

Zápis z 72. jednání Rady Městské části Praha-Ďáblice konaného dne 23.6.2021 od 8:05 hodin on-line

Zúčastnění: starosta Ing. Miloš Růžička (odhlášen v 8:20 hodin), místostarosta Ing. Jan Hrdlička, radní: Ing. Ludvík Tesař Ph.D., Ing. Tomáš Dvořák, Mgr. Simona Dvořáková, tajemnice Mgr. Renata Henych - (přihlášena v 8:27 hodin)

Omluveni:

Hosté:

Přítomní radní odsouhlasili, že se jednání RMČ uskuteční on-line přes Skype.
(5-0-0)

Program jednání:

1. Kontrola úkolů z RMČ č.70/2021 a 71/2021 (taj.)
2. Darovací smlouva – P.V. (star.)
3. Žádost o snížení nájmu – Maata, z.s. (star.)
4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – CETIN a.s.(taj.)
5. Dešťovka – příspěvek občanovi na realizaci (místostar.)
6. Výměna poškozených vstupních dveří (KC Vlna) (místostar.)
7. Výměna plynového kotle vč. úpravy spalinových cest (Ďáblická 161/8) (místostar.)
8. Z-BOX – společnost Zásilkovna s.r.o.– Smlouva o nájmu části pozemku (taj.)
9. Rezignace předsedy přestupkové komise (taj.)
10. Rozpočtové opatření č.7/2021 (star.)
11. Odměna řediteli ZŠ (star.)
12. Žádost ZŠ o čerpání z investičního fondu (místostar.)
13. Výběrové řízení – nákup nábytku do atrií ÚMČ (místostar.)
14. Informace radních a pro radní

KONTROLA ÚKOLŮ

8/47/20

Aktualizace Řádu veřejného pohřebiště

Ceníky pro rok 2021 zůstanou ve stejné výši jako doposud a nový aktualizovaný ceník s účinností od 1. 1. 2022 předloží OVS ke schválení RMČ během června 2021.

21/57/20

Pronájem pozemku parc.č.1698/2 – informace

Na RMČ byla předložena informace o zájmu paní Ing. L.J. o dlouhodobý pronájem pozemku parc.č.1698/2 v k.ú. Ďáblice a uzavření nájemní smlouvy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.610/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o zájmu o pronájem pozemku parc.č.1698/2 v k.ú. Ďáblice.

II. pověřuje

OVS zjištěním detailů podmínek pronájmu a přípravou kroků vedoucích k uzavření nájemní smlouvy.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

20.1.2021

OVS informoval radní, že do konce ledna budou vytyčeny hranice pozemku a následně dojde k oplocení pozemku. Místostarosta vyzve žadatele k přípravě příloh nájemní smlouvy.

17.3.2021

Dne 30.3.2021 je naplánována schůzka a jednání na místě s Povodím Labe a vodoprávním úřadem v rámci místního šetření na Blatech. Při té příležitosti budou konzultovány možné způsoby.

14.4. 2021

Zájemce prověřil možnost oplocení. Není možno oplotit celé – aktivní pásmo 100leté vody. Zájemce chce pronajmout pozemek za snížené nájemné po dobu, po kterou nebude možné pozemek oplotit. Proběhne další jednání.

02/68/21

Smlouva o zřízení věcného břemene – Pražská plynárenská Distribuce, a.s.

Tajemnice předložila na RMČ ke schválení návrh smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s. (zastoupená společností H & B stavreal, s.r.o.) – pozemek parc.č. 1732/1 a 1729/115 v k.ú. Ďáblice. Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena na RMČ č.42 dne 24.6.2020 pod usn. č.458/20/RMČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.720/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., se sídlem: U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, IČO: 27403505 (zastoupena společností H&B stavreal, s.r.o., se sídlem: Újezd 390, 763 25 Újezd, IČO:27751309), jejímž předmětem je zřízení a vymezení věcného břemene pro vybudování – přeložení stavby plynárenského zařízení – přeložka STL plynovodu PE 110 na pozemcích parc.č. 1732/1 a 1729/115 v k.ú. Ďáblice ve vlastnictví MČ Praha-Ďáblice za jednorázovou náhradu ve výši 17.000,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

2.6.2021

Společnost H&B stavreal dodala z jejich strany podepsanou smlouvu. Následně se ještě bude zajišťovat podpis Pražské plynárenské Distribuce, a.s. neboť se jedná o trojstrannou smlouvu.

