

Zápis z 29. jednání

Rady Městské části Praha-Ďáblice

konaného dne 26.9.2023 od 15:30 hodin

Zúčastnění: starosta Martin Tumpach, 1. místostarostka Martina Postupová (příchod v 16:34 hod.), místostarosta Jaroslav Lehovec, radní David Prokeš, tajemnice Renata Henych

Omluveni: Jana Ouředníčková

Hosté:

Program jednání:

- 01-Kontrola RMČ č. 28/2023
- 02-Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEPS (taj.)
- 03-Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEZ (taj.)
- 04-Vyprazdňování košů na psí exkrementy vč. doplňování sáčků (taj.)
- 05-Cenová nabídka – Vánoční osvětlení (taj.)
- 06-Rozpočtové opatření č.7/2023 (star.)
- 07-Dohoda o poskytnutí daru – DATA AUTOTRANS s.r.o. (star.)
- 08-Zrušení výběrového řízení – koordinátor kulturních aktivit (star.)
- 09-Výběrové řízení – šatní skříňky pro JSDH (star.)
- 10-Výběrové řízení – ochranné prostředky pro JSDH (star.)
- 11-Souhlas s přijetím účelově vázaného finančního daru pro ZŠ (star.)
- 12-OSA – Licenční smlouva o veřejném provozování – koncert skupiny The Papper Jack (místostar.)
- 13-Zrušení usnesení č.260/23/RMČ (místostar.)
- 14-Infoamce radních a pro radní

05/105/22

Vypořádání majetku-M Ďáblická s.r.o.

Dne 13.9.2022 obdržel místostarosta Ing. Hrdlička, v souladu se Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci ze dne 20.3.2019, výzvu od společnosti M Ďáblická k uzavření smlouvy o převzetí pozemků a vybudované infrastruktury včetně zeleně v rámci projektu Pod Hvězdárnou.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1088/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

přijetí výzvy od investora ve smyslu čl. II, odst. 3 Smlouvy o investiční činnosti a vzájemné spolupráci, uzavřené dne 20.3.2019, na převzetí pozemků a infrastruktury.

II. pověřuje

tajemnici přípravou smlouvy o převzetí pozemků a infrastruktury dle čl. I. tohoto usnesení, od společnosti M-Ďáblická s.r.o.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

10.10.2022 – Společnost M-Ďáblická informována o nutnosti dodání příloh, které jsou uvedeny ve smlouvě o spolupráci. Investor provádí kompletaci. Účast zástupce OVS na přejímkách nutná.

7.12.2022 Zástupce společnosti M-Ďáblická zašle na žádost MČ podklady nutné k přípravě smlouvy a předání pozemků.

04/18/23

Vyhlášení VŘ – Zimní údržba 2023

13.9.2023

Na RMČ byl předložen administrátorem VŘ prostřednictvím starosty návrh na několik variant týkajících se možného nového výběrového řízení. Administrátor navrhuje zrušení zadávacího řízení v souladu s § 127 - (d-V průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv). Obě nabídky překročily významně limit zakázky malého rozsahu a výši předpokládané ceny.

Rada po projednání **přijala usnesení č.254/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

že všechny podané nabídky překročily významně limit VZMR.

II. bere na vědomí

zrušení zadávacího řízení.

III. pověřuje

Petra Šišku k opětovnému vypsání výběrového řízení a vyhlásit novou soutěž malého rozsahu s použitím paušální ceny za sezonu.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

06/22/23

Výpověď smlouvy o nájmu prostor – Komunitní centrum Vlna, z.ú.

Rada po projednání **přijala usnesení č.203/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

Výpověď Komunitního centra Vlna Ďáblice, z.ú., Osinalická 1069/26, 182 00 Praha 8, IČO: 06010938, ze dne 21.6.2023.

II. pověřuje

FIO připravit Dohodu o ukončení nájmu dohodou k 30.9.2023, kterou předloží ke schválení na RMČ.

III. pověřuje

OVS připravit předávací protokol k předání předmětu nájmu, včetně vybavení.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

26.9.2023

Po dohodě s paní N. bude dne 2.10.2023 provedena v KC Vlna zaměstnanci ÚMČ od 15:00 hodin fyzická inventura a budou předány protokolárně všechny klíče.

