplatkovým subjektům, jichž se důvod prominutí týká. V případě, že osoba, které byl poskytnut úplatný pobyt, prokáže svou totožnost cestovním dokladem, například cestovním pasem, musí poskytovatel pobytu pro účely vedení evidenční knihy zjistit adresu místa přihlášení této osoby jiným způsobem. Rozhodnutí o prominutí je správce poplatku povinen oznámit, a to vyvěšením na své úřední desce.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1021/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*na základě informací Ministerstva financí a doporučení Magistrátu hlavního města Prahy prodloužení prominutí místního poplatku z pobytu, které se týká pouze fyzických osob, které přicházejí do ČR z Ukrajiny v souvislosti se stále trvajícím válečným konfliktem na Ukrajině, jako navazující na předchozí prominutí a to od 1.7.2022 do 31.12.2022.*

***II. pověřuje***

*Odbor vnitřní správy realizací dle odst.I. tohoto usnesení.*

*(5-0-0)*

V 16:15 hod se z jednání omluvil Ing. Růžička.

**07/99/22**

**Systematizace pracovních míst Úřadu městské části Praha-Ďáblice**

Na RMČ předložila tajemnice informaci, že dne 14.2.2022 schválila RMČ systematizaci 2 pracovních míst, která se týkala posílení Odboru vnitřní správy, resp. vzniku oddělení technické služby. V současné době má toto oddělení vedoucího a nyní je třeba v souladu se schválenou systematizací vypsat výběrové řízení na dalšího zaměstnance.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1022/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***ukládá***

*tajemnici vypsat výběrové řízení na 1 pracovníka v oddělení technické služby v Odboru vnitřní správy s předpokládanou dobou nástupu do zaměstnání od 1.8.2022 popř. dle dohody.*

*(4-0-0)*

**08/99/22**

**Poskytnutí bydlení pro uprchlíky z Ukrajiny**

Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím tajemnice návrhy Smluv o nájmu bytů v bytových domech Legionářů 88/51 – byt č. 3 a U Parkánu 18/9 – byt č. 1. Do 30.6.2022 využívají jednotlivé nájemkyně byty na základě Smluv o výpůjčce bytu za úhradu provozních nákladů.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1023/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

1. *Smlouvu o nájmu bytu, s paní H.H., bytem Ukrajina, jejímž předmětem je poskytnutí ubytování v bytě č. 3, v bytovém domě Legionářů 88/51, na dobu určitou, tj. od 1.7.2022 do 31.12.2022,*
2. *Smlouvu o nájmu bytu, s paní S.R., bytem Ukrajina, jejímž předmětem je poskytnutí ubytování v bytě č. 3, v bytovém domě Legionářů 88/51, na dobu určitou, tj. od 1.7.2022 do 31.12.2022,*
3. *Smlouvu o nájmu bytu, s paní S.A., bytem Ukrajina, jejímž předmětem je poskytnutí ubytování v bytě č. 3, v bytovém domě Legionářů 88/51, na dobu určitou, tj. od 1.7.2022 do 31.12.2022,*
4. *Smlouvu o nájmu bytu, s paní O.S., bytem Ukrajina, jejímž předmětem je poskytnutí ubytování v bytě č. 1, v bytovém domě U Parkánu 18/9, na dobu určitou, tj. od 1.7.2022 do 31.12.2022.*

***II. pověřuje***

*starostu uzavřením Smluv o nájmu bytu, v rozsahu sjednané doby využití, s uprchlíky z Ukrajiny.*

*(4-0-0)*

**09/99/22**

**Záměr o pronájmu nebytových prostor v Obecním domě**

Finanční odbor, prostřednictvím tajemnice, předkládá k projednání záměr o pronájmu nebytových prostor v Obecním domě, Ke Kinu 159/7, pro subjekt: I.P. – Kadeřnictví, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 16923448. Původní cena pronájmu nebytových prostor byla zvýšena o inflaci z 687,- Kč/ m2/rok.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1024/22/RMČ** v tomto znění:

***I. souhlasí***

*se záměrem pronajmout v Obecním domě v Praze-Ďáblicích, ulice Ke Kinu č.p. 159/7, k.ú. Ďáblice nebytové prostory v**1. nadzemním podlaží – kadeřnictví + sociální zázemí o celkové výměře 23,80m2, na dobu neurčitou od 18.7.2022, za účelem provozování kadeřnictví. Cena za pronájem nebytových prostor je stanovena na částku 743,- Kč/m2/rok + příslušná sazba DPH.*

