

Zápis z 59. jednání Rady Městské části Praha-Ďáblice konaného dne 6.1. 2021 od 13:00 hodin on-line

Zúčastnění: starosta Ing. Miloš Růžička, místostarosta Ing. Jan Hrdlička, radní: Mgr. Simona Dvořáková, Ing. Ludvík Tesař Ph.D., Ing. Tomáš Dvořák, tajemnice Mgr. Renata Henych

Omluveni:

Hosté:

Přítomní radní odsouhlasili, že se jednání RMČ uskuteční on-line přes Skype.
(5-0-0)

Program jednání:

1. Kontrola zápisu z RMČ č.58/2020 (taj.)
2. Zahradka Na Znělci – Smlouva o nájmu pozemku – DK Maata, z.s. (taj.)
3. Program ZMČ č.15 dne 27.1.2021 (star.)
4. Informace radních a pro radní

KONTROLA ÚKOLŮ

3/41/20

Poštovní boxy - odkládací schránky v Ďáblicích

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím místostarosty Ing. Hrdličky žádosti od České pošty, s.p. k instalaci odkládací schránky pro účely listovního doručování Praha 82 – Kobyličky:

- U hájovny 491/14, parcela číslo 1099 (Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce) – **dodatečné odsouhlasení** – instalace bez vědomí MČ cca 3-4/2020
- Záříjová 1045/2, parcela číslo 1729/115, (Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce) – **nová instalace**

U odkládacích schránek instalovaných v minulosti nebyl ze strany České pošty, s.p. uzavřen žádný smluvní vztah nebo domluvena žádná kompenzace či jiné finanční vypořádání.

Rada po projednání **přijala usnesení č.436/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádosti k instalaci odkládací schránky v ulici U hájovny 491/14 a Záříjová 1045/2 od České pošty, s.p.

II. pověřuje

místostarostu k vyjednávání s Českou poštou, s.p., o podmínkách instalací poštovních odkládacích schránek.

(3-0-0) ÚKOL SPLNĚN

8.7.2020

Česká pošta vyzvána k jednání o formách poskytnutí pozemků pro instalaci odkládacích schránek.

5.8.2020

Dne 4.8.2020 paní tajemnice jednala s Útvarem správy majetku České pošty – Ing. Karolínou Novákovou o přípravě uzavření smluvního vztahu mezi Českou poštou a MČ Praha-Ďáblice. OVS připraví podklady, které budou přílohou smlouvy, tj. mapu se zákresem odkládacích schránek, čísla pozemků apod.

19.8.2020

Dne 13.8.2020 proběhlo jednání se zástupcem České pošty, s.p., panem Maškem. MČ připraví návrh nájemní smlouvy na pronájem pozemků pro umístění odkládacích schránek a zašle České poště k připomínkám. Česká Pošta v současnosti zvažuje změnu způsobu roznosu zásilek a přechod na doručování automobilem po celých Ďáblicích jedním doručovatelem. Tím by jejich požadavek na umístění odkládacích schránek pomínil. Koncem září by mělo dojít buď k podepsání nájemní smlouvy nebo odstranění stávající schránky v ulici U hájovny a Šenovská x Vojkovická.

27.10.2020

Místostarosta vyzve zástupce České pošty, s.p., k jednání o odstranění stávajících odkládacích schránek v ulici U hájovny a na křižovatce ulic Šenovská x Vojkovická.

4.11.2020

Dopis na Českou poštu, s.p., odeslán, čekáme na reakci.

11.11.2020

Česká pošta, s.p., nás informovala o trvajícím zájmu o umístění 2 poštovních boxů v Ďáblicích a vyzvala MČ Praha-Ďáblice k přípravě nájemní smlouvy.

25.11.2020

Návrh nájemní smlouvy je připraven k odeslání protistraně k připomínkám.

2.12.2020

Smlouva odeslána protistraně k připomínkám.