17/22/23

Smlouva o poskytování služeb – JSDH

Na RMČ předložil Pavel Krejčí prostřednictvím tajemnice žádost o schválení Smlouvy o poskytování služeb nebo prací.

Rada po projednání **přijala usnesení č.213/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o poskytování služeb nebo prací s Českou republikou – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, se sídlem: Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IČO: 70886288 jejímž předmětem je provádění odborných kontrol izolačních vzduchových dýchacích přístrojů, plnění tlakových lahví k izolačním vzduchovým dýchacím přístrojům a pozáruční servis izolačních vzduchových dýchacích přístrojů.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o poskytování služeb nebo prací, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

12.7.2023 - Smlouva je u protistrany k podpisu.

07/24/23

Instalace fotovoltaiky na Obecním domě Ke Kinu 159/7

Na RMČ předložil M. Tumpach záměr instalace fotovoltaických panelů na střechu Obecního domu Ke Kinu 159/7. V rámci průzkumu trhu proběhlo prověření vhodnosti umístění fotovoltaických panelů, navazujících nutných úprav a stanovení předpokládané ceny. Rozpočtově kryto z dotačního titulu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.228/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se záměrem instalace fotovoltaických panelů na střechu Obecního domu Ke Kinu 159/7, Praha-Ďáblice.

II. pověřuje

starostu dalšími kroky vedoucími k zadání výběrového řízení dle odst. I.

(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN

16.8.2023 - Probíhá příprava zadávací dokumentace.

28.8.2023

Rada po projednání **přijala usnesení č.248/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na dodavatele předmětu zakázky: „Kompletní dodání FVE systému na Obecní dům Ke Kinu 159/7, Praha-Ďáblice“, dle zadávací dokumentace, která je přílohou tohoto usnesení.

II. jmenuje

komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení: Martin Tumpach, Pavel Krejčí a Miroslava Koubová, náhradníci: Renata Henych, Kateřina Dohnalová.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

13.9.2023

Na RMČ předložil starosta informaci, že hodnotící komise ve složení: M. Tumpach, R. Henych a P. Krejčí otevřela dne 12.9.2023 nabídky do výběrového řízení

Rada po projednání **přijala usnesení č.255/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o průběhu výběrového řízení na akci „Kompletní dodání FVE systému na Obecní dům Ke Kinu 159/7, Praha-Ďáblice“, ve kterém nabídku podali 3 účastníci výběrového řízení:

- společnost Renestav, spol. s r.o., se sídlem: Beranovec 14, 588 33 Stonařov, IČO: 68031068, za částku 1.950.000, - Kč vč. DPH,
- společnost Claraidea s.r.o., se sídlem: Nerudova 209/10, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, IČO: 06095551, za částku 1.485.000, - Kč vč. DPH,
- společnost KEROSIN s.r.o., se sídlem: Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4, IČO: 09095861 za částku 662.946, - Kč bez DPH.

II. bere na vědomí

že společnost KEROSIN s.r.o., nesplnila požadovaná kritéria zadání a byla z hodnocení vyřazena.

III. souhlasí

s výběrem společnosti Claraidea s.r.o., se sídlem: Nerudova 209/10, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, IČO: 06095551, za částku 1.485.000, - Kč vč. DPH.

IV. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o dílo, která je přílohou usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

12/24/23

Koncept využití areálu KC Vlna

RMČ připravuje koncept využití areálu KC Vlna, který by sloužil jako zadávací dokument pro výběrové řízení nového nájemce.

28.8.2023 - 1.místostarostka M. Postupová představila koncept – návrh hodnotících kritérií, která budou součástí vyvěšeného záměru. Do příštího jednání RMČ zapracuje M. Postupová do kritérií připomínky radních a připraví nájemní smlouvu.

13.9.2023

Současným známým uživatelům prostor v tzv. Komunitním centru Vlna, vyjma současného nájemce, nabídne MČ pronájem užívaných prostor s dobou nájmu do 31.1.2024 za stávajících podmínek.

