

# Zápis z 46. jednání

## Rady Městské části Praha – Ďáblice

### konaného dne 5.8.2020 od 09:05 hodin

**Zúčastnění:** místostarosta Ing. Jan Hrdlička, radní:, Mgr. Simona Dvořáková, Ing. Ludvík Tesař Ph.D., tajemnice Mgr. Renata Henych

**Omluveni:** starosta Ing. Miloš Růžička, Ing. Tomáš Dvořák

**Hosté:** Markéta Köhlerová

#### **Program jednání:**

1. Kontrola zápisu z RMČ č.45/2020 (taj.)
2. Komedioграф – Smlouva (divadelní představení) – Manželství v kostce (místostar.)
3. Eurokonzert – Smlouva o provedení uměleckého výkonu – Vystoupení Ivana Mládka a Banjo Bandu (místostar.)
4. Ceník KC Vlna (místostar.)
5. Detektor úniku spalin (místostar.)
6. Smlouva o spolupráci – Mgr.Richard Voděrka, MBA – BD U Prefy 28 (místostar.)
7. Prodloužení nájmu prostor v OD Ke Kinu (místostar.)
8. Smlouva o nájmu sportovního areálu SK Ďáblice – Dodatek č.2 (místostar.)
9. Upuštění od výběru místního poplatku za kulturní a sportovní akce (star.)
10. Smlouva o propagaci – Kolektory a.s. (místostar.)
11. Dopadové plochy hřišť MŠ – jmenování komisí (taj.)
12. Informace radních a pro radní

## **KONTROLA ÚKOLŮ**

**6/11/19**

### **Vícepráce – dostavba veřejného osvětlení Buližníková**

Rada po projednání přijala **usnesení č.122/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

#### **I. souhlasí**

s rozsahem požadovaných víceprací (izolační koncovky Skeldo a 1 zábrana u sloupu VO) do max. výše 20 000,- Kč bez DPH.

#### **II. pověřuje**

místostarostu podpisem objednávky na dodatečně požadované práce.

ÚKOL SPLNĚN

#### **III. pověřuje**

tajemnici zajištěním nutných kroků pro zahájení převodu majetku (VO) z MČ Ďáblice na Magistrát HMP.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

11.12.2019

a) Tajemnice požádá TMP (Technologie hl. m. Prahy) o uzavření smlouvy na provizorní spuštění osvětlení do doby předání magistrátu HMP. ÚKOL SPLNĚN

b) místostarosta zajistí kroky k podání žádosti o kolaudaci. ÚKOL SPLNĚN

8.1.2020

THMP (Technologie hl. m. Prahy) připravuje v současné době návrh smlouvy o odběru el. energie.

Rada po projednání **přijala usnesení č.307/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

#### **I. schvaluje**

návrh Smlouvy k odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na její spotřebu, kde smluvními stranami jsou: Hlavní město Praha, se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, IČ: 000 64 581 a Technologie hlavního

města Prahy, a.s., se sídlem: Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7- Holešovice, IČ:256 72 541 na straně jedné a na straně druhé MČ Praha-Ďáblice.

## **II. pověřuje**

starostu podpisem smlouvy. ÚKOL SPLNĚN

(3-0-0)

22.1.2020

Smlouva od protistrany doručena, zkompletována s přílohami a podepsána. Technologie hlavního města Prahy zajistila u společnosti ELTODO zprovoznění osvětlení od 22.1.2020.

5.2.2020

Ing. Hrdlička informoval o postupu při kolaudaci stavby. Požádáno o kolaudaci stavby – Ing. Dytrych.

19.2.2020

Ing. Hrdlička informoval RMČ o místním šetření, které proběhne od 11:00 hodin na místě samém dne 20.2.2020.

4.3.2020

Ing. Hrdlička informoval, že na místním šetření byly předány veškeré podklady k provedené stavbě a ke kolaudaci Ing. Ryvorové z Odboru rozvoje a výstavby, oddělení stavebního řádu Úřadu MČ Praha 8.

Dne 24.2.2020 obdržela MČ Praha-Ďáblice od MČ Praha 8 vydaný Kolaudační souhlas pro stavbu stavby „Doplnění veřejného osvětlení Praha-Ďáblice, ul. Buližníková, Poděbradova, Skalická, U Hájovny. Nyní začne příprava k zajištění nutných kroků pro zahájení převodu majetku (VO) z MČ Ďáblice na Magistrát HMP (viz bod III. původního usnesení).

