

Zápis z 51. jednání

Rady Městské části Praha-Ďáblice

konaného dne 20.3.2024 od 15:00 hodin

Zúčastnění: starosta Martin Tumpach, 1. místostarostka Martina Postupová, místostarosta Jaroslav Lehovec, radní David Prokeš, Jana Ouředníčková, tajemnice Renata Henych

Omluveni:

Hosté:

Program jednání:

- 01- Kontrola RMČ č.50 (taj.)
- 02- Označení provozovny – jízdní kola (místostar.)
- 03- Smlouva o zřízení věcného břemene – PREdistribuce, a.s. (taj.)
- 04- Letní údržba – Výběrové řízení (místostar.)
- 05- Licenční smlouva o veřejném provozování – OSA (místostar.)
- 06- Smlouva o provedení uměleckého výkonu – Divadlo NES8, z.s. (místostar.)
- 07- Dohoda o poskytnutí daru – Pražský spolek ochránců zvířat (taj.)
- 08- Snížení kapacity ZŠ (star.)
- 09- KC Vlna – odpuštění dluhu (radní J. Ouředníčková)
- 10- Smlouva o divadelním představení – Divadlo Krapet, z.s. (místostar.)
- 11- Výběrové řízení – Ďáblický zpravodaj – tiskárna (1.místostar.)
- 12- Vyřazovací protokol majetku MČ 1,2/2024 (taj.)
- 13- Výběrové řízení – Školní zahradní pavilon (star.)
- 14- Jmenování člena Komise pro komunikaci a propagaci (1.místostar.)
- 15- Informace radních a pro radní

05/105/22

Vypořádání majetku-M Ďáblická s.r.o.

Dne 13.9.2022 obdržel místostarosta Ing. Hrdlička, v souladu se Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci ze dne 20.3.2019, výzvu od společnosti M Ďáblická k uzavření smlouvy o převzetí pozemků a vybudované infrastruktury včetně zeleně v rámci projektu Pod Hvězdárnou.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1088/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

přijetí výzvy od investora ve smyslu čl. II, odst. 3 Smlouvy o investiční činnosti a vzájemné spolupráci, uzavřené dne 20.3.2019, na převzetí pozemků a infrastruktury.

II. pověřuje

tajemnici přípravou smlouvy o převzetí pozemků a infrastruktury dle čl. I. tohoto usnesení, od společnosti M-Ďáblická s.r.o.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

10.10.2022 – Společnost M-Ďáblická informována o nutnosti dodání příloh, které jsou uvedeny ve smlouvě o spolupráci. Investor provádí kompletaci. Účast zástupce OVS na přejímkách nutná.

7.12.2022 Zástupce společnosti M-Ďáblická zašle na žádost MČ podklady nutné k přípravě smlouvy a předání pozemků.

14.12.2022 - Zástupce společnosti M-Ďáblická zaslal na žádost MČ podklady nutné k přípravě předání pozemků. Veškeré podklady společně s uzavřenou Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci (SML 015/2019) byly zaslány právní kanceláři k vypracování potřebných právních dokumentů k převodu majetku na MČ Praha-Ďáblice.

22.2.2023 - M. Postupová informovala, že v současné době probíhají revize smluv a připravuje se jejich finalizace.

22.3. 2023 - Smlouva byla zaslána protistraně k připomínkám.

5.4.2023 - Proběhlo jednání s protistranou, která má odsouhlasený návrh smlouvy a zapracovává nedořešené body.

14.6.2023 - M. Postupová zařguje u protistrany.

12.7.2023 – Protistrana zatím bez reakce.

13.9.2023 - Protistrana bude opětovně zařgována.

18.10.2023 - M. Postupová si u protistrany vyžádá doplnění aktualizovaných příloh.

1.11.2023 - Protistraně byl zaslán návrh smlouvy a byly vyžádány aktualizované podklady.

15.11.2023 - Místostarosta informoval o jednání s protistranou, budou doplněny další podklady a předloženy další dokumenty potřebné k podpisu smlouvy.