Rada po projednání **přijala usnesení č.256/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s pronájemem budovy komunitního centra, Osinalická 1069/26, k.ú. Ďáblice, na pozemku parc.č. 1223 (zastavěná plocha a nádvoří), o výměře 184 m² včetně části přilehlého pozemku o výměře 179 m² – rekreační plocha (terasa), parc.č. 1224/2, nejdříve od 1.10.2023 na dobu neurčitou, za účelem provozování tohoto objektu jako přirozeného centra setkávání se občanů při zajišťování jejich kulturních, společenských, sociálních a sportovních potřeb se zvláštním ohledem na potřeby dětí, teenagerů nebo seniorů, včetně provozu kavárny, za cenu v rozmezí od 1.000,- Kč/měsíc do 10.000,- Kč/měsíc (nájem budovy) + zálohy na poskytované služby (elektřina, plyn, TKO) a podmínek uvedených v záměru včetně příloh, které jsou přílohou tohoto usnesení.

II. ukládá

FIO zveřejnit záměr na úřední desce v souladu s odst. I. tohoto usnesení.

ÚKOL SPLNĚN

III. jmenuje

hodnotící komisi ve složení R.M., J.V., P.Š., Martina Postupová, Jaroslav Lehovec, P.B., Martin Tumpach.

(4-1-0) **ÚKOL TRVÁ**

26.9.2023

Lhůta pro podání nabídek končí 30.9.2023. Návrh setkání hodnotící komise je 2.10.2023.

08/25/23

Záměr pronájmu nebytových prostor Ďáblická 339/14

Starosta M. Tumpach informoval o uvolněných nebytových prostorech v 1.NP bytového domu Ďáblická 339/14, které byly užívány k dočasnému uskladnění zařízení z Obecního domu Ke Kinu 159/7, kde probíhala rekonstrukce. Po vyklizení nebytových prostor byl vyhlášený záměr a MČ obdržela pouze jednu nabídku bez konkrétní specifikace záměru. Uchazeč byl vyzván ke specifikaci záměru, což se nestalo, proto byla tato jediná nabídka vyřazena.

Rada po projednání **přijala usnesení č.241/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s pronájmem nebytových prostor v 1. NP bytového domu Ďáblická 339/14, o velikosti 95 m², včetně parkovacího stání, s minimální nabídkovou cenou 2000,- Kč/m²/rok včetně DPH, za účelem oživení nabídky drobných prodejců v Ďáblicích, případně poskytovatelům všeobecně prospěšných služeb.

II. ukládá

FIO zveřejnit záměr na úřední desce v souladu s odst. I. tohoto usnesení.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

26.9.2023

Na vypsaný záměr o pronájmu nebytových prostor Ďáblická 339/14 nabyla podána žádná nabídka.

11/25/23

Technické zhodnocení bytu, Ďáblická 339/14

Cena celková opravy bytu v BD Ďáblická 339/14, byt č. 2 je na základě kvalifikovaného odhadu určena přibližně na částku 650 000,- Kč bez DPH.

V bytě jsou původní rozvody el. energie (pouze v kuchyni došlo v minulosti k navýšení jističe), rozvody vody, topení typu „vafky“, v koupelně bojler zajišťující teplou vodu, nevyhovující průchozí pokoje (původní dveře v minulosti zazděny), na chodbě instalována kuchyňská linka, stěny bez štuky, zdi v krajním pokoji jsou napadeny plísní, dveře a zárubně původní, podlaha nesourodá apod.

Rada po projednání **přijala usnesení č.243/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

nutnost celkové opravy bytu č.2 v bytovém domě Ďáblická 339/14 před přidělením dalšímu nájemníkovi.

II. souhlasí

s celkovou opravou bytu č.2 v BD Ďáblická 339/14 před přidělením dalšímu nájemníkovi.

III. pověřuje

OVS poptáním vypracování výkazu výměr.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

26.9.2023

Byla zadána poptávka na kalkulaci a nacenění opravy bytu, které budou součástí výběrového řízení.

05/26/23

Smlouva o provedení uměleckého výkonu – Divadlo Sequens, s.r.o.

Na RMČ předložila předsedkyně Kulturní komise prostřednictvím místostarosty J. Lehovce, návrh Smlouvy o provedení uměleckého výkonu, kterou zaslalo Divadlo Sequens, s.r.o.

