

Zápis z 79. jednání

Rady Městské části Praha-Ďáblice

konaného dne 4.10.2021 od 14:15 hodin

Zúčastnění: starosta Ing. Miloš Růžička, místostarosta Ing. Jan Hrdlička, radní: Ing. Ludvík Tesař Ph.D., Ing. Tomáš Dvořák (příchod ve 14:36 hod.) Mgr. Simona Dvořáková (příchod v 16:01 hod.), tajemnice Mgr. Renata Henych

Omluveni:

Hosté:

Program jednání:

1. Kontrola zápisu z RMČ č.78/2021 (taj.)
2. Ceník veřejného pohřebiště (místostar.)
3. Smlouva o potravinové pomoci (radní Mgr. Dvořáková)
4. Kontejnerové stání – Koničkově náměstí (místostar.)
5. Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo – Akcíz II. (místostar.)
6. Poptávka – šintování (místostar.)
7. Rozpočtové opatření č.9/2021 (star.)
8. Oprava bytu Ďáblická 160/4 (místostar.)
9. Měření hluku – objednávka (místostar.)
10. Zpracování arch. průzkumu – objednávka (místostar.)
11. Dodatek č.1 ke smlouvě o provedení uměleckého výkonu č.032/2020 (taj.)
12. Žádost o pronájem pozemku pro umístění skladového kontejneru pro lékařský provoz spol. ANGIO-CHIRURGIE s.r.o. (taj.)
13. Pronájem multifunkčního sálu – Školení porodních asistentek (taj.)
14. Výpůjčka chodby multifunkčního sálu – Výměnný bazárek SWAP (taj.)
15. Pronájem multifunkčního sálu – Škola tance (taj.)
16. FLOPP – snížení nájemného – parkování (místostar.)
17. Informace radních a pro radní

KONTROLA ÚKOLŮ

8/47/20

Aktualizace Řádu veřejného pohřebiště

Ceníky pro rok 2021 zůstanou ve stejné výši jako doposud a nový aktualizovaný ceník s účinností od 1. 1. 2022 předloží OVS ke schválení RMČ během června 2021.

ÚKOL TRVÁ

4.8.2021

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím místostarosty návrh Ceníku veřejného pohřebiště pro rok 2022. Podle doporučení RMČ bude finalizována varianta se stávající výší nájemného za hřbitovní místa a s reálnými cenami za služby spojené s údržbou hřbitova (mimo „velkých zásahů na údržbu vzrostlých stromů“).

4.10.2021

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím místostarosty návrh Ceníku veřejného pohřebiště pro rok 2022 včetně plánu oprav na rok 2022. V souladu s požadavky kontrolního výboru ZMČ (2020) jsou odděleny náklady na pronájem a údržbu a

odstupňovány kategorie velikostí hrobů podle skutečného záboru. OVS dále navrhuje nejdéle k datu 1.1.2022 zajistit služby hrobníka a údržbu hřbitova od společnosti „Správa pražských hřbitovů“. Jediná tato společnost je schopna zajistit obě služby.

Rada po projednání přijala usnesení č. 812/21/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Vnitřní předpis č.11/2021 – Ceník pronájmů hrobů a kolumbárních schránek na hřbitově v MČ Praha-Ďáblice, který je přílohou Vnitřního předpisu č.6/2020 – Řád veřejného pohřebiště.

II. pověřuje

starostu podpisem Vnitřního předpisu č.11/2021, který je přílohou usnesení.

III. bere na vědomí

- *cenovou nabídku na údržbu hřbitova od společnosti Správa pražských hřbitovů,*
- *cenovou nabídku na služby hrobníka pro d'áblický hřbitov ve správě MČ Praha-Ďáblice od Správy pražských hřbitovů.*

IV. pověřuje

OVS k vedení jednání směřujících k finalizaci smlouvy na údržbu hřbitova a služby hrobníka a předložení finálního návrhu smlouvy na jednání RMČ.

(4-0-0)

21/57/20

Pronájem pozemku parc.č.1698/2 – informace

Na RMČ byla předložena informace o zájmu paní Ing. L.J. o dlouhodobý pronájem pozemku parc.č.1698/2 v k.ú. Ďáblice a uzavření nájemní smlouvy.

