



Městská část Praha – Ďáblice

Zastupitelstvo městské části

2. zasedání
dne 19.12. 2018

USNESENÍ č. 24/18/ZMČ

ke Zprávě o činnosti Kontrolního výboru

Zastupitelstvo MČ po projednání

bere na vědomí

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ Praha-Ďáblice za rok 2018 bez výhrad, která je přílohou usnesení.

Ing. Jan Hrdlička
místostarosta

Ing. Miloš Růžička
starosta

Zpráva KV za rok 2018

Kontrolní výbor působil v uplynulém roce ve složení:

Období 1.1.-4.11.2018

předseda: Ing. Jiří Zajíček

členové: Mgr. Jiří Kříž

Období 5.11.2018-31.12.2018

nebyl zvolen

Mgr. Jiří Kříž

Ing. Martin Vodvářka

Vodvářka

Iva Krčmová

Jitka Aston

tajemnice: Ing. Bronislava Lomozová

Lomozová

Ing. Martin

Mgr. Jitka Kolářová

Bc. Hana Mráčková

Ing. Bronislava

Kontrolní výbor pokračoval ve své činnosti podle rámcového plánu schváleného na 1. jednání výboru ze dne 2.2. 2015:

- a. Průběžná kontrola plnění usnesení Rady a Zastupitelstva na základě zápisu z jednání RMČ a ZMČ
- b. Průběžná kontrola dodržování právních předpisů ostatními výbory
- c. Kontrola dodržování směrnice o zakázkách malého rozsahu

Jednání výboru se v uplynulém období sešel 3x, jednání proběhlo ve dnech: 26.2., 4.6. a 24.9. 2018. Zápisy z jednání byly předloženy na vědomí na následující jednání zastupitelstva a umístěny na webové stránky MČ Ďáblice a jsou dostupné na <http://www.dablice.cz/>. Při své kontrolní činnosti výbor neshledal zásadní pochybení plnění kontrolovaných usnesení orgánů obce.

1. Kontrola plnění usnesení Rady MČ Praha Ďáblice

Nesplněné úkoly zjištěné při minulém jednání KV:

3/88/18 Smlouva o uzavření smlouvy budoucí – věcné břemeno – PREdistribuce, a.s.

Rada po projednání **přijala usnesení č.768/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem 150 00 Praha 5, Svornosti 3199/19a, IČ:27376516, jejímž předmětem bude zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti pro zajištění provozu a rozvoje elektroenergetické distribuční soustavy 1kv v rozsahu 30bm v rámci stavební akce: Praha-Ďáblice, Květnová, nová SS102, číslo SPP: D-142361 za částku 7.500,- Kč (slovy: Sedm tisíc pět set korun českých) bez DPH.

II. pověřuje starostu podpisem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene osobní služebnosti. **Úkol trvá, smlouva na PRE**

3/97/18 Vyhlášení výsledků výběrových řízení na vnitřní vybavení OD Ďáblice

Rada po projednání **přijala usnesení č.853/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí informaci o výzvě k podání nabídek na zakázku malého rozsahu s názvem „Kancelářský nábytek pro OD Ďáblice“.

II. souhlasí ve věci zadávacího řízení veřejné zakázky „Kancelářský nábytek pro OD Ďáblice“ na návrh hodnotící komise s výběrem účastníka společnosti MY DVA group a.s., Osadní 28/, 170 00 Praha 7, IČ: 29030684 jako dodavatele předmětu v celkové

hodnotě 523 874,74 Kč bez DPH, tj. 633 888,44 Kč s DPH, která byla poptána v souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 10.1.2017.

III. pověřuje starostu podpisem smlouvy. **Úkol splněn**

5/97/18 Vyhlášení výsledků výběrových řízení na vnitřní vybavení OD Ďáblice

Rada po projednání **přijala usnesení č.855/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí informaci o výzvě k podání nabídek na zakázku malého rozsahu s názvem „Obecní dům Ďáblice-Info systém a Výtvarný motiv“.

II. souhlasí ve věci zadávacího řízení veřejné zakázky „Obecní dům Ďáblice-Info systém a Výtvarný motiv“ na návrh hodnotící komise s výběrem účastníka společnosti Spyron s.r.o., Českobrodská 52, 190 11 Praha 9, IČ: 26504162 jako dodavatele předmětu v celkové hodnotě 692 010,- Kč bez DPH, tj. 837 332,- Kč s DPH, která byla poptána v souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 10.1.2017.

III. pověřuje starostu podpisem smlouvy. **Úkol splněn**

2/99/18 Vyhlášení výsledků výběrových řízení na vnitřní vybavení OD Ďáblice

Rada po projednání **přijala usnesení č.874/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí informaci o výzvě k podání nabídek na zakázku malého rozsahu s názvem „Obecní dům Ďáblice-společenský sál – dekorativní závěsy“.

II. souhlasí ve věci zadávacího řízení veřejné zakázky „Obecní dům Ďáblice-společenský sál – dekorativní závěsy“ na návrh hodnotící komise s výběrem účastníka společnosti Divadelní služby Plzeň, s.r.o., Slovanská alej 1993/28, 301 00 Plzeň, IČ: 29122651 jako dodavatele předmětu v celkové hodnotě 173 830,- Kč bez DPH, která byla poptána v souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 10.1.2017.

III. pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Úkol trvá – dodavatel ještě nepodepsal smlou z důvodu avizované změny termínu dodávky dekorativních závěsů ze zahraničí

3/99/18 Vyhlášení výsledků výběrových řízení na vnitřní vybavení OD Ďáblice

Rada po projednání **přijala usnesení č.875/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí informaci o výzvě k podání nabídek na zakázku malého rozsahu s názvem „Obecní dům Ďáblice-společenský sál – scénické osvětlení a stavitelné podium“.

II. souhlasí ve věci zadávacího řízení veřejné zakázky „Obecní dům Ďáblice-společenský sál – scénické osvětlení a stavitelné podium“ na návrh hodnotící komise s výběrem účastníka společnosti Divadelní služby Plzeň, s.r.o., Slovanská alej 1993/28, 301 00 Plzeň, IČ: 29122651 jako dodavatele předmětu v celkové hodnotě 453 132,70 Kč bez DPH, která byla poptána v souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 10.1.2017.

III. pověřuje starostu podpisem smlouvy. **Úkol splněn**

Aktuální kontrolní oblasti:

100. jednání RMČ dne 21.5. 2018

5/100/18 Autobusové zastávky

Rada po projednání **přijala usnesení č.892/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí informaci o výzvě k podání nabídek na zakázku malého rozsahu s názvem „Přístřešky autobusových zastávek“.

II. souhlasí ve věci zadávacího řízení veřejné zakázky „Přístřešky autobusových zastávek“ s výběrem účastníka společnosti STREETPARK s.r.o., Ptáčov 40, 674 01 Třebíč, IČ:06077315 jako dodavatele předmětu v celkové hodnotě 470 902 Kč bez DPH, tj. 569 791,42 s DPH, která byla poptána v souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 10.1.2017. Z nabídky bude odebrán přístřešek Letňanům, čímž konečná cena bude ve výši 391 026 Kč bez DPH, tj. 473 141,46 Kč s DPH.

