

Zápis z 5. jednání

Rady Městské části Praha-Ďáblice

konaného dne 14.12.2022 od 15:25 hodin

Zúčastnění: starosta Martin Tumpach, místostarosta Jaroslav Lehovec, radní: Tomáš Kneifl, David Prokeš, tajemnice Renata Henych

Omluveni: 1. místostarostka Martina Postupová

Hosté:

Program jednání:

- 01-Kontrola RMČ č.4/2022
- 02-Kompenzační příspěvky za skládkovné 2023 (star.)
- 03-Rozpočet příspěvkové organizace 2023 (star.)
- 04-Střednědobý výhled příspěvkové organizace 2024-2025 (star.)
- 05-Omezení provozu ÚMČ v období vánočních svátků (taj.)
- 06-Odstranění závad – výtah, OD Ke Kinu (místostar.)
- 07-Zajištění obsluhy plynové kotelny (místostar.)
- 08-Výběrové řízení - Protihluková stěna (taj.)
- 09-Vánoční osvětlení (místostar.)
- 10-Monitoring podzemních vod (star.)
- 11-Dohoda o poskytnutí daru – P.V. (star.)
- 12-Smlouva o nájmu bytu č.13 – Ďáblická 339/14 (taj.)
- 13-Odvodnění (radní Prokeš)
- 14-Informatione radních a pro radní

02/102/22

Smlouva o poskytování IT služby – MHMP

Ing. Ludvík Tesař, Ph.D., radní, předkládá na RMČ po projednání s MHMP návrh Smlouvy o poskytování IT služeb, kterou vypracoval MHMP.

Zastupitelstvo hl.m. Prahy schválilo dne 6.9.2018 Dokument Celoměstská koncepce rozvoje informačních systémů pro potřeby hl. m. Prahy a městských částí na období do roku 2025 (dále „Celoměstská koncepce“). Tento dokument vznikl na základě plnění požadavků Zákona o hl. m. Praze a podle Statutu hl. m. Prahy. Dokument Celoměstská koncepce je zaměřen na součinnost MHMP a městských částí (resp. dalších organizací zřízených HMP) při řešení společných úkolů rozvoje informatiky v oblastech systémů celopražského významu (dále „CPV“) a umožňuje, aby se MČ společně podílely na řízení informatiky, aby společně využívaly a rozvíjely sdílené technické prostředky, informační systémy a služby celoměstského významu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1055/22/RMČ** v tomto znění:

I. bere na vědomí

Celoměstskou koncepcí rozvoje informačních systémů pro potřeby hl. m. Prahy a městských částí na období do roku 2025 – usnesení ZHMP č.39/2 ze dne 6.9.2018.

II. schvaluje

Smlouvu o poskytování IT služby s Hl.m. Prahou, se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581, jejímž předmětem je poskytovat městským částem IT služby.

III. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

31.8.2022 - Návrh doplněné smlouvy společně s usnesením byl zaslán na MHMP, který provede kompletaci smlouvy a následně zašle MČ k podpisu.

05/103/22

VŘ – letní a zimní údržba (úklid, veřejná zeleň)

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím tajemnice informaci, že ke dni 30.4.2023 končí Smlouva o provedení údržby veřejné zeleně, úklidu a údržby místních komunikací uzavřená dne 11.5.2021 se společností AQIK s.r.o. na provedení údržby veřejné zeleně a úklidu a údržby místních komunikací. Z tohoto důvodu bude třeba začít připravovat výběrové řízení na uzavření nové smlouvy pro následující období. S odůvodněním, zda MČ bude poptávat jednoho dodavatele pro celý rozsah poptávaných služeb, nebo více dodavatelů, jak kombinovat se službami lokálních pracovníků a SK Dáblice, připravit návrh hodnotících kritérií a podkladů (pasport zeleně – aktualizace), které budou využity během přípravy strategie.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1064/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci, že dne 11.5.2021 byla uzavřena se společností AQIK s.r.o. Smlouva o provedení údržby veřejné zeleně, úklidu a údržby místních komunikací na dobu určitou do 30.4.2023.

II. pověřuje

vedoucí OVS přípravou strategie výběrového řízení na nového dodavatele na akci: „Letní a zimní údržba MČ Praha-Ďáblice“ na dobu 2 let.

III. pověřuje

tajemnici prověřením u potenciálních administrátorů výběrového řízení Ing. Š. a Ing. P. jejich zkušeností s přípravou výběrových řízení pro daný typ služeb.

IV. bere na vědomí,

že po zvolení nového zastupitelstva MČ bude jmenována komise pro přípravu tohoto výběrového řízení, do které budou přizváni zástupci z kandidujících stran Volba 2010, Ďáblice SPOLU a ŽIVÉ ĎÁBLICE.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

2.11.2022

Rada po projednání **přijala usnesení č.1/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci, že dne 11.5.2021 byla uzavřena se společností AQIK s.r.o. Smlouva o provedení údržby veřejné zeleně, úklidu a údržby místních komunikací na dobu určitou do 30.4.2023.

II. souhlasí

s ustanovením pracovní skupiny na údržbu zeleně.

III. pověřuje

starostu sestavením pracovní skupiny dle odst. II.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

24.11.2022

Rada po projednání **přijala usnesení č.12/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí,

informaci tajemnice o profesní způsobilosti určených administrátorů veřejných zakázek.

II. souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na akci: „Letní údržba MČ Praha-Ďáblice“ v roce 2023.

III. pověřuje

Ing. P.Š. realizací výběrového řízení v souladu s uzavřenou Příkazní smlouvou.

IV. jmenuje

pracovní skupinu ve složení: Mgr. Martina Postupová, MUDr. Tomáš Kneifl, Ing. PhDr. Marek Pěkný, M.B., E.Š., JUDr. O.M., Ing. Jan Hrdlička, Ing. Ivana Krejzová, Kateřina Dohnalová, Pavel Krejčí.

V. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Mgr. Renata Henych, Jaroslav Lehovec, Ing. Mgr. Martin Tumpach, David Prokeš DiS., Miroslava Koubová
Náhradnice: Markéta Köhlerová.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

7.12.2022 - Bude svoláno jednání pracovní skupiny s administrátorem veřejné zakázky.

05/105/22

Vypořádání majetku-M Ďáblická s.r.o.

Dne 13.9.2022 obdržel místostarosta Ing. Hrdlička, v souladu se Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci ze dne 20.3.2019, výzvu od společnosti M Ďáblická k uzavření smlouvy o převzetí pozemků a vybudované infrastruktury včetně zeleně v rámci projektu Pod Hvězdárnou.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1088/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

přijetí výzvy od investora ve smyslu čl. II, odst. 3 Smlouvy o investiční činnosti a vzájemné spolupráci, uzavřené dne 20.3.2019, na převzetí pozemků a infrastruktury.

