

## **Zápis z 35. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice konaného dne 29. 2. 2016 od 14:00 hod.**

**Zúčastnění:** starosta Ing. Miloš Růžička, zástupce starosty Ing. Mgr. Martin Tumpach, radní Ing. Tomáš Dvořák, radní Markéta Stránská (příchod v 14:30 hod.)

**Omluven:** tajemník RNDr. Ing. Michal Traurig

**Hosté:** Mgr. Barbora Tranová (k bodu 5/35/16 a 9f/34/16), Ing. Pavel Niebauer (k bodu 9f/34/16), Ing. Radimír Rexa (k bodu 9a/34/16)

**Ověřovatel zápisu:** radní Ing. Tomáš Dvořák

### **Program jednání:**

1. Kontrola zápisu
2. Rozpočtové opatření č. 1 (star.)
3. Dodatek č. 1 ke Kolektivní smlouvě (taj.)
4. Odvolání členů Sociální komise (star.)
5. Zpráva Sociální komise o doporučení kandidátů do nově zrekonstruovaných bytů (Tranová)
6. Přejít na nájemní smlouvy na byt na pana [REDAKCE] (taj.)
7. Dohoda o splátkovém kalendáři s paní [REDAKCE] (star.)
8. Zpráva hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha – Ďáblice k 31. 12. 2015 (star.)
9. Žádost pana [REDAKCE] o zřízení věcného břemene (zást.)
10. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí neinvestiční účelové dotace SK Ďáblice (taj.)
11. Řešení nevyhovující akustiky stropu mezi učebnami a tělocvičnou (star.)
12. Informace radních

**Program zasedání byl schválen všemi hlasy**

## KONTROLA ÚKOLŮ

**14/108/14**

**Zázemí parku – vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele (star.+ zást.)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 563/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s přípravou vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele objektu „Zázemí parku“ (komunitní centrum) ve dvou krocích:*

- a) *shromáždění ideových návrhů na využití objektu a jeho okolí*
- b) *vyhlášení záměru s výzvou k podání úplného projektu a nabídky*

**II. pověřuje**

*starostu realizací záměru.*

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

27.4. Úkol je ve fázi shromažďování nových návrhů

25. 5. starosta informoval Radu o dosud obdržných návrzích

8.6. starosta informoval o současné situaci, nové návrhy se zatím neobjevily – ÚKOL TRVÁ

9.11. Starosta informoval radu, že se chystají veřejná slyšení, aby mohl být projekt v příštím roce realizován, zástupce starosty radu informoval o aktuálním stavu návrhů na využití.

23.11. starosta informoval, že budou probíhat další konzultace o užívání objektu, které budou ukončeny ke konci ledna roku 2016

14.12. zástupce starosty informoval radu, o proběhnutém jednání se zástupci sdružení Intellectus, které nabízí vědecky a kreativně zaměřené kroužky pro děti školního věku, a mělo by zájem v Ďáblicích působit.

21.12. probíhají schůzky s potencionálními zájemci

1.2. starosta informoval radu, že příjem nabídek byl ukončen a podklady byly předány školské a kulturní komisi, která v průběhu února vyhodnotí podané nabídky

15.2. starosta radu informoval, že aktuálně probíhá jednání se dvěma zájemci o komunitní centrum, s oběma provozovateli je jednáno o dokončení finální verze interiéru. MČ očekává úvodní nabídku na vypracování návrhu interiéru. Od 22. 2. proběhnou další jednání ohledně konkrétních podmínek k provozování jednotlivých aktivit.

29.2. Starosta radu informoval, že dne 2. 3. proběhne beseda o podobě prostoru parku na náměstí, kde bude představen návrh budoucí podoby prostoru parku (dříve hospoda u Holců)

**3/10/15**

**Nová webová stránka MČ Praha - Ďáblice (zást.)**

RMČ po projednání pověřuje zástupce přípravou struktury webu MČ

**Úkol: zástupce** – připravit a předložit návrh struktury webu Ďáblic RMČ – ÚKOL SPLNĚN

27.4. Probíhá příprava pracovní verze webu

8.6. zástupce bude informovat o cenových nabídkách firem – ÚKOL SPLNĚN

8.7. RMČ souhlasí s cenovou nabídkou firmy Dualas a pověřuje zástupce, aby zajistil upřesnění některých cenových bodů – ÚKOL SPLNĚN

10.8. zástupce informoval radu o tom, že je to konečná cenová nabídka a do příštího jednání bude vše upřesněno a předložen návrh nového webu

**Úkol: zástupce** – předložit na příštím jednání RMČ návrh na hosting, – ÚKOL SPLNĚN (nové informace nedodány)

14.9. zástupce informoval radu o postupu prací na nových internetových stránkách a oznámil, že budou zprovozněny začátkem listopadu

**Úkol: zástupce** – na příštím jednání předložit veškeré podklady a informace o harmonogramu – ÚKOL SPLNĚN

5.10. zástupce informoval radu, že nový web bude zprovozněn 23. 11. 2015 a stanovil datum 26.10. 2015 jako konečný termín pro připomínky k nové podobě stránek

**Úkol: zástupce** - předložit na příštím jednání RMČ návrh smlouvy a systém zálohování – ÚKOL SPLNĚN

RMČ očekávala předložení dvou smluv (smlouva na výrobu webu a webhosting)

RMČ byl předložen obecní vzor smlouvy, který není přizpůsobený potřebám smluvního vztahu s MČ Praha – Ďáblice.

