

Zápis z 51. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice konaného dne 3. 10. 2016 od 15:30 hod.

Zúčastnění: starosta Ing. Miloš Růžička (od 16:30), zástupce starosty Ing. Mgr. Martin Tumpach, radní Taťjana Dohnalová, radní Ing. Tomáš Dvořák, radní Markéta Stránská, tajemník RNDr. Ing. Michal Traurig

Omluven:

Ověřovatel zápisu: radní Ing. Tomáš Dvořák

Program jednání:

1. Kontrola zápisu
2. Program 15. Veřejného zasedání ZMČ (star.)
3. Návrh rozpočtového opatření č. 9 (star.)
4. Podpisová akce obyvatel ulice Šenovská (star.)
5. Žádost pana [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy (taj.)
6. Uzavření smlouvy o výpůjčce s JSDH o vypůjčení dopravní techniky (taj.)
7. Rezignace paní Taťjany Dohnalová na funkci členky v redakční radě
8. Objednání kamenného stolu na zahradu komunitního centra Vlna (star.)
9. Dodatek č. 2 ke Kolektivní smlouvě (taj.)
10. Informace radních

Program zasedání byl schválen všemi hlasy

KONTROLA ÚKOLŮ

11/42/16

Realizace stavební akce „Obecní dům Ďáblice“ (star.)

Rada projednala podklady pro zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku výstavby Obecního domu Ďáblice a souhlasí s jejich přeložením ke schválení ZMČ

Úkol: starosta – předložit zadávací dokumentaci ke schválení na nejbližším zasedání zastupitelstva – ÚKOL SPLNĚN

27. 6. Rada požaduje, aby výběrové řízení bylo zahájeno co nejdříve, tj. do konce tohoto týdne

11.7. tajemník radu informoval, že výběrové řízení bylo vyhlášeno a termín pro podání nabídek je do 3. 8. 2016

25. 7. Rada po projednání přijala **usnesení č. 365/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

1.1 *za členy komise pro otevírání obálek k veřejné zakázce „Obecní dům Ďáblice“ Ing. Jaroslava Hájka, Markétu Stránskou a Ing. Mgr. Martina Tumpacha.*

1.2 *za náhradníky komise pro otevírání obálek k veřejné zakázce „Obecní dům Ďáblice“ Ing. Pavla Pětiokého, Taťjanu Dohnalovou a Ing. Jana Lukavce.*

II. pověřuje

starostu ustanovit komisi pro otevírání obálek k veřejné zakázce „Obecní dům Ďáblice“.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

Rada dále po projednání přijala **usnesení č. 366/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

1.1 *za členy hodnotící komise k veřejné zakázce „Obecní dům Ďáblice“ Ing. Tomáše Dvořáka, Ing. Martina Křížka, Ing. Jiřího Marušiaka, Ing. Radimíra Rexu, CSc. A Ing. Martina Vodvářku.*

1.2 *za náhradníky hodnotící komise k veřejné zakázce „Obecní dům Ďáblice“ Ing. Mgr. Martina Tumpacha, RNDr. Ing. Michala Tauriga, Ing. Miloše Růžičku, Ing. Jana Täubela a RNDr. Čestmíra Štuku, Ph.D, MBA.*

II. pověřuje

starostu ustanovit hodnotící komisi k veřejné zakázce „Obecní dům Ďáblice“

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

Rada dále po projednání přijala **usnesení č. 367/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

pověřuje

starostu výkonem práv a povinností zadavatele vyplývajících ze zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

(4-0-0)

8.8. tajemník radu informoval, že výběrové řízení bylo vyhlášeno a termín pro podání nabídek je posunut do 15. 8. 2016 z důvodu doplňovaných informací na vyžádání potenciálních uchazečů

15.8. tajemník radu informoval, že proběhlo otevírání obálek a v následujících dnech bude probíhat hodnocení nabídek

5.9. probíhá vyhodnocování nabídek

19.9. Rada se seznámila s výsledky výběrového řízení a na základě doporučení hodnotící komise přijala **usnesení č. 409/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

zprávu hodnotící komise veřejné zakázky na stavební práce „Obecní dům Ďáblice“.

