

Zápis z 15. jednání Rady Městské části Praha-Ďáblice konaného dne 5.4.2023 od 15:10 hodin

Zúčastnění: starosta Martin Tumpach, 1. místostarostka Martina Postupová (příchod 15:40 hod), místostarosta Jaroslav Lehovec, radní: David Prokeš (odchod 18:50 hod), tajemnice Renata Henych

Omluveni: Tomáš Kneifl

Hosté: P.V.

Program jednání:

- 01-Kontrola RMČ č.14/2023
- 02-Účetní závěrka MČ (star.)
- 03-Účetní závěrka PO (star.)
- 04-Oprava chodníku Šenovská (místostar.)
- 05-Výměna plynového kotle p. B. (místostar.)
- 06-Dopadové plochy – KC Vlha pod pingpongový stůl a dětské hřiště Červencová (místostar.)
- 07-Odvodnění školního hřiště (místostar.)
- 08-Program na ZMČ č.5 dne 26.4.2023 (star.)
- 09-Komise sportovní – jmenování člena (1. místostar.)
- 10-Petice za zrušení výpovědi z nájmu prostor Diakonie Praha (star.)
- 11-Výběr zprostředkovatele pro Výběrové řízení na pojištění majetku MČ (star.)
- 12-Žádost o dodatek k nájemní smlouvě-ANGIO-CHIRURGIE s.r.o. (star.)
- 13-Rezignace MUDr. T. Kneifla na členství v kulturní komisi (star.)
- 14-Čarodějnice 2023 (taj.)
- 15-OSA – Licenční smlouva o veřejném provozování – koncert hudební skupiny Brouci Band (taj.)
- 16-Podpora volnočasových aktivit mládeže
- 17-Návrh smírného řešení FCC (star.)
- 18-Výběrové řízení na tvorbu Ďáblického zpravodaje (star.)
- 19-Informace radních a pro radní

05/103/22

VŘ – letní a zimní údržba (úklid, veřejná zeleň)

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím tajemnice informaci, že ke dni 30.4.2023 končí Smlouva o provedení údržby veřejné zeleně, úklidu a údržby místních komunikací uzavřená dne 11.5.2021 se společností AQIK s.r.o. na provedení údržby veřejné zeleně a úklidu a údržby místních komunikací. Z tohoto důvodu bude třeba začít připravovat výběrové řízení na uzavření nové smlouvy pro následující období. S odůvodněním, zda MČ bude poptávat jednoho dodavatele pro celý rozsah poptávaných služeb, nebo více dodavatelů, jak kombinovat se službami lokálních pracovníků a SK Ďáblice, připravit návrh hodnotících kritérií a podkladů (pasport zeleně – aktualizace), které budou využity během přípravy strategie.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1064/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci, že dne 11.5.2021 byla uzavřena se společností AQIK s.r.o. Smlouva o provedení údržby veřejné zeleně, úklidu a údržby místních komunikací na dobu určitou do 30.4.2023.

II. pověřuje

vedoucí OVS přípravou strategie výběrového řízení na nového dodavatele na akci: „Letní a zimní údržba MČ Praha-Ďáblice“ na dobu 2 let.

III. pověřuje

tajemnici prověřením u potenciálních administrátorů výběrového řízení Ing. Š. a Ing. P. jejich zkušenosti s přípravou výběrových řízení pro daný typ služeb.

IV. bere na vědomí,

že po zvolení nového zastupitelstva MČ bude jmenována komise pro přípravu tohoto výběrového řízení, do které budou přizváni zástupci z kandidujících stran Volba 2010, Ďáblice SPOLU a ŽIVÉ ĎÁBLICE.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

2.11.2022

Rada po projednání **přijala usnesení č.1/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci, že dne 11.5.2021 byla uzavřena se společností AQIK s.r.o. Smlouva o provedení údržby veřejné zeleně, úklidu a údržby místních komunikací na dobu určitou do 30.4.2023.

II. souhlasí

s ustanovením pracovní skupiny na údržbu zeleně.

III. pověřuje

starostu sestavením pracovní skupiny dle odst. II.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

24.11.2022

Rada po projednání **přijala usnesení č.12/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí,

informaci tajemnice o profesní způsobilosti určených administrátorů veřejných zakázek.

II. souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na akci: „Letní údržba MČ Praha-Ďáblice“ v roce 2023.

III. pověřuje

Ing. P.Š. realizací výběrového řízení v souladu s uzavřenou Příkazní smlouvou.

IV. jmenuje

pracovní skupinu ve složení: Mgr. Martina Postupová, MUDr. Tomáš Kneifl, Ing. PhDr. Marek Pěkný, M.B., E.Š., JUDr. O.M., Ing. Jan Hrdlička, Ing. Ivana Krejzová, Kateřina Dohnalová, Pavel Krejčí.

V. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Mgr. Renata Henych, Jaroslav Lehovec, Ing. Mgr. Martin Tumpach, David Prokeš DiS., Miroslava Koubová Náhradnice: Markéta Köhlerová.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

7.12.2022 - Bude svoláno jednání pracovní skupiny s administrátorem veřejné zakázky.

4.1.2023 - Jednání pracovní skupiny bude svoláno na 11.1.2023 od 15:00 hodin.

18.1.2023 - Na RMČ byl předložen návrh zadávací dokumentace pro vypsání Veřejné zakázky na letní údržbu v roce 2023 a návrh Smlouvy na zajištění letní údržby prostor, ploch a území MČ Praha-Ďáblice v roce 2023.

Rada po projednání **přijala usnesení č.74/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem Zadávací dokumentace výběrového řízení, včetně návrhu Smlouvy na zajištění letní údržby prostor, ploch a území MČ Praha-Ďáblice 2023.

II. souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na akci: „Letní údržba MČ Praha-Ďáblice 2023“.

III. pověřuje

Ing. P.Š. realizací výběrového řízení, dle návrhů odsouhlasených RMČ, v souladu s uzavřenou Příkazní smlouvou.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

25.1.2023 - Výběrové řízení bylo vyhlášeno a zveřejněno na portále veřejné uveřejňování. Celá zadávací dokumentace je také zveřejněna na Profilu zadavatele: <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/00231266> a lhůty pro doručení nabídky jsou stanoveny pouze v elektronické podobě do 8.2.2023 do 10:00 hodin.

22.2.2023 - Na RMČ byla tajemnicí předložena informace, že ke dni 8.2.2023 skončila lhůta pro podání nabídek do výběrového řízení. Komise ve složení: Ing. P.Š. a Mgr. Renata Henych otevřela nabídky, které přišly elektronicky a posoudila, zda obsahují všechny potřebné náležitosti a nyní předkládá RMČ ke schválení.

Rada po projednání **přijala usnesení č.90/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

nabídky na zakázku malého rozsahu „Letní údržba MČ Praha Ďáblice 2023:

- *TÚZ s.r.o., Klouzková 248, 104 00 Praha 10, IČO: 27095452 za částku 1.750.064,20 Kč bez DPH,*
- *LEVEL.SK s.r.o., Pražská 1077, 253 03 Chýně, IČO: 25666240 za částku 2.103.796, - Kč bez DPH,*
- *ZENOVA Services s.r.o., Vinohradská 3217/167, 100 00 Praha 10, IČO: 250051865 za částku 2.734.975,90 Kč bez DPH,*
- *Oxol Euro SE, Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2, IČO: 04529928 za částku 1.149.215,45 Kč bez DPH,*
- *Gardenella s.r.o., Masarykovo náměstí 22/13, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IČO: 10670572 za částku 1.265.916,30 Kč bez DPH,*
- *MIRA expert s.r.o., Na Vrchách 585, 252 66 Libčice nad Vltavou, IČO: 01634305 za částku 864.811,21 Kč bez DPH.*

II. pověřuje

Ing P.Š., před odesláním oznámení o výběru dodavatele, vyzvat ve smyslu § 113 ZZVZ účastníka řízení s nejnižší nabídkou, aby písemně zdůvodnil způsob stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, včetně prokázání disponování s potřebnou technikou k plnění zakázky, a dostatečné personální kapacity k obsluze techniky a k zajištění plnění předmětu zakázky.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

8.3.2023

Tajemnice informovala, že administrátor výběrového řízení Ing. Š. vyzval společnost MIRA expert s.r.o., aby do 6.3.2023 zdůvodnila způsob stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny. Společnost na urgence nereagovala a následně zástupce společnosti telefonicky sdělil, že není schopen vysvětlit mimořádně nízkou cenu ani nebudou žádné vysvětlení posílat.

Rada po projednání **přijala usnesení č.106/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. konstatuje

že společnost MIRA expert s.r.o., Na Vrchách 585, 252 66 Libčice nad Vltavou, IČO: 01634305, nesplnila podmínky výběrového řízení.

II. pověřuje

Ing. P.Š., před odesláním oznámení o výběru dodavatele, vyzvat společnosti:

- *Oxol Euro SE, Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2, IČO: 04529928, za částku 1.149.215,45 Kč bez DPH,*
- *Gardenella s.r.o., Masarykovo náměstí 22/13, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IČO: 10670572, za částku 1.265.916,30 Kč bez DPH,*

k prokázání disponování s potřebnou technikou k plnění zakázky, a dostatečné personální kapacity k obsluze techniky a k zajištění plnění předmětu zakázky.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

22.3.2023

Ing. P.Š. vyzval oba účastníky výběrového řízení, aby do 14.3.2023 do 12:00 hodin doložili požadované údaje. Oba účastníci doplňující údaje řádně doložili.

