

# Zápis z 28. jednání Rady Městské části Praha-Ďáblice konaného dne 13.9.2023 od 15:00 hodin

**Zúčastnění:** starosta Martin Tumpach, 1. místostarostka Martina Postupová (příchod 15:25 hod.), místostarosta Jaroslav Lehovec, radní David Prokeš, Jana Ouředníčková, tajemnice Renata Henych

**Omluveni:**

**Hosté:**

## Program jednání:

- 01-Kontrola RMČ č. 25,26,27/2023
- 02-Tančírna-Olympic revival a The Fotters (místostar.)
- 03-Záměr pronájmu Komunitního centra Vlka (1.místostar.)
- 04-Pravidla pro poskytování příspěvku na hospodaření s dešťovou vodou – aktualizace (radní D.Prokeš)
- 05-Elektronické zabezpečení Obecního domu Ke kinu 159/7 (radní D.Prokeš)
- 06-Technické zhodnocení sociálního zařízení – SK (místostar.)
- 07-Revokace usnesení č.250/23/RMČ (místostar.)
- 08-Žádost o uzavření MŠ (star.)
- 09-Výběrové řízení na vedoucího OVS (taj.)
- 10-Pronájem nebytových prostor v OD Ke Kinu (taj.)
- 11-Výzva k souhlasu se zastavením bezvýsledné exekuce (taj.)
- 12-Porušení Zákona o obcích, jmenovitě paragrafu 94 odst.2, a zároveň Jednacího řádu zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice, schváleného 26.4.2023, jmenovitě článku 5, odst.2 a 3 (radní J. Ouředníčková)
- 13-Stížnost na tajemnici R. Henych (radní Ouředníčková)
- 14-Vyhlášení výběrového řízení – Zimní údržba 2023 (star.)
- 15-Instalace fotovoltaiky na Obecním domě Ke Kinu 159/7 (star.)
- 16-Dohoda o ukončení smlouvy o dílo – Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s. (star.)
- 17-Formace radních a pro radní

## 05/105/22

### Vypořádání majetku-M Ďáblická s.r.o.

Dne 13.9.2022 obdržel místostarosta Ing. Hrdlička, v souladu se Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci ze dne 20.3.2019, výzvu od společnosti M Ďáblická k uzavření smlouvy o převzetí pozemků a vybudované infrastruktury včetně zeleně v rámci projektu Pod Hvězdárnou.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1088/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. bere na vědomí**

*přijetí výzvy od investora ve smyslu čl. II, odst. 3 Smlouvy o investiční činnosti a vzájemné spolupráci, uzavřené dne 20.3.2019, na převzetí pozemků a infrastruktury.*

## **II. pověřuje**

*tajemnici přípravou smlouvy o převzetí pozemků a infrastruktury dle čl. I. tohoto usnesení, od společnosti M-Ďáblická s.r.o.*

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

10.10.2022 – Společnost M-Ďáblická informována o nutnosti dodání příloh, které jsou uvedeny ve smlouvě o spolupráci. Investor provádí kompletaci. Účast zástupce OVS na přejímkách nutná.

7.12.2022 Zástupce společnosti M-Ďáblická zašle na žádost MČ podklady nutné k přípravě smlouvy a předání pozemků.

14.12.2022 - Zástupce společnosti M-Ďáblická zaslal na žádost MČ podklady nutné k přípravě předání pozemků. Veškeré podklady společně s uzavřenou Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci (SML 015/2019) byly zaslány právní kanceláři k vypracování potřebných právních dokumentů k převodu majetku na MČ Praha-Ďáblice.

22.2.2023 - M. Postupová informovala, že v současné době probíhají revize smluv a připravuje se jejich finalizace.

22.3. 2023 - Smlouva byla zaslána protistraně k připomínkám.

5.4.2023 - Proběhlo jednání s protistranou, která má odsouhlasený návrh smlouvy a zapracovává nedořešené body.

14.6.2023 - M. Postupová zařguje u protistrany.

12.7.2023 – Protistrana zatím bez reakce.

**13.9.2023**

**Protistrana bude opětovně zařgována.**

**13/107/22**

### **Dodatek č.1 k Příkazní smlouvě – H.M.**

Na RMČ předložil starosta výpověď paní H.M. z části Smlouvy příkazní z roku 2016, která byla uzavřena na činnosti a služby spočívající ve správě webových stránek MČ, vydávání Ďáblického zpravodaje a vedení kroniky MČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1123/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

*výpověď paní H.M. z části činností uvedených v čl. I, odst. 1 a specifikovaných v odst. 2 b) Smlouvy příkazní o poskytování činností č.061/2016, uzavřené dne 30.6.2016, které se týkají vydávání Ďáblického zpravodaje.*

#### **II. souhlasí**

*s uzavřením Dodatku č.1 ke Smlouvě příkazní o poskytování činností s paní H.M., xx, jehož předmětem je odstoupení od poskytování činností spojených s vydáváním Ďáblického zpravodaje.*

#### **III. pověřuje**

*starostu uzavřením Dodatku č.1, který je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

2.11.2022 - Dodatek č.1 podepsán za městskou část, protistrana dodatek podepsala a naskenovala z důvodu pobytu v lázních. Po návratu protistrana připojí originální podpis.

Po návratu paní H.M. z lázní naplánovat společnou schůzku s novým vedením.

24.11.2022 - Proběhla schůzka s paní H.M.

14.12.2022 - Probíhají jednání o podobě ĎZ.

18.1.2023 - Komise pro komunikaci a propagaci připravuje koncepci tvorby Ďáblického zpravodaje.

8.3.2023 - Dne 7.3.2023 proběhlo jednání komise pro komunikaci a propagaci.

22.3.2023 - Radní pověřují Komisi pro komunikaci a propagaci návrhem kritérií pro výběrové řízení na tvorbu ĎZ a správu webu MČ.

31.5.2023 - Na základě doporučení Komise pro komunikaci a propagaci jsou zapracovávány požadavky na předložení materiálů do výběrového řízení k hodnocení.

12.7.2023 - Na příští jednání RMČ bude předložena ke schválení finální verze kritérií pro výběrové řízení – připraví M. Postupová aj. Lehovec.

25.7.2023 - Podklady jsou v přípravě.

**16/15/23**

### **Podpora volnočasových aktivit mládeže**

RMČ finančně podpoří aktivity cílené na mládež na základě žádosti s položkovým rozpočtem.

3.5.2023 - Připravit dotační program – výzvu.

31.5.2023 - Byl předložen návrh pravidel pro dotační výzvy.

14.6.2023 - Zakomponovat v září 2023 - do přípravy rozpočtu.

12.7.2023 - Proběhlo jednání se zástupcem společnosti, která pořádá zážitkové kurzy i cílené na mládež. Připravuje se konkrétnější podoba nabídky volnočasových aktivit pro mládež v Ďáblicích nad rámec již působících kroužků, v podobě nabídky zážitkových kurzů s finančním přispěním účastníkům od MČ.

