

**SMLOUVA O DÍLO**

(dále jen Smlouva)

na stavební práce v souladu s nabídkou dodavatele na realizaci veřejné zakázky vedené pod názvem „ZÁZEMÍ ĎÁBLICKÉHO PARKU – ZAHRADA STŘED“ uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také jen „NOZ“), mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Městská část Praha - Ďáblice
Oprávněný zástupce objednatel:	Ing. Miloš Růžička, starosta
IČ:	00231266
Sídlo:	Květnová č.p. 553/52, Praha - Ďáblice
Bankovní spojení:	501855998/0600
ID datové schránky zadavatele:	dkvbw9b

a

Zhotovitel:	Šulc a syn a.s. Na strži 1702/65 14000 Praha 4
Oprávněný zástupce:	Ing. Radomír Pivoňka, statutární ředitel
Zapsaný:	v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vl. 18871
Právní forma:	Akciová společnost
IČ/DIČ:	25681923/CZ25681923
Sídlo/místo podnikání:	Na strži 1702/65 14000 Praha 4 provozovna Průmyslový areál hala Q, Černokostecká 2246,25101 Říčany u Prahy
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Radomír Pivoňka
bankovní spojení	ČSOB 252883364/0300
kontaktní údaje: telefon: 602 293 777, e-mail: radomir.pivonka@sulcasyn.cz	
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Ing. Lukáš Bindzar
kontaktní údaje: telefon: 725 855 831, e-mail: lukas.bindzar@sulcasyn.cz	
ID datové schránky: kkfstdf	

1.

Preambule

Tato Smlouva se uzavírá na základě výsledku související veřejné zakázky malého rozsahu vedené pod názvem: „ZÁZEMÍ ĎÁBLICKÉHO PARKU – ZAHRADA STŘED“

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky vybral v zadávacím řízení nabídku Zhotovitele, která splnila požadavky Objednatele uvedené v zadávací dokumentaci a byla vyhodnocena jako nejvhodnější.

Realizace stavebních prací, které jsou předmětem této Smlouvy, je vymezena Smlouvou a dále podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci jmenované veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele na účast ve veřejné zakázce. Zhotovitel je povinen při realizaci dále specifikovaného předmětu plnění dodržovat mimo této Smlouvy také všechny výše uvedené dokumenty.

2.

Předmět díla

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro Objednatele stavební dílo tak, jak je specifikováno touto Smlouvou (dále jen „dílo“) závazek Objednatele Zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této Smlouvě.
- 2.2. Dílo zahrnuje veškeré stavební práce a dodávek souvisejících s předmětnou veřejnou zakázkou specifikované v související projektové dokumentaci, výkazu výměr a dalších pokynů zadavatele, předané Zhotoviteli v rámci výběrového řízení. Dílo bude provedeno v souladu s požadavky stanovenými v Projektové dokumentaci stavby vypracované architektonickou kanceláří Architekti Headhand, s.r.o., U Obecního dvora 7, 110 00 Praha 1. Zodpovědný projektant Ing. arch. Petr Hlaváček, autorizovaná osoba České komory architektů, číslo autorizace 02 756, která byla součástí zadávací dokumentace. Zhotovitel prohlašuje, že je s předmětnou dokumentací v celém jejím rozsahu detailně seznámen a neshledal v ní vady nebo neúplnosti, které by bránily řádnému provedení díla.
- 2.3. Součástí plnění díla je rovněž:
- dokumentace skutečného stavu po dokončení díla a předání 2 x v listinné podobě a 1 x v elektronické podobě v pdf na CD,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla (3x v listinné podobě v měřítku 1:50, 1x na CD-R, či DVD ve formátu .pdf a .dwg),
 - zajištění a úhrada nákladů zařízení staveniště, včetně potřebných energií a likvidace odpadů,
 - ostraha staveniště a stavby,
 - náklady na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - účast zástupce dodavatele na kontrolních dnech,
 - zajištění a předání veškerých potřebných dokladů, revizí, atestů, prohlášení o shodě a dalších podkladů nezbytných pro úspěšné protokolární předání a převzetí díla Objednatelem,
 - proškolení stanovené osoby Objednatele na provádění kontroly a údržby,
 - další dokumenty dle článku 4.1 této Smlouvy.
- 2.4. Součástí díla jsou i práce, dodávky a výkony v této Smlouvě či další dokumentaci nezahrnuté, které však jsou k řádnému provedení díla a jeho úspěšnému protokolárnímu předání a převzetí Objednatelem dle odborných znalostí a zkušeností nezbytné a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci, odborným znalostem a zkušenostem má, nebo by měl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou cenu díla.

- 2.5. Objednatel potvrzuje, že Zhotoviteli poskytl před podáním nabídky veškeré podklady, které má k dispozici, a informace, které mu jsou známy či dostupné a které jsou nezbytné pro řádné provedení díla včetně podkladů vyplývajících ze stavebního řízení.
- 2.6. Zhotovitel je odpovědný za svůj vlastní výklad poskytnutých podkladů a informací. Má se za to, že si prohlédl a prověřil staveniště i jeho okolí, a získal tak všechny dostupné informace v míře, která ho uspokojuje ve vztahu ke stanoveným nákladům, doby, k rizikům a ke všem dalším okolnostem, které jsou potřebné ke zhotovení díla a které mohly ovlivnit jeho nabídku. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že svoji nabídku vyhotovil na základě získaných podkladů a informací, přesvědčil se i o správnosti a dostatečnosti cenové nabídky (i ve vazbě na položkové výměry dodávek, prací a ostatních souvisejících činností, jsou-li Objednatel vyžadovány), a zaručuje úplný Položkový rozpočet, na základě kterého podal cenovou nabídku.
- 2.7. Před podpisem této smlouvy bylo zhotoviteli umožněno a měl povinnost prozkoumat místo předmětu plnění díla, což je rozestavěná stavba a zjistit jeho podmínky a také se seznámit se všemi souvisejícími informacemi a vzhledem k výše uvedenému zhotovitel prohlašuje, že místo plnění díla přebírá bez jakýchkoliv připomínek či výhrad, a že je schopen dílo řádně zhotovit za sjednanou cenu ve sjednaných termínech a sjednané kvalitě.