9.12.2020

24/57/20

Smlouva o nájmu části pozemku – Česká pošta, s.p. – poštovní boxy

Rada po projednání **přijala usnesení č. 588/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu části pozemku se společností Česká pošta, s.p., se sídlem: Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČO: 47114983, jejímž předmětem je užívání části pozemku parc.č. 1099 v k.ú. Ďáblice o výměře 1 m² a části pozemku parc.č. 929/2 v k.ú. Ďáblice o výměře 1 m² za účelem umístění 2 ks poštovních boxů za cenu 12.000,- Kč/rok.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o nájmu části pozemků.

(4-0-0)ÚKOL TRVÁ

23.12.2020

Česká pošta odsouhlasila připomínky a nyní byla smlouva předána protistraně k podpisu.

8/47/20

Aktualizace Řádu veřejného pohřebiště

Ceníky pro rok 2021 zůstanou ve stejné výši jako doposud a nový aktualizovaný ceník s účinností od 1.1.2022 předloží OVS ke schválení RMČ během června 2021.

5/51/20

Záměr pronájmu – zahrada Na Znělci

Rada po projednání přijala usnesení č.533/20/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se záměrem pronajmout pozemek ve vlastnictví MČ Praha-Ďáblice, parc.č. 1553 v k.ú. Ďáblice - ovocný sad na konci ulice Na Znělci, o výměře 3030 m², Dětskému klubu Maata, z. s., Květnová 553/52, Praha 8 – Ďáblice, jako zahradu, maximálně na dobu 5 let s možností prodloužení, za stanovenou cenu za pronájem 20,- Kč/m²/rok (5.050,- Kč/měsíc).

II. ukládá

FIO vypsát záměr o pronájmu pozemku a zveřejněný záměr s datem vyvěšení a datem sejmutí z úřední desky zařadit jako podklad k návrhu nájemní smlouvy.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

25.11.2020

Starosta informoval o přípravě pravidel využívání pozemku a o přípravě nájemní smlouvy.

23.12.2020

Na RMČ starosta předložil informaci o zamýšleném využití pozemku zahrady, který by budoucí nájemce upravil na své náklady. Kompletní podklady, které budou zahrnovat výsledky jednání se sousedy a s budoucím nájemcem, tj. plánek s plánovaným využitím jednotlivých částí zahrady, závěry z diskuze se sousedy a návrh úhrady nájmu za období 01-03/2021 budou předloženy RMČ v lednu 2021 v rámci přípravy nájemní smlouvy.

6.1.2021

Na RMČ předložil FIO prostřednictvím tajemnice návrh Smlouvy o nájmu pozemku – Zahrada Na Znělci pro Dětský klub Maata, z.s.

Rada po projednání přijala usnesení č.627/21/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu pozemku ve vlastnictví MČ Praha-Ďáblice, parc.č. 1553 v k.ú. Ďáblice – ovocný sad na konci ulice Na Znělci, o výměře 3030 m², Dětskému klubu Maata, z.s., Květnová 553/52, Praha 8 – Ďáblice, jako zahradu, na dobu 5 let s možností prodloužení, za stanovenou cenu za pronájem 20,- Kč/m²/rok (5.050,- Kč/měsíc).

II. pověřuje

starostu podpisem Smlouvy o nájmu pozemku dle odst.1, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0)

9/52/20

Nájemní smlouva – Kadeřnictví

Na RMČ byla předložena žádost o úhradu nákladů spojených s přesunem kadeřnictví do jiných prostor z důvodu rekonstrukce obecního domu. Žadatelka vyčíslila předběžné náklady na stěhování ve výši cca 20.000,- Kč.

Rada po projednání **přijala usnesení č.591/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost paní Ivany Polanské o úhradu nákladů spojených s přesunem kadeřnictví do jiných prostor z důvodu rekonstrukce obecního domu.

II. pověřuje

OVS posouzením vyčíslené částky nákladů a přípravou návrhu realizace přestěhování.
(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

9/54/20

Žádost JSDH o likvidaci vozidla Ford Transit

Na RMČ předložil velitel JSDH, prostřednictvím starosty, požadavek na likvidaci vozidla Ford Transit, které již neprošlo STK a oprava by byla nerentabilní z důvodu špatného technického stavu a rozsáhlé koroze vozidla.