***II. ukládá***

*FIO vypsat záměr pronájmu nebytových prostor a zveřejněný záměr s datem vyvěšení a datem sejmutí z úřední desky zařadit jako podklad k návrhu Smlouvy o pronájmu nebytových prostor.*

***III. pověřuje***

*FIO předložit návrh Smlouvy o pronájmu nebytových prostor na nejbližší jednání RMČ, která je přílohou tohoto usnesení.*

*(4-0-0)*

**10/99/22**

**Změna počtu odpadních nádob na TKO u bytového domu Legionářů 88/51**

Finanční odbor, prostřednictvím tajemnice, předkládá k projednání Smlouvu o provádění služeb spojených se svozem odpadu s firmou AVE Pražské komunální služby a.s., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČO: 07725680, vztahující se ke změně počtu uzamykacích nádob na TKO u bytového domu Legionářů 88/51.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1025/22/RMČ** v tomto znění:

***I. souhlasí***

*se Smlouvou o provádění služeb spojených se svozem odpadu s firmou AVE Pražské komunální služby a.s., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČO: 07725680, pro bytový dům Legionářů 88/51.*

***II. pověřuje***

*starostu uzavřením Smlouvy o provádění služeb spojených se svozem odpadu s firmou AVE Pražské komunální služby a.s., která je přílohou tohoto usnesení.*

*(4-0-0)*

**11/99/22**

**Změna oprávněné osoby pro odběr vody v objektu Květnová 598**

Finanční odbor, prostřednictvím tajemnice, předkládá k projednání Dohodu o oprávněné osobě, vztahující se k odběru vody v objektu Restaurace pod Hvězdárnou.

Jedná se o změnu oprávněné osoby při úhradách spotřeby vody, při novém pronájmu od února 2022.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1026/22/RMČ** v tomto znění:

***I. souhlasí***

*s Dohodou o oprávněné osobě, která je třístranná, provozovatel – PVK a.s., Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10, IČO 25656635, odběratel – MČ Praha Ďáblice, Osinalická 1104/13, Praha 8 Ďáblice, IČO 00231266 a oprávněná osoba – J.S., xxxxxxxxxxxxxx, IČO: 13824473, při odběru vody v pronajatém objektu č.p. 598, ul. Květnová – Restaurace pod Hvězdárnou.*

***II. pověřuje***

*starostu uzavřením Dohody o oprávněné osobě, která je přílohou tohoto usnesení.*

*(4-0-0)*

**12/99/22**

**Nájemní smlouva – Diakonie ČCE – středisko křesťanské pomoci v Praze**

Bod podřazen pod bod. č. 06/98/22 – **usn. č.1016/22/RMČ.**

**13/99/22**

**Znovu připojení uvolněného bytu v bytovém domě Ďáblická 160/4 na distribuci plynu a el. energie**

Finanční odbor, prostřednictvím tajemnice, předkládá k projednání Smlouvu o připojení k distribuční soustavě kategorie maloodběratel – domácnost, s firmou Pražská plynárenská Distribuce a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, IČO: 27403505, vztahující se k připojení volného bytu č.4, v bytovém domě Ďáblická 160/4, k plynové soustavě.

OVS předkládá Smlouvu o připojení z důvodu požadavku navýšení hlavního jističe před elektroměrem (současný stav 1 x 20A nově bude 1 x 25A) s firmou PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, vztahující se také k připojení volného bytu č.4, v bytovém domě Ďáblická 160/4.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1027/22/RMČ** v tomto znění:

***I. souhlasí***

1. *se Smlouvou o připojení k distribuční soustavě kategorie maloodběratel – domácnost, s firmou Pražská plynárenská Distribuce a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, IČO: 27403505, vztahující se k připojení volného bytu č.4, v bytovém domě Ďáblická 160/4, k plynové soustavě,*
2. *se Smlouvou o připojení z důvodu požadavku navýšení hlavního jističe před elektroměrem s firmou PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, vztahující se také k připojení volného bytu č.4, v bytovém domě Ďáblická 160/4.*

***II. pověřuje***

1. *starostu uzavřením Smlouvy o připojení k distribuční soustavě kategorie maloodběratel – domácnost, s firmou Pražská plynárenská Distribuce a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, IČO: 27403505, která je přílohou tohoto usnesení,*
2. *Ivanu Krejzovou (OVS) na základě plné moci k zajištění veškerých úkonů souvisejících s navýšením hodnoty jističe před elektroměrem s firmou PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, která je přílohou tohoto usnesení.*

*(4-0-0)*

V 17:10 hod se na jednání vrátil Ing. Růžička.

