

# Zápis z 46. jednání

## Rady Městské části Praha-Ďáblice

### konaného dne 24.1.2024 od 15:10 hodin

**Zúčastnění:** starosta Martin Tumpach, 1. místostarostka Martina Postupová, místostarosta Jaroslav Lehovec, radní David Prokeš (příchod 15:35 hod.), tajemnice Renata Henych

**Omluveni:** radní Jana Ouředníčková

**Hosté:** T. K.

#### **Program jednání:**

- 01- Kontrola RMČ č.44 a 45/2024 (star.)
- 02- Finanční podpora sdružením pro rok 2024 (star.)
- 03- Plán kontrolních činností (star.)
- 04- Plán akcí kulturní a sociální komise v roce 2024 (místostar.)
- 05- Výběrové řízení – „Technické zhodnocení bytu č.2, Ďáblická 339/14“ (místostar.)
- 06- Směna katastrálního území s MČ Praha-Březiněves (star.)
- 07- Rozpočtové opatření č.10/2023 – informace (star.)
- 08- Zimní údržba (1.místostar.)
- 09- Nové zadní vchodové dveře Květnová 553/52 (star.)
- 10- Jmenování člena do Kulturní komise (místostar.)
- 11- Informace radních a pro radní

#### **05/105/22**

#### **Vypořádání majetku-M Ďáblická s.r.o.**

Dne 13.9.2022 obdržel místostarosta Ing. Hrdlička, v souladu se Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci ze dne 20.3.2019, výzvu od společnosti M Ďáblická k uzavření smlouvy o převzetí pozemků a vybudované infrastruktury včetně zeleně v rámci projektu Pod Hvězdárnou.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1088/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

*přijetí výzvy od investora ve smyslu čl. II, odst. 3 Smlouvy o investiční činnosti a vzájemné spolupráci, uzavřené dne 20.3.2019, na převzetí pozemků a infrastruktury.*

#### **II. pověřuje**

*tajemnici přípravou smlouvy o převzetí pozemků a infrastruktury dle čl. I. tohoto usnesení, od společnosti M-Ďáblická s.r.o.*

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

10.10.2022 – Společnost M-Ďáblická informována o nutnosti dodání příloh, které jsou uvedeny ve smlouvě o spolupráci. Investor provádí kompletaci. Účast zástupce OVS na přejímkách nutná.

7.12.2022 Zástupce společnosti M-Ďáblická zašle na žádost MČ podklady nutné k přípravě smlouvy a předání pozemků.

14.12.2022 - Zástupce společnosti M-Ďáblická zaslal na žádost MČ podklady nutné k přípravě předání pozemků. Veškeré podklady společně s uzavřenou Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci (SML 015/2019) byly zaslány právní kanceláři k vypracování potřebných právních dokumentů k převodu majetku na MČ Praha-Ďáblice.

22.2.2023 - M. Postupová informovala, že v současné době probíhají revize smluv a připravuje se jejich finalizace.

22.3. 2023 - Smlouva byla zaslána protistraně k připomínkám.  
5.4.2023 - Proběhlo jednání s protistranou, která má odsouhlasený návrh smlouvy a zapracovává nedořešené body.  
14.6.2023 - M. Postupová zařguje u protistrany.  
12.7.2023 – Protistrana zatím bez reakce.  
13.9.2023 - Protistrana bude opětovně zařguována.  
18.10.2023 - M. Postupová si u protistrany vyžádá doplnění aktualizovaných příloh.  
1.11.2023 - Protistraně byl zaslán návrh smlouvy a byly vyžádány aktualizované podklady.  
15.11.2023 - Místostarosta informoval o jednání s protistranou, budou doplněny další podklady a předloženy další dokumenty potřebné k podpisu smlouvy.  
29.11.2023 - V minulém týdnu proběhl kontrolní den, čekáme na protokol o předání pozemků od zástupce investora, společnosti M-Ďáblická, pana B.  
11.12.2023 - Investor nám předal návrh předávacího protokolu k revizím.  
10.1.2024 - Připravujeme předání v souladu s uzavřenou Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci.