29.11.2023 - V minulém týdnu proběhl kontrolní den, čekáme na protokol o předání pozemků od zástupce investora, společnosti M-Ďáblická, pana B.

11.12.2023 - Investor nám předal návrh předávacího protokolu k revizím.

10.1.2024 - Připravujeme předání v souladu s uzavřenou Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci.

24.1.2024 - Dnes proběhne schůzka se zástupcem společnosti M. Ďáblická, panem B.

21.2.2024 - Zástupce M-Ďáblická, p. B, poslal návrh smlouvy a další přílohy, které revidujeme.

5.3.2024 - Místostarostka M. Postupová si vyžádala další materiály u protistrany.

20.3.2024

M. Postupová domluvila jednání s panem B. na 21.3.2024.

09/35/23

Záměr pronájmu zahrady v Řepné ulici

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec záměr na pronájem zahrady, nacházející se v ulici Řepná, parc.č. 1698/2, o rozloze 1005 m².

Rada po projednání **přijala usnesení č.303/23/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s pronájmem zahrady v ulici Řepná, parc.č. 1698/2, o rozloze 1005 m², na dobu 5 let s možností prodloužení, k rekreačním účelům, a to konkrétnímu zájemci, panu T.J., bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

II. ukládá

Finančnímu odboru zveřejnit záměr na úřední desce v souladu s odst. I. tohoto usnesení.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

29.11.2023 - Záměr na konkrétního zájemce byl vyvěšen na úřední desce do 23.11.2023. Nikdo na tento záměr nereagoval. Finanční odbor, ve spolupráci se zástupcem Advokátní kancelář Dohnal & Bernard, předloží nájemní smlouvu na příští jednání RMČ.

11.12.2023 - Smlouva je připravována Finančním odborem ve spolupráci s AK Dohnal & Bernard a bude předložena na příští jednání RMČ.

10.1.2024 - Nutno dodat rozpočet plánované investice na předmětném pozemku k vyhotovení návrhu nájemní smlouvy.

24.1.2024 -Smlouvu připravuje finanční odbor.

21.2.2024 - Smlouva je v přípravě a kontrole u právní kanceláře. Bude předložena na nejbližším jednání RMČ.

návrh Dodatku č.4 ke Smlouvě o poskytnutí investiční účelové dotace a další spolupráci, se společností SK Ďáblice z.s., se sídlem Kokořínská 400/34, 182 00 Praha-Ďáblice, IČO: 00550574.

II. pověřuje

starostu, ve spolupráci s právním zástupcem, stanovit další postup v dané věci.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

05/44/24

Žádost o prodej pozemku

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach žádost společnosti MONTPROJEKT, a.s., která je zmocněna jednat za společnost PREdistribuce, a.s., o odkup pozemku parc.č. 373/2 v k.ú. Ďáblice, o výměře 36 m², který má MČ ve svěřené správě. Na pozemku je umístěna trafostanice TS 3327, která je provozována společností PREdistribuce, a.s. a dle informací zástupce MONTPROJEKTU se plánuje obnova technologie a oprava trafostanice. V KN je trafostanice vedena jako stavba technického vybavení a budova bez č. popisného nebo č. evidenčního. Dle vyjádření FIO nevidujeme platby od společnosti PRE za užívání pozemku a ani v KN není zaevidováno věcné břemeno k předmětnému pozemku.

24.1.2024 - Žadatelé bude předložen návrh dlouhodobého zapůjčení předmětného pozemku s podmínkou rekultivace pozemku parc. č. 373/1 v k. ú. Ďáblice, který obklopuje předmětný pozemek. MČ objednala zpracování konceptu využití pozemku parc. č. 373/1 v k. ú. Ďáblice se záměrem prospěšným pro občany Ďáblic (volnočasové aktivity, relaxační zóna apod.).

7.2.2024 - V rámci prověřování TS 1478 na pozemku parc. č. 1222/4 k.ú. Ďáblice, společnost PREdistribuce vyhledala ještě na další pozemky pod trafostanicemi PREdistribuce, které jsou ve správě MČ Praha Ďáblice a nejsou dosud majetkově právně dořešeny.

