

# Městská část Praha-Ďáblice

## Rada městské části

13. jednání  
8.3.2023

### **USNESENÍ č. 114/23/RMČ**

k Protokolu č. PP 36/02/38/2023

#### **Rada po projednání**

##### **I. souhlasí**

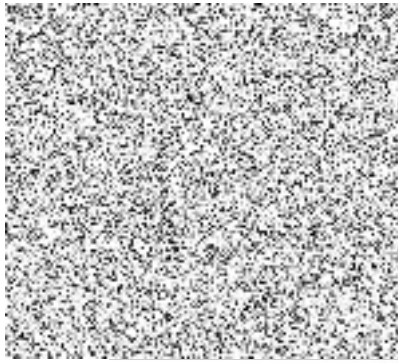
s Protokolem č. PP/36/02/38/2023 o převodu hmotného majetku a následného předání do správy – pozemky v ul. Kučerové x Hřenská, včetně staveb, terénních a sadových úprav na pozemcích parc.č. 1219/3, 1228/21 a 1228/20 vše v k.ú. Ďáblice.

##### **II. pověřuje**

starostu podpisem Protokolu uvedeného v odst. I. tohoto usnesení.


Martina Postupová  
1. místostarostka


Martin Tumpach  
starosta




MHMPXPKK3ITG

**PROTOKOL číslo PP/36/02/38/2023**  
**o předání a převzetí**

Předávající: **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**  
Veletřní 1623/24  
17000 Praha 7  
IČO: 03447286  
zast.: Ing.  specialistou majetkového pasportu

Přejímající a následně předávající: **HLAVNÍ MĚSTO PRAHA - odbor evidence majetku**  
Mariánské náměstí 2/2  
11000 Praha 1  
IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581  
zast.: Mgr.  ředitelkou odboru

Následně přejímající: **Městská část Praha-Ďáblice**  
  
18200 Praha-Ďáblice  
IČO: 00231266 DIČ: CZ00231266  
zast.: Ing. Mgr. Martinem Tumpachem, starostou

Dnešního dne byl na základě usnesení ZHMP č. 1/60 ze dne 15.12.2022, kterým byla schválena obecně závazná vyhláška č. 21/2022 Sb. hl. m. Prahy, již se mění obecně závazná vyhláška hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů a kterou je schváleno svěřeni věci z vlastnictví Hlavního města Prahy Městské části Praha - Ďáblice, uzavřen za účasti zástupců výše uvedených stran tento protokol:

**Účinnost změny vyhlášky k 1.2.2023.**

**Předmětem předání a převzetí jsou následující nemovitosti:**

**Pozemky**

k. ú.	č. parcely	výměra v m <sup>2</sup>	druh pozemku	využití pozemku	pořizovací cena [Kč]	Globální ID
Ďáblice	1228/21	347	ostatní plocha	jiná plocha	97 160,00	GID305101
Ďáblice	1228/20	137	ostatní plocha	ostatní komunikace	38 360,00	GID305100
Ďáblice	1219/3	132	ostatní plocha	ostatní komunikace	36 960,00	11362596

Pořizovací cena celkem [Kč]:

172 480,00

včetně staveb, terénních a sadových úprav na pozemcích, které nejsou předmětem zápisu v KN.



MHMPXPKK3ITG

### Popis předmětu předání:

Na předávaném pozemku parc. č. 1228/20 v k.ú. Ďáblice je umístěna stavba č. 0133 „TV Ďáblice, etapa 0006, v ul. Kučerové“. Zmiňovaná stavba je na základě výše uvedeného usnesení ZHMP svěřena MČ Ďáblice odborem INV MHMP předávacím protokolem č. PP/21/09/195/2022. Na pozemcích parc. č. 1228/21 a 1219/3 v k.ú. Ďáblice je zeleň při komunikacích Kučerové a Hřenská. Oba pozemky navazují na pozemky stejného využití ve svěřené správě MČ Ďáblice, na kterých je plánována výstavba rodinných domů. Záměrem je sjednocení majetkoprávních vztahů, správy a údržby pozemků a staveb v dané lokalitě.

### Práva a povinnosti na předávaných pozemcích:

Předávané pozemky nejsou dle evidence zatíženy žádným věcným břemenem ani jiným právním vztahem.

Aktuální výpisy z katastru nemovitostí jsou nedílnou přílohou tohoto protokolu.

Dokumentaci inženýrských sítí si zajistí převíjající strana.

Pokud nejsou v tomto předávacím protokole vyčísleny stavby, terénní a sadové úpravy, které jsou nedílnou součástí předání, nebyly v majetkové/účetní evidenci HMP samostatně vedeny. Zavádí městská část případné zhodnocení těchto staveb do své majetkové/účetní evidence sama.

### Závěrečná ustanovení:

Strana předávající předává veškerá práva a povinnosti k předmětu předání a převzetí v souladu s usnesením ZHMP č. 1/60 ze dne 15.12.2022, která jsou spojena s oprávněním hospodařit se svěřeným majetkem.

Protokol je vyhotoven v 7 stejnopisech, z nichž 2 obdrží předávající, 3 převíjající a následně předávající a 2 následně převíjající.

Vyhotovil: Jitka Hlínová /236 00 2851

Předávající:



dne: 01-02-2023

Převíjající a následně předávající:

.....  
Mgr. 

dne:

Následně převíjající:

.....  
Ing. Mgr. Martin Tumpach

dne:

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 11.01.2023 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účet: Správa majetku, č.j.: \* pro Hlavní město Praha  
Magistrát hl.m. Prahy  
odbor správy majetku

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730629 Ďáblice

List vlastnictví: 766

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	00064581	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti**

## Pozemky

Parcela	Výměra(m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1219/3	132	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1228/20	137	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1228/21	347	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

## o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 1219/3

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

## o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:130/2000

Z-5200130/2000-101

Pro: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

## o Rozhodnutí o přechodu věci z vlastnictví ČR 124/43-345/1992 ze dne 11.08.1992.

Z-113692/2009-101

Pro: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 11.01.2023 00:00:00

Okres: Obec: 554782 Praha  
Kat.území: 730629 Ďáblice List vlastnictví: 766  
**V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě**

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 11.01.2023 15:43:21

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.