

Údaje za rok 2022

Účetní závěrka MČ byla schválena metodickým zástupcem na MHMP, byl proveden přezkum hospodaření za rok 2022 auditorskou skupinou z MHMP, a je předkládána členům Finančního výboru. FV pak doporučuje účetní závěrku MČ zastupitelstvu ke schválení. Většina výkazů obsažených v účetní závěrce budou součástí i Závěrečného účtu MČ, který bude předložen nejpozději v červnu 2023 ke schválení, a tak se zastupitelé s mnohými výkazy setkají ještě jednou.

V podkladech za MČ Praha – Ďáblice najdete:

1) Inventarizaci MČ Praha Ďáblice

- je přiložen protokol o výsledcích fyzické inventury provedené k 31. 12. 2022. Při inventuře nebyly zjištěny žádné přebytky ani manka. Samostatné hmotné movité věci jsou vedeny ve výši 18.729.706,82 Kč, drobný dlouhodobý hmotný majetek je veden ve výši 11.633.563,36 Kč a dlouhodobý drobný nehmotný majetek ve výši 638 671,52 Kč, pozemky ve výši 293.634.860,47 Kč, stavby ve výši 314.320.547,94 Kč, budovy ve výši 441.010.011,70 Kč, nedokončený majetek ve výši 48.107.084,06 Kč. O jaké položky se navýšily budovy, stavby a pozemky se lze dočíst v závěrečné zprávě inventarizační komise. Jednalo se zejména: u budov o technické zhodnocení budovy ZŠ – odborná učebna, nebytového prostoru Ke Kinu 159/7 - rekonstrukce Obecního domu, o úpravu bytu č.9 v bytovém domě Ďáblická 161/8. U staveb to pak byla výstavba kontejnerových stání, realizace základové betonové desky na pozemku č. 587/51, realizace ukazatelů rychlosti v ulici Šenovská v obou směrech. U pozemků byly převedeny bezúplatně dle zákona č. 172/1991 pozemky v hodnotě 233,7 tis. Kč – řešení duplicitního vlastnictví. Další komentáře lze najít podrobněji zpracované v Závěrečném účtu MČ za rok 2022.

2) Rozvaha

- Udává objem aktiv a pasiv, tzn., přehled majetku, pohledávek a závazků a cizích zdrojů. Celkový objem aktiv a pasiv k 31.12.2022 je ve výši 986.284.575,17 Kč. Podrobné rozčlenění aktiv a pasiv si můžete projít v tomto výkaze.

3) Výkaz zisků a ztrát

- náklady hlavní činnosti MČ Praha Ďáblice byly za rok 2022 ve výši 48.109.192,47 Kč, z hospodářské (výdělečné) činnosti pak ve výši 6.123.459,01 Kč. Výnosy za rok 2022 u hlavní činnosti činily 56.895.636,97 Kč, u hospodářské činnosti 4.430.605,19 Kč. Hospodářský výsledek před zdaněním za rok 2022 činil u hlavní činnosti 8.786.444,50 Kč (zisk), u hospodářské činnosti 1.392.853,82 Kč (ztráta).

Hospodářský výsledek vedlejší činnosti je ve výkaze „zkreslen“ o již zaúčtovaný předpis daně z příjmů právnických osob, který ve veřejné správě musíme zaúčtovat do nákladů vedlejší hospodářské činnosti za obě střediska (hlavní i vedlejší činnost). Bez tohoto předpisu daně z příjmu hospodářský výsledek VHČ činil 316.539,38 Kč (zisk). Celkově MČ skončila v zisku ve výši 7.393.590,68 Kč (po zaúčtování předběžné daňové povinnosti) a předpokládáme výnos z DPPO za rok 2022 ve výši 1.747.295,15 Kč, který bychom měli obdržet od MHMP v letním období roku 2023 částečně do rozpočtu a částečně do rozpočtu vedlejší hospodářské činnosti (jsou možné mírné odchylky, zaúčtován v roce 2022 je předpoklad výnosu z DPPO).

V nákladech je hlavní činnost je na zhruba stejné výši oproti roku 2021. Rozdíl je zejména v nákladech na finanční transfery způsobené navýšením jednak položky příspěvku pro příspěvkovou organizaci na úhradu nákladů na energii (1,1 mil. Kč) a dále pak vyššími dary a příspěvky sdružením a občanům. Mzdové výdaje vzrostly zákonným navýšením o zhruba 1 mil. Kč, nižší byly služby zaúčtované na účet 518 o cca 0,5 mil. Kč, vyšší výdaje byly naopak na nákup materiálu a drobného hmotného majetku.

Jinak rozdíly v jednotlivých nákladových položkách byly minimální. U vedlejší hospodářské činnosti byla oblast nákladů oproti roku 2021 ovlivněna zvýšenými náklady na opravy bytového fondu (náklady vzrostly v roce 2022 zhruba o 1,2 mil. Kč).

U výnosů lze poukázat u hlavní činnosti na zvýšený výnos z příjmů ze smluv o spolupráci oproti roku 2021 o 4 mil. Kč, u výnosů z úroků, kde je nárůst o 1,5 mil. Kč a v neposlední řadě navýšení u výnosů z dotačních transferů z MHMP, které činí necelé 3 mil. Kč. Úrokové výnosy způsobil masivní nárůst úrokových měr v roce 2022 a také úroky z termínovaných vkladů MČ (478 tis. Kč). rok 2021 zejména pak ze záborů (zábory týkající se probíhajících staveb). Ostatní položky výnosů v hlavní činnosti byly na stejné úrovni jako v předešlém období. U vedlejší hospodářské činnosti byly v roce 2022 výnosy v podobné míře jako v roce 2021, mírné navýšení se projevilo hlavně u výnosů z pronájmů.

4) Příloha k účetní závěrce

- informační sestava o podrozvahových účtech, na kterých se promítají podmíněné pohledávky a závazky, doplňkové informace k položkám rozvahy, výkazu zisků a ztrát, k fondům účetní jednotky a ostatním výkazům. Konečný stav na bankovním účtu rezervního fondu MČ byl k 31.12.2022 ve výši 41.820.069,59 Kč, plus 20 mil. Kč je ještě jako termínovaný vklad u J&T banky. Konečný stav sociálního fondu na bankovním účtu za stejné období činil – 751 908,54 Kč. Rezervní fond je tvořen přebytky z minulých let (přebytek roku 2021 spolu s přebytkem roku 2022 bude převeden na rezervní fond až v roce 2023), sociální fond je tvořen 5% z proplacených mzdových výdajů a čerpán dle kolektivní smlouvy. Dále jsou zde vyčísleny stavby ve skupinách na bytové, nebytové, komunikace, inženýrské sítě a ostatní stavby, pozemky na stavební, lesní, zastavěné, zahrady a ostatní pozemky.

5) Ostatní výkazy

- přehled o peněžních tocích, přehled o změnách vlastního kapitálu, přehled o pohybu majetku.

6) Finanční vypořádání s MHMP za 2022

- přehled finančního vypořádání dotací a žádosti o možnost ponechání dotací i v roce 2023. Veškeré požadavky MČ o nevyčerpané dotace z roku 2022 budou na programu zasedání ZHMP v březnu 2023.