## 24.1.2024

Dnes proběhne schůzka se zástupcem společnosti M. Ďáblická, panem B.

## 13/107/22

### **Dodatek č.1 k Příkazní smlouvě – H.M.**

Na RMČ předložil starosta výpověď paní H.M. z části Smlouvy příkazní z roku 2016, která byla uzavřena na činnosti a služby spočívající ve správě webových stránek MČ, vydávání Ďáblického zpravodaje a vedení kroniky MČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1123/22/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

*výpověď paní H.M. z části činností uvedených v čl. I, odst. 1 a specifikovaných v odst. 2 b) Smlouvy příkazní o poskytování činností č.061/2016, uzavřené dne 30.6.2016, které se týkají vydávání Ďáblického zpravodaje.*

#### **II. souhlasí**

*s uzavřením Dodatku č.1 ke Smlouvě příkazní o poskytování činností s paní H.M. xxx, jehož předmětem je odstoupení od poskytování činností spojených s vydáváním Ďáblického zpravodaje.*

#### **III. pověřuje**

*starostu uzavřením Dodatku č.1, který je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

2.11.2022 - Dodatek č.1 podepsán za městskou část, protistrana dodatek podepsala a naskenovala z důvodu pobytu v lázních. Po návratu protistrana připojí originální podpis.  
Po návratu paní M. z lázní naplánovat společnou schůzku s novým vedením.  
24.11.2022 - Proběhla schůzka s paní M.  
14.12.2022 - Probíhají jednání o podobě ĎZ.  
18.1.2023 - Komise pro komunikaci a propagaci připravuje koncepci tvorby Ďáblického zpravodaje.  
8.3.2023 - Dne 7.3.2023 proběhlo jednání komise pro komunikaci a propagaci.  
22.3.2023 - Radní pověřují Komisi pro komunikaci a propagaci návrhem kritérií pro výběrové řízení na tvorbu ĎZ a správu webu MČ.  
31.5.2023 - Na základě doporučení Komise pro komunikaci a propagaci jsou zapracovávány požadavky na předložení materiálů do výběrového řízení k hodnocení.  
12.7.2023 - Na příští jednání RMČ bude předložena ke schválení finální verze kritérií pro výběrové řízení – připraví M. Postupová aj. Lehovec.  
25.7.2023 - Podklady jsou v přípravě.  
26.9. 2023 - Na RMČ předložen aktualizovaný návrh k připomínkám.  
18.10.2023





24.1.2024

Obě smlouvy jsou po svěšení záměru zařazeny k opětovnému schválení na zasedání ZMČ dne 31.1.2024.

**11/25/23**

### **Technické zhodnocení bytu, Ďáblická 339/14**

Cena celková opravy bytu v BD Ďáblická 339/14, byt č. 2 je na základě kvalifikovaného odhadu určena přibližně na částku 650 000,- Kč bez DPH.

V bytě jsou původní rozvody el. energie (pouze v kuchyni došlo v minulosti k navýšení jističe), rozvody vody, topení typu „vafky“, v koupelně bojler zajišťující teplou vodu, nevyhovující průchozí pokoje (původní dveře v minulosti zazděny), na chodbě instalována kuchyňská linka, stěny bez štuky, zdi v krajním pokoji jsou napadeny plísní, dveře a zárubně původní, podlaha nesourodá apod.

Rada po projednání **přijala usnesení č.243/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

*nutnost celkové opravy bytu č.2 v bytovém domě Ďáblická 339/14 před přidělením dalšímu nájemníkovi.*

#### **II. souhlasí**

*s celkovou opravou bytu č.2 v BD Ďáblická 339/14 před přidělením dalšímu nájemníkovi.*

#### **III. pověřuje**

*OVS poptáním vypracování výkazu výměr.*

*(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN*

26.9.2023 - Byla zadána poptávka na kalkulaci a nacenění opravy bytu, které budou součástí výběrového řízení.

1.11.2023 - Odbor vnitřní správy zpracovává položkový rozpočet.

29.11.2023 - Položkový rozpočet předán zástupci MČ, panu Krejčímu.

11.12.2023 - Výběrové řízení na zhotovitele rekonstrukce bytu bude vyhlášeno v lednu 2024.

24.1.2024

OVS prostřednictvím starosty M. Tumpacha předložil rozpočet na zhodnocení bytu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.383/24/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

*s vypsáním výběrového řízení na zhotovitele zakázky: „Technické zhodnocení bytu č.2, Ďáblická 339/14“.*

#### **II. pověřuje**

*J.P. realizací výběrového řízení.*

#### **III. jmenuje**

*komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Martin Tumpach, Jaroslav Lehovec, Pavel Krejčí, náhradnice: Renata Henych, Miroslava Koubová.*

*(4-0-0)*

**02/29/23**

### **Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEPS**

Na RMČ předložila tajemnice návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je vymezení věcného břemene dle Geometrického plánu č.1825-152/2019 ze dne 30.7.2019. Věcné břemeno je vymezeno pro společnost ČEPS a týká se pozemku parc.č. 1620/5 a 1620/7, oba vodní plocha. Cena byla stanovena dle Vnitřního předpisu MČ č. 5/2020 – Pravidla MČ Praha-Ďáblice pro zřizování služebností a věcných břemen. Jedná se o stavbu vysokého napětí, které půjde vzduchem mezi sloupy, není zásah do pozemku.

Rada po projednání **přijala usnesení č.268/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. schvaluje**

*Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností ČEPS, a.s., se sídlem: Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, IČO: 25702556, jejímž předmětem je umístění a provozování zařízení přenosové soustavy, včetně práva přetínat pozemky parc.č. 1620/5 a 1620/7 (vodní plocha) v k. ú. Ďáblice, obec Praha, nadzemními vodiči, umisťovat v nich nadzemní vedení, modernizovat je, zlepšovat výkonnost zařízení přenosové soustavy a odstraňovat je, to vše za jednorázovou náhradu ve výši 18.984, - Kč bez DPH.*

### **II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou tohoto usnesení.*

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

18.10.2023 - Smlouva je u protistrany k podpisu.

15.11.2023 - Podpis smlouvy zaurgován u protistrany.

29.11.2023 - Protistrana kompletuje podklady včetně návrhu na vklad. Po podpisu obou smluvních stran budou smlouvy se všemi podklady zaslány na MHMP k udělení souhlasu s vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí.

24.1.2024

Protistrana nereaguje na urgence, tajemnice R. Henych zašle protistraně výzvu k podpisu smlouvy.

**03/29/23**

### **Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEZ**

Na RMČ předložila tajemnice návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je vymezení věcného břemene dle Geometrického plánu č.1826-1526/2019 ze dne 1.8.2019. Věcné břemeno je vymezeno pro společnost ČEZ a týká se pozemku parc.č. 1620/6. Cena byla stanovena dle Vnitřního předpisu MČ č. 5/2020 – Pravidla MČ Praha-Ďáblice pro zřizování služebností a věcných břemen.

Rada po projednání **přijala usnesení č.269/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. schvaluje**

*Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností ČEZ, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zastoupenou společností ČEPS, a.s., se sídlem: Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, IČO: 25702556, jejímž předmětem je umístění, provozování, opravu a údržbu zařízení distribuční soustavy – venkovní vedení VVN 110 kV na pozemku parc.č. 1620/6 (vodní plocha) v k.ú. Ďáblice, obec Praha, to vše za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 - Kč bez DPH.*

### **II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou tohoto usnesení.*

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

18.10.2023 - Smlouva je u protistrany k podpisu.

15.11.2023 - Podpis smlouvy zaurgován u protistrany.

29.11.2023 - Protistrana kompletuje podklady na návrh na vklad. Po podpisu obou smluvních stran budou smlouvy se všemi podklady zaslány na MHMP k udělení souhlasu s vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí.

24.1.2024

Protistrana nereaguje na urgence, tajemnice R. Henych zašle protistraně výzvu k podpisu smlouvy.

## **09/35/23**

### **Záměr pronájmu zahrady v Řepné ulici**

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec záměr na pronájem zahrady, nacházející se v ulici Řepná, parc.č. 1698/2, o rozloze 1005 m<sup>2</sup>.

Rada po projednání **přijala usnesení č.303/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

*s pronájmem zahrady v ulici Řepná, parc.č. 1698/2, o rozloze 1005 m<sup>2</sup>, na dobu 5 let s možností prodloužení, k rekreačním účelům, a to konkrétnímu zájemci, panu T.J., bytem xxx.*

#### **II. ukládá**

*Finančnímu odboru zveřejnit záměr na úřední desce v souladu s odst. I. tohoto usnesení.*

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

29.11.2023 - Záměr na konkrétního zájemce byl vyvěšen na úřední desce do 23.11.2023. Nikdo na tento záměr nereagoval. Finanční odbor, ve spolupráci se zástupcem Advokátní kancelář Dohnal & Bernard, předloží nájemní smlouvu na příští jednání RMČ.

11.12.2023 - Smlouva je připravována Finančním odborem ve spolupráci s AK Dohnal & Bernard a bude předložena na příští jednání RMČ.

10.1.2024 - Nutno dodat rozpočet plánované investice na předmětném pozemku k vyhotovení návrhu nájemní smlouvy.

## **24.1.2024**

**Smlouvu připravuje finanční odbor.**

## **06/36/23**

### **Výběrové řízení – Arboristické služby 2024-2025**

OVS prostřednictvím starosty M. Tumpacha předložil ke schválení veřejnou zakázku malého rozsahu – uzavření smlouvy na arboristické služby. Platnost smlouvy bude dva roky 2024-2025 s ročním plněním v maximální výši do 400.000, - včetně DPH.

Rada po projednání **přijala usnesení č.311/23/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

*s vypsáním výběrového řízení na dodavatele předmětu zakázky: „Arboristické služby 2024-2025“.*

#### **II. pověřuje**

*J.P. realizací výběrového řízení.*

#### **III. jmenuje**

*komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Martin Tumpach,*

*Jaroslav Lehovec, Pavel Krejčí, náhradnice: Renata Henych.*

(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN

29.11.2023 - Dnes v 9:00 hod. bylo ukončeno výběrové řízení, do kterého se přihlásily 3 zájemci na dodání služeb. Komise pro otevírání obálek otevřela všechny 3 došlé nabídky. Na příští jednání RMČ budou předloženy všechny nabídky s doporučením komise.

## **11.12.2023**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh na schválení poskytovatele arboristických služeb. Fakturovat bude vybraný dodavatel dle jednotkových cen. V praxi se počítá s tím, že za tyto služby MČ utratí cca 400 tis Kč za rok.









### **10/41/23**

#### **Úprava Příloh č. 2 a 3 Kolektivní smlouvy**

Rada po projednání **přijala usnesení č.365/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

#### ***I. schvaluje***

*Přílohu č. 2 (Rozpočet SF na rok 2024) a Přílohu č. 3 (Prováděcí pokyn pro rok 2024 ke KS) Kolektivní smlouvy Městské části Praha-Ďáblice, uzavřenou s OS státních orgánů a organizací, ZO při Úřadu městské části Praha 8, se sídlem Zenklova 1/35, Praha 8, zastoupenou předsedkyní výboru základní organizace paní J.M., ve znění, které je nedílnou součástí tohoto usnesení i se všemi přílohami.*

#### ***II. pověřuje***

*tajemnici podpisem smlouvy a předložit ji druhé straně k podpisu.*

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

10.1.2024 - Dne 17.1.2024 proběhne schůzka k podpisům protistrany.