RMČ byly předloženy všeobecné smluvní podmínky uveřejněné na webu poskytovatele, nutno předložit i smlouvu na webhosting .

9.11. **Úkol: zástupce** - v předloženém návrhu struktury webu dopracovat jednotlivé rubriky – ÚKOL SPLNĚN

23.11. zástupce informoval radu , že nové stránky jsou připraveny podle plánu k migraci na doménu www.dablice.cz ke 23.11. Starosta požaduje před spuštěním doplňující informace ohledně přístupových oprávnění a další informace o hostingu – viz. úkol výše.

30.11. radní Dvořák informuje, že nové stránky nejsou k dnešnímu dni spuštěny a chybí aktuální informovanost občanů. Žádá urychlenou aktualizaci webu, který je přístupný všem občanům.

14.12. starosta předložil radě souhrn připomínek k obsahu webu a webhostingu

**Úkol: zástupce** - rada požaduje předloženou smlouvu zkontrolovat s právníkem – ÚKOL SPLNĚN

21.12. zástupce starosty informoval, že připomínky pana starosty byly částečně zpracovány, na ostatní je připravována reakce - **ÚKOL TRVÁ**

1.2. starosta radu informoval, že pan M. Lonek žádné podklady nedodal, tímto pan zástupce starosty ve spolupráci se starostou tuto věc přebírají

**Úkol: zástupce** – rada požaduje připravit smlouvu k podpisu, včetně projednání smluvních podmínek na hosting – ÚKOL SPLNĚN

15.2. zástupce starosty informoval radu, že jednotlivé připomínky jsou průběžně zpracovávány. Nově byl předložen návrh na samostatnou složku „fotogalerie“.

Rada dále projednala licenční smlouvu a přijala **usnesení č. 265/16/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. souhlasí**

*s uzavřením licenční smlouvy k dílu „,Nové webové stránky MČ Praha – Ďáblice“ se*

společností Ing. Stanislav Mareš, Druelas

## **II. pověřuje**

*zástupce starosty podpisem licenční smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení*

(4-0-0) – **ÚKOL TRVÁ**

**29.2. Úkol: zástupce** – oficiálně informovat společnost Druelas, o tom, že pan M. Lonek, již nemá právo jednat o webových stránkách za MČ Praha - Ďáblice

## **10/15/15**

### **Vybudování zpomalovacích retardérů v ulicích Hřenská a Šenovská (zást.)**

RMČ prodiskutovala možnosti umístění zpomalovacích retardérů v podobě jehlanu v ulici Hřenská (křižovatka s Květnovou) a Šenovská (u kruhového objezdu)

**Úkol: zástupce** – zajistit nový projekt a příslušná povolení vč. cenových nabídek, vzhledem k výši očekávané ceny – **ÚKOL TRVÁ**

14.9. Rada požaduje předložení cenových nabídek na projekt do příštího jednání

5.10. zástupce informoval radu, že se čeká na vyjádření firmy Proconsult

9.11. zástupce předložil radě situační výkres umístění nových retardérů, vypracovaný firmou Proconsult s.r.o.

**Úkol: zástupce** - projednat postup se stavebním úřadem, a na základě výsledku jednání objednat projektovou dokumentaci pro zhotovení zpomalovacích retardérů v ulicích Hřenská x Květnová a Šenovská x Hřenská

23.11. zástupce radě předložil cenové nabídky firmy Proconsult s.r.o. na projektovou dokumentaci k vytvoření zpomalovacích retardérů v ulicích Hřenská x Květnová a Šenovská x Hřenská

**Úkol: zástupce** - objednat zpracování projektů a zajistit převod finančních prostředků na zhotovení prahů do rozpočtu 2016 – **ÚKOL SPLNĚN**

14.12. zástupce starosty radě sdělil, že společnost Proconsult s.r.o. dodala souhrnnou technickou zprávu

21.12. zástupce starosty informoval, že zbývá zajistit vyjádření stavebního úřadu (stavební povolení a oznámení o změně před dokončením stavby). Předpokládaný termín zahájení výběrového řízení na zhotovitele je v průběhu prvního kvartálu roku 2016

**Úkol: zástupce** – zajistit stavební povolení – **ÚKOL TRVÁ**

11.1. Žádost o stavební povolení dosud nepodána

1.2. rada po projednání souhlasí s předloženou cenovou nabídkou paní J. Koukalové ze dne 28. 1. 2016 ve výši 20.000,- Kč na inženýrskou činnost a pověřuje zástupce objednávkou prací – **ÚKOL SPLNĚN**

**29.2. zástupce radu informoval, že pí. Koukalové byla zaslána objednávka s plnou mocí a dále bude vyžádán harmonogram prací**

## 17/16/15

### **Nabídka darování pozemku č.p. 1732/13 MČ Praha – Ďáblice (zást.)**

Rada vzala na vědomí nabídku [REDAKCE] na darování pozemku městské části a pověřila starostu předložit tuto nabídku na nejbližším zasedání Zastupitelstva.