II. pověřuje

tajemníci přípravou smlouvy o převzetí pozemků a infrastruktury dle čl. I. tohoto usnesení, od společnosti M-Ďáblická s.r.o.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

10.10.2022 – Společnost M-Ďáblická informována o nutnosti dodání příloh, které jsou uvedeny ve smlouvě o spolupráci. Investor provádí kompletaci. Účast zástupce OVS na přejímkách nutná.

7.12.2022 Zástupce společnosti M-Ďáblická zašle na žádost MČ podklady nutné k přípravě smlouvy a předání pozemků.

14.12.2022

Zástupce společnosti M-Ďáblická zaslal na žádost MČ podklady nutné k přípravě předání pozemků. Veškeré podklady společně s uzavřenou Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci (SML 015/2019) byly zaslány právní kanceláři k vypracování potřebných právních dokumentů k převodu majetku na MČ Praha-Ďáblice.

09/106/22

Vzájemné vypořádání dle Smlouvy o spolupráci Areál Ďáblice, s.r.o.

Dne 6.10.2022 obdržel místostarosta Ing. Hrdlička v souladu se Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci ze dne 28.6.2018 (Sml. 100/2018), výzvu od zástupce společnosti Areál Ďáblice s.r.o., k dalšímu postupu a k vzájemnému vypořádání dle výše uvedené smlouvy. Ve smyslu uzavřené smlouvy je připravována zástavní smlouva na jeden rodinný dům a podklady pro předání pozemků, majetku a zeleně ve prospěch MČ Praha-Ďáblice.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1107/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

přijetí výzvy od investora ve smyslu čl. II, odst. 3 Smlouvy o investiční činnosti a vzájemné spolupráci, uzavřené dne 28.6.2018, na převzetí pozemků, infrastruktury a zeleně a vyplacení části finančního podílu investora za dokončenou první etapu stavby.

II. pověřuje

tajemníci přípravou jednotlivých smluv ve spolupráci se zástupcem Areál Ďáblice s.r.o. dle odst. I. tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

19.10.2022 - Dne 18.10.2022 proběhla předběžná kontrola předávaných prvků za účasti Ing. Krejzové, K. Dohnalové a Ing. Hrdličky.

24.11.2022 - Proběhla prohlídka stavby za účasti investora. Investor předá MČ podklady potřebné k přípravě plnění ze smluv a přípravě zástavní smlouvy.

7.12.2022 Právnímu zástupci MČ byly předány podklady, které poslal investor.

Na projednání tohoto bodu se připojila online Mgr. Postupová v 19:30 hod a z důvodu pozdějšího připojení se bod projednal jako poslední v pořadí (hlasovali všichni členové RMČ).

14.12. Smlouvy oboustranně odsouhlaseny a budou předloženy na nejbližší zasedání ZMČ.

14/106/22

Dohoda o ukončení nájmu bytu – J.K.

Na jednání RMČ předložil FIO prostřednictvím místostarosty žádost Mgr. J.K. o ukončení nájemní smlouvy dohodou.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1111/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost paní J.K. o ukončení nájemní smlouvy dohodou, podanou dne 5.10.2022.

II. bere na vědomí

skutečnost, že výpovědní lhůta dle Občanského zákoníku je 3 měsíce s tím, že v případě, že MČ najde nového zájemce o pronájem bytu, může být výpovědní doba zkrácena dohodou, před uplynutím výpovědní lhůty.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

2.11.2022 - Běží 3 měsíční výpovědní lhůta dle Občanského zákoníku (do 31.1.2023).

Rada po projednání **přijala usnesení č.3/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. ukládá

FIO vypsát a zveřejnit záměr o pronájmu bytu 5+1, Ďáblická 339/14, Praha-Ďáblice, na úřední desce MČ, s uzavřením nájmu na 2 roky a s možností prodloužení. Výše nájmu nabídkou, v minimální výši 20.000, - Kč/měsíc (bez poplatků).

II. schvaluje,

že kritériem výběru nájemce bude nejvyšší podaná nabídka.

III. schvaluje,

že podané nabídky po sejmutí záměru z úřední desky vyhodnotí RMČ.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

24.11.2022 - Na RMČ byly předloženy k vyhodnocení 2 nabídky, které ÚMČ obdržel na vypsany záměr o pronájmu bytu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.13/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

Informaci, že ÚMČ obdržel 2 nabídky na vypsaný záměr pronájmu bytu č.13 v BD Ďáblická 339/14, s nabídkovou cenou

a) 20.873, - Kč/měs.,

b) 24.700, - Kč/měs.

II. konstatuje,

že předkladatel vyšší nabídky splnil veškerá kritéria záměru o pronájmu bytu.

III. ukládá

FIO připravit a na nejbližší jednání RMČ předložit ke schválení Nájemní smlouvu.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

7.12.2022 - Nájemní smlouva je v přípravě na FIO.

14.12.2022

Finanční odbor předložil prostřednictvím tajemnice Radě MČ Smlouvu o nájmu bytu č. 13, v bytovém domě č.p. 339/14, Ďáblická ulice.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 51/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o nájmu bytu č. 13, Ďáblická 339/14, s panem D.P. za dohodnutý nájem ve výši 24.700, - Kč/měsíčně.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o nájmu bytu, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

08/107/22

Financování sociálního pedagoga v ZŠ

Na RMČ předložil starosta žádost ředitele ZŠ, Mgr. Josefa Buchala, o financování nákladů spojených s nově vzniklou pracovní pozicí sociálního pedagoga. Toto pracovní místo bylo zřízeno v reakci na vyhlášená opatření MHMP na pomoc pražským domácnostem ohroženým inflací. Jedná se o zkrácený úvazek 24 hod týdně. Zřízením tohoto místa bylo rozšířeno poradenské pracoviště v ZŠ a bude pokrývat péči o žáky, kterým hrozí neúspěšnost z důvodu jejich sociální situace. Mgr. Buchal čerpání financí z dotace MHMP projednal s finančním odborem MČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1118/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost o financování nové pracovní pozice sociálního pedagoga, zřízené od 1.10.2022, na 0,6 úvazku (24 hod týdně) v Základní a mateřské škole, Praha 8 -Ďáblice, U Parkánu 17, jako reakce na opatření vydaná MHMP na pomoc pražským domácnostem ohroženým inflací.

II. souhlasí

s čerpáním dotace MHMP (přijata v RO č.9) na sociálního pedagoga v max. výši 35.000, - Kč měsíčně.