Jedná se o tyto pozemky v k.ú. Ďáblice: TS 14 – parc. č. 30/5 a 30/6, TS 3327 – parc. č. 373/2, TS 1621 – parc. č. 135/9, TS 1375 – parc. č. 1731/9.

20.3.2024

Starosta kontaktoval žadatele, čekáme na vyjádření.

08/44/24

Koncept vlastních technických služeb

Na ěáblické skládce se od r. 2019 aktivně neskládkuje, hl. m. Praha bude poskytovat dotaci ke kompenzaci negativních vlivů souvisejících s provozem skládky pouze do roku 2031 a provozovatel se nyní smluvně zavázal, že nebude usilovat o rozšíření skládky či navýšení kapacity.

Rada po projednání **přijala usnesení č.380/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě doporučení Finančního výboru

I. bere na vědomí,

že ve schváleném rozpočtu MČ na r. 2024 nejsou položky kompenzačních příspěvků na dítě a za svoz TKO ve II. pol. za provoz skládky na katastrálním území Ďáblice.

II. schvaluje

využití ušetřených finančních prostředků k budování vlastních technických služeb.

III. pověřuje

místostarosty k sestavení konceptu budování a rozvoje vlastních technických služeb, včetně investičního a provozního harmonogramu do 31.3.2024.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

20.3.2024

Po konzultacích s OVS, zpracovává místostarosta připomínky k připravené koncepci.

09/44/24

Žádost o povolení umístění označení provozovny

Finanční odbor, prostřednictvím místostarosty J. Lehovce, předkládá k projednání žádost M.V., nájemce přízemních nebytových prostor, o povolení umístění označení provozovny na fasádu domu Ďáblická 339/14. Ve své žádosti uvádí, že označení je vyrobeno ze sendvičových desek Dibond, které lze jednoduše několika vruty na fasádu umístit, a montáž by prováděla firma, specializující se na tyto realizace.

Na deskách bude dominantní sdělení: JÍZDNÍ KOLA.

Radní požadují předložení dalších variant označení provozovny, místostarosta zašle nájemci dokument MHMP - „Manuál pro kultivovanou Prahu“.

24.1.2024 - Nájemci byl zaslán manuál s výzvou na úpravu navrženého označení provozovny.

5.3.2024 - Na 6.3.2024 je domluvená schůzka s nájemcem, kde bude projednána konečná podoba návrhu označení provozovny, který bude předložen na nejbližší jednání RMČ ke schválení.

20.3.2024

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrh na označení provozovny, který byl zaslán novým nájemcem.

Rada po projednání **přijala usnesení č.422/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost nájemce nebytových prostor v přízemí bytového domu Ďáblická 339/14, M.V., se sídlem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 76636194, o povolení umístění označení provozovny – JÍZDNÍ KOLA, na fasádu bytového domu Ďáblická 339/14.

II. souhlasí

s umístěním označení provozovny dle odst. I, které nájemce zrealizuje na své náklady v souladu s vizualizací, které je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0)

02/46/24

Finanční podpora sdružením pro rok 2024

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím starosty návrh na poskytnutí finančních darů sdružením působících v Ďáblicích ve prospěch místních obyvatel pro rok 2024.

Rada po projednání **přijala usnesení č.384/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

finanční dar:

- a) Spolku Parkán, se sídlem: U Parkánu 17/11, 182 00 Praha 8 - Ďáblice, IČO: 03866238, ve výši 20.000, - Kč,*
- b) Českému svazu chovatelů, ZO Praha 8 – Ďáblice, se sídlem: Ke Kinu 159/7, 182 00 Praha 8 – Ďáblice, IČO: 65398360, ve výši 20.000, - Kč,*
- c) ZO 01/68 Českého svazu ochránců přírody, Ochrana herpetofauny, se sídlem: Jan-
kovcova 47, Praha 7, IČO: 48549622, ve výši 15.000, - Kč,*
- d) Hudebnímu sdružení Ďáblík, se sídlem: Rumburská 248/19, 190 00 Praha 9, IČO: 26625679, ve výši 20.000, - Kč,*
- e) Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, SDH – Ďáblice, se sídlem: U Parkánu 765/6, 182 02 Praha 8, IČO: 65999088, ve výši 35.000, - Kč.*