Rada po projednání **přijala usnesení č.120/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s výběrem dodavatele – společnosti: Oxol Euro SE, Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2, IČO: 04529928, za částku 1.149.215,45 Kč bez DPH.

II. ukládá

FIO zařadit nabídkovou cenu do rozpočtového opatření.

III. pověřuje

starostu uzavřením smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

5.4.2023

Smlouva byla zaslána protistraně k podpisu.

05/105/22

Vypořádání majetku-M Ďáblická s.r.o.

Dne 13.9.2022 obdržel místostarosta Ing. Hrdlička, v souladu se Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci ze dne 20.3.2019, výzvu od společnosti M Ďáblická k uzavření smlouvy o převzetí pozemků a vybudované infrastruktury včetně zeleně v rámci projektu Pod Hvězdárnou.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1088/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

přijetí výzvy od investora ve smyslu čl. II, odst. 3 Smlouvy o investiční činnosti a vzájemné spolupráci, uzavřené dne 20.3.2019, na převzetí pozemků a infrastruktury.

II. pověřuje

tajemnici přípravou smlouvy o převzetí pozemků a infrastruktury dle čl. I. tohoto usnesení, od společnosti M-Ďáblická s.r.o.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

10.10.2022 – Společnost M-Ďáblická informována o nutnosti dodání příloh, které jsou uvedeny ve smlouvě o spolupráci. Investor provádí kompletaci. Účast zástupce OVS na přejímkách nutná.

7.12.2022 Zástupce společnosti M-Ďáblická zašle na žádost MČ podklady nutné k přípravě smlouvy a předání pozemků.

14.12.2022 - Zástupce společnosti M-Ďáblická zaslal na žádost MČ podklady nutné k přípravě předání pozemků. Veškeré podklady společně s uzavřenou Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci (SML 015/2019) byly zaslány právní kanceláři k vypracování potřebných právních dokumentů k převodu majetku na MČ Praha-Ďáblice.

22.2.2023 - M. Postupová informovala, že v současné době probíhají revize smluv a připravuje se jejich finalizace.

22.3. 2023 - Smlouva byla zaslána protistraně k připomínkám.

5.4.2023

Proběhlo jednání s protistranou, která má odsouhlasený návrh smlouvy a zapracovává nedořešené body.

13/107/22

Dodatek č.1 k Příkazní smlouvě – H.M.

Na RMČ předložil starosta výpověď paní H.M. z části Smlouvy příkazní z roku 2016, která byla uzavřena na činnosti a služby spočívající ve správě webových stránek MČ, vydávání Ďáblického zpravodaje a vedení kroniky MČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1123/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

výpověď paní H.M. z části činností uvedených v čl. I, odst. 1 a specifikovaných v odst. 2 b) Smlouvy příkazní o poskytování činností č.061/2016, uzavřené dne 30.6.2016, které se týkají vydávání Ďáblického zpravodaje.

II. souhlasí

s uzavřením Dodatku č.1 ke Smlouvě příkazní o poskytování činností s paní H.M., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jehož předmětem je odstoupení od poskytování činností spojených s vydáváním Ďáblického zpravodaje.

III. pověřuje

starostu uzavřením Dodatku č.1, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

2.11.2022 - Dodatek č.1 podepsán za městskou část, protistrana dodatek podepsala a naskenovala z důvodu pobytu v lázních. Po návratu protistrana připojí originální podpis.

Po návratu paní M. z lázní naplánovat společnou schůzku s novým vedením.

24.11.2022 - Proběhla schůzka s paní M..

14.12.2022 - Probíhají jednání o podobě ĎZ.

18.1.2023 - Komise pro komunikaci a propagaci připravuje koncepci tvorby Ďáblického zpravodaje.

8.3.2023 - Dne 7.3.2023 proběhlo jednání komise pro komunikaci a propagaci.

22.3.2023 - Radní pověřují Komisi pro komunikaci a propagaci návrhem kritérií pro výběrové řízení na tvorbu ĎZ a správu webu MČ.

