

Zápis z 13. jednání Rady Městské části Praha-Ďáblice konaného dne 8.3.2023 od 15:00 hodin

Zúčastnění: starosta Martin Tumpach, místostarosta Jaroslav Lehovec, radní: Tomáš Kneifl, David Prokeš, tajemnice Renata Henych

Omluveni: 1. místostarostka Martina Postupová

Hosté: B.K. (ředitel ZUŠ Taussigova), J.Š. (zástupkyně ředitele ZUŠ Taussigova), M.N.

Program jednání:

- 01-Kontrola RMČ č.12/2023
- 02-OSA-Licenční smlouva – Ďáblický masopust (radní T. Kneifl)
- 03-Pravidelná kontrola střech a dešťových svodů (místostar.)
- 04-Oprava bytu, Ďáblická 161/8, p. K. (místostar.)
- 05-Vyčíslení škody (místostar.)
- 06-Smlouva o zajištění hudební produkce – V.K. (radní T. Kneifl)
- 07-Odvodnění školního hřiště (místostar.)
- 08-Žádost o příspěvek na studijní poplatky pro seniory (1.místostar.)
- 09-Protokol č. PP 36/02/38/2023 (taj.)
- 10-Čarodějnice 2023 – Smlouvy o nájmu pozemku (radní T. Kneifl)
- 11-Výběrové řízení – letní údržba – úklid, veřejná zeleň (taj.)
- 12-Protokol o vyřazení majetku č.1/2023 MČ (taj.)
- 13-Inventarizační zpráva za rok 2022 (taj.)
- 14-Plot u školní zahrady (star.)
- 15-Souhlas vlastníka nemovitosti s účastí v grantovém řízení České spořitelny –
Dokážeme víc (starosta)
- 16-Zrušení usnesení č.38/22/RMČ – Žádost o pronájem nebytových prostor (taj.)
- 17-Info radních a pro radní

02/102/22

Smlouva o poskytování IT služby – MHMP

Ing. Ludvík Tesař, Ph.D., radní, předkládá na RMČ po projednání s MHMP návrh Smlouvy o poskytování IT služeb, kterou vypracoval MHMP.

Zastupitelstvo hl.m. Prahy schválilo dne 6.9.2018 Dokument Celoměstská koncepce rozvoje informačních systémů pro potřeby hl. m. Prahy a městských částí na období do roku 2025 (dále „Celoměstská koncepce“). Tento dokument vznikl na základě plnění požadavků Zákona o hl. m. Praze a podle Statutu hl. m. Prahy. Dokument Celoměstská koncepce je zaměřen na součinnost MHMP a městských částí (resp. dalších organizací zřízených HMP) při řešení společných úkolů rozvoje informatiky v oblastech systémů celopražského významu (dále „CPV“) a umožňuje, aby se MČ společně podílely na řízení informatiky, aby společně využívaly a rozvíjely sdílené technické prostředky, informační systémy a služby celoměstského významu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1055/22/RMČ** v tomto znění:

I. bere na vědomí

Celoměstskou koncepcí rozvoje informačních systémů pro potřeby hl. m. Prahy a městských částí na období do roku 2025 – usnesení ZHMP č.39/2 ze dne 6.9.2018.

II. schvaluje

Smlouvu o poskytování IT služby s Hl.m. Prahou, se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581, jejímž předmětem je poskytovat městským částem IT služby.

III. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

31.8.2022 - Návrh doplněné smlouvy společně s usnesením byl zaslán na MHMP, který provede kompletaci smlouvy a následně zašle MČ k podpisu.

8.3.2023

Tajemnice prověřil na MHMP.

05/103/22

VŘ – letní a zimní údržba (úklid, veřejná zeleň)

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím tajemnice informaci, že ke dni 30.4.2023 končí Smlouva o provedení údržby veřejné zeleně, úklidu a údržby místních komunikací uzavřená dne 11.5.2021 se společností AQIK s.r.o. na provedení údržby veřejné zeleně a úklidu a údržby místních komunikací. Z tohoto důvodu bude třeba začít připravovat výběrové řízení na uzavření nové smlouvy pro následující období. S odůvodněním, zda MČ bude poptávat jednoho dodavatele pro celý rozsah poptávaných služeb, nebo více dodavatelů, jak kombinovat se službami lokálních pracovníků a SK Dáblice, připravit návrh hodnotících kritérií a podkladů (pasport zeleně – aktualizace), které budou využity během přípravy strategie.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1064/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci, že dne 11.5.2021 byla uzavřena se společností AQIK s.r.o. Smlouva o provedení údržby veřejné zeleně, úklidu a údržby místních komunikací na dobu určitou do 30.4.2023.

II. pověřuje

vedoucí OVS přípravou strategie výběrového řízení na nového dodavatele na akci: „Letní a zimní údržba MČ Praha-Dáblice“ na dobu 2 let.

III. pověřuje

tajemnici prověřením u potenciálních administrátorů výběrového řízení Ing. Š. a Ing. P. jejich zkušenosti s přípravou výběrových řízení pro daný typ služeb.

IV. bere na vědomí,

že po zvolení nového zastupitelstva MČ bude jmenována komise pro přípravu tohoto výběrového řízení, do které budou přizváni zástupci z kandidujících stran Volba 2010, Dáblice SPOLU a ŽIVÉ DÁBLICE.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

2.11.2022

Rada po projednání **přijala usnesení č.1/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci, že dne 11.5.2021 byla uzavřena se společností AQIK s.r.o. Smlouva o provedení údržby veřejné zeleně, úklidu a údržby místních komunikací na dobu určitou do 30.4.2023.

II. souhlasí

s ustanovením pracovní skupiny na údržbu zeleně.

III. pověřuje

starostu sestavením pracovní skupiny dle odst. II.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

24.11.2022

Rada po projednání **přijala usnesení č.12/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí,

informaci tajemnice o profesní způsobilosti určených administrátorů veřejných zakázek.

II. souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na akci: „Letní údržba MČ Praha-Ďáblice“ v roce 2023.

III. pověřuje

Ing. P.Š. realizací výběrového řízení v souladu s uzavřenou Příkazní smlouvou.

IV. jmenuje

pracovní skupinu ve složení: Mgr. Martina Postupová, MUDr. Tomáš Kneifl, Ing. PhDr. Marek Pěkný, M.B., E.Š., JUDr. O.M., Ing. Jan Hrdlička, Ing. Ivana Krejzová, Kateřina Dohnalová, Pavel Krejčí.

V. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Mgr. Renata Henych, Jaroslav Lehovec, Ing. Mgr. Martin Tumpach, David Prokeš DiS., Miroslava Koubová Náhradnice: Markéta Köhlerová.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

7.12.2022 - Bude svoláno jednání pracovní skupiny s administrátorem veřejné zakázky.

4.1.2023 - Jednání pracovní skupiny bude svoláno na 11.1.2023 od 15:00 hodin.

18.1.2023 - Na RMČ byl předložen návrh zadávací dokumentace pro vypsání Veřejné zakázky na letní údržbu v roce 2023 a návrh Smlouvy na zajištění letní údržby prostor, ploch a území MČ Praha-Ďáblice v roce 2023.