#### 8.6. ÚKOL SPLNĚN

22.6. projednáno v Zastupitelstvu, které souhlasí

**Úkol tajemník:** prověřit, zda nejsou na pozemku právní vady a předložit návrh darovací smlouvy – ÚKOL SPLNĚN, pozemek bez právních vad

**Úkol tajemník:** projednat znění smlouvy s dárcem pozemku – ÚKOL SPLNĚN

Smlouva bude zaslána na MHMP ke schválení a následně na katastr nemovitostí tak, aby byl pozemek zapsán začátkem příštího roku – **ÚKOL TRVÁ**

11.1. Tajemník informoval radu, že smlouva na MHMP byla zaslána ke schválení

15.2. tajemník radu informoval, že urguje MHMP, kterému byla smlouva zaslána ke schválení začátkem ledna 2016

29.2. smlouva zasláná ke schválení byla se souhlasným stanoviskem vrácena z MHMP dne 24.2.

## 7/25/15

### **Zhotovení nízkonákladové štěrkové spojnice ulic Osinalická - Hřenská (zást.)**

Zástupce informoval Radu o společném záměru členů komise KVI o legalizaci přirozené pěší spojnice ulic Osinalická – Hřenská, která může být v budoucnu součástí propojení centra MČ s Ďáblickým hájem. Rada po projednání přijala **usnesení č.**

**202/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

*se záměrem na zhotovení štěrkové cesty mezi ulicemi Osinalická – Hřenská.*

#### **II. pověřuje**

*zástupce starosty ve spolupráci s THP předložit předpokládaný rozpočet akce. (4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN*

9.11. zástupce starosty předložil radě předběžný rozpočet materiálu, rada po projednání požaduje šíři štěrkové cesty 1,20 m.

23.11. zástupce starosty předložil radě kalkulaci na zhotovení štěrkové cesty šíře 1,5m, délky 190m mezi ulicemi Osinalická – Hřenská v hodnotě 200.000,- Kč, rada po diskuzi požaduje předloženou kalkulaci zlevnit – ÚKOL SPLNĚN

14.12. Vzhledem k tomu, že navržená 1,2m šíře stezky nesnižuje cenu díla na požadovanou úroveň 50.000 Kč, RMČ odstupuje od tohoto způsobu řešení.

11.1. Na základě vysoké ceny díla se RMČ po projednání přijala **usnesení č.**

**249/16/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **revokuje**

*usnesení Rady MČ Praha – Ďáblice č. 202/15/RMČ ze dne 19. 10. 2015.*

*(5-0-0)*

**Úkol:** THP – zajistit cenovou nabídku na návoz štěpky na pěšinu mezi ulicemi Osinalická – Hřenská

1.2. Tajemník informoval radu o předložené nabídce firmy Bonsoft, která by návoz

štěpky zajistila v ceně 35. 000,- Kč. Rada s nabídkou souhlasila a pověřila zástupce objednáním prací. – **ÚKOL SPLNĚN**

**13/25/15**

**Nutné opravy 2 bytů Ďáblická 339 (zást.)**

Zástupce Radu informoval o nutných opravách 2 bytů v BD Ďáblická 339 na základě schváleného projektu arch. Mareše, které je třeba uskutečnit do konce účetního roku 2015.

RMČ přijala **usnesení č. 208/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*projekt nutných oprav 2 bytů Ďáblická 339, který je přílohou tohoto usnesení*

**II. pověřuje**

*Tajemníka a zástupce starosty do příštího zasedání RMČ vypsáním výběrového řízení na zhotovitele tohoto projektu dle díkce směrnice MČ Praha - Ďáblice o zakázkách malého rozsahu.*

(4-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

RMČ přijala usnesení č. **210/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. jmenuje**

**1.1.** *V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro otevírání obálek zakázky „Nutné opravy 2 bytů Ďáblická 339“ ve složení: Martin Lonek, Ing. Jan Lukavec, Monika Forková, Ing. Mgr. Martin Tumpach, RNDr. Ing. Michal Traurig*

**1.2.** *V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro hodnocení zakázky „Nutné opravy 2 bytů Ďáblická 339“ ve složení: Martin Lonek, Ing. Jan Lukavec, Monika Forková, Ing. Mgr. Martin Tumpach, RNDr. Ing. Michal Traurig*

**II. pověřuje**

*Tajemníka informovat členy o tomto usnesení. ÚKOL SPLNĚN*

(5-0-0)

23.11. zástupce starosty předložil radě výsledek hodnotící komise a návrh smlouvy na nutné opravy 2 bytů v ulici Ďáblická 339

Rada po projednání přijala **usnesení č. 216/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*zprávu hodnotící komise o výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na opravu 2 bytů v ulici Ďáblická 339*

**II. schvaluje**

*návrh smlouvy se společností Krostav s.r.o. v celkové výši 712.518,- Kč bez DPH*

**III. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(5-0-0) - **ÚKOL SPLNĚN**

30.11. tajemník informoval radu, že práce na nutných opravách dvou bytů v ulici Ďáblická probíhají. Po stížnostech obyvatel byl firmou zajištěn každodenní úklid domu.

