

# Zápis z 36. jednání Rady Městské části Praha-Ďáblice konaného dne 15.11.2023 od 15:00 hodin

**Zúčastnění:** starosta Martin Tumpach, místostarosta Jaroslav Lehovec, radní David Prokeš, tajemnice Renata Henych

**Omluveni:** Jana Ouředníčková

**Nepřítomni:** 1. místostarostka Martina Postupová

**Hosté:**

## Program jednání:

- 01- Kontrola RMČ č. 35/2023 (taj.)
- 02- Žádost ZŠ o čerpání investiční fondu (star.)
- 03- Výběrové řízení – Zimní údržba (star.)
- 04- Příkazní smlouva – D.S. (místostar.)
- 05- Odměny členům JSDH (star.)
- 06- Výběrové řízení – Arboristické služby 2024-2025 (star.)
- 07- Žádost o pronájem části pozemku parc.č.1232/1 (místostar.)
- 08- Informace radních a pro radní

## 05/105/22

### Vypořádání majetku-M Ďáblická s.r.o.

Dne 13.9.2022 obdržel místostarosta Ing. Hrdlička, v souladu se Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci ze dne 20.3.2019, výzvu od společnosti M Ďáblická k uzavření smlouvy o převzetí pozemků a vybudované infrastruktury včetně zeleně v rámci projektu Pod Hvězdárnou.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1088/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

*přijetí výzvy od investora ve smyslu čl. II, odst. 3 Smlouvy o investiční činnosti a vzájemné spolupráci, uzavřené dne 20.3.2019, na převzetí pozemků a infrastruktury.*

#### **II. pověřuje**

*tajemnici přípravou smlouvy o převzetí pozemků a infrastruktury dle čl. I. tohoto usnesení, od společnosti M-Ďáblická s.r.o.*

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

10.10.2022 – Společnost M-Ďáblická informována o nutnosti dodání příloh, které jsou uvedeny ve smlouvě o spolupráci. Investor provádí kompletaci. Účast zástupce OVS na přejímkách nutná.

7.12.2022 Zástupce společnosti M-Ďáblická zašle na žádost MČ podklady nutné k přípravě smlouvy a předání pozemků.

14.12.2022 - Zástupce společnosti M-Ďáblická zaslal na žádost MČ podklady nutné k přípravě předání pozemků. Veškeré podklady společně s uzavřenou Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci (SML 015/2019) byly zaslány právní kanceláři k vypracování potřebných právních dokumentů k převodu majetku na MČ Praha-Ďáblice.

22.2.2023 - M. Postupová informovala, že v současné době probíhají revize smluv a připravuje se jejich finalizace.

22.3. 2023 - Smlouva byla zaslána protistraně k připomínkám.

5.4.2023 - Proběhlo jednání s protistranou, která má odsouhlasený návrh smlouvy a zapracovává nedořešené body.

14.6.2023 - M. Postupová zařguje u protistrany.

12.7.2023 – Protistrana zatím bez reakce.

13.9.2023 - Protistrana bude opětovně zařguována.

18.10.2023 - M. Postupová si u protistrany vyžádá doplnění aktualizovaných příloh.

1.11.2023 - Protistraně byl zaslán návrh smlouvy a byly vyžádány aktualizované podklady.

15.11.2023

Místostarosta informoval o jednání s protistranou, budou doplněny další podklady a předloženy další dokumenty potřebné k podpisu smlouvy.

13/107/22

### **Dodatek č.1 k Příkazní smlouvě – H.M.**

Na RMČ předložil starosta výpověď paní H.M. z části Smlouvy příkazní z roku 2016, která byla uzavřena na činnosti a služby spočívající ve správě webových stránek MČ, vydávání Ďáblického zpravodaje a vedení kroniky MČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1123/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

*výpověď paní H.M. z části činností uvedených v čl. I, odst. 1 a specifikovaných v odst. 2 b) Smlouvy příkazní o poskytování činností č.061/2016, uzavřené dne 30.6.2016, které se týkají vydávání Ďáblického zpravodaje.*

#### **II. souhlasí**

*s uzavřením Dodatku č.1 ke Smlouvě příkazní o poskytování činností s paní H.M., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jehož předmětem je odstoupení od poskytování činností spojených s vydáváním Ďáblického zpravodaje.*

#### **III. pověřuje**

*starostu uzavřením Dodatku č.1, který je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

2.11.2022 - Dodatek č.1 podepsán za městskou část, protistrana dodatek podepsala a naskenovala z důvodu pobytu v lázních. Po návratu protistrana připojí originální podpis.