Rada po projednání **přijala usnesení č.74/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem Zadávací dokumentace výběrového řízení, včetně návrhu Smlouvy na zajištění letní údržby prostor, ploch a území MČ Praha-Ďáblice 2023.

II. souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na akci: „Letní údržba MČ Praha-Ďáblice 2023“.

III. pověřuje

Ing. P.Š. realizací výběrového řízení, dle návrhů odsouhlasených RMČ, v souladu s uzavřenou Příkazní smlouvou.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

25.1.2023 - Výběrové řízení bylo vyhlášeno a zveřejněno na portále veřejné uveřejňování. Celá zadávací dokumentace je také zveřejněna na Profilu zadavatele: <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/00231266> a lhůty pro doručení nabídky jsou stanoveny pouze v elektronické podobě do 8.2.2023 do 10:00 hodin.

22.2.2023

Na RMČ byla tajemnicí předložena informace, že ke dni 8.2.2023 skončila lhůta pro podání nabídek do výběrového řízení. Komise ve složení: Ing. P.Š. a Mgr. Renata Henych otevřela nabídky, které přišly elektronicky a posoudila, zda obsahují všechny potřebné náležitosti a nyní předkládá RMČ ke schválení.

Rada po projednání **přijala usnesení č.90/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

nabídky na zakázku malého rozsahu „Letní údržba MČ Praha Ďáblice 2023:

- TÚZ s.r.o., Klouzková 248, 104 00 Praha 10, IČO: 27095452 za částku 1.750.064,20 Kč bez DPH,
- LEVEL.SK s.r.o., Pražská 1077, 253 03 Chýně, IČO: 25666240 za částku 2.103.796, - Kč bez DPH,
- ZENOVA Services s.r.o., Vinohradská 3217/167, 100 00 Praha 10, IČO: 250051865 za částku 2.734.975,90 Kč bez DPH,
- Oxol Euro SE, Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2, IČO: 04529928 za částku 1.149.215,45 Kč bez DPH,
- Gardenella s.r.o., Masarykovo náměstí 22/13, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IČO: 10670572 za částku 1.265.916,30 Kč bez DPH,
- MIRA expert s.r.o., Na Vrchách 585, 252 66 Libčice nad Vltavou, IČO: 01634305 za částku 864.811,21 Kč bez DPH.

II. pověřuje

Ing. P.Š., před odesláním oznámení o výběru dodavatele, vyzvat ve smyslu § 113 ZZVZ účastníka řízení s nejnižší nabídkou, aby písemně zdůvodnil způsob stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, včetně prokázání disponování s potřebnou technikou k plnění zakázky, a dostatečné personální kapacity k obsluze techniky a k zajištění plnění předmětu zakázky.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

8.3.2023

Tajemnice informovala, že administrátor výběrového řízení Ing. P.Š. vyzval společnost MIRA expert s.r.o, aby do 6.3.2023 zdůvodnila způsob stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny. Společnost na urgence nereagovala a následně zástupce společnosti telefonicky sdělil, že není schopen vysvětlit mimořádně nízkou cenu ani nebudou žádné vysvětlení posílat.

Rada po projednání **přijala usnesení č.106/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. konstatuje

že společnost MIRA expert s.r.o., Na Vrchách 585, 252 66 Libčice nad Vltavou, IČO: 01634305, nesplnila podmínky výběrového řízení.

II. pověřuje

Ing. P.Š., před odesláním oznámení o výběru dodavatele, vyzvat společnosti:

- Oxol Euro SE, Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2, IČO: 04529928, za částku 1.149.215,45 Kč bez DPH,*
- Gardenella s.r.o., Masarykovo náměstí 22/13, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IČO: 10670572, za částku 1.265.916,30 Kč bez DPH,*

k prokázání disponování s potřebnou technikou k plnění zakázky, a dostatečné personální kapacity k obsluze techniky a k zajištění plnění předmětu zakázky.

(4-0-0)

05/105/22

Vypořádání majetku-M Ďáblická s.r.o.

Dne 13.9.2022 obdržel místostarosta Ing. Hrdlička, v souladu se Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci ze dne 20.3.2019, výzvu od společnosti M Ďáblická k uzavření smlouvy o převzetí pozemků a vybudované infrastruktury včetně zeleně v rámci projektu Pod Hvězdárnou.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1088/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

přijetí výzvy od investora ve smyslu čl. II, odst. 3 Smlouvy o investiční činnosti a vzájemné spolupráci, uzavřené dne 20.3.2019, na převzetí pozemků a infrastruktury.

II. pověřuje

tajemnici přípravou smlouvy o převzetí pozemků a infrastruktury dle čl. I. tohoto usnesení, od společnosti M-Ďáblická s.r.o.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

10.10.2022 – Společnost M-Ďáblická informována o nutnosti dodání příloh, které jsou uvedeny ve smlouvě o spolupráci. Investor provádí kompletaci. Účast zástupce OVS na přejímkách nutná.

7.12.2022 Zástupce společnosti M-Ďáblická zašle na žádost MČ podklady nutné k přípravě smlouvy a předání pozemků.

14.12.2022 - Zástupce společnosti M-Ďáblická zaslal na žádost MČ podklady nutné k přípravě předání pozemků. Veškeré podklady společně s uzavřenou Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci (SML 015/2019) byly zaslány právní kanceláři k vypracování potřebných právních dokumentů k převodu majetku na MČ Praha-Ďáblice.

22.2.2023 - M. Postupová informovala, že v současné době probíhají revize smluv a připravuje se jejich finalizace.

08/107/22

Financování sociálního pedagoga v ZŠ

Na RMČ předložil starosta žádost ředitele ZŠ, Mgr. Josefa Buchala, o financování nákladů spojených s nově vzniklou pracovní pozicí sociálního pedagoga. Toto pracovní místo bylo zřízeno v reakci na vyhlášená opatření MHMP na pomoc pražským domácnostem ohroženým inflací. Jedná se o zkrácený úvazek 24 hod týdně. Zřízením tohoto místa bylo rozšířeno poradenské pracoviště v ZŠ a bude pokrývat péči o žáky, kterým hrozí neúspěšnost z důvodu jejich sociální situace. Mgr. Buchal čerpání financí z dotace MHMP projednal s finančním odborem MČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1118/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost o financování nové pracovní pozice sociálního pedagoga, zřízené od 1.10.2022, na 0,6 úvazku (24 hod týdně) v Základní a mateřské škole, Praha 8 -Ďáblice, U Parkánu 17, jako reakce na opatření vydaná MHMP na pomoc pražským domácnostem ohroženým inflací.

II. souhlasí

s čerpáním dotace MHMP (přijata v RO č.9) na sociálního pedagoga v max. výši 35.000,- Kč měsíčně.

III. pověřuje

ředitele ZŠ, Mgr. Josefa Buchala, vyplněním a odesláním žádostí dle metodických pokynů k čerpání předmětné dotace MHMP pro období 2022-2023, zřizovateli.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

24.11.2022 - Plnění Usnesení odst. III. bude dle metodických pokynů probíhat až do 06/2023.