3.

Doba zahájení a zhotovení díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů po převzetí místa plnění (staveniště) od Objednatele dle ustanovení 8.2 této Smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje předat dílo nejpozději do 22. července. 2016
- 3.3. Termín předání plnění bude stanoven na návrh Zhotovitele schválený Objednatel, nejméně však 5 pracovních dnů předem. Zhotovitel je oprávněn ukončené dílo předat Objednateli dříve, avšak v rámci dohodnutého harmonogramu, než ve sjednaném termínu a Objednatel je povinen dílo na základě výše specifikované výzvy v řádném či v předčasném termínu převzít.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není v prodlení o počet dnů, po které nemohl dílo prokazatelně provádět v důsledku:
- překážek na straně Objednatele,
 - důvodu uvedeného v § 2913 odst. 2 NOZ (vyšší moc),
 - extrémně nevhodných klimatických podmínek bránících řádnému provádění díla,
- avšak vždy jen po skutečnou dobu trvání těchto překážek a za podmínky, že jejich vznik Zhotovitel okamžitě nebo v nejbližší možné době zapíše do stavebního deníku, kam následně zapíše též dobu jejich trvání a zápis nejpozději do dvou pracovních dnů předloží zástupci Objednatele ke kontrole a schválení. Důkazní břemeno je v tomto případě zcela na straně Zhotovitele.

4.

Splnění díla

- 4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním jeho předmětu Objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této Smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že umožní Objednateli nakládat s předmětem řádně provedeného díla ve stanoveném místě, splní řádně veškeré své povinnosti z této Smlouvy, zejm. zhotoví a zprovozní předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, technické dokumentace a podle příslušných ujednání této Smlouvy, včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím kromě užívání předmětu díla i

celého prostoru, se kterým předmětné dílo souvisí a kterého se v průběhu plnění dotkne, vyklidí a uvede staveniště do náležitého stavu a protokolárně předá předmět díla Objednateli. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla Objednateli, zejména revizní zprávy, výkresy skutečného provedení, záruční listy, certifikáty o shodě a další, podrobná fotodokumentace území před zahájením prací, v průběhu stavby a po dokončení, průběžná fotodokumentace prací, včetně materiálu použitého při díle. To vše v souladu s pokyny Objednatele.

- 4.2. Povinnost Zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně provedeno a ukončeno a jeho předmět předán Objednateli k užívání.
- 4.3. O předání předmětu díla Objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami (dále jen „zápis“). Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení Objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla, případně s vadami a nedodělků a způsobem a termínem jejich odstranění.
- 4.4. Nedojde-li k dohodě mezi oběma stranami o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že všechny vady a nedodělky musí být odstraněny do deseti kalendářních dnů od stanoveného dne předání a převzetí předmětu plnění. Po odstranění vad a nedodělků bude o této skutečnosti sepsán zápis o odstranění zjištěných vad a nedodělků, po jehož podpisu oběma smluvními stranami bude předmět plnění považován za ukončený a předaný.
- 4.5. Zhotovitel je povinen odstranit ve stanovené lhůtě i vady a nedodělky, o kterých prohlásí, že za ně nenese odpovědnost. Náklady v takovém případě nese v plném rozsahu Zhotovitel, a to až do doby, kdy se prokáže, že za tyto vady a nedodělky neodpovídá. V takovém případě je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli všechny prokazatelně a účelně vynaložené náklady související s odstraněním sporných vad a nedodělků. Povinnost prokázat odpovědnost je v tomto případě na straně Zhotovitele.
- 4.6. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělků bránícími Objednateli v užívání díla či dílo, ohledně jehož předmětu Zhotovitel neodevzdal Objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není Objednatel povinen převzít.
- 4.7. K sepsání zápisu vyzve Zhotovitel Objednatele nejpozději pět pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.
- 4.8. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit výrobní dokumentaci řešení detailů a konstrukcí. Vyžádá-li tuto dokumentaci objednatel předtím, než bude předmětná část díla dokončena, má se za to, že zhotovitel podmiňuje realizaci této části schválením detailního řešení, které je zhotovitel povinen předložit.

5.

Cena díla

- 5.1. Cena díla činí : 480.386,- Kč bez DPH
100.881,06 Kč DPH
581.267,06 Kč včetně DPH.
- 5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětné zakázky po celou dobu provádění díla a jako cena maximální, dle cenové nabídky Zhotovitele uvedené v jeho nabídce na realizaci předmětné veřejné zakázky.
- 5.3. Cena díla uvedená v odst. 5.1 obsahuje ocenění všech plnění Zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětné veřejné zakázky, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů nutných k naplnění účelu a cíle Smlouvy - provedení díla -

předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve Smlouvě (ale ani v nabídce Zhotovitele na realizaci předmětné veřejné zakázky) výslovně uvedeny, jsou pro řádné provedení díla nezbytné nebo vhodné a Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem má, nebo by měl o těchto činnostech vědět.

