

Zápis z 56. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice konaného dne 2.12.2020 od 14:00 hodin - on-line

Zúčastnění: starosta Ing. Miloš Růžička, místostarosta Ing. Jan Hrdlička, radní: Mgr. Simona Dvořáková (odchod 19:20 hod), Ing. Ludvík Tesař Ph.D., Ing. Tomáš Dvořák, tajemnice Mgr. Renata Henych

Omluveni:

Hosté: Ing. Jiří Fidranský, CSc. (on-line)

Přítomní radní odsouhlasili, že se jednání RMČ uskuteční on-line přes Skype.
(5-0-0)

Program jednání:

1. Kontrola zápisu z RMČ č.55/2020 (sekr.)
2. Výběrové řízení – TDI – Bytový dům Akcíz (místostar.)
3. Návrh rozpočtu MČ Praha-Ďáblice (star.)
4. Rozpočet příspěvkové organizace (star.)
5. Střednědobý výhled MČ Praha-Ďáblice (star.)
6. Sociální pracovník (star.)
7. Stromy – lokalita „U hřbitova“ (místostar.)
8. Informace radních a pro radní

KONTROLA ÚKOLŮ

3/41/20

Poštovní boxy - odkládací schránky v Ďáblicích

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím místostarosty Ing. Hrdličky žádosti od České pošty, s.p. k instalaci odkládací schránky pro účely listovního doručování Praha 82 – Kobylice:

- U hájovny 491/14, parcela číslo 1099 (Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce) – **dodatečné odsouhlasení** – instalace bez vědomí MČ cca 3-4/2020
- Zářijová 1045/2, parcela číslo 1729/115, (Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce) – **nová instalace**

U odkládacích schránek instalovaných v minulosti nebyl ze strany České pošty, s.p. uzavřen žádný smluvní vztah nebo domluvena žádná kompenzace či jiné finanční vypořádání.

Rada po projednání **přijala usnesení č.436/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádosti k instalaci odkládací schránky v ulici U hájovny 491/14 a Zářijová 1045/2 od České pošty, s.p.

II. pověřuje

místostarostu k vyjednávání s Českou poštou, s.p., o podmínkách instalací poštovních odkládacích schránek.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

8.7.2020

Česká pošta vyzvána k jednání o formách poskytnutí pozemků pro instalaci odkládacích schránek.

5.8.2020

Dne 4.8.2020 paní tajemnice jednala s Útvarem správy majetku České pošty – Ing. Karolínou Novákovou o přípravě uzavření smluvního vztahu mezi Českou poštou a MČ Praha-Ďáblice. OVS připraví podklady, které budou přílohou smlouvy, tj. mapu se zákresem odkládacích schránek, čísla pozemků apod.

19.8.2020

Dne 13.8.2020 proběhlo jednání se zástupcem České pošty, s.p., panem Maškem. MČ připraví návrh nájemní smlouvy na pronájem pozemků pro umístění odkládacích schránek a zašle České poště k připomínkám. Česká Pošta v současnosti zvažuje změnu způsobu roznosu zásilek a přechod na doručování automobilem po celých Ďáblicích jedním doručovatelem. Tím by jejich požadavek na umístění odkládacích schránek pominul. Koncem září by mělo dojít buď k podepsání nájemní smlouvy nebo odstranění stávající schránky v ulici U hájovny a Šenovská x Vojkovická.

27.10.2020

Místostarosta vyzve zástupce České pošty, s.p., k jednání o odstranění stávajících odkládacích schránek v ulici U hájovny a na křižovatce ulic Šenovská x Vojkovická.

4.11.2020

Dopis na Českou poštu, s.p., odeslán, čekáme na reakci.

11.11.2020

Česká pošta, s.p., nás informovala o trvajícím zájmu o umístění 2 poštovních boxů v Ďáblicích a vyzvala MČ Praha-Ďáblice k přípravě nájemní smlouvy.

25.11.2020

Návrh nájemní smlouvy je připraven k odeslání protistraně k připomínkám.

2.12.2020

Smlouva odeslána protistraně k připomínkám.

10/42/20

Výměna balkonových dveří v BD Ďáblická 161-8

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím místostarosty poptávku na výměnu balkonových dveří v BD Ďáblická 161/8. Jedná se o výměnu 8 ks vč. demontáže, montáže, zednických prací, dopravy a úklidu. Výměna balkonových dveří je v seznamu oprav BD na rok 2020.