Rada po projednání **přijala usnesení č.610/20/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o zájmu o pronájem pozemku parc.č.1698/2 v k.ú. Ďáblice.

II. pověřuje

OVS zjištěním detailů podmínek pronájmu a přípravou kroků vedoucích k uzavření nájemní smlouvy.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

20.1.2021 - OVS informoval radní, že do konce ledna budou vytyčeny hranice pozemku a následně dojde k oplocení pozemku. Místostarosta vyzve žadatele k přípravě příloh nájemní smlouvy.

17.3.2021 - Dne 30.3.2021 je naplánována schůzka a jednání na místě s Povodím Labe a vodoprávním úřadem v rámci místního šetření na Blatech. Při té příležitosti budou konzultovány možné způsoby.

14.4. 2021 - Zájemce prověřil možnost oplocení. Není možno oplotit celé – aktivní pásmo 100leté vody. Zájemce chce pronajmout pozemek za snížené nájemné po dobu, po kterou nebude možné pozemek oplotit. Proběhne další jednání.

4.8. 2021 - Žadatel má stále zájem o pronájem pozemku a v září bude připraven k dalšímu jednání.

04/68/21

Oprava bytu U Parkánu 18/9

Místostarosta předložil na RMČ podklady zpracované OVS a cenové nabídky na opravu bytu v přízemí u severního štítu objektu – byt č.1 v 1.NP v BD U Parkánu 18/9. Opravy

(zeď – výskyt plísně, podlahy), výměny (staré spotřebiče, pracovní deska, posuvné plastové dveře), sjednocení (osvětlení) atd. Byt by měl být od 6/2021 předán do užívání.

Rada po projednání přijala usnesení č.721/21/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o tom, že oprava bytu č.1 v 1.NP v BD U Parkánu 18/9 bude probíhat až po provedení odvodnění před severní štítovou stěnou.

II. pověřuje

OVS předložením zrevidovaného výkazu výměr, včetně části odvodnění, před zahájením výběrového řízení na výběr dodavatele/dodavatelů pro plánované práce.

III. pověřuje

místostarostu předložením plánu na zamezení přítoku dešťových vod k základům u severního štítu objektu.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

2.6. 2021 - Provedena kontrola. Odstraněna nevhodná zeleň, poptány práce na odstranění omítky s nepropustným venkovním nátěrem. Zpracováváno řešení odvodu dešťových vod (zasakování do zeleně u parkoviště). Zhotovení sondy – zjištění úrovně základové spáry.

30.6.2021 - Prostory nejsou vhodné k dlouhodobému bydlení, po opravách možné využití jako dočasné náhradní bydlení. Probíhá příprava objednání stavební sondy základů.

14.7.2021 – Odstranění spodní části omítky do výšky cca 1 m by mělo proběhnout v týdnu od 19.7.2021 Čekáme na vyhotovení cenových nabídek na úpravu odvodu dešťových vod.

23.6.2021 se v 8:20 hodin odpojil starosta Ing. Miloš Růžička

6.9.2021–Objednán průzkum vlhkosti, proběhlo šetření na místě a odebrán vzorek omítek. Zpracovatel předloží výsledky do 30.9.2021 s návrhy dalšího postupu řešení.

20.9.2021 - Vyžádán oponentní názor vyžádán vč. sondy do základů.

03/77/21

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – ČEZ Distribuce, a.s.

Na RMČ předložila tajemnice ke schválení návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi ČEZ Distribuce, a.s. a MČ Praha-Ďáblice, jejímž předmětem je stavba elektroenergetického nadzemního vedení distribuční soustavy „Venkovní vedení VVN 110 kV“ – přeložení stávajícího vedení distribuční soustavy pro pozemek parc.č. 1619/15 v k.ú. Ďáblice.