III. pověřuje

ředitele ZŠ, Mgr. Josefa Buchala, vyplněním a odesláním žádostí dle metodických pokynů k čerpání předmětné dotace MHMP pro období 2022-2023, zřizovateli.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

24.11.2022 - Proběhla schůzka s Ing. J.H., který potvrdil i nadále zájem o prodej nemovitosti, kterou má ve vlastnictví, městské části. Připravovány jsou podklady k dalšímu jednání.

7.12.2022 - Bude poptána předběžná kalkulace opravy či rekonstrukce nemovitosti.

03/01/22

Oprava bytu Legionářů 88/51

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím tajemnice. cenové nabídky na opravu bytu 2+1, Legionářů 88/51, který se uvolnil po úmrtí nájemkyně. Před předáním bytu novému nájemníkovi je třeba opravit elektrické rozvody (původní v hliníku), rozvody vody, vyměnit sanitu, obklady a baterie v koupelně, opravit podlahové krytiny (ve dvou pokojích parkety – bude provedena renovace, ostatní prostory linoleum – výměna za dlažbu nebo vinyl), vyměnit kuchyňskou linku, vč. spotřebičů, dřezu, digestoře. Cena oprav rozpočtově kryta z VHČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.5/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

nutnost opravy bytu před přidělením novému nájemníkovi a nabídky oslovených firem:

- *Simple perfect s.r.o., Chudenická 1059/30, Praha 10 – Hostivař, IČO: 17097169, cena celkem 498.996 Kč bez DPH,*
- *D.N., xxx, IČO: 61036960, cena celkem 498.193,25 Kč bez DPH,*
- *M.Z. – ZEMISTAV, xxx, nemá kapacitu.*

II. souhlasí

s výběrem firmy D.N., xxx, IČO: 61036960, cena celkem 498.193,25 Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o dílo, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

7.12.2022 – Z důvodu nemoci protistrany smlouva ještě nebyla uzavřena.

04/01/22

Oprava koupelny a kuchyně, Ďáblická 161/8, byt pan R.

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím tajemnice cenové nabídky na opravu koupelny a kuchyně v BD Ďáblická 161/8, byt pan R.. Jedná se o byt 2+1, kde je koupelna a kuchyň ještě v původním stavu. Cena opravy rozpočtově kryta z VHČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.6/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

nutnost opravy bytu před přidělením novému nájemníkovi a nabídky oslovených firem:

- *J.J., xxx, IČO: 66059984, cena celkem 296.589 Kč (není plátce DPH),*
- *D.N., xxx, IČO: 61036960, cena celkem 246.990 Kč bez DPH,*
- *M.D., xxx, IČO: 27422399, cenovou nabídku nedodal.*

04/02/22

Servisní smlouva – výtah OD Ke Kinu

OVS prostřednictvím místostarosty Lehovce informoval radní o potřebě uzavření nové smlouvy na pravidelnou kontrolu a servis výtahu v Obecním domě Ke Kinu 159/7. Původní smlouva se společností Výtahy Praha ČR, s.r.o., z roku 2008, bude z důvodu celkové aktualizace a na žádost společnosti Výtahy Praha ČR, s.r.o., nahrazena novou smlouvou.

Rada po projednání **přijala usnesení č.17/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

nutnost uzavření nové Smlouvy o dílo se společností Výtahy Praha ČR, s.r.o., se sídlem Mladoboleslavská 812, 197 00 Praha 9 - Kbely, IČO: 25711407, která nahradí v plném rozsahu původní Smlouvu o dílo z roku 2008.

II. schvaluje

Smlouvu o dílo se společností Výtahy Praha ČR, s.r.o., se sídlem Mladoboleslavská 812, 197 00 Praha 9 - Kbely, IČO: 25711407, jejímž předmětem je pravidelná kontrola a servis výtahu v Obecním domě Ke Kinu 159/7, za částku 3.450, - Kč/čtvrtletně bez DPH.

III. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o dílo dle odst. II, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

09/02/2022

Inventarizace majetku za rok 2022

FIO prostřednictvím tajemnice předložil ke schválení na RMČ návrh plánu inventarizace majetku a závazku za rok 2022, včetně ustanovení jednotlivých členů komisí pro provedení inventárních prací dle přiloženého harmonogramu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.21/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. nařizuje

provést inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice k 31.12.2022 u všech subjektů hospodaření s majetkem MČ Praha-Ďáblice.

II. schvaluje

Příkaz starosty a plán inventur na rok 2022, včetně časového harmonogramu inventarizačních prací, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

III. schvaluje

návrh na jmenování inventarizačních komisí pro zajištění inventarizace MČ Praha-Ďáblice za rok 2022 ve složení uvedeném v Příkazu starosty a Plánu inventur na rok 2022.

IV. ukládá

- a) starostovi předložit toto usnesení na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice,*
- b) sekretariátu seznámit neprodleně s tímto usnesením všechny jmenované v Příkazu starosty a Plánu inventur na rok 2022.*

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

12/02/22

VŘ-Protihluková stěna

Na RMČ předložil místostarosta Lehovec informaci, že je v rozpočtu MČ na rok 2022 z dotace hl. m. Prahy 866 800,- Kč. Na akci: „Umístění protihlukové stěny do stávajícího fotbalového hřiště“. Z tohoto důvodu je třeba připravit výběrové řízení. Realizace výběrového řízení byla projednána s administrátorem Ing. Pumprem.

Rada po projednání **přijala usnesení č.23/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci, že je v rozpočtu MČ na rok 2022 z dotace hl. m. Prahy 866.800, - Kč. Na akci: „Umístění protihlukové stěny do stávajícího fotbalového hřiště“.

II. bere na vědomí,

informaci o projednání přípravy výběrového řízení u administrátorů Ing. Šišky a Ing. Pumpra, s nimiž má MČ uzavřené Příkazní smlouvy a jejich zkušenosti s přípravou výběrových řízení pro daný typ služeb.

III. souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na dodavatele předmětu zakázky: „Umístění protihlukové stěny do stávajícího areálu fotbalového hřiště“.

IV. pověřuje

Ing. Jana Pumpra realizací výběrového řízení.

V. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Mgr. Martin Tumpach, Jaroslav Lehovec, Mgr. Renata Henych. Náhradnice: Ing. Ivana Krejzová.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

7.12.2022 - Lhůta pro podávání nabídek byla prodloužena do 12.12.2022.

14.12.2022

Na RMČ předložila tajemnice informaci o průběhu výběrového řízení na akci „Umístění protihlukové stěny do stávajícího fotbalového hřiště“.