Rada po projednání **přijala usnesení č.455/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

poptávku na výměnu balkonových dveří v BD Ďáblická 161/8 a předložené cenové nabídky:

- *Ionuț Adrian Baniceanu, Ďáblická 161/8, Praha - Ďáblice, IČO: 74535170, cena celkem 126 676,- Kč s DPH,*
- *PORTA Styl s.r.o., Dlouhá 188/35, Litoměřice, IČO: 48292141, cena celkem 78 995,- Kč s DPH,*
- *VEXTA a.s., Hovorčovická 137, Líbeznice, IČO: 26196662, cena celkem 92 053,- Kč s DPH,*
- *PKS okna a.s., Brněnská 126/38, Ždár nad Sázavou, IČO: 65276507, cena celkem 77 030,50,- Kč s DPH,*

II. schvaluje

cenovou nabídku od firmy PKS okna a.s., Brněnská 126/38, Ždár nad Sázavou, IČO: 65276507, cena celkem 77 030,50 Kč s DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

16.9. 2020

Firmě PKS okna a.s., byla vystavena a zaslána objednávka č. 202/2020 a zaplacená zálohová faktura. Společnost následně, aniž by zahájila a provedla práce, požadovala navýšení ceny z důvodu víceprací. Toto nebylo ze strany ÚMČ akceptováno a proto firma PKS okna a.s. zaslala požadavek na odstoupení od objednávky.

Rada po projednání **přijala usnesení č.505/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

Dohodu o odstoupení od objednávky č. 202/2020, se společností PKS okna a.s., se sídlem Brněnská 126/38, Ždár nad Sázavou, IČO: 65276507, na výměnu balkonových dveří v BD Ďáblická 161/8 za cenu celkem 77.030,50 Kč s DPH, z důvodu požadovaného dodatečného navýšení ceny.

II. souhlasí

s uzavřením Dohody o odstoupení od objednávky č. 202/2020, ÚKOL SPLNĚN

III. pověřuje

OVS oslovením společnosti, která skončila ve výběrovém řízení na druhém místě:

- *PORTA Styl s.r.o., Dlouhá 188/35, Litoměřice, IČO: 48292141, cena celkem 78 995,- Kč s DPH,*

IV. pověřuje

starostu podpisem Dohody o odstoupení od objednávky dle odst. II. tohoto usnesení, ÚKOL SPLNĚN

V. pověřuje

starostu podpisem objednávky se společností PORTA Styl s.r.o. dle odst. III. tohoto usnesení.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

25.11.2020

Firma PKS okna a.s. vrátila zálohu na účet MČ Praha-Ďáblice.

8/47/20

Aktualizace Řádu veřejného pohřebiště

Informovala paní tajemnice o nutnosti aktualizovat do 1.9.2020 stávající Řád veřejného pohřebiště ve smyslu nových požadavků zákona č.256/2001 SB. o pohřebnictví a o změně některých zákonů.

Rada po projednání **přijala usnesení č.496/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

návrh změn stávajícího Řádu veřejného pohřebiště.

II. pověřuje

tajemnici zaslat návrh nového Řádu veřejného pohřebiště ke schválení na MHMP, Odbor živnostenský a občanskosprávní, Oddělení matrik, státního občanství, voleb a územní orientace.

III. pověřuje

tajemnici předložit odsouhlasený návrh Řádu veřejného pohřebiště na jednání RMČ k závěrečnému odsouhlasení společně s aktualizovaným ceníkem (pronájem hřbitovního místa a služby).

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

2.9. 2020

Řád veřejného pohřebiště odeslán na MHMP ke schválení.

16.9. 2020

Zaslané připomínky z MHMP byly zapracovány do Řádu veřejného pohřebiště a opětovně zaslány na MHMP k finálnímu odsouhlasení.

27.10. 2020

MHMP odsouhlasil Řád veřejného pohřebiště se zapracovanými připomínkami. Součástí Řádu veřejného pohřebiště bude ceník nájemného, který zpracovává odbor vnitřní správy. Po vytvoření nového ceníku bude kompletní Řád veřejného pohřebiště s ceníkem předložen radě ke schválení.

ÚKOL TRVÁ

25.11.2020

Na RMČ předkládá OVS prostřednictvím místostarosty návrh vnitřního předpisu č.6/2020 – aktualizovaný Řád veřejného pohřebiště.

Rada po projednání **přijala usnesení č.572/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Vnitřní předpis č.6/2020 – Řád veřejného pohřebiště.

II. pověřuje

starostu podpisem Řádu veřejného pohřebiště dle odst. I., který je přílohou tohoto usnesení.

III. pověřuje

OVS předložit ke schválení RMČ nový ceník hrobových míst, který bude upravovat stávající ceny, Tento ceník bude součástí Řádu veřejného pohřebiště.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

2.12.2020

Projednávají se jednotlivé varianty úprav cen za pronájem hrobových míst a související služby. .