**17/15/23**

### **Návrh smírného řešení FCC **TENTO BOD JE NEVEŘEJNÝ****

**04/18/23**

### **Vyhlášení VŘ – Zimní údržba 2023**

Rada po projednání **přijala usnesení č.167/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

se záměrem na vypsání výběrového řízení na akci: „Zimní údržba MČ Praha-Ďáblice –2023“.

#### **II. ukládá**

OVS připravit podklady:

- a) Plán zimní údržby (chodníky a komunikace)
- a) Položkový soupis plánovaných činností zimní údržby, včetně uvedení konkrétních ploch,
- b) Mapa MČ Praha-Ďáblice s vyznačením konkrétních komunikací a jejich kategorizace.

#### **III. ukládá**

1. místostarostce připravit Návrh Smlouvy o provedení údržby a úklidu místních komunikací.

#### **IV. pověřuje**

Ing. Š. realizací výběrového řízení.

#### **V. jmenuje**

Ing. Š. a Ing. Krejzovou (náhradník Mgr. Henych, Ing. Mgr. Tumpach) jako osoby pro zpřístupnění elektronických nabídek uchazečů.

#### **VI. jmenuje**

komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Mgr. Renata Henych, Ing. Mgr. Martin Tumpach, Ing. Ivana Krejzová. Náhradníci: Miroslava Koubová, Kateřina Dohnalová.

(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN

28.6.2023 - OVS připravilo podklady pro vypsání výběrového řízení na zimní údržbu. Smlouva, která je součástí výběrového řízení byla revidována starostou, čeká na revizi 1.místostarostky.

12.7.2023 - Dne 10.7.2023 byly po revizích ze strany MČ zaslány podklady k výběrovému řízení administrátorovi k vyhlášení a zveřejnění výběrového řízení.

25.7.2023 - Výběrové řízení bylo dne 21.7.2023 zveřejněno na profilu zadavatele – Portál pro vhodné uveřejnění. Lhůty pro podání nabídek jsou do 8.8.2023.

16.8.2023 - Dne 8.8.2023 v 10:00 hodin skončila lhůta pro podání nabídek do výběrového řízení ve věci veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Zimní údržba MČ Praha-Ďáblice 2023“ dle § 31 ZZVZ a aktuální směrnice MČ Praha-Ďáblice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek konstatovala, že nebyla podána žádná nabídka.

Rada po projednání **přijala usnesení č.235/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

informaci, že v zadávacím řízení na akci „Zimní údržba MČ Praha-Ďáblice - 2023“ nebyla podána do výběrového řízení žádná nabídka.

**II. pověřuje**

P.Š. k opětovnému vypsání výběrového řízení.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

13.9.2023

Na RMČ byl předložen administrátorem VŘ prostřednictvím starosty návrh na několik variant týkajících se možného nového výběrového řízení. Administrátor navrhuje zrušení zadávacího řízení v souladu s § 127 - (d-V průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv). Obě nabídky překročily významně limit zakázky malého rozsahu a výši předpokládané ceny.

Rada po projednání **přijala usnesení č.254/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*že všechny podané nabídky překročily významně limit VZMR.*

**II. bere na vědomí**

*zrušení zadávacího řízení.*

**III. pověřuje**

*P.Š. k opětovnému vypsání výběrového řízení a vyhlášení nové soutěže malého rozsahu s použitím paušální ceny za sezonu.*

(4-0-0)

**04/22/23**

**Vyhlášení výběrového řízení – Cisternová automobilová stříkačka pro MČ**

Rada po projednání **přijala usnesení č.201/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*se záměrem na vypsání výběrového řízení na akci: „Cisternová automobilová stříkačka pro MČ Praha-Ďáblice“ s požárním čerpadlem a předpokládanou hodnotou veřejné zakázky 8.200.000, - Kč bez DPH.*

**II. pověřuje**

*J.P. realizací výběrového řízení.*

**III. jmenuje**

*J.P. a Ivanu Krejzovou (náhradník Renata Henych, Martin Tumpach), jako osoby pro zpřístupnění elektronických nabídek uchazečů.*

**IV. jmenuje**

*komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Renata Henych, Martin Tumpach, Ivana Krejzová.*

*Náhradníci: Miroslava Koubová, Kateřina Dohnalová.*

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

25.7.2023 - Vyhlášeno otevřené výběrové řízení na profilu zadavatele, datum ukončení příjmu nabídek je 1.8.2023 v 10:00 hodin.

16.8.2023 - Dne 1.8.2023 v 10:00 hodin skončila lhůta pro podání nabídek do výběrového řízení ve věci veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Cisternová automobilová stříkačka pro MČ Praha-Ďáblice“ s požárním čerpadlem dle § 31 ZZVZ a aktuální směrnice MČ Praha-Ďáblice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Komise pro otevření obálek a hodnocení nabídek konstatovala, že byla podána 1 nabídka v řádném termínu. Po otevření obálek členové komise konstatovali, že nabídka obsahuje všechny potřebné náležitosti a splňuje zadávací podmínky stanovené ve výzvě.

Rada po projednání **přijala usnesení č.236/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. bere na vědomí**

informaci o průběhu výběrového řízení na akci „Cisternová automobilová stříkačka pro MČ Praha-Ďáblice“, ve kterém nabídku podal 1 účastník výběrového řízení:

- společnost KOBIT, spol. s r.o., se sídlem: Rozvojová 269, 165 00 Praha, IČO: 44792247, za částku 8.180.000, - Kč bez DPH, tj. 9.897.800, - Kč vč. DPH.

### **II. bere na vědomí,**

že z důvodu jediného účastníka v zadávacím řízení nebylo hodnotící komisí provedeno hodnocení, pouze posouzení splnění všech zadávacích podmínek účastníka řízení, které nevykázalo rozpory či nedostatky.

### **III. souhlasí**

s výběrem společnosti KOBIT, spol. s r.o., se sídlem: Rozvojová 269, 165 00 Praha, IČO: 44792247, za částku 8.180.000, - Kč bez DPH, tj. 9.897.800, - Kč vč. DPH.

### **IV. pověřuje**

FIO navýšit částku spoluúčasti MČ dle odst. III o 300.000, - Kč v nejbližším rozpočtovém opatření.

### **V. doporučuje**

zastupitelstvu MČ Praha-Ďáblice ke schválení uzavření Kupní smlouvy na nákup „Cisternové automobilové stříkačky pro MČ Praha-Ďáblice“ s požárním čerpadlem se společností KOBIT, spol. s r.o., se sídlem: Rozvojová 269, 165 00 Praha, IČO: 44792247, za částku 8.180.000, - Kč bez DPH, tj. 9.897.800, - Kč vč. DPH.