14.12. Rada po projednání přijala **usnesení č. 232/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. souhlasí**

*S předloženou nabídkou společnosti KROSTAV s.r.o. na vícepráce v rámci zakázky Oprava 2 bytů Ďáblická 339 v maximální výši 13.000 Kč včetně DPH*

### **II. pověřuje**

*starostu podpisem Dodatku č. 1, který je přílohou tohoto usnesení (5-0-0)*

radní Dvořák požaduje doložit technickou dokumentaci celé změny odsouhlasenou projektantem – ÚKOL SPLNĚN

21.12. zástupce starosty informoval o důvodech nutnosti změny řešení podlah. Radní Dvořák požaduje doložit a zdokumentovat důvody změny, v předložených kopiích listů stavebního deníku nedostatečně popsané. Byl vznesen dotaz, zda byly zkontrolovány a staticky posouzeny trámy, aby nedošlo k jejich přetížení či následnému poškození – ÚKOL TRVÁ

Je potřeba zajistit účast TDI a zakreslit projektantem navržené skladby podlahy do stavebního deníku, aby vše bylo řádně zdokumentováno, protože změna původně navržené suché skladby podlahy za betonovou již byla zrealizována.

11.1. zástupce starosty radě sdělil, že realizovaná stavba 2 bytů bude předána dne 28. 1. 2016

1.2. Předání bytů proběhlo dnes, vady a nedodělky by měly být odstraněny do 8. 2. Pan M. Lonek radě nedoložil požadované informace, pan Ing. Dvořák stále trvá na svém požadavku, tj. předložení stavebního deníku. Rada tímto předává úkol panu zástupci.

15.2. Pan Mareš s panem Lonekem dodali pouze kopii stavebního deníku. Rada požaduje v souladu se Stavebním zákonem odevzdat po skončení akce investorovi originál stavebního deníku. Rovněž nebyly dostatečně a transparentně zdůvodněny některé fakturované vícepráce.

**Úkol: tajemník** – urgovat u projektanta zdůvodnění víceprací

29.2. zástupce radě předal od zhotovitele originály stavebního deníku, a ta konstatovala, že nespĺňuje všechny formální požadavky (chybí autorizační razítka na základním listu)

**Úkol: zástupce** - zorganizovat společné jednání

## **5/27/15**

### **Nabytí pozemku parc. č. 1172/1 hlavním městem Prahou (taj.)**

Tajemník informoval radu o vyhraném soudním sporu a o následném nabytí pozemku par. č. 1172/1 hl. m. Prahou.

**Úkol: tajemník** - připravit žádost ke svěření do správy městské části Praha – Ďáblice. – ÚKOL SPLNĚN

1.2. tajemník radě předložil požadovaný návrh na podání žádosti. Rada po projednání přijala **usnesení č. 255/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

### **I. bere na vědomí**

*návrh na podání žádosti o svěření pozemku parc. č. 1172/1 v k.ú. Ďáblice do správy MČ Praha – Ďáblice*

### **II. pověřuje**

*Starostu předložit žádost o svěření pozemku ke schválení na nejbližším zasedání zastupitelstva*

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

### 15/28/15

#### **Projekt Bezpečné cesty do školy (zást.)**

Rada bere na vědomí návrhy stavebních úprav jednotlivých lokalit a požaduje projednání návrhů v komisi výstavby a investic.

14.12. Starosta radě sdělil úmysl stále pokračovat v jednání s KVI a posoudit opatření ještě z pohledu dopravního řešení - parkování u školy (přístavba). Dále předpokládá doplnění odborného posouzení v širších souvislostech i z pohledu urbanistického a z pohledu městské památkové zóny. – **ÚKOL TRVÁ**

Starosta informoval radu o přípravě podkladů pro podání žádosti na vyřešení čtyř lokalit. Termín podání žádosti do 28. 2. 2016. Během příprav projektu dosud nedošlo k žádné koordinaci s požadavky projektu přístavby školy, které přímo ovlivňují řešení lokalit Na Terasě a U Parkánu. Na koordinaci starosta s architekty pracuje.

29.2. zástupce informoval radu, že žádost na MHMP byla podána

### 16c/28/15

#### **Informace radních – Návrh na zrušení příspěvku na komunální odpad (Dohnalová, Tranová)**

Zastupitelky pí. Tranová a Dohnalová vnesly podnět na RMČ ohledně příspěvku na komunální odpad a konstatovaly, že lidé, kteří dostávají příspěvek na komunální odpad, mohou nevýhodně nakládat (netřídít) odpad z důvodu malé motivace. Dále uvedly, že ušetřené peníze z příspěvků by se mohly využít na jiné projekty. Rada požaduje předložit konkrétní návrhy, např. podporu kompostování. – **UKOL TRVÁ**

1.2. zástupce starosty radu informoval, že tato věc je v řešení

15.2. Starosta radní informoval o nové vyhlášce o komunitním kompostování (viz. bod 9b/34/16) a navrhl zabývat se v rámci tohoto bodu i možností vybudovat komunitní kompostárnu či podporovat kompostování jiným způsobem.

