



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor evidence majetku
Oddělení městských částí



MHMPXPKDNUWS

Miloš Růžička
starosta MČ Praha - Ďáblice

MC Praha - Dablice
Doručeno 04.01.2023 15:19
Listy 9 Přílohy 1
li sv Druhy příloh
CJ 0051/2023 MCPD *FAD*



mc27es89173739

Váš dopis zn./ze dne:
CJ 1731/2019_MCPD
Č. j.:
MHMP 2376584/2022
Sp. zn.:
S-MHMP 1924010/2019,
S-MHMP 861626/2022

Vyřizuje/tel.:



Počet listů/příloh: 1/1

Datum:

19.12.2022

Postoupení usnesení ZHMP č. 1/60 ze dne 15.12.2022

Vážený pane starosto,

v příloze Vám postupuji usnesení Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 1/60 ze dne 15.12.2022, kterým je schválena obecně závazná vyhláška hl.m. Prahy č. 21/2022, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy a kterou je schváleno svěřeni správy věcí z vlastnictví hlavního města Prahy městské části Praha – Ďáblice, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Městské části Praha – Ďáblice se za použití § 13 Statutu hl.m. Prahy a žádosti starosty MČ Praha – Ďáblice č.j. 1731/2019_MCPD ze dne 16.9.2019 svěřuje **stavba č. 0133 TV Ďáblice, etapa 0006 Kučerové** v celkové pořizovací hodnotě **4.291.590 Kč**. Z důvodu sjednocení majetkoprávních vztahů, správy a údržby k nemovitostem funkčního celku se městské části svěřují pozemky **parc.č. 1228/20, 1219/3, 1228/21 v k.ú. Ďáblice**.

V souvislosti s převodem správy svěřených věcí Vás žádám o zajištění zápisu změny vlastnického práva u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.

V rámci odboru EVM MHMP bude předání výše uvedeného majetku zabezpečovat oddělení evidence (tel. 236 002 851).

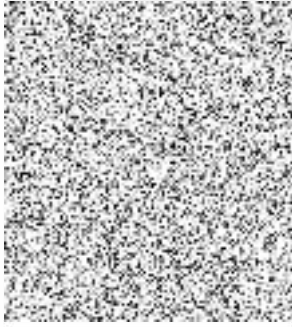
S pozdravem



ředitelka odboru správy majetku

Příloha: usnesení ZHMP č. 1/60 ze dne 15.12.2022

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 102
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h



Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 1/60
ze dne 15.12.2022

k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v části týkající se svěřených věcí z vlastnictví hlavního města Prahy do správy městským částem Praha 4, Praha 6, Praha 9, Praha 10, Praha 11, Praha 14, Praha - Březiněves, Praha - Dolní Chabry, Praha - Dáblice, Praha 20, Praha - Kunratice, Praha - Libuš, Praha - Suchdol, Praha 22, Praha - Újezd, Praha - Zbraslav a odejmutí správy svěřených věcí z vlastnictví hlavního města Prahy městským částem Praha 3, Praha 6, Praha 13, Praha 14, Praha 20, Praha - Koloděje, Praha - Troja, Praha 22

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. schvaluje

obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v části týkající se svěřených věcí z vlastnictví hlavního města Prahy městským částem Praha 4, Praha 6, Praha 9, Praha 10, Praha 11, Praha 14, Praha - Březiněves, Praha - Dolní Chabry, Praha - Dáblice, Praha 20, Praha - Kunratice, Praha - Libuš, Praha - Suchdol, Praha 22, Praha - Újezd, Praha - Zbraslav a v části týkající se odejmutí správy svěřených věcí z vlastnictví hlavního města Prahy městským částem Praha 3, Praha 6, Praha 13, Praha 14, Praha 20, Praha - Koloděje, Praha - Troja, Praha 22, uvedenou v příloze č. 1 tohoto usnesení

