

Ú Č E T N Í   Z Á V Ě R K A

řádná

mimořádná

mezitimní

\* typ závěrky  
označte 'X'

sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2022

NÁZEV ÚČETNÍ JEDNOTKY	Městská část Praha Ďáblice
Sídlo účetní jednotky - ulice,čp - obec - PSČ,pošta	Osinalická 1104/13 Praha 27 18202 Praha 8
Místo podnikání - ulice,čp - obec - PSČ,pošta	Osinalická 1104/13 Praha 27 18202 Praha 8
I Č O	00231266
Právní forma	neurčeno
Předmět podnikání - hlavní činnost - vedlejší činnosti	
CZ-NACE	
Název nadřízeného orgánu (zřizovatel)	Pro hlavní město Praha 131/2000SSb v plném znění
Okamžik sestavení	15.02.2023 07:01:50
Kontaktní údaje - Telefon - Fax - E-mail - WWW stránky	
Razítko účetní jednotky	
Osoba odpovědná za účetnictví	Pavla Černá
Podpisový záznam	
Statutární orgán	
Podpisový záznam	

Poznámka: Obsah účetní závěrky se dále skládá z výkazů, které jsou obsaženy v příloze tohoto listu.

\* Tato účetní závěrka byla zpracována systémem GINIS firmy GORDIC spol. s r.o.\*

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ÚZÁVĚRKY

organizačních složek státu, územních samosprávných celků, příspěvkových organizací a regionálních rad

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

I Č O	Název účetní jednotky	Období
00231266	Městská část Praha Ďáblice	12/2022

A.1.	Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

A.2.	Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

A.3.	Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

\*\*\*\*\*

IČO: 00231266 MČ Praha - Ďáblice

Čas : 07:01:53

Datum: 15.02.2023

0000ALV07W1E

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

UCRGUPUA 06122022 12:42

\*\*\*\*\*

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ

## A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		35 575 539,71	35 016 074,55
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	9 717,00	17 315,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 513 160,59	1 368 843,12
3.	Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
4.	Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5.	Ostatní majetek	909	34 052 662,12	33 629 916,43
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		3 130 000,00	20 000,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	10 000,00	20 000,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	3 120 000,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	1 782 238,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	1 782 238,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		542 744,58	542 744,58
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

UCRGUPUA 06122022 12:42

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	542 744,58	542 744,58
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		18 023 329,80	37 466 705,80
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	37 012 068,55
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	3 092 281,21	347 757,36
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	14 931 048,59	106 879,89
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	1 995 000,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	1 995 000,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	20 139 465,33	803 862,17

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

A.6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

B.2.	Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

B.3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

UCRGUPUA 06122022 12:42

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	0,00	63 263,22
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	114 934,04	113 743,32

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

D.1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

D.2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)

D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

D.6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)

\*\*\*\*\*

IČO: 00231266 MČ Praha - Ďáblice

Čas : 07:01:53

Datum: 15.02.2023

0000ALV07W1E

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

UCRGUPUA 06122022 12:42

\*\*\*\*\*

E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy (TEXT)
<p>Komentář:</p> <p>K položce:</p> <p>Komentář:</p> <p>K položce: Částka: 0.00</p>	

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)
<p>Komentář:</p> <p>K položce:</p> <p>Komentář:</p> <p>K položce: Částka: 0.00</p>	

E.3.	Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)
<p>Komentář:</p> <p>K položce:</p> <p>Komentář:</p> <p>K položce: Částka: 0.00</p>	

E.4.	Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)
<p>Komentář:</p> <p>K položce:</p> <p>Komentář:</p> <p>K položce: Částka: 0.00</p>	

Příloha (ÚSC) - Ostatní fondy za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

UCRGUPUA 06122022 12:42

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Položka Název	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	61 976 548,88
G.II.	Tvorba fondu	848 377,25
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	848 377,25
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
	4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III.	Čerpání fondu	238 848,00
G.IV.	Konečný stav fondu	62 586 078,13

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy  
ZÁKLADNÍ

UCRGUPUA 06122022 12:42

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			MINULÉ
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	755 330 559,64	269 016 399,09	486 314 160,55	470 250 645,37
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	30 400 447,69	11 855 840,00	18 544 607,69	18 046 271,59
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	314 548 882,52	92 993 742,00	221 555 140,52	198 681 667,02
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	96 060 681,49	14 287 470,27	81 773 211,22	83 069 127,22
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	251 858 682,69	121 262 703,50	130 595 979,19	135 869 763,19
G.5.	Jiné inženýrské sítě	37 163 709,50	19 922 450,00	17 241 259,50	18 022 999,50
G.6.	Ostatní stavby	25 298 155,75	8 694 193,32	16 603 962,43	16 560 816,85

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy  
ZÁKLADNÍ

UCRGUPUA 06122022 12:42

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			MINULÉ
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	293 634 860,47	0,00	293 634 860,47	293 401 094,87
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	12 289,20	0,00	12 289,20	12 289,20
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	10 753 843,60	0,00	10 753 843,60	10 752 694,00
H.4.	Zastavěná plocha	22 138 882,87	0,00	22 138 882,87	22 138 882,87
H.5.	Ostatní pozemky	260 729 844,80	0,00	260 729 844,80	260 497 228,80

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa

\*\*\*\*\*

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

\*\*\* Konec sestavy \*\*\*

Topologické omezení:  
IČO: 00231266

Pevné omezení dat: