

Zápis z 61. jednání

Rady Městské části Praha-Ďáblice

konaného dne 17.7.2024 od 15:00 hodin

Zúčastnění: starosta Martin Tumpach, místostarosta Jaroslav Lehovec, radní David Prokeš (online), tajemnice Renata Henych

Omluveni: 1. místostarostka Martina Postupová

Hosté:

Program jednání:

- 01- Kontrola RMČ č.60 (taj.)
- 02- Výběrové řízení – Koordinátor BOZP (1.místostar.)
- 03- Povolení využití části městských pozemků pro pastvu hospodářských zvířat (star.)
- 04- OSA – Licenční smlouva o veřejném provozování (1.místostar.)
- 05- Rozpočtové opatření č.6/2024 (star.)
- 06- Smlouva o zřízení věcného břemene – Areál Ďáblice, s.r.o. – dešťová kanalizace (místostar.)
- 07- Smlouva o zřízení věcného břemene – Areál Ďáblice, s.r.o. – vodovod (místostar.)
- 08- Smlouva o zřízení věcného břemene – FIBER CONNECTIONS, s.r.o. (místostar.)
- 09- Koordinátor kulturních akcí – výběrové řízení (místostar.)
- 10- Žádost o přidělení bytu č.x v domě č.p. 532/26 (star.)
- 11- Odpisový plán Obecní knihovny Ďáblice (star.)
- 12- Kulturní akce 2024 – převod finančních prostředků v rámci kapitoly – Kulturní komise (místostar.)
- 13- Informace radních a pro radní

05/105/22

Vypořádání majetku-M Ďáblická s.r.o.

Dne 13.9.2022 obdržel místostarosta Ing. Hrdlička, v souladu se Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci ze dne 20.3.2019, výzvu od společnosti M Ďáblická k uzavření smlouvy o převzetí pozemků a vybudované infrastruktury včetně zeleně v rámci projektu Pod Hvězdárnou.

Rada po projednání **přijala usnesení č.1088/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

přijetí výzvy od investora ve smyslu čl. II, odst. 3 Smlouvy o investiční činnosti a vzájemné spolupráci, uzavřené dne 20.3.2019, na převzetí pozemků a infrastruktury.

II. pověřuje

tajemnici přípravou smlouvy o převzetí pozemků a infrastruktury dle čl. I. tohoto usnesení, od společnosti M-Ďáblická s.r.o.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

10.10.2022 – Společnost M-Ďáblická informována o nutnosti dodání příloh, které jsou uvedeny ve smlouvě o spolupráci. Investor provádí kompletaci. Účast zástupce OVS na přejímkách nutná.

7.12.2022 Zástupce společnosti M-Ďáblická zašle na žádost MČ podklady nutné k přípravě smlouvy a předání pozemků.

14.12.2022 - Zástupce společnosti M-Ďáblická zaslal na žádost MČ podklady nutné k přípravě předání pozemků. Veškeré podklady společně s uzavřenou Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci

(SML 015/2019) byly zaslány právní kanceláři k vypracování potřebných právních dokumentů k převodu majetku na MČ Praha-Ďáblice.

22.2.2023 - M. Postupová informovala, že v současné době probíhají revize smluv a připravuje se jejich finalizace.

22.3. 2023 - Smlouva byla zaslána protistraně k připomínkám.

5.4.2023 - Proběhlo jednání s protistranou, která má odsouhlasený návrh smlouvy a zapracovává nedorozumění.

14.6.2023 - M. Postupová zařguje u protistrany.

12.7.2023 – Protistrana zatím bez reakce.

13.9.2023 - Protistrana bude opětovně zařgována.

18.10.2023 - M. Postupová si u protistrany vyžádá doplnění aktualizovaných příloh.

1.11.2023 - Protistraně byl zaslán návrh smlouvy a byly vyžádány aktualizované podklady.

15.11.2023 - Místostarosta informoval o jednání s protistranou, budou doplněny další podklady a předloženy další dokumenty potřebné k podpisu smlouvy.

29.11.2023 - V minulém týdnu proběhl kontrolní den, čekáme na protokol o předání pozemků od zástupce investora, společnosti M-Ďáblická, pana B.

11.12.2023 - Investor nám předal návrh předávacího protokolu k revizím.