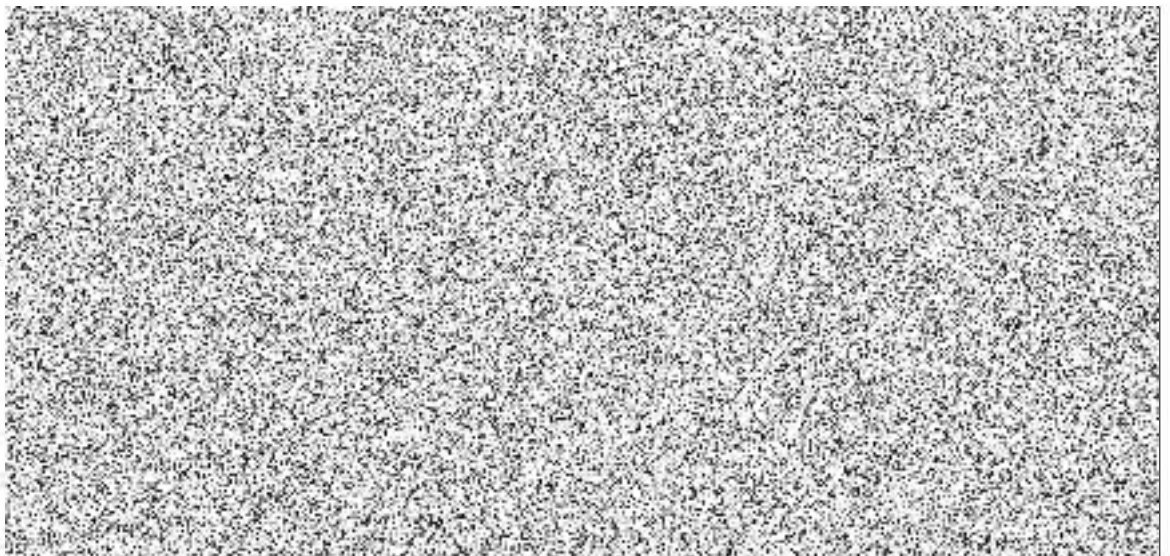
II. ukládá

1. Radě HMP

1. zajistit realizaci dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 19.12.2022

Předkladatel:
Tisk:
Provede:
Na vědomí:



1.12.2022, 21:00
je součástí
6. 1

obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 12/2022, obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 16/2022 a obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 19/2022, se mění takto:

1. V příloze č. 7 části A se v části Praha 4 na konci doplňuje tento výčet:

„Braník	2007/7	38
Braník	2019/12	4
Krč	1052/397	2
Krč	1052/398	1

včetně stavby plastiky „Prostřeny stůl“ (autor M. Knížák) umístěné na pozemku parc.č. 2019/12 v k.ú. Braník, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

2. V příloze č. 7 části A se v části Praha 6 na konci doplňuje tento výčet:

„Liboc	1302/1	3768
Liboc	1302/2	448
Vokovice	1281/657	26

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

3. V příloze č. 7 části A se v části Praha 9 na konci doplňuje tento výčet:

„Prosek	628/200	686
Prosek	628/202	3387
Prosek	1125/16	7
Vysočany	937/8	124
Vysočany	938/4	102
Vysočany	939/4	77
Vysočany	940/2	35

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

4. V příloze č. 7 části A se v části Praha 10 na konci doplňuje tento výčet:

„Strašnice	2244/165	2906
Strašnice	2244/249	1065
Strašnice	2244/441	287

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

5. V příloze č. 7 části A se v části Praha 11 na konci doplňuje tento výčet:

„Háje	583/58	2899
Háje	583/59	447
Háje	583/114	25
Chodov	397/657	753

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

6. V příloze č. 7 části A se v části Praha 14 na konci doplňuje tento výčet:

„Hloubětín	566/79	25
------------	--------	----

včetně staveb, terénních úprav na pozemku, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

7. V příloze č. 7 části A se v části Praha - Březiněves na konci doplňuje tento výčet:

„Březiněves	429/40	990
Březiněves	432/10	36
Březiněves	432/12	13.“.