Rada po projednání **přijala usnesení č.791/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene v souvislosti s přeložkou stávajícího vedení distribuční soustavy se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmoky, IČO: 257025566, jejímž předmětem je zřízení a vymezení věcného břemene pro vybudování – přeložení stávajícího zařízení distribuční soustavy – Venkovní vedení VVN 110 kV – IZ-12-6001735/VB/103“, číslo stavby: „V409/419-Smyčka PSE“ na pozemku parc.č. 1619/15 v k.ú. Ďáblice, ve vlastnictví MČ Praha-Ďáblice, s tím, že MČ dostane na bankovní účet při uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene jednorázovou náhradu ve výši 10.000,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

20.9.2021 – Smlouva je u protistrany k podpisu a kompletaci.

04/77/21

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – ČEPS, a.s.

Na RMČ předložila tajemnice ke schválení návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi společnostmi ČEPS, a.s. a MČ Praha-Ďáblice, jejímž předmětem je stavba elektroenergetického nadzemního vedení přenosové soustavy označené „V409/719-smyčka PSE“ pro pozemek parc.č. 1615/5 v k.ú. Ďáblice o velikosti 4 m². Na ČEPS bylo prověřeno, že projednávané věcné břemeno není v kolizi s plánovanou cyklostezkou, protože již nyní tudy vede polní cesta a při povolování staveb typu cyklostezka musí být zachováno, že na pozemcích pod vedením VN nesmí být umístěny stavby a stromy vyšší než 3 m.

Rada po projednání **přijala usnesení č.792/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEPS, a.s., se sídlem: Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, IČO: 25702556, jejímž předmětem je zřízení a vymezení věcného břemene pro vybudování – stavba elektroenergetického nadzemního vedení přenosové soustavy – „V409/419 – smyčka PSE, na pozemku parc.č. 1615/5 v k.ú. Ďáblice, ve vlastnictví MČ Praha-Ďáblice, s tím, že MČ dostane při uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene jednorázovou náhradu ve výši 10.000,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

20.9.2021 – Smlouva je u protistrany k podpisu a kompletaci.

02/78/21

Souhlas s přijetím účelově vázaného daru pro ZŠ

Prostřednictvím starosty předložil ředitel ZŠ Mgr. Josef Buchal žádost o přijetí účelově určeného finančního daru pro ZŠ a MŠ, který je určený na hrazení obědů pro 4 žáky ze sociálně slabých rodin.

Rada po projednání **přijala usnesení č.802/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

s přijetím účelově určeného finančního daru pro ZŠ a MŠ, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17, od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4140 00 Praha 4, IČO: 24231509, v rámci jejího charitativního projektu „OBĚDY PRO DĚTI“, ve výši 7 672,- Kč, k uhrazení stravného ve školní jídelně pro 4 žáky ve školním roce 2021/2022 a to takto:

- finanční částka pro rok 2021 ve výši 7.672,- Kč bude ZŠ zaslána po podpisu 1.darovací smlouvy (pro období do 31.12. 2021),*
- finanční částka pro rok 2022 ve výši 17 399,- Kč bude ZŠ zaslána po podpisu 2. darovací smlouvy (pro období od 1.1. 2022 do 30.6. 2022).*

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

03/78/21

Tragická událost dne 15.9.2021 v Koryčanech – uvolnění finanční částky

Starosta informoval RMČ o tragické události dne 15.9.2021 v Koryčanech, kdy při zásahu zahynuli dva dobrovolní hasiči a další dva byli zraněni. Rada MČ Praha 19 na základě této události vyzvala ostatní MČ a obce, aby zvážily svoji účast na sbírce pro rodiny obětí. Rada vyjadřuje tímto nejhlubší soustrast rodinám zesnulých.

Rada bezprostředně po sdělení této události a po projednání **přijala usnesení č. 803/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uvolnění finanční částky ve výši 20 000,- Kč jako pomoc postiženým touto tragickou událostí.

II. ukládá

FIO poukázat finanční částku dle odst. I. tohoto usnesení na bankovní účet zřízený Charitou Kroměříž ve spolupráci s městem Koryčany pro veřejnou sbírku pro osoby zasažené výbuchem v Koryčanech.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

04/78/21

Dodatek č.1 k Pracovnímu řádu

Na RMČ tajemnice předložila Dodatek č.1 k Pracovnímu řádu, kterým se upravuje pouze Část 4. – Délka a využití pracovní doby s ohledem na dodržení zásad BOZP.