III. pověřuje místostarostu podpisem smlouvy.

IV. ukládá FIO zařadit částku ve výši 80 000,- Kč do rozpočtového opatření. **Úkol splněn**

8/100/1 Vyhlášení výsledků výběrového řízení na vnitřní vybavení OD Ďáblice – Obecní dům Ďáblice-společenský sál – truhlářské výrobky

Rada po projednání **přijala usnesení č.895/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí informaci o výzvě k podání nabídek na zakázku malého rozsahu s názvem „Obecní dům Ďáblice-společenský sál – truhlářské výrobky“.

II. souhlasí ve věci zadávacího řízení veřejné zakázky „Obecní dům Ďáblice-společenský sál – truhlářské výrobky“ na návrh hodnotící komise s výběrem účastníka společnosti TARGET DESIGN s.r.o., nám. Osvobození 51, 679 01 Lysice, IČ: 02600013 jako dodavatele předmětu v celkové hodnotě 330 327,- Kč bez DPH, tj. 399 695,67 Kč s DPH, která byla poptána v souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 10.1.2017.

III. pověřuje starostu podpisem smlouvy. **Úkol splněn**

9/100/18 Vyhlášení výsledků výběrových řízení na rekonstrukci chodníku Pod Hvězdárnou

Rada po projednání **přijala usnesení č.896/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí informaci o výzvě k podání nabídek na zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce chodníku Pod Hvězdárnou“.

II. souhlasí ve věci zadávacího řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce chodníku Pod Hvězdárnou“ na návrh hodnotící komise s výběrem účastníka společnosti Stavební firma Neumann s.r.o., Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník, IČ: 28177851, IČ: jako dodavatele předmětu v celkové hodnotě 399 160,27 Kč bez DPH, tj. 482 983,93 Kč s DPH, která byla poptána v souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 10.1.2017.

III. pověřuje starostu podpisem smlouvy. **Úkol splněn**

101. jednání RMČ dne 28.5. 2018

102. jednání RMČ dne 11.6. 2018

3/102/18 Výsledky výběrového řízení – ul. Buližnicková

Rada po projednání **přijala usnesení č.910/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí informaci o výzvě k podání nabídek na zakázku malého rozsahu s názvem „Dostavba veřejného osvětlení“.

II. souhlasí ve věci zadávacího řízení veřejné zakázky „Dostavba veřejného osvětlení“ na návrh hodnotící komise s výběrem účastníka společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, IČ: 25751018 jako dodavatele předmětu v celkové hodnotě 1 373 062,18 Kč bez DPH, tj. 1 661 405,24 Kč s DPH, která byla poptána v souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 10.1.2017.

III. ukládá starostovi v souladu s usnesením č.48/15/ZMČ ze dne 17.6.2015 – bod 2.1. předložit ZMČ vítěze veřejné zakázky ke schválení. **Úkol splněn**

7/102/18 Pult centrální ochrany – HZS

Rada po projednání **přijala usnesení č.914/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí návrh smlouvy o poskytování služeb dálkového přenosu informací z ústředny EPS PS, umístěné v objektu Obecní dům Ďáblice, Osinalická parc.č.606, 18200 Praha 8 – Ďáblice, na operační středisko HZS hl. m. Prahy, se zajištěním zásahu jednotek HZS hl. m. Prahy od společnosti M-Conections, s.r.o., se sídlem Pomezí 10/1369, 182 00 Praha 8, IČ: 26432595, který řeší kromě technických požadavků následující výdaje:

- Bezpečnostní Audit:3 112,- Kč bez DPH
- Vybavení technologiemi na připojení na PCO HZS – max. 81802,- Kč bez DPH (objednat – komunikátor, rozhraní, instalaci, klíče ...)
- Měsíční poplatek za připojení na PCO HZS – 6 499,- Kč bez DPH za měsíc provozu
- Kontakty na zástupce vlastníka objektu (tj. úřadu MČ) – přílohy 8 a 9.

II. schvaluje uzavření smlouvy o poskytování služeb dálkového přenosu informací.

III. pověřuje starostu podpisem smlouvy. **Úkol splněn**

103. jednání RMČ dne 25.6. 2018

2/103/18 Smlouva o zpracování osobních údajů-Edenred

Rada po projednání **přijala usnesení č.920/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí návrh Smlouvy o zpracování osobních údajů, se společností Edenred CZ s r.o., se sídlem Pernerova 691/42, 186 00 Praha 8-Karlín, IČ: 24745391 jejímž předmětem jsou práva, podmínky a záruky smluvních stran z hlediska technického a organizačního zabezpečení ochrany osobních údajů.

II. schvaluje uzavření smlouvy o zpracování osobních údajů.

III. pověřuje starostu podpisem smlouvy. **Úkol splněn**

4/103/18 Dodatek č. 6 ke smlouvě se společností T-mobile

Rada po projednání **přijala usnesení č.922/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

návrh Dodatku č.6 k nájemní smlouvě č. 003961-000-00 (10442A) uzavřené dne 17. 12. 1999 se společností T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem: Praha 4, Tomíčková 2144/1, 148 00, IČ: 64949681, kterým v souvislosti s úpravou základnové stanice dochází ke změně přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku. (Úprava základnové stanice byla odsouhlasena radou Městské části Praha – Ďáblice jejím usnesením č. 812/18/RMČ ze dne 19. 3. 2018; usnesení tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku).

II. schvaluje uzavření Dodatku č.6 k nájemní smlouvě se společností T-mobile.

III. pověřuje starostu podpisem smlouvy. **Úkol splněn**

104. jednání RMČ dne 2.7. 2018

105. jednání RMČ dne 16.7. 2018

106. jednání RMČ dne 13.8. 2018

**Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-
PREdistribuce, a.s.**

Rada po projednání **přijala usnesení č.949/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, jejímž předmětem je do 5ti let uzavření Smlouvy o zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti k provedení energetického zákona – podzemní vedení kNN v rozsahu 2,5m v rámci stavební akce Praha-Ďáblice, Legionářů 206, výměna SS za SS 102 v pozemku parc.č. 203/3 v k.ú. Ďáblice ve vlastnictví MČ Praha-Ďáblice za jednorázovou náhradu ve výši 625,- Kč bez DPH.

II. pověřuje místostarostu podpisem Smlouvy. **Úkol splněn**

10/106/18 Chodník ke Hvězdárně – schválení víceprací

Rada po projednání **přijala usnesení č.953/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo (SML 066/2018) se společností **STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.**, se sídlem: Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník, IČ: 281 77 851, jehož předmětem jsou změny, kterými se původní cena díla navýší o částku 14 419,22 Kč bez DPH, tj. 17 447,25 Kč vč. DPH.

II. pověřuje starostu podpisem Dodatku č.1. **Úkol splněn**

14/106/18 Nájemní smlouva – ordinace MUDr. Benešové

Rada po projednání **přijala usnesení č.957/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy se společností MUDr. Romana Benešová s.r.o., zastoupenou jednatelkou MUDr. Romanou Benešovou, Ke Kinu 159/7, 182 00 Praha 8 Ďáblice, IČ: 24298760, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor o výměře 74,58 m², které se nacházejí v multifunkčním obecním domě Ďáblice za částku 1 420,- Kč/m²/rok, tj. 105.903,60 Kč ročně

II. pověřuje starostu podpisem Nájemní smlouvy s MUDr. Romanou Benešovou. **Úkol splněn**

15/106/18 Nájemní smlouva – ordinace MUDr. Auzké

Rada po projednání **přijala usnesení č.958/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy se společností Lekdab s.r.o., zastoupenou jednatelkou MUDr. Kateřinou Auzkou, Ke Kinu 159/7, 182 00 Praha 8 Ďáblice, IČ: 01399993, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor o výměře 55,55 m², které se nacházejí v multifunkčním obecním domě Ďáblice za částku 1 420,- Kč/m²/rok, tj. 78 881,- Kč ročně.