8. V příloze č. 7 části A se v části Praha – Dolní Chabry na konci doplňuje tento výčet:

„Dolní Chabry	492/2	22.“.
---------------	-------	-------

9. V příloze č. 7 části A se v části Praha - Ďáblice na konci doplňuje tento výčet:

„Ďáblice	1219/3	132
Ďáblice	1228/20	137
Ďáblice	1228/21	347

včetně staveb, terénních a sadových úprav na pozemcích, které nejsou předmětem zápisu v KN,

„stavba č. 0133 TV Ďáblice, etapa 0006 Kučerové“ na pozemcích parc.č. 1219/1, 1221/1, 1228/20 v k.ú. Ďáblice v celkové pořizovací hodnotě 4 291 590 Kč.“.

10. V příloze č. 7 části A se v části Praha 20 na konci doplňuje tento výčet:

„Horní Počernice	3725/5	64
Horní Počernice	3725/14	148
Horní Počernice	3725/19	756
Horní Počernice	3725/20	146
Horní Počernice	4344/8	17
Horní Počernice	4555/1	375
Horní Počernice	4555/2	86
Horní Počernice	4558/3	303
Horní Počernice	4558/6	99
Horní Počernice	4558/7	7
Horní Počernice	4558/8	29
Horní Počernice	4558/9	114.“

11. V příloze č. 7 části A se v části Praha - Kunratice na konci doplňuje tento výčet:

„Kunratice

sedm přístřešků městské hromadné dopravy na pozemcích parc.č. 382, 387, 1298, 1774/2, 1774/4, 2382, 2389/1, 2405, 2508/1 v k.ú. Kunratice v celkové pořizovací hodnotě 1 250 800,- Kč.“

12. V příloze č. 7 části A se v části Praha - Libuš na konci doplňuje tento výčet:

„Libuš	857/4	92
Libuš	866/6	607
Libuš	888/3	1379
Libuš	888/5	1546
Libuš	888/20	14
Libuš	1057/4	446

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN.“

13. V příloze č. 7 části A se v části Praha - Suchdol na konci doplňuje tento výčet:

„Suchdol	2350/7	143
Suchdol	2350/8	31
Suchdol	2350/9	347
Suchdol	2350/10	31
Suchdol	2350/11	291
Suchdol	2350/12	119

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN.“

14. V příloze č. 7 části A se v části Praha 22 na konci doplňuje tento výčet:

„Hájek u Uhříněvsi	68/43	4.“
--------------------	-------	-----

15. V příloze č. 7 části A se v části Praha – Újezd na konci doplňuje tento výčet:

„Újezd u Průhonice	214/14	2191
--------------------	--------	------

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN.“

16. V příloze č. 7 části B se v části Praha 3 na konci doplňuje tento výčet:

„Žižkov

1 ks kovové demontovatelné tribuny pro 828 osob umístěné na pozemku parc.č. 163/1 v k.ú. Žižkov v pořizovací hodnotě 4.000.000 Kč

1 ks sloupu VO ev.č. 303 744 včetně kabelového vedení umístěný na pozemku parc.č. 3566/1 v k.ú. Žižkov v pořizovací hodnotě 62 582, 41 Kč.“

17. V příloze č. 7 části B se v části Praha 6 na konci doplňuje tento výčet:

„Vokovice	1281/654	29.“
-----------	----------	------

18. V příloze č. 7 části B se v části Praha 13 na konci doplňuje tento výčet:

„Stodůlky	151/81	3092
Stodůlky	2908/3	338
Stodůlky	2908/4	128

včetně staveb, terénních a sadových úprav na pozemku parc.č. 151/81, které nejsou předmětem zápisu v KN.“

19. V příloze č. 7 části B se v části Praha 14 na konci doplňuje tento výčet:

„Hloubětín	1072/273	272
------------	----------	-----

Hloubětín	1072/275	57
Hloubětín	1072/276	30
Hloubětín	1072/282	132.“.