Rada po projednání **přijala usnesení č.804/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Vnitřní předpis č.8/2021 – Dodatek č.1 k Pracovnímu řádu (Vnitřní předpis č.11/2019).

II. pověřuje

starostu podpisem Dodatku č.1 k Pracovnímu řádu, který je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

05/78/21

Ukazatel rychlosti – Šenovská

Místostarosta předložil na RMČ 3 cenové nabídky z celkem 7 oslovených firem na ukazatele rychlosti se zobrazením registrační značky automobilů, které plánuje městská část umístit na Šenovskou ulici. Na příští jednání RMČ místostarosta předloží porovnání produktu, možnosti dokoupení doplňkových modulů, možnost využívání dat apod., případně cenové nabídky na dodávku včetně projednání s Policií ČR a získáním povolení od Správního úřadu.

06/78/21

Finanční dar sdružení Kroužku PP, z.s. pro rok 2021

Na základě jednání o finanční podporu požádal FIO prostřednictvím tajemnice o schválení daru pro Kroužek PP, z.s. (Spolek florbal ZŠ Dáblice). Rozpočtově kryto.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 805/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

finanční dar pro Kroužek PP, z.s., se sídlem: Hronovská 363, 190 00 Praha 9 – Letňany, IČO: 06784062 ve výši 20 000,- Kč.

II. pověřuje

starostu podpisem Darovací smlouvy.

III. ukládá

FIO zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

07/78/21

Chřibské domy, s.r.o. – příprava Smlouvy o spolupráci

Rada po projednání **přijala usnesení č. 806/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci místostarosty o jednání s investorem, společností Chřibské domy, s.r.o., se sídlem: Harmonická 1384/13, 158 00 Praha 5 – Stodůlky, IČO: 08684928 ohledně přípravy Smlouvy o spolupráci, týkající se výstavby 5 řadových domů v ulici Chřibská.

II. pověřuje

místostarostu dalšími kroky ve věci přípravy Smlouvy o spolupráci.

(5-0-0) ÚKOL TRVÁ

08/78/21

Demografická studie

MČ Praha-Ďáblice objednala demografickou studii „Dosavadní demografický vývoj a prognóza budoucího vývoje Městské části Praha-Ďáblice do roku 2040“ u RNDr. Tomáše Fialy, CSc., který pro MČ Praha-Ďáblice již zpracovával demografickou studii v roce 2014. RNDr. Fiala představil radním návrh nově zpracované demografické studie ve fázi rozpracovanosti a zodpověděl dotazy přítomných. Data budou doplněna na základě připomínek.

9/78/21

Organizační řád

Na RMČ předložila tajemnice aktualizaci Organizačního řádu z 30.10.2017. Na základě kontrolního auditu 2021 byly nalezeny nesrovnalosti se současnou legislativou.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 807/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Vnitřní předpis č.9/2021 – Organizační řád, kterým se ruší Organizační řád z 30.10.2017.

II. pověřuje

starostu podpisem Vnitřního řádu č. 9/2021, který je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

10/78/21

Pronájem multifunkčního sálu

Finanční odbor obdržel od p. Ničové poptávku na dlouhodobý pronájem prostor v multifunkčním sálu. Jedná se o Školu tance pro veřejnost, kterou organizuje paní D.H., bytem Praha Ďáblice. Kurz by probíhal od října 2021 do března 2022, vždy v neděli od 18:00 do 20:00 hodin.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 808/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se záměrem pronajmout v budově čp 1104/13 – Multifunkční dům, v Praze-Ďáblicích, Osinalická 1104/13, k.ú. Ďáblice, sál a přilehlé prostory (vestibul, foyer), včetně vybavení, o výměře 321 m², dle platného ceníku a podmínek pronájmu společenského sálu, od 1.10.2021.

II. ukládá

Finančnímu odboru vypsát záměr o pronájmu.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

4.10.2021

Pronájem multifunkčního sálu – Škola tance pro veřejnost

Rada po projednání **přijala usnesení č. 824/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o pronájmu v budově čp. 1104/13 – Multifunkční dům, v Praze-Ďáblicích, Osinalická 1104/13, k.ú. Ďáblice, sál a přilehlé prostory (vestibul, foyer), včetně vybavení, o výměře 321 m², dle platného ceníku a podmínek pronájmu společenského sálu od 1.10.2021, pro paní D.H. od 17.10.2021 do 31.12.2021 za částku 605,- Kč/hodina vč. DPH.

