

Příloha č. 1) Vyčíslení smluvních pokut a přehled vad k dnešnímu dni

ACG Real - Rekonstrukce Obecního domu Ďáblice

**Smluvní pokuta - dle odst. X.2 za nedokončené dílo** (doměňka nedokončenosti dle ustanovení odst. VIII.2 Smlouvy o dílo)

penále za 1 den prodlení	první den překročení termínu		
11 429,90 Kč	8.7.2022 neodstraněno do dnes	100	1 142 990 Kč

**Soupis vad a nedodělků ze dne 10.6.2022 - aktualizovaný ke dni 18.10.2022**

				termín odstranění stav
Společné prost fasáda	- ochranné nátěry fasádních omítek /hydrofobní, antigraffiti/			7.7.2022 <b>neprovedeno</b>
	- pol. 710 – Hydrofobizační nátěr .....	2 814,63 Kč		
	- pol. 713 – Antigraffiti preventivní nátěr ...	17 194,31 Kč		
Společné prost oplocení s brankou	- ochranný nátěr oplocení a branky			31.10.2022 neprovedeno
	<b>není samostatně ale součástí ceny výrobku</b>			
1.PP 0.15 - strojovna výtahu	- repase technologie dle nabídky			30.9.2022 <b>neprovedeno</b>
	- pol. 472 – Repase výtahu	90 000,- Kč		
	/upraveno dohodou z 10.6.2022 ze 120 000,- Kč/			
1.PP 0.04 - sklad	- poškozené malby, vlhkost			22.10.2022 nahlášeno 19.10.2022
1.NP 1.05 - diakonie	- doplnit požární odolnost dveří rozdělovače topení v šachtě Š1			7.7.2002 <b>dvířka dodána, nedodány doklady a neopravena malba</b>
	- pol. - Promat - obklad PO dvířka	22 500,- Kč		
1.NP 1.21kadeřnictví	- rozbitý kryt svítidla			7.7.2022 <b>neprovedeno</b>
	- svítidlo typ B2 /celé/ – pol. 46	5 960,- Kč		
1.NP 1.15b - zádveří lékárny	- sjednotit barevnost AL profilu výkladce ve vstupu			7.7.2022 <b>neprovedeno</b>
1.NP 1.04 - sál II	- nefunkční dlouhé žaluzie			7.7.2022 provedeno až 19.9.2022 po dohodě MČ Praha-Ďáblice se subdodavatelem
2.NP 2.10 - kuchyňka	- není provedeno napojení VZT na digestoř			7.7.2022 <b>napojení provedeno, začištění lištou nebo tmelením – neprovedeno</b>

**Reklamační vady - zjištěné ke dni 18.10.2022**

1.NP 1.15a - lékárna výdej léků	- rozbité kování okna výlohy - okno poz. 31.1/114			22.10.2022 nahlášeno 19.10.2022
1.NP 1.04 - vstupní dveře do sálu II	- poškozené protipožární těsnění, dveře poz. Č. 32.2/102			22.10.2022 nahlášeno 19.10.2022

**Smluvní pokuta dle odst X.5 Smlouvy o dílo**

termín vyklizení staveniště			
18.6.2022 <b>provedeno po 2 výzvách dne 6.10.2022</b>	neprovedené vyklizení staveniště ( 7 dní po od termínu předání díla 10.6.)	110	výše smluvní pokuty - penále <b>550 000 Kč</b>