### **VI. pověřuje**

starostu předložením návrhu Kupní smlouvy, dle odst. V. tohoto usnesení, ke schválení zastupitelstvu.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**05/22/23**

### **Rozpočtové opatření č.5/2023**

Rada po projednání **přijala usnesení č.202/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

### **I. schvaluje**

Rozpočtové opatření č.5/2023 k rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2023, které je přílohou tohoto usnesení.

### **II. pověřuje**

starostu MČ informovat o rozpočtovém opatření č.5 na nejbližším zasedání ZMČ.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**06/22/23**

### **Výpověď smlouvy o nájmu prostor – Komunitní centrum Vlna, z.ú.**

Rada po projednání **přijala usnesení č.203/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

### **I. bere na vědomí**

Výpověď Komunitního centra Vlna Ďáblice, z.ú., Osinalická 1069/26, 182 00 Praha 8, IČO: 06010938, ze dne 21.6.2023.

### **II. pověřuje**

FIO připravit Dohodu o ukončení nájmu dohodou k 30.9.2023, kterou předloží ke schválení na RMČ.

### **III. pověřuje**

OVS připravit předávací protokol k předání předmětu nájmu, včetně vybavení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

Úkol: připravit záměr pronájmu objektu Komunitního centra na adrese Osinalická 1069/26 včetně inventáře a terasy, pro účely provozování kavárny, volnočasových aktivit, kulturních, společenských a dalších akcí vedoucích k rozvoji komunitního života v MČ Praha-Ďáblice. Dál jednat s nájemcem.

12.7.2023 - Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím tajemnice návrh Dohody o ukončení nájmu nebytových prostor.

**Rada po projednání přijala usnesení č.216/23/RMČ v tomto znění:**

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

s uzavřením Dohody o ukončení nájmu nebytových prostor s Komunitním centrem Vlna Ďáblice, z.ú., se sídlem: Osinalická 1069/26, 182 00 Praha 8 – Ďáblice, IČO: 06010938, ke dni 30.9.2023.

**II. pověřuje**

starostu uzavřením Dohody o ukončení nájmu nebytových prostor, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**07/22/23**

**Žádost DK Maata, z.s. o prodloužení nájemní smlouvy**

Rada po projednání **přijala usnesení č.204/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

žádost Dětského klubu Maata, z.s., ze dne 22.6.2023 o prodloužení nájmu Květnová 553/52.

**II. pověřuje**

FIO zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v souladu s § 36 odst.1 zák. č.131/2000 Sb. – části domu Květnová 553/52 s částí pozemku parc.č.1071, 1073 a část 1072/1, vše v k. ú. Ďáblice pro Dětský klub Maata, z.s., Květnová 553/52, Praha-Ďáblice, IČO: 01549049, za podmínek uvedených v uzavřené nájemní smlouvě č. 128/2018.

**II. pověřuje**

FIO vyvěsit záměr a po jeho sejmutí předložit novou nájemní smlouvu, ke schválení na RMČ.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

12.7.2023 - Záměr pronájmu nebytových prostor vyvěšen na úřední desce od 10.7. 2023 do 25.7.2023.

16.8.2023 - Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím tajemnice návrh Dodatku č.3 k nájemní smlouvě č. SML 128/2018.

Rada po projednání **přijala usnesení č.237/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

Dodatek č.3 k nájemní smlouvě č.128/2018, pro Dětský klub Maata, z.s., Květnová 553/52, Praha-Ďáblice, IČO: 01549049, za podmínek uvedených v uzavřené nájemní smlouvě č. 128/2018, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor v souladu s § 36 odst.1 zák. č.131/2000 Sb. – části domu Květnová 553/52 s částí pozemku parc.č.1071, 1073 a část 1072/1, vše v k. ú. Ďáblice.



## **II. pověřuje**

starostu uzavřením Dodatku č.3 k nájemní smlouvě č. SML 128/2018, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**17/22/23**

### **Smlouva o poskytování služeb – JSDH**

Na RMČ předložil Pavel Krejčí prostřednictvím tajemnice žádost o schválení Smlouvy o poskytování služeb nebo prací.

Rada po projednání **přijala usnesení č.213/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*Smlouvu o poskytování služeb nebo prací s Českou republikou – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, se sídlem: Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IČO: 70886288 jejímž předmětem je provádění odborných kontrol izolačních vzduchových dýchacích přístrojů, plnění tlakových lahví k izolačním vzduchovým dýchacím přístrojům a pozáruční servis izolačních vzduchových dýchacích přístrojů.*

#### **II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy o poskytování služeb nebo prací, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

12.7.2023 - Smlouva je u protistrany k podpisu.

**04/23/23**

### **Rozpočtové opatření č.6/2023 – schválení**

Rada po projednání **přijala usnesení č.220/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*rozpočtové opatření č. 6 k rozpočtu MČ na rok 2023, které je přílohou tohoto usnesení.*

#### **II. pověřuje předsedu FV**

*informovat o rozpočtovém opatření č. 6 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice.*

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**04/24/23**

### **Zažít město jinak – podpora MČ**

Na RMČ předložila prostřednictvím starosty M. Tumpacha M. N. jménem Komunitního centra Vlna, z.ú., položkový rozpočet a důvodovou zprávu k připravované akci Zažít město jinak dne 16.9.2023.

Rada po projednání **přijala usnesení č.226/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

*předložený rozpočet a koncepci akce Zažít město jinak, pořádané společně KC Vlna, z.ú. a MČ Praha-Ďáblice dne 16.9.2023.*

#### **II. souhlasí**

*s finanční podporou akce uvedené v odst. I., v celkové výši do 50 000,- Kč.*

### **III. pověřuje**

*FIO zařadit částku dle odst. II. do nejbližšího rozpočtového opatření – zdroj krytí: položka produkce akcí MČ.*

*(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN*

**07/24/23**

### **Instalace fotovoltaiky na Obecním domě Ke Kinu 159/7**

Na RMČ předložil M. Tumpach záměr instalace fotovoltaických panelů na střechu Obecního domu Ke Kinu 159/7. V rámci průzkumu trhu proběhlo prověření vhodnosti umístění fotovoltaických panelů, navazujících nutných úprav a stanovení předpokládané ceny. Rozpočtově kryto z dotačního titulu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.228/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

*se záměrem instalace fotovoltaických panelů na střechu Obecního domu Ke Kinu 159/7, Praha-Ďáblice.*

#### **II. pověřuje**

*starostu dalšími kroky vedoucími k zadání výběrového řízení dle odst. I.*

*(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN*

16.8.2023 - Probíhá příprava zadávací dokumentace.