9/47/20

Výběrové řízení – Technický dozor investora - Rekonstrukce OD Ke Kinu ; BD

Akcíz II

Na RMČ předložil Ing. Hrdlička informaci o přípravě výběrového řízení na technický dozor investora na akce Rekonstrukce OD Ke Kinu a BD Akcíz II, Praha-Ďáblice. VŘ by mělo proběhnout v období 24.8.–8.9.2020. Zahájení obou akcí je plánováno na konec roku 2020.

Výběrové řízení bude poptáno pro každou investiční akci zvlášť. A zájemci budou také vyzváni k podání nabídky na provádění TDI na obou připravovaných akcích.

Rada po projednání **přijala usnesení č.497/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na akce: „VŘ-Technický dozor investora na akci Rekonstrukce OD Ke Kinu, Praha-Ďáblice“ a „VŘ – Technický dozor investora na akci Bytový dům Akcíz II“.

II. pověřuje

Ing. Šišku, společnost PORSIS s.r.o., se sídlem: Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16, IČO: 06061974, realizací výběrového řízení s vyšší odměny za provedené činnosti dle uzavřené příkazní smlouvy.

III. jmenuje

komisi pro otvírání obálek a hodnotící komisi pro vyhodnocení zaslaných nabídek ve složení: Ing. Jan Hrdlička, Mgr. Renata Henych, Miroslava Koubová. Náhradníci: Ing. Ivana Krejzová, Markéta Köhlerová, Ing. Bronislava Lomozová, Pavla Černá.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

14.10. 2020

Dne 20.10.2020 ve 13:00 hod proběhne otevírání obálek.

27.10. 2020

Rada po projednání **přijala usnesení č.539/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o průběhu zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky „Technický dozor investora – Rekonstrukce OD Ke Kinu“ s tím, že na návrh hodnotící komise byla doporučena jako nejvýhodnější nabídka společnosti: SINRECO, spol. s r.o., se sídlem Kollárova 4/410, 186 00 Prha 8 – Karlín, IČO: 49617168.

Celkové hodnocení nabídek podle ceny:

- č. 1 - SINRECO, spol. s r.o., Kollárova 4/410, 186 00 Praha 8 – Karlín, IČO: 49617168, cena 456.000,- Kč bez DPH,
- č. 2 - REINVEST, spol. s r.o., K Novému dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČO: 65410840, cena 573.200,- Kč bez DPH.

II. souhlasí

s výběrem společnosti: SINRECO, spol. s r.o., se sídlem Kollárova 4/410, 186 00 Praha 8 – Karlín, IČO: 49617168, jako dodavatele předmětu zakázky „Technický dozor investora – Rekonstrukce OD Ke Kinu“ v celkové hodnotě 456.000,- Kč bez DPH, která byla poptána v souladu se zák. č. 134/2016 Sb.

III. pověřuje

místostarostu jednáním s vítězným uchazečem výběrového řízení.

IV. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o výkonu TDI - příkazce nad prováděním stavby.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

2.12.2020

Rada po projednání **přijala usnesení č.581/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o průběhu zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky „Dáblice – Technický dozor investora – Bytový dům Akcíz“ s tím, že na návrh hodnotící komise byla doporučena jako nejvýhodnější nabídka společnosti REINVEST, spol. s r.o., se sídlem: K Novému dvoru 897/66, Praha 4, 140 00 Prha 4, IČO: 65410840.

Celkové hodnocení nabídek podle ceny:

- č. 1 - REINVEST, spol. s r.o., K Novému dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČO: 65410840, částka 453.700, - Kč bez DPH,
- č. 2 - TDS BOZP s.r.o., Pravá 287/18/18, 147 00 Praha 4 – Podolí, IČO: 07669330, částka 584.850, - Kč bez DPH.

II. souhlasí

s výběrem společnosti: REINVEST, spol. s r.o., K Novému dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČO: 65410840, jako dodavatele předmětu zakázky „Ďáblice – Technický dozor investora – Bytový dům AKCIZ“ v celkové hodnotě 453.700, - Kč bez DPH, která byla poptána v souladu se zák. č. 134/2016 Sb., Zákona o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

III. pověřuje

místostarostu jednáním s vítězným uchazečem výběrového řízení.

IV. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o výkonu technického dozoru stavebníka.

(5-0-0)

12/50/20

Výstavba bytového domu, ul. Ďáblická – záměr

Rada po projednání **přijala usnesení č.525/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informace o možných variantách projektu.

II. pověřuje starostu

informovat o nových skutečnostech na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

25.11.2020

Ing. Fidranský, CSc., informoval radní o dalším postupu v přípravě projektu. Průběžně je také informován finanční výbor.