29.4.2020

Tajemnice konzultovala zahájení převodu majetku (VO) s MHMP – odborem evidence majetku, oddělení městských částí. V současné době zařazuje FIO jednotlivé sloupy dle pokynů MHMP do evidence (evidence majetku ENO), což by mělo být hotové do konce měsíce dubna. Toto odsvěření majetku patří do výhradní kompetence zastupitelstva, a proto bude tento bod následně zařazen ke schválení i na ZMČ.

Evidence – ENO – bude společně s dalšími dokumenty a usnesením ZMČ součástí žádosti o odsvěření majetku.

13.5.2020

Na RMČ podala tajemnice informaci, že FIO zařadilo do evidence majetku ENO jednotlivé sloupy VO a z tohoto důvodu bude možné začít s procesem zahájení převodu majetku VO s MHMP – odborem evidence majetku.

**Rada po projednání přijala usnesení č.414/20/RMČ v tomto znění:**

*Rada po projednání*

**ukládá**

*starostovi zařadit do programu nejbližšího zasedání ZMČ bod týkající se odsvěření majetku (Veřejné osvětlení – Buližníková a okolní ulice) z evidence majetku MČ Praha-Ďáblice a jeho převodu do evidence majetku HMP.*

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

24.6.2020

Po dokončení finální verze zápisu ze ZMČ bude následně k podkladům na MHMP přidáno odsouhlasené a podepsané usnesení ZMČ.

8.7.2020

Podklady k odsvěření majetku zaslány na MHMP. Dne 7.7.2020 z odb.majetku MČ požadují ještě dodat aktuální zápis z technické prohlídky ne starší 6ti měsíců, zapínací místo, vč. kabelového vedení. Jednáno se společností Technologie hlavního města Prahy o doplnění těchto podkladů potřebných k dokončení převodu.

22.7.2020

Zápis z technické prohlídky aktualizovaný pracovníkem THMP 10.7. 2020, musí být ještě potvrzen zhotovitelem ELTODO a zaslán na MHMP – odbor majetku, odd.městských částí (Jitka Hůlová). MHMP vyžaduje také úpravu usnesení přijatého ZMČ č.113/20/ZMČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.478/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

s revokací usnesení č.113/20/ZMČ.

**II. souhlasí**

s odejmutím stavby veřejného osvětlení (17 ks sloupů VO – lokalizace a očíslování uvedeno v Příloze č.1 a č.2 tohoto usnesení) umístěné na pozemcích parc.č. 1548/47, 1548/56, 1548/59, 1548/60, 1548/63, 1548/66, 1548/70, 1548/71, 1548/72, 1548/75, 1548/78 a 1124/3 v katastrálním území Ďáblice ze svěřené správy MČ Praha-Ďáblice, včetně kabelového vedení až k místu napojení stavby z VO č.806860 na pozemku parc.č.1124/1 v k.ú. Ďáblice (Zapínací bod ZM číslo 0724 na adrese: U Spojů, Praha 8 – Ďáblice), vše v celkové hodnotě 1,812.202,49 Kč.

**III. pověřuje**

místostarostu předložit revokaci usnesení na nejbližší zasedání ZMČ ke schválení.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**12/40/20**

**Převod pozemku parc.č.1622/7 do svěřené správy MČ Praha-Ďáblice**

Na RMČ předložil Ing. Hrdlička návrh na projednání podání žádosti o převod pozemku souvisejícího s vodním korytem Mratínského potoka.

Rada po projednání přijala **usnesení č.432/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

informaci o případné možnosti požádat o odkup pozemku parc.č.1622/7, o výměře 388 m<sup>2</sup> na LV 10002 v k.ú. Ďáblice (druh: orná půda) z vlastnictví České republiky – příslušnost hospodařit s majetkem státu (Státní pozemkový fond, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3) do vlastnictví MČ Praha-Ďáblice po uplynutí lhůty, která byla stanovena Státním pozemkovým úřadem v Oznámení o zamýšleném převodu, tj. po 15.7.2020.

**II. ukládá**

starostovi v případě, že se nikdo nepřihlásí s uplatněním vlastnického nároku na pozemek parc. č.1622/7, o výměře 388 m<sup>2</sup>, v k.ú. Ďáblice, požádat o odkup Státní pozemkový úřad.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

**3/41/20**

**Poštovní boxy - odkládací schránky v Ďáblicích**

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím místostarosty Ing. Hrdličky žádosti od České pošty, s.p. k instalaci odkládací schránky pro účely listovního doručování Praha 82 – Kobyličky:

- U hájovny 491/14, parcela číslo 1099 (Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce) – **dodatečné odsouhlasení** – instalace bez vědomí MČ cca 3-4/2020
- Záříjová 1045/2, parcela číslo 1729/115, (Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce) – **nová instalace**

U odkládacích schránek instalovaných v minulosti nebyl ze strany České pošty, s.p. uzavřen žádný smluvní vztah nebo domluvena žádná kompenzace či jiné finanční vypořádání.