Rada po projednání **přijala usnesení č.571/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

předložení žádosti JSDH o likvidaci vozidla Ford Transit, SPZ: 4A12354, rok výroby 2006 a odborné vyjádření o zůstatkové hodnotě a stavu vozidla.

II. schvaluje

likvidaci vozidla Ford Transit, SPZ 4A12354 a následné vyřazení z majetku MČ Praha-Ďáblice.

III. pověřuje

FIO vyřadit vozidlo z evidence majetku MČ Praha-Ďáblice po předložení dokladu o likvidaci vozidla.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

06/56/20

Sociální pracovník

Rada po projednání **přijala usnesení č.586/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o dlouhodobé pracovní neschopnosti sociální pracovnice, která nastoupila dne 1.3.2020 do projektu: „Sociální pracovník na MČ Praha-Ďáblice a MČ Praha-Dolní Chabry, Registrační číslo projektu: CZ.03.2.X/0.0/0.0/18_095/0011309“, podpořeného prostředky z ESF v rámci Operačního programu Zaměstnanost s tím, že v současné době vzhledem k přetrvávajícím obtížím není znám termín jejího opětovného návratu do zaměstnání.

II. ukládá

tajemnici ÚMČ Praha-Ďáblice ukončit se sociální pracovnící pracovní poměr vzniklý na základě Dohody o pracovní činnosti v zákonné lhůtě.

III. ukládá

tajemnici ÚMČ Praha-Ďáblice vypsát nové výběrové řízení na obsazení pozice sociálního pracovníka v projektu uvedeném v odst. I. tohoto usnesení s termínem nástupu v lednu 2021.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

9.12.2020

Výpověď zaslána a termín ukončení Dohody o pracovní činnosti bude upřesněn po převzetí zásilky. Výběrové řízení bylo vyhlášeno.

23.12.2020

Do výběrového řízení se přihlásili 2 uchazeči, se kterými bude proveden pohovor v lednu 2021.

11/57/20

Dodatek č.7 k Nájemní smlouvě – Ch.T.

Dne 16.12.2020 byla provedena zaměstnanci ÚMČ kontrola bytu. RMČ zdůraznila v této situaci poděkování pracovníci sociální komise paní L.V. za aktivní pomoc při řešení situace a za podporu rodiny .

Rada po projednání **přijala usnesení č.614/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření Dohody o splátkovém kalendáři.

II. schvaluje

Dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 024/2017 s paní Ch.T. na dobu určitou od 1.1.2021 do 30.4.2021, s ohledem na stávající výši dluhu na nájemném a službách.

III. pověřuje

starostu podpisem uzavřením Dohody o splátkovém kalendáři a Dodatku č.7 k nájemní smlouvě.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

13/57/20

Záměr výpůjčky prostor – sál v budově Multifunkčního domu

Rada po projednání přijala usnesení č.604/20/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se záměrem výpůjčky prostor v budově č.p. 1104/13 – Multifunkční dům, v Praze-Ďáblicích, Osinalická 1104/13, k.ú. Ďáblice, část sálu, o výměře 234 m², a to od 1.1.2021 do 31.12.2021, bezúplatně, pro subjekt Senioři ČR, z.o., ZO Praha-Ďáblice, Osinalická 1069/26, Praha 8 Ďáblice, IČO: 00408181, pro klubovou činnost seniorů, jakožto aktivitu obyvatelstva.

II. ukládá

FIO vypsát záměr výpůjčky prostor části sálu a zveřejněný záměr s datem vyvěšení a datem sejmutí z úřední desky zařadit jako podklad k návrhu nájemní smlouvy.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

23.12.2020

Záměr výpůjčky prostor zveřejněn na úřední desce od 10.12. do 28.12.2020. Po sejmutí bude podepsána smlouva.