2.12.2020

Rada byla informována Ing. Fidranským o aktuálních verzích návrhů smluvních dokumentů, které jsou připravovány v souvislosti s projektem BD Ďáblická, a které mají být následně předloženy na zasedání ZMČ dle schváleného usnesení č.129/20/ZMČ ze dne 14.10.2020.

2/51/20

Dohoda o ukončení příkazní smlouvy – AK JUDr. Jiříček

Rada po projednání přijala usnesení č.530/20/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

návrh na ukončení příkazní smlouvy ze dne 10.1. 2018 od Advokátní kanceláře JUDr. Jan Jiříček, Legionářů 947/2b, 182 00 Praha 8.

II. schvaluje

Dohodu o ukončení příkazní smlouvy s Advokátní kancelář JUDr. Jan Jiříček, Legionářů 947/2b, 182 00 Praha 8, jejíž předmětem je ukončení a zánik příkazní smlouvy dle odst. I. ke dni 30. 11. 2020.

III. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o ukončení příkazní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

4.11.2020

Smlouvy ze strany MČ Praha-Ďáblice podepsána, čekáme na podpis protistrany.

ÚKOL SPLNĚN

5/51/20

Záměr pronájmu – zahrada Na Znělci

Rada po projednání přijala usnesení č.533/20/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se záměrem pronajmout pozemek ve vlastnictví MČ Praha-Ďáblice, parc.č. 1553 v k.ú. Ďáblice - ovocný sad na konci ulice Na Znělci, o výměře 3030 m², Dětskému klubu Maata, z. s., Květnová 553/52, Praha 8 – Ďáblice, jako zahradu, maximálně na dobu 5 let s možností prodloužení, za stanovenou cenu za pronájem 20,- Kč/m²/rok (5.050,- Kč/měsíc).

II. ukládá

FIO vypsát záměr o pronájmu pozemku a zveřejněný záměr s datem vyvěšení a datem sejmutí z úřední desky zařadit jako podklad k návrhu nájemní smlouvy.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

25.11.2020

Starosta informoval o přípravě pravidel využívání pozemku a o přípravě nájemní smlouvy.

6/52/20

Nájemní smlouva o zemědělském pachtu – Bc. Ondřej Bačina a Koňská louka Ďáblice, s.r.o.

Rada po projednání přijala usnesení č.544/20/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o zemědělském pachtu na pozemky p.č.1580/21 a p.č. 1548/118, se společností Koňská louka Ďáblice, s.r.o., se sídlem Petra Bezruče 887/41, 182 00 Praha 8 – Kobylisy, IČO: 27246086, pro zemědělského podnikatele Bc. Ondřeje Bačinu, se sídlem Hoštická 14, 250 69 Klíčany, IČO: 701 03 755 za cenu 7.500,-Kč za 1 hektar/rok, na dobu určitou – od 3.11.2020 do 30.9.2021, s možností prodloužení smlouvy, za účelem užívání a používání půdy pro zemědělské hospodaření.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zemědělském pachtu.

(3-0-2) **ÚKOL SPLNĚN**

25.11.2020

Smlouva zaslána protistraně k podpisu.

ÚKOL SPLNĚN

8/52/20

Inventarizace majetku za rok 2020

Rada po projednání **přijala usnesení č.546/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem tajemnice úřadu MČ na jmenování inventarizačních komisí pro zajištění inventarizace MČ Praha-Ďáblice za rok 2020 v tomto složení:

1.1. hlavní inventarizační komise

Předseda: starosta – Ing. Miloš Růžička

Členové: tajemnice úřadu – Mgr. Renata Henych

místostarosta – Ing. Jan Hrdlička

kontrolní výbor – Mgr. J. Kříž

vedoucí FIO – Miroslava Koubová

Tajemník komise: Pavla Černá

1.2. dílčí inventarizační komise majetku dle inventarizačních míst

úřad MČ: P. Černá, M. Koubová, Ing. I. Krejzová

obecní dům: J. Kacovská, K. Dohnalová, Ing. I. Krejzová

knihovna: T. Zapletalová, Ing. B. Lomozová

KC Vlha: MgA. M. Ničová, L. Sandrová, M. Köhlerová

hasičský dům: P. Kohout, P. Krejčí, Ing. Dvořák

bytové domy: Ing. B. Lomozová, K. Dohnalová

ostatní inv. místa: K. Dohnalová, Ing. I. Krejzová, E. Keměň

inventarizace nemovitého majetku: P. Černá, Ing. B. Lomozová, Ing. I. Krejzová

1.3. dílčí inventarizační komise pro finanční majetek a fondy

M. Koubová, Ing. B. Lomozová, P. Černá

1.4. ústřední likvidační komise

Ing. Miloš Růžička, Ing. J. Hrdlička, Mgr. R. Henych, M. Koubová

1.5. dílčí inventarizace závazků a pohledávek

P. Černá, Ing. B. Lomozová, Ing. J. Pavel, M. Koubová

II. ukládá

2.1. starostovi předložit toto usnesení na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva a vypracovat časový harmonogram inventarizace.

ÚKOL SPLNĚN

2.2. sekretariátu seznámit neprodleně s tímto usnesením všechny jmenované.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

9/52/20

Záměr pronájmu nebytových prostor v 1.PP Květnová 553/52

Rada po projednání **přijala usnesení č.547/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se záměrem pronajmout část nebytových prostor v 1.PP budovy č.p. 553/52, o výměře 28,54m², v Praze-Ďáblicích, ul. Květnová, k.ú. Ďáblice, na pozemku parc. č. 1071 (zastavěná plocha), od 1.12.2020 po dobu rekonstrukce Obecního domu, za účelem provozování kadeřnictví pro: Ivana Polanská – Kadeřnictví, Mladoboleslavská 20, 197 00 Praha 9 – Kbely, IČO 16923448. Cena pronájmu je ve výši 687,- Kč/m²/rok.

II. ukládá

FIO vypsát záměr o pronájmu pozemku a zveřejněný záměr s datem vyvěšení a datem sejmutí z úřední desky zařadit jako podklad k návrhu nájemní smlouvy.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

11.11.2020

Záměr zveřejněn na úřední desce.

2.12.2020

Probíhá příprava smlouvy. Předpokládané stěhování nájemkyně – leden 2021.

12/52/20

Záměr pronájmu sálu a přilehlých prostor v budově Multifunkčního domu

Rada po projednání **přijala usnesení č.550/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se záměrem pronajmout v Multifunkčním domě, v Praze-Ďáblicích, Osinalická ul. 1104/13, k.ú. Ďáblice, sál a přilehlé prostory, o výměře 321 m², pro dlouhodobý i krátkodobý pronájem, pro stávající nájemníky prostor Obecního domu (Ke Kinu 159/7), za cenu 200 Kč bez DPH. Tyto podmínky platí pouze po dobu rekonstrukce Obecního domu (Ke Kinu 159/7).

II. ukládá

FIO vypsát záměr o pronájmu sálu a zveřejněný záměr s datem vyvěšení a datem sejmutí z úřední desky zařadit jako podklad k návrhu nájemních smluv.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

11.11.2020

Záměr zveřejněn na úřední desce.

15/52/20

Příprava výběrového řízení Výsadba zeleně – podzim 2020

Rada po projednání **přijala usnesení č.551/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na akci: Výběrové řízení „Výsadba zeleně – podzim 2020“.

II. pověřuje

Ing. Šišku, společnost PORSIS s.r.o., se sídlem: Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16, IČO: 06061974, realizací výběrového řízení s vyšší odměny za provedené činnosti dle uzavřené příkazní smlouvy.

III. jmenuje

komisi pro otvírání obálek a hodnotící komisi pro vyhodnocení zaslaných nabídek ve složení: Ing. Jan Hrdlička, Mgr. Renata Henych, Miroslava Koubová. Náhradníci: Ing. Ivana Krejzová, Markéta Köhlerová, Ing. Bronislava Lomozová, Pavla Černá.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

11.11.2020

RMČ byla seznámena s rozsahem výsadby v této etapě

2.12.2020

Nabídky budou odevzdány do 4.12.2020, 10:00 hod. Následně budou vyhodnoceny a připraveny na příští jednání RMČ k rozhodnutí o dodavateli.

18/52/20

Rozpočtové opatření č. 8

Rada po projednání **přijala usnesení č.554/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 8 k rozpočtu MČ na rok 2020, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje předsedu FV

informovat o rozpočtovém opatření č. 8 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Řáblice.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

5/53/20

Dodatek č.8 ke Smlouvě mezi MČ Praha-Řáblice a obcí Hovorčovice

Rada po projednání přijala usnesení č.561/20/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 8 ke smlouvě ze dne 30. 5. 2012 uzavřené mezi MČ Praha-Řáblice a obcí Hovorčovice o spolupráci při zabezpečování požární ochrany, jejímž předmětem je výše příspěvku Obce Hovorčovice pro kalendářní rok 2021 ve výši 40 000,- Kč.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dodatku č. 8, který je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

11.11.2020

Čeká se na schválení Dodatku č.8 zastupitelstvem obce Hovorčovice dne 26.11.2020.

2.11.2020

Dodatek č.8 byl schválen zastupitelstvem obce Hovorčovice dne 26.11.2020, čekáme na doručení podepsaného dodatku od protistrany.

02/54/20

Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě č. SML 058/2016 – O.M.