II. pověřuje starostu podpisem Nájemní smlouvy s MUDr. Kateřinou Auzkou. **Úkol splněn**

16/106/18 Nájemní smlouva – ordinace MUDr. Kneifla

Rada po projednání **přijala usnesení č.959/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy se společností ANGIO – CHIRURGIE s.r.o., zastoupenou jednatelem MUDr. Tomášem Kneiflem, Nad Akcízem 1032/1, 182 00 Praha 8 Ďáblice, IČ: 06196306, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor o výměře 60,27 m², které se nacházejí v multifunkčním obecním domě Ďáblice za částku 1 420,- Kč/m²/rok, tj. 85 583,40 Kč ročně.

II. pověřuje starostu podpisem Nájemní smlouvy s MUDr. Tomášem Kneiflem. **Úkol splněn**

107. jednání RMČ dne 27.8. 2018

6/107/18 Žádost o odprodej vozidla TATRA

Rada po projednání **přijala usnesení č.969/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

Souhlasí s odprodejem vozidla TATRA 148 CAS32, rok výroby 1975, SPZ 8A5 08 75. dle odst.I. za cenu 1.000,- Kč SDH Spomyšl. **Úkol splněn**

7/107/18 Plná moc - Ing.arch.Aleš Benda

Rada po projednání **přijala usnesení č.970/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Plné moci pro Ing.arch. Aleše Bendu k zastupování při vyřizování všech záležitostí spojených s inženýringem a k úkonům vedoucích k získání průběžných informací o průběhu přípravy a realizace stavby „Čerpací stanice odpadních vod Chřibská“. Tato plná moc je na dobu určitou, do doby získání kolaudačního souhlasu.

II. pověřuje

starostu podpisem Plné moci pro pana Ing.arch.Aleše Bendu. **Úkol splněn**
(5-0-0)

8/107/18 Žádost o umístění bankomatu

Rada po projednání **přijala usnesení č.971/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje podání žádosti na umístění bankomatu v objektu nového obecního domu.

II. pověřuje starostu podáním žádosti dle odst.I. **Úkol splněn**

108. jednání RMČ dne 17.9. 2018

3/108/18 Vyplácení kompenzačního příspěvku za provoz skládky na rok 2019

Rada po projednání **přijala usnesení č.978/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. doporučuje

1.1. celkovou částku kompenzačního příspěvku za provoz skládky ponechat pro rok 2019 na 1.900.000,- Kč.

1.2. ponechání věkové kategorie pro vyplácení příspěvku pro všechny děti, které dovrší v roce 2019 věku od 0 do 15 let a mají trvalý pobyt v MČ Praha – Ďáblice.

1.3. vyplácet částku ve výši 2.500,- Kč na dítě od 1. 4. – 30. 11. 2019 na základě podání žádosti. V případě nově narozených dětí v období 11/1-12/19 pak vyplácení částky až do 1/2020 na základě podání žádosti.

II. ukládá starostovi tento bod předložit ke schválení na nejbližším ZMČ. Úkol splněn

4/108/18 Odpisový plán pro rok 2018 pro ZŠ a MŠ

Rada po projednání **přijala usnesení č.979/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje odpisový plán pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17 na rok 2018 s účinností od 1.9.2018, který se stává zdrojem investičního fondu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení. **Úkol splněn**

6/108/18 Zahrada na Znělci

Rada po projednání **přijala usnesení č.981/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí informaci FIO, že MČ Praha Ďáblice získala rozsudkem Městského soudu v Praze pozemek parc.č. 1553 - ovocný sad o výměře 3030 m², který do letošního roku měli v užívání Z.K. a J.F. Pozemek na konci ulice Na Znělci byl předán MČ, jelikož se jedná o ovocný sad, lze tento pozemek pronajmout jako zahradu (stanovená cena za pronájem činí 20,00 Kč/m²/rok, což by bylo 60.600,- Kč/rok při pronájmu celého pozemku, a to zejména k rekreačním účelům. Vzhledem k velikosti pozemku by bylo možné cenu snížit nebo pronajmout více nájemcům.

II. pověřuje FIO k vypsání záměru o pronájmu pozemku max. na 3 roky. **Úkol splněn**

12/108/18 Schválení stavebních úprav – Maata

Rada po projednání **přijala usnesení č.983/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí s konceptem návrhu stavebních úprav budovy č.p.553/52 Květnová ul. (budova původní radnice ÚMČ) pro dětský klub MAATA, který zpracovala Ing. arch. Kateřina Mastroianni, který je přílohou usnesení. **Úkol splněn**

13/108/18 Dary neziskovým sdružením

Rada po projednání **přijala usnesení č.984/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

finanční dar pro rok 2018

- 1.1. Hudebnímu sdružení Ďáblík ve výši 20.000,- Kč
- 1.2. Spolku Parkán ve výši 20.000,- Kč
- 1.3. SK Ďáblice - oddělení tenisu ve výši 10.000,- Kč.

II. pověřuje starostu podpisem darovacích smluv.

III. ukládá FIO zajistit realizaci bodu č. 1 tohoto usnesení. **Úkol splněn**

109. jednání RMČ dne 8.10. 2018

3/109/18 Žádost o pronájem dolního sálu OD Ke Kinu

Rada po projednání **přijala usnesení č.986/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy s neziskovou organizací S.O.K., z.s., IČ: 07481616, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor (dolního sálu) o výměře 67,8 m², které se nacházejí v Obecním domě, ul. Ke Kinu 159/7, za částku 100,- Kč/hod., na dobu určitou, do 31.8.2019.

II. pověřuje starostu podpisem Nájemní smlouvy. **Úkol splněn**

4/109/18 Stavební úpravy hasičské zbrojnice - technický dozor + autorský dozor

Rada po projednání **přijala usnesení č.987/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí s nabídkou společnosti SINRECO, spol. s r.o., Kollárova 4/4a, 18600 Praha 8-Karlín, IČ: 19617168 na provedení služby „Technický dozor stavebníka na akci: Stavební úpravy hasičské zbrojnice JSDH Ďáblice“, vč. Stanoviska k projektové dokumentaci a zajištění podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu za částku 57 600,- Kč bez DPH, tj. 69 696,- Kč vč. DPH.

II. pověřuje tajemnici vystavením objednávky.

III. souhlasí s nabídkou pana Ing. Arch. Víta Čermáka – společnost ORESTA spol. s r.o., U Třešňovky 2, 18200 Praha 8, IČ: 00540676, na provedení služby „Autorský dozor stavebníka na akci: Stavební úpravy hasičské zbrojnice JSDH Ďáblice“, za částku 1.200,- Kč bez DPH dle požadavku investora.