II. pověřuje

starostu podpisem Smlouvy o pronájmu.

(4-0-0)

11/78/21

Podpisový řád a podpisové vzory

Na RMČ předložila tajemnice aktualizaci Podpisového řádu z 6.10.2015. Na základě kontrolního auditu 2021 byly nalezeny nesrovnalosti se současnou legislativou.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 809/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Vnitřní předpis č.10/2021 – Podpisový řád, vč. podpisových vzorů, kterým se ruší Podpisový řád z 6.10.2015.

II.pověřuje

starostu podpisem Vnitřního řádu č. 10/2021.

(4-0-1) ÚKOL SPLNĚN

12/78/21

Výběrové řízení – Výsadba stromů

Na RMČ předložil místostarosta návrh na vypsání výběrového řízení na výsadbu nových stromů ve vtypovaných lokalitách. Odhadovaný objem prací do 1,5 mil. Kč.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 810/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na akci: „Výsadba stromů 2021“.

II. pověřuje

Ing. Šišku realizací výběrového řízení.

III. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Jan Hrdlička, Mgr. Renata Henych, Ing. Krejzová. Náhradník: Kateřina Dohnalová.

IV. pověřuje

FIO k podání výpovědi pachtovních smluv na pozemky starých cest parc. č.1729/69 a 1729/492 z důvodu připravované výsadby alejí.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

4.10. 2021 - Připravuje se finalizace rozsahu výsadby pro vyhlášení výběrového řízení.

13/78/21

Dodatek Smlouvy o dílo – Akcíz II

Na RMČ předložil místostarosta informaci o přípravě Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo na akci: Bytový dům Akcíz v Praze-Ďáblicích. Změnové listy týkající se této investiční akce byly přiloženy v podkladech.

Rada po projednání **přijala usnesení č.811/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

nutnost přípravy Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo se společností PRAGOTRADE spol. s.r.o., se sídlem Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery – Humny, IČO: 16189612 týkající se investiční akce: „Bytový dům Akcíz v Praze-Ďáblicích“.

II. bere na vědomí

informaci, že smluvní cena za zhotovení díla bude navýšena a termín dokončení bude posunut dle přiložených změnových listů.

III. pověřuje

místostarostu společně s administrátorem Ing. Pumprem přípravou Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo, jehož předmětem bude úprava smluvní ceny díla a termínu dokončení v rozsahu dle znění změnových listů.

IV. ukládá

místostarostovi předložit návrh Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo, jehož nedílnou součástí bude položkový rozpočet, na další jednání RMČ ke schválení.

(5-0-0)

4.10.2021

Na RMČ předložil místostarosta návrh Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo na akci: Bytový dům Akcíz v Praze-Ďáblicích. Změnové listy týkající se této investiční akce byly schváleny na RMČ č.78/2021.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 815/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

stanoviska TDS a souhlasná vyjádření TDS a projektanta ke změnovým listům a návrhu Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo se společností PRAGOTRADE spol. s.r.o., se sídlem: Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery – Humny, IČO: 16189612 týkající se investiční akce: „Bytový dům Akcíz v Praze-Ďáblicích“, který byl připraven Ing. Pumprem.

II. schvaluje

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo se společností PRAGOTRADE spol. s.r.o., se sídlem Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery – Humny, IČO: 16189612 týkající se investiční akce: „Bytový dům Akcíz v Praze-Ďáblicích“, jehož nedílnou součástí je položkový rozpočet.

III. pověřuje

starostu podpisem Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo.
(4-0-0)

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 4.10.2021

01/79/21

Kontrola zápisu z RMČ č.78/2021 (taj.)

02/79/21

Ceník veřejného pohřebiště

Bod podřazen pod bod č. 08/47/20 – usn. č.812/21/RMČ

Mgr. Dvořáková – příchod v 16:01 hodin.