Po návratu paní H.M. z lázní naplánovat společnou schůzku s novým vedením.

24.11.2022 - Proběhla schůzka s paní H.M.

14.12.2022 - Probíhají jednání o podobě ĎZ.

18.1.2023 - Komise pro komunikaci a propagaci připravuje koncepci tvorby Ďáblického zpravodaje.

8.3.2023 - Dne 7.3.2023 proběhlo jednání komise pro komunikaci a propagaci.

22.3.2023 - Radní pověřují Komisi pro komunikaci a propagaci návrhem kritérií pro výběrové řízení na tvorbu ĎZ a správu webu MČ.

31.5.2023 - Na základě doporučení Komise pro komunikaci a propagaci jsou zapracovávány požadavky na předložení materiálů do výběrového řízení k hodnocení.

12.7.2023 - Na příští jednání RMČ bude předložena ke schválení finální verze kritérií pro výběrové řízení – připraví M. Postupová aj. Lehovec.

25.7.2023 - Podklady jsou v přípravě.

26.9. 2029 - Na RMČ předložen aktualizovaný návrh k připomínkám.

18.10.2023

Na RMČ předložila 1.místostarosta M. Postupová návrh na vyhlášení výběrového řízení na Ďáblický zpravodaj a správu webových stránek MČ Praha-Ďáblice.

Rada po projednání **přijala usnesení č.285/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. souhlasí**

s vyhlášením výběrového řízení na tvorbu a dodání *Ďáblického zpravodaje, jako periodického tisku a správu webových stránek.*

### **II. ukládá**

*tajemnici zveřejnit výběrové řízení na úřední desce v souladu s odst. I. tohoto usnesení.*

### **III. jmenuje**

*hodnotící komisi ve složení: P.B., Jana Ouředníčková, L.N., M.S., Martin Tumpach, Martina Postupová, J.V..*

**(4-1-0) ÚKOL SPLNĚN**

1.11.2023 - Výběrové řízení je vyvěšeno na úřední desce do 9.11.2023. Radní J. Ouředníčková z důvodu zahraniční cesty, žádá o zasedání komise 20.11.2023.

15.11.2023

Do výběrového řízení byly podány 2 nabídky. Dne 20.11.2023 od 17:00 hodin proběhne vyhodnocení nabídek.

17/15/23

**Návrh smírného řešení FCC TENTO BOD JE NEVEŘEJNÝ**

04/18/23

### **Vyhlášení VŘ – Zimní údržba 2023**

Na RMČ byl předložen administrátorem VŘ prostřednictvím starosty návrh na několik variant týkajících se možného nového výběrového řízení. Administrátor navrhuje zrušení zadávacího řízení v souladu s § 127 - (d-V průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv). Obě nabídky překročily významně limit zakázky malého rozsahu a výši předpokládané ceny.

Rada po projednání **přijala usnesení č.254/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

*že všechny podané nabídky překročily významně limit VZMR.*

#### **II. bere na vědomí**

*zrušení zadávacího řízení.*

#### **III. pověřuje**

*Petra Šišku k opětovnému vypsání výběrového řízení a vyhlásit novou soutěž malého rozsahu s použitím paušální ceny za sezonu.*

**(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN**

18.10.2023 - Bylo vypsáno výběrové řízení s použitím paušální ceny.

1.11.2023- Nabídky možno podávat do 2.11.2023 do 10:00 hodin.

15.11.2023

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach informaci o ukončení výběrového řízení na akci „Zimní údržba MČ Praha-Ďáblice 2023“.

Rada po projednání **přijala usnesení č.307/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

*informaci, že do výběrového řízení na akci „Zimní údržba MČ Praha-Ďáblice - 2023“ byly podány 2 nabídky:*

- *FREKO a.s., Teplárenská 602/9, 108 00 Praha 10, IČO: 24730653, s nabídkovou cenou 60.881, - Kč/1 výjezd, bez DPH,*
- *AQIK s.r.o., Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc, IČO: 27800385, s nabídkovou cenou 24.118, - Kč/1 výjezd, bez DPH.*

### **II. souhlasí**

*s výběrem společnost AQIK s.r.o., Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc, IČO: 27800385, s nabídkovou cenou 24.118, - Kč/1 výjezd, bez DPH.*

### **III. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy o provedení zimní údržby a úklidu místních komunikací, která je přílohou tohoto usnesení.*

*(3-0-0)*

## **11/25/23**

### **Technické zhodnocení bytu, Ďáblická 339/14**

Cena celková opravy bytu v BD Ďáblická 339/14, byt č. 2 je na základě kvalifikovaného odhadu určena přibližně na částku 650 000,- Kč bez DPH.