28.8.2023

Rada po projednání **přijala usnesení č.248/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

*s vypsáním výběrového řízení na dodavatele předmětu zakázky: „Kompletní dodání FVE systému na Obecní dům Ke Kinu 159/7, Praha-Ďáblice“, dle zadávací dokumentace, která je přílohou tohoto usnesení.*

#### **II. jmenuje**

*komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení: Martin Tumpach, Pavel Krejčí a Miroslava Koubová, náhradníci: Renata Henych, Kateřina Dohnalová.*

*(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN*

13.9.2023

*Na RMČ předložil starosta informaci, že hodnotící komise ve složení: M. Tumpach, R. Henych a P. Krejčí otevřela dne 12.9.2023 nabídky do výběrového řízení*

Rada po projednání **přijala usnesení č.255/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

*informaci o průběhu výběrového řízení na akci „Kompletní dodání FVE systému na Obecní dům Ke Kinu 159/7, Praha-Ďáblice“, ve kterém nabídku podali 3 účastníci výběrového řízení:*

- společnost Renestav, spol. s r.o., se sídlem: Beranovec 14, 588 33 Stonařov, IČO: 68031068, za částku 1.950.000, - Kč vč. DPH,*
- společnost Claraidea s.r.o., se sídlem: Nerudova 209/10, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, IČO: 06095551, za částku 1.485.000, - Kč vč. DPH,*



- společnost KEROSIN s.r.o., se sídlem: Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4, IČO: 09095861 za částku 662.946, - Kč bez DPH.

### **II. bere na vědomí**

že společnost KEROSIN s.r.o., nesplnila požadovaná kritéria zadání a byla z hodnocení vyřazena.

### **III. souhlasí**

s výběrem společnosti Claraidea s.r.o., se sídlem: Nerudova 209/10, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, IČO: 06095551, za částku 1.485.000, - Kč vč. DPH.

### **IV. pověřuje**

starostu uzavřením Smlouvy o dílo, která je přílohou usnesení.

(5-0-0)

**12/24/23**

### **Koncept využití areálu KC Vlna**

RMČ připravuje koncept využití areálu KC Vlna, který by sloužil jako zadávací dokument pro výběrové řízení nového nájemce.

28.8.2023 - 1.místostarostka M. Postupová představila koncept – návrh hodnotících kritérií, která budou součástí vyvěšeného záměru. Do příštího jednání RMČ zapracuje M. Postupová do kritérií připomínky radních a připraví nájemní smlouvu.

**13.9.2023**

Současným známým uživatelům prostor v tzv. Komunitním centru Vlna, vyjma současného nájemce, nabídne MČ pronájem užívaných prostor s dobou nájmu do 31.1.2024 za stávajících podmínek.

Rada po projednání **přijala usnesení č.256/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. souhlasí**

s pronájmem budovy komunitního centra, Osinalická 1069/26, k.ú. Ďáblice, na pozemku parc.č. 1223 (zastavěná plocha a nádvoří), o výměře 184 m<sup>2</sup> včetně části přilehlého pozemku o výměře 179 m<sup>2</sup> – rekreační plocha (terasa), parc.č. 1224/2, nejdříve od 1.10.2023 na dobu neurčitou, za účelem provozování tohoto objektu jako přirozeného centra setkávání se občanů při zajišťování jejich kulturních, společenských, sociálních a sportovních potřeb se zvláštním ohledem na potřeby dětí, teenagerů nebo seniorů, včetně provozu kavárny, za cenu v rozmezí od 1.000,- Kč/měsíc do 10.000,- Kč/měsíc (nájem budovy) + zálohy na poskytované služby (elektřina, plyn, TKO) a podmínek uvedených v záměru včetně příloh, které jsou přílohou tohoto usnesení.

### **II. ukládá**

FIO zveřejnit záměr na úřední desce v souladu s odst. I. tohoto usnesení.

### **III. jmenuje**

hodnotící komisi ve složení R.M., J.V., P.Š., Martina Postupová, Jaroslav Lehovec, P.B., Martin Tumpach.

(4-1-0)

**02/25/23**

### **Smlouva o vystoupení skupiny The Papper Jack**

Na RMČ předložila předsedkyně kulturní komise M. Lehovcová prostřednictvím místostarosty J. Lehovce, smlouvu na vystoupení hudební skupiny The Papper Jack na akci městské části – Pivobraní dne 9.9.2023.

Rada po projednání **přijala usnesení č.238/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

se Smlouvu o vystoupení skupiny *The Papper Jack*, která je zastoupena fyzickou osobou A.B., nar. xxxxxxxx, bytem xx, na realizaci hudebního vystoupení dne 9.9.2023, na akci *Pívobraní*, za celkovou částku 24.800, - Kč vč. DPH (nejsou plátcí DPH).

**II. pověřuje**

starostu uzavřením smlouvy dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**06/25/23**

**Žádost o prodloužení doby nájmu – P.Č.**

Na RMČ byla předložena další žádost pana P.Č. o prodloužení nájmu bytu č.x v ulici Legionářů + původní žádosti P.Č. a Š.O., advokátky zastupující P.Č. Objevily se nové skutečnosti, které P.Č. zamlčel. ÚMČ prověřil podnět, který obdržel dne 31.7.2023, týkající se zneužívání obecního bydlení panem Č., jelikož vlastní i další nemovitosti. P.Č. je vlastníkem domu a bytu a nesplňuje tak podmínky MČ pro zařazení mezi žadatele o byt.

Rada po projednání **přijala usnesení č.239/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

žádost pana P.Č., bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, o prodloužení nájmu bytu č. x.

**II. nesouhlasí**

s dalším prodloužením Smlouvy o nájmu bytu č.012/2023, s panem P.Č. po termínu 31.8.2023.

(3-1-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**07/25/23**

**Přijetí finančního daru pro ZŠ**

Na RMČ byla předložena žádost ředitele ZŠ Josefa Buchala o projednání přijetí daru, jehož předmětem je účelově vázaná částka ve výši 300.000, - Kč, z toho 250.000, - Kč na pedagogickou asistenci a 50.000, - Kč na volnočasové aktivity pro ukrajinské žáky. O poskytnutí daru rozhodla rada Konta Bariéry na svém zasedání dne 28.6.2023. Dar bude čerpán z daru Nadace Mubea.

Rada po projednání **přijala usnesení č.240/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

Žádost ředitele ZŠ Josefa Buchala o projednání a odsouhlasení přijetí daru.

**II. schvaluje**

Darovací smlouvu, jejímž předmětem je účelově vázaná částka ve výši 300.000, - Kč, kterou daruje Nadace Charty 77, se sídlem: Melantrichova 5, 110 00 Praha 1, IČO: 00417904, Základní škola a mateřské školy, se sídlem: U Parkánu 17/11, 182 00 Praha 8 – Dáblice, IČO: 70930716, na pedagogickou asistenci ve výši 250.000, - Kč a volnočasové aktivity ve výši 50.000, - Kč pro ukrajinské žáky, která je přílohou usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**08/25/23**

**Záměr pronájmu nebytových prostor Ďáblická 339/14**

Starosta M. Tumpach informoval o uvolněných nebytových prostorech v 1.NP bytového domu Ďáblická 339/14, které byly užívány k dočasnému uskladnění zařízení z Obecního domu Ke Kinu 159/7, kde probíhala rekonstrukce. Po vyklizení nebytových prostor byl vyhlášený záměr a MČ obdržela pouze jednu nabídku bez konkrétní specifikace záměru. Uchazeč byl vyzván ke specifikaci záměru, což se nestalo, proto byla tato jediná nabídka vyřazena.

Rada po projednání **přijala usnesení č.241/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

s pronájmem nebytových prostor v 1. NP bytového domu Ďáblická 339/14, o velikosti 95 m<sup>2</sup>, včetně parkovacího stání, s minimální nabídkovou cenou 2000,- Kč/m<sup>2</sup>/rok včetně DPH, za účelem oživení nabídky drobných prodejců v Ďáblicích, případně poskytovatelům všeobecně prospěšných služeb.

**II. ukládá**

FIO zveřejnit záměr na úřední desce v souladu s odst. I. tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**09/25/23**

**Prodloužení nájmu bytu č.x, Ďáblická 161/8**

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím tajemnice ÚMČ, žádost nájemníka bytu – pana P.K., o prodloužení nájmu bytu č. x, Ďáblická 161/8, Praha-Ďáblice. Pan K. v bytě bydlí od 1.9.2022, nájem je řádně hrazen. V bytě bydlí xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xx. Stávající nájem končí 31.8.2023. Pan K. pracuje pro MČ – technický pracovník a je také dobrovolný hasič v Ďáblicích

Rada po projednání **přijala usnesení č.242/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu bytu s panem P.K., bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jehož předmětem je prodloužení nájmu bytu č. x, v bytovém domě č.p. 161/4, na dobu určitou, tj. od 1.9.2023 do 31.12.2024.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Dodatku č.1 ke Smlouvě o nájmu bytu dle odst. I tohoto usnesení.*

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**11/25/23**

**Technické zhodnocení bytu, Ďáblická 339/14**

Cena celková opravy bytu v BD Ďáblická 339/14, byt č. 2 je na základě kvalifikovaného odhadu určena přibližně na částku 650 000,- Kč bez DPH.

V bytě jsou původní rozvody el. energie (pouze v kuchyni došlo v minulosti k navýšení jističe), rozvody vody, topení typu „vafky“, v koupelně bojler zajišťující teplou vodu, nevyhovující průchozí pokoje (původní dveře v minulosti zazděny), na chodbě instalována kuchyňská linka, stěny bez štuky, zdi v krajním pokoji jsou napadeny plísní, dveře a zárubně původní, podlaha nesourodá apod.

Rada po projednání **přijala usnesení č.243/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*nutnost celkové opravy bytu č.2 v bytovém domě Ďáblická 339/14 před přidělením dalšímu nájemníkovi.*

**II. souhlasí**

*s celkovou opravou bytu č.2 v BD Ďáblická 339/14 před přidělením dalšímu nájemníkovi.*

**III. pověřuje**

*OVS poptáním vypracování výkazu výměr.*

*(4-0-0) ÚKOL TRVÁ*

**12/25/23**

**Likvidace plevele v chodnících – zefektivnění**

Z důvodu podnětů veřejnosti ohledně pomalého odstraňování plevel z chodníků, je třeba přehodnotit zvolený způsob odstraňování plevel.

V současné době se v Ďáblicích ručně šintuje. Efektivnější alternativy jsou plevel likvidovat chemicky nebo horkou párou nebo za užití moderních technik a způsobů.

K projednání 1. místostarostka předkládá požadavek, aby OVS zrychlil likvidaci plevel v chodnících. Pro nejbližší období tak, že zakoupí postřik na likvidaci plevel a obratem ho bude aplikovat na chodníky. Pro další a trvalé použití tím, že zajistí možnosti a podmínky nákupu, pronájmu apod. zařízení na likvidaci plevel horkou párou nebo jiným efektivním způsobem.

- Rada po projednání a konzultaci s pracovníkem OVS doporučuje vyzkoušet diskutované metody na vybraných úsecích chodníků a následně bude stanoven optimální plošný postup.

**13/25/23**

**Aktualizace smlouvy na odvádění odpadních vod**

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím tajemnice ÚMČ, Smlouvu na odvádění odpadních vod č. 30323910/2, zaslanou PVK, a.s., Ke Kablu 971/1, Praha 10 Hostivař, v souvislosti s aktualizací danou právní úpravou dle zákona č. 274/2001 Sb., pro odběrné místo Kokořínská 400/34, Praha 8 Ďáblice (změna garantovaného tlaku vody do objektu), stávající nájemník SK Ďáblice z.s., IČO 00550574, Kokořínská 400/32, Praha 8 Ďáblice.

Rada po projednání **přijala usnesení č.244/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*oznámení společnosti PVK, a.s., Ke Kablu 971/1, Praha 10 Hostivař, IČO: 25656635, o potřebě aktualizace stávající Smlouvy o odvádění odpadních vod, pro odběrné místo – Kokořínská 400/34, Praha 8 Ďáblice, užívající nájemcem SK Ďáblice, z.s., IČO: 00550574.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy o odvádění odpadních vod č. 30323910/2 a Dohody o oprávněné osobě, dle odst. I, které jsou přílohou tohoto usnesení.*

*(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN*

**14/25/23**

**Jmenování předsedy sportovní komise**

Na RMČ předložil místostarosta návrh na jmenování předsedy sportovní komise.

Rada po projednání **přijala usnesení č.245/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. jmenuje**

*pana Michala Klímka předsedou Komise sportovní.*

**II. ukládá**

*tajemnici informovat mzdovou účetní.*

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**15/25/23**

**Aktualizace rozpočtu Kulturní komise**

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrh aktualizace rozpočtu pro kulturní akce.

Rada po projednání **přijala usnesení č.246/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**schvaluje**

*aktualizovaný plán rozpočtu Kulturní komise na pořádání kulturních akcí, který je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**02/26/23**

**Program na ZMČ č.7 dne 6.9.2023**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh programu na zasedání ZMČ č.7, které se bude konat dne 6.9.2023.

Rada po projednání **přijala usnesení č.247/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**schvaluje**

*Program na zasedání ZMČ č.7 dne 6.9.2023 od 17:00 hodin v tomto znění:*

- 1) *Kontrola zápisu ze ZMČ č.6*
- 2) *Volný mikrofon*
- 3) *Rozpočtové opatření č.5/2023 a 6/2023 – informace (FV)*
- 4) *Výběrové řízení – Cisternová automobilová stříkačka pro MČ Praha-Ďáblice – uzavření kupní smlouvy (star.)*
- 5) *Výběrové řízení na koordinátora kulturních akcí (star.)*
- 6) *Informace radních a zastupitelů*
- 7) *Diskuze*

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**04/26/23**

**Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo – Stavební firma NEUMANN s.r.o.**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh barevného řešení panelů protihlukových stěn v SK Ďáblice, dojde k cenovému navýšení díla – viz. změnový list 01.