03/79/21

Smlouva o potravinové pomoci

Na RMČ předložila radní Mgr. Dvořáková Smlouvu o potravinové pomoci. Od Potravinové banky odebíráme pro potřebné občany potravinovou pomoc dlouhodobě. Do této doby zajišťovala zprostředkování potravinové pomoci pracovnice sociální komise paní Lýdie Veselá, neboť nebylo možné odebírat potravinovou pomoc přímo městskými částmi. Nyní je již možné uzavřít smlouvu přímo s městskou částí. Po zjištění u jiných malých městských částí bylo navrženo, aby pro zajišťování převzetí potravinové pomoci, výdej a evidenci byla uzavřena příkazní smlouva s paní Michaelou Ničovou.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 813/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o potravinové pomoci s Potravinovou bankou Praha a Středočeský kraj, z.s., Toužimská 8756/C4, 190 00 Praha 9, IČO: 26558491, jejímž předmětem je poskytování bezplatné dodávky potravin pro osoby v tísni. MČ Praha-Ďáblice se zavazuje zaplatit roční režijní poplatek Potravinové bance Praha a Středočeský kraj, z.s., ve výši 3 000,- Kč včetně DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o potravinové pomoci, která je přílohou tohoto usnesení.

III. pověřuje

tajemnici k přípravě dodatku k Příkazní smlouvě s MgA. Michaelou Ničovou k vykonávání činností souvisejících s plněním Smlouvy o potravinové pomoci (5-0-0)

04/79/21

Kontejnerové stání – Koníčkově náměstí, ulice Statková

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím místostarosty Ing. Hrdličky cenové nabídky na kontejnerová stání ve vybrané lokalitě Koníčkově náměstí a v ulici Statková. Porovnání cenových nabídek od různých dodavatelů proběhlo již v roce 2020, podklady na RMČ č.38 z 29.4.2020. Jediná firma ASACONT s.r.o. nabízí aretační systém popelnic, který MČ požadovala. Z poptávaných 3 firem měla vybraná firma ASACONT s.r.o. zároveň i nejnižší cenovou nabídku. Pro lokalitu Koníčkově náměstí bude pořízena varianta s plechovou zástěnou.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 814/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

oslovení firmy ASACONT s.r.o., se sídlem Lažany 93, Lažany, IČO: 08712336, z důvodů nabídky požadovaného aretačního systému, pokračujícího sjednocování kontejnerových stanišť a v návaznosti na výběrové řízení z roku 2020, kdy firma ASACONT s.r.o., podala nejvýhodnější cenovou nabídku.

II. bere na vědomí

jednotlivé cenové nabídky na stanoviště tříděného odpadu na Koníčkově náměstí (kovová zástěna) a ulici Statková od firmy ASACONT s.r.o., cena celkem 112.680,- Kč bez DPH (cena vč. aretačního systému a zástěny).

III. souhlasí

s jednotlivými cenovými nabídkami:

- *Koníčkově náměstí, cena celkem 58.340,- Kč bez DPH*
- *ulice Statková, cena celkem 54.340,- Kč bez DPH.*

IV. ukládá

FIO provedení rozpočtového opatření k zajištění potřebných prostředků z finanční rezervy MČ.

V. pověřuje

starostu podpisem objednávek-

(5-0-0)

05/79/21

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo – Akcíz II.

Bod podřazen pod bod č.13/78/21 – usn. č. 815/21/RMČ

06/79/21

Poptávka – šintování

Místostarosta podal na RMČ informaci o tom, že OVS poptává od srpna 2021 opakovaně šintování chodníků a oslovuje odborné firmy, které by mohly tuto službu nabídnout. V současné době všechny oslovené firmy – Pražské služby, Bonsoft, Prostor – z kapacitních důvodů poptávky odmítají. OVS pokračuje s vyhledáváním a prověřováním potenciálních dodavatelů.

07/79/21

Rozpočtové opatření č.9/2021

Starosta předložil na RMČ návrh rozpočtového opatření č.9/2021 zpracovaného finančním odborem.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 816/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 9 k rozpočtu MČ na rok 2021, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje předsedu FV

informovat o rozpočtovém opatření č. 9 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Řáblice.