II. schvaluje

rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, které je přílohou tohoto usnesení

III. pověřuje

3.1 *starostu podpisem rozhodnutí zadavatele dle ustanovení bodu II. tohoto usnesení – ÚKOL SPLNĚN*

3.2 *starostu podpisem smlouvy s vybraným uchazečem dle ustanovení § 82 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění – ÚKOL TRVÁ, běží zákonná lhůta pro podání námitek (4-0-1/Růžička)*

3.10. *starosta radu informoval, že MČ obdržela dvě námítky proti rozhodnutí zadavatele o výběru a dále informoval o doporučení právníků námítkám nevyhovět. Rada se seznámila s argumenty a na základě doporučení přijala **usnesení č. 419/16/RMČ** v tomto znění:*

Rada po projednání

I. rozhoduje

nevyhovět námítkám proti rozhodnutí zadavatele, které podaly firmy VW Wachal a.s. a Dereza, spol. s r.o.

II. pověřuje

starostu podpisem Rozhodnutí zadavatele o námítkách.

(4-0-1/Růžička)

Rada požaduje, aby spolupráce s vítěznou firmou byla zahájena ihned po uplynutí zákonných odvolacích lhůt.

3/45/16

Vícepráce k projektu Dostavba a stavební úpravy ZŠ 2. Etapa (star.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 359/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti Václav Škarda, atelier K2 na vícepráce k projektu Dostavba a stavební úpravy ZŠ 2. etapa v celkové hodnotě 100.000,- Kč bez DPH, která byla poptána na základě čl. 11 odst. 3 směrnice č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

II. pověřuje

starostu objednáním prací

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

Úkol: zástupce – připravit podklady k reklamaci akustického řešení nově vybudovaných tříd a chodeb v I. NP – ÚKOL SPLNĚN

25. 7. zástupce předložil radě seznam objednávaných prací, které budou v rámci reklamace zaslány protistraně k vyjádření

8.8. zástupce radě sdělil, že se čeká na vyjádření protistrany – ÚKOL SPLNĚN

19.9. zástupce radu informoval, že pan architekt Škarda vstoupil v jednání se svojí pojišťovnou a na základě toho bylo po MČ vyžádáno upřesnění některých reklamovaných položek – **ÚKOL TRVÁ**

2/47/16

Žádost paní [REDAKCE] o odkup části pozemku parc. č. 180 o výměře 17 m² (zást.)

Zástupce informoval radní o podané žádosti s tím, že na předmětné části pozemku stojí dle sdělení žadatelky několik desítek let část technické budovy žadatelky. Odkupem by došlo k narovnání skutečného stavu se stavem v katastru nemovitostí. Rada po projednání přijala **usnesení č. 382/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost paní [REDAKCE] o odkup části pozemku parc. č. 180 v k.ú. Ďáblice o celkové výměře 17 m² dle geometrického zaměření, které je přílohou tohoto usnesení

II. doporučuje

Zastupitelstvu MČ Praha – Ďáblice schválit prodej za cenu stanovenou dle platné cenové mapy

(4-0-0) – **UKOL TRVÁ**

3.10. tajemník radu informoval o žádosti paní [REDAKCE] o odložení projednání bodu zastupitelstvem až po dořešení prodeje její nemovitosti s tím, že by se k žádosti připojili noví vlastníci objektu.

4/47/16

Vybudování cesty ke hvězdárně (T. Dohnalová)

Rada se seznámila se stanoviskem KŽPaD k vybudování nové cesty pro vozíčkáře k Ďáblické hvězdárně a pověřuje starostu se zástupcem k dalším upřesňujícím jednáním v této věci.

22.8. MČ projednala s vedením hvězdárny předpokládanou dopravní zátěž příjezdu ke hvězdárně, kde byly definovány varianty řešení dopravní obslužnosti hvězdárny. MČ slíbila předložit studii proveditelnosti preferované varianty.