04/68/21

Oprava bytu U Parkánu 18/9

Místostarosta předložil na RMČ podklady zpracované OVS a cenové nabídky na opravu bytu v přízemí u severního štítu objektu – byt č.1 v 1.NP v BD U Parkánu 18/9. Opravy (zeď – výskyt plísně, podlahy), výměny (staré spotřebiče, pracovní deska, posuvné plastové dveře), sjednocení (osvětlení) atd. Byt by měl být od 6/2021 předán do užívání.

Rada po projednání **přijala usnesení č.721/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o tom, že oprava bytu č.1 v 1.NP v BD U Parkánu 18/9 bude probíhat až po provedení odvodnění před severní štítovou stěnou.

II. pověřuje

OVS předložením zrevidovaného výkazu výměr, včetně části odvodnění, před zahájením výběrového řízení na výběr dodavatele/dodavatelů pro plánované práce.

III. pověřuje

místostarostu předložením plánu na zamezení přítoku dešťových vod k základům u severního štítu objektu.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

2.6. 2021

Provedena kontrola. Odstraněna nevhodná zeleň, poptány práce na odstranění omítky s nepropustným venkovním nátěrem. Zpracováváno řešení odvodu dešťových vod (zasakování do zeleně u parkoviště). Zhotovení sondy – zjištění úrovně základové spáry.

07/68/21

Dešťovka – příspěvek občanovi na realizaci

Místostarosta předložil na RMČ žádost pana J.B. o poskytnutí finančního příspěvku na nádrž na dešťovou vodu.

Rada po projednání přijala usnesení č.723/21/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání a v souladu s podporou MČ Praha-Ďáblice vlastníkům nemovitostí v k.ú. Ďáblice při řešení zadržování dešťových vod a hospodaření s dešťovou vodou v místě spádu:

I. bere na vědomí

žádost s kompletními příloženými doklady od pana J.B., bytem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx, o poskytnutí finančního příspěvku na nádrž na dešťovou vodu.

II. pověřuje

místostarostu jednáním s žadatelem o způsobu odvodnění domu a zpevněných ploch a předložením doplněné žádosti na příští jednání RMČ.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

2.6. 2021

Odeslány doplňující dotazy žadateli s cílem, aby po realizaci opatření, tj. umístění retenčních nádrží, došlo k zachytávání vod ze střechy objektu a zpevněných ploch.

23.6.2021

Místostarosta po jednání s žadatelem o způsobu a technických možnostech odvodnění domu předkládá RMČ žádost pana J.B. ke schválení.

Rada po projednání přijala usnesení č.752/21/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání a v souladu s Vnitřním předpisem č.7/2020 – Pravidla pro poskytování příspěvku na hospodaření s dešťovou vodou s podporou MČ Praha-Ďáblice vlastníkům nemovitostí v k.ú. Ďáblice při řešení zadržování dešťových vod a hospodaření s dešťovou vodou v místě spádu:

starosty k odstranění nedostatků ze dne 20.5.2021 byla všechna zjištěná pochybení napravena.

Rada po projednání **přijala usnesení č.732/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, s návrhem Závěrečného účtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2020, včetně příloh 1-9, které jsou obsaženy v těchto dokumentech:

- 1) Rozvaha – bilance za období 2020 MČ Ďáblice*
- 2) Výkaz zisků a ztrát za období 2020 MČ Ďáblice*
- 3) Hodnocení plnění rozpočtu v závazných ukazatelích 2020*
- 4) Hodnocení plnění rozpočtu vedlejší hospodářské činnosti za rok 2020*
- 5) Zpráva inventarizační komise k 31.12.2020*
- 6) Rozvaha a výkaz zisků a ztrát za PO 2020*
- 7) Zpráva inventarizační komise PO k 31.12.2020*
- 8) Zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2020*
- 9) Opatření ke Zprávě o přezkoumání hospodaření 2020*

II. souhlasí

s návrhem opatření k nápravě nedostatků zmíněných v Závěrečné zprávě o přezkumu hospodaření MČ za rok 2020 podle ustanovení § 39 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, které nemají závažnost nedostatků uvedených v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zák. č. 420/2004 Sb.