(5-0-0)

08/79/21

Oprava bytu Řáblická 160/4

Na RMČ předložil OVS prostřednictvím místostarosty Ing. Hrdličky cenové nabídky na opravu bytu Řáblická 160/4 (P.T.). Jedná se o opravu elektrických rozvodů (původní v hliníku), rozvodů vody, úprava stěn, výměna sanity. Rozpočtově kryto z VHČ.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 817/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

nutnost opravy bytu a nabídky oslovených firem:

- *David Němec, Na Výtoni 706/10, Praha 2 – Nové Město, IČO: 61036960, cena celkem 415.476,80 Kč s DPH,*
- *Miroslav Pompa, U Parkánu 24/3, Praha 8, IČO: 49375016, cena celkem 468.317,- Kč s DPH.*
- *Stavební a inženýrská činnost – RENO s.r.o. Donovalská 2222/31, Praha 4 – Chodov, IČO: 25649256, z důvodu naplnění kapacity nemají zájem.*

II. souhlasí

s výběrem firmy David Němec, Na Výtoni 706/10, Praha 2 – Nové Město, IČO: 61036960, cena celkem 415.476,80 Kč s DPH.

III. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(5-0-0)

09/79/21

Měření hluku – objednávka

Na RMČ předložil místostarosta Ing. Hrdlička cenovou nabídku na měření hluku a intenzity dopravy od Ing. Josefa Drahoty, která navazuje na již zpracované monitoringy hluku v chráněném venkovním prostoru stavby ze silničního provozu v Řáblicích z roku 2017 a 2019. Součástí předložené cenové nabídky budou výstupy – zpráva-protokol, měření proběhne na 7 místech ve 2 dnech.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 818/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

*cenovou nabídku na měření hluku a intenzity dopravy – monitoring hluku v chráněném venkovním prostoru stavby ze silničního provozu (místo: Kněževes – Praha-Ďáblice) od Ing. Josefa Drahoty, J*D*S Životní prostředí – sekce hluku, se sídlem: Na Staré silnici 194, 252 68 Kněževes, IČO: 13776096 a požaduje doplnění 1 měřicího místa na Ďáblické ulici.*

II. pověřuje

místostarostu aktualizací cenové nabídky ze strany dodavatele a její předložení na příští jednání RMČ, z důvodu rozšíření měření hluku z původních 6 na 7 míst.

(5-0-0)

10/79/21

Zpracování arch. průzkumu – objednávka

Na RMČ předložil místostarosta Ing. Hrdlička cenovou nabídku na zpracování výzkumu navazujícího na provedené terénní práce záchranného archeologického výzkumu v Praze-Ďáblicích, lokalita výstavba BD Akcíz II., a jehož celkový rozsah ovlivnilo množství nálezů.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 819/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

cenovou nabídku na provedení zpracování záchranného archeologického výzkumu – Bytový dům Akcíz od společnosti Archeo Pro o.p.s., se sídlem: Zlatnická 1122/11, 110 00 Praha 1, IČO: 27448657 za částku 78.800,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu podpisem objednávky.

(5-0-0)

11/79/21

Dodatek č.1 ke smlouvě o provedení uměleckého výkonu č.032/2020

Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím tajemnice návrh Dodatku č.1 ke smlouvě o provedení uměleckého výkonu č.032/2020 ze dne 26.2.2020. Jedná se o změnu termínu koncertního vystoupení Ivana Mládka – Banjo band v novém termínu 22.10.2021 v 19:30 hodin. Dříve se vystoupení v důsledku vládních opatření (pandemie Covid-19) nemohlo uskutečnit.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 820/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Dodatek č.1 ke Smlouvě o provedení uměleckého výkonu č.032/2020 ze dne 26.2.2020.

II. pověřuje

starostu uzavřením tohoto Dodatku č.1, který je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0)

12/79/21

Žádost o pronájem pozemku pro umístění skladového kontejneru pro lékařský provoz spol. ANGIO-CHIRURGIE s.r.o.