IV. pověřuje tajemnici vystavením objednávky. **Úkol splněn**

5/109/18 Žádost o pronájem horního sálu OD Ke Kinu

Rada po projednání **přijala usnesení č.988/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy s neziskovou organizací DDM Praha 8 Spirála IČ: 49625055, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor (horního sálu) o výměře 67,8 m², které se nacházejí v Obecním domě, ul. Ke Kinu 159/7.

II. souhlasí se snížením nájmu, oproti vyhlášenému záměru, za částku 125,- Kč/hod., na dobu určitou, do 17.6.2019.

III. pověřuje starostu podpisem Nájemní smlouvy. **Úkol splněn**

6/109/18 Souhlas majitele se změnou sídla – Dětský klub Maata, z.s.

Rada po projednání **přijala usnesení č.989/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí s umístěním sídla na adrese: Květnová 553/52, Praha-Ďáblice na parcele č.1071 pro zapsaný spolek Dětský klub Maata, IČ: 01549049 se sídlem Legionářů 205/26, 182 00 Praha-Ďáblice.

II. pověřuje starostu podpisem souhlasného stanoviska. **Úkol splněn**

110. jednání RMČ dne 22.10. 2018

3/110/18 Česká pošta – nájemní smlouva

Rada po projednání **přijala usnesení č.991/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy se společností Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČ: 47114983, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor sloužících k podnikání o výměře 149 m², které se nacházejí v multifunkčním obecním domě Ďáblice, Osinalická 1104/13, Praha-Ďáblice, na pozemku parc.č. 606 v k.ú. Ďáblice, za částku 79,20 Kč/m²/měsíc, tj. 11.801,- Kč za prostor měsíčně. Nájemné je osvobozeno od DPH. Roční nájemné činí 141.612,- Kč.

II. pověřuje starostu podpisem Nájemní smlouvy. **Úkol trvá**

4/110/18 Kolektivní smlouva

Rada po projednání **přijala usnesení č.992/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje Kolektivní smlouvu Městské části Praha-Ďáblice uzavřenou s OS státních orgánů a organizací, ZO při Úřadu městské části Praha 8, se sídlem Zenklova 1/35,

Praha 8, zastoupenou předsedkyní výboru základní organizace paní Janu Mikovou ve znění, které je nedílnou součástí tohoto usnesení i se všemi přílohami.

II. pověřuje tajemnici zpracovat připomínky RMČ do smlouvy a předložit ji druhé straně k podpisu. **Úkol splněn**

5/110/18 Svěření budovy č.p. 735

Rada po projednání **přijala usnesení č.993/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí žádost odboru evidence majetku MHMP o projednání odejmutí pozemku parc.č. 203/5 o výměře 543 m², jehož součástí je budova č.p. 735 ve vlastnictví HMP a funkčně souvisejících pozemků parc.č. 203/6 o výměře 207 m² – společný dvůr, parc.č. 203/3 o výměře 218 m² – manipulační plocha, vše k.ú.Ďáblice, ze svěřené správy městské části v Zastupitelstvu MČ Praha-Ďáblice.

II. ukládá starostovi zařadit žádost odboru evidence majetku MHMP do programu na zasedání ZMČ. **Úkol trvá**

6/110/18 Dodatek č.1 k dohodě o vytvoření pracovních příležitostí

Rada po projednání **přijala usnesení č.994/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje uzavření Dodatku č.1 k dohodě o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu č.ABA-VZ-14/2018 ze dne 31.5.2018.

II. pověřuje starostu podpisem dodatku. **Úkol splněn**

7/110/18 Rámcová smlouva na poskytování mobilních služeb elektronických komunikací se společností Vodafone Czech Republic, a.s.

Rada po projednání **přijala usnesení č.995/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání na základě poskytnutých informací s odůvodněním, které je přílohou tohoto usnesení

Pověřuje starostu podpisem Prohlášení o přistoupení ke Smlouvě o centralizovaném zadávání s nejpozdějším doručením ke dni 31.10.2018 na odbor veřejných zakázek MHMP. **Úkol splněn**

9/110/18 Žádost o souhlas s podnájemem – MUDr. Kneifl

Rada po projednání **přijala usnesení č.997/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

Souhlasí s podnájemem společnosti Chirurgie Praha 8 s.r.o., se sídlem Nad Akcízem 1032/1, 182 00 Praha 8, IČ: 07336675, zastoupené MUDr. Kneiflem v pronajatých prostorech sloužících k podnikání na základě uzavřené Nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání (ev.č. SML 114/18) uzavřené mezi MČ Praha-Ďáblice a společností ANGIO CHIRURGIE s.r.o. se sídlem Nad Akcízem 1032/1, 182 00 Praha 8, IČ: 06196306, zastoupené MUDr. Kneiflem (schváleno RMČ č.106 dne 13.8.2018 pod usn.č. 959/18/RMČ) maximálně za cenu nájemného za m², za kterou jsou výše uvedené nebytové prostory na základě platné nájemní smlouvy pronajaty a za podmínek splnění finančního závazku vyplývajícího z uzavřené nájemní smlouvy – uhrazení částky ve výši 126 000,- Kč na účet MČ Praha-Ďáblice. **Úkol splněn**

10/110/18 Smlouva o provedení uměleckého výkonu

Rada po projednání **přijala usnesení č.998/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí s uzavřením Smlouvy o provedení uměleckého výkonu s paní Ing. Zuzanou Hanouskovou, Jugoslávských partyzánů 737/36, I60 00 Praha 6, IČ: 40808131 (Agenturou) zastupující umělce „koncertní vystoupení: Radůza s kapelou – dne 20.11.2018 ve 20:00 hodin v Multifunkčním domě – OD Ďáblice, Osinalická 1104/13, Praha-Ďáblice“ za částku 40 000,- Kč bez DPH.

II. pověřuje starostu podpisem smlouvy. **Úkol splněn**

11/110/18 Doplnění pojištění majetku – bus zastávky

Rada po projednání **přijala usnesení č.999/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí s uzavřením Dodatku č.2 k pojistné smlouvě č.0024720046 ze dne 12.4.2017 se společností Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem: Pobřežní 665/23, 186 00 Praha 8, IČ:63995830, který dojde k pojištění autobusových zastávek ve výši cca 600 000,- Kč a cena pojistného se zvýší o částku 59,- Kč. (Dodatek č.1 – aktualizací uzavřen dne 13.4.2018 – SML 044/2018)

II. pověřuje starostu podpisem dodatku k pojistné smlouvě. **Úkol splněn**

12/110/18 Žádost o povolení parkovacího místa pro ZTP

Rada po projednání **přijala usnesení č.1000/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí žádost paní Z.S. o udělení souhlasu s umístěním vyhrazeného parkovacího místa pro ZTP – syna M.S. v ulici Chřibská dle předložené průvodní a technické zprávy.