- 5.4. Případné práce nad rámec předmětu plnění dle této Smlouvy budou předem sjednány a obě smluvní strany stvrdí písemně svůj souhlas se sjednanými podmínkami. Pokud Zhotovitel provede tyto práce bez písemného souhlasu Objednatele, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této Smlouvy zaplacenou Zhotovitelem Objednateli.
- 5.5. Zhotovitel je povinen Objednatele upozornit na veškeré případné změny při realizaci předmětu díla, které by mohly založit zvýšení nebo snížení ceny díla, a to v dostatečném časovém předstihu tak, aby nedošlo Objednateli k finančním škodám nebo prodlevě s předáním díla.
- 5.6. Objednatel si vyhrazuje právo předem odsouhlasit vzorky všech použitých materiálů, dílů a součástí potřebných k realizaci díla dle této smlouvy. Dodávané výrobky budou nové, ledaže by dokumentace zakázky určovala jinak. Výrobky, které nebudou přesně určeny, budou mít kvalitu, která bude nejlépe odpovídat požadovanému účelu a jejich použití bude podléhat schválení objednatel. Zhotovitel bude předkládat objednateli vzorky k odsouhlasení vždy s takovým časovým předstihem, aby v případě neudělení okamžitého souhlasu objednatel nedošlo k prodloužení zhotovitele s realizací stavby dle této smlouvy.

6.

Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6.2. Platba proběhne v českých korunách.
- 6.3. V průběhu provádění díla je Zhotovitel oprávněn vystavovat dílčí měsíční faktury. Právo Zhotovitele na vystavení faktury vzniká dnem, kdy Objednatel odsouhlasil soupis plnění Zhotovitele oceněný podle jednotkových cen z cenové nabídky a řádně podložený zápisy ve stavebním deníku. Objednatel je spolu s odůvodněním svého stanoviska oprávněn souhlas zčásti či zcela ve lhůtě 15 pracovních dnů od doručení soupisu odmítnout, jestliže obsahuje plnění Zhotovitelem neprovedená či provedená vadně, příp. jiné chyby. V rozsahu, v jakém se Objednatel v této lhůtě k soupisu nevyjádří některým ze shora uvedených způsobů, vzniká následující den Zhotoviteli právo na vystavení faktury i na tuto část soupisu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den v kalendářním měsíci. Soupis s vyjádřením Objednatele podle tohoto odstavce je přílohou faktury. Vyjádření Objednatele podle tohoto odstavce však výslovně nenahrazují převzetí příslušných plnění Objednatel ani uznání nároků Zhotovitele spjatých až s řádným dokončením, předáním a převzetím díla.
- 6.4. Po předání a převzetí předmětu díla je Zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu s vyúčtováním objednatelových dílčích plateb na cenu za dílo. Přílohou konečné faktury je soupis prací za období, ve kterém došlo k předání a převzetí předmětu díla, projednaný s Objednatel výše uvedeným způsobem a zápis o předání a převzetí předmětu díla. V případě zjištění vad a nedodělků bránících v řádném užívání díla v předávacím řízení, bude pozastavena částka ve výši 10% z celkové částky uvedené v této smlouvě a to do doby jejich úplného odstranění (písemný zápis). Objednatel nemá vůči Zhotoviteli žádné další závazky v souvislosti s provedením díla, pokud je Zhotovitel neuplatní v konečné faktuře.
- 6.5. Faktura je splatná ve lhůtě třiceti (30) dnů od doručení do sídla objednatel. Zhotovitel je povinen doručit daňový doklad (fakturu) Objednateli na jeho fakturační adresu (adresa

sídla Objednatele) do dvou (2) pracovních dnů od data jeho vystavení.

- 6.6. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění Zhotovitele. Podmínky úhrady může Objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 6.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch Zhotovitele, pokud je Zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči Objednateli. Objednatel je oprávněn provést oproti vystavené faktuře zápočet splatných i dosud nesplatných pohledávek vůči zhotoviteli.
- 6.8. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, jejichž provedení je mezi smluvními stranami řádně dojednáno, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí kromě uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 6.9. DPH se účtuje v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádné provedení celého díla (např. náklady za průběžný a konečný úklid, likvidaci odpadu, dopravu apod.).
- 6.10. Náležitosti daňového dokladu (faktury) se řídí násl. odst. 6.11, bod 6.11.2 Smlouvy; nebude-li faktura obsahovat některou ze stanovených náležitostí, Objednatel je oprávněn fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti vrátit Zhotoviteli k provedení opravy či doplnění, a lhůta splatnosti opravené či doplněné faktury počíná běžet ode dne doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.
- 6.11. Klasifikace CZ-CPA v kódu 41- 43

Jsou-li předmětem Smlouvy stavební práce podle klasifikace CZ-CPA v kódu 41- 43, platí následující daňový (fakturační) režim:

6.11.1 Zhotovitel je povinen vystavovat daňové doklady (faktury) v souladu s § 92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a označit předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA. Jsou-li předmětem Smlouvy práce s odlišnými daňovými režimy, Zhotovitel vystaví samostatné daňové doklady (faktury) v souladu s platnými daňovými režimy dle zákona o DPH, tedy v souladu s klasickým daňovým režimem s DPH na výstupu a v souladu s režimem přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.

6.11.2 Náležitosti daňového dokladu (faktury)

Daňový doklad (faktura) musí mít:

- a) náležitosti obchodní listiny;
- b) náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona o DPH a účetního dokladu podle zákona o účetnictví;
- c) požadavek na způsob provedení platby a bankovní spojení;
- d) předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA;
- e) náležitosti podle § 29 odst. 2 písm. c) zákona o DPH, tj. uvést znění: „Daň odvede zákazník.“;
- f) oboustranně potvrzený Protokol o úspěšném předání a převzetí díla Objednatelem/ soupis plnění Zhotovitele u dílčích faktur
- g) název projektu: „ZÁZEMÍ ĎÁBLICKÉHO PARKU – ZAHRADA STŘED“ a odkaz na tuto Smlouvu;

6.11.3 Jsou-li předmětem Smlouvy jak stavební práce ve smyslu odst. 5.8.1 tohoto článku, tak i zdanitelné plnění související s těmito pracemi ve smyslu § 92e odst. 2 zákona o DPH, a Objednatel nesouhlasí se zařazením prací do kódu klasifikace CZ-CPA, který uvede Zhotovitel na daňovém dokladu (faktuře), má se za to, že práce, které jsou takto sporné, tj. sporné z hlediska jejich zařazení do kódu klasifikace CZ-CPA, podléhají režimu přenesení daňové povinnosti.

6.11.4 Pokud Objednatel jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že bankovní účet, který Zhotovitel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně.

6.12. Zhotovitel se zavazuje dodržovat fakturační postupy podle odst. 6.11, body 6.11.1 až 6.11.4 tohoto článku včetně správného a úplného zařazení jím realizovaných činností do kódů klasifikace CZ-CPA a v souvislosti s tím i správného a úplného použití daňového režimu z hlediska zákona o DPH.

7.

Podmínky provádění díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen odvádět všechny své činnosti s odbornou péčí, dodržovat právní a ostatní předpisy vztahující se na celé dílo včetně platných technických norem (českých, popř. evropských, jsou-li vydány), vést stavební deník. Pro účely fakturace dodržuje postupy stanovené v čl. IV., odst. 6.11 této Smlouvy, jinak odpovídá za škodu tímto způsobenou Objednateli.
- 7.2. Zhotovitel na své náklady zabezpečí dopravu, skladování a zabezpečení všech materiálů a dodávek a jejich přesun na místa plnění.
- 7.3. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 7.4. Po dobu provádění předmětu plnění je Zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy.
- 7.5. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla a budou způsobeny důvody na straně Zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně Objednateli, je povinen uhradit Zhotovitel.
- 7.8. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stavu stavebního objektu uvedené v projektové dokumentaci nemusí být přesné a úplné.
- 7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo a dílo vlastní se řídí § 2599 až § 2603 NOZ.
- 7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad vlastnictvím Objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této Smlouvy Objednatelem.
- 7.11. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup prostřednictvím stanovené osoby na předané stavenišť. Na požádání je Zhotovitel povinen předložit Objednateli veškeré doklady o provádění prací.
- 7.12. Nebezpečí škody na Objednatelem Zhotoviteli předaných věcech, včetně stavby vlastní, nese Zhotovitel. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na Objednatele.

- 7.13. Likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si Zhotovitel díla zajišťuje sám ekologickým způsobem, na své náklady, a to tak, že odpad bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.
- 7.14. Pro provádění díla Zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které:
- splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů; splnění této povinnosti prokáže Zhotovitel Objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
 - svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, (tzv. prokazování vlastností);
- 7.15. Zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a podle navazujících předpisů; před zahájením prací musí být všichni pracovníci Zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky; prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni.
- 7.16. Zhotovitel je povinen mít k datu účinnosti této Smlouvy uzavřenou platnou a účinnou smlouvu o pojištění, které bude krýt odpovědnost Zhotovitele za škodu způsobenou v souvislosti s poskytováním plnění dle této Smlouvy s tím, že limit pojistného plnění nesmí být nižší než cena díla vč. DPH. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění po celou dobu realizace předmětu plnění a na požádání Objednatele doložit existenci pojistné smlouvy s uvedenými parametry - předložit k nahlédnutí originál pojistné smlouvy.
- 7.17. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit Objednateli, pokud se dostane do úpadku nebo pokud mu úpadek ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, hrozí.
- 7.18. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o každé změně na jejich straně, která může mít vliv na plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy.
- 7.19. Smluvní strany jsou si povinny v souvislosti s předmětem plnění této Smlouvy poskytovat veškerou nezbytnou součinnost.
- 7.20. Zhotovitel se zavazuje, že pokud mu Objednatel v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy poskytne informace výslovně označené jako důvěrné, zabezpečí je vhodně před zneužitím.
- 7.21. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost při získání podkladů potřebných ke splnění díla. Nejsou-li takovéto podklady dostupné, je Zhotovitel oprávněn tyto opatřit jinou formou pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele, jehož součástí bude stanovení způsobu úhrady ceny za opatření těchto podkladů. Opatří-li Zhotovitel takovéto podklady bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, nemá nárok na úhradu nákladů spojených s opatřením těchto podkladů.

8.