V bytě jsou původní rozvody el. energie (pouze v kuchyni došlo v minulosti k navýšení jističe), rozvody vody, topení typu „vafky“, v koupelně bojler zajišťující teplou vodu, nevyhovující průchozí pokoje (původní dveře v minulosti zazděny), na chodbě instalována kuchyňská linka, stěny bez štuky, zdi v krajním pokoji jsou napadeny plísní, dveře a zárubně původní, podlaha nesourodá apod.

Rada po projednání **přijala usnesení č.243/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. bere na vědomí**

*nutnost celkové opravy bytu č.2 v bytovém domě Ďáblická 339/14 před přidělením dalšímu nájemníkovi.*

### **II. souhlasí**

*s celkovou opravou bytu č.2 v BD Ďáblická 339/14 před přidělením dalšímu nájemníkovi.*

### **III. pověřuje**

*OVS poplácáním vypracování výkazu výměr.*

*(4-0-0) ÚKOL TRVÁ*

26.9.2023 - Byla zadána poptávka na kalkulaci a nacenění opravy bytu, které budou součástí výběrového řízení.

1.11.2023 - Odbor vnitřní správy zpracovává položkový rozpočet.

## **06/28/23**

### **Technické zhodnocení sociálního zázemí na fotbalovém hřišti MČ Praha Ďáblice – předložení návrh projektu**

Na fotbalovém hřišti MČ Praha-Ďáblice – SK Ďáblice, je v nevyhovujícím stavu sociální zázemí. Na RMČ předkládají 1.místostarostka a místostarosta k projednání návrh, který bude prvním krokem k řešení tristního stavu zejména toalet na hřišti.

18.10.2023 - Probíhají konzultace s předsedou SK Ďáblice.

## **02/29/23**

### **Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEPS**

Na RMČ předložila tajemnice návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je vymezení věcného břemene dle Geometrického plánu č.1825-152/2019 ze dne 30.7.2019. Věcné břemeno je vymezeno pro společnost ČEPS a týká se pozemku parc.č. 1620/5 a 1620/7, oba vodní plocha. Cena byla stanovena dle Vnitřního předpisu MČ č. 5/2020 – Pravidla MČ Praha-Ďáblice pro zřizování

služebností a věcných břemen. Jedná se o stavbu vysokého napětí, které půjde vzduchem mezi sloupy, není zásah do pozemku.

Rada po projednání **přijala usnesení č.268/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností ČEPS, a.s., se sídlem: Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, IČO: 25702556, jejímž předmětem je umístění a provozování zařízení přenosové soustavy, včetně práva přetínat pozemky parc.č. 1620/5 a 1620/7 (vodní plocha) v k. ú. Dáblice, obec Praha, nadzemními vodiči, umisťovat v nich nadzemní vedení, modernizovat je, zlepšovat výkonnost zařízení přenosové soustavy a odstraňovat je, to vše za jednorázovou náhradu ve výši 18.984,- Kč bez DPH.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou tohoto usnesení.*

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

18.10.2023 - Smlouva je u protistrany k podpisu.

15.11.2023

Podpis smlouvy zaurgován u protistrany.

**03/29/23**

**Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEZ**

Na RMČ předložila tajemnice návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je vymezení věcného břemene dle Geometrického plánu č.1826-1526/2019 ze dne 1.8.2019. Věcné břemeno je vymezeno pro společnost ČEZ a týká se pozemku parc.č. 1620/6. Cena byla stanovena dle Vnitřního předpisu MČ č. 5/2020 – Pravidla MČ Praha-Dáblice pro zřizování služebností a věcných břemen.