Na RMČ předložil FIO, prostřednictvím starosty, žádost paní O.M. o prodloužení nájmu bytu. Nájemce bydlí v bytě (bytový dům U Parkánu 18/9) od roku 2016, posledním dodatkem č.2 byl nájem prodloužen do 31.12.2020. V současné době nemá nájemce žádný dluh na nájmu. FIO navrhuje uzavření Dodatku č. 3 o prodloužení nájmu bytu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.564/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě č. SML 058/2016 s paní O.M., na dobu určitou od 1.1.2021 do 31.12.2022.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dodatku č. 3.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

03/54/20

Nájemní smlouva – V.V.

Na RMČ předložil FIO, prostřednictvím starosty, žádost paní V.V. o prodloužení nájmu bytu. Nájemce bydlí v bytě (bytový dům Legionářů 88/51) od roku 2014, posledním dodatkem č.6 byl nájem prodloužen do 31.12.2020. V současné době nemá nájemce žádný dluh na nájmu.

Z důvodu většího počtu dodatků k současné nájemní smlouvě, navrhuje FIO uzavření nové nájemní smlouvy na byt.

Rada po projednání **přijala usnesení č.565/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s paní V.V, na dobu určitou od 1.1.2021 do 31.12.2022.

II. pověřuje

starostu uzavřením nájemní smlouvy.

(3-0-1) ÚKOL TRVÁ

9/54/20

Žádost JSDH o likvidaci vozidla Ford Transit

Na RMČ předložil velitel JSDH, prostřednictvím starosty, požadavek na likvidaci vozidla Ford Transit, které již neprošlo STK a oprava by byla nerentabilní z důvodu špatného technického stavu a rozsáhlé koroze vozidla.

Rada po projednání **přijala usnesení č.571/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

předložení žádosti JSDH o likvidaci vozidla Ford Transit, SPZ: 4A12354, rok výroby 2006 a odborné vyjádření o zůstatkové hodnotě a stavu vozidla.

II. schvaluje

likvidaci vozidla Ford Transit, SPZ 4A12354 a následné vyřazení z majetku MČ Praha-Ďáblice.

III. pověřuje

FIO vyřadit vozidlo z evidence majetku MČ Praha-Ďáblice po předložení dokladu o likvidaci vozidla.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

02/55/20

Dohody o ukončení nájmu nebytových prostor – obecní dům Ke Kinu 159/7

Z důvodu připravované rekonstrukce obecního domu došlo k dohodám na ukončení nájmních smluv s nájemci, kteří mají v tomto objektu pronajaté nebytové prostory na dobu neurčitou.

Rada po projednání **přijala usnesení č.573/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor v budově č.p. 159/7, ul. Ke Kinu, Praha-Ďáblice, a to k 30.11.2020, z důvodu rekonstrukce obecního domu s těmito nájemci:

- *Diakonie ČCE-Středisko křesťanské pomoci v Praze, se sídlem Bruselská 298/4, 120 00 Praha 2, IČO: 452458482,*
- *Hana Jozová Dluhošová, Taneční škola HIT, se sídlem Uherská 634, 190 17 Praha 9 – Vinoř, IČO: 45875031,*
- *Mgr. Andrea Myslivečková, Taneční studio Andrea, se sídlem Zoubkova 1231/4, 150 00 Praha 5-Smíchov, IČO: 10176543.*

II. pověřuje

starostu uzavřením Dohod o ukončení Smluv o nájmu nebytových prostor dle Čl. I., které jsou přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

03/55/20

Nájemní smlouva – M.M.

Na RMČ předložil FIO, prostřednictvím starosty, žádost paní M.M. o prodloužení nájmu bytu. Nájemce bydlí v bytě (bytový dům Ďáblická 339/14) od roku 2015, posledním dodatkem č.4 byl nájem prodloužen do 31.12.2020. V současné době nemá nájemce žádný dluh na nájmu.

Z důvodu upravení podmínek v nájemní smlouvě, navrhuje FiO uzavření nové nájemní smlouvy na byt.

Rada po projednání **přijala usnesení č.574/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s paní M.M., na dobu určitou od 1.1.2021 do 31.12.2022.

II. pověřuje

starostu uzavřením nájemní smlouvy.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

04/55/20

Finanční dar Kroužku PP, z.s.

Na RMČ předložil starosta žádost Kroužku PP, z.s., o poskytnutí dotace na provoz kroužku, který působí v ZŠ Ďáblice.

Rada po projednání **přijala usnesení č.575/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

finanční dar Kroužku PP, z.s., se sídlem Hronovská 363, 199 00 Praha 9 – Letňany, IČO: 06784062, ve výši 10.000,- Kč.