Rada po projednání **přijala usnesení č.249/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. schvaluje**

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo na zhotovení stavebního díla „Výstavba protihlukových stěn – hřiště“, jehož předmětem jsou vícepráce dle ZL01 – změna barevného řešení panelů protihlukové stěny, za částku 19.500,- Kč bez DPH.

**II. pověřuje**

starostu uzavřením Dodatku č. 1 dle odst. II., který je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**05/26/23**

**Smlouva o provedení uměleckého výkonu – Divadlo Sequens, s.r.o.**

Na RMČ předložila předsedkyně Kulturní komise prostřednictvím místostarosty J. Lehovce, návrh Smlouvy o provedení uměleckého výkonu, kterou zaslalo Divadlo Sequens, s.r.o.

Rada po projednání **přijala usnesení č.250/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. schvaluje**

Smlouvu o provedení uměleckého výkonu se společností Divadlo Sequens, s.r.o., se sídlem: Lublaňská 267/12, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, jejímž předmětem je divadelní představení „O pejskovi a kočičce ... jak zachránili hrad“, které se bude konat dne 8.10.2023, od 16:00 hodin v sále Multifunkčního domu v Praze-Ďáblicích, za částku 20.000,- Kč vč. DPH (nejsou plátcí DPH).

**II. pověřuje**

starostu uzavřením Smlouvy o provedení uměleckého výkonu dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL ZRUŠEN**

13.9.2023

Na RMČ byla předložena informace, o tom, že se neuskuteční divadelní představení od společnosti Divadlo Sequens a bude nahrazeno jiným divadelním představením.

Rada po projednání **přijala usnesení č.257/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. zrušuje**

usnesení č.250/23/RMČ.

**II. schvaluje**

Smlouvu o provedení uměleckého výkonu se společností Divadlo Sequens, s.r.o., se sídlem: Lublaňská 267/12, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, jejímž předmětem je divadelní představení „Ať žijí strašidla“, které se bude konat dne 8.10.2023 od 16:00 hodin v sále Multifunkčního domu v Praze-Ďáblicích, za částku 20.000,- Kč vč. DPH (nejsou plátcí DPH).

**II. pověřuje**

starostu uzavřením Smlouvy o provedení uměleckého výkonu dle odst. II., která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0)

**06/26/23**

**Dohoda o ukončení Smlouvy o dílo – Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.**



Na RMČ předložil starosta M.Tumpach zaslanou Dohodu o ukončení smlouvy o dílo od společnosti Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s. Platná Smlouva o dílo „obsluha košů na psí exkrementy“ byla uzavřena dne 31.12.2012.

Rada po projednání **přijala usnesení č.251/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. bere na vědomí**

*návrh Dohody o ukončení smlouvy o dílo od společnosti Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s., Perucká 2542/10, 120 00 Praha 2, na obsluhování košů na psí exkrementy.*

**II. nesouhlasí**

*s navrženým termínem ukončení platné smlouvy k 30.9.2023.*

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

13.9.2023

Rada po projednání **přijala usnesení č.258/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. bere na vědomí**

*návrh Dohody o ukončení smlouvy o dílo od společnosti Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s., Perucká 2542/10, 120 00 Praha 2, na obsluhování košů na psí exkrementy.*

**II. souhlasí**

*s navrženým termínem ukončení platné smlouvy k 30.11.2023.*

**III. schvaluje**

*Dohodu o ukončení smlouvy o dílo dle odst.I. tohoto usnesení.*

**IV. pověřuje**

*starostu uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o dílo, která je přílohou tohoto usnesení.*

(5-0-0)

**07/26/23**

**Elektronické zabezpečení Obecního domu Ke kinu 159/7**

Na RMČ předložil starosta M.Tumpach návrh nájemce T.K. na řešení na elektronické zabezpečení objektu včetně umístění kamerového systému do Obecního domu Ke Kinu 159/7.

Radní D. Prokeš byl pověřen dalším jednáním s nájemcem a uživateli OD Ke Kinu.

13.9.2023

Na RMČ předložil radní D. Prokeš informaci o jednání s vedoucí OVS a nájemcem T.K. na řešení na elektronické zabezpečení objektu včetně umístění kamerového systému do Obecního domu Ke Kinu 159/7.

Rada po projednání **přijala usnesení č.259/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. bere na vědomí**

*návrh řešení nájemce T.K. na elektronické zabezpečení přístupů do objektu Obecního domu Ke Kinu 159/7.*

## **II. souhlasí**

s instalací čtečky čipu a změny venkovní kliky za „kouli“ na vstupní dveře, instalací čtečky čipu na dveře sdílené kuchyňky, volným vstupem v době veřejného provozu Obecního domu Ke Kinu 159/7 definovaného MČ.

## **III. nesouhlasí**

s instalací a provozováním kamerového systému ve sdílených prostorách a trvale odemčenou venkovní brankou.

(5-0-0)

**08/26/23**

### **Kompetence radních pro volební období 2022-2026**

Rada po projednání **přijala usnesení č.252/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. určuje**

*kompetence radních pro volební období 2022-2026:*

- *Martin Tumpach – všeobecná působnost, školství, investice, územní rozvoj,*
- *Martina Postupová – legislativa a právní oblast, výstavba,*
- *Jaroslav Lehovec – sport, kultura, výstavba,*
- *David Prokeš – oblast Blata, hospodaření s dešťovou vodou, Mratínský potok, dětská hřiště, Participativní rozpočet,*
- *Jana Ouředníčková – sociální oblast, supervize podniků.*

#### **II. ukládá**

*tajemníci seznámit s obsahem tohoto usnesení všechny zaměstnance Úřadu městské části a zastupitele.*

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**01/27/23**

### **Program na zasedání ZMČ č.8 dne 15.9.2023**

Rada po projednání **přijala usnesení č.253/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **schvaluje**

*Program na zasedání ZMČ č.8 dne 15.9.2023 od 15:00 hodin v tomto znění:*

- 1) *Kontrola zápisu ze ZMČ č.6/2023*
- 2) *Volný mikrofon*
- 3) *Rozpočtové opatření č.5/2023 a 6/2023 – informace (FV)*
- 4) *Výběrové řízení – Cisternová automobilová stříkačka pro MČ Praha-Ďáblice – uzavření kupní smlouvy (star.)*
- 5) *Výběrové řízení na koordinátora kulturních akcí (star.)*
- 6) *Informace radních a zastupitelů*
- 7) *Odvolání rady jako celku*
- 8) *Volby orgánů*
  - a) *Určení způsobu volby starosty a místostarosty*
  - b) *Volba starosty*
  - c) *Určení počtu místostarostů*
  - d) *Rozhodnutí uvolnění nebo neuvolnění místostarostů pro výkon funkce*
  - e) *Volba místostarostů*

- f) Volba členů RMČ
  - 9) Diskuze
- (5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

## **AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 13.9.2023**

**01/28/23**

### **Kontrola RMČ č. 25,26,27/2023**

**02/28/23**

### **Tančírna-Olympic revival a The Fotters**

Na RMČ předložila předsedkyně Kulturní komise prostřednictvím místostarosty J. Lehovce, návrh Smluv na zabezpečení akce Tančírna – Olympic revival a The Fotters. Rozpočtově kryto.