20. V příloze č. 7 části B se v části Praha 20 na konci doplňuje tento výčet:

„Horní Počernice	575/54	8
Horní Počernice	578/12	828
Horní Počernice	578/19	22
Horní Počernice	578/21	22
Horní Počernice	578/22	23.“.

21. V příloze č. 7 části B se v části Praha - Koloděje na konci doplňuje tento výčet:

„Koloděje	196/13	63
Koloděje	196/17	985
Koloděje	196/20	33
Koloděje	196/21	133
Koloděje	196/34	539
Koloděje	689/1	3099
Koloděje	690/3	82
Koloděje	690/20	161
Koloděje	695	2307
Koloděje	696/3	8250.“.

22. V příloze č. 7 části B se v části Praha - Troja na konci doplňuje tento výčet:

„Troja

stavba splašková kanalizace – ul. Na Pazderce v pořizovací hodnotě 6 184 070,31 Kč, uvedená v Protokolu o předání, převzetí a následném předání do nájmu a správy dlouhodobého hmotného majetku získaného investiční výstavbou č. PP/36/02/10044/2022.“.

23. V příloze č. 7 části B se v části Praha 22 na konci doplňuje tento výčet:

„Uhříněves	2019/5	306
Uhříněves	2275/22	185
Uhříněves	2275/29	190.“.

24. V příloze č. 10 se za bod 108 vkládá bod 109, který včetně nadpisu zní:

„109. Městská část Praha 6

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat.území	parc.č.	výměra (m ²)
Liboc	1302/1	3768
Liboc	1302/2	448

b) Městská část Praha 6 není oprávněna převést pozemky uvedené v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha 6 je povinna pozemky uvedené v písmenu a) využívat jako veřejnou zeleň.“.

Dosavadní body 109 až 470 se označují jako body 110 až 471.

25. V příloze č. 10 se za bod 174 vkládá bod 175, který včetně nadpisu zní:

„175. Městská část Praha 9

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat.území	parc.č.	výměra (m ²)
Prosek	628/202	3387

b) Městská část Praha 9 není oprávněna převést pozemek uvedený v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha 9 je povinna, v souladu se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. SOB/36/03/003891/2022 ze dne 4.4.2022, uzavřenou mezi hlavním městem Prahou a fyzickou osobou, uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti týkající se pozemku uvedeného v bodu a).“.

Dosavadní body 175 až 471 se označují jako body 176 až 472.

26. V příloze č. 10 se za bod 218 vkládá bod 219, který včetně nadpisu zní:
„219. Městská část Praha 10

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat.území	parc.č.	výměra (m ²)
Strašnice	2244/165	2906
Strašnice	2244/249	1065
Strašnice	2244/441	287

b) Městská část Praha 10 není oprávněna převést pozemky uvedené v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu,

c) Městská část Praha 10 je povinna u pozemků uvedených v písmenu a) zachovat stávající využití (sídlíštní zeleň).“.

Dosavadní body 219 až 472 se označují jako body 220 až 473.

27. V příloze č. 10 se za bod 261 vkládá bod 262, který včetně nadpisu zní:
„262. Městská část Praha 11

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat.území	parc.č.	výměra (m ²)
Háje	583/58	2899
Háje	583/59	447

b) Městská část Praha 11 není oprávněna převést pozemky uvedené v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.“.

Dosavadní body 262 až 473 se označují jako body 263 až 474.