Rada po projednání **přijala usnesení č.250/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o provedení uměleckého výkonu se společností Divadlo Sequens, s.r.o., se sídlem: Lublaňská 267/12, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, jejímž předmětem je divadelní představení „O pejskovi a kočičce ... jak zachránili hrad“, které se bude konat dne 8.10. 2023, od 16:00 hodin v sále Multifunkčního domu v Praze-Ďáblicích, za částku 20.000, - Kč vč. DPH (nejsou plátcí DPH).

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o provedení uměleckého výkonu dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) ÚKOL ZRUŠEN

13.9.2023

Na RMČ byla předložena informace, o tom, že se neuskuteční divadelní představení od společnosti Divadlo Sequens a bude nahrazeno jiným divadelním představením.

Rada po projednání **přijala usnesení č.257/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. zrušuje

usnesení č.250/23/RMČ.

II. schvaluje

Smlouvu o provedení uměleckého výkonu se společností Divadlo Sequens, s.r.o., se sídlem: Lublaňská 267/12, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, jejímž předmětem je divadelní představení „Ať žijí strašidla“, které se bude konat dne 8.10.2023 od 16:00 hodin v sále Multifunkčního domu v Praze-Ďáblicích, za částku 20.000, - Kč vč. DPH (nejsou plátcí DPH).

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o provedení uměleckého výkonu dle odst. II., která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

06/26/23

Dohoda o ukončení Smlouvy o dílo – Komwag, podnik čistoty a údržby města,

a.s.

Na RMČ předložil starosta M.Tumpach zaslanou Dohodu o ukončení smlouvy o dílo od společnosti Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s. Platná Smlouva o dílo „obsluha košů na psí exkrementy“ byla uzavřena dne 31.12.2012.

Rada po projednání **přijala usnesení č.251/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

návrh Dohody o ukončení smlouvy o dílo od společnosti Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s., Perucká 2542/10, 120 00 Praha 2, na obsluhování košů na psí exkrementy.

II. nesouhlasí

s navrženým termínem ukončení platné smlouvy k 30.9.2023.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

13.9.2023

Rada po projednání **přijala usnesení č.258/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

návrh Dohody o ukončení smlouvy o dílo od společnosti Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s., Perucká 2542/10, 120 00 Praha 2, na obsluhování košů na psí exkrementy.

II. souhlasí

s navrženým termínem ukončení platné smlouvy k 30.11.2023.

III. schvaluje

ukončení Dohody o ukončení smlouvy o dílo dle odst.I. tohoto usnesení.

IV. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o dílo, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

07/26/23

Elektronické zabezpečení Obecního domu Ke kinu 159/7

Na RMČ předložil starosta M.Tumpach návrh nájemce T.K. na řešení na elektronické zabezpečení objektu včetně umístění kamerového systému do Obecního domu Ke Kinu 159/7.

Radní D. Prokeš byl pověřen dalším jednáním s nájemcem a uživateli OD Ke Kinu.

13.9.2023

Na RMČ předložil radní D. Prokeš informaci o jednání s vedoucí OVS a nájemcem T.K. na řešení na elektronické zabezpečení objektu včetně umístění kamerového systému do Obecního domu Ke Kinu 159/7.

Rada po projednání **přijala usnesení č.259/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

návrh řešení nájemce T.K. na elektronické zabezpečení přístupů do objektu Obecního domu Ke Kinu 159/7.

II. souhlasí

s instalací čtečky čipu a změny venkovní kliky za „kouli“ na vstupní dveře, instalací čtečky čipu na dveře sdílené kuchyňky, volným vstupem v době veřejného provozu Obecního domu Ke Kinu 159/7 definovaného MČ.

III. nesouhlasí

s instalací a provozováním kamerového systému ve sdílených prostorách a trvale odemčenou venkovní brankou.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

02/28/23

Tančírna-Olympic revival a The Fotters

I. schvaluje

aktualizaci Pravidel pro poskytování příspěvku na hospodaření s dešťovou vodou jako Vnitřní předpis č.7/2023, který nahrazuje Vnitřní předpis č.7/2020. Vnitřní předpis je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

radního D. Prokeše připravit ve spolupráci s Finančním odborem navýšení pro poskytování příspěvku do rozpočtu na rok 2024.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

06/28/23

Technické zhodnocení sociálního zázemí na fotbalovém hřišti MČ Praha Ďáblice – předložení návrh projektu

Na fotbalovém hřišti MČ Praha-Ďáblice – SK Ďáblice, je v nevyhovujícím stavu sociální zázemí. Na RMČ předkládají 1.místostarostka a místostarosta k projednání návrh, který bude prvním krokem k řešení tristního stavu zejména toalet na hřišti.