### 3/29/15

#### **Komunikace ke hvězdárně (star.)**

**Úkol: zástupce** - vznést požadavek na společnost Proconsult ohledně zatížitelnosti stávající stezky a zjistit náročnost zhotovení případného zálivu pro otočení osobního automobilu – **ÚKOL TRVÁ**

1.2. M. Lonekem nebyl zaslán žádný požadavek ohledně zatížitelnosti stávající stezky, a proto RMČ úkol předala panu zástupci M. Tumpachovi

**Úkol: zástupce** – oslovit firmu Proconsult, schůzka s firmou proběhne dne 16. 2. – **ÚKOL SPLNĚN**

29.2. zástupce informoval radu o proběhlém jednání s firmou Proconsult, které vnesl požadavek, aby dodala informace o únosnosti stezky a předložila návrh úpravy cyklostezky pro otáčení vozidel

### 10/29/15

#### **Zákaz průjezdu nákladní tranzitní dopravy nad 3,5t (KVI – Zást.)**

Zástupce starosty sdělil radě, že na základě doporučení KVI, soustavného nedodržování rychlosti nákladními automobily, nadměrného opotřebení zmíněných

komunikací a generování hluku přesahujícího hlukové limity v intravilánu obce, doporučuje zavést plošný zákaz průjezdu nákladní tranzitní dopravy nad 3.5t ulicemi Spořická-Šenovská-Na Štamberku-U Parkánu. Zároveň doporučuje zpracovat status výjimek souhlasných stanovisek MČ pro nákladní automobily zavážející stavby v k.ú. Ďáblice.

Rada po projednání přijala **usnesení č. 241/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*záměr zakázat průjezd tranzitní nákladní dopravy nad 3.5t na komunikacích Šenovská, U Parkánu, Na Štamberku, Spořická*

**II. pověřuje**

*zástupce starosty k jednáním s OD ÚMČ Prahy 8 a PČR o uvedení tohoto zákazu v platnost*

(5-0-0) – **ÚKOL TRVÁ**

1. 2. rada neobdržela žádné informace ohledně případného jednání pana M. Loneka v dané věci, úkol přebírá zástupce starosty M. Tumpach, který již 25.1.2016 konzultoval danou problematiku na Odboru dopravy MČ Prahy 8.

15.2. zástupce starosty radu informoval, že žádost byla podána na Obor dopravy MČ Prahy 8 a čeká se na její vyřízení

**29.2. zástupce radu informoval, že ÚMČ Prahy 8 se stále k podané žádosti nevyjádřil**

**11/29/15**

**Dodatek č. 2 ke smlouvě „Zateplení a výměna oken ZŠ U Parkánu 17“**

Tajemník předložil radě změnový list č. 2 k akci zateplení ZŠ. Rada po projednání a na základě sdělených informací pana starosty přijala **usnesení č. 242/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*cenovou nabídku společnosti Vanderlaan s.r.o. na vícepráce v rámci zakázky Zateplení fasády ZŠ Praha - Ďáblice v maximální výši 150.000,- Kč včetně DPH.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem Dodatku č. 2, který je přílohou tohoto usnesení*

(5-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

21.12. tajemník informoval radu o činnostech na stavbě. Práce jsou ukončovány, zbývá dořešit nesoulad ve špatně dodaných dvou oknech/dveřích, vedení hromosvodu a provedení zateplení říms. Nedodělky by měly být dokončeny v průběhu prvního lednového týdne.

11.1. starosta radu informoval, že dne 12.1. 2016 proběhne předpřejímka stavby

1. 2. Přebírání stavby probíhá, pracuje se na odstranění vad a nedodělků

15.2. Přebírání stavby probíhá, první část vad a nedodělků odstraněna. Další práce pozastaveny z důvodu dovolené stavbyvedoucího.

**29.2. starosta radu informoval, že firma Vanderlaan stále nedokončila požadované opravy a nedodělky, navíc zaslala další fakturu na dveře, které byly ze strany MČ opakovaně odmítnuty k převzetí a nebyl dán souhlas s jejich montáží. Faktura byla vč. zdůvodnění v souladu SoD vrácena zpět.**

#### **4/30/15**

##### **Dohoda o členství v Jednotce SDH Ďáblice (taj.)**

Tajemník předložil radě žádost velitele JSDH o uzavření dohod o členství v jednotce s jejich členy. Na dotaz radních bylo sděleno, že finanční závazky z dohod plynoucí, budou hrazeny z rozpočtu SDH. Rada po projednání přijala **usnesení č. 245/15/RMČ** v tomto znění:

##### **I. souhlasí**

*s uzavřením Dohody o členství v jednotce Sboru dobrovolných hasičů Ďáblice mezi městskou částí a členy jednotky SDH Ďáblice*