II. pověřuje

starostu uzavřením Darovací smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

III. ukládá

FIO zajistit realizaci dle Čl.I tohoto usnesení do 31.12.2020.

(4-0-1) **ÚKOL TRVÁ**

05/55/20

Návrh rozpočtu

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím starosty návrh rozpočtu MČ Praha-Ďáblice na rok 2021.

Rada po projednání **přijala usnesení č.576/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

schválené návrhy rozpočtu a střednědobého výhledu rozpočtu MČ Praha-Ďáblice finančním výborem a jeho doporučení předložit je na prosincové zasedání ZMČ Praha-Ďáblice.

II. pověřuje

FIO zařadit do příjmů a do nespecifické rezervy 2021 MČ Praha-Ďáblice částku 1.992.400,- Kč, vyplývající ze smlouvy č.015/2019 a změny ve výdajové položce příspěvku pro ZŠ vyplývající z jednání zástupce FV a místostarosty s vedením ZŠ.

III. pověřuje

FIO předložit upravené návrhy rozpočtu a střednědobého výhledu rozpočtu MČ Praha-Ďáblice dle Čl.II. na jednání RMČ dne 2.12.2020.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

2.12.2020

Rada po projednání **přijala usnesení č. 582/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem rozpočtu MČ Praha-Ďáblice na rok 2021, který je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu, ve spolupráci s předsedou Finančního výboru, předložit tento návrh zastupitelstvu ke schválení na nejbližším zasedání.

(5-0-0)

06/55/20

Rozpočet VHČ

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím starosty k odsouhlasení rozpočet VHČ MČ Praha-Ďáblice na rok 2021.

Rada po projednání **přijala usnesení č.577/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem rozpočtu vedlejší hospodářské činnosti MČ Praha-Ďáblice na rok 2021, který je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu, ve spolupráci s předsedou Finančního výboru, předložit tento návrh zastupitelstvu ke schválení na zasedání ZMČ Praha-Ďáblice.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

07/55/20

Schválení úhrady TKO za II. pololetí 2020

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím starosty ke schválení úhradu TKO za II. pololetí 2020.

Rada po projednání **přijala usnesení č.578/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

úhradu příspěvku ve výši poplatkové povinnosti na 2.pololetí 2020 bezhotovostním převodem z rozpočtu MČ přímo správci poplatku dle seznamu odsouhlaseného správcem poplatku (MHMP).

II. pověřuje

předsedu FV informovat zastupitele na nejbližším možném zasedání ZMČ.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

08/55/20

Dohoda o úhradě nákladů – Hnutí za aktivní mateřství, z.s.

Na RMČ předložil FIO, prostřednictvím starosty, vyčíslené náklady vzniklé Městské části Praha-Ďáblice přípravou festivalu, který byl z důvodu pandemie Covid-19 2x odložen a nemohl se uskutečnit.

Rada po projednání **přijala usnesení č.579/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření Dohody o úhradě nákladů, s Hnutím za aktivní mateřství, z.s., zastoupený Petrou Sovovou, předsedkyní, se sídlem Dlouhá 734/27, 110 00 Praha 1, IČO: 70800758, ve výši 4.000,- Kč.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o úhradě nákladů dle Čl. I., která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

2.12.2020

Dohoda odeslána protistraně k podpisu.

9/55/20

Připomínky k oznámenému záměru „D0, stavba 520 Březiněves-Satalice“

Na RMČ předložil starosta připravené vyjádření MČ Praha-Ďáblice k oznámení záměru „D0, stavba 520 Březiněves-Satalice“ v rámci posuzování vlivů na životní prostředí (EIA) v rozsahu 34 stran včetně odborného posudku znalce Ing. Jakoubka (VHS PROJEKT s.r.o.), který je přílohou vyjádření.

Rada po projednání **přijala usnesení č.580/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

předložené vyjádření MČ Praha-Ďáblice k oznámení záměru „D0, stavba 520 Březiněves-Satalice“ v rámci posuzování vlivů na životní prostředí.

II. pověřuje

starostu odesláním vyjádření dle Čl. I., které je přílohou tohoto usnesení, v řádném termínu.

(5-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 2.12.2020

1/56/20

Kontrola zápisu z RMČ č.55/2020

02/56/20

Výběrové řízení – „Ďáblice -TDI - Bytový dům AKCIZ“

Bod podřazen pod bod č.9/47/20 – usnesení č.581/20/RMČ.

03/56/20

Návrh rozpočtu MČ Praha-Ďáblice

Bod podřazen pod bod č.5/55/20 – usnesení č.582/20/RMČ.