III. konstatuje,

že Příkazem starosty k odstranění nedostatků ze dne 20.5.2021 byla nápravná opatření již provedena.

IV. souhlasí

s celoročním hospodařením městské části za rok 2020 a doporučuje zastupitelstvu schválit Závěrečný účet za rok 2020 bez výhrad.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

02/70/21

Ukončení servisní smlouvy k programovému vybavení CODEXIS

Tajemnice předkládá na RMČ informaci, že MČ má uzavřenou servisní smlouvu č.490150439 programového vybavení CODEXIS. Tento modul není zaměstnanci využíván a smlouva se automaticky prodlužuje vždy o 3 roky. Tato smlouva nyní byla prodloužena do 31.10.2021 a její výpověď musí být předána protistraně nejméně 3 měsíce před tímto datem. Smlouva byla schválena RMČ č.21 dne 10.8.2015.

Rada po projednání **přijala usnesení č.734/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

ukončení Servisní smlouvy č.490150439 programového vybavení CODEXIS se společností ATLAS consulting spol. s r.o., Výstavní 292/13, 709 16 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO: 46578706.

II. pověřuje

starostu podpisem výpovědi smlouvy dle odstavce I. tohoto usnesení.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

03/70/21

PREdistribuce, a.s. – Smlouva o připojení – elektroměr

Tajemnice předložila na RMČ návrh Smlouvy o připojení elektroměru ve vazbě na změnu dodavatele v odběrném místě – po Diakonii, převod elektroměru na adresu Ke Kinu 159/7 pro MČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.735/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o připojení se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem: Svornosti 3199/19a, 15000 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je připojení odběrného elektrického zařízení distribuční soustavy (stávající připojení) pro odběrné místo "Ke kinu 159/7, 182 00 Praha-Řáblice, zdravotnické zařízení".

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o připojení.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

16.6.2021 se ve 14:03 hodin přihlásil Ing. Růžička

04/70/21

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – M Řáblická, PREdistribuce, a.s. a MČ Praha-Řáblice

Tajemnice předložila na RMČ ke schválení návrh smlouvy o zřízení věcného břemene – trojstranná smlouva – mezi společností M Řáblická, s.r.o., PREdistribuce, a.s. a MČ Praha-Řáblice, jejímž předmětem je přeložka zařízení distribuční soustavy pro pozemek parc.č. 1072/2, 88/1, a 930 v k.ú. Řáblice.

Rada po projednání **přijala usnesení č.736/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v souvislosti s přeložkou zařízení distribuční soustavy se společností M Řáblická, s.r.o., se sídlem: třída Kpt. Jaroše 1922/3, 602 00 Brno – Černá Pole, IČO: 29135478 a PREdistribuce, a.s., se sídlem: Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, jejímž předmětem je zřízení a vymezení věcného břemene pro vybudování – přeložky zařízení, resp. součásti elektroenergetické distribuční soustavy – „Praha 8 – Řáblice, ul. Květnová, přeložka kVN, číslo stavby: S-147196 na pozemcích parc.č. 1072/2, 88/1 a 930 v k.ú. Řáblice, ve vlastnictví MČ Praha-Řáblice, s tím, že MČ dostane při uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene jednorázovou náhradu ve výši 25.400,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

05/70/21

Pražská plynárenská Distribuce, a.s. – Smlouva o připojení – plynoměr

Tajemnice předložila na RMČ návrh Smlouvy o připojení k distribuční soustavě ve vazbě na změnu dodavatele v odběrném místě – po Fyziu převod plynoměru na adresu Ke Kinu 159/7 pro MČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č.737/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o připojení k distribuční soustavě se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., se sídlem: U Plynárny 500, 14508 Praha 4, IČO: 27403505, jejímž předmětem je připojení odběrného plynového zařízení k distribuční soustavě na odběr zemního plynu (stávající připojení) pro odběrné místo "Ke kinu 159/7, 182 00 Praha-Ďáblice, specifikace: Nemocnice a léčebná zařízení".

