

**Městská část Praha - Ďáblice**  
**Hlavní inventarizační komise**

**Zpráva Hlavní inventarizační komise k**  
**inventarizaci majetku a závazků Městské části Praha - Ďáblice**  
**k 31. 12. 2023**

Tato zpráva je zpracována na základě:

- výsledků inventarizace majetku MČ k 31. 12. 2023
- výsledků fyzických inventur ve všech evidovaných inventarizačních střediscích MČ za rok 2023
- zohledněním přírůstků a úbytků movitého a nemovitého majetku v kalendářním roce 2023

**1. BUDOVOY**

údaje v Kč

<b>Celková hodnota evidovaných budov je proti předchozímu stavu k datu 1. 1. 2023</b>	<b>441 010 011,70 Kč</b>
<b>byla upravena během roku 2023</b>	
o hodnotu nového bytového domu - Akcíz II, Ďáblická 1237/4b	47 231 718,75 Kč
o zvýšení hodnoty budovy ZŠ, U Parkánu 17	30 980,00 Kč
<b>Celková hodnota budov takto činí k 31. 12. 2023</b>	<b>488 272 710,45</b>

**2. POZEMKY**

<b>Celková hodnota pozemků proti předchozímu stavu k datu 1. 1. 2023</b>	<b>293 634 860,47 Kč</b>
<b>byla upravena během roku 2023</b>	
o hodnotu svěřených pozemků od hlavního města Prahy	2 117 944,00 Kč
o hodnotu zařazeného pozemku p.č. 1648/34, KS 141/2022	1 500,00 Kč
o hodnotu zařazeného pozemku p.č. 1648/1, KS 140/2022	532 000,00 Kč
o hodnotu zařazeného pozemku p.č. 1559/105, KS 44/2023	45 000,00 Kč
<b>Celková hodnota evidovaných pozemků činí k 31. 12. 2023</b>	<b>296 331 304,47 Kč</b>
<b>Celková hodnota pozemků vedených na podrozvaze byla k 1. 1. 2023</b>	<b>1 159 230,00 Kč</b>
<b>byla upravena:</b>	0,00 Kč
<b>Celková hodnota pozemků vedených na podrozvaze činí k 31. 12. 2023</b>	<b>1 159 230,00 Kč</b>

**3. STAVBY**

<b>Celková inventurní hodnota staveb v majetku MČ Praha - Ďáblice</b>	
<b>proti předchozímu stavu k datu 1. 1. 2023</b>	<b>314 320 547,94 Kč</b>
<b>byla upravena během roku 2023</b>	
o kontejnerové stání v ul. K Náměstí	59 701,40 Kč
o hodnotu svěřených komunikací od HMP, ul. Kučerové	4 291 590,00 Kč
o hodnotu opěrné zdi u zastávky Na Štamberku	2 304 450,00 Kč
o hodnotu protihlukové stěny u SK Ďáblice	1 155 698,18 Kč
o hodnotu komunikací Za Blaty-Červenomlýnská, KS 141/2022	1 500,00 Kč
o hodnotu technického zhodnocení cyklostezky ke Hvězdárně	118 288,53 Kč
<b>Celková hodnota staveb ke dni 31. 12. 2023</b>	<b>322 251 776,05 Kč</b>
<b>Celková hodnota nemovitého majetku MČ Praha - Ďáblice</b>	
<b>ke dni inventury 31. 12. 2023 činí</b>	<b>1 106 855 790,97 Kč</b>

#### 4. MOVITÝ MAJETEK

Hodnota movitého majetku, evidovaného v majetku MČ Praha - Ďáblice

1. Samostatné movité věci a soubory (Hmotný investiční majetek (nad 40 000,00Kč ) včetně strojího zařízení)	19 315 652,40
2. Drobný dlouhodobý hmotný majetek (do 40 000,- )	12 345 874,64
3. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek (software)	671 882,82

**Movitý majetek celkem k 31. 12. 2023** **32 333 409,86**

**5. NEDOKONČENÝ DLOUHODOBÝ HMO TNÝ MAJ. (042)** **3 864 368,00**

**6. POSKYTNUTÉ ZÁLOHY NA DHM (052)** **0,00**

#### 7. POHLEDÁVKY, FINANČNÍ MAJETEK

7.1. Pohledávky celkem	3 333 979,13
7.2. Finanční majetek	166 557 674,90
7.3. Dloohodobé pohledávky (dotace SK Ďáblice - sport. Hala)	1 061 684,05
7.4. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek (053)	8 060 500,00
<b>Pohledávky a finanční prostředky - celkem</b>	<b>179 013 838,08</b>

**8. KOREKCE (OPRÁVKY) K MAJETKU** **-307 611 515,56**

#### 9. PŘEHLED PASIV

8.1. Jmění účetní jednotky a upravující položky	844 654 096,28
8.2. Fondy	107 673 277,52
8.3. Výsledek hospodaření	54 772 765,08
8.4. Závazky	7 355 752,47

#### REKAPITULACE MAJETKU MČ PRAHA - ĎÁBLICE

1. Budovy	488 272 710,45
2. Pozemky	296 331 304,47
3. Stavby	322 251 776,05
4. Movitý majetek	32 333 409,86
5. Pořízení hmotných investic (042)	3 864 368,00
6. Poskytnuté zálohy (052)	
7. Pohledávky, finanční majetek	179 013 838,08
8. Korekce (oprávky) k majetku	-307 611 515,56

**AKTIVA CELKEM** **1 014 455 891,35**

**PASIVA CELKEM** **1 014 455 891,35**

V Praze dne 16.2.2024

Zpracoval: Ing. Bronislava Lomozo