5.9. Studie je ~~objednána~~ zadána

19.9. rada po projednání souhlasí s finální nabídkou a dále bude probíhat zpracování studie

3.10. radní Dohnalová radu informovala, že v pátek 23. 9. proběhla schůzka s projektanty a i nadále se na projektu pracuje

3/48/16

Zastřešení venkovní pergoly objektu zázemí Ďáblického parku (star.)

Tajemník informoval Radu, že ze tří poptaných stavebních společností podala nabídku pouze jediná. Rada po projednání přijala **usnesení č. 386/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti Šulc a syn, a.s. na stavební zakázku „Zastřešení venkovní pergoly zázemí Ďáblického parku“ v celkové hodnotě 188.045,04 Kč s DPH.

II. pověřuje

starostu objednat stavební práce.

(3-0-0)

5. 9. Rada konstatuje písařskou chybu v předloženém usnesení, uvedená částka má být správně bez DPH, nikoliv s DPH. Znění usnesení po opravě zní

Rada po projednání

I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti Šulc a syn, a.s. na stavební zakázku „Zastřešení venkovní pergoly zázemí Ďáblického parku“ v celkové hodnotě 188.045,04 Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu objednat stavební práce – **ÚKOL ZRUŠEN**

Úkol: asistentka – opravit znění usnesení – **ÚKOL SPLNĚN**

3.10. starosta radu informoval o návrhu projektanta na změnu způsobu zastřešení, rada na základě tohoto návrhu přijala **usnesení č. 410/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

revokuje

usnesení č. 386/16/RMČ ze dne 22. 8. 2016

(5-0-0)

5/48/16

Zimní údržba komunikací (taj.)

Úkol: tajemník – poptat firmy na zajištění zimní údržby komunikací a chodníků na rok 2016/2017 – **ÚKOL SPLNĚN**

19.9. tajemník radu informoval, že byly poptány 4 firmy na zajištění zimní údržby

3.10. tajemník radu informoval, že ze 4 poptaných firem zaslala nabídku pouze jedna. Rada po projednání přijala **usnesení č. 411/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti Bonsoft s.r.o. na zajištění zimní údržby v celkové hodnotě 674.787,34 Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení

(4-0-0)

Zástupce dále informoval, že podle vyjádření MHMP bude zajišťován jejich prostřednictvím úklid magistrátních komunikací v oblasti ulic Srpnová – Zářijová.

2/49/16

Rozpočtové opatření č. 8 (star.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 390/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 8 k rozpočtu MČ na rok 2016, které je přílohou tohoto usnesení

II. pověřuje předsedu FV

informovat zastupitele o schváleném rozpočtovém opatření č. 8 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice.

(5-0-0) – **ÚKOL TRVÁ**

5/49/16

Ostraha objektu Zázemí Ďáblického parku (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 393/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření smlouvy na ostrahu objektu Zázemí Ďáblického parku se společností SCSSA Security s.r.o.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení. – ÚKOL SPLNĚN
(5-0-0)

6/49/16

Nájemní smlouva s jazykovou školou Superb Learning (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 394/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor Obecního domu jazykové školy Superb Learning.

II. pověřuje

starostu podpisem nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.
(5-0-0) - **ÚKOL TRVÁ (čeká se na podpis protistrany)**

7/49/16

Nájemní smlouva s hudební školou Yamaha (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 395/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor Zázemí Ďáblického parku hudební školy Yamaha.

II. pověřuje

starostu podpisem nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.
(5-0-0) - **ÚKOL TRVÁ (čeká se na podpis protistrany)**

8/49/16

Nájemní smlouva s DDM Spirála (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 396/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor Obecního domu DDM Praha 8 - Spirála

II. pověřuje

starostu podpisem nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.
(5-0-0) - **ÚKOL TRVÁ (čeká se na podpis protistrany)**

10/49/16

Soutěž o vytvoření loga, logotypu a značky komunitního centra Vlna (star.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 398/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

podmínky soutěže o vytvoření loga, logotypu a značky d'áblického komunitního centra Vlna, které jsou přílohou tohoto usnesení

II. pověřuje

starostu vyhlášením soutěže (ÚKOL SPLNĚN) a jmenováním hodnotící komise – ÚKOL TRVÁ

(5-0-0)

12/49/16

Dohoda o ukončení nájmu bytu s [REDAKCE] (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 400/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření dohody u ukončení nájmu bytu č. 2 v ul. Kučerové č.p. 532/26 s [REDAKCE]

II. pověřuje

starostu podpisem dohody, která je přílohou tohoto usnesení. – ÚKOL SPLNĚN

(5-0-0)

13/49/16

Dohoda o ukončení nájmu bytu s [REDAKCE] (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 401/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření dohody u ukončení nájmu bytu č. 1 v ul. Kučerové č.p. 532/26

s [REDAKCE]

II. pověřuje

starostu podpisem dohody, která je přílohou tohoto usnesení. – ÚKOL SPLNĚN

(5-0-0)

2/50/16

Nájemní smlouva prostor k podnikání s Petrou Pekárkovou (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 405/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor Mateřského centra paní Petře Pekárkové, IČ 49720317, a to na dobu od 20. 9. 2016 do 18. 10. 2016, za cenu 2.500,- Kč.

II. pověřuje

starostu podpisem nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení. – ÚKOL SPLNĚN

(5-0-0)

3/50/16

Nájemní smlouva s Věda nás baví o.p.s. (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 406/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor Obecního domu organizaci Věda nás baví o.p.s.

II. pověřuje

starostu podpisem nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení. – ÚKOL

TRVÁ

(5-0-0)

4/50/16

Žádost paní [REDAKCE] o ukončení nájmu obecního bytu (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 407/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření dohody u ukončení nájmu bytu č. 4 v ul. Dáblická č.p. 160/4 s paní [REDAKCE] ke dni 30. 9. 2016

II. pověřuje

starostu podpisem dohody, která je přílohou tohoto usnesení. – ÚKOL TRVÁ

(5-0-0)

5/50/16

Smlouva s PPD o zřízení věcného břemene (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 408/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

usnesení č. 321/16/RMČ ze dne 9. 5. 2016

II. schvaluje

návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi MČ Praha – Dáblice a společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s.

III. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení. - ÚKOL SPLNĚN

(5-0-0)

6/50/16

Plán oprav obecních domů (taj.)

Úkol: tajemník: poptat firmy na výmalbu chodeb v obecních domech

3.10. tajemník radu informoval, že bylo poptáno 5 firem na výmalbu chodeb v obecních domech, vyhodnocení nabídek proběhne 17.10.2016

7/50/16

Vánoční výzdoba Ďáblic (taj.)

Úkol: tajemník: poptat cenovou nabídku na vánoční výzdobu

3.10. tajemník radě předložil cenovou nabídku společnosti ELTODO-CITELUM, s.r.o. na vánoční výzdobu. Rada po projednání souhlasila s cenovou nabídkou a přijala **usnesení č. 412/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s cenovou nabídkou na vánoční osvětlení Ďáblic od společnosti ELTODO-CITELUM, s.r.o., a to ve výši 62.502,- Kč bez DPH, která byla poptána na základě čl. 11 odst. 3 směrnice č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

II. pověřuje

tajemníka objednáním vánočního osvětlení

(5-0-0)

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

2/51/16

Program 15. Veřejného zasedání ZMČ (star.)

RMČ po projednání souhlasila s předloženým návrhem programu zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice, které se bude konat dne 12. 10. 2016 od 19:00 hod.:

- 1) Kontrola zápisu ze 14. veřejného zasedání ZMČ
- 2) Volný mikrofon
- 3) Dodatek č. 1. ke smlouvě o nájmu sportovního areálu mezi MČ a SK Ďáblice z.s. (starosta)
- 4) Rozpočtové opatření č. 8 k rozpočtu MČ Praha – Ďáblice (RNDr. Štuka)
- 5) Rozpočtové opatření č. 9 k rozpočtu MČ Praha – Ďáblice (RNDr. Štuka)
- 6) Schválení kompenzačního příspěvku za provoz skládky na rok 2017 (RNDr. Štuka)
- 7) Pravidla pro vydávání Ďáblického zpravodaje (Mgr. Tranová)
- 8) Jednací řád Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice (M. Lonek)
- 9) Informace starosty a zastupitelů
- 10) Diskuze