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o připojení k distribuční soustavě.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

06/70/21

Oprava plotu, dětské hřiště na Koníčkově náměstí

Místostarosta předložil návrh na opravu oplocení dětského hřiště, tzn. výměna oplocení po celém obvodu dětského hřiště vč. výměny branek (4 ks) a vrat (1 ks používá se při výměně nebo doplnění písku v dopadových plochách) na Koníčkově náměstí. Poptány 2 typy oplocení – pletivo, plotové dílce a branky – viz hřiště U Prefy. Rozpočtově kryto 125.000,- Kč.

Rada po projednání **přijala usnesení č.738/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s typem oplocení – pletivo, sloupky zůstávají, výška zůstává 1m a 1,5m na straně ulice U Spojů, budou doplněna nová dvířka (ukotvená).

II. pověřuje

OVS porovnáním cen a doplněním dalších nabídek pro tento typ oplocení na příští jednání RMČ.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

07/70/21

Výměna plynového kotle vč. úpravy spalinových cest (Ďáblická 339/14)

Místostarosta předložil návrh OVS na výměnu plynového kotle. Současný plynový kotel Protherm (vlastní) v bytě pronajatému panu J.K. (uvedení do provozu 2002) není plně funkční. V 3/2021 byla provedena provizorní oprava z důvodu překlenutí topné sezóny a pro nedostupnost náhradních dílů (starý typ plynového kotle) byla provedena poptávka na nový kotel.

Rada po projednání **přijala usnesení č.739/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

nutnost výměny plynového kotle v BD Ďáblická 339/14 (pan J.K.), Praha-Ďáblice a nabídky oslovených firem:

- *Plynoservis Jílek s.r.o., Zenklova 12/60, Praha 8, IČO: 24222011, cena celkem vč. úpravy spal. cest 65.395,- Kč bez DPH,*
- *TD SERVIS spol. s.r.o., Řepčická 773/14, Praha 10, IČO: 60470364, cena celkem vč. úpravy spal. cest 62.700,- Kč bez DPH,*

- *PLYN PARTNER S.R.O., Zenklova 114, Praha 8 - Libeň, IČO: 06706878, cena celkem vč. úpravy spal. cest 66.315,- Kč bez DPH,*
- *CEOS s.r.o., U Masokombinátu 1242, Kosmonosy, IČO: 28524675, cena celkem vč. úpravy spal. cest cenová nabídka nedodána.*

II. souhlasí

s výběrem firmy TD SERVIS spol. s.r.o., Řepčická 773/14, Praha 10, IČO: 60470364, cena celkem vč. úpravy spalínových cest 62.700,- Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

08/70/21

Program na ZMČ č.18 dne 16.6.2021

Starosta společně s místostarostou předložili na RMČ návrh programu na zasedání ZMČ č.18, které se bude konat dne 16.6.2021.

Rada po projednání **přijala usnesení č.740/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

Program na zasedání ZMČ č.18 dne 16.6.2021 od 17:00 hodin v tomto znění:

- 1) Kontrola zápisu ZMČ č.17/2021*
- 2) Volný mikrofon*
- 3) Prezentace projektů v rámci „Participativního rozpočtu 2021“*
- 4) Žaloba FCC ČR (star.)*
- 5) Závěrečný účet za rok 2020 (star.)*
- 6) Rozpočtové opatření č.6/2021 – schválení (FV)*
- 7) Bytový dům Ďáblická – Hořínecká/V – prezentace projektu*
- 8) Informace radních a zastupitelů*
- 9) Diskuze*

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

09/70/21

Žádost o pronájem skleněných kolumbárních schránek

Tajemnice předložila na RMČ žádost na pronájem skleněných kolumbárních schránek. Na základě Usnesení rady ze dne 15.2.2016 č. 268/16/RMČ k pronajímání kolumbárních schránek žádá OVS o schválení výjimky pronájmu pro: paní V.H., paní E.K. a paní R.U..