Rada po projednání **přijala usnesení č.52/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci, o průběhu výběrového řízení na akci: „Umístění protihlukové stěny do stávajícího fotbalového hřiště“, do kterého zaslaly nabídky tyto společnosti:

- *Zdeněk Bártík, Květnová 578/65, 182 00 Praha 8 – Ďáblice, IČO: 49374982 celková částka 801.829,- Kč bez DPH, tj. 970.213,- Kč vč. DPH,*
- *Michael Černý, K Letňanům 816/2, 182 00 Praha 8, IČO: 49373048, celková částka 1.035.549,58 Kč vč. DPH,*
- *DKSP Praha s.r.o., Polabská 22/76, 196 00 Praha 9 – Miškovice, IČO: 24308838, celková částka 776.531,60 Kč bez DPH, tj. 939.602,- Kč vč. DPH.*

II. bere na vědomí

konstatování komise pro otevření obálek a posouzení splnění zadávacích podmínek, že žádná z nabídek nespĺnila zadávací podmínky veřejné zakázky.

III. zrušuje

na doporučení komise výběrové řízení na dodavatele předmětu zakázky: „Umístění protihlukové stěny do stávajícího areálu fotbalového hřiště“.

(4-0-0)

14/02/22

PREdistribuce, a.s. – Smlouva o zřízení věcného břemene

Na RMČ předložila tajemnice návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. týkající se umístění a provozu podzemního vedení NN a telekomunikačního vedení k tíži pozemků ve správě MČ za jednorázovou náhradu ve výši 40.000, - Kč. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene SML 058/2020 byla schválena na jednání RMČ č.36/2020, Usnesení č.375/20/RMČ a podepsána 1.6.2020.

Rada po projednání **přijala usnesení č.25/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem: Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je umístění a provozování podzemního vedení NN a telekomunikačního vedení k tíži pozemků parc.č. 88/1, 1219/2, 1221/1, 1219/1 v k.ú. Ďáblice, obec Praha za jednorázovou náhradu ve výši 40.000, - Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou tohoto usnesení

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

7.12.2022 - Čekáme na podpis protistrany.

15/02/22

Kritéria pro přidělení bytů v MČ Praze-Ďáblicích

1. místostarostka Postupová přednesla na RMČ návrh na přípravu kritérií pro přidělení bytů v Ďáblicích, minimálně pro účely nového domu Akcíz II. Podmínkou pro poskytnutí dotace z Fondu rozvoje dostupného bydlení na území hl. m. Prahy na dům byla také existence Pravidel pro využití majetku pořízeného z těchto prostředků. Z tohoto důvodu by bylo vhodné mezi tato pravidla zařadit i nakládání s novými byty v domě Akcíz a pravidla pro jejich přidělování. Dle statutu Fondu se má jednat o dostupné bydlení pro občany MČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.26/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci 1.místostarostky o nutnosti připravit Pravidla pro nakládání s novými byty a jejich přidělování, především v dokončené stavbě OD Akcíz II.

II. ukládá

Finančnímu odboru ve spolupráci s 1. místostarostkou připravit návrh Pravidel pro přidělování nových bytů a předložit k projednání na RMČ.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

16/02/22

Jmenování komisí jako poradních orgánů RMČ a Redakční rady Ďáblického zpravodaje

Starosta Tumpach přednesl na RMČ návrh na ustanovení komisí, jako poradních orgánů RMČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.xx/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. zřizuje

v souladu s § 101, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění jako své iniciativní a poradní orgány tyto komise, které jsou ze své činnosti odpovědné RMČ:

• **Komisi sociální ve složení:**

předseda: Jana Ouředníčková

členové: Miroslava Lehovcová, Ing. Taťána Zapletalová, Pavla Černá, Ing. Bronislava Lomozová, Eva Brejchová, Daniela Brejchová, Ing. Jaromír Zapletal.

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

III. ukládá

sekretariátu starosty připravit Jmenovací dekrety pro členy komise.

(.....)

Protinávrh 1. místostarostky Marty Postupové:

Rada po projednání **přijala usnesení č.27/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. zřizuje

v souladu s § 101, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění jako své iniciativní a poradní orgány tyto komise, které jsou ze své činnosti odpovědné RMČ:

• **Komisi sociální ve složení:**

Jana Ouředníčková, Miroslava Lehovcová, Ing. Taťána Zapletalová, Pavla Černá, Ing. Bronislava Lomozová, Eva Brejchová, Daniela Vilimovská, Ing. Jaromír Zapletal.

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

III. ukládá

sekretariátu starosty připravit Jmenovací dekrety pro členy komise.

(3-1-1) ÚKOL SPLNĚN

Rada po projednání **přijala usnesení č.28/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. zřizuje

v souladu s § 101, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění jako své iniciativní a poradní orgány tyto komise, které jsou ze své činnosti odpovědné RMČ:

• **Komisi kulturní ve složení:**

Miroslava Lehovcová, Václav Kotrč, MgA. Michaela Ničová, Kateřina Mušková, MUDr. Tomáš Kneifl, Daniela Tůmová.

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

III. ukládá

sekretariátu starosty připravit Jmenovací dekrety pro členy komise.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

Rada po projednání **přijala usnesení č.29/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. zřizuje

v souladu s § 101, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění jako své iniciativní a poradní orgány tyto komise, které jsou ze své činnosti odpovědné RMČ:

• **Komisi sportovní ve složení:**

Jaroslav Vrtiška, Jaroslav Lehovec, Michal Klímek, Ing. Miloš Růžička.

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

III. ukládá

sekretariátu starosty připravit Jmenovací dekrety pro členy komise.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

Rada po projednání **přijala usnesení č.30/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. zřizuje

v souladu s § 101, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění jako své iniciativní a poradní orgány tyto komise, které jsou ze své činnosti odpovědné RMČ:

• **Komisi výstavby a dopravy ve složení:**

předseda: PhDr. Ing. Marek Pěkný

členové: Michal Boháč, Bc. Daniel Prix, Mgr. Martina Postupová, David Prokeš, DiS., Ing. Radimír Rexa, CSc, Michael Vlach, Ing. arch. L. Chromiková, Ing. Jiří Marušiak, Ing. Michal Hendrych, MUDr. PhD. Petr Chmátal.

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

III. ukládá

sekretariátu starosty připravit Jmenovací dekrety pro členy komise.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

Rada po projednání **přijala usnesení č.31/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. zřizuje

v souladu s § 101, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění jako své iniciativní a poradní orgány tyto komise, které jsou ze své činnosti odpovědné RMČ:

• **Komisi pro komunikaci a propagaci ve složení:**

Bc. Sára Staňková, Zuzana Hálová, Mgr. Petra Bardová, Mgr. Ing. Lucie Novotná.

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

III. ukládá

sekretariátu starosty připravit Jmenovací dekrety pro členy komise.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

Rada po projednání **přijala usnesení č.32/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. zřizuje

v souladu s § 101, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění jako své iniciativní a poradní orgány tyto komise, které jsou ze své činnosti odpovědné RMČ:

- **Komisi školskou ve složení:**

Mgr. Miloš Procházka, Marcela Maryšková, Zuzana Hálová, Ing. Jan Hrdlička, Mgr. Simona Dvořáková.

