

# Zápis z 63. jednání

## Rady Městské části Praha-Ďáblice

konaného dne 3. 3. 2021 od 09:05 hodin on-line

**Zúčastnění:** starosta Ing. Miloš Růžička (od 11:10 hod nepřítomen), místostarosta Ing. Jan Hrdlička, radní: Mgr. Simona Dvořáková (od 11:30 hod nepřítomna), Ing. Ludvík Tesař Ph.D. (11:15-11:37 hod nepřítomen), Ing. Tomáš Dvořák, tajemnice Mgr. Renata Henych

**Omluveni:**

**Hosté:**

Přítomní radní odsouhlasili, že se jednání RMČ uskuteční on-line přes Skype.  
(5-0-0)

### **Program jednání:**

1. Kontrola zápisu z RMČ č.62/2021 (taj.)
2. Vnitřní předpis č.4/2021 – „Plán kontrolních činností MČ Praha-Ďáblice na rok 2021“ (taj.)
3. Výměna plynového kotle vč. úpravy spalinových cest (Ďáblická 161/8) – (místostar.)
4. Havarijní oprava kanalizace – Květnová 553/52 - suterén (místostar.)
5. Memorandum starostů MČ Praha-Březiněves, Praha-Čakovice a Praha-Ďáblice (star.)
6. Žádost o povolení sídla k podnikání ( star.)
7. Vyhlášení výběrového řízení – Zimní a letní údržba (místostar.)
8. Protokoly z vyřazení majetku MČ Praha-Ďáblice č.1-4/2021(star.)
9. Rozpočtové opatření č.2/2021 (star.)
10. Informace radních a pro radní

## **KONTROLA ÚKOLŮ**

**8/47/20**

### **Aktualizace Řádu veřejného pohřebiště**

Ceníky pro rok 2021 zůstanou ve stejné výši jako doposud a nový aktualizovaný ceník s účinností od 1.1.2022 předloží OVS ke schválení RMČ během června 2021.

**9/54/20**

### **Žádost JSDH o likvidaci vozidla Ford Transit**

Na RMČ předložil velitel JSDH, prostřednictvím starosty, požadavek na likvidaci vozidla Ford Transit, které již neprošlo STK a oprava by byla nerentabilní z důvodu špatného technického stavu a rozsáhlé koroze vozidla.

Rada po projednání **přijala usnesení č.571/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*předložení žádosti JSDH o likvidaci vozidla Ford Transit, SPZ: 4A12354, rok výroby 2006 a odborné vyjádření o zůstatkové hodnotě a stavu vozidla.*

**II. schvaluje**

*likvidaci vozidla Ford Transit, SPZ 4A12354 a následné vyřazení z majetku MČ Praha-Ďáblice.*

**III. pověřuje**

*FIO vyřadit vozidlo z evidence majetku MČ Praha-Ďáblice po předložení dokladu o likvidaci vozidla.*

*(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN*

20.1.2021

Byly podepsány plné moci zástupci JSDH potřebné k likvidaci a následnému odhlášení vozidla z registru vozidel.

**21/57/20**

**Pronájem pozemku parc.č.1698/2 – informace**

Na RMČ byla předložena informace o zájmu paní Ing. L.J. o dlouhodobý pronájem pozemku parc.č.1698/2 v k.ú. Ďáblice a uzavření nájemní smlouvy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.610/20/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*informaci o zájmu o pronájem pozemku parc.č.1698/2 v k.ú. Ďáblice.*

**II. pověřuje**

*OVS zjištěním detailů podmínek pronájmu a přípravou kroků vedoucích k uzavření nájemní smlouvy.*

*(4-0-0) ÚKOL TRVÁ*

20.1.2021

OVS informoval radní, že do konce ledna budou vytyčeny hranice pozemku a následně dojde k oplocení pozemku. Místostarosta vyzve žadatele k přípravě příloh nájemní smlouvy.

**03/60/21**

**Výběr tiskárny pro Ďáblický zpravodaj**

Na RMČ předložil starosta, nabídky 2 firem ze 3 oslovených, na tisk a grafickou úpravu Ďáblického zpravodaje. Rozpočtově kryto.

Rada po projednání **přijala usnesení č.631/21/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*předložené cenové nabídky tiskáren dle přiložené tabulky:*

- *TIGRAS s.r.o., Hlavní 21, 250 69 Klíčany, IČO: 25080083,*
- *Ofsetová tiskárna SWL, s.r.o., Středohorská 249/25, 104 00 Praha 10-Uhřetěves, IČO: 06902871,*
- *Triangl, a.s., Beranových 65, 199 02 Praha 9, IČO: 28161050, bez reakce na poptávku.*

Rozsah čísla	Tigras	SWL	eko papír
16 stran	9,05	8,97	9,21
20 stran	11,55	10,83	11,15
24 stran	13,4	12,56	12,93
16 stran + vložený list	10,85	10,55	10,98
20 stran + vložený list	13,35	12,21	12,71
24 stran + vložený list	15,2	13,94	14,49