Jmenované nemají trvalé bydliště v Ďáblicích ani prokazatelný dlouhodobější vztah k Ďáblicím, ale z celkového počtu 74 kolumbárních schránek je k dnešnímu datu obsazeno pouze 22. Z řad občanů s trvalým bydlištěm není o kolumbária zájem, preferovali by spíše hrobová místa. Cena dle platného ceníku je 2.900,- Kč/10 let/kolumbárium (1.800,- Kč nájemné + 1.100,- Kč služby).

Rada po projednání **přijala usnesení č.741/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádosti o pronájem skleněných kolumbárních schránek na veřejném pohřebišti v Praze Ďáblicích, Ďáblická 94.

Rada po projednání **přijala usnesení č.753/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o nájmu části pozemku ve vlastnictví MČ Praha-Ďáblice, parc.č. 1747/1 v k.ú. Ďáblice, o výměře 2,1 m², na dobu neurčitou k užívání a používání, za účelem umístění Z-BOXU – zařízení na výdej objednaného zboží pro subjekt: Zásilkovna s.r.o., se sídlem: Lihovarská 1060/12, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 28408306, za nájemné ve výši 500, - Kč + DPH měsíčně.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o nájmu části pozemku, která je přílohou tohoto usnesení. (4-0-0)

11/70/21

Revokace usnesení č.159/19/RMČ – Odstranění duplicitního vlastnictví na pozemku

Tajemnice informovala RMČ, že MHMP – Odbor evidence majetku, odd. sekretariátu zaslal souhlasná prohlášení týkající se pozemku parc.č. 585/8 v k.ú. Ďáblice. RMČ č.15 dne 19.6.2019 vydala usnesení č.159/19/RMČ, kterým pověřila starostu podpisem Dohody o narovnání vlastnického práva k tomuto pozemku, kterou připravil MHMP ve spolupráci s Katastrálním úřadem. K podpisům Dohody protistranou nikdy nedošlo z důvodu změny rozhodnutí o formě vypořádání ze strany Katastrálního úřadu. Proto je třeba toto usnesení revokovat a vydat po projednání s účastníky usnesení nové.

Rada po projednání **přijala usnesení č.743/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

Usnesení č.159/19/RMČ ze dne 19.6.2019 a vydává usnesení nové.

II. bere na vědomí

žádost z MHMP – Odbor evidence majetku, oddělení geodetických činností, Nám. Franze Kafky 1/16, 110 00 Praha 1, o zajištění podpisu Souhlasných prohlášení podle ust. § 66 vyhlášky č.357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) v platném znění, za účelem odstranění zápisu duplicitního vlastnictví na pozemku parc. č. 585/8 v k.ú. Ďáblice a podání návrhu na zápis vlastnického práva ve prospěch MČ Praha – Ďáblice do katastru nemovitostí.

III. pověřuje

starostu podpisem Souhlasných prohlášení. ÚKOL SPLNĚN

IV. pověřuje

tajemnici k podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

23.6. 2021

Podklady poslány ke kontrole a odsouhlasení na MHMP.

12/70/21

Participativní rozpočet

Místostarosta předložil na RMČ 13 návrhů projektů, které byly přihlášeny v rámci Participativního rozpočtu 2021 a seznámil s dalšími kroky. Ing. Tesař seznámil s možnostmi hlasování.

Rada po projednání **přijala usnesení č.744/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

předložené návrhy projektů v rámci Participativního rozpočtu:

- 1) Bosý chodníček v areál Komunitního centra Vlna
- 2) Ďáblický anděl
- 3) Ďáblický totem – rozšířené možnosti
- 4) Ďáblice z ptačí perspektivy
- 5) Geopark u ZŠ Ďáblice
- 6) Herní prvek pro nejmenší – Koničkově náměstí
- 7) Informační cedule s mapou Ďáblic k zastávkám MHD (Květnová, Ďáblice)
- 8) Přívětivý domov pro ptactvo a drobný hmyz – zahrada KC Vlna
- 9) Úprava živých plotů u vjezdu na křižovatky
- 10) Velkoplošná mapa Ďáblic s označením a popisem důležitých budov v obci
- 11) Vlna barevnější
- 12) Vstupní branka na hřiště ulny od Komunitního centra
- 13) Záhony cibulovin v centru obce

II. schvaluje

postup a podmínky pro vyhodnocení jednotlivých projektů laickou i odbornou veřejností.