8.3.2023

Po konzultaci na Finančním odboru bylo sděleno, že dotace je účelově vázána, bude vyúčtována v rámci finančního vypořádání za rok 2022-2023. Finanční odbor zajišťuje spolupráci s PO v průběhu dotace.

13/107/22

Dodatek č.1 k Příkazní smlouvě – H.M.

Na RMČ předložil starosta výpověď paní H.M. z části Smlouvy příkazní z roku 2016, která byla uzavřena na činnosti a služby spočívající ve správě webových stránek MČ, vydávání Ďáblického zpravodaje a vedení kroniky MČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1123/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

výpověď paní H.M. z části činností uvedených v čl. I, odst. 1 a specifikovaných v odst. 2 b) Smlouvy příkazní o poskytování činností č.061/2016, uzavřené dne 30.6.2016, které se týkají vydávání Ďáblického zpravodaje.

II. souhlasí

s uzavřením Dodatku č.1 ke Smlouvě příkazní o poskytování činností s paní H.M., bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jehož předmětem je odstoupení od poskytování činností spojených s vydáváním Ďáblického zpravodaje.

III. pověřuje

starostu uzavřením Dodatku č. 1, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

2.11.2022 - Dodatek č.1 podepsán za městskou část, protistrana dodatek podepsala a naskenovala z důvodu pobytu v lázních. Po návratu protistrana připojí originální podpis.

Po návratu paní H.M. z lázní naplánovat společnou schůzku s novým vedením.

24.11.2022 - Proběhla schůzka s paní H.M..

14.12.2022 - Probíhají jednání o podobě DZ.

18.1.2023 - Komise pro komunikaci a propagaci připravuje koncepci tvorby Dáblického zpravodaje.

8.3.2023

Dne 7.3.2023 proběhlo jednání komise pro komunikaci a propagaci.

15/107/22

Sdělení ZO 01/68 Českého svazu ochránců přírody – Ochrana herpetofauny

Na RMČ předložil místostarosta dopis předsedy ZO ČSOP, Ing. J.H., ze dne 17.10.2022, ve kterém se odkazuje na předchozí jednání se zástupci městské části o možném odkoupení nemovitosti (RD s pozemkem), který Ing. J.H. vlastní a ve kterém působí místní oddíl mladých ochránců přírody a provozuje zde činnost Ekoncentra se stanicí terarijních živočichů. Městská část nechala vypracovat znalecký posudek na určení odhadní ceny předmětné nemovitosti a Ing. J.H. předložila návrh kupní smlouvy k připomínkám.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1126/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o proběhlých jednáních s Ing. J.H., předsedou ZO 01/68 Českého svazu ochránců přírody – Ochrana herpetofauny.

II. pověřuje

nové vedení MČ Praha-Ďáblice pokračováním v jednáních o koupi nemovitostí parc.č. 693, 694 a 695, k.ú. Ďáblice a podmínkách Ing. J.H., s ohledem na zájmy městské části a nutnosti zajištění základních stavebních úprav a rekonstrukci technických rozvodů v objektu (zejména elektroinstalace a rozvodů ZTI).

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

2.11.2022 - RMČ pověřuje sekretariát starosty sjednáním schůzky s Ing. J.H., zájem MČ i nadále trvá.

24.11.2022 - Proběhla schůzka s Ing. J.H., který potvrdil i nadále zájem o prodej nemovitosti, kterou má ve vlastnictví, městské části. Připravovány jsou podklady k dalšímu jednání.

7.12.2022 - Bude poptána předběžná kalkulace opravy či rekonstrukce nemovitosti.

4.1.2023 - Budou probíhat další jednání s Ing. J.H..

15/02/22

Kritéria pro přidělení bytů v MČ Praze-Ďáblicích

1. místostarostka Martina Postupová přednesla na RMČ návrh na přípravu kritérií pro přidělení bytů v Ďáblicích, minimálně pro účely nového domu Akcíz II. Podmínkou pro poskytnutí dotace z Fondu rozvoje dostupného bydlení na území hl. m. Prahy na dům byla také existence Pravidel pro využití majetku pořízeného z těchto prostředků. Z tohoto důvodu by bylo vhodné mezi tato pravidla zařadit i nakládání s novými byty v domě Akcíz a pravidla pro jejich přidělování. Dle statutu Fondu se má jednat o dostupné bydlení pro občany MČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.26/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci 1.místostarostky o nutnosti připravit Pravidla pro nakládání s novými byty a jejich přidělování, především v dokončené stavbě OD Akcíz II.

II. ukládá

Finančnímu odboru ve spolupráci s 1. místostarostkou připravit návrh Pravidel pro přidělování nových bytů a předložit k projednání na RMČ.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

18.1.2023 - Zapracováváme informace na základě úkolu z usnesení ZMČ č.36/22/ZMČ.

22.2.2023 - M. Postupová seznámila radní s pracovním návrhem kritérií a pravidel pro přidělování bytů, které připravuje v součinnosti s Finančním odborem.

24/02/22

Žádost pronájmu nebytových prostor – ANGIO-CHIRURGIE

Na RMČ předložila tajemnice žádost o pronájem nebytových prostor v Obecním domě, Ke Kinu 159/7, Praha-Ďáblice, v 1.PP, číslo místnosti 0.17 o výměře 28,1 m², jako sklad zdravotnického materiálu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.38/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost společnosti ANGIO-CHIRURGIE s.r.o., se sídlem: Nad Akcízem 1032/1, 182 00 Praha 8, IČO: 06196306, o pronájem nebytových prostor jako sklad zdravotního materiálu v Obecním domě, Ke Kinu 159/7, Praha-Ďáblice.

II. ukládá

FIO vypsát záměr pronájmu prostor v budově č.p. 159/7 – Obecní dům, v Praze-Ďáblicích, Ke Kinu 159/7, k.ú. Ďáblice, místnost 0.17, o výměře 28,1 m², a to od 15.12.2022 na dobu neurčitou, jako sklad zdravotního materiálu.

(4-0-1) **ÚKOL ZRU**

7.12.2022 - Proběhne prohlídka vhodných nebytových prostor.

14.12.2022 - Proběhla prohlídka části nebytových prostor využívaných MČ ke skladovým účelům, v nejbližších dnech se uskuteční prohlídky zbývajících nebytových prostor (skladové prostory či vhodné k účelu skladování).

25.1.2023 - Proběhla prohlídka všech nebytových prostor vhodných ke skladování.

22.2.2023 -Tajemnice do příštího jednání RMČ prověří s I. Krejzovou, zda skladovaný movitý majetek městské části, který je uskladněný v předmětném nebytovém prostoru je možné umístit do jiných nebytových prostor městské části.

8.3.2023

Tajemnice s vedoucí OVS prověřila osobně možné prostory určené k pronájmu. Co se týká prostor v nově zrekonstruovaném Obecním domě Ke Kinu, tak zde jsou uskladněny jednak všechny věci pro potřeby kroužků, KC Vlha, movitý majetek MČ a také archiv. Jediná místnost, která by se mohla v budoucnu uvolnit jako sklad, je v přízemí a má ji nyní pronajatou Diakonie. Ovšem tuto malou místnost tajemnice využije pro potřeby ÚMČ – stojany na volby, zástěny apod.