##### **II. pověřuje**

*starostu podpisem Dohody, která je přílohou tohoto usnesení (5-0-0) – ÚKOL TRVÁ*

15.2. MČ čeká na podpis druhé strany. **TRVÁ**

#### **5/32/16**

##### **Žádosti o povolení stánkového prodeje během pálení čarodějnic (taj.)**

Rada vzala na vědomí obdržené žádosti a případná povolení udělí až po určení programu akce. – **ÚKOL TRVÁ**

#### **3/33/16**

##### **Zápis přístaveb šaten SK Ďáblice do katastru nemovitostí (taj.)**

**Úkol: tajemník** – zajistit zanesení přístaveb šaten do KN – **ÚKOL TRVÁ**

15.2. Tajemník informoval radu, že probíhá geodetické zaměření.

**29.2. podklady pro zaměření geodetům předány**

#### **4/33/16**

##### **Velkoobjemové kontejnery pro rok 2016 (taj.)**

Tajemník informoval radu o návrhu termínů na velkoobjemové kontejnery. Rada termíny prodiskutovala a vynesla připomínky, které budou zapracovány a předloženy na příštím jednání RMČ.

15.2. Tajemník informoval radu, že byly poptány cenové nabídky na svoz velkoobjemových kontejnerů na bioodpad.

**29.2. Z poptaných firem - FCC Group (dříve A.S.A.), Pražské služby a Bonsoft – podaly cenovou nabídku poslední dvě jmenované. Rada na základě předložených cenových nabídek přijala usnesení č. 271/16/RMČ v tomto znění:**

*Rada po projednání*

##### **I. schvaluje**

*Nabídku společnosti Bonsoft s.r.o. ve výši 2.250,- Kč bez DPH za jeden kontejner, jako cenově nejvýhodnější.*

##### **II. pověřuje**

*tajemníka objednáním svozu bioodpadu*

*(4-0-0)*

**Úkol: tajemník** - objednat velkoobjemový biokontejner od soboty 2. 4. 2016, a domluvit s pí. Dohnalovou, zda bude potřeba poskytnout kontejner i na brigádu, která se uskuteční v tentýž den

**9/33/16**

**Žádost Spolku Lungta o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ (star.)**

Rada po projednání přijala **usnesení č. 262/16/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*připojení městské části k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“*

**II. pověřuje**

*tajemníka úřadu vyvěšením tibetské vlajky dne 10. 3. 2016*

*(3-0-1/Tumpach) – ÚKOL TRVÁ*

**10/33/16**

**Výměna kotlů v obecních bytech za rok 2015 a 2016 (taj.)**

Rada po projednání přijala **usnesení č. 263/16/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*zamítnutí poskytnutí dotace na výměnu kotlů z programu Čistá energie Praha 2015*

**II. pověřuje**

*Finanční odbor opětovně požádat o poskytnutí dotace v případě pokračování programu v roce 2016*

*(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ*

**13b/33/16**

**Informace radních - Darovací smlouva k pozemkům v ul. Řepná (zást.)**

Zástupce starosty informoval o darovací smlouvě z roku 2003, kterou měli vlastníci komunikace Řepná darovat příslušné pozemky MČ. Smlouva byla vrácena KN jako vadná, následně již nebyla napravena. Jelikož je v zájmu MČ získat do vlastnictví pozemky, na kterých jsou místní komunikace, vyzval místostarosta k opětovnému jednání s vlastníky.

**Úkol: tajemník** – zjistit všechny obdobné případy v MČ, kde leží komunikace na pozemcích soukromých vlastníků – **ÚKOL TRVÁ**

**2/34/16**

**Stanovení kompetencí členů rady (star.)**

Starosta radě předložil návrh rozdělení kompetencí uvolněných členů rady a na příštím jednání, tj. 29. 2. 2016, bude schváleno finální znění. – **ÚKOL TRVÁ**

**29.2. rada konstatovala, že přesné upřesnění rozdělení kompetencí členů rady bude schváleno po doplnění rady na plný počet 5-ti členů**

**3/34/16**

**Žádost MHMP o projednání odsvěření pozemku parc. č. 1210 (star.)**

Tajemník radu informoval o žádosti hl. m. Prahy na odsvěření pozemku parc. 1210 v k.ú. Ďáblice, a ta po projednání přijala **usnesení č. 266/16/RMČ** v tomto znění:  
*Rada po projednání*

**I. doporučuje**

*Na základě žádosti hl. m. Prahy odsvěření pozemku parc. č. 1210 v k.ú. Ďáblice*

**II. ukládá**

*starostovi předložit žádost hl. m. Prahy na odsvěření parc. č. 1210 v k.ú. Ďáblice zastupitelstvu MČ k rozhodnutí na jeho nejbližším zasedání.*

*(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ*

**4/34/2016**

**Stanovení komise pro otevírání obálek a hodnotící komise k zakázce „Dostavba a stavební úpravy ZŠ Praha – Ďáblice“ (star.)**

Starosta ve spolupráci s tajemníkem radu informovali o průběhu výběru nejvhodnějších kandidátů. Starosta na příštím jednání předloží radě finální seznam kandidátů.