Rada po projednání **přijala usnesení č.269/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností ČEZ, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zastoupenou společností ČEPS, a.s., se sídlem: Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, IČO: 25702556, jejímž předmětem je umístění, provozování, opravu a údržbu zařízení distribuční soustavy – venkovní vedení VVN 110 kV na pozemku parc.č. 1620/6 (vodní plocha) v k.ú. Dáblice, obec Praha, to vše za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 - Kč bez DPH.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou tohoto usnesení.*

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

18.10.2023 - Smlouva je u protistrany k podpisu.

15.11.2023

Podpis smlouvy zaurgován u protistrany.

**06/29/23**

**Rozpočtové opatření č.7/2023**

Rada po projednání **přijala usnesení č. 272/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*rozpočtové opatření č.7 k rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2023, které je přílohou tohoto usnesení.*

**II. pověřuje**

*předsedu FV informovat o rozpočtovém opatření č.7 na nejbližším zasedání ZMČ Praha-Ďáblice.*

*(4-0-0) ÚKOL TRVÁ*

**08/29/23**

**Zrušení výběrového řízení na pozici Koordinátora kulturních aktivit**

Starosta shrnul informace z posledního zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice dne 15.9.2023, kdy zastupitelé neschválili žádný z návrhů na jmenování koordinátora kulturních aktivit.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 274/23/RMČ** v tomto znění:

**Rada po projednání**

**I. bere na vědomí,**

*že ZMČ neschválilo stálého kulturního koordinátora.*

**II. ruší**

*zadávací řízení.*

**III. pověřuje**

*tajemnici k opětovnému vypsání výběrového řízení na kulturního koordinátora na dobu určitou, do doby schválení návrhu na jmenování koordinátora kulturních aktivit zastupitelstvem.*

**IV. jmenuje**

*komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení: M.L., Pavla Černá, P.B.. Náhradníci: Renata Henych, Martina Postupová.*

*(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN*

1.11.2023

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrh na schválení koordinátora kulturních aktivit. Výběrové řízení na koordinátora kulturních akcí bylo vypsáno dne 27.9.2023 s termínem uzavření přihlášek 12.10.2023. Komise ve složení: Miroslava Lehovcová, Pavla Černá a Renata Henych se sešla dne 13.10.2023 a otevřela 2 nabídky, které přišly do výběrového řízení. Posoudila, zda obě nabídky splňují předpoklady, které byly požadovány ve výběrovém řízení.

Rada po projednání **přijala usnesení č.296/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání a na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek*

**schvaluje**

*na pozici koordinátora kulturních aktivit paní D.S., do doby schválení návrhu na jmenování koordinátora kulturních aktivit zastupitelstvem.*

*(4-1-0) ÚKOL SPLNĚN*

15.11.2023

Na RMČ předložil radní pro kulturu J. Lehovec návrh na uzavření Příkazní smlouvy na koordinátora kulturních aktivit.

Rada po projednání **přijala usnesení č.308/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání a na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek*

**I. schvaluje**

*Příkazní smlouvu s paní D.S. na dobu určitou, jejímž předmětem je vykonávání činností koordinátora kulturních aktivit, a to do doby schválení návrhu na jmenování koordinátora kulturních aktivit zastupitelstvem.*

## **II. pověřuje**

*místostarostu J. Lehovce uzavřením Příkazní smlouvy dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.*

*(3-0-0)*

### **04/33/23**

#### **Dohoda o narovnání HZS ČR**

Na RMČ předložila tajemnice návrh Dohody o narovnání s ČR-HZS hl. m. Prahy s tím, že dne 16.5.2023 byla uzavřena smlouva o bezúplatném převodu majetku, jehož zůstatková cena činila 0,- Kč, avšak dle požadavku druhé smluvní strany má být tato smlouva zveřejněna v Registru smluv. Smluvní strany, MČ a ČR-HZS se proto dohodly, že uzavřou Dohodu o narovnání a obě tyto smlouvy budou následně zveřejněny v registru smluv.

Rada po projednání **přijala usnesení č.287/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*Dohodu o narovnání se společností Česká republika-Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, se sídlem: Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IČO: 70886288, jejímž předmětem je zveřejnění Dohody společně se Smlouvou o bezúplatném převodu majetku č.j. HSAA 7578-25/2019 ze dne 16.5.2023.*

#### **II. pověřuje**

*starostu uzavřením Dohody o narovnání dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.*

*(3-0-0) ÚKOL TRVÁ*

1.11.2023 - Smlouva byla zaslána protistraně k podpisu.