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

III. ukládá

sekretariátu starosty připravit Jmenovací dekrety pro členy komise.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

18/02/22

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – S.A.

Na RMČ předložilo FIO prostřednictvím tajemnice ÚMČ, žádost slečny S.A., o prodloužení nájmu obecního bytu č.x ve x.patře domu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Praha-Ďáblice. Slečna S.A. bydlí v bytě od roku 2018. Slečna S.A. ještě studuje, prodloužení nájmu by z tohoto důvodu uvítala. Nájem řádně platí, nejsou evidovány žádné nedoplatky, v BD nemá žádné problémy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.33/22/RMČ** v tomto znění:

I. bere na vědomí

předloženou žádost S.A. o prodloužení nájmu obecního bytu č.x ve x.patře domu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Praha-Ďáblice.

II. schvaluje

uzavření Dodatku č.x k nájemní smlouvě č. SML 147/2018 se S.A., jejímž předmětem je prodloužení doby nájmu bytu na dobu určitou od 1.1.2023 do 31.12.2023.

III.pověřuje

starostu uzavřením Dodatku č.2 k nájemní smlouvě č.147/2018 dle odst. II. tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

7.12.2022 - Čekáme na podpis protistrany.

20/02/22

Úhrada svozu TKO za II.pol.2022

Rada po projednání **přijala usnesení č.35/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí a souhlasí s

úhradou příspěvku ve výši poplatkové povinnosti na 2.pololetí 2022 bezhotovostním převodem z rozpočtu MČ přímo správci poplatku dle seznamu odsouhlaseného správcem poplatku (MHMP).

II. pověřuje

předsedu Finančního výboru informovat zastupitele na nejbližším zasedání ZMČ.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

21/02/22

Rozpočtové opatření č.11/2022 - schválení

Rada po projednání **přijala usnesení č.36/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 11 k rozpočtu MČ na rok 2022, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje starostu MČ

informovat o rozpočtovém opatření č. 11 na nejbližším zasedání ZMČ.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

24/02/22

Žádost pronájmu nebytových prostor – ANGIO-CHIRURGIE

Na RMČ předložila tajemnice žádost o pronájem nebytových prostor v Obecním domě, Ke Kinu 159/7, Praha-Ďáblice, v 1.PP, číslo místnosti 0.17 o výměře 28,1 m², jako sklad zdravotnického materiálu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.38/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost společnosti ANGIO-CHIRURGIE s.r.o., se sídlem: Nad Akcízem 1032/1, 182 00 Praha 8, IČO: 06196306, o pronájem nebytových prostor jako sklad zdravotního materiálu v Obecním domě, Ke Kinu 159/7, Praha-Ďáblice.

II. ukládá

FIO vypsát záměr pronájmu prostor v budově č.p. 159/7 – Obecní dům, v Praze-Ďáblicích, Ke Kinu 159/7, k.ú. Ďáblice, místnost 0.17, o výměře 28,1 m², a to od 15.12.2022 na dobu neurčitou, jako sklad zdravotního materiálu.

(4-0-1) **ÚKOL TRVÁ**

7.12.2022 - Proběhne prohlídka vhodných nebytových prostor.

14.12.2022

Proběhla prohlídka části nebytových prostor využívaných MČ ke skladovým účelům, v nejbližších dnech se uskuteční prohlídky zbývajících nebytových prostor (skladové prostory či vhodné k účelu skladování).

01/03/22

Program na ZMČ č.2 dne 21.12.2022

Starosta společně s 1.místostarostkou a místostarostou předložili na RMČ návrh programu na zasedání ZMČ č.2, které se bude konat dne 21.12.2022.

Rada po projednání **přijala usnesení č.40/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

Program na zasedání ZMČ č.2 dne 21.12.2022 od 17:00 hodin v tomto znění:

- 1) Kontrola zápisu ZMČ č.1/2022*
- 2) Volný mikrofon*
- 3) Rozpočtové opatření č. 11/2022 - informace (FV)*
- 4) Rozpočtové opatření č.12/2022 – schválení (FV)*
- 5) Kompenzační příspěvek na rok 2023 (star.)*

- 6) *Rozpočtové provizorium na rok 2023 (FV)*
- 7) *Rozpočet MČ Praha-Ďáblice na rok 2023 (FV)*
- 8) *Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2024-2028 (FV)*
- 9) *Rozpočet vedlejší hospodářské činnosti na rok 2023 (FV)*
- 10) *Rozpočet PO na rok 2023 - informace (FV)*
- 11) *Střednědobý výhled rozpočtu PO na rok 2023-2024 – informace (FV)*
- 12) *Provádění rozpočtových opatření koncem roku 2022 (FV)*
- 13) *Veřejnoprávní smlouva – SK Ďáblice 2023 (star.)*
- 14) *Veřejnoprávní smlouva – Seniori ČR (star.)*
- 15) *Informace o schválení úhrady svozu TKO za II. pol. 2022 (FV, star.)*
- 16) *Volba předsedy FV (FV)*
- 17) *Informace radních a zastupitelů*
- 18) *Diskuze*

(4-0-0) ÚKOL ZRUŠEN

7.12.2022

Starosta společně s 1.místostarostkou a místostarostou předložili dne 24.11.2022 na RMČ návrh programu na zasedání ZMČ č.2, které se bude konat dne 21.12.2022. Vzhledem k aktualizaci programu, je třeba usnesení revokovat a doplnit o další body.

Rada po projednání **přijala usnesení č.xx/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

usnesení č. 40/22/RMČ.

II. schvaluje

Program na zasedání ZMČ č.2 dne 21.12.2022 od 17:00 hodin v tomto znění:

- 1) *Kontrola zápisu ZMČ č.1/2022*
- 2) *Volný mikrofon*
- 3) *Rozpočtové opatření č. 11/2022 - informace (FV)*
- 4) *Rozpočtové opatření č.12/2022 – schválení (FV)*
- 5) *Kompenzační příspěvek na rok 2023 (star.)*
- 6) *Rozpočtové provizorium na rok 2023 (FV)*
- 7) *Rozpočet MČ Praha-Ďáblice na rok 2023 (FV)*
- 8) *Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2024-2028 (FV)*
- 9) *Rozpočet vedlejší hospodářské činnosti na rok 2023 (FV)*
- 10) *Rozpočet PO na rok 2023 - informace (FV)*
- 11) *Střednědobý výhled rozpočtu PO na rok 2024-2025 – informace (FV)*
- 12) *Provádění rozpočtových opatření (FV)*
- 13) *Veřejnoprávní smlouva – SK Ďáblice 2023 (star.)*
- 14) *Veřejnoprávní smlouva – Seniori ČR (star.)*
- 15) *Veřejnoprávní smlouva TTC Praha (star.)*
- 16) *Evergreen Ďáblice (převody infrastruktury, finanční plnění obci) (star.)*
- 17) *Informace o schválení úhrady svozu TKO za II. pol. 2022 (FV, star.)*
- 18) *Zřizovací listina příspěvkové organizace (star)*
- 19) *Volba předsedy FV (FV)*

20) *Informace radních a zastupitelů*

21) *Diskuze*

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

02/03/22

Rozpočet MČ Praha-Řáblice na rok 2023

Starosta společně s 1.místostarostkou a místostarostou předložili na RMČ návrh Rozpočtu MČ Praha-Řáblice na rok 2023, který byl projednán na FV dne 22.11.2022.