Staveniště, zařízení staveniště a stavební deník

- 8.1. Zhotovitel na své náklady zajišťuje zařízení staveniště a jeho ostrahu podle potřeby pro provádění díla, vč. dodávek médií.
- 8.2. Objednatel vyzve Zhotovitele k předání staveniště a Zhotovitel je povinen převzít staveniště v termínu do pěti pracovních dnů od výzvy.
- 8.3. Objednatel poskytuje plochu na zřízení staveniště bezúplatně.
- 8.4. O předání staveniště vyhotoví smluvní strany písemný protokol, který obě strany podepíší; za den předání se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 8.5. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečné užívání a zabezpečení staveniště a zařízení staveniště.
- 8.6. Provozní, sociální a případně výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky Objednatele pro výkon technického a autorského dozoru a respektováním projektové dokumentace předané Objednatelem.
- 8.7. Zhotovitel je povinen užívat staveniště a zařízení staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště a zařízení staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 8.8. Nejpozději do pěti dnů po protokolárním předání a převzetí díla je Zhotovitel povinen upravit a vyklidit staveniště, odstranit zařízení staveniště a prostory staveniště předat zpět Objednateli.
- 8.9. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel, tím není dotčen nárok Objednatele na smluvní sankci spojenou s pozdním předáním staveniště.
- 8.10. Smluvní strany sepiší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.
- 8.11. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník (v originále se dvěma kopiemi) s denními záznamy v souladu s příslušnými právními předpisy (§ 157 stavebního zákona).
- 8.12. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v odst. 5.1. této Smlouvy, ani žádným jiným způsobem měnit tuto Smlouvu.
- 8.13. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat nebo nahlížet.
- 8.14. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu.

9.

Kontrola provádění díla

- 9.1. Objednatel písemně určí osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění díla – technický a/nebo autorský dozor (dále jen „technický dozor“), případně zástupce investora. Dojde-li v průběhu stavby ke změně technického dozoru, je vůči Zhotoviteli tato změna účinná doručením písemného oznámení jména nového technického dozoru podepsaného osobou oprávněnou jednat za Objednatele. Při převzetí staveniště si smluvní strany dále

vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí.

- 9.2. Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště Zhotovitele.
- 9.3. Zhotovitel je povinen v termínu stanoveném nejméně tři pracovní dny předem, zajistit bezpečný přístup ke všem částem díla pro výkon technického dozoru stanovený Objednatelem a kontroly díla. Pokud nebude Zhotovitelem zajištěn bezpečný přístup, je technický dozor stavby oprávněn odmítnout provedení kontroly. Technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré náklady na provedení dodatečné kontroly ze strany technického dozoru nese Zhotovitel a Objednatel je oprávněn vyúčtovat takto vzniklé náklady v souladu s podmínkami, za kterých mu účtuje své činnosti technický dozor.
- 9.4. Technický dozor je oprávněn po Zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků, které Zhotovitel hodlá použít nebo použil pro stavbu.
- 9.5. Zhotovitel při sestavování harmonogramu realizace zohlednil stanovení úseků ke kontrole provedení částí předmětu díla, které budou dalším postupem zakryty anebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu. V takových případech vždy upozorní Objednatele nebo technický dozor a umožní řádnou kontrolu, a to nejpozději minimálně pět pracovních dnů předem. Pokud tak Zhotovitel neučiní, část předmětu díla zakryje nebo znemožní následnou kontrolu, je Objednatel na náklady Zhotovitele oprávněn požadovat odkrytí části díla a umožnění provedení řádné kontroly.
- 9.6. Technický dozor potvrzuje podepsáním protokolu nebo zápisem do stavebního deníku provedení prací, které mají být uplatněny fakturou v souladu s ust. odst. 6.3. této Smlouvy.
- 9.7. Technický dozor je oprávněn při podezření, že dílo není prováděno v souladu s touto Smlouvou nebo dle platných souvisejících předpisů, pozastavit práce zápisem do stavebního deníku a svolat mimořádný kontrolní den za účasti generálního projektanta, který bude rozhodným subjektem v případném sporu při provádění díla dle této Smlouvy.

10.

Záruky a reklamace

- 10.1. Záruční doba je sjednána pro stavební činnosti na dobu 60 měsíců a počíná běžet dnem určeným v protokolárním předání a převzetí předmětu díla. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž Zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil Objednatel.
- 10.2. Objednatel je povinen vady písemně (dopisem, emailem bez zaručeného el. podpisu) reklamovat u Zhotovitele neprodleně, nejdéle ve lhůtě do třiceti pracovních dnů po jejich zjištění. Reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den běhu doby záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 10.3. Zhotovitel nejdéle do **pěti (5)** kalendářních dnů poté, co obdržel od Objednatele písemně (poštovní nebo e-mailovou korespondencí s potvrzením doručitele o akceptaci zprávy) reklamaci, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta, započne s odstraňováním vad šetřením příčin na místě popř. jiným způsobem a dohodne s Objednatelem způsob a termín jejich odstranění. Jedná-li se o vadu ohrožující bezpečnost

osob či provozu nebo hrozící způsobit škodu Objednateli je Zhotovitel povinen započít s jejím odstraňováním dříve a to bez prodlení. Reklamovaná vada bude odstraněna, včetně písemného předání nejpozději do třiceti kalendářních dnů od jejího prokazatelného nahlášení Zhotoviteli.

- 10.4. Oznámení o reklamaci bude obsahovat popis vady, kontakt na odpovědnou osobu Objednatele a identifikaci této Smlouvy.
- 10.5. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 10. 3., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, Objednatel může u Zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav třetí osobě, přičemž v tom případě je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit náklady vynaložené Objednatelem na cenu těchto oprav. Nárok Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
- 10.6. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty bezplatně provádět aspoň jednou za rok prohlídku celého díla.
- 10.8.

11.