15/02/22

Kritéria pro přidělení bytů v MČ Praze-Ďáblicích

1. místostarostka Martina Postupová přednesla na RMČ návrh na přípravu kritérií pro přidělení bytů v Ďáblicích, minimálně pro účely nového domu Akcíz II. Podmínkou pro poskytnutí dotace z Fondu rozvoje dostupného bydlení na území hl. m. Prahy na dům byla také existence Pravidel pro využití majetku pořízeného z těchto prostředků. Z tohoto důvodu by bylo vhodné mezi tato pravidla zařadit i nakládání s novými byty v domě Akcíz a pravidla pro jejich přidělování. Dle statutu Fondu se má jednat o dostupné bydlení pro občany MČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.26/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci 1.místostarostky o nutnosti připravit Pravidla pro nakládání s novými byty a jejich přidělování, především v dokončené stavbě OD Akcíz II.

II. ukládá

Finančnímu odboru ve spolupráci s 1. místostarostkou připravit návrh Pravidel pro přidělování nových bytů a předložit k projednání na RMČ.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

18.1.2023 - Zpracováváme informace na základě úkolu z usnesení ZMČ č.36/22/ZMČ.

22.2.2023 - M. Postupová seznámila radní s pracovním návrhem kritérií a pravidel pro přidělování bytů, které připravuje v součinnosti s Finančním odborem.

07/12/23

Smlouva o realizaci zájezdového představení

Na RMČ předložila MgA. N. prostřednictvím radního pro oblast kultury T. Kneifla návrh Smlouvy o realizaci zájezdového představení na zajištění a provedení divadelního představení.

16/12/23

Rozpočtové opatření č.1/2023

Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím starosty Rozpočtové opatření č.1/2023.

Rada po projednání **přijala usnesení č.104/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu MČ na rok 2023, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje předsedu FV

informovat o rozpočtovém opatření č. 1 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

17/12/23

Příkazní smlouvy – M. N. a L. S.

Na RMČ upozornil radní T. Kneifl na skutečnost, že ke dni 31.3.2023 končí platnost příkazních smluv M. N. a L. S.. V současné době dochází k duplicitě vykazovaných činností v rámci příkazní smlouvy a akcí zajišťovaných kulturní komisí. I z těchto důvodů radní pro kulturu T. Kneifl dává ke zvážení revizi obou příkazních smluv a jasné vymezení činností a kompetencí M. N. a L. S.

8.3.2023 - M. N. doplnila a vysvětlila zaslané podklady a zodpověděla doplňující dotazy radních. Na základě vyjasnění kompetencí a objemu zajišťování činností pro městskou část bude upravena příkazní smlouva pro M. N..

22.3.2023

Na RMČ předložila 1.místostarostka návrh Příkazní smlouvy na zajištění kulturních akcí s paní MgA. M.N..

Rada po projednání **přijala usnesení č.121/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření Příkazní smlouvy s MgA. M.N., bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 71805524, jejímž předmětem je zajišťování kulturních akcí pro MČ Praha-Ďáblice, za cenu 220,- Kč/hod., do max. výše 33.000,- Kč/měsíc.

II. pověřuje

starostu uzavřením Příkazní smlouvy dle čl. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-1) **ÚKOL ZRUŠEN**

V 15.45 hodin se na jednání dostavila M. Postupová.

5.4.2023

Smlouva nebyla protistranou podepsána. Bude vypsáno výběrové řízení na produkčního kultury, agendu dočasně převezme kulturní komise.

03/13/23

Pravidelná kontrola střech a dešťových svodů

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec cenové nabídky na pravidelnou kontrolu střech a dešťových svodů v bytových domech a pronajímaných prostorách. V současné době je zavedena kontrola střechy, opravy na základě objednávky. Kontrola v BD a

pronajímaných prostorách bude kryta z VHČ. Práce budou nově prováděny na základě smlouvy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.110/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

cenové nabídky oslovených firem na pravidelnou kontrolu střech a dešťových svodů v bytových domech a pronajímaných prostorách:

- *Lezecký servis s.r.o., Korunní 2569/108, Praha 10, IČO: 13965646, cena celkem 113.978,50 Kč, není plátce DPH, naceněny pouze některé objekty,*
- *D.H., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 73744751, cena 48.111,50 Kč bez DPH,*
- *J.K., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 47618329, cena celkem 96.450, - Kč, není plátce DPH.*

II. souhlasí

s výběrem firmy D.H., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 73744751, cena 48.111,50 Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu uzavřením smlouvy, která je přílohou usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

05/13/23

Vyčíslení škody

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím místostarosty J. Lehovce informaci o výzvě, která byla zaslána panu A.Ch. k vrácení neoprávněné platby, dále o výzvě k úhradě slevy z ceny díla a k náhradě ušlého nájemného. Pan Ch. měl provést stavební práce a rekonstrukci bytové jednotky 2+1 v BD Ďáblická za celkovou cenu 493.160, - Kč dle objednávky vzešlé z výběrového řízení. Dílo mělo být dokončeno do 31.7.2022, což se nestalo. Práce byly provedeny nekvalitně, byl použit nevhodný materiál v rozporu s technickými požadavky. Dle rozpisu celková výše ceny nedodaných materiálů činí částku 27.108, - Kč, dále nárok na slevu z již uhrazené ceny díla za nekvalitně provedené práce a nevhodný materiál ve výši 14.890, - Kč a nárok na slevu z již uhrazené ceny díla za rozvody vody ve výši 16.440, - Kč. Dále MČ vyčísliila škodu z titulu ušlého nájmu bytu za měsíce srpen až říjen ve výši 20.589, - Kč. Celková škoda vyčíslena ve spolupráci s Ing. D., který provádí technický dozor na stavbách, jako nestrannou osobou a po dohodě s právníkem je možné postupovat dále, buď návrhem na exekuci (24 exekucí podaných na A. Ch.) nebo ohlásit jako podvodné jednání na Policii ČR.

Rada po projednání **přijala usnesení č.111/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci OVS o Výzvě k vrácení neoprávněné platby, výzvě k úhradě slevy z ceny díla a k náhradě škody z titulu ušlého nájemného za stavební práce na díle „Rekonstrukce bytové jednotky 2+1“ v BD Ďáblická 161/8, Praha-Ďáblice, a to vše v celkové výši 79.027, - Kč, zasláné panu A.Ch., se sídlem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 48973157, dne 3.11.2022 a neuhrazení škody do uvedeného termínu.

II. pověřuje

starostu ve spolupráci s vedoucí OVS a právním zástupcem MČ podáním trestního oznámení na Policii ČR.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

22.3.2023 - Podklady předány právní kanceláři k vypracování podání trestního oznámení na Policii ČR.

Rada po projednání

I. schvaluje

příspěvek ve výši 2.000,- Kč na úhradu poplatků pro 10 posluchačů Virtuální univerzity třetího věku, kterou pořádá místní knihovna, na letní semestr 2023, tj. částka 200,- Kč na jednoho posluchače.

II. ukládá

FIO uhradit fakturu, dle odst. I. tohoto usnesení.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

5.4.2023

Po vystavení faktury bude částka proplacena.

10/13/23

Čarodějnice 2023 – Smlouva o nájmu pozemku

Kulturní komise, prostřednictvím radního T. Kneifla, předkládá k projednání výši pronájmu za prodejní místo s ohledem na sortiment na akci Čarodějnice, pořádané MČ dne 30.4.2023. Ceny pronájmu na této akci komise projednávala na svém jednání dne 1.2.2023 a rozhodnutí nechává na Radě MČ. Návrh kulturní komise je 1.500,- Kč pro gastro prodejce a 700,- Kč za prodejní místo pro ostatní sortiment (ceny jsou bez DPH). Finanční odbor k tomuto konstatuje, že v minulém roce se uzavíraly nájemní smlouvy na pronájem části pozemků za cenu 300,- Kč/m² + DPH při pronájmu od 6–15 m², což činilo ceny od 1.800,- Kč do 4.500,- Kč bez DPH.

Rada po projednání **přijala usnesení č.115/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s cenou za využití pozemku na akci „Pálení čarodějnic 2023“ ve výši 300,- Kč/m² bez DPH.

II. souhlasí

s cenou ve výši 200,- Kč pro každého nájemce za následný úklid prostranství po akci „Pálení čarodějnic 2023“.

III. pověřuje

Michaelu Ničovou projednáním nájemních smluv s žadateli.

(3-0-1) ÚKOL SPLNĚN

13/13/23

Inventarizační zpráva za rok 2022

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím tajemnice Zprávu hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice k 31.12.2022.

Rada po projednání **přijala usnesení č.117/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

- se zprávou hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice k 31. 12. 2022, ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení,*
- s vyřazením movitých předmětů v souladu s písemnými protokoly ústřední likvidační komise MČ Praha-Ďáblice, a to dle rekapitulace uložené ve složce inventura 2022,*

- se způsobem vypořádání movitých věcí (dle schválení ULK), uvedeným pro příslušná inventarizační místa.

II. ukládá

- starostovi MČ předložit zprávy zastupitelstvu MČ na nejbližším veřejném zasedání ke schválení,
- vedoucí FIO pokračovat ve vymáhání pohledávek v souladu s platnými právními předpisy.

III. bere na vědomí,

že veškerá dokladová dokumentace o provedené inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice a o vyřazení majetku k 31.12. 2022 je soustředěna v dokumentaci hlavní inventarizační komise a uložena na FIO.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

02/14/23

Vnitřní předpis č.2/2023 – Plán kontrolních činností MČ Praha-Ďáblice na rok 2023

Na RMČ předložila tajemnice R. Henych návrh Plánu kontrolních činností na rok 2023.

Rada po projednání **přijala usnesení č.122/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Vnitřní předpis č.2/2023 – „Plán kontrolních činností MČ Praha-Ďáblice na rok 2023“ z důvodu průběžné kontroly.

II. pověřuje

starostu podpisem Vnitřního předpisu č.2/2023 – Plán kontrolních činností MČ Praha-Ďáblice na rok 2023.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

03/14/23

Rozpočtové opatření č.2/2023

Rada po projednání **přijala usnesení č.123/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 2 k rozpočtu MČ na rok 2023, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje předsedu FV

informovat o rozpočtovém opatření č. 2 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

04/14/23

Výměna plynového kotle vč. úpravy spalinových cest a topných těles, Ďáblická 66/79, p. K.

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec cenové nabídky na výměnu plynového kotle, Ďáblická 66/79, p. K..

V současné době je v bytě kotel Vaillant z roku 2008. Plánovaná výměna na základě doporučení technika.

Rada po projednání **přijala usnesení č.124/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

III. schvaluje

přísnější podmínky MČ v hospodaření s dešťovou vodou, které jsou přílohou tohoto usnesení.

IV. pověřuje

vedení MČ doplňovat podmínky ve vyjádření ke stavebnímu/územnímu řízení a územní změně.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

10/14/23

Žádost o pronájem hrobového místa

Rada po projednání **přijala usnesení č.127/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s pronájmem hrobového místa – kolumbární schránky skleněné č. 13 na pohřebišti v Praze-Ďáblicích, Ďáblická 94, na dobu 10 let pro V.Š.

II. souhlasí

s návrhem Smlouvy o nájmu hrobového místa.

III. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o pronájmu hrobového místa, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

11/14/23

Konference Dopravní infrastruktura 2023

Na RMČ předložila tajemnice žádost starosty M. Tumpacha o projednání jeho účasti na konferenci Dopravní infrastruktura 2023.

Rada po projednání **přijala usnesení č.128/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

účast Martina Tumpacha, starosty MČ Praha-Ďáblice, na konferenci Dopravní infrastruktura 2023, která se koná ve dnech 18. – 19.4.2023 v Litomyšli, za cenu 5.800,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

FIO zařadit částku dle odst. I do nejbližšího rozpočtového opatření.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 5.4.2023

01/15/23

Kontrola zápisu z RMČ č.14/2023

02/15/23

Účetní závěrka MČ

Starosta předkládá podklady zpracované Finančním odborem pro schválení/neschválení účetní závěrky MČ za rok 2022. Projednáno na FV dne

28.3.2023. RMČ bere předložené dokumenty na vědomí a na základě doporučení finančního výboru doporučuje ZMČ účetní závěrku MČ ke schválení

Rada po projednání **přijala usnesení č.130/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě doporučení finančního výboru

I. bere na vědomí

účetní závěrku MČ Praha-Ďáblice za rok 2022.

II. doporučuje

účetní závěrku MČ Praha-Ďáblice za rok 2022 předložit ke schválení na nejbližším zasedání ZMČ.

(4-0-0)

03/15/23

Účetní závěrka PO

Starosta předkládá podklady zpracované Finančním odborem pro schválení/neschválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ za rok 2022. Projednáno na FV dne 28.3.2023.

a) Rada po projednání **přijala usnesení č.131/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě doporučení finančního výboru

schvaluje

účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, U Parkánu 17, 182 00 Praha 8 Ďáblice, IČO: 70930716, za rok 2022.

(4-0-0)

b) Rada po projednání **přijala usnesení č.132/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě doporučení finančního výboru

schvaluje

hospodářský výsledek z hospodářské činnosti Základní školy a mateřské školy, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17, IČO: 709 30 716, za období 01-12/2022 ve výši 89.018,69 Kč a jeho převedení v poměru 30% do Fondu odměn ve výši 26.705,60 Kč a 70% do Rezervního fondu ve výši 62.313,09 Kč.

(4-0-0)

04/15/23

Oprava chodníku ulice Šenovská, před č.p. 702 a 830

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec cenové nabídky na opravu chodníku na ulici Šenovská, č.p. 702 a 830. Chodník je nerovný, malá dlažba popraskaná, nájezdové obrubníky je potřeba na některých místech doplnit. Rozpočtově kryto – FIO.