II. schvaluje

- a) záměr bezhotovostních plateb na pokladně ÚMČ a realizaci všech technických služeb pro zajištění dané akce,
- b) nabídku firmy Gordic spol. s.r.o. ve výši 36.000,- Kč bez DPH, tj. 43 560,- Kč včetně DPH,
- c) nabídku firmy Global Payments v podobě měsíčních poplatků ve výši 499,- Kč bez DPH a 169,- Kč bez DPH za pojistné,
- d) poplatek za každou transakci dle nabídky firmy Global Payment ve výši 1,65 % z každé finanční transakce.

III. pověřuje

T.Z., na základě Příkazní smlouvy, realizovat schválený záměr.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

20.3.2024

V současné době probíhají přípravy realizace, což vyžaduje návaznou součinnost od dodavatelů Global Payments a následně Gordic spol. s.r.o. Předpokládaný termín realizace tohoto záměru je konec měsíce května.

09/49/24

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – PREdistribuce, a.s.

Na RMČ předložila tajemnice návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je vybudování „Přeložení distribuční soustavy – NN, Praha 8 - Ďáblice, Na Kopci, přeložka SS102, číslo SPP: D-150057“ na pozemku parc.č. 717/1, v k.ú. Ďáblice. Cena byla stanovena dle Vnitřního předpisu MČ č.5/2020 – Pravidla MČ Praha-Ďáblice pro zřizování služebností a věcných břemen.

Rada po projednání **přijala usnesení č.409/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, ev. č. VB/S24/2366033, se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je budoucí „Přeložení distribuční soustavy – NN, Praha 8 - Ďáblice, Na Kopci, přeložka SS102, číslo SPP: D-150057“ na pozemku parc.č. 717/1, v k.ú. Ďáblice., ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 - Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

5.3.2024 - Smlouva je u protistrany k podpisu.

03/50/24

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – PREdistribuce, a.s.

Na RMČ předložila tajemnice návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je vybudování „Přeložení distribuční soustavy – NN, Praha 8 - Ďáblice, Na Kopci, přeložka SS102, číslo SPP: D-150057“ na pozemku parc.č. 717/1, v k.ú. Ďáblice. Cena byla stanovena dle Vnitřního předpisu MČ č.5/2020 – Pravidla MČ Praha-Ďáblice pro zřizování služebností a věcných břemen.

Rada po projednání **přijala usnesení č.415/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, ev.č. VB/S24/2366033, se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je budoucí „Přeložení distribuční soustavy – NN, Praha 8 - Ďáblice, Na Kopci, přeložka SS102, číslo SPP: D-150057“ na pozemku parc.č. 717/1, v k.ú. Ďáblice., ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 - Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

04/50/24

Výběrové řízení – letní a zimní údržba (úklid, veřejná zeleň)

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím místostarosty informaci, že je třeba vyhlásit výběrové řízení na „Letní údržbu 2024“. Probíhá aktualizace pasportů zeleně.

20.3.2024

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec společně s vedoucím OVS návrh zadávací dokumentace.

Rada po projednání **přijala usnesení č.423/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na akci: „Letní údržba MČ Praha-Ďáblice“ v roce 2024.

II. pověřuje

P.Š. realizací výběrového řízení v souladu s uzavřenou Příkazní smlouvou.

III. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Renata Henych, Jaroslav Lehovec, Martin Tumpach, David Prokeš, Pavel Krejčí. Náhradnice: Markéta Köhlerová.

(5-0-0)

05/50/24

Participativní rozpočet 2024

Na RMČ předložil radní D. Prokeš návrh Pravidel Participativního rozpočtu pro rok

Rada po projednání **přijala usnesení č.416/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

předložená Pravidla Participativního rozpočtu MČ Praha-Ďáblice, která jsou přílohou

tohoto usnesení a harmonogram Participativního rozpočtu pro rok 2024.

II. schvaluje

vyhlášení Participativního rozpočtu pro rok 2024.