Rada po projednání **přijala usnesení č.615/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

smlouvu o výpůjčce prostor v budově č.p. 1104/13 – Multifunkční dům, v Praze-Ďáblicích, Osinalická 1104/13, k.ú. Ďáblice, část sálu, o výměře 234 m², a to od 1.1.2021 do 31.12.2021, bezúplatně, pro subjekt Senioři ČR, z.o., ZO Praha-Ďáblice,

Osinalická 1069/26, Praha 8 Ďáblice, IČO: 00408181, pro klubovou činnost seniorů, jakožto aktivitu obyvatelstva.

II. pověřuje

starostu uzavřením smlouvy o výpůjčce, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

20/57/20

Vnitřní předpis č.8/2020 – Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách Městské části Praha-Ďáblice

Na RMČ podala tajemnice informaci o tom, že na základě schváleného usnesení ZMČ č.137/20/ZMČ dne 25.11.2020 (Svěření kompetencí Radě městské části Praha-Ďáblice) byl aktualizován vnitřní předpis – Směrnice o veřejných zakázkách malého rozsahu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.609/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

návrh aktualizovaného vnitřního předpisu č.8/2020 – Směrnice o veřejných zakázkách malého rozsahu.

II. pověřuje

tajemnici zaslat návrh k připomínkám na odbor kontroly MHMP a následně předložit RMČ ke schválení.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

23.12.2020

Na RMČ podala tajemnice informaci o tom, že návrh aktualizovaného Vnitřního předpisu č.8/2020 byl zaslán k připomínkám Odboru kontroly a dozoru na Magistrát hl.m. Prahy. Drobné připomínky byly zakomponovány.

Rada po projednání **přijala usnesení č.616/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Vnitřní předpis č.8/2020 – Směrnice o veřejných zakázkách malého rozsahu, který je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu podpisem Směrnice dle ust.I. tohoto usnesení.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

21/57/20

Pronájem pozemku parc.č.1698/2 – informace

Na RMČ byla předložena informace o zájmu paní Ing. L.J. o dlouhodobý pronájem pozemku parc.č.1698/2 v k.ú. Ďáblice a uzavření nájemní smlouvy .

Rada po projednání **přijala usnesení č.610/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o zájmu o pronájem pozemku parc.č.1698/2 v k.ú. Ďáblice.

II. pověřuje

OVS zjištěním detailů podmínek pronájmu a přípravou kroků vedoucích k uzavření nájemní smlouvy.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

22/57/20

Dodatek č.5 k Nájemní smlouvě – L.M.

Na RMČ předložil FIO, prostřednictvím starosty, žádost paní L.M. o prodloužení nájmu bytu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.611/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

výši dluhu a návrh dohody o splátkovém kalendáři mezi MČ Praha-Ďáblice a paní L.M., který vznikl neuhrazením nájmu bytu v ulici Ďáblická 339/14, Praha-Ďáblice , který se nájemkyně zavazuje uhradit nejpozději do 31.12.2021.

II. neschvaluje

uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. 024/2017 s paní L.M., na dobu určitou od 1.1.2021 do 30.6.2021.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

23.12.2020

Dne 15.12.2020 se dostavila na ÚMČ paní L.M., podepsala odsouhlasený splátkový kalendář do 31.12.2021 na dlužnou částku a zároveň uhradila první splátku z dlužné částky.

Rada po projednání **přijala usnesení č.617/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Dohody o splátkovém kalendáři mezi MČ Praha-Ďáblice a paní L.M.

II. schvaluje

uzavření Dodatku č. 5 k Nájemní smlouvě č. 024/2017 s paní L.M., na dobu určitou od 1.1.2021 do 30.4.2021.

III. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o splátkovém kalendáři a Dodatku č.5 k Nájemní smlouvě.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

03/58/20

Čerpání prostředků z investičního fondu ZŠ

Na RMČ předložil starosta žádosti ředitele ZŠ o schválení čerpání prostředků 375.000,- Kč z investičního fondu školy a 85.000,- z rezervního fondu – nezpůsobilé výdaje na vybudování učebny Fy-Che v rámci poskytnutého grantu OPPPR.