## **II. schvaluje**

*cenovou nabídku společnosti Ofsetová tiskárna SWL, s.r.o., Středohorská 249/25, 104 00 Praha 10 – Uhřetěves, jejímž předmětem je tisk a grafická úprava Ďáblického zpravodaje s předpokládanou výší plnění cca 220 tis Kč za rok.*

## **III. pověřuje**

*starostu uzavřením objednávek na období 02/2021–12/2022.*

## **IV. pověřuje**

*sekretariát starosty vystavením objednávky na čísla Ďáblického zpravodaje 02/2021–12/2021 a následně vystavením objednávky v prosinci 2021 na čísla Ďáblického zpravodaje 01/2022–12/2022.*

**(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN**

3.2.2021

Objednávka na rok 2022 podepsána a odeslána.

**07/60/21**

### **Výběrové řízení – Stavební úpravy obecního domu**

Na RMČ předložil místostarosta výsledky výběrového řízení na akci: „Stavební úpravy obecního domu“. Zadávací dokumentace veřejné zakázky byla zveřejněna dne 30.9.2020 na profilu zadavatele s neomezeným anonymním přístupem, konec lhůty pro podání nabídek v elektronické podobě byl stanoven na 5.11.2020. Po otevření elektronických nabídek byla s nabídkami jednotlivých firem seznámena hodnotící komise, která požádala dle §113 zák. 134/2016 o písemné zdůvodnění položek, které se ve fázi posuzování nabídkové ceny zdály být mimořádně nízké. Po obdržení vysvětlení dne 23.11.2020 byl dodavatel požádán o doplňující vysvětlení o způsobu provádění stavebních prací v souvislosti s požadavkem minimálního omezení provozu lékárny v rekonstruovaném objektu. Vysvětlení od společnosti ACK bylo doručeno dne 16.12.2020.

Uchazeč byl poté 18.12.2020 vyzván k předložení náležitostí dle §122 odst. 3 a 5, které před uplynutím stanovené lhůty doručil Ing. Pumpr a seznámil během dalšího jednání hodnotící komise dne 6.1.2021 ostatní členy komise se skutečností, že uplynula lhůta pro podání námitek proti výběru vítězného dodavatele a byly prověřeny všechny zákonem požadované podmínky.

Na základě těchto zjištění doporučuje vyzvat vybraného dodavatele ACG-Real s.r.o. k součinnosti s uzavřením smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky za předloženou nabídkovou cenu.

MČ žádá o převod nevyčerpaných prostředků z dotace MHMP na rok 2020 do roku 2021. Žádost je připravena i s odůvodněním v rámci finančního vypořádání za rok 2020. Do vyřešení žádosti bude rozpočtově kryto z prostředků MČ, viz návrh usnesení na jednání 15. ZMČ (RO č. 1/2021)

Rada po projednání **přijala usnesení č.634/21/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

## **I. bere na vědomí**

*předložené cenové nabídky:*

- *VISTORIA CZ a.s., Revoluční 767/25, 110 00 Praha, IČO: 2511097 za částku ve výši 20,491.108,77 Kč bez DPH, tj. 24,801.501,61 Kč vč. 21 % DPH,*
- *PROXIMA a.s., Charlese de Gaulla 800/3, 160 00 Praha, IČO: 60916478 za částku 20,664.444, - Kč bez DPH, tj. 25,003.977,24 Kč vč. 21 % DPH,*
- *BLÁHA trade s.r.o., Valteřice 35, 471 05 Žandov, IČO: 28686390 za částku 22,260.440,12 Kč bez DPH, tj. 26,935.137,39 Kč vč. 21 % DPH,*
- *ACG-Real s.r.o., Radimova 622/38, 169 00 Praha, IČO: 27094359 za částku 18,892.391,89 Kč bez DPH, tj. 22,859.794,19 Kč vč. 21 % DPH,*
- *KONSIT a.s., Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha, IČO: 18630197 za částku 23,460.753,74 Kč bez DPH, tj. 28,387.512,03 Kč vč. 21 % DPH,*
- *ISPD s.r.o., Na Kladiánce 598/8, 147 00 Praha, IČO: 28478380 za částku 23,336.453,67 Kč bez DPH, tj. 28,237.108,94 Kč vč. 21 % DPH,*
- *NEO BUILDER a.s., Kutnohorská 309/84, 109 00 Praha, IČO: 05553750 za částku 21,610.603,90 Kč bez DPH, tj. 26,148.830,72 vč. 21 % DPH,*
- *DEREZA, s.r.o., Libocká 685/43d, 161 00 Praha, IČO: 48036315 za částku 21,736.193, - Kč bez DPH, tj. 26,300.793,53 Kč vč. 21% DPH,*
- *Raeder Falge s.r.o., Přívozní 114/2, 410 02 Lovosice, IČO: 28714989 za částku 23,291.641, - Kč bez DPH, tj. 28,182.885,65 Kč vč. 21 % DPH,*
- *KAZIKO a.s., Pod turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha, IČO: 26693054 za částku 22,420.153,24 Kč bez DPH, tj. 27,128.385,42 Kč vč. 21 % DPH,*
- *KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 190 00 Praha, IČO: 28982703 za částku 21,903.949,51 Kč bez DPH, tj. 26,503.778,91 Kč vč. 21 % DPH,*
- *První KEY-STAV, a.s., 8. pěšího pluku 2173, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 25385127 za částku 20,785.003,60 Kč bez DPH, tj. 25,149.854,36 Kč vč. 21 % DPH,*
- *DOMISTAV CZ a.s., Foerstova 897/2, 500 02 Hradec Králové, IČO: 27481107 za částku 20,560.056,09 Kč bez DPH, tj. 24,877.667,87 Kč vč. 21 % DPH,*
- *Stavrecon Pardubice s.r.o., Teplého 2688, 530 02 Pardubice, IČO: 05925801 za částku 23,245.065,41 Kč bez DPH, tj. 28,126.529,15 Kč vč. 21 % DPH,*
- *Kališ a Krátkoruký, spol. s.r.o., Muchova 233/1, 160 00 Praha 6, IČO: 00270784 za částku 23,479.759,70 Kč bez DPH, tj. 28,410.509,24 Kč vč. 21 % DPH.*