Rada po projednání **přijala usnesení č.260/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

- a) Smlouvu o vytvoření uměleckého díla s L.M., managerem skupiny Olympic revival a The Fotters., se sídlem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 73621731, jejímž předmětem je vystoupení skupiny Olympic revival a The Fotters, které se bude konat dne 13.10. 2023, od 19:45 do 01:00 hodin v sále Multifunkčního domu v Praze-Ďáblicích, za částku 35.000, - Kč, cena je konečná.
- b) Smlouvu o provedení práce – ozvučení a osvětlení akce pořádané dne 13.10.2023 (vystoupení hudební skupiny Olympic revival a The Fotters) s L.M., zvukařem, se sídlem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 73621731, za částku 20.000, - Kč, cena je konečná.

#### **II. pověřuje**

starostu uzavřením Smluv dle odst. I., které jsou přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0)

**03/28/23**

### **Záměr pronájmu Komunitního centra Vlna**

**Bod podřazen pod bod č. 12/24/23 – usn.č. 256/23/RMČ**

**04/28/23**

### **Pravidla pro poskytování příspěvku na hospodaření s dešťovou vodou – aktualizace**

Na RMČ předložil radní D. Prokeš návrh aktualizace Pravidel pro poskytování příspěvku na hospodaření s dešťovou vodou – Vnitřní předpis č.7/2020.

Rada po projednání **přijala usnesení č.261/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

aktualizací Pravidel pro poskytování příspěvku na hospodaření s dešťovou vodou jako Vnitřní předpis č.7/2023, který nahrazuje Vnitřní předpis č.7/2020. Vnitřní předpis je přílohou tohoto usnesení.

#### **II. pověřuje**

*radního D. Prokeše připravit ve spolupráci s Finančním odborem navýšení pro poskytování příspěvku do rozpočtu na rok 2024.*

(5-0-0)

**05/28/23**

**Elektronické zabezpečení Obecního domu Ke kinu 159/7**

Bod podřazen pod bod č. 07/26/23 – usn.č. 259/23/RMČ.

**06/28/23**

**Technické zhodnocení sociálního zázemí na fotbalovém hřišti MČ Praha Ďáblice – předložení návrh projektu**

Na fotbalovém hřišti MČ Praha-Ďáblice – SK Ďáblice, je v nevyhovujícím stavu sociální zázemí. Na RMČ předkládají 1.místostarostka a místostarosta k projednání návrh, který bude prvním krokem k řešení tristního stavu zejména toalet na hřišti.

**07/28/23**

**Revokace usnesení č.250/23/RMČ**

Bod podřazen pod bod č. 05/26/23 – usn.č. 257/23/RMČ.

**08/28/23**

**Žádost o uzavření MŠ dne 29.zář 2023**

Na RMČ předložil starosta Tumpach žádost ředitele ZŠ a MŠ Josefa Buchala o uzavření mateřské školy dne 29.zář 2023.

Rada po projednání **přijala usnesení č.262/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***souhlasí***

*s uzavřením mateřské školy dne 29.zář 2023 z důvodu organizace celodenního školení První pomoci pro všechny zaměstnance.*

(5-0-0)

**09/28/23**

**Výběrové řízení na vedoucího OVS**

Na RMČ předložila tajemnice informaci o ukončeném výběrovém řízení na vedoucího odboru vnitřní správy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.263/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***bere na vědomí***

*informaci tajemnice o ukončeném výběrovém řízení na vedoucího odboru vnitřní správy ÚMČ s tím, že od 1.10.2023 bude vedením OVS pověřen pan Pavel Krejčí.*

(4-0-1)

**10/28/23**

**Pronájem nebytových prostor v OD Ke Kinu**

Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím tajemnice žádosti nájemníků nebytových prostor o další pokračování pronájmu. Nájemníci zde již opakovaně provozují volnočasové aktivity pro obyvatele Ďáblic. Jedná se o tyto subjekty: H.J.D., Taneční škola HIT, S-O-K, z.s., Mgr. T.Z., L.H.

Rada po projednání **přijala usnesení č.264/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

- a) Smlouvu o nájmu dolního sálu – tělocvičny Obecního domu s nájemcem – H.J.D., Taneční škola HIT, se sídlem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 45875031, jejímž předmětem je pronájem prostor za 300,- Kč + DPH/1 hodinu, na dobu určitou, tj. od 14.9.2023 do 30.6.2023, v rozsahu sjednané doby využití, pro provozování tanečního kroužku pro děti a kurzy latinských tanců pro ženy.
- b) Smlouvu o nájmu dolního sálu – tělocvičny Obecního domu s nájemcem – S-O-K, z.s., Mgr. T.Z., se sídlem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 0748166, jejímž předmětem je pronájem prostor za 300,- Kč + DPH/1 hodinu, na dobu určitou, tj. od 14.9.2023 do 30.6.2023, v rozsahu sjednané doby využití, pro provozování sportovních kondičních tréninků, kurzů sebeobrany pro děti i dospělé.
- c) Smlouvu o nájmu dolního sálu – tělocvičny Obecního domu s nájemcem – L.H., se sídlem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 06141544, jejímž předmětem je pronájem prostor za 300,- Kč + DPH/1 hodinu, na dobu určitou, tj. od 1.11.2023 do 13.3.2023, v rozsahu sjednané doby využití, pro provozování sportovního kroužku pro děti i mládež.

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením nájemních smluv, s nájemníky, dle odst. I. tohoto usnesení.*

*(5-0-0)*

**11/28/23**

**Výzva k souhlasu se zastavením bezvýsledné exekuce**

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím tajemnice ÚMČ, výzvu se zastavením bezvýsledné exekuce dle ust. §55 odst. 7 exekučního řádu. Městská část v období 2006-2008 spolupracovala s firmou A.R., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 45124108, kdy si tato firma pronajala pozemek – jako zahrádku a zadala si inzerci v Ďáblickém zpravodaji. Bohužel ani pronájem pozemku, ani faktury za inzerci neuhradila. MČ předala pohledávky, ve výši 5.802,- Kč Exekutorskému úřadu Praha 2, k vymožení. Do této doby nebylo však nic vymoženo. Exekutorský úřad Praha 2 žádá MČ o souhlas se zastavením exekuce z důvodu nevyvozenosti.

