

# Zápis z 53. jednání

## Rady Městské části Praha-Ďáblice

### konaného dne 16.4.2024 od 10:05 hodin

**Zúčastnění:** starosta Martin Tumpach, 1. místostarostka Martina Postupová (online), místostarosta Jaroslav Lehovec (online), radní: David Prokeš, Jana Ouředníčková (online), tajemnice Renata Henych

**Omluveni:**

**Hosté:**

#### **Program jednání:**

- 01- Program na ZMČ č.12 dne 24.4.2024 (star.)
- 02- Účetní závěrka příspěvkové organizace za rok 2023 (star.)
- 03- Žádost o schválení hospodářského výsledku příspěvkové organizace za rok 2023 (star.)
- 04- Účetní závěrka MČ za rok 2023 (star.)
- 05- Rozpočtové opatření č.2/2024 (star.)
- 06- Výběrové řízení – letní údržba (místostar.)
- 07- Návrh Smlouvy o spolupráci – GARTAL MIKORA Ďáblická louka s.r.o. (1.místostar.)
- 08- Informace radních

**01/53/24**

#### **Program ZMČ č.12 dne 24.4.2024**

Protinávrh M. Postupové:

Rada po projednání **přijala usnesení č.443/24/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**schvaluje**

*Program na zasedání ZMČ č.12 dne 24.4.2024 od 18:00 hodin v tomto znění:*

- 1) *Kontrola zápisu ze ZMČ č.11/2024*
- 2) *Volný mikrofon*
- 3) *Odvolání Jany Ouředníčkové z funkce člena Rady MČ Praha-Ďáblice (místostar.)*
- 4) *Volba člena Rady MČ Praha-Ďáblice (star.)*
- 5) *Účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ za rok 2023 (star.)*
- 6) *Zpráva hlavní inventarizační komise k inventarizaci (star.)*
- 7) *Účetní závěrka MČ Praha-Ďáblice za rok 2023 (star.)*
- 8) *Rozpočtové opatření č. 2/2024 (FV)*
- 9) *Odpuštění dluhu spolku Komunitní centrum Vlka Ďáblice, z.s. (zastupitelka J. Ouředníčková)*
- 10) *Kupní smlouva se zřízením služebnosti bytu (star.)*
- 11) *Kupní smlouva – Areál Ďáblice s.r.o. – Residence Evergreen s.r.o. (místostar.)*
- 12) *Návrh Smlouvy o spolupráci – GARTAL MIKORA Ďáblická louka s.r.o. a představení studie (1.místostar.)*

- 13) *Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (star.)*
  - 14) *Snížení koeficientu na dani z nemovitých věcí (star.)*
  - 15) *Informace radních a zastupitelů*
  - 16) *Diskuze*
- (3-1-1) Protinávrh M. Postupové byl přijat, o původním návrhu M. Tumpacha tedy nebylo hlasováno.

Původní návrh:

*Rada po projednání*

**schvaluje**

*Program na zasedání ZMČ č.12 dne 24.4.2024 od 18:00 hodin v tomto znění:*

- 1) *Kontrola zápisu ze ZMČ č.11/2024*
- 2) *Volný mikrofon*
- 3) *Odvolání Jany Ouředníčkové z funkce člena Rady MČ Praha-Ďáblice (místostar.)*
- 4) *Volba člena Rady MČ Praha-Ďáblice (star.)*
- 5) *Účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ za rok 2023 (star.)*
- 6) *Zpráva hlavní inventarizační komise k inventarizaci (star.)*
- 7) *Účetní závěrka MČ Praha-Ďáblice za rok 2023 (star.)*
- 8) *Rozpočtové opatření č. 2/2024 (FV)*
- 9) *Odpuštění dluhu spolku Komunitní centrum Vlna Ďáblice, z.s. (zastupitelka J. Ouředníčková)*
- 10) *Kupní smlouva se zřízením služebnosti bytu (star.)*
- 11) *Kupní smlouva – Areál Ďáblice s.r.o. – Residence Evergreen s.r.o. (místostar.)*
- 12) *Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (star.)*
- 13) *Snížení koeficientu na dani z nemovitých věcí (star.)*
- 14) *Informace radních a zastupitelů*
- 15) *Diskuze*

(xxx)

**02/53/24**

**Účetní závěrka příspěvkové organizace za rok 2023**

Rada po projednání **přijala usnesení č.444/24/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**schvaluje**

*účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, U Parkánu 17, 182 00 Praha 8 - Ďáblice, IČO: 70930716, za rok 2023 bez výhrad.*

(5-0-0)

**03/53/24**

**Žádost o schválení hospodářského výsledku příspěvkové organizace za rok 2023**

Rada po projednání **přijala usnesení č.445/24/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**schvaluje**

*hospodářský výsledek z hospodářské činnosti Základní školy a mateřské školy, U Parkánu 17, Praha 8 - Ďáblice, IČO: 70930716, za období 01-12/2023, ve výši*

56.375,12 Kč a jeho převedení v poměru 20 % do Fondu odměn ve výši 11.275,02 Kč a 80 % do Rezervního fondu ve výši 45.100,10 Kč.  
(5-0-0)

#### **04/53/24**

##### **Účetní závěrka MČ za rok 2023**

Rada po projednání **přijala usnesení č.446/24/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

##### **I. bere na vědomí**

*účetní závěrku MČ Praha-Ďáblice za rok 2023.*

##### **II. doporučuje**

*účetní závěrku MČ Praha-Ďáblice za rok 2023 předložit ke schválení na nejbližším zasedání ZMČ.*

(5-0-0)

#### **05/53/24**

##### **Rozpočtové opatření č.2/2024**

Rada po projednání **přijala usnesení č.447/24/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

##### **I. bere na vědomí**

*rozpočtové opatření č.2 k rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2024, které je přílohou tohoto usnesení.*

##### **II. pověřuje**

*předsedu Finančního výboru předložit rozpočtové opatření č.2 na nejbližším zasedání ZMČ Praha-Ďáblice.*

(5-0-0)

#### **06/53/24**

##### **Výběrové řízení – letní údržba**

**Bod bude v následující radě podřazen pod bod 04/50/24.**

Rada po projednání **přijala usnesení č.458/24/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

##### **I. bere na vědomí**

*nabídky na zakázku malého rozsahu „Ďáblice – Letní údržba MČ Praha Ďáblice 2024“:*

- *WELL PACK s.r.o., Za Sedmidomky 15, 101 00 Praha 10, IČO: 28214889, za částku 2.899.817,60,- Kč bez DPH,*
- *AQUIK s.r.o., Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc, IČO: 27800385, za částku 2.251.504,80 Kč bez DPH,*
- *ZENOVA Services s.r.o., Vinohradská 3217/167, 100 00 Praha 10, IČO: 25051865, za částku 2.479.057,30 Kč bez DPH,*
- *FREKO a.s., Teplárenská 602/9, 108 00 Praha 10, IČO: 24730653, za částku 1.998.119,88 Kč bez DPH,*
- *Gardenella s.r.o., Masarykovo náměstí 22/13, 250 01 Brandýs nad Labem, IČO: 10670572 za částku, 1.245.325,10 Kč bez DPH.*

##### **II. souhlasí**

*s výběrem dodavatele – společností Gardenella s.r.o., Masarykovo náměstí 22/13, 250 01 Brandýs nad Labem, IČO: 10670572, za částku 1.245.325,10 Kč bez DPH.*

### **III. pověřuje**

*starostu po uplynutí lhůty pro odvolání, uzavřením Příkazní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(5-0-0)

**07/53/24**

#### **Návrh smlouvy o spolupráci – GARTAL MIKORA Ďáblická louka s.r.o.**

Na RMČ předložila 1. místostarostka Smlouvu o spolupráci se společností GARTAL MIKORA Ďáblická louka s.r.o., jako budoucím investorem investičního záměru – výstavby 4 bytových domů a 12 viladomů při komunikaci K Lomu.

Protinávrh M. Tumpacha:

Rada po projednání **přijala usnesení č.448/24/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

*návrh Smlouvy o spolupráci se společností GARTAL MIKORA Ďáblická louka s.r.o., Kovářská 2537/5, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 09675761, jejíž předmětem je vypořádání vzájemných vztahů mezi MČ a investorem v souvislosti s plánovanou výstavbou 4 bytových domů a 12 viladomů v k.ú. Ďáblice.*

#### **II. konstatuje,**

*že návrh neobsahuje přílohy č. 1 a 2.*

#### **III. pověřuje**

*1. místostarostku realizací veřejného projednání záměru.*

(5-0-0) Z důvodu schválení protinávrhu M. Tumpacha nebylo již hlasováno o původním návrhu usnesení M. Postupové.

Původní návrh:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

*návrh Smlouvy o spolupráci se společností GARTAL MIKORA Ďáblická louka s.r.o., Kovářská 2537/5, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 09675761, jejíž předmětem je vypořádání vzájemných vztahů mezi MČ a investorem v souvislosti s plánovanou výstavbou 4 bytových domů a 12 viladomů v k.ú. Ďáblice.*

#### **II. pověřuje**

*1. místostarostku předložit Smlouvu o spolupráci dle odst.I. na nejbližším zasedání ZMČ Praha-Ďáblice.*

(xxx)

Konec: v 10:35 hodin

Zapisovatel: Markéta Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 16.4.2024

Za ověřovatele: Martin Tumpach, David Prokeš

Příští jednání: 17.4.2024 od 15:00 hodin