II. souhlasí s umístěním vyhrazeného parkovacího místa pro držitele ZTP pana M.S.

111. jednání RMČ dne 29.10. 2018

1/111/18 Rozpočtové opatření č.11/2018

Rada po projednání **přijala usnesení č.1002/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje rozpočtové opatření č. 11 k rozpočtu MČ na rok 2018, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje předsedu FV informovat Zastupitelstvo MČ Praha – Ďáblice o tomto rozpočtovém opatření č. 11 na nejbližším zasedání zastupitelstva. **Úkol trvá**

112. jednání RMČ dne 5.11. 2018

3/112/18 Smlouva o uzavření smlouvy budoucí – věcné břemeno – T-Mobile

Rada po projednání **přijala usnesení č.1004/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí žádost společnosti Projekting s.r.o. o souhlas s uložení telekomunikačního vedení do pozemků ve vlastnictví MČ Praha-Ďáblice.

II. bere na vědomí vydané souhlasné stanovisko na akci „Rozšíření optické sítě T-Mobile v ulici Osinalická na pozemku parc.č. 657/1.

III. souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti k pozemku parc. č. 657/1 (ostatní komunikace) zapsaného na LV č. 860, jež se nachází v obci Praha, katastrálním území Ďáblice, a jež je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha se společností T-Mobile Czech Republic, a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, 149 00 Praha 4, IČ: 64949681 za částku 10.000,- Kč bez DPH. Předmětem smlouvy bude komunikační síť, která bude podzemní stavbou pod označením „Rozšíření optické sítě T-Mobile v ul. Osinalická, Praha 8 - k. ú. Ďáblice“.

IV. pověřuje starostu podpisem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene osobní služebnosti. **Úkol splněn**

6/112/18 Rekonstrukce stávajícího obecního domu – výsledky výběrového řízení

Rada po projednání **přijala usnesení č.1007/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí informaci o výzvě k podání nabídek na zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce Obecního domu v Praze 8 – Ďáblicích“

II. souhlasí ve věci zadávacího řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce Obecního domu v Praze 8 – Ďáblicích“ na návrh hodnotící komise s výběrem účastníka společnosti: Ing. arch. Magda Říhová, Schnirchova 22, 170 00 Praha 7, IČ: 48636185 jako dodavatele předmětu v celkové hodnotě 1 840 000,- Kč bez DPH, tj. 2 226 400,- Kč vč. DPH, která byla poptána v souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 10.1.2017.

III. ukládá starostovi zařadit Návrh smlouvy do programu na nejbližším zasedání ZMČ ke schválení. **Úkol splněn**

7/112/18 Dohoda o ukončení nájemního vztahu – Česká pošta

Rada po projednání **přijala usnesení č.1008/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí s uzavřením Dohody o ukončení nájemního vztahu (prostor v budově č.p. 339/14, – Nájemní smlouva ze dne 7.8.1995) se společností Česká pošta, s. p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČ:47114983 ke dni 31.12.2018, jejímž předmětem je finanční kompenzace MČ Praha-Ďáblice vůči České poště ve výši 639 000,- Kč splatných do 30.11.2018 za podíl na investičních nákladech uhrazených Českou poštou při úpravách objektu.

II. pověřuje Ing. Hrdličku dalším jednáním se zástupci České pošty o uzavření Dohody. **Úkol trvá**

8/112/18 Prodloužení nájemní smlouvy – Š.L. – Dodatek č.10

Rada po projednání **přijala usnesení č.1009/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy panu Š.L. a uzavřením Dodatku č.10 k této nájemní smlouvě do 31.12.2019.

II. pověřuje starostu podpisem Dodatku č.10 k nájemní smlouvě s panem Š.L. **Úkol splněn**

9/112/18 Prodloužení nájemní smlouvy – A.V. – Dodatek č.2

Rada po projednání **přijala usnesení č.1010/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy paní A.V. a uzavřením Dodatku č.2 k této nájemní smlouvě do 31.12.2019.

II. pověřuje starostu podpisem Dodatku č.2 k nájemní smlouvě s paní A.V. **Úkol splněn**

10/112/18 Přejímání nájmu – uzavření nové nájemní smlouvy - S.A.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1011/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí s přechodem nájmu z důvodu úmrtí nájemce s uzavřením nové nájemní smlouvy s paní S.A. od 1.11.2018 do 31.10.2020.

II. pověřuje starostu podpisem Smlouvy o nájmu bytu s paní S.A. **Úkol splněn**

11/112/18 Plošné odstranění zeminy a náletů - šintování

Rada po projednání **přijala usnesení č.1012/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí informaci o výzvě k podání nabídek na zakázku malého rozsahu s názvem „Plošné odstranění zeminy a náletů - šintování“.

II. nesouhlasí ve věci zadávacího řízení veřejné zakázky „Plošné odstranění zeminy a náletů - šintování“ s výběrem účastníka společnosti: Úklid24 s.r.o., Křenova 15, 162 00 Praha 6, IČ: 01572253 dle předložené nabídky.

III. ukládá tajemnici do příštího jednání RMČ předložit konečné cenové nabídky všech poptaných firem.

21.11.2018

Tajemnice informovala RMČ o tom, že znovu poslala stejnou porovnatelnou poptávku všem poptávaným firmám a z výsledku je zřejmé, že předložené podklady místostarostou (M.T.) RMČ vycházely z nabídek, které neměly jednoznačně srovnatelné zadání. A po upřesnění nabídka společnosti Úklid 24 s.r.o. nevyšla jako nejvýhodnější.

Rada po projednání **přijala usnesení č.6/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci, že tajemnice znovu oslovila již poptané firmy, které předložily srovnatelné a konečné cenové nabídky na odstranění náletové zeleně, vč. zametení, nakládky a likvidace odpadu (pouze prostor mezi komunikací a obrubou chodníku. Nejvýhodnější je nabídka firmy KOMWAG, podnik čistoty a údržby města, a.s., Perucká 2542/10, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, IČ: 61057606, ve výši 51 681,- Kč bez DPH. Pražské služby, a.s., Praha 9 z kapacitních důvodů nejsou schopny poptávané činnosti zajistit, společnost PROSTOR a.s., Praha 8 nabízí službu za 161.000,- Kč bez DPH a společnost Úklid 24 s.r.o. za 148.500,- Kč bez DPH.

Poté byla firma s nejnižší nabídkou oslovena k předložení nabídky na odstranění zeleně i z plochy chodníků. Tuto činnosti firma KOMWAG ocenila na 90.900,- Kč bez DPH.

II. bere na vědomí

tajemnici předloženou konečnou cenovou nabídku firmy KOMWAG, podnik čistoty a údržby města, a.s., Perucká 2542/10, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, IČ: 61057606, která nabízí odstranění náletové zeleně, vč. zametení, nakládky a likvidace odpadu na zajištění šintování prostoru mezi komunikací a chodníkem a chodníků samotných za celkovou částku 142 581,- Kč bez DPH. Rozpočtově kryto.

III. ukládá tajemnici objednat výše uvedené poptané práce u firmy KOMWAG. **Úkol splněn**

1. jednání RMČ dne 5.11. 2018

4/1/18 Směrnice č. 8/2018 pro oběh a evidenci smluv, předávacích protokolů a dalších důležitých dokumentů

Rada po projednání **přijala usnesení č.8/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí informaci tajemnice o nutnosti aktualizovat po volbách některé směrnice a v současnosti neplatná nařízení a příkazy tajemníka.