**Úkol: tajemník** – zjistit možnosti finančních prostředků na dary pro členy komisí – **ÚKOL SPLNĚN**

*29.2. starosta radě předložil k projednání seznam kandidátů komise pro otevírání obálek a hodnotící komise k zakázce „Dostavba a stavební úpravy ZŠ Praha – Ďáblice“*

**5/34/2016**

**Škodní událost – poškození služebního mobilního telefonu (taj.)**

Rada se seznámila s předloženým protokolem o škodě a na základě předložených informací stanovila škodu ve výši  $\frac{2}{3}$  z pořizovací ceny tj. 3.750,- Kč. Tajemník dále informoval, že MČ nemá stanoven postup při řešení škodních událostí vnitřním předpisem a postup řešení škody proběhl dle Zákoníku práce. Po projednání přijala **usnesení č. 267/16/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. stanovuje**

*na základě Protokolu o škodě ke škodní události poškození služebního mobilního telefonu ze dne 10. 2. 2016, který je přílohou tohoto usnesení, hodnotu způsobené škody Městské části Praha – Ďáblice ve výši  $\frac{2}{3}$  z pořizovací ceny tj. 3.750,- Kč*

**II. ukládá**

*tajemníkovi úřadu informovat pana zastupitele Martina Loneka o nutnosti uhradit způsobenou škodu*

*(3-0-1/Růžička)*

**Úkol: tajemník** – zpracovat směrnici o pravidlech škodního řízení – **ÚKOL SPLNĚN**  
*29.2. Rada po projednání přijala usnesení č. 272/16/RMČ v tomto znění:*

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*směrnici č. 6 o pravidlech škodního řízení*

**II. pověřuje**

*tajemníka úřadu podpisem této směrnice, která je přílohou tohoto usnesení*

*(4-0-0)*

### 7/34/2016

#### **Dodatek č. 1 směrnice č. 3 o zadávání zakázek malého rozsahu (taj.)**

Tajemník radě předložil návrh změny směrnice č. 3 o zadávání zakázek malého rozsahu. Rada po projednání přijala **usnesení č. 269/16/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*dodatek č. 1 ke směrnici č. 3 o zadávání zakázek malého rozsahu ze dne 28. 1. 2015.*

#### **II. pověřuje**

*starostu podpisem dodatku č. 1, který je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

### 8/34/2016

#### **Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (star.)**

Rada po projednání schválila uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a přijala **usnesení č. 270/16/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

#### **II. pověřuje**

*Starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení*

(4-0-0) – **ÚKOL TRVÁ**

### 9a/34/16

#### **Informace radních – Stanovy – Otevřená města**

Starosta radu informoval, že byl dojednáán text stanov spolku otevřená města, která sdružují města obce a další instituce a navrhl na příští jednání pozvat pana Ing. Rexu k projednání dalších kroků.

29.2. na jednání rady se dostavil pan. Ing. Rexa, který přítomné radní informoval o aktuálním dění ve spolku Otevřená města a zodpověděl otázky, kterému mu byly položeny.

Rada po projednání přijala **usnesení č. 273/16/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

*s členstvím MČ Praha – Ďáblice ve spolku Otevřená města, která sdružují města obce a další instituce*

#### **II. pověřuje**

*starostu předložit návrh členství ke schválení na nejbližším zasedání zastupitelstva (4-0-0)*

Starosta konstatoval, že nabídne členství v tomto spolku na svazu MČ. (prezentaci by zajistil pan Ing. Rexa a Ing. Růžička)

**Úkol: tajemník** – vypracovat plnou moc pro pana Ing. Rexu k zastupování MČ Praha – Ďáblice při jednání na spolku Otevřená města

**9e/34/16**

**Informace radních – mobilní rozhlas**

Zástupce starosty radě předložil návrh na novou informační službu - mobilní rozhlas, který umožňuje během několika málo minut informovat občany o dění v obci. Po diskuzi bylo rozhodnuto zjistit cenové nabídky i u jiných dodavatelů, případně vyjednat možnost vyzkoušení služby – **ÚKOL TRVÁ**

**9f/34/16**

**Informace radních – pravidla pro vydávání Ďáblického zpravodaje**

Rada vzala na vědomí nová pravidla pro vydávání po projednání ĎZ a požaduje zaslat pravidla s vyznačenými změnami oproti předchozí verzi – **ÚKOL SPLNĚN**

**Úkol: tajemník** – informovat paní Macháňovou a Dohnalovou o této žádosti  
29.2. proběhla podrobná diskuze se zástupci zpracovatelů pravidel, která budou schválena na příštím jednání rady, a poté předložena na nejbližším zasedání zastupitelstva

# AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

**2/35/16**

**Rozpočtové opatření č. 1 (star.)**

Rada po projednání schválila rozpočtové opatření č. 1 a přijala **usnesení č. 275/16/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu MČ na rok 2016, které je přílohou tohoto usnesení, v objemu zvýšení příjmů o 30.000,- Kč a výdajů o 30.000,- Kč.*

