



Městská část Praha-Ďáblice

Rada městské části

100. jednání
20.7.2022

USNESENÍ č. 1040/22/RMČ

**k Výpovědi z nájmu Restaurace Pod hvězdárnou a
Záměru o pronájmu nebytových prostor, Květnová 598/48**

Rada po projednání

I. bere na vědomí

výpověď nájemce J.S. z nájemní smlouvy s 3 měsíční výpovědní lhůtou z nebytových prostor Květnová 598/48 – Restaurace Pod hvězdárnou, s tím, že v případě, že se přihlásí na vyvěšený záměr jiný zájemce, může být výpovědní doba zkrácena dohodou.

II. souhlasí

se záměrem pronajmout objekt - budovu bez části suterénních prostor, v Praze-Ďáblicích, ul. Květnová 598/48, k.ú. Ďáblice, na pozemku p.č. 949/4 (zastavěná plocha a nádvoří) a přilehlý pozemek – zahrada p.č. 949/1: veškeré nebytové prostory v nadzemní části budovy č.p. 598/48 o rozloze 277,24m², částečně nebytové (sklepní) prostory v suterénu objektu o rozloze 85,80m² a dále přilehlý pozemek (zahrada) o výměře 504m². Pronájem za účelem provozování hostinské činnosti je možný po sejmutí záměru z úřední desky (min. 15 dní). Cena pronájmu bude předmětem nabídky zájemců. Předpokládaná min cena pronájmu je 25.000,- Kč/měsíčně včetně DPH.

III. ukládá

FIO vypsát záměr pronájmu nebytových prostor a zveřejněný záměr s datem vyvěšení a datem sejmutí z úřední desky zařadit jako podklad k projednání zájemců o pronájem.

Ing. Jan Hrdlička
místostarosta

Ing. Miloš Růžička
starosta