III. pověřuje

sekretariát starosty, paní Markétu Köhlerovou, komunikací s veřejností, seznámením veřejnosti s pravidly hlasování a poté předložením výsledků hlasování na RMČ.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

23.6.2021

Hlasování běží na internetu, MČ doplnila možnost odevzdání hlasovacích lístků osobně na formuláři do připravených schránek ve vestibulu ÚMČ a v prostorách KC Vlna, distribuce mezi seniory.

Termín ukončení hlasování stanoven na 31.7.2021, bude zveřejněno v Ďáblickém zpravodaji.

13/70/21

Odpisový plán ZŠ

Tajemnice předložila na RMČ žádost ZŠ o schválení Odpisového plánu ZŠ. Jedná se vždy o zařazení nového majetku do účetnictví, jehož pořizovací hodnota je vyšší než 40.000,- Kč a tudíž se na tento majetek vztahují odpisy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.745/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

Odpisový plán ZŠ na rok 2021 (06-12/2021), který je přílohou usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

14/70/21

K žalobě FCC, s.r.o., o zaplacení 6.173.650,- Kč s příslušenstvím

Starosta předložil na RMČ informaci o průběhu soudního sporu se společností FCC.

Rada po projednání **přijala usnesení č.746/21/RMČ** v tomto znění:

II. konstatuje,

že kulturní komise zajistí při provozování pouťových atrakcí splnění podmínky dodržení veškerých bezpečnostních a dopravních nařízení, zajištění průjezdnosti ulice Kučerové, předání pozemků a zpětnou kontrolu při zajištění úklidu do 6.7.2021 a zkontroluje ukončení provozování atrakcí maximálně ve 20:00 hodin s tím, že provoz bude výhradně bez hudebních produkcí.

III. souhlasí

s umístěním 1 stánku při této akci s tím, že bude za jejich povolení uhrazen zábor v pokladně ÚMČ před zahájením akce.

(3-0-2) **ÚKOL SPLNĚN**

03/71/21

Žádost o schválení hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ

Starosta předložil na RMČ žádost ředitele ZŠ a MŠ Mgr. Josefa Buchala o schválení hospodářského výsledku z hospodářské činnosti za rok 2020.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 749/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

hospodářský výsledek z hospodářské činnosti Základní školy a mateřské školy, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17, IČO: 709 30 716 za období 01-12/2020 a jeho převedení ve výši 7.338,61 Kč do rezervního fondu školy.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

04/71/21

Dodatek č.3 ke Smlouvě o poskytnutí investiční účelové dotace – SK Ďáblice

Starosta předložil na RMČ návrh Dodatku č.3 ke Smlouvě o poskytnutí investiční účelové dotace, která byla uzavřena 14.6.2018.

Rada po projednání **přijala usnesení č.750/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem Dodatku č.3 ke Smlouvě o poskytnutí investiční účelové dotace a další spolupráci ze dne 14.6.2018 s SK Ďáblice, z.s., se sídlem: Kokořínská 400/34, Ďáblice, 182 00 Praha, IČO: 00550574, jejímž předmětem je oprávnění čerpat dotaci na dobu do 31.12.2023. Dodatek č.3 je přílohou usnesení.

II. pověřuje

starostu předložit návrh Dodatku dle odst. I. tohoto usnesení ke schválení na ZMČ.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

05/71/21

Objednávka studie – Pavilon a zahrada ZŠ Ďáblice

Místostarosta předložil na RMČ návrh objednávky na dokončení studie zahradního pavilonu ZŠ s plochou střechou v rozsahu 3 učeben, klubovny, kabinetu a zázemí včetně rozsahu zahradních úprav pavilonu. Práce budou objednány z důvodu široké znalosti problematiky, s ohledem na dříve provedené projekční práce (předchozí studie

užívání předmětu nájmu od 1.9.2021 je stanoveno dohodou stran na celkovou částku 40.000,- Kč měsíčně.