**II. pověřuje předsedu FV**

*informovat zastupitele o schváleném rozpočtovém opatření č. 1 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Dáblice.*

(4-0-0)

**3/35/16**

**Dodatek č. 1 ke Kolektivní smlouvě (taj.)**

Rada po projednání schválila dodatek č. 1 ke kolektivní smlouvě a přijala **usnesení č. 274/16/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Dodatek č. 1 ke Kolektivní smlouvě*

**II. pověřuje**

*tajemníka podpisem Dodatku č. 1, který je přílohou tohoto usnesení*

(4-0-0)

**4/35/16**

**Odvolání členů Sociální komise (star.)**

Rada po projednání přijala **usnesení č. 276/16/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. odvolává**

*na základě vlastní žádosti paní Jitku Tomkovou a paní Josefu Tomkovou z pozice člena Komise sociální*

**II. pověřuje**

*starostu informovat předsedkyni komise.*

(4-0-0)

**5/35/16**

**Zpráva Sociální komise o doporučení kandidátů do nově zrekonstruovaných bytů (paní Tranová)**

Rada po projednání vzala na vědomí návrhy sociální komise na kandidáty do nově zrekonstruovaných bytů.

**Úkol: tajemník** - připravit smlouvy pro nové majitele

**6/35/16**

**Přechod nájemní smlouvy na byt na pana [REDAKCE] (taj.)**

Rada po projednání schválila přechod nájemní smlouvy a přijala **usnesení**

**č. 277/16/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*zákonné důvody přechodu nájemní smlouvy na obecní byt č. 4 v ul. Ďáblická 339/14 na pana [REDAKCE]*

**II. schvaluje**

*uzavření nájemní smlouvy na obecní byt na obecní byt č. 4 v ul. Ďáblická 339/14 s panem [REDAKCE] na dobu neurčitou*

**III. pověřuje**

*starostu podpisem nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0)

**7/35/16**

**Dohoda o splátkovém kalendáři s paní [REDAKCE] (star.)**

Rada po projednání schválila dohodu o splátkovém kalendáři a přijala **usnesení**

**č. 278/16/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*uzavření dohody o uznání dluhu a splátkovém kalendáři s paní [REDAKCE], a to ve výši 14.206,- Kč do 30. 6. 2016.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem dohody, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0)

**8/35/16**

**Zpráva hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha – Ďáblice k 31. 12. 2015 (star.)**

Rada po projednání souhlasila se zprávou inventarizační komise a přijala **usnesení**

**č. 279/16/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

**1.1** *se zprávou hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha – Ďáblice k 31. 12. 2015 ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení*

**1.2** *s vyřazením movitých předmětů v souladu s písemnými protokoly ústřední likvidační komise MČ Praha - Ďáblice a to dle rekapitulace uložené ve složce inventura 2015*

**1.3** *v návaznosti na to se způsobem vypořádání movitých věcí (dle schválení ULK), uvedeném pro příslušná inventarizační místa*

**II. ukládá**

**2.1** *starostovi MČ předložit zprávy k bodu 1.1 až 1.3 zastupitelstvu na nejbližším veřejném zasedání ke schválení*

**2.2 vedoucí FIO pokračovat ve vymáhání pohledávek v souladu s platnými právními předpisy**

**III. bere na vědomí**

že veškerá dokladová dokumentace o provedené inventarizaci majetku a závazků MČ Praha – Ďáblice a o vyřazení majetku k 31. 12. 2015 je soustředěna v dokumentaci hlavní inventarizační komise (4-0-0)

**9/35/16**

**Žádost pana [REDAKCE] o zřízení věcného břemene (zást.)**

Pan M. Ivanov dodal chybějící zakreslení skutečného stavu a rada po projednání přijala **usnesení č. 280/16/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi MČ Praha – Ďáblice a panem [REDAKCE].*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0)

**10/35/16**

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí neinvestiční účelové dotace SK Ďáblice (taj.)**

Rada po projednání schválila dodatek č. 1 ke smlouvě a přijala **usnesení č. 281/16/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí neinvestiční účelové dotace s SK Ďáblice*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem Dodatku č. 1, který je přílohou tohoto usnesení*

(4-0-0)

**11/35/16**

**Řešení nevyhovující akustiky stropu mezi učebnami a tělocvičnou (star.)**

**Úkol: starosta** – na základě výsledků akustické studie a návrhů řešení zde uvedených zajistit zpracování podkladů pro zpracování nabídek a prověřit časové možnosti realizace stavebních úprav v průběhu školního roku

**12a/35/16**

**Informace radních – oznámení o vniknutí do budovy mateřské školy**

Starosta radu informoval, že začátkem února do objektu MŠ násilím vnikl pachatel trestné činnosti.

**Konec jednání:** v 19:30 hod.

**Zapisovatel:** Jana Prejzová

**Datum vyhotovení zápisu:** 4. 3. 2016

**Za ověřovatele:** radní Ing. Tomáš Dvořák

**Příští jednání:** 14. 3. 2016 od 14:00