Nebytový prostor na Ďáblické 339/14 (bývalé sídlo Pošty) má 2 oddělené vchody, a proto lze pronajmout buď jako celek nebo ho nabídnout dvěma různým subjektům po drobné úpravě. Pokud by byly tyto prostory nabídnuty Diakonii, tak jako sklad zdravotního materiálu by mohla být nabídnuta jediné místnost – sklad po Diakonii.

Rada po projednání **přijala usnesení č.107/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

zrušuje

usnesení č.38/22/RMČ – Žádost pronájmu nebytových prostor – ANGIO-CHIRURGIE. (3-0-1)

03/09/23

Mezinárodní kampaň – vyvěšení vlajky pro Tibet

Na RMČ byla prostřednictvím tajemnice předložena žádost společnosti Spolek Lungta, Dlouhá 2/609, 110 00 Praha 1, IČO: 67775845, o připojení MČ Praha-Ďáblice k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

Rada po projednání **přijala usnesení č.77/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

připojení MČ Praha-Ďáblice k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a vyvěšení tibetské vlajky v prostorách vestibulu úřadu městské části dne 10.3. 2023.

(3-0-1) **ÚKOL TRVÁ**

08/09/23

Finanční dary sdružením pro rok 2023

Na RMČ FIO prostřednictvím starosty předložilo návrh na poskytnutí finančních darů sdružením pro rok 2023.

Rada po projednání **přijala usnesení č.80/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

finanční dar:

- 1.1. Spolku Parkán, se sídlem: U Parkánu 17/11, 182 00 Praha 8 - Ďáblice, IČO: 03866238 ve výši 20.000, - Kč,*
- 1.2. Českému svazu chovatelů, ZO Praha 8 – Ďáblice, se sídlem: Ke Kinu 159/7, 182 00 Praha 8 – Ďáblice, IČO: 65398360 ve výši 20.000, - Kč,*
- 1.3. ZO 01/68 Českého svazu ochránců přírody, Ochrana herpetofauny, se sídlem: Jankovcova 47, Praha 7, IČO: 48549622 ve výši 20.000, - Kč,*
- 1.4. Hudebnímu sdružení Ďáblík, se sídlem: Rumburská 248/19, 190 00 Praha 9, IČO: 26625679 ve výši 20.000, - Kč,*
- 1.5. Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, SDH – Ďáblice, se sídlem: U Parkánu 765/6, 182 02 Praha 8, IČO: 65999088 ve výši 30.000, - Kč.*
- 1.6. Kroužku PP, z.s., se sídlem: Hronovská 363, Letňany, 199 00 Praha 9, IČO: 06784062 ve výši 20.000, - Kč.*
- 1.7. Zapsanému spolku S-O-K, z.s., se sídlem Skuhrov č.p.101, 468 22 Skuhrov, IČO: 07481616 ve výši 20.000, - Kč.*
- 1.8. Paní M.Č., bydlištěm xx pro spolek ochotníků a zpěváků ve výši 4.000, - Kč*

II. pověřuje

starostu podpisem Darovacích smluv dle odst. 1.1.-1.8. bodu I.

III. ukládá

FIO zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

22.2.2023 - K dnešnímu dni uzavřené dohody se 6 sdruženími, čekáme na podpisy protistran u 2 dohod.

02/12/23

Žádost o investiční dotace z rezervy hl. m. Prahy 2023

Rada po projednání **přijala usnesení č.91/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

žádosti o investiční dotace z rozpočtu hl. m. Prahy, rezerva pro MČ HMP v kap. 10, pro rok 2023, které jsou přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu podáním žádosti na MHMP dle metodiky společně s usnesením RMČ.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

04/12/23

Smlouva příkazní o poskytování právní pomoci

Na RMČ předložila tajemnice informaci, že ke dni 18.12.2022 skončila Příkazní smlouva s Advokátní kanceláří Dohnal-Bernard, s.r.o., která byla uzavřena na dobu 5 let.

Rada po projednání **přijala usnesení č.92/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o skončení Příkazní smlouvy s Advokátní kanceláří Dohnal – Bernard, s.r.o., ke dni 18.12.2022.

II. schvaluje

v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách Městské části Praha-Ďáblice č.8/2020, Čl.10, odst.3 Smlouvu příkazní o poskytování právní pomoci podle § 2430 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku se společností: Advokátní kancelář Dohnal – Bernard, s.r.o., se sídlem: Klokotská 103, 390 01 Tábor, IČO: 01825666, jejímž předmětem je poskytovat MČ, jakožto příkazci, právní a související služby týkající se problematiky smluvních vztahů, správně právních a soukromoprávních otázek, veřejných zakázek a další právní služby dle vzájemné dohody a MČ se zavazuje Advokátní kanceláři, jakožto příkazníkovi, za poskytnuté právní služby platit sjednanou odměnu ve výši 1.600,- Kč/hodina na dobu neurčitou.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy příkazní dle odst. II., která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

05/12/23

Dodatek č.5 ke Smlouvě o nakládání s odpady a přepravě odpadů – FCC Česká republika, s.r.o.

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím místostarosty J. Lehovce návrh Dodatku č.5 ke Smlouvě o nakládání s odpady a přepravě odpadů. Poslední Dodatek č.4 byl uzavřen v roce 2019.

Rada po projednání **přijala usnesení č.93/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č.5 ke Smlouvě o nakládání s odpady a přepravě odpadů se společností FCC Česká republika, s.r.o., se sídlem Ďáblická 791/89, 182 00 Praha 8, IČO: 45809712, který upravuje ceny za svoz odpadkových košů a úklid odpadů z území MČ Praha-Ďáblice pro rok 2023.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dodatku č.5 dle odst.1., který je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

06/12/23

Výběrové řízení – Vykonávání činnosti podpory IT pro MČ Ďáblice

Na RMČ předložila tajemnice informaci, že ke dni 18.2.2023 končí Příkazní smlouva o poskytování činnosti se společností Rcom.cz, s.r.o. Byly poptávány firmy na vykonávání činnosti v oblasti podpory IT. Rozpočtově kryto. Z fakturačních údajů na Finančním odboru za období 2021 a 2022 byla stanovena předpokládaná hodnota zakázky, která bude v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách MČ Praha-Ďáblice, v souladu s Čl.7, kdy se předpokládá na základě faktur, že zakázka za dobu 2 let, na které bude uzavírána Příkazní smlouva nepřekročí částku 500.000,- Kč bez DPH.