08/28/23

Žádost o uzavření MŠ dne 29.zář 2023

Na RMČ předložil starosta Tumpach žádost ředitele ZŠ a MŠ Josefa Buchala o uzavření mateřské školy dne 29.zář 2023.

Rada po projednání **přijala usnesení č.262/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

s uzavřením mateřské školy dne 29.zář 2023 z důvodu organizace celodenního školení První pomoci pro všechny zaměstnance.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

09/28/23

Výběrové řízení na vedoucího OVS

Na RMČ předložila tajemnice informaci o ukončeném výběrovém řízení na vedoucího odboru vnitřní správy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.263/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

bere na vědomí

informaci tajemnice o ukončeném výběrovém řízení na vedoucího odboru vnitřní správy ÚMČ s tím, že od 1.10.2023 bude vedením OVS pověřen pan Pavel Krejčí.

(4-0-1) **ÚKOL SPLNĚN**

10/28/23

Pronájem nebytových prostor v OD Ke Kinu

Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím tajemnice žádosti nájemníků nebytových prostor o další pokračování pronájmu. Nájemníci zde již opakovaně provozují volnočasové aktivity pro obyvatele Ďáblic. Jedná se o tyto subjekty: H.J.D., Taneční škola HIT, S-O-K, z.s., Mgr. T.Z., L.H.

Rada po projednání **přijala usnesení č.264/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

- a) Smlouvu o nájmu dolního sálu – tělocvičny Obecního domu s nájemcem – H.J.D., Taneční škola HIT, se sídlem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 45875031, jejímž předmětem je pronájem prostor za 300,- Kč + DPH/1 hodinu, na dobu určitou, tj. od 14.9.2023 do 30.6.2023, v rozsahu sjednané doby využití, pro provozování tanečního kroužku pro děti a kurzy latinských tanců pro ženy.
- b) Smlouvu o nájmu dolního sálu – tělocvičny Obecního domu s nájemcem – S-O-K, z.s., Mgr. T.Z., se sídlem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 0748166, jejímž předmětem je pronájem prostor za 300,- Kč + DPH/1 hodinu, na dobu určitou, tj. od 14.9.2023 do 30.6.2023, v rozsahu sjednané doby využití, pro provozování sportovních kondičních tréninků, kurzů sebeobrany pro děti i dospělé.
- c) Smlouvu o nájmu dolního sálu – tělocvičny Obecního domu s nájemcem – L.H., se sídlem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 06141544, jejímž předmětem je pronájem prostor za 300,- Kč + DPH/1 hodinu, na dobu určitou, tj. od 1.11.2023 do 13.3.2023, v rozsahu sjednané doby využití, pro provozování sportovního kroužku pro děti i mládež.

II. pověřuje

starostu uzavřením nájemních smluv, s nájemníky, dle odst. I. tohoto usnesení.
(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

26.9. 2023

Smlouvy jsou u protistran k podpisu.

11/28/23

Výzva k souhlasu se zastavením bezvýsledné exekuce

Na RMČ předložil Finanční odbor, prostřednictvím tajemnice ÚMČ, výzvu se zastavením bezvýsledné exekuce dle ust. §55 odst. 7 exekučního řádu. Městská část v období 2006-2008 spolupracovala s firmou A.R., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 45124108, kdy tato firma si pronajala pozemek – jako zahrádku a zadala si inzerci v Ďáblickém zpravodaji. Bohužel ani pronájem pozemku, ani faktury za inzerci neuhradila. MČ předala pohledávky, ve výši 5.802, - Kč, Exekutorskému úřadu Praha 2 k vymožení. Do této doby nebylo však nic vymoženo. Exekutorský úřad Praha 2 žádá MČ o souhlas se zastavením exekuce z důvodu nevyvozenosti.