15.11.2023

Podpis smlouvy zaurgován u protistrany.

### **02/35/23**

#### **Protokoly o vyřazení majetku MČ č. 4,5,6,7/2023**

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím tajemnice, návrhy Vyřazovacích protokolů majetku MČ, jejichž předmětem je starý a nefunkční inventář z Komunitního centra Vlna, Úřadu MČ a budovy bývalé radnice Květnová. Jedná se o nefunkční notebooky, tiskárny, software, programy MS office 2010 a mobiliář. Zůstatková cena těchto věcí je 0,- Kč.

Rada po projednání **přijala usnesení č.297/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **souhlasí**

*s vyřazením majetku MČ Praha-Ďáblice uvedeným v Protokolech o vyřazení majetku č.4/2023, č.5/2023, č.6/2023 a č.7/2023. Jedná se o vyřazení dále nepoužitelného majetku v původní celkové pořizovací ceně 223.192,90 Kč, který je veden na evidenčních kartách DDHM na FIO, zůstatková cena opotřebovaného majetku je v celkové výši 0,- Kč.*

*(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN*

### **03/35/3**

#### **Ceník za podnájem v Komunitním centru Vlna**

Na RMČ předložila 1.místostarostka M. Postupová ceník na podnájem nebytových prostor Komunitního centra Vlna.

Rada po projednání **přijala usnesení č.298/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*v souladu s čl. IV bod 1. písm. f) Smlouvy o nájmu prostor ze dne 12.10.2023, mezi Městskou částí Praha-Ďáblice, jako pronajímatelem a spolkem Kroužek PP, z. s., ceník za podnájem prostor v budově Polyfunkční stavby – Zázemí dáblického parku, tzv. Komunitního centra, který je přílohou tohoto usnesení.*

**II. ukládá**

*FIO vést evidenci podnájmů třetím osobám.*

**III. pověřuje**

*starostu a místostarosty schvalováním podnájmů třetím osobám v souladu s čl. IV odst. 1. písm. f) Smlouvy o nájmu prostor ze dne 12.10.2023 a v souladu se schváleným ceníkem na základě písemné žádosti nájemce.*

(4-1-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**05/35/23**

**Záměr pronájmu nebytových prostor Ďáblická 339/14**

Na RMČ starosta M. Tumpach předložil záměr na pronájem nebytových prostor.

Rada po projednání **přijala usnesení č.299/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s pronájmem nebytových prostor v 1. NP bytového domu Ďáblická 339/14 o velikosti 95 m<sup>2</sup>, včetně parkovacího stání, s minimální nabídkovou cenou 2.000, - Kč/m<sup>2</sup>/rok včetně DPH.*

**II. ukládá**

*FIO zveřejnit záměr na úřední desce v souladu s odst. I. tohoto usnesení.*

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**06/35/23**

**Inventarizace majetku za rok 2023**

Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím starosty M. Tumpacha Příkaz starosty a plán inventur na rok 2023.

Rada po projednání **přijala usnesení č.300/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. nařizuje**

*provést inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice k 31.12.2023 u všech subjektů hospodaření s majetkem MČ Praha-Ďáblice.*

**II. schvaluje**

*Příkaz starosty a plán inventur na rok 2023, včetně časového harmonogramu inventarizačních prací, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.*

**III. schvaluje**

*návrh na jmenování inventarizačních komisí pro zajištění inventarizace MČ Praha-Ďáblice za rok 2023, ve složení uvedeném v Příkazu starosty a plánu inventur na rok 2023.*





Rada po projednání **přijala usnesení č.303/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

s pronájemem zahrady v ulici Řepná, p.č. 1698/2, o rozloze 1005 m<sup>2</sup>, na dobu 5 let s možností prodloužení, k rekreačním účelům, a to konkrétnímu zájemci, panu T.J., bytem xxx.

**II. ukládá**

Finančnímu odboru zveřejnit záměr na úřední desce v souladu s odst. I. tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**10/35/23**

**Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo – Stavební firma NEUMANN s.r.o.**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh Dodatku č.2 na vícepráce a s tím související navýšení ceny díla. Dodatek č. 2 je potřeba schválit k úspěšné realizaci akce, z důvodu neúplnosti prováděcího projektu, který byl městské části předán v minulém volebním období.