Rada po projednání **přijala usnesení č.41/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem rozpočtu MČ Praha-Řáblice na rok 2023 doporučeným finančním výborem, který je přílohou tohoto usnesení, s těmito úpravami: ponechání kompenzačního příspěvku za skládku pro děti do 18 let v roce 2023 a úhrady Svozu TKO za 2.pololetí roku 2023.

II. pověřuje

FIO zařazením položek do návrhu rozpočtu 2023 a jeho vyvěšením dle zákona.

III. pověřuje

starostu, ve spolupráci s předsedou finančního výboru, předložit tento návrh ke schválení Zastupitelstvu MČ Praha-Řáblice.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

03/03/22

Rozpočet VHČ MČ Praha-Řáblice

Starosta společně s 1.místostarostkou a místostarostou předložili na RMČ návrh Rozpočtu vedlejší hospodářské činnosti MČ Praha-Řáblice na rok 2023, který byl projednán na FV dne 22.11.2022.

Rada po projednání **přijala usnesení č.42/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem Rozpočtu vedlejší hospodářské činnosti MČ Praha-Řáblice na rok 2023, který je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu ve spolupráci s předsedou Finančního výboru, předložit tento návrh zastupitelstvu ke schválení na nejbližším zasedání ZMČ Praha-Řáblice.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

04/03/22

Střednědobý výhled rozpočtu 2024-2028

Starosta společně s 1.místostarostkou a místostarostou předložili na RMČ návrh Střednědobého výhledu rozpočtu MČ Praha-Řáblice na rok 2024–2028, který byl projednán na FV dne 22.11.2022.

Rada po projednání **přijala usnesení č.43/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem Střednědobého výhledu rozpočtu MČ Praha-Řáblice na rok 2024–2028, který je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

ve spolupráci s předsedou Finančního výboru, předložit tento návrh zastupitelstvu ke schválení.

(3-0-1) **ÚKOL TRVÁ**

05/03/22

Rozpočtové provizorium

Starosta společně s 1.místostarostkou a místostarostou předložili na RMČ návrh Rozpočtového provizoria MČ Praha-Ďáblice na rok 2023, který byl projednán na FV dne 22.11.2022.

Rada po projednání **přijala usnesení č.44/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

zásady schvalování rozpočtu, stanovené zákonem 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a návrh pravidel hospodaření v období rozpočtového provizoria na rok 2023 dle metodiky Magistrátu hl. m. Prahy.

II. doporučuje

ZMČ schválení rozpočtového provizoria hospodaření MČ Praha-Ďáblice v případě neschválení rozpočtu HMP. Po 1. 1. 2023 MČ Praha-Ďáblice bude hospodařit v rámci rozpočtového provizoria do schválení rozpočtu pro daný rok dle následujících pravidel:

a) běžné výdaje lze uvolňovat dle kapitol měsíčně do výše 1/12 rozpočtu schváleného pro rok 2022.

b) kapitálové výdaje lze uvolňovat pouze na smlouvy uzavřené před 1.1.2023.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

07/03/22

Ukončení nájemního vztahu se společností Diakonie ČCE

RMČ předložila 1. místostarostka Postupová návrh na ukončení nájemního vztahu se společností Diakonie ČCE se sídlem Bruselská 298/4, Praha 2, IČO: 45248842. Důvodem ukončení nájemní smlouvy je dle předkladatelky výše nájmu, kterou Diakonie ČCE platí MČ Praha 8 - Ďáblice a je nepřiměřeně nízká, s ohledem na ostatní nájemce se jedná o diskriminaci ostatních subjektů, a hlavně neúčelné hospodaření s majetkem obce, což je v rozporu s § 35 odst. 1 zákona o hlavním městě Praze.

Rada po projednání **přijala usnesení č.46/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

ukončení Nájemní smlouvy se společností Diakonie ČCE – středisko křesťanské pomoci v Praze, se sídlem: Bruselská 298/4, 120 00 Praha 2, IČO: 45248842, v souladu s nájemní smlouvou.

II. pověřuje

1. místostarostku uzavřením právního dokumentu.

III. pověřuje

*sociální pracovníci vypracovat a předložit na jednání RMČ přehled poskytovatelů sociálních služeb dostupných pro občany Ďáblic. **ÚKOL SPLNĚN***

(3-1-1) **ÚKOL TRVÁ**

9/03/22

ACG Real – přihlášení pohledávky

Na RMČ předložila tajemnice informaci o nutnosti podání přihlášky pohledávky za společností ACG-Real s.r.o. a zmocnění advokáta Mgr. Vítězslava Dohnala k zastoupení MČ Praha-Ďáblice v insolvenčním řízení vedeném Městským soudem v Praze, a to včetně činění právních jednání hmotněprávní povahy. Tato plná moc se vztahuje i na případná řízení před civilními a správními soudy, včetně podání mimořádných opravných prostředků (zejména kasační stížnosti a dovolání) a řízení před Nejvyšším soudem a Nejvyšším správním soudem.

Rada po projednání **přijala usnesení č.47/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s Přihláškou pohledávky za dlužníkem, společností ACG-Real s.r.o., se sídlem: Lomnického 1705/7, 140 00 Praha 4, IČO: 27094359 ve výši 636.684,05 Kč.

II. zmocňuje

Mgr. Vítězslava Dohnala, advokáta společnosti Advokátní kancelář Dohnal/Bernard, s.r.o., se sídlem: Klokotská 103/13, 390 01 Tábor, IČO: 01825666, k zastoupení MČ Praha-Ďáblice v insolvenčním řízení vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. MSPH 88 INS 13671 / 2022, a to včetně činění právních jednání hmotněprávní povahy proti dlužníkovi – společnosti ACG-Real, s.r.o., dle uzavřené Příkazní smlouvy ze dne 19.12.2017.