Rada po projednání **přijala usnesení č.265/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*se zastavením bezvýsledné exekuce dle ust. §55 odst. 7 exekučního řádu, ve výši 5.802,- Kč.*

**II. pověřuje**

*starostu sdělit souhlas se zastavením bezvýsledné exekuce exekutorskému úřadu a finanční odbor odepsáním pohledávky ve výši 5.802,- Kč do nákladů MČ.*

*(5-0-0)*

**12/28/23**

**Porušení Zákona o obcích, jmenovitě paragrafu 94 odst.2, a zároveň Jednacího řádu zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice, schváleného 26.4.2023, jmenovitě článku 5, odst.2 a 3.**

Na RMČ předložila radní J. Ouředníčková tento bod k projednání.

Čl. 5 Pořad zasedání

(1) Návrh pořadu zasedání Zastupitelstva předkládá Zastupitelstvu Rada městské části Praha-Ďáblice (dále jen „Rada“). Návrh pořadu podepisuje starosta. Rada je povinna projednat písemnou žádost člena Zastupitelstva na zařazení bodu na pořad zasedání a schválený návrh na pořad zasedání zařadit.

(2) Každý zastupitel může požádat o zařazení návrhů, které nebyly projednány Radou, před hlasováním o návrhu pořadu zasedání.

(3) Zastupitelstvo schvaluje pořad zasedání hlasováním. Takto schválený pořad zasedání je konečný a nelze jej v průběhu zasedání doplňovat, předkladatel projednávaného bodu však může bod z projednávání stáhnout, a to do doby zahájení hlasování ve věci.

(4) Zastupitelstvo může na návrh člena Zastupitelstva v průběhu zasedání hlasováním bez rozpravy body pořadu přesunout nebo sloučit rozpravu ke dvěma nebo více bodům.

Zdůvodnění předkladatelky:

Před jednáním zastupitelstva ve středu 6.9.2023 byl předložen zastupitelem JUDr. Jiřím Křížem, alternativní návrh programu jednání zastupitelstva včetně zdůvodnění bodu odvolání rady obce. Dle zákona o obcích je zastupitelstvo jako nejvyšší orgán v obci jediný oprávněný takový návrh schválit, nebo zamítnout. Starosta a místostarostka obce však toto právo zastupitelům upřeli a o alternativním návrhu programu nedovolili hlasovat. Jediným možným zákonným protestem předkladatelů alternativního programu bylo neschválit původní program VZZ.

Vyjádření starosty:

Čl. 5. odst. 2 Jednacího řádu skutečně umožňuje každému zastupiteli požádat o zařazení **návrhu** nových bodů programu, o jejichž zařazení zastupitelstvo následně hlasuje. Ovšem v případě návrhu na odvolání starosty, místostarosty a členů rady **musí** návrh obsahovat dle čl. 8 odst. 9 Jednacího řádu **písemné odůvodnění odvolání**. Toto odůvodnění doručený protinávrh Mgr. Kříže neobsahoval. Mgr. Kříž tedy již v probíhající jednání zastupitelstva MČ položil předsedajícímu (starostovi) na stůl jednu normostranu A4 textu s nadpisem „**Důvody k návrhu na odvolání městské části**“ a tento dokument prohlásil za písemné odůvodnění dle Jednacího řádu. Odhlédnu-li od skutečnosti, že už z demokratických principů by měla Rada MČ mít možnost seznámit se s důvody pro své odvolání, nebylo z dokumentu patrné, že jde o písemné odůvodnění odvolání členů rady a zároveň by z logiky věci takový dokument byl **materiálem** ve smyslu čl. 2 odst. 7 Jednacího řádu a jako takový musí být dle tohoto odstavce nejpozději **7 dní před zasedáním volně přístupný**.

**Předsedající nemá oprávnění připustit porušení Jednacího řádu.** Toto oprávnění je vyhrazeno zastupitelstvu. Jediný správný postup by byl návrh bodu jednání – Výjimka z Jednacího řádu a až následně po jejím odhlasování hlasovat o zařazení předmětného bodu.

Neschválení programu VVZ rozhodně nebylo *jediným možným zákonným protestem předkladatelů alternativního programu*.

Z Příručky pro člena zastupitelstva obce po volbách v roce 2022:



**V dostatečném předstihu před zasedáním byste měli obdržet všechny podklady a materiály související s projednávanými body programu, což můžete upravit rovněž jednacím řádem (tzn. pravidla pro jejich přípravu, způsob a termín jejich doručování členům zastupitelstva).**

**RMČ podnět projednala.**

**13/28/23**

**Stížnost na tajemnici Renatu Henych**

Na RMČ předložila radní J. Ouředníčková tento bod.

Tajemnice obce má dohlížet na zákonný průběh jednání zastupitelstva. Základním předpokladem pro výkon této funkce jsou odborné znalosti a nestrannost. Vzhledem ke skutečnostem, uvedeným v bodu 1 tajemnice úřadu porušila své pracovní povinnosti. Tajemnice dle radní J. Ouředníčkové porušila „(1) Návrh pořadu zasedání Zastupitelstva předkládá Zastupitelstvu Rada městské části Praha-Ďáblice (dále jen „Rada“). Návrh pořadu podepisuje starosta. Rada je povinna projednat písemnou žádost člena Zastupitelstva na zařazení bodu na pořad zasedání a schválený návrh na pořad zasedání zařadit“.

Rada po projednání **přijala usnesení č.266/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. bere na vědomí***

*stížnost radní Jany Ouředníčkové na tajemnici ÚMČ R. Henych, která údajně porušila Jednací řád zastupitelstva MČ v čl.5 odst. 2 a 3.*

***II. nesouhlasí***

*s touto stížností.*

*(4-1-0)*

**14/28/23**

**Vyhlášení VŘ – Zimní údržba 2023**

**Bod podřazen pod bod č. 04/18/23 – usn.č. 254/23/RMČ**

**15/28/23**

**Instalace fotovoltaiky na Obecním domě Ke Kinu 159/7**

**Bod podřazen pod bod č. 07/24/23 – usn.č. 255/23/RMČ**

**16/28/23**

**Dohoda o ukončení smlouvy – Komwag, čistota a údržba, a.s.**

**Bod podřazen pod bod č. 06/26/23 – usn.č. 258/23/RMČ**

**17/28/23**

**Informace radních a zastupitelů**

M. Tumpach

- stížnost zaměstnankyně úřadu na chování nájemníka prostor MČ,
- stížnost nájemníka prostor MČ na zaměstnankyni úřadu,
- stížnost organizátora ZMJ na chování nájemníka prostor MČ,
- RMČ se všemi stížnostmi zabývala, stěžovatelé byli informováni,
- RMČ apeluje na vystupování všech zúčastněných v souladu s dobrými mravy.
- informace ze ZŠ.

Zápis z jednání RMČ č. 28 ze dne 13.9.2023

Konec: v 19:54 hodin

Zapisovatel: Renata Henych

Datum vyhotovení zápisu: 13.9.2023

Za ověřovatele: Martin Tumpach, David Prokeš

Příští jednání: 26.9.2023 v 15:00 hod.