Rada po projednání **přijala usnesení č.304/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo na zhotovení stavebního díla „Výstavba protihlukových stěn – hřiště“, se společností STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., se sídlem: Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník, IČO: 28177851, jehož předmětem jsou vícepráce dle ZL02 – odstranění ocelových konstrukcí včetně betonových patek, ořezání větví a křovin vč. likvidace, ochrana kořenů nátěrem včetně obalení geotextilií, za částku 48.645,81 Kč bez DPH.

**II. pověřuje**

starostu uzavřením Dodatku č. 2 dle odst. I., který je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**11/35/23**

**Výběrové řízení na zhotovitele přeložky kabelů NN – Zahradní pavilon ZŠ**

**Ďáblice**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach projekt přeložky kabelů NN v souvislosti s výstavbou Zahradního pavilonu ZŠ. Rozpočtově kryto z dotace.

Rada po projednání **přijala usnesení č.305/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

s vypsáním výběrového řízení na dodavatele předmětu zakázky: „Přeložka kabelů NN – Zahradní pavilon ZŠ Ďáblice“.

**II. pověřuje**

J.P. realizací výběrového řízení.

**III. jmenuje**

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Martin Tumpach, Jaroslav Lehovc, Pavel Krejčí, náhradnice: Renata Henych.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**12/35/23**

**Smlouva o provedení uměleckého pořadu – M.J.**

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrh Smlouvy o provedení uměleckého pořadu, kterou zaslala Markéta Javorková. Jedná se o realizaci programu na akci Mikuláš – divadelní představení Čas zázraků a následně i Mikulášskou nadílku pro přítomné.

Rada po projednání **přijala usnesení č.306/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. schvaluje***

*Smlouvu o provedení uměleckého pořadu s M.J., DIČ: CZ925230174, bytem: xxx*

*, jejímž předmětem je realizace divadelního představení Čas zázraků a Mikulášské nadílky, které se budou konat dne 5.12.2023, od 17:00 hodin v sále Objektu nové radnice v Praze-Ďáblicích, za částku 4.000, - Kč vč. DPH (není plátce DPH).*

***II. pověřuje***

*starostu uzavřením Smlouvy o provedení uměleckého pořadu dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.*

*(5-0-0) ÚKOL TRVÁ*

15.11.2023

Smlouva je u protistrany k podpisu.

**AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 15.11.2023**

**01/36/23**

**Kontrola RMČ č. 35/2023**

**02/36/23**

**Žádost ZŠ o čerpání investiční fondu**

Na RMČ předložil ředitel ZŠ prostřednictvím starosty žádost o čerpání investičního fondu na havarijní opravy kotle a konvektomatu ve školní jídelně, výměnu nouzového osvětlení předřadníků a opravu nefunkčních svítidel v MŠ, opravu a výměnu světelných zdrojů a nefunkčních svítidel osvětlení ZŠ a opravu přívodu vody do ZŠ, a to vše v celkové částce 190.000, - Kč. V investičním fondu ZŠ je ke dni 24.10.2023 částka ve výši 1,799.742,40 Kč.

Rada po projednání **přijala usnesení č.309/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***schvaluje***

*čerpání investičního fondu ZŠ a MŠ, U Parkánu 17, 182 00 Praha 8 Ďáblice, IČO: 70930716, na havarijní opravy kotle a konvektomatu ve školní jídelně, výměnu nouzového osvětlení předřadníků a opravu nefunkčních svítidel v MŠ, opravu a výměnu světelných zdrojů a nefunkčních svítidel osvětlení ZŠ a opravu přívodu vody do ZŠ, a to vše v celkové částce 190.000, - Kč.*

*(3-0-0)*

**03/36/23**

**Výběrové řízení – Zimní údržba**

Bod podřazen pod bod č.04/18/23 – **usnesení č.307/23/RMČ.**

**04/36/23**

**Výběrové řízení – Koordinátor kulturních činností**

Bod podřazen pod bod č.08/29/23 – **usnesení č.308/23/RMČ.**

**05/36/23**

**Odměny členům JSDH**

Na RMČ předložil velitel JSDH, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, návrh projednaných finančních darů pro členy JSDH za řádné plnění úkolů, za účast na školeních, která vedou k prohlubování znalostí, za účast na pravidelných cvičeních, za plnění úkolů pro MČ Praha-Ďáblice (opravy dopravního značení, prořez stromů, opravy na hřištích, odstranění překážek apod.). Starosta M. Tumpach po projednání navrhl odměnu pro velitele JSDH pana P.K., který se kromě výše zmíněných úkolů také aktivně podílí na shánění dotací pro JSDH a na správě a údržbě vozového parku JSDH. Rozpočtově kryto.