### **12/41/23**

#### **Záměr výpůjčky pozemků – SK Ďáblice**

Na RMČ předložil starosta žádost SK Ďáblice o uzavření smlouvy navazující na uzavřenou Dohodu o údržbě pozemku ze dne 23.6.2022 a následného Dodatku č.1, kterým se prodloužila platnost smlouvy do 31.12.2023. Předmětem následné smlouvy bude možné využití pozemků SK Ďáblice ke sportovní činnosti do doby realizace záměru sportovního areálu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.367/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

#### ***I. bere na vědomí***

*žádost SK Ďáblice o uzavření navazující smlouvy na uzavřenou Dohodu o údržbě pozemku ze dne 23.6.2022 a Dodatku č.1, uzavřeného dne 20.6.2023, dle Čl. 2 Dohody o údržbě pozemku.*

#### ***II. pověřuje***

*FIO vyvěšením záměru o výpůjčku pozemků parc.č. 1729/625, 1729/635 a 1729/602, k.ú. Ďáblice, o celkové výměře 7436 m<sup>2</sup>, pro SK Ďáblice.*

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

10.1.2024 - Záměr vyvěšen do 21.1.2024. Po sejmutí záměru předloží FIO k projednání na RMČ smlouvu o výpůjčce pozemků.

**24.1.2024**

**Smlouvu připravuje finanční odbor.**

### **02/44/24**

#### **Smlouva o provedení uměleckého výkonu – Hudební skupina Fragment Band**

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec Smlouvu o provedení uměleckého výkonu, na vystoupení hudební skupiny Fragment Band na Obecním plese městské části dne 27.1.2024 od 20 hod.

Rada po projednání **přijala usnesení č.375/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání



6) *Diskuze*

(3-0-1) **ÚKOL SPLNĚN**

24.1.2024

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach schválený program na ZMČ dne 31.1.2024, který je doplněný o další body.

Rada po projednání **přijala usnesení č.382/24/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Program na zasedání ZMČ č.11 dne 31.1.2024 od 17:00 hodin v tomto znění:*

- 1) *Kontrola zápisu ze ZMČ č.10/2023*
- 2) *Volný mikrofon*
- 3) *Dohoda o narovnání a Nájemní smlouva – FCC Česká republika s.r.o. (1.místostar.)*
- 4) *Správa komunikace Kokořínská (star.)*
- 5) *Splátkový kalendář – Olha Semikoz (star.)*
- 6) *Žádost MČ o znovu poskytnutí účelové investiční dotace (star.)*
- 7) *Rozpočtové opatření č.1/2024 (star.)*
- 8) *Informace radních a zastupitelů*
- 9) *Diskuze*

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**05/44/24**

**Žádost o prodej pozemku**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach žádost společnosti MONTPROJEKT, a.s., která je zmocněna jednat za společnost PREdistribuce, a.s., o odkup pozemku parc.č. 373/2 v k.ú. Ďáblice, o výměře 36 m<sup>2</sup>, který má MČ ve svěřené správě. Na pozemku je umístěna trafostanice TS 3327, která je provozována společností PREdistribuce, a.s. a dle informací zástupce MONTPROJEKTU se plánuje obnova technologie a oprava trafostanice. V KN je trafostanice vedena jako stavba technického vybavení a budova bez č. popisného nebo č. evidenčního. Dle vyjádření FIO neevidujeme platby od společnosti PRE za užívání pozemku a ani v KN není zaevidováno věcné břemeno k předmětnému pozemku.

24.1.2024

Žadatelí bude předložen návrh dlouhodobého zapůjčení předmětného pozemku s podmínkou rekultivace pozemku parc.č. 373/1 v k.ú. Ďáblice, který obklopuje předmětný pozemek. MČ objednala zpracování konceptu využití pozemku parc.č. 373/1 v k.ú. Ďáblice se záměrem prospěšným pro občany Ďáblic (volnočasové aktivity, relaxační zóna apod.).

**06/44/24**

**Výpůjčka multifunkčního sálu – Senioři ČR, z.s., ZO Praha-Ďáblice**

Na RMČ předložila radní J. Ouředníčková žádost zapsaného spolku Senioři ČR, základní organizace Praha-Ďáblice, o výpůjčce prostor – multifunkčního sálu v budově nové radnice Osinalická 1104/13, Praha-Ďáblice. Sál bude využíván pro akce seniorů, jako aktivitu obyvatelstva.