Za IT služby bylo vyfakturováno za rok:

2021 částka 187 541,65 Kč včetně DPH, tj. 155 000,- Kč bez DPH

2022 částka 211.201,26 Kč včetně DPH, tj. 175 000,- Kč bez DPH

Rada po projednání **přijala usnesení č.94/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

předložené cenové nabídky:

- Rcom.cz s.r.o., se sídlem: S.K.Neumanna 990/27, 182 00 Praha 8, IČO: 27234215, za částku 580,- Kč/hodina, cena uvedena bez DPH,
- Expertica, s.r.o., se sídlem: Na Petřínách 9, 160 00 Praha 6, IČO: 28922026 za částku 800,- Kč/hodina, cena uvedena bez DPH, každá další půlhodina 400,- Kč a cestovné po Praze 400,- Kč,
- TELE3 s.r. o, se sídlem: Vinohradská 184, 130 52 Praha 3, IČO: 26096960, za částku 900,- Kč/ hodina, cena uvedena bez DPH, doprava technika po Praze 500,- Kč,
- IT Consult, se sídlem: Zenklova 614/162, 180 00 Praha 8, IČO: 74240528 za částku 750-950,- Kč/ hodina, cena uvedena bez DPH, výjezd po Praze 550,- Kč,
- T.Z., se sídlem: xx, IČO: 88562247, za částku 580,- Kč/ hodina, není plátce DPH.

II. schvaluje

cenovou nabídku T.Z., se sídlem: xx, IČO: 88562247, za částku 580,- Kč/ hodina, není plátce DPH, jejímž předmětem je poskytování služeb v oblasti podpory IT.

III. pověřuje

starostu uzavřením Příkazní smlouvy o činnosti dle odst. II, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

07/12/23

Smlouva o realizaci zájezdového představení

Na RMČ předložila MgA. Ničová prostřednictvím radního pro oblast kultury T. Kneifla návrh Smlouvy o realizaci zájezdového představení na zajištění a provedení divadelního představení.

Rada po projednání **přijala usnesení č.95/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o realizaci zájezdového představení s panem D.Š., bytem: xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 75984105, na zajištění a provedení divadelního představení s názvem „Včera, dnes a zítra aneb Nové scény Felixe Holzmana“ dne 3.11.2023 od 19:00 hodin v sále Multifunkčního domu, Osinalická 1104/13, Praha-Ďáblice za částku 15.000, - Kč.

III. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o realizaci zájezdového představení, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-1) ÚKOL TRVÁ

22.2.2023 - V 17:35 hod. radní T. Kneifl opustil z pracovních důvodů jednání RMČ.

08/12/23

Výběr zprostředkovatele pro Výběrové řízení na pojištění majetku MČ

FIO prostřednictvím starosty informoval radní o nutnosti zrevidovat v letošním roce pojišťovací smlouvu na pojištění majetku městské části, včetně nemovitostí, která končí 16.4.2023. MČ reviduje pojištění každé 2 roky. V současné době máme uzavřenou pojistnou smlouvu s Generali Česká Pojišťovna.

Rada po projednání **přijala usnesení č.96/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Ing. J.K. ze společnosti Broker Trust – 4fin. a. s., pro realizaci poptávky týkající se pojištění majetku MČ Praha-Ďáblice.

II. pověřuje

Finanční výbor výběrem pojišťovací společnosti a předložením nabídek na pojištění majetku RMČ ke schválení.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

22.2.2023 - V 17:40 hod se k jednání RMČ připojil radní T. Kneifl.

09/12/23

Servisní smlouva o provádění servisu VZT zařízení

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec cenové nabídky na provádění servisu VZT zařízení v budově ÚMČ a OD Ke Kinu 159/7. Smlouva byla překontrolována právníkem. Firma Briš s.r.o. dodávala VZT zařízení do budovy ÚMČ a prováděla servis během záruční doby, doprava z Brna. Pro OD Ke Kinu 159/7 již nemá kapacitu a neprovádí servis na zařízení, které nedodala.

Firma OKASO s.r.o. je však schopna zabezpečit servis pro obě budovy, doprava z Prahy.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 97/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

cenové nabídky firem na provádění servisu VZT zařízení:

- Břiš, s.r.o., Bráfova 1698/3, Brno-Žabovřesky, IČO: 26296896, cena celkem 20.180, - Kč bez DPH (pouze pro servis budovy ÚMČ),
- OKASO s.r.o., Švabinského 926/54, Praha 4 – Chodov, IČO: 06848168, cena celkem 23.116, - Kč bez DPH (pro obě budovy – ÚMČ 19.188, - Kč a OD Ke Kinu 3.928, - Kč),
- Klima-Classic s.r.o., Kbelská 618/44, Praha 9 – Hloubětín, IČO: 63672448, nemají kapacitu, přednostně zajišťují zn. Toshiba.

II. souhlasí

s výběrem společnosti OKASO s.r.o., Švabinského 926/54, Praha 4 – Chodov, IČO: 06848168, cena celkem 23.116, - Kč bez DPH (pro obě budovy – ÚMČ 19.188, - Kč a OD Ke Kinu 3.928, - Kč).

III. pověřuje

starostu podpisem Smlouvy o provádění servisu, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

10/12/23

Odpisový plán PO pro rok 2023

Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím tajemnice návrh Odpisového plánu Základní školy a mateřské školy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.98/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

Odpisový plán Základní školy a mateřské školy, Praha 8 Ďáblice, U Parkánu 17, se sídlem: U Parkánu 17/11, Praha 8 – Ďáblice na rok 2023.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

11/12/23

Odpisový plán MČ pro rok 2023

Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím tajemnice návrh Odpisového plánu majetku MČ pro rok 2023.

Rada po projednání **přijala usnesení č.99/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

Odpisový plán Městské části Praha-Ďáblice, Osinalická 1104/13, Praha 8 – Ďáblice k 1.1.2023.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

12/12/23

Plány akcí a rozpočet kulturní a sociální komise 2023

Na RMČ předložila MgA. Michaela Ničová prostřednictvím radního pro kulturní oblast pana T. Kneifla návrh plánu kulturních akcí, včetně kalkulace cen programů a návrhu výše vstupenek na tyto akce. Paní P. Černá – předsedkyně sociální komise předložila prostřednictvím starosty návrh plánu akcí sociální komise, včetně rozpočtu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.100/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

- a) předložený návrh plánu kulturních akcí MČ Praha-Ďáblice na rok 2023, včetně cenových kalkulací,
- b) předložený návrh plánu akcí sociální komise MČ Praha-Ďáblice na rok 2023, včetně rozpočtu.

II. schvaluje

- a) Plán kulturních akcí na rok 2023 s cenou vstupenek na jednotlivá představení dle tabulky, která je přílohou tohoto usnesení,
- b) Plán akcí sociální komise MČ Praha-Ďáblice na rok 2023, včetně rozpočtu.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

22.2.2023 - Radní T. Kneifl se na jednání RMČ připojil on-line.

13/12/23

Oprava bytu, Ďáblická 161/8, p. K.

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec cenové nabídky na opravu bytu, Ďáblická 161/8, p. K.

Po úmrtí nájemnice byl byt zařazen na celkovou opravu. V bytě vše původní. Nutno opravit elektrické rozvody (původní v hliníku), rozvody vody, vyměnit sanitu, obklady a baterie v koupelně, opravit podlahové krytiny (ve dvou pokojích parkety-renovace, ostatní-výměna za dlažbu nebo vinyl), vyměnit kuchyňskou linku, vč. spotřebičů, dřezu, digestoře. Cena oprav rozpočtově kryta z VHČ. Finančně kryto z VHČ. Smlouva po kontrole právníka.