Rada po projednání **přijala usnesení č.265/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se zastavením bezvýsledné exekuce dle ust. §55 odst. 7 exekučního řádu, ve výši 5.802, - Kč.

II. pověřuje

starostu sdělit souhlas se zastavením bezvýsledné exekuce exekutorskému úřadu a finanční odbor odepsáním pohledávky ve výši 5.802, - Kč do nákladů MČ.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

13/28/23

Stížnost na tajemnici Renatu Henych

Na RMČ předložila radní J. Ouředníčková tento bod.

Tajemnice obce má dohlížet na zákonný průběh jednání zastupitelstva. Základním předpokladem pro výkon této funkce jsou odborné znalosti a nestrannost. Vzhledem ke skutečnostem, uvedeným v bodu 1 tajemnice úřadu porušila své pracovní povinnosti. Tajemnice dle radní J. Ouředníčkové porušila „(1) Návrh pořadu zasedání Zastupitelstva předkládá Zastupitelstvu Rada městské části Praha-Ďáblice (dále jen „Rada“). Návrh pořadu podepisuje starosta. Rada je povinna projednat písemnou žádost člena Zastupitelstva na zařazení bodu na pořad zasedání a schválený návrh na pořad zasedání zařadit“.

Rada po projednání **přijala usnesení č.266/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

stížnost radní Jany Ouředníčkové na tajemnici ÚMČ R. Henych, která údajně porušila Jednací řád zastupitelstva MČ v čl.5 odst. 2 a 3.

II. nesouhlasí

s touto stížností.

(4-1-0) ÚKOL SPLNĚN

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 26.9.2023

01/29/23

Kontrola RMČ č. 28/2023

02/29/23

Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEPS

Na RMČ předložila tajemnice návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je vymezení věcného břemene dle Geometrického plánu č.1825-152/2019 ze dne 30.7.2019. Věcné břemeno je vymezeno pro společnost ČEPS a týká se pozemku parc.č. 1620/5 a 1620/7, oba vodní plocha. Cena byla stanovena dle Vnitřního předpisu MČ č. 5/2020 – Pravidla MČ Praha-Ďáblice pro zřizování služebností a věcných břemen. Jedná se o stavbu vysokého napětí, které půjde vzduchem mezi sloupy, není zásah do pozemku.

Rada po projednání **přijala usnesení č.268/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností ČEPS, a.s., se sídlem: Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, IČO: 25702556, jejímž předmětem je umístění a provozování zařízení přenosové soustavy, včetně práva přetínat pozemky parc.č. 1620/5 a 1620/7 (vodní plocha) v k.ú. Ďáblice, obec Praha, nadzemními vodiči, umísťovat v nich nadzemní vedení, modernizovat je, zlepšovat výkonnost zařízení přenosové soustavy a odstraňovat je, to vše za jednorázovou náhradu ve výši 18.984,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0)

03/29/23

Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEZ

Na RMČ předložila tajemnice návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je vymezení věcného břemene dle Geometrického plánu č.1826-1526/2019 ze dne 1.8.2019. Věcné břemeno je vymezeno pro společnost ČEZ a týká se pozemku parc.č. 1620/6. Cena byla stanovena dle Vnitřního předpisu MČ č. 5/2020 – Pravidla MČ Praha-Ďáblice pro zřizování služebností a věcných břemen.

Rada po projednání **přijala usnesení č.269/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností ČEZ, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zastoupenou společností ČEPS, a.s., se sídlem: Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, IČO: 25702556, jejímž předmětem je umístění, provozování, opravu a údržbu zařízení distribuční soustavy – venkovní vedení VVN 110 kV na pozemku parc.č. 1620/6 (vodní plocha) v k.ú. Ďáblice, obec Praha, to vše za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 - Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0)