Na RMČ byla předložena tajemnicí ÚMČ opětovná žádost o pronájem 16 m² pozemku pro umístění skladového kontejneru pro lékařský provoz spol. ANGIO-CHIRURGIE s.r.o., se sídlem: Nad Akcízem 1032/1, 182 00 Praha 8 Ďáblice, IČO: 06196306.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 821/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

neschvaluje

pronájem 16 m² pozemku (parc.č. 608/1 nebo 608/25 v k.ú. Ďáblice) pro umístění skladového kontejneru pro lékařský provoz spol. ANGIO-CHIRURGIE s.r.o., se sídlem: Nad Akcízem 1032/1, 182 00 Praha 8 Ďáblice, IČO:06196306.

(5-0-0)

13/79/21

Pronájem multifunkčního sálu – Školení porodních asistentek

Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím tajemnice žádost o pronájem multifunkčního sálu pro školení porodních asistentek.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 822/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

cenu krátkodobého pronájmu multifunkčního sálu v Multifunkčním domě č.p. 1104/13, ul. Osinalická, za účelem pořádání akce: „Školení porodních asistentek“, kterou organizuje Holistické vzdělávání porodních asistentek z.s., zastoupený předsedkyní – Annou Kohutovou, Petřvaldská 446/47a, Šumbark, 736 01 Havířov, IČO 08072582, ve dnech 16.-17.10. 2021, od 9–18 hodin, v rozsahu 18 hodin za částku 5.400,- Kč vč. DPH.

II. pověřuje

Finanční odbor zajištěním pronájmu a vystavením faktury.

(5-0-0)

14/79/21

Výpůjčka chodby multifunkčního sálu – Výměnný bazárek SWAP

Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím tajemnice žádost o bezplatnou výpůjčku chodby multifunkčního sálu pro pořádání bazárku SWAP v době konání školení porodních asistentek.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 823/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

výpůjčku chodby multifunkčního sálu v Multifunkčním domě č.p. 1104/13 ul. Osinalická, za účelem pořádání akce: „Výměnný bazárek SWAP“, který organizuje KC Vlona, z.ú., se sídlem: Osinalická 1069/26, 182 00 Praha 8 Ďáblice, IČO: 06010938, 16.-10. 2021, od 14:00–18:00 hodin.

II. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o výpůjčce.

(5-0-0)

15/79/21

Pronájem multifunkčního sálu – Škola tance

Bod podřazen pod bod č. 10/78/21 – usn. č. 824/21/RMČ

16/79/21

FLOPP – snížení nájemného – parkování

Na RMČ předložil Finanční odbor prostřednictvím místostarosty Ing. Hrdličky žádost o snížení nájemného pro firmu FLOPP CZ, s.r.o., za užívání pozemku pro parkování. Vyhrazená stání není možné užívat z důvodu probíhajících dopravních omezení spojených se stavbou bytového komplexu „Pod Ďáblickou Hvězdárnou“.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 825/21/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost o snížení nájemného pro společnost FLOPP CZ s.r.o., z důvodu omezení možnosti parkování před prodejnou po dobu výstavby bytového komplexu „Domy Pod Ďáblickou Hvězdárnou“.

II. schvaluje

Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. SML 061/2020 se společností FLOPP CZ, s.r.o., se sídlem: Květnová 570/50, 182 00 Praha 8 Ďáblice, jehož předmětem je prodloužení trvání smlouvy do 31.5.2023 a odpuštění nájemného od 1.října 2021 do 31. května 2022.

III. pověřuje

starostu uzavřením Dodatku č.1 ke SML 061/2020.

(5-0-0)

17/79/21

Informace radních a pro radní

Ing. Růžička

- připravovaná beseda s občany v listopadu 2021, kde budou hlavními tématy odvodnění, odhlučnění a doprava (tzv. severní obchvat).

Ing. Hrdlička

- Otevřená města z.s. – změny v uspořádání spolku, Spolek navrhl zvýšení členských poplatků pro rok 2022 – pro obce do 10000 obyvatel bude roční poplatek 3,- Kč za 1 obyvatele. MČ Praha-Ďáblice hlasovala proti takovému postupu Odhlasováno bylo zvýšení poplatků.

Konec: v 19.05 hod.

Zapisovatel: Markéta Kohlerová

Datum vyhotovení zápisu: 4.10.2021

Za ověřovatele: Ing. Tomáš Dvořák

Příští jednání: pondělí 18.10.2021 ve 14:00 hod