Rada po projednání **přijala usnesení č.101/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

potřebu opravy bytu a nabídky oslovených firem:

- J.J., xxx, IČO: 66059984, cena celkem 630.651,80 Kč (není plátce DPH),
- D.N., xxx, IČO: 61036960, cena celkem 499.083,60 Kč bez DPH,
- PM stavební společnost, U Parkánu 24/3, Praha 8, IČO: 49375016, cena celkem 323.860 Kč bez DPH (cena pouze za stavební část, el. práce a dokončovací není schopna zajistit).

II. konstatuje, že

účastník výběrového řízení PM stavební společnost, U Parkánu 24/3, Praha 8, IČO: 49375016 nesplnil zadávací podmínky VŘ.

III. ukládá

OVS oslovit k předložení nabídek více dodavatelů.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

8.3.2023

Na RMČ předložil místostarosta p. Lehovec cenové nabídky na opravu bytu, Ďáblická 161/8, p. K..

Po úmrtí nájemnice byl byt zařazen na celkovou opravu. V bytě je vše původní. Nutno opravit elektrické rozvody (původní v hliníku), rozvody vody, vyměnit sanitu, obklady a baterie v koupelně, opravit podlahové krytiny (ve dvou pokojích parkety-renovace, ostatní-výměna za dlažbu nebo vinyl), vyměnit kuchyňskou linku, vč. spotřebičů, dřezu, digestoře. Oprava rozpočtově kryta z VHČ. Smlouva po kontrole právníka.

Rada po projednání **přijala usnesení č.108/23/RMČ** v tomto znění:

II. pověřuje

FIO vyvěšením záměru dle odst. I. tohoto usnesení. **ÚKOL SPLNĚN**

III. pověřuje

M. Postupovou projednáním úpravy Zřizovací listiny ZŠ s Finančním odborem.
(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

15/12/23

Smlouva o poskytování software – O.K.-Soft Sokolov s.r.o.

FIO a OVS pro evidenci bytů používá software Windomy, zakoupený v roce 1999. Jako jedni z posledních klientů OK Soft Sokolov využíváme první verzi, která již neumožňuje komfortní užívání. Firma nabízí nový model Premium – Služba OK Soft Sokolov.

Rada po projednání **přijala usnesení č.103/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytování software 310/2023 pro 100 bytových jednotek, od firmy OK Soft Sokolov s.r.o., IČO 04618394, Tyršova 695, 431 11 Jirkov, od 1.3.2023, za cenu 514,- Kč bez DPH/měsíc.

II. pověřuje

starostu uzavřením smlouvy dle odst.I, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

8.3.2023

Smlouva je k podpisu u protistrany.

16/12/23

Rozpočtové opatření č.1/2023

Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím starosty Rozpočtové opatření č.1/2023.

Rada po projednání **přijala usnesení č.104/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu MČ na rok 2023, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje předsedu FV

informovat o rozpočtovém opatření č. 1 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

17/12/23

Příkazní smlouvy – M. N. a L. S.

Na RMČ upozornil radní T. Kneifl na skutečnost, že ke dni 31.3.2023 končí platnost příkazních smluv M. N. a L. S. V současné době dochází k duplicitě vykazovaných činností v rámci příkazní smlouvy a akcí zajišťovaných kulturní komisí. I z těchto důvodů radní pro kulturu T. Kneifl dává ke zvážení revizi obou příkazních smluv a jasné vymezení činností a kompetencí M. N. a L. S.

8.3.2023

M. N. doplnila a vysvětlila zaslané podklady a zodpověděla doplňující dotazy radních. Na základě vyjasnění kompetencí a objemu zajišťování činností pro městskou část bude upravena příkazní smlouva pro M. N.

18/12/23

Smlouva o zprostředkování uměleckého výkonu – P.K.

Na RMČ předložil radní T. Kneifl Smlouvu o zprostředkování uměleckého výkonu na vystoupení skupiny Brouci Band – the Beatles Revival dne 17.3.2023 v sále obecního domu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.105/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zprostředkování uměleckého výkonu s P.K., nar. xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, který zajišťuje umělecký výkon hudební skupiny Brouci Band – the Beatles Revival, zastoupený na základě plné moci J.Ch., nar. xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za částku 49.000, - Kč, vč. DPH (nejsou plátcí DPH).

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o vystoupení, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

8.3.2023

Smlouva byla podepsána protistranou a naskenována. Originály budou předloženy a podepsány při akci.

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 8.3.2023

01/13/23

Kontrola zápisu z RMČ č.12/2023

02/13/23

OSA-Licenční smlouva – Ďáblický masopust

Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím radního T. Kneifla návrh Licenční smlouvy, kterou zaslal Ochranný svaz autorský s vyměřením poplatku za vystoupení hudební skupiny na Ďáblickém Masopustu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.109/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Licenční smlouvu se společností OSA-Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., se sídlem: Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6, jejímž předmětem je odměna za poskytnutí licence ve výši 744,10 Kč bez DPH, tj. 900,36 Kč vč. DPH za Ďáblický Masopust 2023 – hudební skupina Piková dáma dne 18.2.2023.

II. pověřuje

starostu uzavřením Licenční smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

03/13/23

Pravidelná kontrola střech a dešťových svodů

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec cenové nabídky na pravidelnou kontrolu střech a dešťových svodů v bytových domech a pronajímaných prostorách. V současné době je zavedena kontrola střechy, opravy na základě objednávky. Kontrola v BD a pronajímaných prostorách bude kryta z VHČ. Práce budou nově prováděny na základě smlouvy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.110/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

cenové nabídky oslovených firem na pravidelnou kontrolu střech a dešťových svodů v bytových domech a pronajímaných prostorách:

- *Lezecký servis s.r.o., Korunní 2569/108, Praha 10, IČO: 13965646, cena celkem 113.978,50 Kč, není plátce DPH, naceněny pouze některé objekty,*
- *D.H., xxx, IČO: 73744751, cena 48.111,50 Kč bez DPH,*
- *J.K., xxx, IČO: 47618329, cena celkem 96.450, - Kč, není plátce DPH.*

II. souhlasí

s výběrem firmy D.H., xxx, IČO: 73744751, cena 48.111,50 Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu uzavřením smlouvy, která je přílohou usnesení.

(4-0-0)

04/13/23

Oprava bytu, Ďáblická 161/8, p. Křehlík

Bod podřazen pod bod č.13/12/23 – usnesení č.108/23/RMČ.