**14/99/22**

**Rozpočtové opatření č.6/2022 (star.)**

Starosta předložil na RMČ návrh rozpočtového opatření č.6/2022 zpracovaného finančním odborem.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1028/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*rozpočtové opatření č. 6 k rozpočtu MČ na rok 2022, které je přílohou tohoto usnesení.*

***II. pověřuje předsedu FV***

*informovat o rozpočtovém opatření č. 6 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice.*

*(5-0-0)*

**15/99/22**

**Dodatek č.2 Smlouvy o dílo PRAGOTRADE – Akcíz II**

Na RMČ předložil místostarosta Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo na akci: Bytový dům Akcíz v Praze-Ďáblicích. Změnové listy č. 4-21 týkající se této investiční akce a vyjádření technického dozoru investora byly přiloženy v podkladech (méně práce – 1,682.813,09 Kč s DPH, vícepráce + 7,261.381,36 Kč s DPH), prodloužení termínu dokončení díla o 49 dní.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1029/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo se společností PRAGOTRADE spol. s.r.o., se sídlem Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery – Humny, IČO: 16189612, týkající se investiční akce: „Bytový dům Akcíz v Praze-Ďáblicích“.*

***II. bere na vědomí***

*informaci, že smluvní cena za zhotovení díla bude navýšena a termín dokončení bude posunut dle přiložených změnových listů o 49 kalendářních dnů.*

***III. pověřuje***

*starostu uzavřením Dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo, který je přílohou tohoto usnesení.*

*(4-0-1)*

**16/99/22**

**Odměna řediteli ZŠ**

Rada po projednání **přijala usnesení č.1030/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*v souladu s ustanovením § 134 zákona číslo 262/2006 Sb., zákoník práce, odměnu Mgr. Bc. J.B., řediteli Základní školy a mateřské školy, U Parkánu 17, Praha 8 – Ďáblice, a to ve výši xxxxx,- Kč, která bude vyplacena ze mzdových prostředků MŠMT pro rok 2022.*

***II. ukládá***

*starostovi informovat ředitele ZŠ a MŠ.*

*(5-0-0)*

**17/99/22**

**Licenční smlouva o veřejném provozování – OSA**

Na RMČ předložila Mgr. M.N. prostřednictvím tajemnice návrh smlouvy se společností OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním. Jedná se o poplatek za živé užití hudebního díla – koncert Karla Plíhala.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1031/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*Licenční smlouvu o veřejném provozování se společností OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., Čs. Armády 786/20, 160 56 Praha 6, IČO: 63839997, jejímž předmětem je poskytnutí licence k veřejnému provozování hudebních děl z repertoáru OSA formou živého provedení – Karel Plíhal (živá hudba), ve výši 4.149,60 Kč bez DPH.*

***II. pověřuje***

*starostu uzavřením Licenční smlouvy o veřejném provozování, která je přílohou tohoto usnesení.*

*(5-0-0)*

**18/99/22**

**Informace radních a pro radní**

Ing. Růžička

* přehled dovolených a nepřítomnosti radních,
* předběžný termín ZMČ 14.9.2022,
* podrobné informace k volbám do Ďáblického zpravodaje.

Ing. Hrdlička

* nájemce pan J.S. informoval, že již dále nebude provozovat restauraci Pod hvězdárnou (Květnová ul.), bude podávat výpověď,
* bytový dům Květnová – majitel stávajícího objektu zvažuje výstavbu 3 podlažního bytového domu, MČ bude požadovat uzavření smlouvy o spolupráci,
* základní školy v obvodu Prahy 8 mají plnou kapacitu v souvislosti se zápisy dětí z Ukrajiny, proběhlo první jednání v ZŠ o cenách energií v souvislosti se zvýšením nákladů za plyn.
* uzávěrka prázdninového dvojčísla Ďáblického zpravodaje pro veřejnost je 10.7.2022.

Konec: v 18:30 hod hodin

Zapisovatel: Markéta Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 27.6.2022

Za ověřovatele: Ing. Tomáš Dvořák

Příští jednání: 20.7. v 8:30 hodin on-line