Rada po projednání **přijala usnesení č.618/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost ředitele ZŠ pana Mgr. Bc. Josefa Buchala o čerpání investičního fondu školy ve výši 375.000,- Kč a z rezervního fondu školy ve výši 85.000,- Kč na úpravy učebny FY-Che.

II. schvaluje

čerpání investičního fondu školy ve výši 375.000,- Kč na nezpůsobilé výdaje v rámci vybudování dle podmínek grantu z OPPPR na vybudování učebny FY-Che.

III. schvaluje

čerpání rezervního fondu školy ve výši 85.000,- Kč na nezpůsobilé výdaje dle podmínek grantu z OPPPR na vybudování učebny FY-Che – pořízení dlouhodobého hmotného majetku.

IV. pověřuje

starostu informovat o této skutečnosti ředitele ZŠ a MŠ.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

06/58/20

Schválení Odpisového plánu ZŠ a MŠ

Ředitel ZŠ a MŠ pan Mgr. Bc. Josef Buchal předložil prostřednictvím starosty ke schválení návrh Odpisového plánu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.619/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

Odpisový plán Základní školy a mateřské školy, U Parkánu 17 na rok 2021 s účinností od 1.1.2021, který je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

07/58/20

Prodloužení pronájmu zahrádky p.č. 587/54 – Osinalická ul., Z.K.

Na RMČ byla předložena žádost o prodloužení nájmu pozemku – zahrádky, na parc. č. 587/54 v ulici Osinalická.

Rada po projednání **přijala usnesení č.620/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 10 k Nájemní smlouvě č. SML 013/2012 ze dne 10.1.2012 s paní Z.K., jehož předmětem je prodloužení Nájemní smlouvy s inflační doložkou na dobu určitou od 1.1.2021 do 31.12.2021.

II. pověřuje

starostu podpisem Dodatku č. 10 k Nájemní smlouvě s paní Z.K.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

09/58/20

KC Vlna – vyúčtování

Na RMČ předložil FIO, prostřednictvím místostarosty, vyčíslené náklady vzniklé Městské části Praha-Ďáblice při pronájmu objektu čp. 1069/26, ul. Osinalická, Praha Ďáblice, nájemci KC Vlna, z.ú., v důsledku COVID-19.

Rada po projednání **přijala usnesení č.621/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

náklady při pronájmu KC Vlna Ďáblice, z.ú., za období 2020, předložené Mgr. Michaelou Ničovou, ředitelkou KC Vlna, se sídlem Osinalická 1069/26, 182 00 Praha 8, IČO: 06010938.

II. schvaluje

- a) podíl MČ Praha-Ďáblice v poměru 50:50% na skutečně spotřebovaných nákladech za vodu a energie v období od 05/2019 do 04/2020 v celkové částce 77.782,32 Kč, (tj. 38.891,- Kč : 38.891,- Kč),*
- b) podíl MČ Praha-Ďáblice v poměru 50:50% na nákladech vynaložených na úklid nebytových prostor v období od 05/2019 do 04/2020, předložený pronajímateli v celkové částce 20.160,- Kč (tj. 10.080,- Kč : 10.080,- Kč),*
- c) podíl MČ Praha-Ďáblice v poměru 50:50% na skutečných nákladech vynaložených KC Vlna na spotřebu čistících prostředků v období od 05/2019 do 04/2020, předložené pronajímateli, v celkové částce 6.029,- Kč (tj. 3.014,- Kč : 3.014,- Kč).*

III. bere na vědomí

žádost KC Vlna ze dne 21.12.2020 o prominutí nájemného 1.000,- Kč/měs., v celkové výši 3.000,- Kč za měsíce říjen, listopad, prosinec 2020 z důvodů omezení provozu a uzavření KC Vlna dle příslušných nařízení vlády ČR.

IV. schvaluje

prominutí nájemného při pronájmu objektu čp. 1069/26, ul. Osinalická, Praha Ďáblice, nájemci KC Vlna, z.ú., za měsíce říjen, listopad a prosinec 2020 v celkové výši 3.000,- Kč.