Rada po projednání **přijala usnesení č.378/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. bere na vědomí**

*žádost spolku Senioři ČR, z.s. základní organizace Praha-Ďáblice, o výpůjčku prostor – multifunkčního sálu a přilehlých prostor v budově nové radnice, Osinalická 1104/13, Praha-Ďáblice, pro klubovou činnost spolku, od 1.2.2024.*

**II. pověřuje**

*FIO vyvěšením záměru o výpůjčce dle odst. I, který je přílohou tohoto usnesení.*

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

24.1.2024

Na úřední desku byl vyvěšen záměr o výpůjčce do 31.1.2024.

**07/44/24**

**Rezignace na členství v Kulturní komisi**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach rezignaci D.S. na členství v Kulturní komisi k 1.1.2024.

Rada po projednání **přijala usnesení č.379/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**bere na vědomí**

*rezignaci D.S. na členství v Kulturní komisi k 1.1.2024.*

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**08/44/24**

**Koncept vlastních technických služeb**

Na Ďáblické skládce se od r. 2019 aktivně neskládkuje, hl. m. Praha bude poskytovat dotaci ke kompenzaci negativních vlivů souvisejících s provozem skládky pouze do roku 2031 a provozovatel se nyní smluvně zavázal, že nebude usilovat o rozšíření skládky či navýšení kapacity.

Rada po projednání **přijala usnesení č.380/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě doporučení Finančního výboru

**I. bere na vědomí,**

*že ve schváleném rozpočtu MČ na r. 2024 nejsou položky kompenzačních příspěvků na dítě a za svoz TKO ve II. pol. za provoz skládky na katastrálním území Ďáblice.*

**II. schvaluje**

*využití ušetřených finančních prostředků k budování vlastních technických služeb.*

**III. pověřuje**

*místostarosty k sestavení konceptu budování a rozvoje vlastních technických služeb, včetně investičního a provozního harmonogramu do 31.3.2024.*

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

**09/44/24**

**Žádost o povolení umístění označení provozovny**

Finanční odbor, prostřednictvím místostarosty p. Lehovce, předkládá k projednání žádost M.V., nájemce přízemních nebytových prostor, o povolení umístění označení provozovny na fasádu domu Ďáblická 339/14. Ve své žádosti uvádí, že označení je vyrobeno ze sendvičových desek Dibond, které lze jednoduše několika vruty na fasádu umístit, a montáž by prováděla firma, specializující se na tyto realizace.

Na deskách bude dominantní sdělení: JÍZDNÍ KOLA.

Radní požadují předložení dalších variant označení provozovny, místostarosta zašle nájemci dokument MHMP - „Manuál pro kultivovanou Prahu“.

24.1.2024

Nájemci byl zaslán manuál s výzvou na úpravu navrženého označení provozovny.

## **AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 24.1.2024**

**01/46/24**

**Kontrola RMČ č.44 a 45/2024**

**02/46/24**

**Finanční podpora sdružením pro rok 2024**

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím starosty návrh na poskytnutí finančních darů sdružením působících v Ďáblicích ve prospěch místních obyvatel pro rok 2024.

Rada po projednání **přijala usnesení č.384/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