Rada po projednání **přijala usnesení č.436/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. bere na vědomí**

*žádosti k instalaci odkládací schránky v ulici U hájovny 491/14 a Zářijová 1045/2 od České pošty, s.p.*

**II. pověřuje**

*místostarostu k vyjednávání s Českou poštou, s.p., o podmínkách instalací poštovních odkládacích schránek.*

*(3-0-0) ÚKOL TRVÁ*

8.7.2020

Česká pošta vyzvána k jednání o formách poskytnutí pozemků pro instalaci odkládacích schránek.

5.8.2020

Dne 4.8.2020 paní tajemnice jednala s Útvarem správy majetku České pošty – Ing.Karolínou Novákovou o přípravě uzavření smluvního vztahu mezi Českou poštou a MČ Praha-Řáblice. OVS připraví podklady, které budou přílohou smlouvy, tj. mapu se zákresem odkládacích schránek, čísla pozemků apod.

**13/42/20**

**SOSB-VB – Pražská plynárenská**

Na RMČ tajemnice předložila ke schválení návrh smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s. (zastoupená společnostmi H/B stavreal, s.r.o.) – pozemek parc.č. 1732/1 a 1729/115 v k.ú. Řáblice.

Rada po projednání **přijala usnesení č.458/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Smlouvu o o zřízení věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., se sídlem: U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, IČO: 27403505 (zastoupena společnostmi H/B stavreal, s.r.o., se sídlem: Újezd 390, 763 25 Újezd, IČO:27751309), jejímž předmětem je zřízení a vymezení věcného břemene pro vybudování – přeložení stavby plynárenského zařízení – přeložka STL plynovodu PE 110 na pozemcích parc.č. 1732/1 a 1729/115 v k.ú. Řáblice ve vlastnictví MČ Praha-Řáblice za jednorázovou náhradu ve výši 17.000,- Kč bez DPH.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene.*

*(5-0-0) ÚKOL TRVÁ*

5.8.2020

Smlouva je u prostistrany k podpisu, byla urgována dne 29.7.2020 a opětovně 4.8.2020.

## **2/43/20**

### **Rekonstrukce kuchyně ZŠ**

Na RMČ předložil místostarosta informaci o tom, že dne 1.7.2020 bylo vyhlášeno výběrové řízení na rekonstrukci kuchyně ZŠ (protiskluz dlažby, drobné stavební úpravy, bezdotyková umyvadla), včetně související technologie (sporák, robot a drobné vybavení). Prohlídky prostoru stavby 3.7. a 7.7. 2020. Termín pro doručení nabídek stanoven na 15.7.2020. Poté budou otevřeny obálky a vybrán vítězný uchazeč. Odhadované náklady na zakázku jsou ve výši cca 1,7 mil. Kč. Financováno z dotace MHMP.

Výsledky výběrového řízení budou zaslány přímo zastupitelům jako podklad pro jednání ZMČ dne 22.7.2020, aby bylo možné rekonstrukci dokončit během prázdnin, tedy do 1.9.2020.

Rada po projednání **přijala usnesení č.462/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

*informaci místostarosty o vyhlášeném výběrovém řízení na rekonstrukci kuchyně ZŠ, vč. související technologie.*

#### **II. jmenuje**

*komisi pro otvírání obálek a hodnotící komisi pro vyhodnocení zaslanych nabídek ve složení: Ing. Jan Hrdlička, Mgr. Renata Henych, Miroslava Koubová. Náhradníci: Ing. Ivana Krejzová, Markéta Köhlerová, Ing. Bronislava Lomozová, Pavla Černá.*

#### **III. pověřuje**

*místostarostu předložit výsledky výběrového řízení ke schválení na nejbližším zasedání ZMČ.*

**(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN**

22.7.2020

Dne 15.7.2020 bylo ukončeno výběrové řízení s názvem „Stavební úpravy kuchyně ZŠ s doplněním technologie“. Komise jmenovaná Radou MČ otevřela nabídky, provedla kontrolu splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů a dalších zadávacích podmínek stanovených ve výzvě. Na prvním místě, jako nejvýhodnější, byla vyhodnocena společnost: AMEREX trade s.r.o., V zahradách 2052/122, 708 00 Ostrava. Výsledky výběrového řízení byly zaslány přímo zastupitelům jako podklad pro zasedání ZMČ.