III. pověřuje

sekretariát starosty, paní Markétu Köhlerovou, seznámením veřejnosti s Pravidly Participativního rozpočtu a způsobu hlasování, zajištěním zveřejnění na všech informačních kanálech městské části Praha-Ďáblice.

(4-0-1) **ÚKOL TRVÁ**

06/50/24

Mezinárodní kampaň – vyvěšení vlajky pro Tibet

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach žádost společnosti Spolek Lungta, Dlouhá 2/609, 110 00 Praha 1, IČO: 67775845, o připojení MČ Praha-Ďáblice k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ dne 10.3.2024.

Rada po projednání **přijala usnesení č.417/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

připojení MČ Praha-Ďáblice k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a vyvěšení tibetské vlajky dne 10.3.2024.

(3-1-1) **ÚKOL SPLNĚN**

07/50/24

Sleva na vstupné na kulturní akce pořádané MČ

Na RMČ předložila radní J. Ouředníčková návrh na schválení slevy na kulturní akce pořádané MČ pro seniory, ZTP a studenty.

Protinávrh usnesení M. Postupové:

Rada po projednání **přijala usnesení č.418/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

slevu pro seniory s trvalým pobytem v MČ Praha-Ďáblice, ZTP, děti do 18 let, studenty, rodiče samoživitele s trvalým pobytem v MČ Praha-Ďáblice, na RMČ vybraná kulturní vystoupení, pořádaná MČ Praha-Ďáblice ve výši 30 % ze vstupenky.

(3-0-2) **ÚKOL TRVÁ**

Původní návrh předkladatelky J. Ouředníčkové (viz. níže) nebyl projednán z důvodu schválení protinávru:

Rada po projednání **přijala usnesení č.xx/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

slevu pro seniory, ZTP, děti do 18 let a studenty na všechna kulturní vystoupení, pořádaná MČ Praha-Ďáblice ve výši 30 % ze vstupenky.

08/50/24

Zpráva hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice k 31.12.2023

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím starosty Zprávu hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice k 31.12.2023.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 419/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

- se zprávou hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice k 31. 12. 2023 ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení,
- s vyřazováním movitých předmětů v souladu s písemnými protokoly ústřední likvidační komise MČ Praha-Ďáblice, a s vedením evidence vyřazení,
- s dokládáním a evidováním způsobu vyřazení movitých věcí (dle schválení ULK),

II. ukládá

- starostovi MČ předložit zprávy zastupitelstvu MČ na nejbližším veřejném zasedání ke schválení,
- vedoucí FIO zajistit pokračování ve vymáhání pohledávek v souladu s platnými právními předpisy.

III. bere na vědomí,

že veškerá dokladová dokumentace o provedené inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Ďáblice a o vyřazení majetku k 31.12. 2023 je soustředěna v dokumentaci hlavní inventarizační komise, uložena na FIO.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

09/50/24

Seminář Řízení rizika

RMČ informoval starosta M. Tumpach o plánované účasti na akreditovaném semináři Řízení rizika a v této souvislosti předložil žádost o proplacení poplatku za seminář a dopravu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.420/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci starosty M. Tumpacha o plánované účasti na semináři ve dnech 15.-17.3.2024 v Brně.

II. souhlasí

s proplacením poplatku za seminář v celkové částce 5.600, - Kč včetně DPH, dopravy v celkové částce 918, - Kč včetně DPH a s ubytováním na vlastní náklady.

(4-0-1) **ÚKOL SPLNĚN**

10/50/24

Ukončení nájemního vztahu – ANGIO-CHIRURGIE s.r.o

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach výpověď ze strany nájemníka – společnosti ANGIO-CHIRURGIE s.r.o. ze všech nájemních smluv uzavřených s MČ Praha-Ďáblice.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 421/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

bere na vědomí

nájemníkovu výpověď ze všech nájemních smluv, které jsou uzavřené mezi spol. ANGIO-CHIRURGIE, s.r.o., se sídlem: Nad Akcízem 1032/1, 182 00 Praha 8 a MČ Praha-Ďáblice, Osinalická 1104/13, 182 00 Praha-Ďáblice. Jedná se o nebytové prostory na adresách: Osinalická 1104/13, Ke Kinu 159.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 20.3.2024

01/51/24

Kontrola RMČ č.50

02/51/24

Označení provozovny – Jízdní kola

Bod podřazen pod bod 09/44/24 – **usnesení č. 422/24/RMČ.**

03/51/24

Smlouva o ořízení věcného břemene – PREDistribuce, a.s.

Na RMČ předložil starosta Smlouvu o ořízení věcného břemene, jejímž předmětem je vybudování podzemního vedení NN v rozsahu 11,5bm v rámci stavební akce „Nová VOTS pro MADE GROUP, kVN“. Cena byla stanovena dle Vnitřního předpisu MČ č.5/2020 – Pravidla MČ Praha-Řáblice pro ořizování služebností a věcných břemen.

Rada po projednání **přijala usnesení č.424/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o ořízení věcného břemene, se společností PREDistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je vybudování podzemního vedení NN a telekomunikačního vedení v rozsahu 11,5bm v rámci stavební akce „Nová VOTS pro MADE GROUP, kVN“, v pozemcích parc.č. 1640/6 a 1646/47, k.ú. Řáblice, ve svěřené správě MČ Praha-Řáblice za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 - Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o ořízení věcného břemene dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0)

04/51/24

Letní údržba – Výběrové řízení

Bod podřazen pod bod 04/50/24 – **usnesení č. 423/24/RMČ**

05/51/24

Licenční smlouva o veřejném provozování-OSA

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec Licenční smlouvu o provedení uměleckého výkonu za vystoupení dvou hudebníků z agentury Živý Jukebox na akci Řáblický Masopust dne 24.2.2024.

Rada po projednání **přijala usnesení č.425/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Licenční smlouvu o veřejném provozování se společností OSA-Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., se sídlem: Čs. Armády 786/20, 160 56 Praha 6, IČO: 63839997, jejímž předmětem je vyměření poplatku ve výši 367,50 Kč bez DPH, za užití hudebních děl k poslechu – vystoupení dvou hudebníků z agentury Živý Jukebox v masopustním průvodu dne 24.2.2024.

II. pověřuje

starostu uzavřením Licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0)

06/51/24

Smlouva o provedení uměleckého výkonu – Divadlo NES8, z.ú.

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec Smlouvu o provedení uměleckého výkonu za realizaci divadelního představení Casting dne 9.5.2024.

Rada po projednání **přijala usnesení č.426/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o provedení uměleckého výkonu se společností: Divadlo NES8, z.s., se sídlem Petrská 1426/1, 110 00 Praha 1, IČO: 19384611, jejímž předmětem je vystoupení a uvedení divadelní komedie Casting dne 9.5.2024 v Multifunkčním sále OD Osinalická 1104/13 v Praze-Ďáblicích, za částku 12.000, - Kč vč. DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o provedení uměleckého výkonu dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0)

07/51/24

Dohoda o poskytnutí daru – Pražský spolek ochránců zvířat

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím tajemnice žádost Pražského spolku ochránců zvířat, o finanční dar na odchyty a kastrace volně žijících koček v lokalitě Statková a Na Pramenech, z důvodu regulace rozmnožování – odchyty a následná kastrace, případně očkování, odčervení, odblížení.

Se spolkem městská část spolupracuje již od roku 2019. Povinnost postarat se o toulavé psy a kočky obcím a městům ukládá zákon č. 246/1992 Sb. v platném znění, §13b.

Protinávrh J. Ouředníčkové

Rada po projednání **nepřijala usnesení** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost Pražského spolku ochránců zvířat, U Obalovny 948, 250 67 Klecany, IČO: 16190319, o finanční dar na odchyty a kastrace volně žijících koček v lokalitě Statková a Na Pramenech v celkové výši 10.000, - Kč.

II. schvaluje

finanční dar Pražskému spolku ochránců zvířat, U Obalovny 948, 250 67 Klecany, IČO: 16190319, na odchyty a kastrace volně žijících koček v lokalitě Statková a Na Pramenech v celkové výši 10.000, - Kč.