III. ukládá

FIO zajištění realizace dle tohoto usnesení.

IV. pověřuje

starostu uzavřením Dodatku č.2 ke Smlouvě č.128/2018, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

04/72/21

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – CETIN a.s.

Tajemnice předložila na RMČ ke schválení návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi společnostmi CETIN a.s. a MČ Praha-Ďáblice, jejímž předmětem je umístění podzemního komunikačního vedení.

Rada po projednání **přijala usnesení č.756/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností CETIN a.s., se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, v souvislosti s umístěním podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě - 2 ks ochranných HDPE trubek pro optické kabely včetně související infrastruktury na pozemku 65/1 a na pozemku 1562/51 umístění 1x rozvaděče ORU 9 SDF (Komunikační vedení a zařízení) v k.ú. Ďáblice, číslo stavby: „11010-095222, 0198/20 FTTH P-8, RD Bydlení Ďáblice, OK“ s tím, že MČ dostane při uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene jednorázovou náhradu ve výši 10.000,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.

(4-0-0)

05/72/21

Dešťovka – příspěvek občanovi na realizaci

Bod podřazen pod bod č.07/68/21 – usn.č.752/21/RMČ.

06/72/21

Výměna poškozených vstupních dveří (KC Vlna)

Místostarosta předložil návrh OVS na výměnu poškozených vstupních dveří v KC Vlna po vloupání (2 ks – nahlášeno na PČR a pojišťovnu). Z důvodu zajištění kompatibility se stávajícími prvky (zárubně, panty apod.) byla provedena poptávka přímo u dodavatele stavby.

Rada po projednání **přijala usnesení č.757/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

nutnost výměny poškozených vstupních dveří v KC Vlna a nabídku původního zhotovitele stavby, firmy Šulc a syn a.s., Na Strži 1702/65, Praha 4, IČO: 25681923, cena celkem 75.000,- Kč bez DPH.

II. souhlasí

s výběrem firmy Šulc a syn a.s., Na Strži 1702/65, Praha 4, IČO: 25681923, cena celkem 75.000,- Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(4-0-0)

07/72/21

Výměna plynového kotle vč. úpravy spalinových cest (Ďáblická 161/8)

Místostarosta předložil návrh OVS na výměnu plynového kotle. Současný plynový kotel Vaillant v bytě paní J.A. (uvedení do provozu 2010) není plně funkční. Byla provedena kontrola technikem – závěr: špatný primární výměník, kotel je nevhodně umístěn, má nedostatek vzduchu, častá aktivace hlásiče CO – podrobné informace viz mail p. Muk a montážní list - příloha. Byla provedena poptávka na nový kotel.

Rada po projednání **přijala usnesení č.758/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

nutnost výměny plynového kotle v BD Ďáblická 161/8 (paní J.A.) Praha-Ďáblice a nabídky oslovených firem:

- TD SERVIS spol. s.r.o., Řepčická 773/14, Praha 10, IČO: 60470364, cena celkem vč. úpravy spal. cest 66.550,- Kč bez DPH,
- PLYN PARTNER S.R.O., Zenklova 114, Praha 8 - Libeň, IČO: 06706878, cena celkem vč. úpravy spal. cest 73.238,- Kč bez DPH,
- Jikoterm, s.r.o., Bělehradská 1907/40, Praha 2, IČO: 24226441, cena celkem vč. úpravy spal. cest cenová nabídka nedodána.

II. souhlasí

s výběrem firmy TD SERVIS spol. s.r.o., Řepčická 773/14, Praha 10, IČO: 60470364, cena celkem vč. úpravy spal. cest 66.550,- Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(4-0-0)

08/72/21

Z-BOX – společnost Zásilkovna s.r.o.– Smlouva o nájmu části pozemku

Bod podřazen pod bod č.10/70/21 – usn.č.753/21/RMČ.

09/72/21

Rezignace předsedy přestupkové komise

Tajemnice podala na RMČ informaci o rezignaci Mgr. Petra T. LL.M. na předsedu přestupkové komise ke dni 31.7.2021.