Místo plnění, doba platnosti, ukončení smlouvy

- 11.1. Místo plnění předmětu Smlouvy se nachází je k.ú. Praha - Ďáblice, dle specifikace uvedené v Technické dokumentaci.
- 11.2. Smlouva může být ukončena ze zákonných důvodů a zákonnými způsoby, zejména:
 - 11.2.1. Písemnou dohodou Objednatele a Zhotovitele.
 - 11.2.2. Okamžitým odstoupením od Smlouvy v případech, kdy jedna smluvní strana podstatně poruší některou povinnost uvedenou v této Smlouvě, případně obecně závazné právní předpisy a je na tuto skutečnost stranou oprávněnou upozorněna prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, doporučená korespondence, datová zpráva). Smluvní strany výslovně ujednaly, že v tom případě má Zhotovitel nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od Smlouvy. Smluvní strany dále výslovně ujednaly, že v takovém případě Objednateli vzniká nárok k Zhotoviteli na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla a to dojde-li k odstoupení z důvodů na straně Zhotovitele
 - 11.2.3. Objednatel je oprávněn ukončit Smlouvu také písemnou výpovědí bez udání důvodu v měsíční výpovědní lhůtě, přičemž tato lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v tom případě má Zhotovitel nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů spojených s dosud provedenými pracemi mimo nákladů s ukončením realizace podle Smlouvy
- 11.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo ukončit Smlouvu po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana ukončit Smlouvu před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

- 11.4. Úplným ukončením Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze Smlouvy. Ukončení Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty, běhu záruční lhůty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku Smlouvy.
- 11.5. Za podstatné porušení Smlouvy se považuje:
- a) prodlení Zhotovitele ve sjednaných termínech plnění;
 - b) vadné dílo, vadné provádění dodávek, prací a výkonů po dobu realizace sjednaného předmětu této Smlouvy;
 - c) nepravdivé prohlášení Zhotovitele uvedené při podání nabídky na veřejnou zakázku ve smyslu čl. II., odst. 2.1 této Smlouvy, na základě které je tato Smlouva uzavřena;
 - d) likvidace či úpadek Zhotovitele;
 - e) opakované nesplnění povinnosti přítomnosti stavebního deníku na stavbě dle čl. 8.14 této Smlouvy;
 - f) nesplnění povinnost k předložení pojistné smlouvy dle čl. 7.16 této Smlouvy;
- 11.6. Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení Zhotoviteli; doručování se řídí ust. čl. 14.9 Smlouvy.

12.

Smluvní pokuty

- 12.1. Pro případ porušení povinnosti provést dílo řádně a včas, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení sjednaného termínu řádného a bezvadného ukončení a předání předmětu plnění.
- 12.2. Pokud se Zhotovitel dostane do prodlení s odstraňováním vad a nedodělků, je povinen uhradit smluvní pokutu Objednateli ve výši 0,1 % v Kč z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení termínu sjednaného v předávacím protokolu k odstranění vad a nedodělků, a to za každou vadu, nedodělek či související soubor vad či nedodělků.
- 12.3. Pokud se Zhotovitel dostane do prodlení s odstraňováním vad ve sjednaném termínu, na které se vztahuje sjednaná záruka, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za vadu či skupinu vad za každý kalendářní den prodlení s odstraněním.
- 12.4. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 5 dnů od stanoveného termínu předání a převzetí díla nebo v případě, že nebude z příčiny na straně Zhotovitele přístupný stavební deník na stavbě, je povinen Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.5. Pokud se Objednatel dostane do prodlení s úhradou řádně předané a oprávněné faktury, je povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 12.6. Pro případ, že Zhotovitel poruší některou z povinností jemu náležících podle 6.11, a v důsledku nesprávných či neúplných údajů uvedených Zhotovitelem na daňovém dokladu (faktuře) správce daně vyzve Objednatele k doměření DPH, k podání dodatečného daňového přiznání, popř. jej vyzve k zaplacení s tím spojeného příslušenství či sankce, Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši DPH vztahující se k ceně celého díla (bez DPH).

- 12.7. Smluvní pokuty, sjednané touto Smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla včetně DPH.

13.

Závěrečná ustanovení

- 13.1. V případech v této Smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 13.2. Případná neplatnost některého z ustanovení této Smlouvy nemá za následek její celkovou neplatnost.
- 13.3. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou Přílohy vyjmenované níže.
- 13.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 13.5. Smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.6. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 13.7. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Každá smluvní strana obdržela po jednom vyhotovení.
- 13.8. Případné spory budou smluvní strany řešit přednostně smírnou cestou. V případě, že nedojde ke smírnému řešení, bude spor řešen u místně a věcně příslušného soudu. Místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně se řídí obecným soudem Objednatele.
- 13.9. Písemnosti mezi stranami této Smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou (zejména odstoupení od Smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, resp. datovou zprávou, jakmile je písemnost adresátovi do vlastních rukou doručena. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže je písemnost smluvní straně vrácena jako nedoručitelná a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl. V případě datové zprávy účinky doručení nastanou přihlášením smluvní strany do datové schránky. Pokud se smluvní strana nepřihlásí do datové schránky do 10 dnů od dodání zprávy, je zpráva považována za doručenu 10. dnem od dodání.
- 13.10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uveřejněna na profilu zadavatele, tzn. Objednatele, který je veřejně přístupný a obsahuje znění kompletní Smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků.
- 13.11. Zhotovitel se zavazuje zejména poskytnout objednateli veškeré doklady související s výkonem této smlouvy, které si vyžádají kontrolní orgány, a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů na náklady zhotovitele.
- 13.12. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným osobám kontrolu a ověření plnění mandátní smlouvy po dobu trvání realizace stavby a dále po dobu pěti (5) let po ukončení realizace stavby.
- 13.13. Zhotovitel je povinen po dobu deseti (10) let od ukončení realizace projektu uchovávat originál smlouvy, včetně jejích případných dodatků, veškeré originály účetních a dalších

dokumentů souvisejících s výkonem této smlouvy a poskytovat požadované informace a dokumentaci za účelem ověření plnění Podmínek usnesení/Smlouvy o financování zaměstnancům pověřených orgánů: Hlavního města Prahy, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů státní správy. Doklady musí být uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími prováděcími právními předpisy.