II. schvaluje Směrnici č.8/2018 pro oběh a evidenci smluv, předávacích protokolů a dalších důležitých dokumentů, kterou se ruší nařízení tajemníka č.07-07 ze dne 1.10.2012. **Úkol splněn**

6/1/18 Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo – Stavební úpravy hasičské zbrojnice JSDH Ďáblice

Rada po projednání **přijala usnesení č.10/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo – Stavební úpravy hasičské zbrojnice JSDH Ďáblice se společností B+B, s.r.o., se sídlem Klíнец 165, 25210 Praha západ, IČ: 45145679, jehož předmětem je změna adresy objednatele – MČ Praha-Ďáblice z ulice Květnová 553/52 na ulici Osinalická 1104/3. Ostatní všechna ujednání zůstávají ve smlouvě stejná.

II. pověřuje starostu podpisem Dodatku č.1. **Úkol splněn**

7/1/18 Dodatek č.1 ke Smlouvě o servisní podpoře software WINDOMY č.310

Rada po projednání **přijala usnesení č.11/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o servisní podpoře software WINDOMY č.310 se společností O.K.- Soft Sokolov, s.r.o., se sídlem Školní 628, 35601 Sokolov, IČ: 04618394, jehož předmětem je změna typu licence na síťovou verzi pro použití na více PC a zvýšení částky z 3363,- Kč na 4206,- Kč za roční servis.

II. pověřuje starostu podpisem Dodatku č.1. **Úkol splněn**

8/1/18 Dodatek č.6 ke Smlouvě o spolupráci – zabezpečení požární ochrany pro obec Hovorčovice

Rada po projednání **přijala usnesení č.12/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí s uzavřením dodatku č. 6 ke smlouvě mezi MČ Praha Ďáblice a obcí Hovorčovice o spolupráci při zabezpečování požární ochrany (smlouva ze dne 30. 5. 2012), jejímž předmětem je úhrada pro rok 2019 ve výši 40.000,- Kč.

II. pověřuje starostu podpisem dodatku č. 6, který je přílohou tohoto usnesení. **Úkol splněn**

14/1/18 Umístění kontejneru na tříděný odpad (sklo) – K Náměstí

Rada po projednání **přijala usnesení č.16/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí s umístěním kontejneru na tříděný odpad (sklo) – stanoviště K Náměstí.

II. pověřuje Odbor vnitřní správy k podání žádosti na MHMP. **Úkol splněn**

15/1/18 Poptávkové řízení na BIO VOK pro rok 2019

Rada po projednání **přijala usnesení č.17/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí informaci OVS o poptávkovém řízení na kontejnery BIO VOK na rok 2019.

II. souhlasí ve věci poptávkového řízení „Kontejnery BIO VOK na rok 2019“ (40 ks od konce měsíce března do konce měsíce listopadu 2019, varianta bez obsluhy) s nabídkou firmy Bonsoft, s.r.o., Milíčova 377/23,130 00, Praha 3, IČ: 45272301, jako dodavatele předmětu v celkové hodnotě 100 000,- Kč bez DPH, tj. 121 000,- Kč vč.

DPH, která byla poptána v souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 10.1.2017.

III. pověřuje Odbor vnitřní správy vystavením objednávky na kontejnery BIO VOK na rok 2019.

Úkol splněn

17/1/18 Dodatek č.1 k Příkazní smlouvě – AK JUDr. Jiříček

Rada po projednání **přijala usnesení č.18/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje uzavření Dodatku č.1 k Příkazní smlouvě ze dne 10.1.2018 se společností: Advokátní kancelář JUDr. Jan Jiříček, se sídlem Legionářů 947/2b, 182 00 Praha 8, IČ: 15915069, jehož předmětem je zvýšení hodinové sazby za výkon agendy Komise pro projednávání přestupků na částku 500,- Kč bez DPH od 1.12.2018. Ostatní všechna ujednání zůstávají ve smlouvě stejná.

II. pověřuje starostu podpisem Dodatku č.1. **Úkol splněn**

18/1/18 Finanční příspěvek – SK Ďáblice

Rada po projednání **přijala usnesení č.19/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí žádost Sportovního klubu SK Ďáblice, z.s., se sídlem Kokořínská 400/34, 18200 Praha 8 – Ďáblice, IČ: 00550574 o finanční podporu sportovní činnosti na rok 2019 ve výši 400 000,- Kč.

II. souhlasí s poskytnutím účelové neinvestiční dotace SK Ďáblice z.s. ve výši 400.000,- Kč, která bude využita na úhradu provozních nákladů oddílů fotbalu a tenisu v roce 2019.

III. doporučuje zastupitelstvu ke schválení Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční účelové dotace. **Úkol splněn**

19/1/18 Finanční příspěvek – TTC Praha

Rada po projednání **přijala usnesení č.20/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí žádost TTC Praha – klub stolního tenisu, z.s., se sídlem Viktorinova 1210/8, 140 00 Praha 4, IČ: 6386874 o finanční podporu sportovní činnosti na rok 2019 ve výši 100 000,- Kč.

II. souhlasí s poskytnutím účelové neinvestiční dotace TTC Praha – klub stolního tenisu, z.s., ve výši 30.000,- Kč, která bude využita na úhradu sportovních aktivit mládeže a jejich trenérů, pořádání mládežnických turnajů v roce 2019. Poskytnuté prostředky nesmí být použity na úhradu nájmu.

III. doporučuje zastupitelstvu ke schválení Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční účelové dotace. **Úkol splněn**

21/1/18 Stanoviska MČ

Rada po projednání **přijala usnesení č.22/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

A) Vyjádření k dokumentaci pro společné povolení na výstavbu nového dvojitého vedení 400kV

bere na vědomí

Vyjádření k dokumentaci pro společné povolení na výstavbu nového dvojitého vedení 400kV – souhlasné stanovisko již vydal zástupce starosty M.T. 24.10.2018.

B) Vyjádření k PD pro územní povolení Stavba č.999050 – Obchvat II/243 kolem obce Březiněves

I. bere na vědomí Vyjádření k PD pro územní povolení Stavba č.999050 – Obchvat II/243 kolem obce Březiněves. Odbor ochrany prostředí MHMP po provedeném zjišťovacím řízení rozhodl, že záměr nebude posuzován dle zákona č. 100/2001 Sb. (EIA).

II. pověřuje místostarostu k vytvoření stanoviska MČ Praha-Ďáblice na základě argumentace uvedené ve vyjádření MČ k této stavbě ze dne 31.7.2018. **Úkol trvá**

C) Uvolnění pozastávky

I. bere na vědomí

Uvolnění pozastávky dle odst. 6.8. Smlouvy o dílo se společností WV WACHAL a.s. ze dne 17.6.2016 – „Dostavba a stavební úpravy ZŠ Praha-Ďáblice“. Mělo by být uvolněno 1 % z ceny díla po uplynutí 1 roku ode dne předání a převzetí poslední fáze realizace – částka 572 017,13 Kč. Souhlas TDI doručen 14.11.2018.

II. b) pověřuje FIO k uvolnění pozastávky předmětné částky dle Smlouvy o dílo. **Úkol splněn**

D) Připojení území Ďáblice REAL (p.č. 1729/52, 1729/92) k ulici Veselská

I. bere na vědomí

Připojení území Ďáblice REAL (p.č. 1729/52, 1729/92) k ulici Veselská. Dopravní napojení a odvodnění budoucího rozvojového území (vedle Baumaxu) – cca 80 m komunikace (viz příloha).