## **4/43/20**

### **Souhlasné prohlášení mezi MČ Praha-Ďáblice a SK Ďáblice (star.)**

Rada po projednání **přijala usnesení č.464/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

*s uzavřením Souhlasného prohlášení mezi MČ Praha-Ďáblice a SK Ďáblice k právu stavby na pozemcích parc.č. 1729/527 a 1731/6 v k.ú. Ďáblice, evidovaného na LV č. 1794.*

#### **II. ukládá**

*starostovi předložit Souhlasné prohlášení mezi MČ Praha-Ďáblice a SK Ďáblice, z.s., se sídlem: Kokořínská 400/34, Ďáblice, 182 00 Praha, IČO: 00550574 na nejbližší zasedání ZMČ ke schválení.*

**(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN**

## **5/43/20**

### **Smlouva o zřízení práva stavby se společností SK Ďáblice - záměr (star.)**

Od 29.6. 2020 do 15.7. 2020 je vyvěšen záměr Zřízení práva stavby k pozemkům parc.č. 1729/527 a 1731/6 v k.ú. Ďáblice, pro společnost SK Ďáblice z.s., se sídlem Kokořínská 400/34, Praha-Ďáblice, IČO: 00550574, jehož předmětem je právo stavebníka mít na povrchu nebo pod povrchem pozemku stavbu víceúčelové sportovní haly, objektu šaten a související technické a dopravní infrastruktury.

Rada po projednání **přijala usnesení č.465/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

*s návrhem Smlouvy o zřízení práva stavby k pozemkům parc.č. 1729/527 a 1731/6 v k.ú. Ďáblice mezi MČ Praha-Ďáblice a SK Ďáblice, z.s., se sídlem Kokořínská 400/34, Ďáblice, 182 00 Praha 8, IČO: 00550574, jejímž předmětem je právo stavebníka mít na povrchu nebo pod povrchem pozemku stavbu víceúčelové sportovní haly, objektu šaten a související technické a dopravní infrastruktury. Právo stavby se zřizuje bezúplatně jako dočasné, na dobu určitou do konce roku 2029. Touto smlouvou nejsou dotčena ustanovení nájemní smlouvy z 11.11.2015.*

#### **II. ukládá**

*starostovi zařadit do programu nejbližšího zasedání ZMČ jako bod: „Smlouva o zřízení práva stavby se společností SK Ďáblice“ a předložit ke schválení Smlouvu o zřízení práva stavby.*

*(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN*

## **11/43/20**

### **Dopadové plochy hřišť MŠ**

Na RMČ předložil místostarosta informaci o přípravě výběrového řízení na dopadové plochy hřišť v MŠ. Byla poptávána jednobarevná i barevná varianta vč. grafiky. Financováno z dotace MHMP.

Rada po projednání **přijala usnesení č.471/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

*přípravu výběrového řízení na dopadové plochy hřišť v MŠ*

#### **II. ukládá**

*OVS realizaci výběrového řízení na „Dopadové plochy hřišť MŠ“.*

#### **III. ukládá**

*místostarostovi zařadit bod „Dopadové plochy hřišť MŠ“ do programu ZMČ a vítěznou nabídku předložit ZMČ na nejbližší zasedání ke schválení.*

*(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN*

## **5.8.2020**

### **Dopadové plochy hřišť MŠ**

Na RMČ předložila paní tajemnice informaci o tom, že dne 4.8.2020 byla zahájeno výběrové řízení na dopadové plochy hřišť MŠ. 7.8. je možná místní prohlídka pro zájemce o výběrové řízení. Konec lhůty pro podání nabídek a otevírání obálek bylo stanoveno na středu 19.8.2020 v 10:00 hodin.

Rada po projednání **přijala usnesení č.482/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*informaci místostarosty o vyhlášeném výběrovém řízení na akci: „Dopadové plochy hřišť MŠ“.*

**II. jmenuje**

*komisi pro otvírání obálek a hodnotící komisi pro vyhodnocení zaslaných nabídek ve složení: Ing. Jan Hrdlička, Mgr. Renata Henych, Miroslava Koubová. Náhradníci: Ing. Ivana Krejzová, Markéta Köhlerová, Ing. Bronislava Lomozová, Pavla Černá.*

*(3-0-0)*

**13/43/20**

**Bytový dům U Prefy 28**

Na RMČ se dostavili zástupci společnosti GYD s.r.o., jejichž cílem bylo odprezentovat RMČ návrh plánu výstavby bytového domu U Prefy s tím, aby bylo umožněno RMČ vyjádřit se k této prezentaci.

Rada po projednání **přijala usnesení č.473/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*záměr výstavby Bytového domu U Prefy 28.*

**II. pověřuje**

*místostarostu do příští rady připravit návrh stanoviska.*

*(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN*

22.7.2020

Na základě žádosti ze dne 14.4. 2020 a následných jednání zpracoval Ing. Hrdlička návrh vyjádření k novému připojení bytového domu U Prefy 28, Praha 8 – Ďáblice, umístěného na pozemcích parc. č. 601/1, 6102/2 a 602, vše k.ú. Ďáblice, který má být zhotoven podle PD zpracované projektantem CUBOID ARCHITEKTI s.r.o.

Rada po projednání **přijala usnesení č.479/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s návrhem Vyjádření k novému připojení bytového domu U Prefy 28, Praha 8 – Ďáblice, umístěného na pozemcích parc. č. 601/1, 6102/2 a 602, vše k.ú. Ďáblice, který má být zhotoven podle PD zpracované projektantem CUBOID ARCHITEKTI s.r.o.*

**II. pověřuje**

*místostarostu odesláním předloženého Vyjádření k výstavbě bytového domu U Prefy 28 společností DDfinal s.r.o., Pravá 1117/1, 147 00 Praha 4.*

**III. pověřuje**

*místostarostu jednáním o uzavření Smlouvy o spolupráci s investorem.*

*(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN*

5.8.2020

**Smlouva o spolupráci – Mgr. Richard Voděrka, MBA – BD U Prefy**

Na RMČ místostarosta předložil návrh Smlouvy o spolupráci s investorem.

Rada po projednání **přijala usnesení č.483/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. bere na vědomí**

*přípravy Smlouvy o spolupráci s Mgr. Richardem Voděrkou, MBA, bydliště: Letohradská 755/50, 170 00 Praha 7, (na základě Plné moci zastupuje investora), jejímž předmětem je závazek investora při realizaci záměru stavby Bytového domu U Prefy 28 na pozemcích parc.č. 601/1, 601/2 a 602 v k.ú. Ďáblice dodržovat všechna právní ujednání stanovená v této smlouvě.*

### **II. ukládá**

*místostarostovi zaslat návrh Smlouvy o spolupráci protistraně k připomínkám.*

### **III. ukládá**

*místostarostovi po kompletaci smlouvy zařadit tento bod ke schválení na nejbližším zasedání ZMČ.*

*(3-0-0)*

**1/44/20**

### **Rozpočtové opatření č.5/2020**

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím starosty návrh na rozpočtové opatření č.5/2020.

Rada po projednání **přijala usnesení č.474/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. bere na vědomí**

*rozpočtové opatření č. 5 k rozpočtu MČ na rok 2020, které je přílohou tohoto usnesení.*

### **II. pověřuje předsedu FV**

*předložit rozpočtové opatření č. 5 na nejbližší zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice ke schválení.*

*(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN*

**3/44/20**

### **Objednávka studie varianty dálničního okruhu**

Rada po projednání **přijala usnesení č.476/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. bere na vědomí**

*informaci starosty o iniciativě dotčených městských částí HMP a některých obcí Středočeského kraje zadat aktualizaci Studie proveditelnosti regionální trasy vedení Pražského okruhu (SOKP).*

### **II.souhlasí**

*s objednáním studie dle odst.I.tohoto usnesení prostřednictvím MČ Praha-Dolní Chabry u společnosti Nýdrle – projektová kancelář, spol. s r.o., se sídlem: Nad Okrouhlíkem 2365/17, 182 00, Praha 8 – Libeň, IČO: 28474961 a*

*s příspěvkem MČ Praha-Ďáblice ve výši 80.000,- Kč pro úhradu části vzniklých společných výdajů.*

### **III. pověřuje**

*starostu podpisem objednávky.*

*(4-0-1) ÚKOL TRVÁ*



5.8.2020

Dne 3.8.2020 nás informovala starostka MČ Praha-Dolní Chabry, že než dojde k převodu úhrady vzniklých společných nákladů na aktualizaci Studie shora uvedené, tak nejprve MČ Praha-Dolní Chabry musí uzavřít Smlouvu o spolupráci s MČ Praha-Ďáblice. Tato smlouva musí být předložena ke schválení ZMČ, což bude zřejmě v měsíci září 2020. Následně MČ Praha-Dolní Chabry uzavře se společností Nýdrle – projektová kancelář Smlouvu o dílo. Teprve následně MČ Praha-Dolní Chabry potvrdí, jakým způsobem dojde k převodu finančních prostředků a v jaké výši, neboť MČ Praha-Dolní Chabry v současné době u požadované ceny nevyčíslila DPH.

**4/45/20**

**Koutecký s.r.o. – Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci při zajištění sběru odpadního textilu**

Společnost Koutecký s.r.o. má uzavřenou smlouvu o spolupráci při zajištění sběru odpadního textilu č. 42/2015 ze dne 5.6.2015 pro umístění kontejnerů na sběr textilu. Usnesením č. 214/19/RMČ bylo povoleno umístění 1 kontejneru v ulici Na Terasě. Na RMČ předložil FIO prostřednictvím místostarosty návrh Dodatku č.1 ke smlouvě o spolupráci - změna přílohy č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy.

Rada po projednání přijala **usnesení č.480/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*uzavření Dodatku č.1, se společností Koutecký s.r.o., Družby 1413, 419 01 Duchcov, IČO: 63147084, který řeší změnu Přílohy č. 1, která tvoří nedílnou součást Smlouvy č. 042/2015, tj. na navýšení počtu umístěných kontejnerů (1 kontejner v ulici Na Terasě) na sběr odpadního textilu na místech, která jsou specifikována v příloze č. 1 nájemní smlouvy.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Dodatku č.1 a Přílohy č.1 ke smlouvě o spolupráci při zajištění sběru odpadního textilu.*

*(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN*

**5/45/20**

**Torch Entertainment s.r.o. - Dodatek č.1 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor č. SML065/2020, Dodatek č.2 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor č. SML 44/2020**

a) Společnost Torch Entertainment s.r.o. má uzavřenou nájemní smlouvu ze dne 1.6.2020 na 47,44 m<sup>2</sup> plochy v přízemí objektu Ďáblická 339/14, schválenou usnesením č. 422/20/RMČ, na dobu určitou do 31.7.2020.

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím místostarosty návrh Dodatku č.1 ke smlouvě o pronájmu, na prodloužení nájmu do 31.8.2020.

b) Společnost Torch Entertainment s.r.o. má uzavřenou nájemní smlouvu ze dne 14.4.2020 na 11,8 m<sup>2</sup> plochy v přízemí objektu Ďáblická 339/14, schválenou usnesením č. 383/20/RMČ a Dodatkem č.1 (usnesení č. 431/2020/RMČ) prodlouženou do 31.7.2020.

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím místostarosty návrh Dodatku č.2 ke smlouvě o pronájmu, na prodloužení nájmu do 30.9.2020.

Rada po projednání přijala **usnesení č.481/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*a) uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č.065/2020 se společností Torch Entertainment, s.r.o., Trojanova 2022/12, 120 00 Praha 2, IČO: 05852242, jehož předmětem je prodloužení doby nájmu na dobu určitou do 30.9.2020 s tím, že nájem bude hrazen dle čl.V nájemní smlouvy, s možností prodloužení.*

b) uzavření Dodatku č.2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č.044/2020 se společností Torch Entertainment, s.r.o., Trojanova 2022/12, 120 00 Praha 2, IČO: 05852242, jehož předmětem je prodloužení doby nájmu na dobu určitou do 30.9.2020 s tím, že nájem bude hrazen dle čl.V. nájemní smlouvy, s možností prodloužení.

**II. pověřuje**

starostu uzavřením Dodatku č.1 a Dodatku č.2 ke smlouvám o nájmu nebytových prostor.

(4-0-1) **ÚKOL ZRUŠEN**

5.8.2020

Na žádost společnosti Torch Entertainment, s.r.o., došlo k ukončení pronájmů ke dni 31.7.2020 a dodatky obou smluv o jejich prodloužení nebyly uzavřeny.

## **AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 5.8.2020**

**1/46/20**

**Kontrola zápisu z RMČ č.45/2020**

**2/46/20**

**Komediograf – Smlouva (divadelní představení) – Manželství v kostce**

Na RMČ předložila MgA. Michaela Ničová prostečnickým místostarosty návrh smlouvy na divadelní představení.

Rada po projednání **přijala usnesení č.484/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Smlouvu se společností Komediograf s.r.o., se sídlem: Skořepka 213/12, 602 00 Brno, IČO: 04200225, jejímž předmětem je sehrání divadelního představení Manželství v kostce dne 16. 10. 2020 od 19:00 hodin za částku ve výši 55.000,- Kč.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy.*

(3-0-0)

**3/46/20**

**Eurokonzert – Smlouva o provedení uměleckého výkonu – Vystoupení Ivana Mládka a Banjo Bandu**

Na RMČ předložila MgA. Michaela Ničová prostřednictvím místostarosty návrh smlouvy o provedení uměleckého výkonu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.485/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Smlouvu o provedení uměleckého výkonu se společností EUROKONZERT s.r.o., se sídlem V Štíhlách 1317/18, 140 00 Praha 4 – Krč, IČO: 28895983, jejímž předmětem*

je vystoupení Ivana Mládka a Banjo Bandu dne 14. 11. 2020 od 19:30 hodin za částku ve výši 90.000,- Kč bezDPH.

**II. pověřuje**

starostu uzavřením Smlouvy o provedení uměleckého výkonu.

(3-0-0)

**4/46/20**

**Ceník KC Vlňa**

Na RMČ předkládá Lucie Sandrová prostřednictvím místostarosty návrh ceníky na pronájem sálů.

Rada po projednání **přijala usnesení č.486/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Vnitřní předpis č.4/2020 - Ceník pro pronájem sálů nového OD, Osinalická 1104/13, Praha-Ďáblice a OD Ke Kinu 159/7, Praha-Ďáblice s tím, že pronájem do výše 15.000,- Kč dle ceníku schvaluje finanční odbor po předložení objednávky od klienta (s podpisem předávacích protokolů prostor, provozního řádu, podepsané odpovědnosti za způsobené škody, seznámení nájemců s provozem sálu a zajištěním dozoru na akci) a není třeba již další schválení RMČ. Ceník je přílohou tohoto usnesení.*

**II. zrušuje**

*Ceník pro pronájem sálů nového OD, Osinalická 1104/13, Praha-Ďáblice a OD Ke Kinu 159/7, Praha-Ďáblice schválený RMČ dne 23.1.2019.*

**III. pověřuje**

*FIO schvácením pronájmů a vystavováním následných faktur.*

(3-0-0)

**5/46/20**

**Detektor úniku spalin**

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím místostarosty poptávku na dodání a instalaci detektorů spalin, které mají být z důvodu bezpečnosti instalovány u atmosferických plynových kotlů. Počet atmosferických kotlů v jednotlivých bytech k 28. 7. 2020 je 23 ks.

Rada po projednání **přijala usnesení č.487/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*poptávku na dodání a instalaci 23 kusů detektorů spalin a předložené cenové nabídky:*

- *TD SERVIS spol. s r.o., se sídlem: Řepčická 773/14, 102 00 Praha 10, IČO: 60470364, za částku 41.170,- Kč bez DPH,*
- *Elektromontáže Marek Vovolka, se sídlem: Svatý Mikuláš 86, 284 01 Kutná Hora, IČO: 75290537, za částku 42.550,- Kč bez DPH,*
- *Atlantik servis s.r.o., se sídlem: U cihelny 623, 250 65 Líbeznice, IČO: 27370895, za částku 39.100,- Kč bez DPH,*

- *Plyn Servis Michal Širlo, se sídlem: Českobrodská 59/20, 190 00 Praha 9 – Hrdlořezy, IČO: 14920379, cenová nabídka nedodána.*

## **II. souhlasí**

*s předloženou cenovou nabídkou společnosti Atlantik servis s.r.o., se sídlem: U cihelny 623, 250 65 Líbeznice, IČO: 27370895 na dodání 23 kusů detektorů spalin za částku 39.100,- Kč bez DPH.*

## **III. pověřuje**

*starostu podpisem objednávky.*

*(3-0-0)*

**6/46/20**

## **Smlouva o spolupráci – Mgr.Richard Voděrka, MBA – BD U Prefy 28**

**Bod podřazen pod bod č.13/43/20 – usn.č.483/20/RMČ.**

**7/46/20**

## **Prodloužení nájmu prostor v OD Ke Kinu**

Na RMČ předložil Finanční odbor (FIO) prostřednictvím místostarosty návrhy dodatků ke smlouvám nájmu prostor v OD Ke Kinu s tím, že by užití prostor bude prodlouženo do 30. 9. 2020, s možností dalšího prodloužení do konce roku 2020 z důvodu plánované rekonstrukce budovy č.p.159/7.

Rada po projednání **přijala usnesení č.488/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

## **I. schvaluje**

- a) Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č.063/2020 se společností Dům dětí a mládeže Praha 8 – Spirála, příspěvková organizace, se sídlem: Přemyšlenská 1102/15, 182 00 Praha 8 Kobylisy, IČO: 49625055, jehož předmětem je prodloužení pronájmu prostor na dobu určitou, tj. od 1.9.2020 do 30.9.2020 v rozsahu sjednané doby využití, s možností prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2020, dle harmonogramu prací pro plánovanou rekonstrukci budovy.*
- b) Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č.064/2020 s paní Simonou Chodorovou, 27801 Chvatěruby 31, IČO: 08327874 a Kristýnou Vaněčkovou DiS., 25755 Maršovice 120, IČO: 08488401 (Rebels team Prague), jehož předmětem je prodloužení pronájmu prostor na dobu určitou, tj. od 1.9.2020 do 30.9.2020 v rozsahu sjednané doby využití, s možností prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2020, dle harmonogramu prací pro plánovanou rekonstrukci budovy.*
- c) Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č.062/2020 se společností SOK, z.s. – klub sebeobrany, se sídlem: 468 22 Skuhrov 101, IČO: 07481616, jehož předmětem je prodloužení pronájmu prostor na dobu určitou, tj. od 1.9.2020 do 30.9.2020 v rozsahu sjednané doby využití, s možností prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2020, dle harmonogramu prací pro plánovanou rekonstrukci budovy.*

## **II. pověřuje**

starostu uzavřením Dodatků ke Smlouvám o nájmu nebytových prostor č. 062/2020, 063/2020 a 064/2020.

(3-0-0)

## **8/46/20**

### **Smlouva o nájmu sportovního areálu SK Ďáblice – Dodatek č.2**

Na RMČ předložil Finanční odbor (FIO) prostřednictvím místostarosty návrh dodatku ke smlouvě o nájmu sportovního areálu s tím, že tímto dodatkem se upravují úkony spojené s provozováním dětského hřiště.

Rada po projednání **přijala usnesení č.489/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*Dodatek č.2 ke Smlouvě o nájmu sportovního areálu č.087/2015 se společností SK Ďáblice, z.s., Kokořínská 400/34, 182 00 Praha 8 Ďáblice, IČO: 00550571, jehož předmětem je doplnění nájemní smlouvy o úkony spojené s provozováním dětského hřiště, umístěného ve sportovním areálu SK Ďáblice.*

#### **II. pověřuje**

*starostu uzavřením Dodatku č.2 ke Smlouvě o nájmu sportovního areálu č.087/2015.*

(3-0-0)

## **9/46/20**

### **Upuštění od výběru místního poplatku za kulturní a sportovní akce**

Rada po projednání **přijala usnesení č.490/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*vydání Rozhodnutí ÚMČ o prominutí místního poplatku ze vstupného z důvodu mimořádné události od data vyhlášení nouzového stavu, tj. od 12.3. 2020 do 31.12. 2020, a to u akcí dle § 2 písmena a) a písmena b) Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze vstupného č. 10/2011 Sb. hl. m. Prahy., v platném znění.*

#### **II. pověřuje**

*FIO zpracováním Rozhodnutí dle odst. I.*

#### **III. pověřuje**

*tajemnici ÚMČ podepsáním výše uvedeného Rozhodnutí a FIO následným vyvěšením na úřední desce.*

(3-0-0)

## **10/46/20**

### **Smlouva o propagaci – Kolektory a.s.**

Na RMČ místostarosta předložil návrh Smlouvy o propagaci se společností Kolektory Praha, a.s.

Rada po projednání **přijala usnesení č.491/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*Smlouvu o propagaci se společností Kolektory Praha, a.s., se sídlem: Pešlova 3/341, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČO: 26714124, jejímž předmětem je zajištění propagace*

*obchodní společnosti Kolektory Praha, a.s. v průběhu konání akce „Zažít Ďáblice jinak 2020“ za částku 120.000,- Kč bez DPH.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy o propagaci.  
(3-0-0.)*

**11/46/20**

**Dopadové plochy hřišť MŠ**

Bod podřazen pod bod č.11/43/20 – usn.č.482/20/RMČ.

**12/46/20**

**Informace radních a pro radní**

Ing. Tesař:

- Participativní rozpočet

Ing. Hrdlička:

- Účast na místním šetření na skládce TKO - Ďáblice - zahájení kolaudačního řízení – Rekultivace skládky - plocha X, realizované v rámci stavby II.etapa skládky TKO – Ďáblice. Uplatněny 2 připomínky MČ Ďáblice – 1. požadavek na doložení aktuálního zaměření tělesa skládky – plocha X; 2. podmínka využití jiných materiálů k dotvarování plánovaného tělesa skládky, než je tuhý komunální odpad či jiný odpadní materiál.
- Úprava stávajícího stavu mlatových stezek U Hvězdárny – přidání dalších dílčích projektů.
- Příprava zadání pro zpracování architektonické studie jižního předpolí centra Ďáblic.

**Konec:** v 10:50 hodin

**Zapisovatel:** Markéta Köhlerová

**Datum vyhotovení zápisu:** 5.8.2020

**Za ověřovatele:** Ing.Ludvík Tesař, Ph.D.

**Další jednání:** 19.8. 2020 v 13:00 hodin