Rada po projednání **přijala usnesení č.133/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

potřebu opravy chodníku v ulici Šenovská a nabídky firem:

- *M.D., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 27422399, cena celkem 63.325, - Kč bez DPH,*
- *KROHO s.r.o., Třebízského 1285/9, Praha 2 - Nové Město, IČO: 07805209, cena celkem 69.987, - Kč bez DPH,*
- *M.P., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 49375016, cena celkem 74.500, - Kč bez DPH.*

II. souhlasí

s výběrem firmy M.D., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Praha, IČO: 27422399, cena celkem 63.325, - Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(4-0-0)

05/15/23

Výměna plynového kotle vč. úpravy spalinových cest a topných těles, Ďáblická 161/8, p. B.

Na RMČ předložil místostarosta p. Lehovec cenové nabídky na výměnu plynového kotle, Ďáblická 161/8, p. B.

V současné době je v bytě kotel Vaillant z roku 2007. Plánovaná výměna na základě doporučení technika. Nový kotel bude kondenzační. Rozpočtově kryto z VHČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.134/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

potřebu výměny plynového kotle v bytě, Ďáblická 161/8 a nabídky firem:

- J.H., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 10151796, cena celkem 81.290, - Kč bez DPH,
- TD SERVIS spol. s.r.o., Řepčická 773/14, Praha 10, IČO: 60470364, cena celkem 67.100, - Kč bez DPH,
- Plynoservis Jílek s.r.o., Zenklova 12/60, Praha 8, IČO: 2422011, cenová nabídka nezaslána.

II. souhlasí

s výběrem firmy TD SERVIS spol. s.r.o., Řepčická 773/14, Praha 10, IČO: 60470364, cena celkem 67.100, - Kč bez DPH, včetně úpravy spalinových cest a revize.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(4-0-0)

06/15/23

Dopadové plochy (KC Vlna pod pingpongový stůl a dětské hřiště Červencová)

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec cenové nabídky na opravu dopadové plochy v KC Vlna (pingpongový stůl) a opravu dopadové plochy na dětském hřišti Červencová (odpadkové koše). Rozpočtově kryto z VHČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.135/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

požadavek na opravu dopadových ploch v KC Vlna a dětského hřiště Červencová a nabídky firem:

- Multi Unit s.r.o., Revoluční 28, Praha 1, IČO: 04305191, cena celkem 93.060, - Kč bez DPH,

- *ONYX wood spol. s r.o., Žernovická 257, Prachatice, IČO: 25178644, cena celkem 53.210, - Kč bez DPH,*
- *4soft s.r.o., Krkonošská 625, Tanvald, IČO: 28703324, cenová nabídka nedodána i přes urgenci.*

II. souhlasí

s výběrem firmy ONYX wood spol. s r.o., Žernovická 257, Prachatice, IČO: 25178644, cena celkem 53.210, - Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(4-0-0)

07/15/23

Odvodnění školního hřiště

Bod podřazen pod bod č.07/13/23.

08/15/23

Program na ZMČ č.5 dne 26.4.2023

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh programu na zasedání ZMČ č.5, které se bude konat dne 26.4.2023.

Rada po projednání **přijala usnesení č.136/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

Program na zasedání ZMČ č.5 dne 26.4.2023 od 17:00 hodin v tomto znění:

- 1) Kontrola zápisu ze ZMČ č.4 ze dne 22.2.2023*
- 2) Volný mikrofon*
- 3) Aktualizace Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice (1.místostar.)*
- 4) Smlouva o smlouvě o budoucím převodu družstevního podílu v Křížovnickém BD Ďáblice a změně financování (star.)*
- 5) Rozpočtové opatření č.1/2023 a 2/2023 - informace (FV)*
- 6) Rozpočtové opatření č.3/2023 – schválení (FV)*
- 7) Účetní závěrka příspěvkové organizace (PO) za rok 2022 – informace (FV)*
- 8) Účetní závěrka MČ Praha-Ďáblice za rok 2022 - schválení (FV)*
- 9) Zpráva hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice k 31.12.2022 - informace (FV)*
- 10) Pravidla pro nakládání s novými byty a jejich přidělování (1.místostar.)*
- 11) Volba redakční rady Ďáblického zpravodaje (star.)*
- 12) Aktualizace Zřizovací listiny ZŠ (star.)*
- 13) Smlouva o výpůjčce (star.)*
- 14) Informace radních a zastupitelů*
- 15) Diskuze*

(4-0-0)

09/15/23

Komise sportovní – jmenování člena

Na RMČ předložila 1. místostarostka M. Postupová návrh na jmenování dalšího člena do Sportovní komise.

Rada po projednání **přijala usnesení č.137/23/RMČ** v tomto znění:

I. jmenuje

Bc. Matěje Poštu za člena Sportovní komise.

