



# Městská část Praha-Ďáblice

## Rada městské části

50. jednání  
5.3.2024

### USNESENÍ č. 419/24/RMČ

ke Zprávě hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků  
MČ Praha-Ďáblice k 31.12.2023

#### Rada po projednání

##### I. souhlasí

- se zprávou hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice k 31. 12. 2023 ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení,
- s vyřazováním movitých předmětů v souladu s písemnými protokoly ústřední likvidační komise MČ Praha-Ďáblice, a s vedením evidence vyřazení,
- s dokládáním a evidováním způsobu vyřazení movitých věcí (dle schválení ULK).

##### II. ukládá

- starostovi MČ předložit zprávy zastupitelstvu MČ na nejbližším veřejném zasedání ke schválení,
- vedoucí FIO zajistit pokračování ve vymáhání pohledávek v souladu s platnými právními předpisy.

##### III. bere na vědomí,

že veškerá dokladová dokumentace o provedené inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice a o vyřazení majetku k 31.12.2023, je soustředěna v dokumentaci hlavní inventarizační komise, uložena na FIO.

Martina Postupová  
1.místostarostka

Martin Tumpach  
starosta

**Městská část Praha - Ďáblice**  
**Hlavní inventarizační komise**

**Zpráva Hlavní inventarizační komise k  
inventarizaci majetku a závazků Městské části Praha - Ďáblice  
k 31. 12. 2023**

Tato zpráva je zpracována na základě:

- výsledků inventarizace majetku MČ k 31. 12. 2023
- výsledků fyzických inventur ve všech evidovaných inventarizačních střediscích MČ za rok 2023
- zohledněním přírůstků a úbytků movitého a nemovitého majetku v kalendářním roce 2023

**1. BUDOVY**

údaje v Kč

Celková hodnota evidovaných budov je proti předchozímu  
stavu k datu 1. 1. 2023

**441 010 011,70 Kč**

byla upravena během roku 2023

o hodnotu nového bytového domu - Akciz II, Ďáblická 1237/4b  
o zvýšení hodnoty budovy ZŠ, U Parkánu 17

47 231 718,75 Kč  
30 980,00 Kč

Celková hodnota budov takto činí k 31. 12. 2023

**488 272 710,45**

**2. POZEMKY**

Celková hodnota pozemků proti předchozímu stavu k datu 1. 1. 2023

**293 634 860,47 Kč**

byla upravena během roku 2023

o hodnotu svěřených pozemků od hlavního města Prahy  
o hodnotu zařazeného pozemku p.č. 1648/34, KS 141/2022  
o hodnotu zařazeného pozemku p.č. 1648/1, KS 140/2022  
o hodnotu zařazeného pozemku p.č. 1559/105, KS 44/2023

2 117 944,00 Kč  
1 500,00 Kč  
532 000,00 Kč  
45 000,00 Kč

Celková hodnota evidovaných pozemků činí k 31. 12. 2023

**296 331 304,47 Kč**

Celková hodnota pozemků vedených na podrozvaze byla k 1. 1. 2023

**1 159 230,00 Kč**

byla upravena:

0,00 Kč

Celková hodnota pozemků vedených na podrozvaze činí k 31. 12. 2023

**1 159 230,00 Kč**

**3. STAVBY**

Celková inventurní hodnota staveb v majetku MČ Praha - Ďáblice  
proti předchozímu stavu k datu 1. 1. 2023

**314 320 547,94 Kč**

byla upravena během roku 2023

o kontejnerové stání v ul. K Náměstí  
o hodnotu svěřených komunikací od HMP, ul. Kučerové  
o hodnotu opěrné zdi u zastávky Na Štamberku  
o hodnotu protihlukové stěny u SK Ďáblice  
o hodnotu komunikací Za Blaty-Červenomlýnská, KS 141/2022  
o hodnotu technického zhodnocení cyklostezky ke Hvězdámě

59 701,40 Kč  
4 291 590,00 Kč  
2 304 450,00 Kč  
1 155 698,18 Kč  
1 500,00 Kč  
118 288,53 Kč

Celková hodnota staveb ke dni 31. 12. 2023

**322 251 776,05 Kč**

Celková hodnota nemovitého majetku MČ Praha - Ďáblice

ke dni inventury 31. 12. 2023 činí

**1 106 855 790,97 Kč**

#### 4. MOVITÝ MAJETEK

Hodnota movitého majetku, evidovaného v majetku MČ Praha - Ďáblice

1. Samostatné movité věci a soubory (Hmotný investiční majetek (nad 40 000,00Kč ) včetně strojního zařízení)	19 315 652,40
2. Drobný dlouhodobý hmotný majetek (do 40 000,-)	12 345 874,64
3. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek (software)	671 882,82

**Movitý majetek celkem k 31. 12. 2023** **32 333 409,86**

**5. NEDOKONČENÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJ. (042)** **3 864 368,00**

**6. POSKYTNUTÉ ZÁLOHY NA DHM (052)** **0,00**

#### 7. POHLEDÁVKY, FINANČNÍ MAJETEK

7.1. Pohledávky celkem	3 333 979,13
7.2. Finanční majetek	166 557 674,90
7.3. Dlouhodobé pohledávky (dotace SK Ďáblice - sport. hala)	1 061 684,05
7.4. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek (053)	8 060 500,00
<b>Pohledávky a finanční prostředky - celkem</b>	<b>179 013 838,08</b>

**8. KOREKCE (OPRÁVKY) K MAJETKU** **-307 611 515,56**

#### 9. PŘEHLED PASIV

8.1. Jmění účetní jednotky a upravující položky	844 654 096,28
8.2. Fondy	107 673 277,52
8.3. Výsledek hospodaření	54 772 765,08
8.4. Závazky	7 355 752,47

#### REKAPITULACE MAJETKU MČ PRAHA - ĎÁBLICE

1. Budovy	488 272 710,45
2. Pozemky	296 331 304,47
3. Stavby	322 251 776,05
4. Movitý majetek	32 333 409,86
5. Pořízení hmotných investic (042)	3 864 368,00
6. Poskytnuté zálohy (052)	
7. Pohledávky, finanční majetek	179 013 838,08
8. Korekce (oprávky) k majetku	-307 611 515,56

**AKTIVA CELKEM** **1 014 455 891,35**

**PASIVA CELKEM** **1 014 455 891,35**

V Praze dne 16.2.2024

Zpracoval: Ing. Bronislava Lomo