- 13.14. Zhotovitel bude povinen respektovat bezpečností a protipožární předpisy vyplývající z charakteru závodu, ve kterém bude dílo prováděno. Všichni pracovníci dodavatele budou proškoleni nejen z hlediska bezpečnosti práce, ale budou povinni respektovat pravidla práce v daňovém skladu dle Zák. č. 353/2013 Sb., o spotřebních daních, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.15. Souhlas s uzavřením této Smlouvy o dílo dala rada Městské části Praha - Ďáblice svým usnesením č. 320/16/RMČ ze dne 9. 5. 2016
- 13.16. Tato Smlouva o dílo je platná ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze Ďáblicích ^{25.5.}.....2016

podpis:

.....
za Objednatele

Ing. Miloš Růžička, starosta



V Praze dne ^{22.5.}.....2016

podpis:

.....
za Zhotovitele

Ing. Radomír Pivoňka, statutární ředitel



Příloha č. 1 Vyplněný výkaz výměr

Kontrolní rozpočet – Dáblická zahrada, etapa „střed“



Stavba :	Dáblická zahrada	Rozpočet:
Objekt :	etapa střed	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1						
Zemní práce						
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 plocha dlažby:42,8*0,28 plocha parkoviště:68*0,32 svahování parkoviště:10*3*1*0,5+4,0*6,7*0,7*0,5	m3	58,12 11,98 21,76 24,38	118,00	6 858,16
2	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3 plocha dlažby:42,8*0,28 plocha parkoviště:68*0,32 svahování parkoviště:10*3*1*0,5+4,0*6,7*0,7*0,5	m3	58,12 11,98 21,76 24,38	26,90	1 563,43
3	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 opéra tribuny:0,45*0,5*10 základ pilířku přípoj:1,2*0,5*1	m3	3,10 2,50 0,60	512,00	1 587,20
4	132201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3 opéra tribuny:0,45*0,5*10 základ pilířku přípoj:1,2*0,5*1	m3	3,10 2,50 0,60	146,00	452,60
5	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m opéra tribuny:0,45*0,5*10 základ pilířku přípoj:1,2*0,5*1 plocha dlažby:42,8*0,28 plocha parkoviště:68*0,32 svahování parkoviště:10*3*1*0,5+4,0*6,7*0,7*0,5	m3	61,22 2,50 0,60 11,98 21,76 24,38	66,90	4 095,62
6	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m opéra tribuny:0,45*0,5*10 základ pilířku přípoj:1,2*0,5*1 plocha dlažby:42,8*0,28 plocha parkoviště:68*0,32 svahování parkoviště:10*3*1*0,5+4,0*6,7*0,7*0,5	m3	61,22 2,50 0,60 11,98 21,76 24,38	34,00	2 081,48
7	171101103R00	Uložení sypaniny do násypů zhutněných boční stěna objektu:16*0,3 plocha svahu:(224+46)*0,3	m3	85,80 4,80 81,00	53,80	4 616,04
8	10364200	Ornice pro pozemkové úpravy plochy trávníku: (224+46+16)*0,15	m3	42,90 42,90	760,00	32 604,00
9	182301122R00	Rozproštění ornice, svah, tl. 10-15 cm do 500m2 plochy trávníku: (224+46+16)	m2	286,00 286,00	36,80	10 524,80
10	180400021RA0	Založení trávníku parkového, svah, s dodáním osiva plochy trávníku: (65)	m2	65,00 65,00	42,00	2 730,00
11	180400021RA0	Založení trávníku lučního ve svahu s dodáním osiva plochy trávníku: (46)	m2	46,00 46,00	41,00	1 886,00
12	183204112R00	Výsadba trvalek hrnkovaných, do 12 cm výsadby:16*25	kus	400,00 400,00	12,00	4 800,00
13	02652262	Trvalky – vinca minor 10-15 cm výsadby:16*25	kus	400,00 400,00	44,00	17 600,00
Celkem za 1 Zemní práce						91 399,33
Díl: 2						
Základy a zvláštní zakládání						
14	274310030RA0	Základový pas z betonu C16/20 opéra tribuny:0,45*0,5*10 základ pilířku přípoj:1,2*0,5*1	m3	3,10 2,50 0,60	2 880,00	8 928,00
15	583417054	Kamenivo drčené frakce 0/32 podklad tribuny:(5,5*0,2*10+3*0,125*10)*1,5	t	22,13 22,13	563,00	12 459,19
16	583417054	Kamenivo těžené frakce 22-32 kačírek praný zásyp tribuny:(3*0,125*10)	m3	3,75 3,75	1 185,00	4 443,75
17	171101131R00	Uložení sypaniny z homin soudrzných a nesoudrzných podklad tribuny:(5,5*0,2*10+3*0,125*10) zásyp tribuny:(3*0,125*10)	m3	18,50 14,75 3,75	462,00	8 547,00
Celkem za 2 Základy a zvláštní zakládání						34 377,94
Díl: 3						
Svislé a kompletní konstrukce						
18	330321411R00	Beton sloupů a pilířů železový C 30/37 přípojkový pilíř: (1,2*0,5*1,5)	m3	0,90 0,90	5 000,00	4 500,00
19	331351101R00	Bednění sloupů čtyřúhelníkového průřezu - zřízení přípojkový pilíř: (1,2+0,5+0,5+1,2)*1,5	m2	5,10 5,10	432,00	2 203,20
20	331351102R00	Bednění sloupů čtyřúhelníkového průřezu-odstranění přípojkový pilíř: (1,2+0,5+0,5+1,2)*1,5	m2	5,10 5,10	58,00	295,80