III. pověřuje

Mgr. Martinu Postupovou, 1.místostarostku, dalším jednáním a informováním RMČ o dalších úkonech v této věci.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

7.12.2022 - **INFORMACE JSOU NEVEŘEJNÉ**

03/04/22

Dokumentace zdolávání požáru, OD Ke Kinu 159/7

OVS prostřednictvím místostarosty Lehovce předložil k odsouhlasení a k podpisu „Dokumentaci zdolávání požáru“ v Obecním domě Ke Kinu 159/7. Aktualizace dokumentace je z důvodu změny stavu po rekonstrukci.

Po odsouhlasení a podpisu je potřeba dokumentaci zdolávání požárů předložit ke schválení orgánu státního požárního dozoru. Přesný postup a potřebný počet vyhotovení včetně podpisu viz odkaz:

<https://www.hzscr.cz/soubor/zasady-zpracovani-hzsp-unor-2022-pdf.aspx>

Rada po projednání **přijala usnesení č.49/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

potřebu aktualizace „Dokumentace zdolávání požáru“ v Obecním domě Ke Kinu 159/7 a její zaslání ke schválení orgánu státního požárního dozoru.

II. schvaluje

„Dokumentaci zdolávání požáru“ v Obecním domě Ke Kinu 159/7, 182 00 Praha-Ďáblice.

III. pověřuje

starostu podepsáním „Dokumentace zdolávání požáru“ v Obecním domě Ke Kinu 159/7 a I. Krejzovou jejím předložením ke schválení orgánu státního požárního dozoru.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

04/04/22

Smlouva o poskytování servisních služeb od společnosti FRP Services, s.r.o.

Velitel hasičů Pavel Krejčí prostřednictvím starosty Tumpacha předložil k odsouhlasení a k podpisu „Smlouvu o poskytování servisních služeb“ od společnosti FRP Services, s.r.o. Jedná se o poskytování servisní služby spočívající v přenosu dat prostřednictvím modulárního elektronického systému pro svolávání a informování jednotek požární ochrany s označením „FIREPORT“.

Velitel hasičů Pavel Krejčí prostřednictvím starosty Martina Tumpacha předložil k odsouhlasení a k podpisu „Zpracovatelskou smlouvu“ od společnosti FRP Services, s.r.o. Jedná se o zpracovávání osobních údajů klientů mezi správcem a zpracovatelem ve smyslu čl. 28 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů

Rada po projednání **přijala usnesení č.50/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

potřebu zabezpečení přenosu dat prostřednictvím modulárního elektronického systému pro svolávání a informování jednotek požární ochrany s označením „FIREPORT“ od společnosti FRP Services, s.r.o., Pražská 7, Příbram, IČO: 01541137, cena celkem dle platného ceníku pro servis FIREPORT, příloha č.1 viz smlouva,

II. schvaluje

- „Smlouvu o poskytování servisních služeb“ od společnosti FRP Services, s.r.o., Pražská 7, Příbram, IČO: 01541137, cena celkem dle platného ceníku pro servis FIREPORT,
- „Zpracovatelskou smlouvu“ od společnosti FRP Services, s.r.o., Pražská 7, Příbram, IČO: 01541137.

III. pověřuje

starostu uzavřením smluv dle odst. II. tohoto usnesení, které jsou přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

7.12.2022 - MČ zašle připomínky ke Smlouvě o poskytování servisních služeb, ke kterým by mělo být přihlédnuto v případě přípravy následných smluv v budoucnu.

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 14.12.2022

01/05/22

Kontrola zápisu z RMČ č.4/2022

02/05/22

Kompenzační příspěvky za skládkovné 2023

Finanční odbor prostřednictvím starosty Tumpacha předložil, stejně jako v předchozích letech, návrh usnesení týkajícího se kompenzačních příspěvků pro děti 0–18 let pro rok 2023.

Finanční odbor žádá RMČ, resp. ZMČ, aby na svých jednáních schválili/neschválili výše uvedený bod jednání a přiložený návrh usnesení. Kompenzační příspěvky již byly projednány ve finančním výboru, který předložil RMČ rozpočet ve dvou variantách s kompenzačním příspěvkem a bez kompenzačního příspěvku. RMČ svým usnesením rozhodla pro zachování příspěvků pro rok 2023 a z tohoto důvodu se předkládá tento bod ke schválení před schválením rozpočtu 2023.

Rada po projednání přijala usnesení č.53/22/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí s

- a) celkovou částkou kompenzačního příspěvku za provoz skládky z rozpočtu v roce 2023 ve výši 2.000.000, - Kč,
- b) podmínky pro vyplácení příspěvku:
 - věková kategorie dítěte – v roce 2023 dosažení věku od 0 do 18 let,
 - trvalý pobyt v MČ Praha-Ďáblice zákonného zástupce,
 - trvalý pobyt dítěte, na které je žádost podávána,
- c) výši vyplácené částky na jedno dítě 2.500, - Kč,
- d) způsob vyplácení příspěvků: na základě žádosti v období od 1.4. do 30.11.2023, na děti narozené mezi 1.11. - 31.12.2023 lze podat žádost až do konce ledna roku následujícího.

II. ukládá

starostovi MČ předložit tento návrh ke schválení na nejbližším zasedání ZMČ.

(4-0-0)

03/05/22

Rozpočet příspěvkové organizace 2023

Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím starosty Tumpacha návrh Rozpočtu PO na rok 2023, který byl projednán na finančním výboru a doporučen RMČ ke schválení.

Rada po projednání přijala usnesení č.54/22/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

Rozpočet příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, Praha 8 Ďáblice, U Parkánu 17 na rok 2023, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

04/05/22

Střednědobý výhled příspěvkové organizace 2024-2025

Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím starosty Tumpacha návrh Střednědobého výhledu PO na rok 2024-2025, který byl projednán na finančním výboru a doporučen RMČ ke schválení.

Rada po projednání přijala usnesení č.55/22/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

Schvaluje

Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace – Základní škola a mateřská škola, Praha 8 - Ďáblice, U Parkánu 17, na období 2024-2025, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

05/05/22

Omezení provozu ÚMČ v období vánočních svátků

Na RMČ byl tajemnicí předložen ke schválení návrh na omezení provozu ÚMČ pro veřejnost v období vánočních svátků. Z důvodu finanční uzávěrky všech účtů budou veškeré služby spojené s příjmem a vydáním hotovosti ukončeny ve středu 28.12.2022 ve 12:00 hod. (vč. ověřování listin, vypsů ze systému Czech Point apod.).

Rada po projednání **přijala usnesení č.56/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

úpravu provozního režimu Úřadu MČ Praha-Ďáblice v období vánočních svátků z důvodu uzávěrky finančního roku. Dne 23.12.2022 a 30.12.2022 bude úřad pro veřejnost uzavřen.