II. ukládá

sekretariátu starosty připravit Jmenovací dekret dle odst. I. tohoto usnesení.

(4-0-0)

10/15/23

Petice za zrušení výpovědi z nájmu prostor Diakonie Praha

Na RMČ starosta M. Tumpach předložil k projednání Petici za zrušení výpovědi z nájmu prostor Diakonie Praha.

Rada po projednání **přijala usnesení č.138/23/RMČ** v tomto znění:

I. souhlasí

s návrhem stanoviska k obsahu petice a způsobu jejího vyřízení.

II. pověřuje

starostu odesláním odpovědi petičnímu výboru.

(4-0-0)

11/15/23

Pojištění majetku MČ

Bod podřazen pod bod č. 08/12/23 – usnesení č.129/23/RMČ

12/15/23

Žádost o dodatek k nájemní smlouvě-ANGIO-CHIRURGIE s.r.o.

Na RMČ starosta M. Tumpach předložil žádost společnosti ANGIO-chirurgie s.r.o. na uzavření dodatku k nájemní smlouvě.

Rada po projednání **přijala usnesení č.139/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě doporučení Finančního výboru.

I. bere na vědomí

žádost společnosti ANGIO-CHIRURGIE s.r.o., na uzavření dodatku k nájemní smlouvě.

II. konstatuje,

že v navržené podobě nelze dodatek uzavřít.

(4-0-0)

13/15/23

Rezignace MUDr. T. Kneifla na členství v kulturní komisi

Na RMČ starosta M. Tumpach předložil rezignaci radního T. Kneifla na členství v kulturní komisi.

Rada po projednání **přijala usnesení č.140/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

rezignaci MUDr. Tomáše Kneifla na členství v kulturní komisi ke dni 31.3.2023.

II. ukládá

tajemnici informovat Finanční odbor s ohledem na zastavení vyplácení odměny dle Nařízení vlády č.318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, v platném znění, za členství v kulturní komisi ke dni 31.3.2023.

(4-0-0)

14/15/23

Čarodějnice 2023

Kulturní komise prostřednictvím tajemnice a Finančního odboru předložila na projednání RMČ navýšení rozpočtu na akci „Čarodějnice 2023“.

Rada po projednání **přijala usnesení č.141/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

s navýšením rozpočtu na konkrétní akci – „Dáblické Čarodějnice 2023“ v rámci celkového ročního rozpočtu kultury MČ. Přílohou usnesení je rozpis výdajů akce v celkové částce 130.119,- Kč.

(4-0-0)

15/15/23

OSA – Licenční smlouva o veřejném provozování – koncert hudební skupiny Brouci Band

Na RMČ předložila M. Ničová prostřednictvím tajemnice návrh Licenční smlouvy o veřejném provozování, kterou zaslal Ochranný svaz autorský s vyměřením poplatku za vystoupení hudební skupiny Brouci Band dne 17.3.2023.

Rada po projednání **přijala usnesení č.142/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Licenční smlouvu o veřejném provozování se společností OSA-Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., se sídlem: Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6, jejímž předmětem je odměna za poskytnutí licence ve výši 1.360,10 Kč bez DPH, tj. 1645,72 Kč vč. DPH za vystoupení hudební skupina Brouci Band dne 17.3.2023.

II. pověřuje

starostu uzavřením Licenční smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

16/15/23

Podpora volnočasových aktivit mládeže

RMČ finančně podpoří aktivity cílené na mládež na základě žádosti s položkovým rozpočtem.

17/15/23

Návrh smírného řešení FCC **TENTO BOD JE NEVEŘEJNÝ**

18/15/23

Výběrové řízení na tvorbu Dáblického zpravodaje

Rada po projednání **přijala usnesení č.143/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na tvorbu Ďáblického zpravodaje dle zadávací dokumentace, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

V 18:50 hod z jednání odešel D. Prokeš.

19/15/23

Informace radních a pro radní

Martin Tumpach

- rozšíření aktivit pořádaných Ďáblickou hvězdárnou a možnosti spolupráce s městskou částí.

Martina Postupová

- společnost AQIK s.r.o. – fakturace,
- naplánován společný úklid Ďáblic 22.4.2023, který organizuje vedení městské části a úklidu se zúčastní – nutno udělat letáky a zveřejnit, rozdělit si lokality, zajistit vše potřebné včetně občerstvení pro účastníky,
- rozpracována kritéria pro přidělování bytů.

Konec: v 19:15 hodin

Zapisovatel: Markéta Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 5.4.2023

Za ověřovatele: Ing. Mgr. Martin Tumpach, David Prokeš DiS.

Příští jednání: předběžně 17.4.2023 (bude upřesněno)