***I. schvaluje***

*finanční dar:*

- a) *Spolku Parkán, se sídlem: U Parkánu 17/11, 182 00 Praha 8 - Ďáblice, IČO: 03866238, ve výši 20.000, - Kč,*
- b) *Českému svazu chovatelů, ZO Praha 8 – Ďáblice, se sídlem: Ke Kinu 159/7, 182 00 Praha 8 – Ďáblice, IČO: 65398360, ve výši 20.000, - Kč,*
- c) *ZO 01/68 Českého svazu ochránců přírody, Ochrana herpetofauny, se sídlem: Jankovcova 47, Praha 7, IČO: 48549622, ve výši 15.000, - Kč,*
- d) *Hudebnímu sdružení Ďáblík, se sídlem: Rumburská 248/19, 190 00 Praha 9, IČO: 26625679, ve výši 20.000, - Kč,*
- e) *Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, SDH – Ďáblice, se sídlem: U Parkánu 765/6, 182 02 Praha 8, IČO: 65999088, ve výši 35.000, - Kč.*
- f) *Kroužku PP, z.s., se sídlem: Hronovská 363, Letňany, 199 00 Praha 9, IČO: 06784062, ve výši 20.000, - Kč.*
- g) *Paní M.Č., bydlištěm xxx pro spolek ochotníků a zpěváků, ve výši 15.000, - Kč.*
- h) *Spolku S-O-K, z.s., se sídlem Skuhrov 101, 468 22 Skuhrov, IČO: 07481616, ve výši 10.000, - Kč.*

## **II. pověřuje**

starostu podpisem Dohod o poskytnutí daru dle odst. I. tohoto usnesení.

## **III. ukládá**

FIO zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení.

(4-0-0)

## **03/46/24**

### **Plán kontrolních činností**

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím starosty návrh Plánu kontrolních činností na rok 2024.

Rada po projednání **přijala usnesení č.385/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

## **I. schvaluje**

Vnitřní předpis č.1/2024 – „Plán kontrolních činností MČ Praha-Ďáblice na rok 2024“ z důvodu průběžné kontroly.

## **II. pověřuje**

starostu podpisem Vnitřního předpisu č.1/2024 – „Plán kontrolních činností MČ Praha-Ďáblice na rok 2024“.

(4-0-0)

V 16:20 se z jednání omluvila M. Postupová z důvodu jednání se zástupcem společnosti M Ďáblická.

## **04/46/24**

### **Plán akcí kulturní a sociální komise v roce 2024**

Na RMČ, prostřednictvím místostarosty J. Lehovce, předložila předsedkyně kulturní komise M. Lehovcová, návrh plánu kulturních akcí, včetně kalkulace cen programů a návrhu výše vstupenek na tyto akce a předsedkyně sociální komise P. Černá návrh plánu akcí sociální komise, včetně rozpočtu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.386/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

## **I. bere na vědomí**

a) předložený návrh plánu kulturních akcí MČ Praha-Ďáblice na rok 2024, včetně cenových kalkulací,

b) předložený návrh plánu akcí sociální komise MČ Praha-Ďáblice na rok 2024, včetně rozpočtu.

## **II. schvaluje**

a) plán kulturních akcí na rok 2024 s cenou vstupenek na jednotlivá představení dle tabulky, který je přílohou tohoto usnesení,

b) plán akcí sociální komise MČ Praha-Ďáblice na rok 2024, včetně rozpočtu, který je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0)

## **05/46/24**

### **Výběrové řízení – „Technické zhodnocení bytu č.2, Ďáblická 339/14“**

**Bod bude podřazen pod bod č.11/25/23 - usnesení č.383/24/RMČ.**



#### **06/46/24**

##### **Směna katastrálního území s MČ Praha-Březiněves**

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh MČ Praha-Březiněves na směnu pozemků v blízkosti hranice katastrálních území. Plánována schůzka s vedením MČ Praha-Březiněves.

V 16:40 se na jednání RMČ vrátila M. Postupová.

#### **07/46/24**

##### **Rozpočtové opatření č.10/2203 – informace**

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím starosty M. Tumpacha, rozpočtové opatření č.10/2023.

Rada po projednání **přijala usnesení č.387/24/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

##### ***bere na vědomí***

*informaci o Rozpočtovém opatření č.10/2023 k rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2023, které je přílohou tohoto usnesení, a to na základě usnesení č. 72/23/ZMČ z 20.12.2023.*

(4-0-0)

#### **08/45/24**

##### **Zimní údržba**

Na RMČ předložila 1. místostarostka informace o probíhající zimní údržbě. Dílčí nedostatky, které máme zdokumentovány, řešíme s dodavatelem, společností AQUIK.