III. schvaluje

Smlouvu o poskytnutí daru Pražskému spolku ochránců zvířat, U Obalovny 948, 250 67 Klecany, IČO: 16190319 na odchyty a kastrace volně žijících koček v lokalitě Statková a Na Pramenech v celkové výši 10.000, - Kč.

IV. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o poskytnutí daru, která je přílohou tohoto usnesení.

(1-0-4)

Původní návrh usnesení:

Rada po projednání **přijala usnesení č.427/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost Pražského spolku ochránců zvířat, U Obalovny 948, 250 67 Klecany, IČO: 16190319, o finanční dar na odchyty a kastrace volně žijících koček v lokalitě Statková a Na Pramenech, v celkové výši 30.000, - Kč.

II. schvaluje

finanční dar Pražskému spolku ochránců zvířat, U Obalovny 948, 250 67 Klecany, IČO: 16190319, na odchyty a kastrace volně žijících koček v lokalitě Statková a Na Pramenech v celkové výši 30.000, - Kč.

III. schvaluje

Smlouvu o poskytnutí daru Pražskému spolku ochránců zvířat, U Obalovny 948, 250 67 Klecany, IČO: 16190319, na odchyty a kastrace volně žijících koček v lokalitě Statková a Na Pramenech v celkové výši 30.000, - Kč.

IV. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o poskytnutí daru, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-1-1)

08/51/24

Snížení kapacity ZŠ

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach žádost ředitele ZŠ o snížení kapacity Základní a mateřské školy, iniciované na základě doporučení vedení HMP. Stávající rejstříková kapacita je významně odlišná od reálné kapacity, protože rejstříková kapacita v současnosti nevyhovuje nárůstu počtu vyučovacích hodin, ve kterých jsou třídy děleny do skupin a z důvodu individualizace výuky v rámci podpůrných opatření, kdy s jedním žákem pracuje speciální pedagog nebo asistent pedagoga a současně se tak i snižuje maximální počet žáků ve třídě.

Rada po projednání **přijala usnesení č.428/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost ředitele Základní školy a mateřské školy, se sídlem U Parkánu 17, 182 00 Praha 8 Ďáblice, IČO: 70930716, o snížení rejstříkové kapacity ZŠ.

II. souhlasí

se snížením rejstříkové kapacity Základní školy a mateřské školy, se sídlem U Parkánu 17, 182 00 Praha 8 Ďáblice, IČO: 70930716, z původního počtu žáků 600 na nový počet 525 žáků k termínu 1.9.2024.

III. ukládá

řediteli Základní školy a mateřské školy J. Buchalovi zahájit úkony potřebné ke změně zápisu údajů Základní školy a mateřské školy, U Parkánu 17 v Praze Ďáblicích v Rejstříku škol a školských zařízení MŠMT, Karmelitská 529/5, 118 12 Praha 1.

IV. pověřuje

starostu zasláním žádosti dle odst.I. tohoto usnesení na Magistrát hl.m.Prahy.

(5-0-0)

09/51/24

KC Vlna – odpuštění dluhu

Na RMČ předložila radní J. Ouředníčková žádost KC Vlna z.s. o odpuštění dluhu na zálohách na energie ke dni ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor, tj. ke dni

30.9.2023. Svoji žádost odůvodňuje KC Vlna tím, že od roku 2017 spolek zajišťoval řadu kulturních akcí pro občany všech věkových kategorií, které spolufinancoval z generovaného zisku. Spolek nedisponuje finančními prostředky na úhradu části spotřebovaných energií ke dni ukončení smlouvy. Spolek nemá žádný majetek, vymáhání dluhu právní cestou by nebylo efektivní. Vzhledem k výši dluhu bude žádost postoupena ZMČ.

10/51/24

Smlouva o divadelním představení – Divadlo Krapet, z.s.

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec Smlouvu o divadelním představení divadelní Divadlo Krapet, z.s., dne 24.3.2024.