Rada po projednání **přijala usnesení č.759/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

podanou rezignaci na funkci předsedy Komise pro projednávání přestupků ke dni 31.7.2021 od pana Mgr. Petra T., LL.M.

II. ukládá

starostovi vyhlásit výběrové řízení na předsedu Komise pro projednávání přestupků s předpokládaným nástupem ke dni 1.8.2021, nebo dle dohody.

(4-0-0)

10/72/21

Rozpočtové opatření č.7/2021

Starosta předložil na RMČ návrh rozpočtového opatření č.7/2021 zpracovaného finančním odborem.

Rada po projednání **přijala usnesení č.760/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 7 k rozpočtu MČ na rok 2021, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje předsedu FV

informovat o rozpočtovém opatření č. 7 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice.

(4-0-0)

11/72/21

Odměna řediteli ZŠ

Rada po projednání **přijala usnesení č.761/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

v souladu s ustanovením § 134 zákona číslo 262/2006 Sb., zákoník práce, odměnu Mgr. Bc. Josefu Buchalovi, řediteli Základní školy a mateřské školy, U Parkánu 17, Praha 8 – Ďáblice, a to ve výši 45.000,- Kč, která bude vyplacena ze mzdových prostředků MŠMT pro rok 2021.

II. ukládá

starostovi informovat ředitele ZŠ a MŠ.

(4-0-0)

12/72/21

Žádost ZŠ o čerpání z investičního fondu

ZŠ předložila žádost o schválení čerpání z investičního fondu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.762/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

čerpání z investičního fondu Základní školy a mateřské školy, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17, IČO: 70930716, na dofinancování akce OPPPR, s tím, že příspěvková organizace (ZŠ a MŠ) je povinna předložit vyúčtování tohoto čerpání, včetně celé dotace, finančnímu odboru ÚMČ ke kontrole do 31.8.2021.

(4-0-0)

13/72/21

Výběrové řízení – nákup nábytku do atrií ÚMČ

Místostarosta předložil návrh OVS na nákup nábytku do atrií ÚMČ. Typ popptávaného nábytku a materiál včetně barevného provedení je dle návrhu architekta celého původního projektu.

Rada po projednání **přijala usnesení č.763/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

cenové nabídky oslovených firem:

- *DECOFORM s.r.o., Biskupcova 1762/78, Praha 3 - Žižkov, IČO: 24206792, cena celkem vč. dopravy a montáže 86.341,- Kč bez DPH,*
- *Life & furniture s.r.o., Břenkova 2111/7, Plzeň, IČO: 29159547, cena celkem vč. dopravy bez montáže 110.998,- Kč bez DPH,*
- *FANTAZIE – bytové doplňky, s.r.o., Zákřejsova 579/2, Hradec Králové - Malšovice, IČO: 27533611, cena celkem 45.802,- bez DPH z důvodu toho, že nemají v nabídce židle Luxembourg.*

II. souhlasí

s výběrem firmy DECOFORM s.r.o., Biskupcova 1762/78, Praha 3 - Žižkov, IČO: 24206792, cena celkem vč. dopravy a montáže 86.341,- Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(4-0-0)

14/72/21

Informace radních a pro radní

Ing. Růžička:

- Závěr zjišťovacího řízení „Stavba 7552: Mladoboleslavská – Budovatelská“ – může mít významný vliv na životní prostředí, a proto podléhá posouzení podle zákona.

Ing. Hrdlička:

- úklid chodníků a zeleně – víkend 19.-20.6.2021, projednány stížnosti obyvatel, zjištěny doby nástupu úklidové firmy (7:15 hodin – bez techniky) a firmy na údržbu zeleně (AQIK - nástup 8:20 hodin),
- připravované uzavírky komunikací – Kostelecká od 12.7.2021 (instalace dopravního značení), Chřibská (od 1.8.2021), veřejnost bude informována – úřední deska, webové stránky, Ďáblický zpravodaj.

Konec: v 10:26 hod.

Zapisovatel: Markéta Kohlerová

Datum vyhotovení zápisu: 23.6.2021

Za ověřovatele: Ing. Tomáš Dvořák

Další jednání: 30.6.2021 od 15:00 hod