Rada po projednání **přijala usnesení č.388/24/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

##### ***I. konstatuje,***

*že v průběhu prosince 2023 došlo k dílčím nedostatkům ze strany dodavatele AQIK s.r.o. v plnění Smlouvy o provedení zimní údržby a úklidu místních komunikací.*

##### ***II. souhlasí***

*s pozastavením 20% z fakturované částky za prosinec 2023 dle čl. III, odst.9. uzavřené Smlouvy o provedení zimní údržby a úklidu a místních komunikací.*

##### ***III. pověřuje***

*1. místostarostku oficiálně vyzvat dodavatele k řádnému plnění smlouvy a sjednání schůzky s dodavatelem.*

(4-0-0)

#### **09/45/24**

##### **Nové zadní vchodové dveře Květnová 553/52**

Na RMČ předložil P. Krejčí (OVS) prostřednictvím starosty M. Tumpacha informaci od dodavatele KROHO, který v prosinci 2023 vyhrál výběrové řízení na realizaci výměny zadních vchodových dveří a souvisejících prací do objektu Květnová 553/52 za cenu 77.090, - Kč bez DPH, že není nadále schopný z důvodu navýšení cen a inflace dodat objednanou zakázku za tuto cenu. Zástupce dodavatele KROHO zaslal novou cenovou nabídku na 94.504, - Kč bez DPH.

Rada po projednání **přijala usnesení č.389/24/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*informaci dodavatele KROHO s.r.o., Třebízského 1285/9, Praha 2, IČO: 07805209, výherce výběrového řízení na dodání nových zadních vchodových dveří Květnová 553/52, za cenu 70.090, - Kč bez DPH, že není schopen za tuto cenu akci zrealizovat.*

**II. souhlasí**

*s výběrem dodavatele I.I., xx, IČO: 27304540, který se umístil jako druhý ve výběrovém řízení, za cenu 78.200,- Kč bez DPH.*

**III. pověřuje**

*Pavla Krejčího zrušením objednávky u dodavatele KROHO s.r.o. a starostu podpisem objednávky dle odst. II.*

*(4-0-0)*

**10/45/24**

**Jmenování člena do Kulturní komise**

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrh na doplňující jmenování člena do Kulturní komise.

Rada po projednání **přijala usnesení č.390/24/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. jmenuje**

*R.Z. za členku Kulturní komise.*

**II. ukládá**

*sekretariátu starosty připravit jmenovací dekret dle odst. I. tohoto usnesení.*

*(4-0-0)*

**11/45/24**

**Informace radních a pro radní**

M. Tumpach

- aktuální informace ze ZŠ,
- parkoviště Na Blatech pro autobusy – odvodnění, lapol,
- jednání na téma odvodnění s Rytířským řádem Křížovníků s červenou hvězdou,
- pokračují jednání s p. H. od odkupu RD.

M. Postupová

- nabídka domácí zdravotní, sociální a paliativní péče – Agentura domácí péče „LUSI“, s.r.o.

D. Prokeš

- informace o vyčištění Mratínského potoka a jeho okolí,
- Participativní rozpočet.

J. Lehovec

příprava předání II. etapy výstavby Evergreen, 26.1.2024 schůzka s p. Botkem.

host T. K.

- upozornění na neschválený režim vstupu do Obecního domu Ke Kinu některými uživateli,
- upozornění na nevyhovující stav vnitřních dveří v Obecním domě Ke Kinu,
- upozornění, že mu nebyly zaslány k vyjádření texty z Ďáblického zpravodaje, které se měly dotýkat cti, důstojnosti nebo soukromí určité fyzické osoby, jména či dobré pověsti určité právnické osoby.

Konec: v 18:25 hodin

Zapisovatel: Martin Tumpach

Datum vyhotovení zápisu: 24.1.2024

Za ověřovatele: Martin Tumpach, David Prokeš

Příští jednání: 7.2.2024 od 15:00 hodin