- MČ (M.T.) **vydala** nesouhlasné stanovisko proti vydanému ÚR dne 15.2.2018. Po vyjasnění situace s investorem vydala MČ (M.T.) **zpětvzetí výše uvedeného stanoviska s podmínkou** ze dne 30.5.2018. (Tento dokument a podmínka samotná vykazuje právní vady – nelze pojit zpětvzetí s podmínkou, navíc podmínka se váže k pozemkům, které mají jiného majitele, leží mimo uvažované území...). Proces je zablokovaný, zpětvzetí je neúčinné. Proto byla MČ vyzvána investorem a odvolacím orgánem k úpravě zpětvzetí a odstranění „vadné“ podmínky.
- MČ obdržela od investora písemný závazek budoucího ochránění obytné části Ďáblic proti hluku z případných budoucích stavebních záměrů na předmětných pozemcích, které budou navrhovány a hodnoceny až po schválení možnosti budoucího připojení předmětného území na ulici Veselskou.
- K úpravě stanoviska však již ze strany bývalého místostarosty nedošlo a agendu předal v této fázi s tím, že stanovisko je možné ve výše uvedeném smyslu napsat.

II. pověřuje místostarostu k vydání nového stanoviska za MČ odvolacímu orgánu s vynecháním právně neúčinné podmínky a k zaslání informace investorovi o budoucím požadavku na uzavření vzájemné smlouvy o spolupráci pro každý konkrétní investiční projekt, který by měl být připojen na budoucí dopravní napojení k ulici Veselské. **Úkol splněn**

22/1/18 Žádost o úhradu nákladů – MUDr. Benešová

Rada po projednání **přijala usnesení č.23/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí žádost paní MUDr. Romany Benešové o úhradu investičních nákladů vynaložených na zahájení provozu ordinace dětského lékaře, viz. příloha.

II. souhlasí s vydáním a s proplacením nákladů:

- posunutí prosklené stěny – 5675,- Kč (1+2)

- vestavěné nástěnky a tyče – 3080,- Kč. (7) **Úkol splněn**

23/1/18 Žádost o splátkový kalendář – prodloužení nájemní smlouvy – CH.T.

Rada po projednání **přijala usnesení č.24/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje splátkový kalendář na nedoplatek nájmu a služeb z bytu č. 4 Ďáblická 160/4 za období 6-10/2018 ve výši 21.680,- Kč pro paní Ch.T., s úhradou do 30.10.2019.

II. pověřuje starostu podpisem splátkového kalendáře.

III. schvaluje prodloužení nájemní smlouvy do 30.6.2019.

IV. pověřuje starostu podpisem Dodatku č.3 k Nájemní smlouvě. **Úkol splněn**

26/1/18 Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo – B+B s.r.o. – Hasičská zbrojnice JSDH

Rada po projednání **přijala usnesení č.25/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje uzavření Dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo – Stavební úpravy hasičské zbrojnice JSDH Ďáblice se společností B+B, s.r.o., se sídlem Klíнец 165, 25210 Praha západ, IČ: 45145679, jehož předmětem je změnový list č. ZL 001/SO, který upravuje vícepráce (223 855,27 Kč bez DPH, tj. 270 864,88 Kč vč. DPH) a méněpráce (- 78 778,- Kč bez DPH, tj. 95 322,- Kč vč. DPH). Celková částka ve smlouvě bude navýšena o 145 077,27 Kč bez DPH, tj. 175 542,88 Kč vč. DPH. Původní cena za zhotovení díla 1 916 693,- Kč bez DPH, tj. 2 319 199,- Kč vč. DPH, Nová cena je 2 061 770, 27 Kč bez DPH, tj. 2 494 741,88 Kč vč. DPH. Ostatní všechna ujednání zůstávají ve smlouvě stejná.

II. pověřuje starostu podpisem Dodatku č.2. **Úkol splněn**

27/1/18 Schválení úhrady svozu TKO

Rada po projednání **přijala usnesení č.26/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje úhradu příspěvku ve výši poplatkové povinnosti na 2. pololetí 2018 bezhotovostním převodem z rozpočtu MČ přímo správci poplatku dle seznamu odsouhlaseného správcem poplatku (MHMP).

II. pověřuje předsedu FV informovat zastupitele na nejbližším zasedání ZMČ. **Úkol trvá**

2. Kontrola plnění usnesení ZMČ Ďáblice

Nesplněné úkoly zjištěné při minulém jednání KV:

Žádost o svěření pozemků parc. 1646/32, 1646/33 a 1646/47 v k.ú. Ďáblice

Zastupitelstvo MČ po projednání

I. schvaluje

1.1 důvody pro podání žádosti o svěření pozemků parc. č. 1646/32, 1646/33 a 1646/47v k.ú. Ďáblice do správy MČ Praha – Ďáblice, které jsou přílohou tohoto usnesení,

1.2 podání žádosti o svěření pozemků parc. č. 1646/32, 1646/33 a 1646/47v k.ú. Ďáblice do správy MČ Praha – Ďáblice

II. ukládá starostovi podat žádost o svěření pozemků parc. č. 1646/32, 1646/33 a 1646/47v k.ú. Ďáblice do správy MČ Praha – Ďáblice.

Probíhá – žádost o svěření pozemků již podaná na MHMP, úkol trvá.

Bude se muset prověřit, protože tajemnice nenašla žádné podklady a vypadá to, že nebylo žádáno na MHMP o svěřeni. Byla nalezena pouze kopie darovací smlouvy, uvedení vlastníci jsou však jiní, než ti, co jsou zapsaní na KN. Tajemnice nezná důvod, proč pozemky nebyly zapsány – zda vlastníci to prodali, nebo umřeli..... Úkol trvá – podaná žaloba. **Úkol trvá**

Aktuální kontrolní oblasti:

25. veřejné jednání zastupitelstva dne 16.5. 2018

11. Kupní smlouva-koupě pozemku parc. č. 1729/265 v k.ú. Ďáblice od společnosti EKOSPOL

Zastupitelstvo MČ po projednání schvaluje Kupní smlouvu se společností EKOSPOL, a.s., se sídlem Dukelských hrdinů 747/19, 170 00 Praha 7, IČ: 63999854, jejímž předmětem je koupě pozemku parc. č. 1729/265 v k.ú. Ďáblice, obec Praha, jehož součástí je komunikace a jsou na něm uloženy inženýrské sítě, za částku 1000,- Kč, vč. DPH. II. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. **Úkol splněn**

26. veřejné jednání zastupitelstva dne 13.6. 2018

5. Výstavba sportovní haly – schválení spoluúčasti

Zastupitelstvo MČ po projednání

I. bere na vědomí výsledek dotačního řízení a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace – jednoletého grantu č.DOT/64/01/006212/2018 mezi Hlavním městem Prahou a SK Ďáblice z.s., jejímž předmětem je poskytnutí finančních prostředků ve výši 15 000 000,- Kč na realizaci projektu „Sportovní areál SK Ďáblice, Kokořínská 400/34, Praha-Ďáblice – výstavba multifunkční haly“.