05/13/23

Vyčíslení škody

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím místostarosty J. Lehovce informaci o výzvě, která byla zaslána panu A.Ch. k vrácení neoprávněné platby, dále o výzvě k úhradě slevy z ceny díla a k náhradě ušlého nájemného. Pan A.Ch. měl provést stavební práce a rekonstrukci bytové jednotky 2+1 v BD Ďáblická za celkovou cenu 493.160, - Kč dle objednávky vzešlé z výběrového řízení. Dílo mělo být dokončeno do 31.7.2022, což se nestalo. Práce byly provedeny nekvalitně, byl použit nevhodný materiál v rozporu s technickými požadavky. Dle rozpisu celková výše ceny nedodaných materiálů činí částku 27.108, - Kč, dále nárok na slevu z již uhrazené ceny díla za nekvalitně provedené práce a nevhodný materiál ve výši 14.890, - Kč a nárok na slevu z již uhrazené ceny díla za rozvody vody ve výši 16.440, - Kč. Dále MČ vyčísli škodu z titulu ušlého nájmu bytu za měsíce srpen až říjen ve výši 20.589, - Kč. Celková škoda vyčíslena ve spolupráci s Ing. D., který provádí technický dozor na stavbách, jako nestrannou osobou a po dohodě s právníkem je možné postupovat dále, buď návrhem na exekuci (24 exekucí podaných na A. Ch.) nebo ohlásit jako podvodné jednání na Policii ČR.

Rada po projednání **přijala usnesení č.111/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci OVS o Výzvě k vrácení neoprávněné platby, výzvě k úhradě slevy z ceny díla a k náhradě škody z titulu ušlého nájemného za stavební práce na díle „Rekonstrukce bytové jednotky 2+1“ v BD Ďáblická 161/8, Praha-Ďáblice, a to vše v celkové výši 79.027, - Kč, zaslané panu A.Ch., se sídlem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 48973157, dne 3.11.2022 a neuhrazení škody do uvedeného termínu.

II. pověřuje

starostu ve spolupráci s vedoucí OVS a právním zástupcem MČ podáním trestního oznámení na Policii ČR.

(4-0-0)

06/13/23

Smlouva o zajištění hudební produkce – V.K.

Na RMČ předložil radní T. Kneifl Smlouvu o zajištění hudební produkce na vystoupení pana V.K. dne 12.5.2023 v sále obecního domu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.112/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zajištění hudební produkce s paní K.L., se sídlem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 17179025, která zajišťuje umělecký výkon účinkujícího pana V.K., dne 12.5.2023 v Komunitním centru Vlna Ďáblice – kavárna za částku 15.000, - Kč.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zajištění hudební produkce, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

07/13/23

Odvodnění školního hřiště

Na RMČ opakovaně předložil OVS prostřednictvím místostarosty Lehovce cenovou nabídku na odvodnění školního hřiště (pozemek 41/1, k.ú. Ďáblice) od společnosti ORESTA realizace staveb s.r.o. Od roku 2022 bylo osloveno několik dodavatelů k podání cenové nabídky na odvodnění školního hřiště (VASYK-Stav, s.r.o., STAV Project Praha s.r.o. atd.) a vždy z důvodu následného nezájmu, vysoké ceny apod. nebyla akce provedena. OVS osloví víc dodavatelů.

08/13/23

Žádost o příspěvek na studijní poplatek pro seniory

Dne 27.2.2023 obdržela sociální komise žádost o příspěvek na studijní poplatek pro 10 posluchačů Virtuální univerzity třetího věku na letní semestr 2023, částka 200,- Kč na jednoho posluchače. V minulých letech si Univerzitu třetího věku hradili účastníci celou sami, vzhledem k letošnímu navýšení ceny, zažádala organizátorka kurzu – Ing. T.Z. (tutor VU3V) o možnost příspěvku z rozpočtu sociální komise. Celková výše kurzu pro 10 posluchačů činí 4.000, - Kč.

Sociální komise se jednoznačně dohodla na příspěvku ve výši 2.000,- Kč pro 10 posluchačů. Rozpočtově kryto.

Rada po projednání **přijala usnesení č.113/23/RMČ** v tomto znění:
Rada po projednání

I. schvaluje

příspěvek ve výši 2.000,- Kč na úhradu poplatků pro 10 posluchačů Virtuální univerzity třetího věku, kterou pořádá místní knihovna, na letní semestr 2023, tj. částka 200,- Kč na jednoho posluchače.

II. ukládá

*FIO uhradit fakturu, dle odst. I. tohoto usnesení.
(4-0-0)*

9/13/23

Protokol č. PP 36/02/38/2023

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím tajemnice, Protokol číslo PP 36/02/38/2023 o předání a převzetí nemovitosti do správy. Předmětem předání a převzetí jsou pozemky parc.č. 1228/21, 1228/20 a 1219/3 v celkové pořizovací hodnotě 172.480,- Kč, včetně staveb, terénních úprav na pozemcích, které nejsou předmětem zápisu v KN.

Jedná se o pozemky (ostatní plocha a komunikace) v ul. Kučerové x Hřenská, o velikosti 616 m², v celkové ceně 172.480,- Kč.

Předmětem předání dle zaslání návrhu Protokolu jsou tyto pozemky:

- parc.č. 1228/21 – jiná plocha, výměra 347 m², PC 97.160,- Kč,
- parc.č. 1228/20 – ostatní komunikace, výměra 137 m², PC 38.360,- Kč,
- parc.č. 1219/3 – ostatní komunikace, výměra 132 m², PC 36.960,- Kč.

Předání výše uvedených nemovitostí bylo schváleno ZHMP dne 15.12.2022, č. usn. 1/60, svěřeno Statutem HMP.

Na předávaném pozemku parc.č. 1228/20 je umístěna stavba č.0133 „TV Ďáblice, etapa 0006, v ul. Kučerové“. Zmiňovaná stavba je na základě výše uvedeného usnesení ZHMP svěřena MČ předávacím protokolem č. PP/21/09/195/2022. Na pozemcích parc.č. 1228/21 a 1219/3 v k.ú. Ďáblice je zeleň při komunikacích Kučerové a Hřenská. Z důvodu sjednocení majetkoprávních vztahů, správy a údržby k nemovitostem funkčního celku se MČ svěřují pozemky parc.č. 1228/20, 1219/3, 1228/21 v k.ú. Ďáblice. Záměrem je sjednotit majetkoprávní vztah, správu a údržbu pozemků s komunikačními stavbami v dané lokalitě.

Rada po projednání **přijala usnesení č.114/23/RMČ** v tomto znění:

I. souhlasí

s Protokolem č. PP/36/02/38/2023 o převodu hmotného majetku a následného předání do správy – pozemky v ul. Kučerové x Hřenská, včetně staveb, terénních a sadových úprav na pozemcích parc.č. 1219/3, 1228/21 a 1228/20, vše v k.ú. Ďáblice.

II. pověřuje

*starostu podpisem Protokolu uvedeného v odst. I. tohoto usnesení.
(4-0-0)*

10/13/23

Čarodějnice 2023 – Smlouvy o nájmu pozemku

Kulturní komise, prostřednictvím radního T. Kneifla, předkládá k projednání výši pronájmu za prodejní místo s ohledem na sortiment na akci Čarodějnice, pořádané MČ dne 30.4.2023. Ceny pronájmu na této akci komise projednávala na svém jednání dne 1.2.2023 a rozhodnutí nechává na Radě MČ. Návrh kulturní komise je 1.500,- Kč pro gastro prodejce a 700,- Kč za prodejní místo pro ostatní sortiment (ceny jsou bez DPH). Finanční odbor k tomuto konstatuje, že v minulém roce se uzavíraly nájemní smlouvy na pronájem části pozemků za cenu 300,- Kč/m² + DPH při pronájmu od 6–15 m², což činilo ceny od 1.800,- Kč do 4.500,- Kč bez DPH.