04/56/20

Rozpočet příspěvkové organizace

a) Rada po projednání **přijala usnesení č.583/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem rozpočtu Základní školy a mateřské školy, Praha 8- Ďáblice, U Parkánu 17 na rok 2021, který je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu, ve spolupráci s předsedou Finančního výboru, předložit tento návrh zastupitelstvu ke schválení na nejbližším zasedání.

(5-0-0)

b) Rada po projednání **přijala usnesení č.584/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem Střednědobého výhledu rozpočtu PO – Základní škola a mateřská škola, Praha 8 - Ďáblice, U Parkánu 17 na rok 2022-2023, který je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu, ve spolupráci s předsedou Finančního výboru, předložit tento návrh zastupitelstvu ke schválení na nejbližším zasedání.

(5-0-0)

05/56/20

Střednědobý výhled MČ Praha-Ďáblice 2022-2026

Rada po projednání **přijala usnesení č.585/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu MČ Praha-Ďáblice na rok 2022-2026, který je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu, ve spolupráci s předsedou Finančního výboru, předložit tento návrh zastupitelstvu ke schválení na nejbližším zasedání.

(5-0-0)

06/56/20

Sociální pracovník

Rada po projednání **přijala usnesení č.586/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o dlouhodobé pracovní neschopnosti sociální pracovnice, která nastoupila dne 1.3.2020 do projektu: „Sociální pracovník na MČ Praha-Ďáblice a MČ Praha-Dolní Chabry, Registrační číslo projektu: CZ.03.2.X/0.0/0.0/18_095/0011309“, podpořeného prostředky z ESF v rámci Operačního programu Zaměstnanost s tím, že v současné době vzhledem k přetrvávajícím obtížím není znám termín jejího opětovného návratu do zaměstnání.

II. ukládá

tajemnici ÚMČ Praha-Ďáblice ukončit se sociální pracovnící pracovní poměr vzniklý na základě Dohody o pracovní činnosti v zákonné lhůtě.

III. ukládá

tajemnici ÚMČ Praha-Ďáblice vypsát nové výběrové řízení na obsazení pozice sociálního pracovníka v projektu uvedeném v odst. I. tohoto usnesení s termínem nástupu v lednu 2021.

(5-0-0)

7/56/20

Stromy – lokalita „U hřbitova“

Na RMČ předložil místostarosta nabídku 3 firem na přesazení 20 kusů kulovitých javorů v lokalitě „U hřbitova“ z důvodu uvolnění prostoru podél ulice K Lomu pro plánovanou druhově vhodnější výsadbu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.587/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

předložené cenové nabídky na přesazení 20 kusů kulovitých javorů v lokalitě u hřbitova:

- COVENANT zahrady a parky s.r.o., Varnsdorfská 339/1, 190 00 Praha 9 – Střížkov, IČO: 28403151, za částku 7.500,- Kč/strom, t.j. celkem 150.000,- Kč bez DPH,
- Garpen zahradnická, spol. s r.o., Na Vršku 160, 250 67 Klecany, IČO: 01381407, za částku 8.800,- Kč/strom, t.j. celkem 176.000,- Kč bez DPH,
- Bonsoft, s.r.o., Milíčova 377/23, 130 00 Praha 3, IČO: 45272301, za částku 10.000,- Kč až 13.000,- Kč/ strom (dle lokality), t.j. celkem 200.000,- Kč až 260.000,- Kč bez DPH.

II. schvaluje

cenovou nabídku společnosti COVENANT zahrady a parky s.r.o., Varnsdorfská 339/1, 190 00 Praha 9 – Střížkov, IČO: 28403151, za částku 7.500,- Kč/strom, t.j. celkem 150.000,- Kč bez DPH, jejímž předmětem je přesazení 20 ks kulovitých javorů v lokalitě u hřbitova.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(5-0-0)

8/56/20

Informace radních a pro radní

Ing. Hrdlička

- požár v areálu skládky – na základě informací od hasičkého záchranného sboru bude podána žádost o vysvětlení na FCC, Česká republika, s.r.o., ohledně požáru skládky ze dne 5.11.2020,
- Alza box, Z box – výzva společností k umístění jejich boxů pro vyzvedávání zásilek – návrhy vhodných lokalit pro umístění boxů v Ďáblicích,
- informace o zahájení výstavby společnosti M Ďáblická, příprava informací do čísla Zpravodaje,
- protihluková stěna - SK Ďáblice – stav projednávání, vypsáno stavební řízení.

Ing. Dvořák

- ukončení prací na opravě kanalizace – ochrana před vzduťm na křižovatce Květnová x Kokořínská.

Konec: v 19:35 hod

Zapisovatel: Markéta Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 2.12.2020

Za ověřovatele: Ing. Tomáš Dvořák

Další jednání: 9.12. 2020 ve 13:00 hodin on-line