Rada po projednání **přijala usnesení č.429/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o divadelním představení se společností: Divadlo Krapet, z.s., se sídlem Turkmenská 1417/8, 101 00 Praha 10, IČO: 27036855, jejímž předmětem je divadelní vystoupení Příhody včelích medvídků dne 24.3.2024 v Multifunkčním sále OD Osinalická 1104/13 v Praze-Ďáblicích, za částku 16.000, - Kč vč. DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o divadelním představení dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0)

11/51/24

Výběrové řízení – Ďáblický zpravodaj – tiskárna

Na RMČ předložila 1.místostarostka M. Postupová cenovou nabídku na tisk Ďáblického zpravodaje.

Rada po projednání **přijala usnesení č.430/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se zadáním a vypsáním výběrového řízení na tisk Ďáblického zpravodaje dle zadávací dokumentace, která je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

1. místostarostku M. Postupovou úkony nezbytnými k realizaci zadávacího řízení.

III. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: M. Postupová, J. Lehovec, L.N., S.S.

(5-0-0)

12/51/24

Vyřazovací protokol majetku MČ Praha-Ďáblice č.1,2/2024

Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím tajemnice návrhy vyřazovacích protokolů.

Rada po projednání **přijala usnesení č.431/24/RMČ** v tomto znění:

souhlasí

s vyřazením majetku MČ Praha-Ďáblice uvedeným v Protokolu o vyřazení majetku č.1,2/2024. Jedná se o likvidaci starých a nepoužitých věcí v celkové pořizovací ceně

42.422,04 Kč, které jsou vedeny na evidenčních kartách DDHM na Finančním odboru, zůstatková cena opotřebovaného majetku je v celkové výši 0,- Kč.
(5-0-0)

13/51/24

Výběrové řízení – Školní zahradní pavilon

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh na vyhlášení výběrového řízení na výstavbu nového zahradního pavilonu a provedení sadových úprav na zahradě u Základní školy a mateřské školy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.432/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na akci: „Školní zahradní pavilon“ postupem dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

II. pověřuje

starostu městské části M. Tumpacha výkonem všech práv a povinností zadavatele veřejné zakázky v průběhu zadávacího řízení.

III. pověřuje

J.P. realizací výběrového řízení v souladu s uzavřenou Příkazní smlouvou.

III. jmenuje

komisi pro otevírání obálek ve složení: J. P., M.Tumpach a R. Henych.

IV. jmenuje

komisi pro hodnocení nabídek ve složení: M.Tumpach, M. Pěkný, J. Hrdlička, M. Postupová a J. Buchal, náhradník M.B.

(5-0-0)

14/51/24

Jmenování člena Komise pro komunikaci a propagaci

Na RMČ předložila 1. místostarostka M. Postupová návrh na jmenování nového člena Komise pro komunikaci a propagaci.

Rada po projednání **přijala usnesení č.433/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

slečnu K.Ch. za členku Komise pro komunikaci a propagaci.

II. ukládá

sekretariátu starosty připravit jmenovací dekret dle odst. I. tohoto usnesení.

(5-0-0)

15/51/24

Informace radních a pro radní

Tumpach

- dohoda smluvních podmínek ke koupi budovy a pozemku zázemí MO ČSOP,
- rekonstrukce Ďáblická (aktuální plán 5.4. – 27.10. 2024).

M. Postupová

- návrh smlouvy se subjektem Nevajgluj – v současnosti se nás smlouva s touto společností netýká, má ji uzavřeno Hlavní město Praha, které bude maximálně v této chvíli od jednotlivých MČ vyžadovat součinnost.

J. Ouředníčková

- možnost rozšíření nabídky výdejních boxů v Ďáblicích,
- úklid šterku po zimní údržbě na komunikacích – pozvat P. Krejčího na příští jednání RMČ,
- koše na psí exkrementy – stížnost v lokalitě Statková.

J. Lehovec

- zastávka Kokořínská,
- převzetí vozovky ul. Chřibská,
- opravy chodníků.

Konec: v 18:15 hodin

Zapisovatel: Markéta Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 20.3.2024

Za ověřovatele: Martin Tumpach, David Prokeš

Příští jednání: 3.4.2024 od 15:00 hodin