V. pověřuje

FIO realizací tohoto usnesení.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN (provedeno v účetnictví)

10/58/20

Rozpočtové opatření č.11/2020

Rada po projednání **přijala usnesení č.622/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 11 k rozpočtu MČ na rok 2020, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje předsedu FV

informovat o rozpočtovém opatření č. 11 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

11/58/20

Jmenování člena Komise pro projednávání přestupků

Na RMČ předložila tajemnice informaci, že dne 16.12.2020 proběhla pracovní schůzka s novým předsedou Komise pro projednávání přestupků panem Mgr. Petrem

Timurov, LL.M. Za účasti tajemnice a paní Elišky Keméň, která zajišťuje veškerou administraci těchto přestupkových řízení, byly Mgr. Timurovi předány informace o probíhajících řízeních a vzorové formuláře.

Rada po projednání **přijala usnesení č.623/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se jmenováním paní Elišky Keméň členkou Komise pro projednávání přestupků s účinností od 1.1.2021.

II. ukládá

tajemnici připravit jmenovací dekret.

III. pověřuje

starostu podpisem jmenovacího dekretu.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

12/58/20

Průběžné plnění studie zahradního pavilonu ZŠ

Rada po projednání **přijala usnesení č.624/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o změně koncepce zadání pro studii Zahradního pavilonu ZŠ Ďáblice.

II. souhlasí

s ukončením prací na objednané studii „Zahrada a zahradní pavilon se sportovní plochou ZŠ v Praze-Ďáblicích“ v celkové výši 195.000,- Kč bez DPH u společnosti Ing. arch. Václav Škarda, Škarda architekti, se sídlem: Nám. Hrdinů 8/1125, 140 00 Praha 4, IČO: 62642502.

III. souhlasí

s vyplacením částky Ing. arch. Václavu Škardovi, Škarda architekti, se sídlem: Nám. Hrdinů 8/1125, 140 00 Praha 4, IČO: 62642502, za dosud provedené projektové práce v celkové výši 90.000,- Kč bez DPH.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

13/58/20

Objednávka – realizace zapojení MP

Místostarosta předložil na RMČ informaci o potřebě zajištění komunikace a koordinace při realizaci zapojení Městské policie s Policí ČR.

Rada po projednání **přijala usnesení č.625/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s objednáním zajištění koordinačních prací a komunikace při realizaci zapojení Městské policie - EZS, loga apod. s Městskou Policí u Ing. Josefa Dytrycha, se sídlem: Babákova 2155/12, 148 00 Praha 4, IČO: 12619311 za částku 27.300,- Kč s DPH.

II. pověřuje

starostu podpisem objednávky dle odst.1 tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

17/58/20

Záměr práva stavby

Na základě souhlasného usnesení ze ZMČ č.151/20/ZMČ předložil starosta k projednání záměr zřízení práva stavby pro pozemek parc.č. 256 v k.ú. Ďáblice, ve svěřené správě MČ. Cílem záměru je pro MČ vytvořit prostor pro rozšíření a zkvalitnění bytového fondu městské části, současně se zhodnocením stavebního pozemku, který je jinak pro účel výstavby nevyužitelný. Tímto krokem vedení MČ zhodnocuje majetku městské části a vytváří příležitost pro získání 4-6 bytů v projektu dle podmínek stanovených v Rámcové smlouvě o spolupráci uzavřené mezi MČ Praha-Ďáblice, RŘK a spol D-j-D, schválené ZMČ dne 21.12.2020 pod usn.č. 151/20/ZMČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.626/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se zřízením práva stavby k pozemku parc. č. 259, ostatní plocha, o výměře 852 m², zapsaný na LV č. 860 pro k.ú. Ďáblice, pro Křížovnické bytové družstvo Ďáblice, se sídlem Platněřská 191/4, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 09762825, („družstvo“) jehož předmětem je právo stavebníka mít na povrchu nebo pod povrchem pozemku stavbu bytového domu a souvisejících ploch. Právo stavby bude zřízeno jako dočasné na dobu určitou 99 let s opcí, a jako úplatné za cenu určenou jako obvyklou znaleckým posudkem po kolaudaci stavby, nebo pro případ, že se MČ v budoucnu stane členem družstva určenou v procentech z ceny obvyklé pozemku určené znaleckým posudkem.

II. pověřuje

FIO vyvěšením záměru na úřední desce.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 6.1.2021

01/59/21

Kontrola zápisu z RMČ č.58/2020

02/59/21

Zahrada Na Znělci – Smlouva o nájmu pozemku – Maata

Bod podřazen pod 5/21/20 – usn.č.627/21/RMČ.

03/59/21

Program ZMČ č.15 dne 27.1.2021

Rada po projednání **přijala usnesení č.628/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

Program na zasedání ZMČ č.15 dne 27.1.2021 od 17:00 hodin v tomto znění:

- 1) Kontrola zápisu ZMČ č.14/2020*
- 2) Volný mikrofon*

- 3) *Rozpočtové opatření č. 11/2020 – informace (FV)*
- 4) *Provádění rozpočtových opatření koncem roku 2020 – informace (FV)*
- 5) *Rozpočtové opatření č.1/2021 – schválení (FV)*
- 6) *Výstavba bytového domu, ul. Ďáblická – Smlouva o právu stavby (star.)*
- 7) *Výběrové řízení OD Ke Kinu – informace (místostar.)*
- 8) *Informace radních a zastupitelů*
- 9) *Diskuze*

(5-0-0)

4/59/21

Informace radních a pro radní

- Ďáblický zpravodaj - leden - uzávěrka 10.1.2021,
- v závěru roku byly dokončeny a doručeny zpracované studie:
 - Akustický posudek – studie vlivu variant PHS Cínovecká
 - Hydrogeologický průzkum v okolí skládky TKO – listopad 2020,
- informace o vydávání závazných stanovisek – změna od 1.1.2021 - lhůta a fikce souhlasného stanoviska,
- objekt na Štamberku, resp. U Parkánu 3/10 – havarijní stav objektu, možné kroky ze strany UMČ,
- návrh úprav struktury webových stránek – předložen k diskuzi do 31.1.2021,
- sociální pracovník pro Ďáblice a Dolní Chabry – schůzka s koordinátorkou a starostkou Dolních Chabry, výběrové řízení na nového sociálního pracovníka proběhne v pátek 8.1. nebo ve střed 10.1.2021,
- dne 8.1.2021 proběhne provozní schůzka s Mgr. Michaelou Ničovou a Lucíí Sandrovou, kde bude řešen provoz KC Vlha a organizování kulturních pořadů za současné situace s výhledem na první pol. 2021,
- proběhla schůzka se členy bývalého mysliveckého sdružení .

V rámci jednání RMČ proběhlo zasedání krizového štábu, který projednal:

- stávající opatření v rámci MČ,
- členové štábu si vyměnili informace o situaci s COVID-19 v hl.m.Praze,
- starosta a místostarosta informovali o zdravotní situaci na ÚMČ, personální situace je stabilní, úřad poskytuje služby i nadále během omezené otevírací doby - komunikace zajištěna,
- ZŠ a MŠ – zahájení omezené výuky dle nařízení vlády a MŠMT, od vedení ZŠ byl vyžádán přehled o povinných předepsaných on-line hodinách a dobrovolných on-line hodinách ze strany učitelů,
- v oblasti poskytování sociální podpory nebyly zaznamenány negativní zprávy o chybějící pomoci (známé případy jsou průběžně monitorovány a řešeny),
- informace o návrhu Nařízení tajemníka 2021/01 k opatřením vyhlášených vládou ČR.

Zápis z jednání RMČ č. 59 ze dne 6.1.2021

Konec: v 16:25 hod.

Zapisovatel: Mgr. Renata Henych

Datum vyhotovení zápisu: 6.1.2021

Za ověřovatele: Ing. Tomáš Dvořák

Další jednání: 20.1.2021 od 12:00 hodin on-line