28. V příloze č. 10 se za bod 447 vkládá bod 448, který včetně nadpisu zní:
„448. Městská část Praha - Újezd

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat.území	parc.č.	výměra (m ²)
Újezd u Průhonic	214/14	2191

b) Městská část Praha - Újezd je povinna využívat pozemek uvedený v písmenu a), který přešel do vlastnictví hlavního města Prahy ze Státního pozemkového úřadu smlouvou o bezúplatném převodu pozemku č. INO/36/04/003997/2022 ze dne 29.4.2022, dle platné územně plánovací dokumentace k realizaci zeleně a k realizaci veřejně prospěšných opatření anebo již k těmto účelům využité. V případě změny územně plánovací dokumentace, na základě které došlo k bezúplatnému převodu pozemku do vlastnictví hlavního města Prahy, pro kterou by nebyl pozemek nebo jeho část využit k realizaci zeleně a k realizaci veřejně prospěšných opatření, je městská část Praha - Újezd povinna požádat hlavní město Prahu o odejmutí pozemku ze svěřené správy za účelem jeho převedení zpět na Státní pozemkový úřad za podmínek, za jakých byl převeden na hlavní město Prahu, a to ve lhůtě 90 dnů od účinnosti opatření obecné povahy o vydání nebo změně územního nebo regulačního plánu. Jestliže nebude možné pozemek převést zpět na Státní pozemkový úřad, protože bude ve vlastnictví třetí osoby, je městská část Praha - Újezd povinna ve stejné lhůtě poskytnout Státnímu pozemkovému úřadu náhradu za tento pozemek v penězích, výše náhrady bude rovna ceně pozemku zjištěné podle cenového předpisu platného ke dni uzavření smlouvy, podle které byl pozemek hlavnímu městu Praze převeden a podle současného způsobu využití pozemku. Tato povinnost platí po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva k pozemku do katastru nemovitostí ve prospěch hlavního města Prahy. MČ Praha - Újezd se

zavazuje, že v případě nahrady za tento pozemek v penězích uhradí převádějícímu náklady, které budou vynaloženy na jeho ocenění. "

Dosavadní body 448 až 474 se označují jako body 449 až 475.

29. V příloze č. 10 v bodu 466

slova:

„b) Městská část Praha - Zbraslav není oprávněna pozemky uvedené v písmenu a) převést na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha - Zbraslav je povinna u pozemků uvedených v písmenu a) předložit hl.m. Praze k projednání ve volených orgánech hlavního města Prahy každý záměr dalšího nakládání s těmito pozemky nebo jejich částmi, kterým dojde ke změně stávajícího využití těchto pozemků nebo jejich částí.

d) Městská část Praha - Zbraslav je povinna řídit se při dalším nakládání s pozemky uvedenými v písmenu a) rozhodnutím voleného orgánu hlavního města Prahy.“

nahrazují slovy:

„b) Městská část Praha - Zbraslav není oprávněna pozemky uvedené v písmenu a) převést na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha - Zbraslav je povinna u pozemků uvedených v písmenu a) předložit hl.m. Praze k projednání ve volených orgánech hlavního města Prahy každý záměr dalšího nakládání s těmito pozemky nebo jejich částmi, kterým dojde ke změně stávajícího využití těchto pozemků nebo jejich částí.

d) Městská část Praha - Zbraslav je povinna zajistit projekt seniorského bydlení tak, aby odpovídal modernímu bydlení seniorů s péčí a přípravu projektové dokumentace konzultovat od fáze studie s odborníkem/odborníky doporučenými odborem sociálních věcí MHMP

e) Sociální služba zajišťovaná pro seniory v objektu na svěřeném pozemku bude zajišťována buď městskou částí Praha - Zbraslav nebo nevládní neziskovou organizací, se kterou se městská část dohodne. Tato služba bude registrována a bude zapsána v pražské síti poskytovatelů sociálních služeb při naplnění všech kritérií nezbytných pro zařazení nových kapacit sociálních služeb daných Střednědobým plánem rozvoje sociálních služeb hlavního města Prahy.

Čl. II

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. února 2023.

MUDr. Zdeněk H ř í b, v.r.
primátor hl.m. Prahy

doc. Ing. arch. Petr H l a v á č e k, v.r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy