

Zápis z 47. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice konaného dne 19.8.2020 od 13:00 hodin

Zúčastnění: starosta Ing. Miloš Růžička, místostarosta Ing. Jan Hrdlička, radní: Mgr. Simona Dvořáková, Ing. Ludvík Tesař Ph.D.,

Omluveni: Ing. Tomáš Dvořák, tajemnice Mgr. Renata Henych

Hosté:

Přítomní radní odsouhlasili, že se starosta, Ing. Miloš Růžička, zúčastní jednání RMČ on-line přes Skype.

(3-0-0)

Program jednání:

1. Kontrola zápisu z RMČ č.46/2020 (taj.)
2. Poštovní boxy – odkládací schránky v Ďáblicích (taj.)
3. Dopadové plochy hřišť MŠ – výsledky výběrového řízení (místostar.)
4. Vnitřní předpis č.5/2020 - Pravidla MČ Praha Ďáblice pro zřizování služebnosti a věcných břemen (taj.)
5. Smlouva o spolupráci – Mgr. Richard Voděrka, MBA – BD U Prefy 28 (místostar.)
6. Plná moc – Mgr. Simona Dvořáková (star.)
7. Nová pánev do kuchyně ZŠ (místostar.)
8. Aktualizace Řádu veřejného pohřebiště (místostar.)
9. Výběrové řízení – TDI – Rekonstrukce OD Ke Kinu, BD Akcíz II (místostar.)
10. Stavební úpravy ZŠ – místnost zástupců a ekonomky (místostar.)
11. Stavební úpravy kuchyně – Dodatek č. 1 (místostar.)
12. Informace radních a pro radní

KONTROLA ÚKOLŮ

3/41/20

Poštovní boxy - odkládací schránky v Ďáblicích

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím místostarosty Ing. Hrdličky žádosti od České pošty, s.p. k instalaci odkládací schránky pro účely listovního doručování Praha 82 – Kobylice:

- U hájovny 491/14, parcela číslo 1099 (Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce) – **dodatečné odsouhlasení** – instalace bez vědomí MČ cca 3-4/2020
- Zářijová 1045/2, parcela číslo 1729/115, (Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce) – **nová instalace**

U odkládacích schránek instalovaných v minulosti nebyl ze strany České pošty, s.p. uzavřen žádný smluvní vztah nebo domluvena žádná kompenzace či jiné finanční vypořádání.

Rada po projednání **přijala usnesení č.436/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádosti k instalaci odkládací schránky v ulici U hájovny 491/14 a Zářijová 1045/2 od České pošty, s.p.

II. pověřuje

místostarostu k vyjednávání s Českou poštou, s.p., o podmínkách instalací poštovních odkládacích schránek.

(3-0-0) ÚKOL TRVÁ

8.7.2020

Česká pošta vyzvána k jednání o formách poskytnutí pozemků pro instalaci odkládacích schránek.

5.8.2020

Dne 4.8.2020 paní tajemnice jednala s Útvarem správy majetku České pošty – Ing. Karolínou Novákovou o přípravě uzavření smluvního vztahu mezi Českou poštou a MČ Praha-Řáblice. OVS připraví podklady, které budou přílohou smlouvy, tj. mapu se zákresem odkládacích schránek, čísla pozemků apod.

19.8.2020

Dne 13.8.2020 proběhlo jednání se zástupcem České pošty, s.p., panem Maškem. MČ připraví návrh nájemní smlouvy na pronájem pozemků pro umístění odkládacích schránek a zašle České poště k připomínkám. Česká Pošta v současnosti zvažuje změnu způsobu roznosu zásilek a přechod na doručování automobilem po celých Řáblicích jedním doručovatelem. Tím by jejich požadavek na umístění odkládacích schránek pominul. Koncem září by mělo dojít buď k podepsání nájemní smlouvy nebo odstranění stávající schránky v ulici U hájovny a Šenovská x Vojkovická.

13/42/20

SOSB-VB – Pražská plynárenská

Na RMČ tajemnice předložila ke schválení návrh smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s. (zastoupená společností H/B stavreal, s.r.o.) – pozemek parc.č. 1732/1 a 1729/115 v k.ú. Řáblice.

Rada po projednání **přijala usnesení č.458/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., se sídlem: U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, IČO: 27403505 (zastoupena společností H/B stavreal, s.r.o., se sídlem: Újezd 390, 763 25 Újezd, IČO:27751309), jejímž předmětem je zřízení a vymezení věcného břemene pro vybudování – přeložení stavby plynárenského zařízení – přeložka STL plynovodu PE 110 na pozemcích parc.č. 1732/1 a 1729/115 v k.ú. Řáblice ve vlastnictví MČ Praha-Řáblice za jednorázovou náhradu ve výši 17.000,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

5.8.2020

Smlouva je u protistrany k podpisu, byla urgována dne 29.7.2020 a opětovně 4.8.2020.

11/43/20

Dopadové plochy hřišť MŠ

Na RMČ předložil místostarosta informaci o přípravě výběrového řízení na dopadové plochy hřišť v MŠ. Byla poptávána jednobarevná i barevná varianta vč. grafiky. Financováno z dotace MHMP.

Rada po projednání **přijala usnesení č.471/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

přípravu výběrového řízení na dopadové plochy hřišť v MŠ

II. ukládá

OVS realizaci výběrového řízení na „Dopadové plochy hřišť MŠ“.

III. ukládá

místostarostovi zařadit bod „Dopadové plochy hřišť MŠ“ do programu ZMČ a vítěznou nabídku předložit ZMČ na nejbližší zasedání ke schválení.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

5.8.2020

Na RMČ předložila paní tajemnice informaci o tom, že dne 4.8.2020 byla zahájeno výběrové řízení na dopadové plochy hřišť MŠ. 7.8. je možná místní prohlídka pro zájemce o výběrové řízení. Konec lhůty pro podání nabídek a otevírání obálek bylo stanoveno na středu 19.8.2020 v 10:00 hodin.

Rada po projednání **přijala usnesení č.482/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci místostarosty o vyhlášeném výběrovém řízení na akci: „Dopadové plochy hřišť MŠ“.

II. jmenuje

komisi pro otvírání obálek a hodnotící komisi pro vyhodnocení zaslaných nabídek ve složení: Ing. Jan Hrdlička, Mgr. Renata Henych, Miroslava Koubová. Náhradníci: Ing. Ivana Krejzová, Markéta Köhlerová, Ing. Bronislava Lomozová, Pavla Černá.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

19.8.2020

Bylo poptáno celkem 6 firem. Na úřad MČ byly doručeny v daném termínu celkem 2 obálky s nabídkami.

Celkové hodnocení nabídek podle ceny:

- 4soft, s.r.o., se sídlem Krkonošská 625, 468 41 Tanvald, IČO: 28703324, celková cena 1,473.619,- Kč bez DPH,

- Prolemax, s.r.o., se sídlem Skladová 2428/6, 326 00 Plzeň, IČO: 26342057, nabídka byla vyřazena z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.

Rada po projednání **přijala usnesení č.492/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Dopadové plochy hřišť MŠ“ s tím, že na návrh hodnotící komise byla doporučena jako nabídka společnosti: 4soft, s.r.o. Krkonošská 625, 468 41 Tanvald, IČO: 28703324.

II. souhlasí

s výběrem společnosti: 4soft, s.r.o. Krkonošská 625, 468 41 Tanvald, IČO 28703324 jako dodavatele předmětu zakázky „Dopadové plochy hřišť MŠ“ v celkové hodnotě 1,473.619,- Kč bez DPH, která byla poptána v souladu se zák. č. 134/2016 Sb.

III. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o dílo.

IV. ukládá

místostarostovi informovat o průběhu výběrového řízení na nejbližším zasedání ZMČ. (4-0-0)

13/43/20

Bytový dům U Prefy 28

Na RMČ se dostavili zástupci společnosti GYD s.r.o., jejichž cílem bylo odprezentovat RMČ návrh plánu výstavby bytového domu U Prefy s tím, aby bylo umožněno RMČ vyjádřit se k této prezentaci.

Rada po projednání **přijala usnesení č.473/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I.bere na vědomí

záměr výstavby Bytového domu U Prefy 28.

II.pověřuje

místostarostu do příští rady připravit návrh stanoviska.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

22.7.2020

Na základě žádosti ze dne 14.4. 2020 a následných jednání zpracoval Ing. Hrdlička návrh vyjádření k novému připojení bytového domu U Prefy 28, Praha 8 – Ďáblice, umístěného na pozemcích parc. č. 601/1, 6102/2 a 602, vše k.ú. Ďáblice, který má být zhotoven podle PD zpracované projektantem CUBOID ARCHITEKTI s.r.o.

Rada po projednání **přijala usnesení č.479/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I.souhlasí

s návrhem Vyjádření k novému připojení bytového domu U Prefy 28, Praha 8 – Ďáblice, umístěného na pozemcích parc. č. 601/1, 6102/2 a 602, vše k.ú. Ďáblice, který má být zhotoven podle PD zpracované projektantem CUBOID ARCHITEKTI s.r.o.

II.pověřuje

místostarostu odesláním předloženého Vyjádření k výstavbě bytového domu U Prefy 28 společnosti DDfinal s.r.o., Pravá 1117/1, 147 00 Praha 4.

III.pověřuje

místostarostu jednáním o uzavření Smlouvy o spolupráci s investorem.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

5.8.2020

Smlouva o spolupráci – Mgr. Richard Voděrka, MBA – BD U Prefy

Na RMČ místostarosta předložil návrh Smlouvy o spolupráci s investorem.

Rada po projednání **přijala usnesení č.483/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

přípravy Smlouvy o spolupráci s Mgr. Richardem Voděrkou, MBA, bydliště: Letohradská 755/50, 170 00 Praha 7, (na základě Plné moci zastupuje investora), jejímž předmětem je závazek investora při realizaci záměru stavby Bytového domu U Prefy 28 na pozemcích parc.č. 601/1, 601/2 a 602 v k.ú. Ďáblice dodržovat všechna právní ujednání stanovená v této smlouvě.

II. ukládá

místostarostovi zaslat návrh Smlouvy o spolupráci protistraně k připomínkám.

III. ukládá

místostarostovi po kompletaci smlouvy zařadit tento bod ke schválení na nejbližším zasedání ZMČ.

(3-0-0) ÚKOL TRVÁ

19.8.2020

Místostarosta předložil připravený návrh Smlouvy o spolupráci s požadavkem o komentář radních. Požadované kompenzační práce směřovány pouze k lokalitě hřiště U Prefy.

3/44/20

Objednávka studie varianty dálničního okruhu

Rada po projednání **přijala usnesení č.476/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci starosty o iniciativě dotčených městských částí HMP a některých obcí Středočeského kraje zadat aktualizaci Studie proveditelnosti regionální trasy vedení Pražského okruhu (SOKP).

II.souhlasí

s objednáním studie dle odst. I. tohoto usnesení prostřednictvím MČ Praha-Dolní Chabry u společnosti Nýdrle – projektová kancelář, spol. s r.o., se sídlem: Nad Okrouhlíkem 2365/17, 182 00, Praha 8 – Libeň, IČO: 28474961 a

s příspěvkem MČ Praha-Ďáblice ve výši 80.000,- Kč pro úhradu částí vzniklých společných výdajů.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(4-0-1) ÚKOL TRVÁ

5.8.2020

Dne 3.8.2020 nás informovala starostka MČ Praha-Dolní Chabry, že než dojde k převodu úhrady vzniklých společných nákladů na aktualizaci Studie shora uvedené, tak nejprve MČ Praha-Dolní Chabry musí uzavřít Smlouvu o spolupráci s MČ Praha-Ďáblice. Tato smlouva musí být předložena ke schválení ZMČ, což bude zřejmě v měsíci září 2020. Následně MČ Praha-Dolní Chabry uzavře se společností Nýdrle – projektová kancelář Smlouvu o dílo. Teprve následně MČ Praha-Dolní Chabry potvrdí, jakým způsobem dojde k převodu finančních prostředků a v jaké výši, neboť MČ Praha-Dolní Chabry v současné době u požadované ceny nevyšlila DPH.

2/46/20

Komediograf – Smlouva (divadelní představení) – Manželství v kostce

Na RMČ předložila MgA. Michaela Ničová prostřednictvím místostarosty návrh smlouvy na divadelní představení.

Rada po projednání **přijala usnesení č.484/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu se společností Komediograf s.r.o., se sídlem: Skořepka 213/12, 602 00 Brno, IČO: 04200225, jejímž předmětem je sehrání divadelního představení Manželství v kostce dne 16. 10. 2020 od 19:00 hodin za částku ve výši 55.000,- Kč.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy.

(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN

3/46/20

Eurokonzert – Smlouva o provedení uměleckého výkonu – Vystoupení Ivana Mládka a Banjo Bandu

Na RMČ předložila MgA. Michaela Ničová prostřednictvím místostarosty návrh smlouvy o provedení uměleckého výkonu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.485/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o provedení uměleckého výkonu se společností EUROKONZERT s.r.o., se sídlem V Štíhlách 1317/18, 140 00 Praha 4 – Krč, IČO: 28895983, jejímž předmětem je vystoupení Ivana Mládka a Banjo Bandu dne 14. 11. 2020 od 19:30 hodin za částku ve výši 90.000,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o provedení uměleckého výkonu.

(3-0-0) ÚKOL TRVÁ (smlouva zašle protistrana do konce tohoto týdne)

4/46/20

Ceník KC Vlna

Na RMČ předkládá Lucie Sandrová prostřednictvím místostarosty návrh ceníky na pronájem sálů.

Rada po projednání **přijala usnesení č.486/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Vnitřní předpis č.4/2020 - Ceník pro pronájmy sálů nového OD, Osinalická 1104/13, Praha-Ďáblice a OD Ke Kinu 159/7, Praha-Ďáblice s tím, že pronájmy do výše 15.000,- Kč dle ceníku schvaluje finanční odbor po předložené objednávce od klienta (s podpisem předávacích protokolů prostor, provozního řádu, podepsané odpovědnosti za způsobené škody, seznámení nájemců s provozem sálu a zajištěním dozoru na akci) a není třeba již další schválení RMČ. Ceník je přílohou tohoto usnesení.

II. zrušuje

Ceník pro pronájmy sálů nového OD, Osinalická 1104/13, Praha-Ďáblice a OD Ke Kinu 159/7, Praha-Ďáblice schválený RMČ dne 23.1.2019.

III. pověřuje

FIO schvalováním pronájmů a vystavováním následných faktur.

(3-0-0) ÚKOL TRVÁ

5/46/20

Detektor úniku spalin

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím místostarosty poptávku na dodání a instalaci detektorů spalin, které mají být z důvodu bezpečnosti instalovány u atmosférických plynových kotlů. Počet atmosférických kotlů v jednotlivých bytech k 28. 7. 2020 je 23 ks.

Rada po projednání **přijala usnesení č.487/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

poptávku na dodání a instalaci 23 kusů detektorů spalin a předložené cenové nabídky:

- TD SERVIS spol. s r.o., se sídlem: Řepčická 773/14, 102 00 Praha 10, IČO: 60470364, za částku 41.170,- Kč bez DPH,*
- Elektromontáže Marek Vovolka, se sídlem: Svatý Mikuláš 86, 284 01 Kutná Hora, IČO: 75290537, za částku 42.550,- Kč bez DPH,*
- Atlantik servis s.r.o., se sídlem: U cihelny 623, 250 65 Líbeznice, IČO: 27370895, za částku 39.100,- Kč bez DPH,*
- Plyn Servis Michal Širlo, se sídlem: Českobrodská 59/20, 190 00 Praha 9 – Hrdlořezy, IČO: 14920379, cenová nabídka nedodána.*

II. souhlasí

s předloženou cenovou nabídkou společnosti Atlantik servis s.r.o., se sídlem: U cihelny 623, 250 65 Líbeznice, IČO: 27370895 na dodání 23 kusů detektorů spalin za částku 39.100,- Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN

7/46/20

Prodloužení nájmu prostor v OD Ke Kinu

Na RMČ předložil Finanční odbor (FIO) prostřednictvím místostarosty návrhy dodatků ke smlouvám nájmu prostor v OD Ke Kinu s tím, že by užití prostor bude prodlouženo

do 30. 9. 2020, s možností dalšího prodloužení do konce roku 2020 z důvodu plánované rekonstrukce budovy č.p.159/7.

Rada po projednání **přijala usnesení č.488/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

- a) *Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č.063/2020 se společností Dům dětí a mládeže Praha 8 – Spirála, příspěvková organizace, se sídlem: Přemyslská 1102/15, 182 00 Praha 8 Kobylisy, IČO: 49625055, jehož předmětem je prodloužení pronájmu prostor na dobu určitou, tj. od 1.9.2020 do 30.9.2020 v rozsahu sjednané doby využití, s možností prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2020, dle harmonogramu prací pro plánovanou rekonstrukci budovy.*
- b) *Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č.064/2020 s paní Simonou Chodorovou, 27801 Chvatěruby 31, IČO: 08327874 a Kristýnou Vaněčkovou DiS., 25755 Maršovice 120, IČO: 08488401 (Rebels team Prague), jehož předmětem je prodloužení pronájmu prostor na dobu určitou, tj. od 1.9.2020 do 30.9.2020 v rozsahu sjednané doby využití, s možností prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2020, dle harmonogramu prací pro plánovanou rekonstrukci budovy.*
- c) *Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č.062/2020 se společností SOK, z.s. – klub sebeobran, se sídlem: 468 22 Skuhrov 101, IČO: 07481616, jehož předmětem je prodloužení pronájmu prostor na dobu určitou, tj. od 1.9.2020 do 30.9.2020 v rozsahu sjednané doby využití, s možností prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2020, dle harmonogramu prací pro plánovanou rekonstrukci budovy.*

II. pověřuje

starostu uzavřením Dodatků ke Smlouvám o nájmu nebytových prostor č. 062/2020, 063/2020 a 064/2020.

(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN

8/46/20

Smlouva o nájmu sportovního areálu SK Ďáblice – Dodatek č.2

Na RMČ předložil Finanční odbor (FIO) prostřednictvím místostarosty návrh dodatku ke smlouvě o nájmu sportovního areálu s tím, že tímto dodatkem se upravují úkony spojené s provozováním dětského hřiště.

Rada po projednání **přijala usnesení č.489/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Dodatek č.2 ke Smlouvě o nájmu sportovního areálu č.087/2015 se společností SK Ďáblice, z.s., Kokořínská 400/34, 182 00 Praha 8 Ďáblice, IČO: 00550571, jehož předmětem je doplnění nájemní smlouvy o úkony spojené s provozováním dětského hřiště, umístěného ve sportovním areálu SK Ďáblice.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dodatku č.2 ke Smlouvě o nájmu sportovního areálu č.087/2015.
(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

9/46/20

Upuštění od výběru místního poplatku za kulturní a sportovní akce

Rada po projednání **přijala usnesení č.490/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

vydání Rozhodnutí ÚMČ o prominutí místního poplatku ze vstupného z důvodu mimořádné události od data vyhlášení nouzového stavu, tj. od 12.3. 2020 do 31.12. 2020, a to u akcí dle § 2 písmena a) a písmena b) Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze vstupného č. 10/2011 Sb. hl. m. Prahy., v platném znění.

II. pověřuje

FIO zpracováním Rozhodnutí dle odst. I.

III. pověřuje

tajemnici ÚMČ podepsáním výše uvedeného Rozhodnutí a FIO následným vyvěšením na úřední desce.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

10/46/20

Smlouva o propagaci – Kolektory a.s.

Na RMČ místostarosta předložil návrh Smlouvy o propagaci se společností Kolektory Praha, a.s.

Rada po projednání **přijala usnesení č.491/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o propagaci se společností Kolektory Praha, a.s., se sídlem: Pešlova 3/341, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČO: 26714124, jejímž předmětem je zajištění propagace obchodní společnosti Kolektory Praha, a.s. v průběhu konání akce „Zažít Ďáblice jinak 2020“ za částku 120.000,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o propagaci.

(3-0-0.) **ÚKOL SPLNĚN**

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 19.8.2020

1/47/20

Kontrola zápisu z RMČ č.46/2020

2/47/20

Poštovní boxy – odkládací schránky v Ďáblicích

Bod podřazen pod bod č.3/41/20 – informace.

3/47/20

Dopadové plochy hřišť MŠ

Bod podřazen pod bod č.11/43/20 – usn.č.492/20/RMČ

4/47/20

Vnitřní předpis č.5/2020 - Pravidla MČ Praha Ďáblice pro zřizování služebnosti a věcných břemen

Na RMČ předkládá tajemnice návrh vnitřního předpisu č.5/2020.

Rada po projednání **přijala usnesení č.493/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Vnitřní předpis č.5/2020 – Pravidla MČ Praha-Ďáblice pro zřizování služebnosti a věcných břemen, která jsou přílohou usnesení.

II. pověřuje

starostu podpisem těchto Pravidel dle odst. I. tohoto usnesení.

(4-0-0)

5/47/20

Smlouva o spolupráci – Mgr. Richard Voděrka, MBA – BD U Prefy 28

Bod podřazen pod bod č.13/43/20 – informace.

6/47/20

Plná moc – Mgr. Simona Dvořáková

Rada po projednání **přijala usnesení č.494/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Plné moci pro předsedkyni Komise sociální, paní Mgr. Simonu Dvořákovou, při uzavírání smlouvy o připojení a odpojení krátkodobého odběru NN z přípojného místa Kučerové, u veřejného osvětlení 806965 v Praze-Ďáblicích od společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516. Odběr bude využit při akci Zažít Ďáblice jinak dne 12.9. 2020.

II. pověřuje

starostu podpisem této plné moci.

(4-0-0)

7/47/20

Nová pánev do kuchyně ZŠ

Po demontáži stávající pánve v kuchyni ZŠ bylo zjištěno, že stávající zařízení je bez dalších nutných nákladů na opravu nezpůsobilé dalšího provozu a je třeba nahradit novým zařízením. Pánev byla pořízena 5.12.2000, odhadované náklady na opravu jsou cca 55.000 Kč bez DPH. Z tohoto důvodu byla na doporučení vedoucí kuchyně ZŠ poptána moderní multifunkční pánev u dodavatele rekonstrukce kuchyně ZŠ a dva další dodavatelé kuchyňského vybavení. Pořízení bude hrazeno z investiční dotace MHMP – stavební úpravy ZŠ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.495/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

poptávku na dodávku a montáž (vč. zaškolení) automatické multifunkční pánve, kapacita 150 l, 44kW a předložené cenové nabídky:

- JIPA International s.r.o., Formanská 6, 149 00 Újezd u Průhonic, IČO: 06027423, cena celkem 784.080,- Kč včetně DPH,
- Sezzam, spol. s r.o., Pardubická ul. 100, 533 45 Opatovice nad Labem, IČO: 00655368, cena celkem 746.933,- Kč včetně DPH,
- AMEREX trade s.r.o., V Zahradách 2052/455, 708 00 Ostrava, Pobočka Praha – K Břežanům 3, 252 41 Lhota-Dolní Břežany, IČO: 25388461, cena celkem 727.548,80 Kč včetně DPH.

II. schvaluje

cenovou nabídku od firmy AMEREX trade s.r.o., V Zahradách 2052/455, 708 00 Ostrava, Pobočka Praha – K Břežanům 3, 252 41 Lhota-Dolní Břežany, IČO: 25388461, za celkovou cenu 727.548,80 Kč s DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(4-0-0)

8/47/20

Aktualizace Řádu veřejného pohřebiště

Informovala paní tajemnice o nutnosti aktualizovat do 1.9.2020 stávající Řád veřejného pohřebiště ve smyslu nových požadavků zákona č.256/2001 SB. o pohřebnictví a o změně některých zákonů.

Rada po projednání **přijala usnesení č.496/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

návrh změn stávajícího Řádu veřejného pohřebiště.

II. pověřuje

tajemnici zaslat návrh nového Řádu veřejného pohřebiště ke schválení na MHMP, Odbor živnostenský a občanskosprávní, Oddělení matrik, státního občanství, voleb a územní orientace.

III. pověřuje

tajemnici předložit odsouhlasený návrh Řádu veřejného pohřebiště na jednání RMČ k závěrečnému odsouhlasení společně s aktualizovaným ceníkem (pronájem hřbitovního místa a služby).

(4-0-0)

9/47/20

Výběrové řízení – Technický dozor investora - Rekonstrukce OD Ke Kinu ; BD

Akcí z II

Na RMČ předložil Ing. Hrdlička informaci o přípravě výběrového řízení na technický dozor investora na akce Rekonstrukce OD Ke Kinu a BD Akcí z II, Praha-Ďáblice. VŘ by mělo proběhnout v období 24.8.–8.9.2020. Zahájení obou akcí je plánováno na konec roku 2020.

Výběrové řízení bude poptáno pro každou investiční akci zvlášť. A zájemci budou také vyzváni k podání nabídky na provádění TDI na obou připravovaných akcích.

Rada po projednání **přijala usnesení č.497/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na akce: „VŘ-Technický dozor investora na akci Rekonstrukce OD Ke Kinu, Praha-Ďáblice“ a „VŘ – Technický dozor investora na akci Bytový dům Akcíz II“.

II. pověřuje

Ing. Šišku, společnost PORSIS s.r.o., se sídlem: Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16, IČO: 06061974, realizací výběrového řízení s vyšší odměny za provedené činnosti dle uzavřené příkazní smlouvy.

III. jmenuje

komisi pro otvírání obálek a hodnotící komisi pro vyhodnocení zaslaných nabídek ve složení: Ing. Jan Hrdlička, Mgr. Renata Henych, Miroslava Koubová. Náhradníci: Ing. Ivana Krejzová, Markéta Köhlerová, Ing. Bronislava Lomozová, Pavla Černá.

(4-0-0)

10/47/20

Stavební úpravy ZŠ – místnost zástupců a ekonomky

Na RMČ předložil místostarosta návrh na objednání stavebních prací v prostorách ZŠ – přepažení místnosti zástupců v 1.NP a přepažení místnosti ekonomky ve 2.NP. Podle článku 11. odstavce (4) Směrnice č. 3/2017 navrhuje, aby z technických (a časových důvodů) prováděla práce firma RENOVA Praha, která v současnosti provádí stavební úpravy kuchyně v objektu školy. Ceny za provedení požadovaných prací jsou ve standardní výši, nejpodstatnější položky cenové kalkulace – specifikované dveře, tak, aby odpovídaly stávajícím prvkům použitým v budově školy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.498/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s předloženou nabídkou společnosti RENOVA Praha spol. s.r.o., se sídlem Průběžná 853, 100 00 Strašnice, IČO: 18629512, na stavební práce v prostorách ZŠ za částku 142.388,82 Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu objednááním specifikovaných prací.

(4-0-0)

11/47/20

Stavební úpravy kuchyně - Dodatek č. 1

NA RMČ předložil místostarosta informaci o průběhu prací na stavebních úpravách kuchyně ZŠ s požadavkem na odsouhlasení specifikovaných víceprací vyplývajících z dodatečně zjištěného rozsahu prací: opravy stávající demontované technologie kuchyně (myčky, konvektomat); dodatečně zjištěné úpravy elektroinstalací (výměna přívodních kabelů, úpravy ve stávajícím rozvaděči), výměna osvětlení kuchyně (nová svítidla LED); zvětšený rozsah začistění stěny v 1.PP (vstupní vchod – schodiště);

výmalba všech stěn skladu v 1.PP; dodatečný požadavek na doplnění technologie kuchyňských prvků.

Celková cena dle předloženého ocenění je 352.017,- Kč bez DPH.

Rada po projednání **přijala usnesení č.499/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s předloženým soupisem víceprací na dodatečně specifikované práce pro akci Stavební úpravy kuchyně ZŠ a souhlasí s uzavřením Dodatku smlouvy č.1 se společností AMEREX trade s.r.o., V Zahradách 2052/455, 708 00 Ostrava, Pobočka Praha – K Břežanům 3, 252 41 Lhota-Dolní Břežany, IČO: 25388461, za částku 352.017,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu podpisem Dodatku č.1. Smlouvy

(4-0-0)

12/47/20

Informace radních a pro radní

Ing. Hrdlička

- Svaz malých městských částí – pravidla pro spolupráci s developery (návrh).
- Odvolání proti ÚR „Pod ďáblickou hvězdárnou“ – paní Ing. K.K. – důvod, umístění kontejnerového stání na tříděný odpad (bez nádob na sklo).
- Postup jednání s panem Halešem – Ekocentrum.
- ZŠ zahradní pavilon – žádost Ing. Škardy o schůzku v rámci příštího jednání RMČ – rozsah zahradního pavilonu.

Mgr. Dvořáková

- Poděkování dobrovolníkům – 23.9.2020, KC Vlín, 17:00
- Plánovaný výlet seniorů – žádost o poskytnutí roušek (vstupy do zámků, město Písek

Ing. Růžička

- Rekapitulace událostí během přívalové povodně, řešení škod na majetku MČ (ZŠ, MŠ, hasičská zbrojnice), podnět k pořízení 2 vysoušečů do majetku MČ.
- Podnět ke kontrole provozních řádů hřišť a hřbitova – s důrazem na varování návštěvníků za zvláště nepříznivého počasí.

Konec: v 17:00 hodin

Zapisovatel: Ing. Jan Hrdlička

Datum vyhotovení zápisu: 19.8.2020

Za ověřovatele: Ing. Ludvík Tesař, Ph.D.

Další jednání: 2.9.2020 ve 13:00 hodin