II. schvaluje spoluúčast ve výši 5 100 000,- Kč pro společnost SK Ďáblice z.s., se sídlem Kokořínská 400/34, Ďáblice, 182 00 Praha 8, IČ: 00550574 jako účelově vázanou na výstavbu sportovní haly a jejího zázemí, tj. popř. parkovacích ploch, dopravní obslužnosti a terénních úprav v nejbližším okolí, a podléhá finančnímu vyúčtování s MČ k 31.7.2019. V případě nevyužitých prostředků (nižší cena v rámci výběrového řízení) se bude v rámci finančního vypořádání vracet na účet MČ.

III. schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí investiční účelové dotace a další spolupráci se společností SK Ďáblice z.s., se sídlem Kokořínská 400/34, Ďáblice, 182 00 Praha 8, IČ: 00550574, jejímž předmětem je poskytnutí finanční dotace ve výši 5 100 000,- Kč, která je veřejnou finanční podporou poskytnutou z rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za účelem realizace projektu stavby víceúčelové haly a šaten na pozemcích parc.č. 1729/527 a 1731/6 v k.ú. Ďáblice, která bude po době udržitelnosti (11 let) převedena bezúplatně do majetku MČ Praha-Ďáblice.

IV. schvaluje po uzavření Smlouvy o poskytnutí investiční účelové dotace a další spolupráci a zveřejnění záměru uzavření Smlouvy o zřízení práva stavby se společností SK Ďáblice z.s., se sídlem Kokořínská 400/34, Ďáblice, 182 00 Praha 8, IČ: 00550574, jejímž předmětem je právo stavebníka mít na povrchu nebo pod povrchem pozemku stavbu (specifikovaná ve smlouvě). Právo stavby se zřizuje bezúplatně jako dočasné na dobu určitou do konce roku 2029 (nejsou dotčena ustanovení nájemní smlouvy 11.11.2015).

V. pověřuje starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí investiční účelové dotace a další spolupráci a Smlouvy o zřízení práva stavby se společností SK Ďáblice z.s., se sídlem Kokořínská 400/34, Ďáblice, 182 00 Praha 8, IČ: 00550574. **Úkol splněn**

12. Veřejná zakázka – Dostavba veřejného osvětlení – ul. Buližníková

Zastupitelstvo MČ po projednání

I. schvaluje Radou MČ provedené výběrové řízení ve věci zadávacího řízení veřejné zakázky „Dostavba veřejného osvětlení“.

II. schvaluje na návrh hodnotící komise společnost ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, IČ: 25751018 jako dodavatele předmětu veřejné zakázky „Dostavba veřejného osvětlení“ v celkové hodnotě 1 373 062,18 Kč bez DPH, tj. 1 661 405,24 Kč s DPH, která byla poptána v souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 10.1.2017.

III. pověřuje starostu podpisem smlouvy. **Úkol splněn**

27. veřejné jednání zastupitelstva dne 11.7. 2018

4. Výstavba bytového domu Akcíz – zhotovení projektové dokumentace

Zastupitelstvo MČ po projednání

- I. bere na vědomí informaci RMČ o výzvě k podání nabídek na zakázku malého rozsahu s názvem „Výstavba bytového domu Akcíz – zhotovení projektové dokumentace“.
- II. bere na vědomí informaci o proběhlém výběrovém řízení ve věci veřejné zakázky „Výstavba bytového domu Akcíz – zhotovení projektové dokumentace“ a doporučení hodnotící komise.
- III. schvaluje na doporučení hodnotící komise společnost: MgA. Ing. Arch. Michal Fišer, Malátova 13, 150 00 Praha 5-Smíchov, IČ: 67215254 jako dodavatele předmětu zakázky „Výstavba bytového domu Akcíz – zhotovení projektové dokumentace“ v celkové hodnotě 1 480 000,- Kč bez DPH, tj. 1 790 800,- Kč s DPH, která byla poptána v souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 10.1.2017.

pověřuje starostu podpisem smlouvy. **Úkol splněn**

28. veřejné jednání zastupitelstva dne 26.9. 2018

3. Záměr uzavření dohody – duplicita pozemků

Zastupitelstvo MČ po projednání

bere na vědomí informaci starosty chybném zápisu pozemku parc. č. 1712/3 v k.ú. Ďáblice zapsaném katastrálním úřadem ve prospěch hlavního města Prahy, tj. do svěřené správy Městské části Praha-Ďáblice o provedení zápisu duplicitního vlastnictví ze dne 2.6.2003, který byl městskou částí zastavěn a užíván jako silnice.

Schvaluje uzavření Souhlasného prohlášení mezi Ing. Jiřím Holcem a MČ Praha-Ďáblice, kterým obě strany souhlasně prohlašují, že uznávají vlastnické právo Ing. Jiřího Holce k pozemku parc.č. 1712/3 v k.ú. Ďáblice, ostatní plocha, o evidované výměře 282 m², který je zapsán v duplicitním vlastnictví na LV č.1330 u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, katastrální pracoviště Praha, a to na základě dědictví podle usnesení Obvodního soudu pro Prahu 8 pod č.j. 20D 594/2002 ze dne 22.4.2003 a usnesení Obvodního soudu pro Prahu 8 pod č.j. 20D 792/2005 ze dne 18.12.2005.

bere na vědomí, že po podpisu Souhlasného prohlášení bude výhradním vlastníkem pozemku parc.č. 1712/3 v k.ú. Ďáblice, ostatní plocha, o evidované výměře 282 m² Ing. Jiří Holec.

Pověřuje starostu podpisem Souhlasného prohlášení. **Úkol splněn**

4. Aktualizace Pravidel bytové politiky MČ Praha-Ďáblice

Zastupitelstvo MČ po projednání

bere na vědomí Radou MČ odsouhlasená Pravidla bytové politiky.

schvaluje Pravidla bytové politiky MČ Praha-Ďáblice, která nahradí Pravidla bytové politiky z roku 2011. **Úkol splněn**

5. Vyplácení kompenzačního příspěvku za provoz skládky v roce 2019

Zastupitelstvo MČ po projednání

I. stanovuje

1.1 celkovou částku kompenzačního příspěvku za provoz skládky z rozpočtu v roce 2019 ve výši 1.900.000,- Kč.

1.2 podmínky pro vyplácení příspěvku: věkovou kategorií pro všechny děti, které dovrší v roce 2019 věku od 0 do 18 let a mají trvalý pobyt v MČ Praha – Ďáblice a jejichž zákonný zástupce má trvalý pobyt na území MČ Praha-Ďáblice.

1.3 výši vyplácené částky na jedno dítě 2.500,- Kč.

1.4. způsob vyplácení příspěvků: na základě žádosti v období od 1. 4. do 30. 11. 2019, na děti narozené mezi 1. 11. - 31. 12. 2019 lze podat žádost až do konce ledna roku následujícího.

II. pověřuje RMČ schválením dodatečných prostředků plynoucích z navýšení věkové hranice pro přidělení kompenzačního příspěvku.

III. ukládá

3.1 finančnímu výboru počítat s navýšením uvedené částky při tvorbě návrhu rozpočtu MČ Ďáblice na rok 2019.

3.2 Radě MČ Praha-Ďáblice zajistit vyplácení dle metodického pokynu z minulého období. **Úkol splněn**

V Praze dne: 29.11.2018

Mgr. Renata Henych, tajemnice

Pro zprávu použity podklady z předchozích zasedání KV, zaslané Ing.Zajíčkem.