ručně

Kontrolní rozpočet – Dáblická zahrada, etapa „střed“



Stavba :	Dáblická zahrada	Rozpočet:
Objekt :	etapa střed	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
21	331361821R00	Výztuž sloupů hranatých z betonářské oceli 10505	t	0,12	32 400,00	3 888,00
22	0030001	Skříň v pilíři pro vyústění přípojky el a vody	soubor	1,00	3 500,00	3 500,00
Celkem za		3 Svísle a kompletní konstrukce				14 387,00
Díl: 5		Komunikace				
23	180405111R00	Založení trávníků ve veget. prefa.výsevem v rovině plocha parkoviště:68	m2	68,00	35,00	2 380,00
24	182301122R00	Rozprostření ornice, svah, tl. 10-15 cm do 500m2 plochy trávníku: (224+46+16)	m2	286,00	36,80	10 524,80
25	564211111R00	Podklad ze šterkopisku po zhutnění tloušťky 5 cm plocha parkoviště:68	m2	68,00	36,00	2 448,00
26	564231111R00	Podklad ze šterkopisku po zhutnění tloušťky 10 cm plocha dlažby:42,8	m2	42,80	62,10	2 657,88
27	564821111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 8 cm plocha dlažby:42,8	m2	42,80	59,00	2 525,20
28	564851111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm plocha parkoviště:68	m2	68,00	101,00	6 868,00
29	596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě plocha dlažby:42,8*1,02	m2	43,66	296,00	12 923,36
30	596921112R00	Kladení bet.veget.dlaždic, pl.do 100 m2 plocha parkoviště:68*1,05	m2	71,40	266,00	18 992,40
31	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou obrub.kolem dlažby: (17,5+8,6+30,5+25)*1,02 obrub.kolem parkoviště:(19,8+6+21)*1,02	m	130,97	186,00	24 360,42
32	00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROF1 plocha parkoviště:68*1,05	kg	43,66	115,00	5 020,90
33	592173070	Obrubník záhonový 50/5/20 cm šedý obrub.kolem dlažby: (17,5+8,6+30,5+25)*2 obrub.kolem parkoviště:(19,8+6+21)*2	kus	256,80	44,20	11 350,56
34	59245308	Dlažba betonová KLASIKO přírodní 20x10x6cm plocha dlažby:42,8*1,1	m2	47,08	185,00	8 709,80
35	59245257	Dlažba zatravnňovací KROSO přírodní 21/24x14/17x8cm plocha parkoviště:68*1,1	m2	74,80	335,00	25 058,00
36	998222011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	18,18	160,00	2 908,80
Celkem za		5 Komunikace				136 728,12
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
37	60811812	Pražec bukový olej dl. 250 cm l. jak. vč. dopravy, přířezu a osazení podkladní pražce:6*9*0,5+5*3*0,4 tribuna:6*4*3 schody:5*3+10	kus	130,00	1 498,00	194 740,00
38	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	8,54	1 025,00	8 753,50
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				203 493,50

Celkem bez DPH

480 386 Kč

Poznámka k rozpočtu a volbě materiálu:

Čerstvý buk bez dalšího ošetření vykazuje ve venkovním prostředí dle EN 335-1,2 v třídě ohrožení 4 trvanlivost 2-6 let

Pražce jsou z čerstvého dřeva, vysoušení se na tuto velikost prvků neaplikuje

Ošetření olejem není na čerstvé dřevo vhodné, dřevo olej neabsorbuje

Možné ošetření bukového dřeva je tlakovou impregnací, což prodlouží životnost na cca 5 let

Cena tlakové impregnace bukového dřeva je 2000,- Kč/m3, což činí 197 Kč/pražec, celkově + 25 610,- Kč

Tlaková impregnace není vizuálně příznivá

Čerstvý dub - jádrový bez dalšího ošetření vykazuje ve venkovním prostředí dle EN 335-1,2 v třídě ohrožení 4 trvanlivost 15-25 let

Cena v provedení dub je vyšší o 443 Kč/pražec, celkově +57 590 Kč, není nutná žádná další úprava ani údržba



Městská část Praha - Ďáblice

Rada městské části

40. zasedání
dne 9. 5. 2016

USNESENÍ č. 320/16/RMČ

k výběrovému řízení na stavební zakázku „Zázemí Ďáblického parku – zahrada „střed““

Rada po projednání

I. vyhodnocuje

cenovou nabídku společnosti Šulc a syn, a.s. na stavební zakázku „Zázemí Ďáblického parku – zahrada „střed““ v celkové hodnotě 480.386,- Kč bez DPH jako cenově nejvýhodnější.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy s vítězem zakázky, která je přílohou tohoto usnesení.

Ing. Mgr. Martin Tumpach
zástupce starosty

Ing. Miloš Růžička
starosta