Rada po projednání **přijala usnesení č.115/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s cenou za využití pozemku na akci „Pálení čarodějnic 2023“ ve výši 300,- Kč/m² bez DPH.

II. souhlasí

s cenou ve výši 200,- Kč pro každého nájemce za následný úklid prostranství po akci „Pálení čarodějnic 2023“.

III. pověřuje

M.N. projednáním nájemních smluv s žadateli.

(3-0-1)

11/13/23

VŘ – letní údržba – úklid, veřejná zeleň (taj.)

Bod podřazen pod bod 05/103/22 – usnesení č.106/13/RMČ

12/13/23

Protokol o vyřazení majetku č.1/2023 MČ

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím tajemnice návrh na vyřazení majetku. Jedná se vesměs o vyřazený zastaralý a nefunkční majetek – koše na psí exkrementy, pивní set, plechová bedna na radar, PC.

Rada po projednání **přijala usnesení č.116/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

s vyřazením majetku MČ Praha-Ďáblice uvedeným v Protokolu o vyřazení majetku č.1/2023. Jedná se o likvidaci starých a nepoužitých věcí v celkové pořizovací ceně 48.600,90 Kč, které jsou vedeny na evidenčních kartách DDHM na FIO, zůstatková cena opotřebovaného majetku je v celkové výši 0,- Kč.

(4-0-0)

13/13/23

Inventarizační zpráva za rok 2022

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím tajemnice Zprávu hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice k 31.12.2022.

Rada po projednání **přijala usnesení č.117/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

- se zprávou hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice k 31. 12. 2022, ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení,
- s vyřazením movitých předmětů v souladu s písemnými protokoly ústřední likvidační komise MČ Praha-Ďáblice, a to dle rekapitulace uložené ve složce inventura 2022,
- se způsobem vypořádání movitých věcí (dle schválení ULK), uvedeným pro příslušná inventarizační místa.

II. ukládá

- starostovi MČ předložit zprávy zastupitelstvu MČ na nejbližším veřejném zasedání ke schválení,
- vedoucí FIO pokračovat ve vymáhání pohledávek v souladu s platnými právními předpisy.

III. bere na vědomí,

že veškerá dokladová dokumentace o provedené inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice a o vyřazení majetku k 31.12. 2022 je soustředěna v dokumentaci hlavní inventarizační komise a uložena na FIO.

(4-0-0)

14/13/23

Plot u školní zahrady

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach cenové nabídky na zhotovení oplocení školní zahrady.

Rada po projednání **přijala usnesení č.118/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

potřebu zhotovení oplocení školní zahrady a nabídky oslovených dodavatelů:

- SLOUPSTAV s.r.o., Vehlovická 706/50, Praha 8, IČO: 04553284, z důvodu naplněné kapacity nemají zájem,
- MĚŠŤÁK-SEVER s.r.o., Teplárenská 602/9, Praha 10 - Malešice, IČO: 64572170, z důvodu naplněné kapacity nemají zájem,
- OTISTAV s.r.o., Českolipská 390/7, Praha 9 - Střížkov, IČO: 24832898, cena celkem 184.624, - Kč bez DPH,
- KROHO s.r.o., Třebízského 1285/9, Praha 2 - Nové Město, IČO: 07805209, nepodali nabídku,
- STAV Project Praha s.r.o., Desenská 623/37, Praha 9 – Střížkov, IČO: 07053886, cena celkem 147.502,46 Kč bez DPH,
- MURA s.r.o., náměstí Winstona Churchilla 1800/2, Praha 3 - Žižkov, IČO: 07896948, nepodali nabídku.

II. souhlasí

s výběrem společnosti STAV Project Praha s.r.o., Desenská 623/37, Praha 9 – Střížkov, IČO: 07053886, cena celkem 147.502,46 Kč bez DPH.

III. pověřuje

FIO připravit rozpočtové opatření.

IV. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(4-0-0)

15/13/23

Souhlas vlastníka nemovitosti s účastí v grantovém řízení České spořitelny -

Dokážeme víc

Na RMČ předložila M. Ničová prostřednictvím starosty M. Tumpacha žádost o udělení souhlasu s účastí v grantovém řízení „Dokážeme víc“ v sekci malých grantů do 100.000, - Kč. V tomto grantovém řízení je šance získat dotaci na projekt, který prostřednictvím zvelebení vnitrobloku bytového domu na Ďáblické 339/14 podpoří sousedskou spolupráci, a to i do budoucna. Žadatelem projektu je neformální skupina jednotlivců, obyvatel domu i sousedů z Ďáblic. V rámci rozpočtu projektu (je přílohou této žádosti) bude pořízen zahradní altán, 5 vyvýšených dřevěných záhonů a dřevěný kompostér, které by v případě udělení dotace připadly vlastníkovi nemovitosti, tedy MČ Praha-Ďáblice. Granty do 100 000 Kč | Česká spořitelna (dokazemevic.cz)

Rada po projednání **přijala usnesení č.119/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí,

jako vlastník nemovitosti bytového domu na Ďáblické 339/14, s účastí v grantovém řízení a podáním žádosti o dotaci ve výši do 100.000, - Kč na projekt „České spořitelny „Dokážeme víc“, který iniciovala skupina obyvatel domu i sousedů z Ďáblic a s podáním žádosti v termínu do 26.3.2023.

II. bere na vědomí,

že v rámci rozpočtu projektu bude pořízen zahradní altán, 5 vyvýšených dřevěných záhonů a dřevěný kompostér, které by v případě udělení dotace připadly vlastníkovi nemovitosti, tj. MČ Praha-Ďáblice.

(4-0-0)

16/13/23

Zrušení usnesení č.38/22/RMČ

Bod podřazen pod bod č. 24/02/22 – usnesení č.107/23/RMČ.

17/13/23

Informace radních a pro radní

M. Tumpach:

- proběhla schůzka starostů s ředitelem THMP – možnosti moderního veřejného osvětlení,
- vánoční strom – živá alternativa,
- jednání s Městskou policií – působnost a průjezdy nákladních vozidel,
- TSK – uzavírka Kostelecké, rekonstrukce Ďáblické,
- rezignace pí. Ouředníčkové na členství v Sociální komisi,
- projednání možnosti nabídky nebytových prostor pro účely ZÚŠ Taussigova.

T. Kneifl

- 6.3. byla otevřena ordinace praktického lékaře v Ďáblicích,
- potřeba zajistit číslo popisné a schránky na Obecní dům Ke Kinu,
- potřeba zajistit častější úklid společných prostor Obecního domu Ke Kinu.

Konec: v 18:15 hodin

Zapisovatel: Markéta Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 8.3.2023

Za ověřovatele: Ing. Mgr. Martin Tumpach, David Prokeš DiS.

Příští jednání: předběžně 22.3.2023 (bude upřesněno)