*Rada po projednání přijala usnesení č.310/23/RMČ v tomto znění:*

*Rada po projednání*

***I. souhlasí***

- s poskytnutím finančních darů členům JSDH za aktivní přístup při plnění úkolů, za účast na školeních, za účast na pravidelných cvičeních, za práci pro městskou část, dle přílohy tohoto usnesení.*
- s poskytnutím odměny veliteli JSDH za aktivní přístup při plnění úkolů, za účast na školeních, za účast na pravidelných cvičeních, za práci pro městskou část, za vyhledávání a realizaci dotačních titulů pro JSDH Praha-Ďáblice, dle přílohy tohoto usnesení.*

***II. ukládá***

*sekretariátu starosty připravit darovací smlouvy.*

***III. pověřuje***

*starostu uzavřením darovacích smluv.*

*(3-0-0)*

**06/36/23**

**Výběrové řízení – Arboristické služby 2024-2025**

OVS prostřednictvím starosty M. Tumpacha předložil ke schválení veřejnou zakázku malého rozsahu – uzavření smlouvy na arboristické služby. Platnost smlouvy bude dva roky 2024-2025 s ročním plněním v maximální výši do 400.000,- včetně DPH.

*Rada po projednání přijala usnesení č.311/23/RMČ v tomto znění:*

*Rada po projednání*

***I. souhlasí***

*s vypsáním výběrového řízení na dodavatele předmětu zakázky: „Arboristické služby 2024-2025“.*

***II. pověřuje***

*J.P. realizací výběrového řízení.*

### **III. jmenuje**

*komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Martin Tumpach, Jaroslav Lehovec, Pavel Krejčí, náhradnice: Renata Henych.*

(3-0-0)

### **07/36/23**

#### **Žádost o pronájem části pozemku parc.č.1232/1**

Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím místostarosty J. Lehovce žádost paní J.S. o pronájem části pozemku parc.č. 1232/1 v k.ú. Ďáblice pro pastvu mini koní. Pozemek se nachází v ulici Hřenská, parc. č. 1232/1, o celkové rozloze 4963 m<sup>2</sup>. Jednalo by se o pronájem části pozemku – 1824 m<sup>2</sup>. Paní J.S. by instalovala dočasnou ohradu, tj. zapuštěné dřevěné kůly, na kterých bude uzlové pletivo zinkované, přístřešek pro koníky bude také dřevěný. Ohrada nebude zasahovat od stávající cestičky. Cena za pronájem pozemku je 20,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 36.480,- Kč/rok.

Rada po projednání **přijala usnesení č.312/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

*s pronájmem části pozemku parc.č. 1232/1 v ulici Hřenská o rozloze 1824 m<sup>2</sup>, na dobu 2 let s možností prodloužení, jako pronájem louky pro pastvu mini koní, a to konkrétnímu zájemci, paní J.S., bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za částku 3.040,- Kč/měsíčně.*

#### **II. ukládá**

*Finančnímu odboru zveřejnit záměr na úřední desce v souladu s odst. I. tohoto usnesení.*

(3-0-0)

### **08/36/23**

#### **Informace radních a pro radní**

M. Tumpach

- opětovná žádost ANGIO-CHIRURGIE s.r.o. o umístění přístřešku na popelnice,
- členská schůze spolku Otevřená města se uskuteční on-line dne 11.12.2023,
- oprava soklů v MŠ,
- připomenutí 17. listopadu v ZŠ 16.11.2023 od 10 hod.,
- veřejné projednání záměru výstavby bytových domů v Březnové 22.11.2023 od 17 hod.,
- posezení s jubilanty 1.12.2023 od 13 hod.

D. Prokeš

- jednání o předání technických objektů na Mratínském potoce příslušným správcům.

J. Lehovec

- instalace herních prvků Heřmanická ul.

Zápis z jednání RMČ č. 36 ze dne 15.11.2023

Konec: v 16:05 hodin

Zapisovatel: Markéta Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 15.11.2023

Za ověřovatele: Martin Tumpach, David Prokeš

Příští jednání: 29.11.2023 v 15:00 hod.