04/29/23

Vyprazdňování košů na psí exkrementy vč. doplňování sáčků

Na RMČ předložila tajemnice Mgr. Renata Henych cenové nabídky a smlouvu o dílo na vyprazdňování 34 ks košů na psí exkrementy, 1 x týdně vč. odstranění odpadu a doplňování sáčků na psí exkrementy do stojanů k tomu určených vč. dodání sáčků. Poptávka a výběr nového zhotovitele byl proveden z důvodu ukončení smlouvy o dílo se ze strany společností KOMWAG, podnik čistoty a údržby města, a.s.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 270/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

poptávku vyprazdňování 34 ks košů na psí exkrementy, 1 x týdně vč. odstranění odpadu a doplňování sáčků na psí exkrementy, do stojanů k tomu určených vč. dodání sáčků společností:

- *Pražské služby a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, IČO: 60194120, bez reakce,*
- *FCC ČR s.r.o., Ďáblická 791/89, Ďáblice, IČO: 45809712, tuto službu neprovádí,*
- *AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, Praha 10, IČO: 49356089, cena celkem 1.258, - Kč bez DPH/1 svoz, bude realizováno 52 svozů za rok.*

II. souhlasí

s výběrem společnosti AVE odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, Praha 10, IČO: 49356089, cena celkem 1.258, - Kč bez DPH/1 svoz/ 52 svozů/rok, tj. 65.416, - Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o svozu odpadů s účinností od 1.11.2023, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0)

05/29/23

Cenová nabídka – Vánoční osvětlení

Na RMČ předložil odbor vnitřní správy prostřednictvím tajemnice cenovou nabídku na vánoční osvětlení v MČ Praha-Ďáblice od společnosti DECOLED s.r.o.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 271/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

poptávky na vánoční osvětlení:

- *MK-mont illuminations s.r.o., Průmyslová 6, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO: 25424769, bez reakce,*
- *DECOLED s.r.o., Kladenská 37, 252 61 Dobrovíz, IČO: 25683853, za částku 82.600, - Kč bez DPH,*
- *Atelier Maur, s.r.o., Libušínská 575/82, 326 00 Plzeň, IČO: 25241885, bez reakce,*
- *Technologie hl.m. Prahy (THMP), a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7, IČO: 25672541, nemají kapacitu.*

II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti DECOLED s.r.o., na zajištění vánočního osvětlení v MČ Praha-Ďáblice – pronájem, montáž a demontáž vánočních dekorů na veřejné osvětlení, za částku 82.600, - Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(4-0-0)

06/29/23

Rozpočtové opatření č.7/2023

Rada po projednání **přijala usnesení č. 272/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č.7 k rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2023, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

předsedu FV informovat o rozpočtovém opatření č.7 na nejbližším zasedání ZMČ Praha-Ďáblice.

(4-0-0)

07/29/23

Dohoda o poskytnutí daru – DATA AUTOTRANS s.r.o.

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach Dohodu o poskytnutí daru od společnosti DATA AUTOTRANS s.r.o. Jedná se o poskytnutí autobusové dopravy na výlet seniorů na zámek Duchcov v celkové hodnotě 21.000, - Kč.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 273/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Dohodu o poskytnutí daru se společností DATA AUTOTRANS s.r.o., se sídlem: Voctářova 261/6, 182 00 Praha 8, IČO: 27192873, v celkové výši 21.000,- Kč bez DPH, jejímž předmětem je darování autobusové dopravy pro výlet seniorů na zámek Duchcov a do města Teplice dne 11.10.2023.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o poskytnutí daru dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

08/29/23

Zrušení výběrového řízení na pozici Koordinátora kulturních aktivit

Starosta shrnul informace z posledního zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice dne 15.9.2023, kdy zastupitelé neschválili žádný z návrhů na jmenování koordinátora kulturních aktivit.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 274/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí,

že ZMČ neschválilo stálého kulturního koordinátora.

II. ruší

zadávací řízení.

III. pověřuje

tajemnici k opětovnému vypsání výběrového řízení na kulturního koordinátora na dobu určitou, do doby schválení návrhu na jmenování koordinátora kulturních aktivit zastupitelstvem.

IV. jmenuje

komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení: Miroslava Lehovcová, Pavla Černá, P.B. Náhradníci: Renata Henych, Martina Postupová.