3/51/16

Návrh rozpočtového opatření č. 9 (star.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 413/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 9 k rozpočtu MČ na rok 2016, které je přílohou tohoto usnesení

II. pověřuje předsedu FV

předložit zastupitelstvu MČ Praha – Ďáblice návrh rozpočtového opatření č. 9 ke schválení na nejbližším zasedání Zastupitelstva

(4-0-0)

4/51/16

Podpisová akce obyvatel ulice Šenovská (zást.)

Zástupce radu informoval o zaslání požadavku na celkovou rekonstrukci ulice Šenovská radním HMP Plamínkové a Dolínkovi a proběhlých jednáních s náměstkem pro dopravu HMP Dolínkem a se zástupci TSK. Dále probíhá jednání s OD Prahy 8 o zákazu průjezdu vozidel nad 3,5 t a bylo objednáno vybudování zpomalovacího retardéru v blízkosti kruhového objezdu.

5/51/16

Žádost pana [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 414/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

*prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt v ul. Ďáblická 339/14 panu [REDAKCE]
[REDAKCE] za stejných podmínek na dobu od 1. 1. 2017 – 31. 12. 2017.*

II. pověřuje

*starostu podpisem dodatku č. 7 k nájemní smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení
(4-0-0)*

6/51/16

Uzavření smlouvy o výpůjčce s JSDH o vypůjčení dopravní techniky (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 415/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

1.1 ukončení smlouvy o výpůjčce ze dne 1. 10. 2013 uzavřené mezi MČ a SDH

1.2 uzavření smlouvy o výpůjčce s Jednotkou SDH

II. pověřuje

2.1 starostu vypovědět smlouvu o výpůjčce s SDH

2.2 starostu uzavřít smlouvu o výpůjčce s JSDH, která je přílohou tohoto usnesení

(4-0-0)

7/51/16

Objednání kamenného stolu na zahradu komunitního centra Vlna (star.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 416/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

*s cenovou nabídkou na pořízení kamenného stolu od společnosti Mgr. Martin Široký,
a to ve výši do 45.000,- Kč bez DPH.*

II. pověřuje

starostu objednávat práci

(4-0-0)

8/51/16

Rezignace paní Tatjany Dohnalové v redakční radě (radní Dohnalová)

Paní radní Dohnalová informovala radu, že z časových důvodů podává rezignaci na funkci členky redakční rady Ďáblického zpravodaje. Rada po projednání přijala **usnesení č. 417/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

bere na vědomí

rezignaci paní Tatjany Dohnalové na funkci a členky redakční rady Ďáblického zpravodaje.

(4-0-0)

9/51/16

Dodatek č. 2 ke Kolektivní smlouvě (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 418/16/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Dodatek č. 2 ke Kolektivní smlouvě

II. pověřuje

tajemníka podpisem Dodatku č. 2, který je přílohou tohoto usnesení

(5-0-0)

11. Informace radních

11a/51/16

Starosta radu informoval o možnosti získání finanční podpory MHMP na izolační zeleň, opravu povrchů komunikací protihlukovým asfaltem a na měření hluku. MČ by měla zájem o tyto prostředky zejména na opatření proti hluku v ulicích Ďáblická a Kostelecká.

11b/51/16 studie protihlukových opatření

Zástupce s radní Donalovou informovali o proběhlých jednáních s Hygienickou stanicí a zadání studie protihlukových opatření v obci.

Konec: v 19:15 hod.

Zapisovatel: Jana Prejzová

Datum vyhotovení zápisu: 6. 10. 2016

Za ověřovatele: radní Ing. Tomáš Dvořák

Příští jednání: 17. 10. 2016 od 14:00