## **II. schvaluje**

*cenovou nabídku společnosti ACG-Real s.r.o., Radimova 622/38, 169 00 Praha, IČO: 27094359 za částku 18,892.391,89 Kč bez DPH, tj. 22,859.794,19 Kč vč. 21 % DPH jako nejvýhodnější na rozsah prací poptávaný ve VR.*

## **III. pověřuje**

*FIO k provedení RO k zajištění potřebných prostředků z finanční rezervy MČ a jeho předložení ke schválení na nejbližší zasedání ZMČ.*

## **IV. pověřuje**

*místostarostu informovat na nejbližším zasedání ZMČ o průběhu a výsledku VR.*

**ÚKOL SPLNĚN**

## **V. pověřuje**

*starostu podpisem Smlouvy o dílo po schváleném rozpočtovém opatření na zasedání ZMČ.*

*(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN*

17.2.2021

Smlouva podepsána protistranou, zahájena příprava k převzetí staveniště ke dni 1.3.2021.

**08/60/21**

### **Vyhlášení výběrového řízení – Zimní a letní údržba**

Byly zpracovány podklady potřebné pro vyhlášení výběrového řízení, které bude v nejbližších dnech vyhlášeno a zveřejněno elektronicky na Profilu zadavatele. Předpokládaná doba smluvního vztahu – 2 roky (od 1.5.2021 – 30.4.2023).

Finanční objem zakázky – 2,400.000, - Kč bez DPH (stávající smlouva s firmou AQIK na cca 2,2 mil Kč, skutečné plnění je 1,6 -1,8 mil Kč ke dni 19.1.2021).

Cenové porovnání uchazečů dle předepsaného standardního rozsahu činností.

Podmínky platné pro údržbu zeleně a komunikací pro Hl. m. Praha. Rozpočtově kryto pro rok 2021.

Rada po projednání **přijala usnesení č.635/21/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

*s vypsáním zjednodušeného podlimitního výběrového řízení na akci: „Letní a zimní údržba MČ Praha-Ďáblice – 2021-2023“.*

#### **II. pověřuje**

*Ing. Šišku realizací výběrového řízení.*

#### **III. jmenuje**

*Ing. Šišku a Ing. Krejzovou (náhradník Mgr. Henych, Ing. Hrdlička) jako osoby pro zpřístupnění elektronických nabídek uchazečů.*

#### **IV. jmenuje**

*komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Mgr. Renata Henych, Ing. Ivana Krejzová, Ing. Jan Hrdlička. Náhradníci: Miroslava Koubová, Kateřina Dohnalová.*

*(5-0-0) ÚKOL TRVÁ 14:08 hod – z jednání se odpojil Ing. Miloš Růžička.*

3.3.2021

### **Vyhlášení výběrového řízení – Zimní a letní údržba**

Místostarosta informoval o průběhu výběrového řízení, kterého se zúčastnily elektronicky 3 společnosti. K otevření obálek na Profilu zadavatele došlo dne 22.2.2021.

Rada po projednání **přijala usnesení č.662/21/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

*informaci o průběhu zjednodušeného podlimitního výběrového řízení na akci: „Letní a zimní údržba MČ Praha-Ďáblice – 2021-2023“, kterého se zúčastnily tyto firmy s cenovými nabídkami za zimní a letní údržbu:*

- *AQIK s.r.o., se sídlem: Benátecká 1369, 25001 Brandýs nad Labem, IČO: 27800385, částka 2,077.260,52 Kč bez DPH, tj. 2,513.485,23 Kč vč. DPH,*
- *Bonsoft s.r.o., se sídlem: Miličova 277/23, 130 00 Praha 3, IČO:45272301, částka 2,148.654,40 Kč bez DPH, tj. 2,599.871,82 vč. DPH,*
- *TÚZ s.r.o., se sídlem: Klouzková 248, 104 00 Praha 10 – Pitkovice, IČO: 27095452, částka 2,502.416,40 Kč bez DPH, tj. 3,027.923,80 Kč vč. DPH.*

## **II. pověřuje**

*místostarostu a Ing. Krejzovou k jednání a prověření dostatečné kapacity firmy s nejnižší nabídkovou cenou, přípravou podkladů pro kontrolu plnění jak zimní, tak letní údržby a přípravou podkladů pro příští jednání RMČ.*

*(5-0-0)*

**13/60/21**

### **Žádost o snížení nájemného – KC Vlna**

ÚMČ obdržel písemnou žádost o dočasné prominutí nájemného a pozastavení plateb záloh na energie, z důvodu vyhlášení nouzového stavu pro území ČR a z důvodu uzavření či omezení provozu firmy: Komunitní centrum Vlna Ďáblice, z.ú.

Rada po projednání **přijala usnesení č.640/21/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

*žádost KC Vlna Ďáblice, z.ú., IČO: 06010938, které sídlí v pronajatých prostorách MČ Praha-Ďáblice (Osinalická 1069/26) a žádá o dočasné prominutí nájemného a odklad plateb záloh na energie, z důvodu trvání nouzového stavu pro území ČR a z důvodu uzavření provozu komunitního centra i kavárny.*

#### **II. schvaluje**

*prominutí 100 % nájemného od 1.1.2021 po dobu trvání vládních nařízení (do znovuootevření provozu) pro: KC Vlna Ďáblice, z.ú., Osinalická 1069/26, Praha-Ďáblice.*

#### **III. ukládá**

*FIO zajištění realizace dle tohoto usnesení.*

*(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN (zaúčtováno 01/2021)*

17.2.2021

Dne 18.1.2021 ÚMČ obdržel písemnou žádost o dočasné pozastavení plateb záloh na energie a splátek dluhu, z důvodu vyhlášení nouzového stavu pro území ČR (COVID-19) a z důvodu uzavření či omezení provozu firmy: Komunitní centrum Vlna Ďáblice, z.ú.

Rada po projednání **přijala usnesení č.656/21/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. bere na vědomí**

*žádost KC Vlna Ďáblice z.ú., IČO: 06010938, které sídlí v pronajatých prostorách MČ Praha-Ďáblice (Osinalická 1069/26), ze dne 18.1.2021 a žádá o dočasné pozastavení a odklad plateb záloh na energie a splátek dluhu, z důvodu trvání nouzového stavu pro území ČR a z důvodu uzavření provozu komunitního centra i kavárny.*

## **II. schvaluje**

*pozastavení a odklad plateb, záloh na energie a splátek dluhu, od 1.2.2021 po dobu trvání vládních nařízení (do znovuotevření provozu) pro: KC Vlna Ďáblice z.ú., Osinalická 1069/26, Praha-Ďáblice.*

## **III. ukládá**

*FIO zajištění realizace dle tohoto usnesení.*

*(4-0-0) ÚKOL TRVÁ*

## **02/61/21**

### **Mezinárodní kampaň – vyvěšení vlajky pro Tibet**

Na RMČ byla prostřednictvím starosty předložena žádost společnosti Spolek Lungta, Dlouhá 2/609, 110 00 Praha 1, IČO: 67775845 o připojení MČ Praha-Ďáblice k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

Rada po projednání **přijala usnesení č.643/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

### **schvaluje**

*připojení MČ Praha-Ďáblice k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a vyvěšení tibetské vlajky dne 10.3.2021.*

*(5-0-0) ÚKOL TRVÁ*

## **03/61/21**

### **Prezentace záměru – Studie Bydlení Ďáblická 32**

Na RMČ představil místostarosta Ing. Hrdlička prezentaci studie Bydlení Ďáblická 32. Tato studie řeší zástavbu stavebního pozemku mezi ulicemi Ďáblická a Legionářů, na kterém se nachází stará nefunkční budova. Cílem výstavby je pozitivní změna stávající situace. Zástavba pozemku je řešena soustavou tří dvoupodlažních hmot, ve kterých je navrženo celkem 13 nových bytových jednotek. Důležitou součástí architektury celku bude zeleň – stromy, keře, popínavé rostliny, okrasné trávy, a to zejména v prostorech, do kterých jsou orientovány obytné místnosti. Ve východní části pozemku s vjezdem z ulice Legionářů je řešeno parkování pro 11 vozidel.

Rada po projednání **přijala usnesení č.644/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

### **I. bere na vědomí**

*prezentaci studie Bydlení Ďáblická 32, Praha-Ďáblice, developera – společnosti GYD s.r.o., se sídlem Letohradská 755/50, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČO: 24161772.*

### **II. pověřuje**

*místostarostu dalšími kroky a jednáními s Ing. Koníčkem a společností GYD s.r.o. a průběžným informováním radních. ÚKOL TRVÁ*

*(5-0-0)*

3.2.2021 14:00 hod – z jednání se odpojil Ing. Miloš Růžička

## **3.3.2021**

*Rada navrhuje prověřit šířku chodníku v Ďáblické ulici (případné rozšíření oproti stávajícímu stavu) a zvážit možnost umístění zábradlí v této části chodníku.*



#### **4/61/21**

##### **Veřejnoprávní smlouva – Senioři České republiky, z.s.**

Na RMČ byla předložena dne 21.10.2020 žádost spolku Senioři České republiky, z.s. o poskytnutí neinvestiční účelové dotace pro rok 2021 ve výši 49.000,- Kč. Rozpočtově kryto.

Rada po projednání **přijala usnesení č.645/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

##### ***I. schvaluje***

*Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční účelové dotace pro spolek Senioři České republiky, z.s., Základní organizace Praha-Ďáblice (pobočný spolek), se sídlem: Osinalická 1069/26, 182 00 Praha 8 – Ďáblice, IČO: 06787584 ve výši 49.000, - Kč, která bude použita ke hrazení provozních nákladů příjemce v roce 2021.*

##### ***II. pověřuje***

*starostu podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční účelové dotace, která je přílohou tohoto usnesení ve schváleném znění.*

*(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN*

#### **5/61/21**

##### **Veřejnoprávní smlouva – S-O-K, z.s.**

Na RMČ byla předložena dne 20.10.2020 žádost klubu sebeobranu S-O-K, z.s. o poskytnutí neinvestiční účelové dotace pro rok 2021 ve výši 20.000, - Kč. Zpráva o činnosti přílohou podkladů RMČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.646/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

##### ***I. schvaluje***

*Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční účelové dotace pro S-O-K, z.s., se sídlem: Skuhrov 101, 468 22 Skuhrov, IČO: 07481616 ve výši 10.000, - Kč, která bude použita k účelu hrazení vybavení klubu ve formě sportovního náčiní a pomůcek ke zkvalitnění činnosti S-O-K (klub sebeobranu) v roce 2021.*

##### ***II. pověřuje***

*starostu podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční účelové dotace, která je přílohou tohoto usnesení ve schváleném znění.*

*(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN*

#### **6/61/21**

##### **Veřejnoprávní smlouva – TTC Praha-klub stolního tenisu, z.s.**

Na RMČ byla předložena dne 21.10.2020 žádost TTC Praha-klub stolního tenisu, z. s., o poskytnutí dotace ve výši 100.000, - Kč. FV navrhuje zachovat stávající částky. Zpráva o činnosti přílohou podkladů RMČ. Rozpočtově kryto 30.000, - Kč.

Rada po projednání **přijala usnesení č.647/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

##### ***I. schvaluje***

*Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční účelové dotace pro TTC Praha-klub stolního tenisu, z. s., se sídlem: Viktorinova 1210/8, Praha 4, IČO: 63836874 ve výši*



30.000,- Kč, která bude použita ke hrazení provozních nákladů oddílu TTC Praha-klub stolního tenisu v roce 2021.

## **II. pověřuje**

starostu podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční účelové dotace, která je přílohou tohoto usnesení ve schváleném znění.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

3.3.2021

*Smlouva podepsána ze strany MČ Praha-Řáblice, nepodepsána protistranou z důvodu pandemie Covid.*

7/61/21

## **Výběrové řízení – Vykonávání činnosti podpory IT pro MČ Řáblice**

Na RMČ předložila tajemnice nabídky 5 firem, které byly poptávány na vykonávání činnosti v oblasti podpory IT. Rozpočtově kryto.

Rada po projednání **přijala usnesení č.648/21/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. bere na vědomí**

*předložené cenové nabídky:*

- Rcom.cz s r.o., se sídlem: S.K.Neumanna 990/27, 182 00 Praha 8, IČO: 27234215, za částku 466,- Kč/ hodina, cena uvedena bez DPH,
- Karel Schweitzer, se sídlem: Třebeňická 1287/10, 182 00 Praha 8 – Kobylisy, Praha 8, za částku 800,- Kč/ hodina, cena uvedena bez DPH,
- Mgr. Marek Fiala, se sídlem: Řáblická 160/4, 182 00 Praha 8 - Řáblice, IČO: 71589015, za částku 700,- Kč/ hodina, cena uvedena bez DPH,
- Hardware & Software Services - Ing. David Převorovský, se sídlem: Na břevnovské pláni 1361/67, 169 00 Praha 6 – Břevnov, IČO: 03047563, za částku 500-800,- Kč/ hodina, cena uvedena bez DPH,
- POČÍTAČOVÁ POHOTOVOST s.r.o., se sídlem: Lublaňská 1731/19, 120 00, Praha 2 - Nové Město, IČO: 64942490, za částku 666,- Kč/ hodina, cena uvedena bez DPH.

### **II. schvaluje**

*cenovou nabídku společnosti Rcom.cz s r.o., se sídlem: S.K.Neumanna 990/27, 182 00 Praha 8, IČO: 27234215, jejímž předmětem je poskytování služeb v oblasti podpory IT.*

### **III. pověřuje**

*starostu uzavřením Příkazní smlouvy o činnosti se společností Rcom.cz s r.o., se sídlem: S.K.Neumanna 990/27, 182 00 Praha 8, IČO: 27234215, jejímž předmětem je poskytování služeb v oblasti podpora IT, na období od 1.3.2021 do 28.2.2023, za částku 466,- Kč za hodinu. Cena je uvedena bez DPH.*

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

11/61/21

## **Dodatek č.1 ke Smlouvě o spolupráci – AKROS, s.r.o.**

Rada po projednání **přijala usnesení č.652/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

### **I. bere na vědomí**

žádost společnosti AKROS, s.r.o., se sídlem Chřibská 207/41, 182 00 Praha 8 – Ďáblice, IČO: 00536792, o úpravu platebních podmínek vyplývajících z uzavřené Smlouvy o spolupráci č.138/2017, vzhledem k vydané stavební uzávěře k pozemku parc.č. 1608/74, k.ú. Ďáblice, který je předmětem výstavby prodejní a skladové haly.

### **II. souhlasí**

s předloženým Dodatkem č.1 ke Smlouvě o spolupráci, který je přílohou tohoto usnesení.

### **III. pověřuje**

starostu předložit Dodatek č.1 na nejbližším zasedání ZMČ ke schválení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

## **02/62/21**

### **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – PRedistribuce**

#### **a.s**

Rada po projednání **přijala usnesení č.657/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

#### **I. souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PRedistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je budoucí uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pokládku podzemního vedení NN a telekomunikačního vedení v rozsahu 11,5 bm v rámci stavební akce: Nová VOTS pro MADE GROUP, kVN, kNN, v pozemcích parc. č. 1640/6 a 1346/47, v k. ú. Ďáblice ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice za jednorázovou náhradu ve výši 10.000,- Kč bez DPH.

#### **II. pověřuje**

starostu uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

## **3.3.2021**

**Smlouva zaslána protistraně ke kompletaci a podpisu.**

## **03/62/21**

### **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – CETIN a.s.**

Rada po projednání **přijala usnesení č.658/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

#### **I. souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro společnost CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 Libeň, IČO: 04084063, jejímž předmětem je umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel v HDPE trubce, v rozsahu 1 124 bm (Komunikační vedení a zařízení) za jednorázovou náhradu ve výši 374.300, - Kč bez DPH.

#### **II. pověřuje**

starostu uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

3.3.2021

*Smlouva zaslána protistraně ke kompletaci a podpisu.*

**05/62/21**

**Prominutí místního poplatku z pobytu**

Na doporučení MHMP a po posouzení situace vzniklé vyhlášeným nouzovým stavem a následnými opatřeními v souvislosti s COVID-19, předkládá FIO prostřednictvím tajemnice návrh na prominutí místního poplatku z pobytu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.659/21/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*prominutí místního poplatku z pobytu z důvodu mimořádné události v souvislosti s COVID-19 od 1.2.2021 do 31.3.2021, a to v plné výši stanovené sazby.*

**II. ukládá**

*FIO zajištění realizace dle tohoto usnesení.*

*(3-0-1) ÚKOL TRVÁ*

**06/62/21**

**Žádost o snížení nájemného – M. Lomoz – Restaurace Pod hvězdárnou**

ÚMČ obdržel písemnou žádost o dočasné prominutí nájemného z důvodu současné nouzové situace pro území ČR a z důvodu uzavření či omezení provozu firmy: Miroslav Lomoz, Restaurace Pod hvězdárnou, Květnová 598.

Rada po projednání **přijala usnesení č.660/21/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*žádost Miroslava Lomoze, IČO: 62887572, který sídlí v pronajatých prostorách MČ Praha-Ďáblice (Květnová 598) a žádá o dočasné prominutí nájemného z důvodu trvání současné nouzové situace pro území ČR a vydaných vládních nařízení pro provoz restaurace.*

**II. schvaluje**

*Dodatek č. 3 ke Smlouvě č. SML 25/2012 s Miroslavem Lomozem, Květnová 598, Praha-Ďáblice, IČO: 62887572, o nájmu nebytových prostor a pozemku, kterým se upravuje snížení 50% výše měsíčního nájemného od 1.2.2021 po dobu trvání vládních nařízení (do znovuootevření provozu), max. na 3 měsíce. Nová výše nájmu bude 12.500,- Kč (včetně DPH).*

**III. ukládá**

*FIO zajištění realizace dle tohoto usnesení.*

*(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN*

**07/62/21**

**Smlouva o výpůjčce**

Na RMČ předložila tajemnice návrh smlouvy o výpůjčce termotiskárny pro Obecní knihovnu v Ďáblicích.

Rada po projednání **přijala usnesení č.661/21/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s uzavřením Smlouvy o výpůjčce s Městskou knihovnou v Praze, Mariánské náměstí 1, 115 72 Praha 1, IČO: 00064467, jejímž předmětem je bezplatné přenechání termotiskárny, v rámci plnění regionálních funkcí krajské knihovny na dobu 1 roku ode dne 1.3.2021.*

**II. pověřuje**

*starostu uzavřením Smlouvy o výpůjčce.*

*(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN*

## **AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 3.3.2021**

**01/63/21**

**Kontrola zápisu z RMČ č.62/2021**

**02/63/21**

**Vnitřní předpis č.4/2021 – „Plán kontrolních činností MČ Praha-Řáblice na rok 2021“**

FIO prostřednictvím tajemnice předložil návrh Vnitřního předpisu č.3/2021 – Plán kontrolních činností MČ Praha-Řáblice na rok 2021.

Rada po projednání **přijala usnesení č.663/21/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Vnitřní předpis č.4/2021 – „Plán kontrolních činností MČ Praha-Řáblice na rok 2021“ z důvodu průběžné kontroly.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem Vnitřního předpisu č.4/2021 – Plán kontrolních činností MČ Praha-Řáblice na rok 2021.*

*(5-0-0)*

**03/63/21**

**Výměna plynového kotle vč. úpravy spalinových cest (Řáblická 161/8)**

Plynový kotel Imergas v bytě paní L.K. (uvedení do provozu 5/2006) přestal z důvodu přetížení fungovat. Firma kotel provizorně zprovoznila, vzhledem k nepříznivému počasí bylo potřeba co nejdříve provést výměnu kotle. Výměna byla řešena jako havárie a provedla ji firma TD SERVIS, která při dlouhodobém porovnávání nabízí nejvýhodnější ceny plynových kotlů vč. úpravy spalinové cesty a která měla volnou kapacitu na okamžitou výměnu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.664/21/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*nutnost výměny plynového kotle z důvodu havárie v BD Ďáblická 161/8 (paní LK), Praha-Ďáblice firmou TD SERVIS spol. s.r.o., Řepčická 773/14, Praha 10, IČO: 60470364, cena celkem vč. úpravy spal. cest 66.550,- Kč bez DPH.*

**II. souhlasí**

*s objednáním opravy.*

*(5-0-0)*

**04/63/21**

**Havarijní oprava kanalizace – Květnová 553/52 - suterén**

Dne 22. 2. 2021 byl při opravě zdí a odstranění soklu dlažby v suterénu zjištěn únik vody pod dlažbu. Dne 23. 2. 2021 byl proveden kamerový průzkum a bylo zjištěno, že na dvou místech není řádně napojeno odpadní potrubí ze zařizovacích předmětů v 1.NP. Fotograficky zdokumentováno. Oprava se řeší jako havárie. Cena za opravu je pouze předběžná. Skutečný stav zatékání a rozsah opravy bude znám až po odkrytí vadně napojených částí kanalizace.

Rada po projednání **přijala usnesení č.665/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. bere na vědomí**

*informaci o provedeném kamerovém průzkumu a tlakovém čištění prasklého odpadu (havárie) v ulici Květnová 553/52 – suterén.*

**II. bere na vědomí**

*informaci o objednání havarijní opravy odpadů (kanalizace) a odstranění závad po kamerovém průzkumu a tlakovém čištění v ulici Květnová 553/52 – suterén, u společnosti Atlantik servis, s.r.o., U cihelny 623, 250 65 Líbeznice, IČO: 27370895. Předběžná cena havarijní opravy cca 80.000,- Kč bez DPH.*

**III. souhlasí**

*s objednáním opravy.*

*(5-0-0)*

**05/63/21**

**Memorandum starostů MČ Praha-Březiněves, Praha-Čakovice a Praha-Ďáblice**

Rada po projednání **přijala usnesení č.666/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. bere na vědomí**

*Memorandum starostů městských částí Praha-Březiněves, Praha-Čakovice a Praha-Ďáblice, kteří deklarují společný postup při ochraně zájmů občanů k dalšímu projednávání stavby „Nové železniční spojení Praha-Drážďany“ a nesouhlasí s navrženou polohou severního portálu tzv. Střížkovského tunelu na území městské části Praha-Ďáblice a s dalším povrchovým vedením VRT na území městských částí Praha-Ďáblice a Praha-Březiněves.*

**II. pověřuje**

*starostu dalšími kroky v jednání.*

*(5-0-0)*

**06/63/21**

**Žádost o povolení sídla k podnikání**

Pan [REDACTED] požádal o souhlas s místem podnikání z důvodu zřízení živnostenského listu, ke kterému je potřeba uvést sídlo podnikání. U podnikajících fyzických osob to je místo trvalého pobytu. Pan [REDACTED] nemá trvalý pobyt v ČR, bydlí v Praze-Ďáblicích v bytě MČ, nájemní smlouva je uzavřena s přítelkyní pana [REDACTED]. Z tohoto důvodu žádá MČ Praha-Ďáblice, jako vlastníka nemovitosti, o souhlas se zřízením místa podnikání.

Rada po projednání **nepřijala usnesení** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. bere na vědomí***

*žádost pana [REDACTED] o udělení souhlasu s místem podnikání Ďáblická 161/8, Praha-Ďáblice, z důvodu zřízení živnostenského listu.*

***II. souhlasí***

*s udělením souhlasu s místem podnikání panu [REDACTED] v BD Ďáblická 161/8, Praha-Ďáblice.*

*(0-5-0)*

**07/63/21**

**Vyhlášení výběrového řízení – Zimní a letní údržba**

**Bod podřazen pod bod č.08/60/21 – usn.č.662/21/RMČ.**

**08/63/21**

**Protokoly z vyřazení majetku MČ Praha-Ďáblice č.1-4/2021**

Rada po projednání **přijala usnesení č.667/21/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***souhlasí***

*s vyřazením majetku MČ Praha-Ďáblice uvedeném v Protokolech o vyřazení majetku č.1. až č. 4/2021. Jedná se o likvidaci starého nábytku a zastaralé a již nepoužitelné IT techniky – počítačů (rok výroby 2003, 2004) v celkové zůstatkové hodnotě 16.141,64 Kč, vedeným na evidenčních kartách DDHM a DHM na FIO.*

*(5-0-0)*

Z důvodu plánovaného odpojení některých radních byly další body Rady k projednání odsunuty za jednání Krizového štábu.

11:10 hod – z jednání se odpojil Ing. Miloš Růžička

11:10-11:35 hod byl z jednání odpojen Ing. PhD. Ludvík Tesař

**09/63/21**

**Rozpočtové opatření č.2/2021**

Rada po projednání **přijala usnesení č.668/21/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

rozpočtové opatření č. 2 k rozpočtu MČ na rok 2021, které je přílohou tohoto usnesení.

**II. pověřuje předsedu FV**

informovat o rozpočtovém opatření č. 2 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice.

(3-0-0)

**10/63/21**

**Informace radních a pro radní**

Ing. Růžička

- na KN je zapsáno právo stavby pro SK Ďáblice.

Ing. Hrdlička

- EIA – Zkapacitnění Průmyslová – využití pro požadavky MČ na řešení ochrany proti hluku,
- schůzka s investorem - BD Ďáblická-Hořínecká (V),
- BD Ďáblická – Křížovnické družstvo (návrh skladby bytů) – shromažďování připomínek,
- Ďáblický zpravodaj – březen – příprava, připravovaná témata a články,
- výzva majiteli objektu U parkánu 3/10 – schůzka s majitelem.

Ing. Tesař

- participativní rozpočet – návrh komunikace pro rok 2021.

**V rámci jednání RMČ proběhlo zasedání krizového štábu, který projednal:**

(vzhledem k nepříznivé situaci a vydaným novým opatřením průběžně jedná od pátku 26.2.2021)

Ing. Růžička informoval o:

- nejnovějších a nejaktuálnějších informacích z MHMP,
- zasedání Krizového štábu Prahy 8 za přítomnosti všech starostů MČ Prahy 8 - Bylo dohodnuto uzavření všech dětských hřišť, kde není možná řízená regulace počtu přítomných osob z důvodu informace o zvyšujícím se počtu nakažených Coronavirem u nejmenší věkové kategorie 0-8 let), opakování společné žádosti o dočasné zrušení modrých parkovacích zón.
- proběhlé schůzce s MUDr. Auzkou k očkování seniorů, vzájemné spolupráci, koordinaci některých kroků a komunikaci směrem k cílovým skupinám (SMS zprávy, web, Ďáblický zpravodaj).

Ing. Růžička s Ing.Hrdličkou informovali o:

- účasti na online setkání starostů MČ k situaci v Praze – šíření nákazy, testování, strategie očkování.



Mgr. Dvořáková

- sociální komise spolu s dobrovolníky MČ pomáhala na žádost Diakonie, v době karantény všech pracovníků Diakonie (obstarávání nákupů potřebným občanům, venčení psů apod.),
- MČ pomáhala s registrací na očkování občanům 80+ a některým zajistila i s odvoz na očkování. Tato pomoc i nadále pokračuje i u občanů 70+.

11:30 hod – z jednání se odpojila Mgr. Simona Dvořáková

**Konec:** v 11:50 hod.

**Zapisovatel:** Markéta Kohlerová

**Datum vyhotovení zápisu:** 3.3.2021

**Za ověřovatele:** Ing. Tomáš Dvořák

**Další jednání:** 17.3.2021 od 13:00 hod