(4-0-0)

06/05/22

Odstranění závad z kontroly výtahu, OD Ke Kinu 159/7

OVS prostřednictvím místostarosty Lehovce předložil cenovou nabídku na odstranění závad z pravidelné kontroly výtahu v Obecním domě Ke Kinu 159/7 od společnosti Výtahy Praha ČR, s.r.o. Výtah bude zprovozněn až po odstranění všech závad.

Rada po projednání **přijala usnesení č.57/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

cenovou nabídku na odstranění závad, cena celkem 73.922,- Kč bez DPH, které provede společnost Výtahy Praha ČR, s.r.o., se sídlem Mladoboleslavská 812, 197 00 Praha 9 - Kbely, IČO: 25711407.

II. schvaluje

cenovou nabídku na odstranění závad od společnosti Výtahy Praha ČR, s.r.o., se sídlem Mladoboleslavská 812, 197 00 Praha 9 - Kbely, IČO: 25711407 za částku celkem 73.922,- Kč.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(4-0-0)

07/05/22

Zajištění obsluhy plynové kotelny Akcíz II, OD Ke Kinu 159/7, lékárny

OVS prostřednictvím místostarosty Lehovce předložil požadavek na zajištění obsluhy plynové kotelny na BD Akcíz II, OD Ke Kinu 159/7 a lékárny. V BD Akcíz II, OD Ke Kinu i lékárně je vytápění a ohřev vody zajištěn pomocí plynové kotelny. Z tohoto důvodu je potřeba zajistit obsluhu vč. proškolení. V minulosti zajišťovala správu a obsluhu plynové kotelny Jana Kacovská, která má zájem o pokračování v BD Akcíz II, v OD Ke Kinu 159/7 i lékárně.

Rada po projednání **přijala usnesení č.58/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

potřebu zajištění správy a obsluhy plynové kotelny na BD Akcíz II, OD Ke Kinu 159/7 a lékárny.

II. pověřuje

tajemníci uzavřením Dohody o provedení práce s J.K. (DPP, 25 hod./měsíc, 160,- Kč/hod.).

(4-0-0)

08/05/22

VŘ – Protihluková stěna

Bod podřazen pod bod č. 12/02/22 – usnesení č.52/22/RMČ.

09/05/22

Vánoční osvětlení

Tajemnice Henych předkládá cenovou nabídku na zajištění světelné vánoční výzdoby na sloupy VO a vánočního stromu. OVS poptal společnosti DECOLED s.r.o., Technologie hlavního města Prahy, a.s. a Ateliér Maur s.r.o. DECOLED s.r.o. jako jediná firma z poptávaných je schopna zajistit revize sloupů VO, souhlas THMP s osazením a montáž světelných dekorů. Předpokládaná cena se pohybuje řádově kolem 100 000,- Kč bez DPH, cenová nabídka se předkládá dodatečně z důvodu přesného vyčíslení všech položek.

Rada po projednání **přijala usnesení č.59/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

cenovou nabídku na vánoční osvětlení – cena za vánoční výzdobu na sloupy VO: 82.600,- Kč bez DPH a cena za osvětlení vánočního stromu 13.621,- Kč bez DPH, celkem 96.221,- bez DPH, kterou zajistí společnost DECOLED, s.r.o., se sídlem Fráni Šrámka 2622/18, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IČO: 25683853.

II. schvaluje

cenovou nabídku na vánoční osvětlení, cena celkem 96.221,- Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(4-0-0)

10/05/22

Monitoring podzemních vod

Na RMČ předložil starosta Tumpach zprávu od zhotovitele hydrogeologického průzkumu okolí skládky. Při objednaném vzorkování vrtů okolo skládky bylo zjištěno, že se překvapivě objevila voda ve strouze vytékající z podloží skládky. Dříve se tato voda také vzorkovala, ale několik let byla strouha suchá, tudíž nebylo co vzorkovat. V minulosti, kdy se tento výtok z podloží skládky vzorkoval bylo zjištěno extrémní znečištění. Pokud se MČ rozhodne tuto vodu ve strouze dodatečně ovzorkovat, znamenalo by to vícenásobek pro MČ nad zaslánou objednávkou, ve výši 4.000,- Kč bez DPH.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 60/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci zástupce zhotovitele, že při odebrání vzorků v okolí skládky byla zjištěna voda ve strouze vytékající z podloží skládky.

II. schvaluje

cenovou nabídku a doobjednání provedení monitoringu podzemních vod od RNDr. M.M., Geologická služba, s.r.o., se sídlem: Studentská 235/17, 290 01 Poděbrady, IČO: 325327593, z nově zjištěného výtoku z podloží skládky, za částku 4.000, - Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(4-0-0)

11/05/22

Dohoda o poskytnutí daru – P.V.

Na RMČ předložil starosta Tumpach návrh na poskytnutí finančního daru pro pana Pavla Veselého za fotografické služby a fotodokumentaci akcí MČ Praha-Ďáblice od 1.7.2022 do 14.12.2022.

Rada po projednání **přijala usnesení č.61/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Dohodu o poskytnutí daru ve výši 6.000, - Kč pro pana P.V., bytem xxxxxxxxxxxxxxxx, 182 00 Praha 8 – Ďáblice.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o poskytnutí daru, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

12/05/22

Smlouva o nájmu bytu č.13 – Ďáblická 339/14

Bod podřazen pod bod č. 14/106/22 – usnesení č. 51/22/RMČ.

13/05/22

Odvodnění

Radní Prokeš předkládá informace o připravované studii odtokových poměrů Mratínského potoka a projekční přípravě klíčové vodohospodářské infrastruktury na pozemcích RŘK a informuje o odvodnění Ďáblic.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 62/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informace o připravované studii odtokových poměrů Mratínského potoka a projekční přípravě klíčové vodohospodářské infrastruktury na pozemcích RŘK.

II. pověřuje

starostu zplnomocnit R.R. zastupováním městské části v otázkách technických a organizačních ve věci odvodnění a hospodaření s dešťovou vodou.

III. pověřuje

radního Davida Prokeše sestavením pracovní skupiny k řešení problematiky odvodnění Ďáblic.

(4-0-0)

14/05/22

Informace radních a pro radní

radní Kneifl:

- úklid v Ďáblicích v zimním období,
- nutno řešit nedostačující skladové prostory,
- plánováno místní šetření k vyřešení problematické dopravní situace v okolí úřadu a dalších problematických míst v Ďáblicích.

Konec: v 16:25 hodin

Zapisovatel: Markéta Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 14.12.2022

Za ověřovatele: Ing. Mgr. Martin Tumpach, David Prokeš DiS.

Příští jednání: předběžně 22.12.2022 od 15:00 hod (bude upřesněno)