10.1.2024 - Připravujeme předání v souladu s uzavřenou Smlouvou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci.

24.1.2024 - Dnes proběhne schůzka se zástupcem společnosti M. Ďáblická, panem B.

21.2.2024 - Zástupce M-Ďáblická, p. B, poslal návrh smlouvy a další přílohy, které revidujeme.

5.3.2024 - Místostarostka M. Postupová si vyžádala další materiály u protistrany.

20.3.2024 - M. Postupová domluvila jednání s panem B. na 21.3.2024.

3.4.2024 - Proběhla schůzka s panem B., 1.místostarostka M. Postupová opakovaně požádala protistranu o dodání dalších dokumentů.

17.4.2024 - Právník společnosti MS Ďáblická zaslal zbývající podklady, které budou přílohou smlouvy.

12.6.2024 - Smlouva je u protistrany k připomínkám.

08/44/24

Koncept vlastních technických služeb

Na Ďáblické skládce se od r. 2019 aktivně neskládkuje, hl. m. Praha bude poskytovat dotaci ke kompenzaci negativních vlivů souvisejících s provozem skládky pouze do roku 2031 a provozovatel se nyní smluvně zavázal, že nebude usilovat o rozšíření skládky či navýšení kapacity.

Rada po projednání **přijala usnesení č.380/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě doporučení Finančního výboru

I. bere na vědomí,

že ve schváleném rozpočtu MČ na r. 2024 nejsou položky kompenzačních příspěvků na dítě a za svoz TKO ve II. pol. za provoz skládky na katastrálním území Ďáblice.

II. schvaluje

využití ušetřených finančních prostředků k budování vlastních technických služeb.

III. pověřuje

místostarosty k sestavení konceptu budování a rozvoje vlastních technických služeb, včetně investičního a provozního harmonogramu do 31.3.2024.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

20.3.2024 - Po konzultacích s OVS, zapracovává místostarosta připomínky k připravené koncepci.

3.4.2024 - Koncept byl sestaven, zapracovávají se připomínky vedení MČ pro schválení v RMČ.

15.5.2024 - Jsou zapracovávány připomínky radních do aktuální verze koncepce technických služeb.

12.6.2024 - Probíhá průzkum trhu pro výběrové řízení na nákup techniky a vybavení.

27.6.2024 - Probíhá tvorba zadávací dokumentace pro výběrové řízení.

03/50/24

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – PREdistribuce, a.s.

Na RMČ předložila tajemnice návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je vybudování „Přeložení distribuční soustavy – NN, Praha 8 - Ďáblice, Na Kopci, přeložka SS102, číslo SPP: D-150057“ na pozemku parc.č. 717/1, v k.ú. Ďáblice. Cena byla stanovena dle Vnitřního předpisu MČ č.5/2020 – Pravidla MČ Praha-Ďáblice pro zřizování služebností a věcných břemen.

Rada po projednání **přijala usnesení č.415/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, ev.č. VB/S24/2366033, se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je budoucí „Přeložení distribuční soustavy – NN, Praha 8 - Ďáblice, Na Kopci, přeložka SS102, číslo SPP: D-150057“ na pozemku parc.č. 717/1, v k.ú. Ďáblice., ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 - Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) ÚKOL ZRUŠEN

3.4.2024 - Na RMČ předložila tajemnice návrh revokace usnesení č.415/24/RMČ, ve kterém došlo k písařské chybě u parc.č. pozemku a označení předmětu věcného břemene.

Na RMČ předložila tajemnice návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je vybudování „Přeložení distribuční soustavy – kNN, kVN Praha 8 - Ďáblice, ul. U Spojů, OS Ďáblice, II. Etapa, kNN, kVN, DTS, číslo SPP: S 145569“ na pozemku parc.č. 1570/1, v k.ú. Ďáblice. Cena byla stanovena dle Vnitřního předpisu MČ č.5/2020 – Pravidla MČ Praha-Ďáblice pro zřizování služebností a věcných břemen.

Rada po projednání **přijala usnesení č.452/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

usnesení č.415/24/RMČ – upravuje parc.č. pozemku v odst. II.

II. schvaluje

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, ev.č. VB/S24/2366033, se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je budoucí „Přeložení distribuční soustavy – kNN, kVN Praha 8 - Ďáblice, ul. U Spojů, OS Ďáblice, II. Etapa, kNN, kVN, DTS, číslo SPP: S 145569“ na pozemku parc.č. 1570/1, v rozsahu 6bm kNN, 8 bm kVN v k.ú. Ďáblice ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 - Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle odst. II, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

17.4.2024 - Smlouva je u protistrany k podpisu.

29.5.2024 - Smlouva byla urgována dne 20.5.2024 u protistrany.

08/57/24

Návrhu smíru – P.Č.

Na RMČ předložil starosta M.Tumpach vyjádření právní kanceláře MČ o návrhu protistrany na uzavření dohody o smíru a dohody o vyklizení bytu do poloviny června s P.Č. s tím, že MČ nebude žádat náhradu nákladů řízení u soudu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.468/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci právního zástupce MČ Praha-Řáblice, Mgr. F.Č., týkající se soudního sporu s nájemcem P.Č..

II. souhlasí

s uzavřením smíru dle návrhu právního zástupce MČ Mgr. F.Č..

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

29.5.2024 - Finanční odbor připraví Protokol na předání bytu.

17.7.2024

Dne 15.7.2024 byl byt protokolárně předán. Nájemník doplatil dlužný nájem.

03/59/24

Žádost o odkoupení pozemků – Myslivecké sdružení Jedlina

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach žádost Mysliveckého sdružení Jedlina s.r.o., o odkup pozemků. Jedná se o části pozemků a Myslivecké sdružení Jedlina má zájem o nové zaměření cest a odkoupení těch malých částí komunikací, které sousedí s pozemky a nejsou dlouhodobě ze strany vlastníka využívány. **NÁSLEDUJÍCÍ TEXT JE NEVEŘEJNÝ** Provéřit případný zábor pozemků MČ bez nájemní smlouvy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.482/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost Mysliveckého sdružení Jedlina, s.r.o., se sídlem Průhonická 1188, 252 42 Jesenice, IČO: 17408016, o odkup pozemků 1570/7 o velikosti 532 m², 1570/5 o velikosti 860 m², 1560/5 o velikosti 168 m², 1570/2 o velikosti 1189 m², 1570/6 o velikosti 1163 m², vše v k.ú. Řáblice na LV č.860.

II. nesouhlasí

s odkupem předmětných pozemků.

III. pověřuje

starostu zaslat stanovisko MČ žadateli.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

13/59/24

Herní prvky – Areál Řáblice – Kupní smlouva, Darovací smlouva

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrhy Kupní smlouvy se společností Areál Řáblice a Darovací smlouvy se společností Residence Evergreen s.r.o.

Rada po projednání **přijala usnesení č.492/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

II. schvaluje

Dodatek č.1 k nájemní smlouvě č. SML 122/2023 s paní O.S., bytem Ukrajina, xxxxxxxxxxxxxxxx, jehož předmětem je prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou od 1.7.2024 do 31.12.2025 na adrese: Ďáblická 1237/4b, 182 00 Praha-Ďáblice.

III. pověřuje

starostu uzavřením Dodatku č.1 dle odst. II tohoto usnesení.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

03/60/24

Cenová nabídka – vánoční osvětlení

Na RMČ předložil Odbor vnitřní správy prostřednictvím starosty M. Tumpacha cenovou nabídku na vánoční osvětlení v MČ Praha-Ďáblice od společnosti DECOLED s.r.o.

Rada po projednání **přijala usnesení č.499/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

poptávky na vánoční osvětlení:

- *Ateliér Maur s.r.o., Libušínská 575/82, 326 00 Plzeň, IČO: 25241885 – nemá kapacitu,*
- *DECOLED s.r.o., Kladenská 37, 252 61 Dobrovíz, IČO: 25683853, za částku 99 099,- Kč s DPH,*
- *MK – mont illuminations s.r.o., Průmyslová 6, 431 51 Klášterec na Ohří, IČO: 25424769, nabídka nedodána,*
- *Schnierer lighting, s.r.o., Korunní 2569, 101 00 Praha 10, IČO: 21452938, za částku 100 000,- Kč s DPH,*
- *Technologie hl.m. Prahy (THMP), a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7, IČO: 25672541, nabídka nedodána.*

II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti DECOLED s.r.o., na zajištění vánočního osvětlení v MČ Praha-Ďáblice – pronájem, montáž a demontáž vánočních dekorů na veřejné osvětlení, za částku 99 099,- Kč s DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky dle odst. II. tohoto usnesení.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

04/60/24

Dohoda o poskytnutí daru – P.V.

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach návrh na poskytnutí finančního daru pro pana P.V. za fotografické služby, zejména průběžnou fotodokumentaci Ďáblic a fotodokumentaci akcí MČ Praha-Ďáblice od 1.1.2024 do 27.6.2024. Jedná se o každoroční příspěvek.

Rada po projednání **přijala usnesení č.500/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Dohodu o poskytnutí finančního daru ve výši 6.000,- Kč pro pana P.V., bytem xxxxxxxx xx.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o poskytnutí daru, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

05/60/24

Výše úplaty ve školním klubu při ZŠ

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach žádost ředitele ZŠ o stanovení výše úplaty ve školním klubu pro starší žáky ZŠ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.501/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání s přihlédnutím k výši úplaty ve školní družině

I. bere na vědomí

žádost ředitele ZŠ a MŠ, U Parkánu 17, Praha 8 – Dáblice, IČO: 70930716, o stanovení výše úplaty ve školním klubu (pro starší žáky ZŠ) pro školní rok 2024/2025.

II. schvaluje

výši úplaty ve školním klubu (pro starší žáky ZŠ) při ZŠ a MŠ, U Parkánu 17, Praha 8 – Dáblice, IČO: 70930716, pro školní rok 2024/2025 ve výši 450,- Kč měsíčně.

III. ukládá

starostovi informovat ředitele školy o výši úplaty dle odst. II. tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

06/60/24

Odměna řediteli ZŠ **TENTO BOD JE NEVEŘEJNÝ**

Rada po projednání **přijala usnesení č.502/24/RMČ** v tomto znění:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

07/60/24

Žádost o čerpání investičního fondu

Na RMČ předložil starosta M. Tumpach žádost ředitele ZŠ o čerpání investičního fondu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.503/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost ředitele ZŠ o schválení čerpání fondu investic na zakoupení 3 nových varných kotlů (2 o velikosti 150 l a 1 o velikosti 100 l), z důvodu havarijního stavu současných kotlů z roku 2000 v kuchyni školní jídelny ZŠ U Parkánu 17/11 v Praze-Ďáblicích.

II. schvaluje

čerpání fondu investic ZŠ do výše 550.000, - Kč na vypsání výběrového řízení v souladu s Vnitřním předpisem MČ č.8/2020 – Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách Městské části Praha-Ďáblice, na nákup 3 nových varných kotlů.

II. ukládá

starostovi informovat ředitele ZŠ a MŠ.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

08/60/24

Smlouva o spolupráci – řadové domy Brigádnická

Na RMČ předložila 1.místostarostka M.Postupová návrh Smlouvy o spolupráci.

Rada po projednání **přijala usnesení č.504/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

03/61/24

Povolení využití části městských pozemků pro pastvu hospodářských zvířat

RMČ seznámil starosta M. Tumpach s podnětem L.S. na využití městských pozemků pro namátkovou pastvu koní.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 506/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

všeobecné využití nevyužitých částí pozemků parc. č. 1232/1 a parc. č. 1212 v k. ú. Ďáblice, pro pastvu zvířat za podmínek:

- *namátková pastva nepřesáhne 14 dní v kuse;*
- *místo pastvy bude oploceno pouze po dobu pastvy;*
- *vzájemné dohody všech schválených zájemců o pastvu;*
- *souhlasu zájemci, uděleného Radou MČ na základě žádosti;*
- *posekání nedopasků, úklid;*
- *zachování stávajících koridorů pro volný pohyb veřejnosti (vyšlapané pěšinky)*
- *zajištění bezpečnosti a zdraví koní i veřejnosti;*
- *dodržování všech platných zákonů a předpisů týkajících se chovu zvířat a ochrany životního prostředí;*
- *informování ÚMČ Praha-Ďáblice o jakýchkoli změnách nebo problémech, souvisejících s pastvou.*

II. pověřuje

tajemnici zveřejněním usnesení.

(3-0-0)

Rada po projednání **přijala usnesení č. 507/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost L.S., bytem xxx, o povolení využití městských pozemků pro namátkovou pastvu koní.

II. schvaluje

využití nevyužitých částí pozemků parc. č. 1232/1 a parc. č. 1212 v k. ú. Ďáblice, pro pastvu zvířat v souladu s Usnesením RMČ č. 506/24/RMČ ze dne 17.7.2024.

III. pověřuje

starostu informovat žadatele.

(3-0-0)

04/61/24

OSA – licenční smlouva o veřejném provozování

Na RMČ předložil místostarosta J. Lehovec návrh Licenční smlouvy o veřejném provozování.

Rada po projednání **přijala usnesení č.508/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Licenční smlouvu o veřejném provozování se společností OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., se sídlem: Čs. Armády 786/20, 160 56 Praha

6, IČO: 63839997, jejímž předmětem je živé užití hudebních děl k poslechu na Dětském dni (Horváth Band) dne 22.6.2024, za částku 725, - Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Licenční smlouvy o veřejném provozování dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0)

05/61/24

Rozpočtové opatření č.6/2024

Rada po projednání **přijala usnesení č.509/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č.6 k rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2024, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

předsedu Finančního výboru informovat o rozpočtovém opatření č.6 na nejbližším zasedání ZMČ Praha-Ďáblice.

(3-0-0)

06/61/24

Smlouva o zřízení věcného břemene – Areál Ďáblice, s.r.o. – dešťová kanalizace

Na RMČ předložil místostarosta Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností Areál Ďáblice s.r.o.

Rada po projednání **přijala usnesení č.510/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene, se společností Areál Ďáblice, s.r.o., se sídlem: Bílkova 856/18, 110 00 Praha 1, IČO: 03762939, jejímž předmětem je služebnost inženýrské sítě – vodní dílo (dešťová kanalizace) – v pozemku parc.č. 1562/1, k.ú. Ďáblice, ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice, za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 - Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0)

07/61/24

Smlouva o zřízení věcného břemene – Areál Ďáblice, s.r.o. - vodovod

Na RMČ předložil místostarosta Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností Areál Ďáblice s.r.o.

Rada po projednání **přijala usnesení č.511/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene, se společností Areál Ďáblice, s.r.o., se sídlem: Bílkova 856/18, 110 00 Praha 1, IČO: 03762939, jejímž předmětem je služebnost inženýrské sítě – vodní dílo (vodovod) v pozemku parc.č. 1562/1, k.ú. Ďáblice, ve

svěřené správě MČ Praha-Ďáblice za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 - Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0)

08/61/24

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – FIBER CONNECTIONS, s.r.o.

Na RMČ předložil místostarosta Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Rada po projednání **přijala usnesení č.512/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch společností FIBER CONNECTIONS s.r.o., se sídlem: U Markéty 125, Hájek u Uhříněvsi, 114 00 Praha 10, IČO: 05028183, jejímž předmětem služebnost inženýrské sítě – datové vedení optickými a metalickými kabely v pozemcích povinných: MČ Praha-Ďáblice, se sídlem: Osinalická 1104/13, 182 02 Praha 8 – Ďáblice, IČO: 00231266 parc.č. 1562/1, k.ú. Ďáblice, ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice, Areál Ďáblice s.r.o., se sídlem: Bílkova 856/18, 110 00 Praha 1, IČO: 03762939 parc.č. 1567, 1568/7, 1569/1 vše v k.ú. Ďáblice, Residence Evergreen s.r.o., se sídlem: Bílkova 856/18, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 14086107 parc.č. 1569/27 k.ú. Ďáblice, za jednorázovou náhradu ve výši 47.752 - Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0)

09/61/24

Koordinátor kulturních akcí – výběrové řízení

Místostarosta informoval RMČ, že výběrové řízení na koordinátora kulturních akcí bylo opakovaně vypsáno s termínem uzavření přihlášek 16.7.2024.

Do výběrového řízení se přihlásil pouze jeden uchazeč, který splňuje předpoklady, které byly požadovány ve výběrovém řízení, a proto byl tento uchazeč předložen RMČ ke schválení.

Rada po projednání **přijala usnesení č.513/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

na pozici koordinátora kulturních aktivit pana L.L., bytem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 60889641, do doby schválení návrhu na jmenování koordinátora kulturních aktivit zastupitelstvem.

II. pověřuje

pověřuje starostu uzavřením Příkazní smlouvy na zabezpečení kulturních akcí a pronájem nebytových prostor v majetku MČ od 1.8.2024, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0)

10/61/24

Žádost o přidělení bytu č.x v domě č.p. 532/26

Starosta předložil na RMČ podklady FIO – žádost o přidělení služebního bytu pro nového školníka ZŠ a MŠ pana M.H., který nastoupil u ZŠ do pracovního poměru dne 3.6.2024. Dle Pravidel bytové politiky pan školník splňuje kritéria pro přidělení bytu (30 bodů práce pro MČ).

Rada po projednání **přijala usnesení č.514/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

- *přidělení bytu č.2 na adrese: Kučerové 532/26, Praha-Ďáblice pro školníka ZŠ pana M.H. (pracovní poměr v ZŠ od 3.6.2024),*
- *Smlouvu o nájmu bytu s panem M.H., zaměstnancem ZŠ.*

II. pověřuje

starostu uzavřením a podpisem Smlouvy o nájmu bytu.

(3-0-0)

11/61/24

Odpisový plán Obecní knihovny Ďáblice

Na RMČ předložila knihovnice T. Zapletalová, prostřednictvím starosty, odpisy knih z knihovního fondu Obecní knihovny v Ďáblicích, vyřazených a evidovaných v souladu s § 6 Vyhlášky č. 88/2002 Sb., za roky: II. pololetí 2023 a I. pololetí 2024.

Rada po projednání **přijala usnesení č.515/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

bere na vědomí

odpisové seznamy vyřazených knih z Obecní knihovny Ďáblice za rok: II. pololetí 2023 a 1. pol. roku 2024.

(3-0-0)

12/61/24

Kulturní akce 2024 – převod finančních prostředků v rámci kapitoly – Kulturní komise

Předsedkyně kulturní komise, prostřednictvím radního pro kulturu J. Lehovce, předložila žádost za kulturní komisi o navýšení rozpočtu na akci, která se bude konat 15.11.2024. Jedná se o Tančírnu – Oldies Party. Rozpočet schválen ve výši 40.000, - Kč, navýšení akce o 15.000, - Kč. (tato částka bude kryta z rozpočtu akcí, které neproběhly, a to Den Země 10.000, - Kč a Venkovní hra pro děti 5.000, - Kč) a navýšení rozpočtu na Letní kino o 3.000, - Kč. Původně schváleno 25.000, - Kč, dorovnání na 28 000 Kč. Při schvalování rozpočtu nelze předem předvídat cenu licence za daný film. Kulturní komise doporučuje vstup zdarma na tuto akci.

Rada po projednání **přijala usnesení č.516/24/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a s přihlédnutím k doporučení kulturní komise

I. souhlasí

s navýšením finančních prostředků v rámci kapitoly Kulturní komise na akci: Tančírna – Oldies Party, za částku 55.000, - Kč a navýšení rozpočtu na Letní kino za částku 28.000, - Kč.

II. souhlasí

s bezplatným vstupem na akci Letní kino.

(3-0-0)

13/61/24

Informace radních

M. Tumpach

- petice občanů – GARTAL MIKORA ĎÁBLICE DEVELOPMENT – BYDLENÍ V CIHELNÝCH BLOCÍCH tak, jak byl prezentován na veřejném zasedání zastupitelstva Městské části Praha Ďáblice dne 24.4.2024,
- vyjádření MČ Praha-Březiněves k záměru výstavby mezi OC Billa a MČ Praha-Březiněves,
- výzva k jednání o vypořádání zhodnocení předmětů nájmu – ANGIO CHIRURGIE s.r.o.,
- nabídka školení EDUZONE s.r.o. – „Notorický stěžovatel aneb jak řešit námitky a stížnosti“,
- žádost o dohodu na postupu koordinace a následné úpravy územně plánovací dokumentace hl. m. Prahy a Středočeského kraje tak, aby byly na severu metropolitní oblasti vytvořeny podmínky k rozvoji udržitelných regionů.

Konec: v 15:30 hodin

Zapisovatel: Renata Henych

Datum vyhotovení zápisu: 17.7.2024

Za ověřovatele: Martin Tumpach, David Prokeš

Příští jednání: 31.7.2024 od 15:00 hodin