(4-0-0)

09/29/23

Výběrové řízení – šatní skřínky pro JSDH

Velitel JSDH Pavel Krejčí, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, předkládá k projednání nabídky firem na nákup šatních skříní do budovy hasičské zbrojnice. Financování objednávky bude prostřednictvím dotace magistrátu hl. m. Prahy.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 275/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

cenové nabídky poptávaných firem na nákup šatních skříní pro JSDH:

- Enprag s.r.o., K Holyni 833/42, Praha 5, IČO: 62743741, cena celkem: 90 232,- Kč bez DPH,
- Tritón Pardubice, spol. s.r.o., č.p. 130, Starý Mateřov, IČO: 60110422, cena celkem: 75 565,- Kč bez DPH,
- TechnoBank s.r.o., Dolina 69/15, Praha 6, IČO: 26500213, cena celkem 82 079,- bez DPH,

- *MANUTAN s.r.o., Provozní 5493/5, Ostrava – Třebovice, IČO: 25820702, cena celkem 145 567,- bez DPH.*

II. souhlasí

s výběrem firmy Tritón Pardubice, spol. s.r.o., č.p. 130, Starý Mateřov, IČO: 60110422, cena celkem: 75 565,- Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(4-0-0)

10/29/23

Ochranné prostředky pro JSDH

Velitel JSDH, Pavel Krejčí, prostřednictvím starosty, M. Tumpacha, předkládá k projednání nabídky firem na nákup ochranných prostředků pro členy jednotky SDH. Financování objednávky bude prostřednictvím dotace magistrátu hl. m. Prahy.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 276/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

cenové nabídky poptávaných firem na nákup ochranných prostředků pro JSDH:

- *Požární bezpečnost s.r.o., Královský Vršek 3545/42, Jihlava, IČO: 27660940 cena celkem: 164 640,- Kč bez DPH,*
- *Probo-NB s.r.o., Rumburských hrdinů 819, Nový Bor, IČO: 05328942, cena celkem: 162 169,- Kč bez DPH,*
- *Jan Benda, Terezie Brzkové 790/26, Plzeň, IČO: 72288191, cena: 168 455,- bez DPH.*

II. souhlasí

s výběrem firmy Probo-NB s.r.o., Rumburských hrdinů 819, Nový Bor, IČO: 05328942, cena celkem: 162 169,- Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(4-0-0)

11/29/23

Souhlas s přijetím účelově vázaného finančního daru pro ZŠ

Na RMČ byla ředitelem ZŠ J. Buchalem, prostřednictvím starosty M. Tumpacha, předložena žádost o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 277/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

s přijetím účelově určeného finančního daru pro ZŠ a MŠ, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17, od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČO: 24231509, v rámci jejího charitativního projektu „OBĚDY PRO DĚTI“, v celkové výši 20.007, - Kč, k uhrazení stravného ve školní jídelně pro 3 žáky ve školním roce 2023/2024 a to takto:

- *finanční částka pro rok 2023 ve výši 6.552,- Kč bude ZŠ zaslána po podpisu 1.darovací smlouvy (pro období do 31.12. 2023),*

- *finanční částka pro rok 2024 ve výši 13.455, - Kč bude ZŠ zaslána po podpisu 2. darovací smlouvy (pro období od 1.1. 2024 do 30.6. 2024).*
(4-0-0)

12/29/23

OSA – Licenční smlouva o veřejném provozování – koncert sk.The Papper Jack

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrh Licenční smlouvy o veřejném provozování, kterou zaslal Ochranný svaz autorský s vyměřením poplatku za koncert skupiny The Papper Jack dne 9.9.2023.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 278/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Licenční smlouvu o veřejném provozování se společností OSA-Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., se sídlem: Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6, IČO: 63839997, jejímž předmětem je odměna za poskytnutí licence ve výši 540,80 Kč bez DPH, za koncert skupiny The Papper Jack na Ďáblickém Pivobraní dne 9.9.2023.

II. pověřuje

starostu uzavřením Licenční smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

13/29/23

Zrušení usnesení č.260/23/RMČ

Bod podřazen pod bod č. 02/28/23 usn.č. 267/23/RMČ

14/29/23

Informace radních a zastupitelů

Konec: v 17:30 hodin

Zapisovatel: Renata Henych

Datum vyhotovení zápisu: 26.9.2023

Za ověřovatele: Martin Tumpach, David Prokeš

Příští jednání: 2.10.2023 v 15:00 hod.