

Zápis z 8. jednání

Rady Městské části Praha – Ďáblice

konaného dne 27.2.2019 od 13:00 hodin

Zúčastnění: místostarosta Ing. Jan Hrdlička, radní: Ing. Tomáš Dvořák, Mgr. Simona Dvořáková, Ing. Ludvík Tesař, tajemnice Mgr. Renata Henych

Omluven: starosta Ing. Miloš Růžička

Hosté:

Program jednání:

1. Kontrola zápisu z RMČ č.7/2019 (taj.)
2. VŘ – Letní a zimní údržba (místostar.)
3. Žádost ZŠ – revokace usnesení č. 55/19/RMČ a nové usnesení (taj.)
4. Souhlas s dělením a scelováním pozemků (místostar.)
5. Změna v odměňování zastupitelů (star.)
6. Smlouva o zřízení věcného břemene – PREdistribuce, a.s. (taj.)
7. Parkování u prodejny FLOPP CZ, s.r.o. (taj.)
8. VŘ – kontejnerové stání + oprava chodníku u MŠ (taj.)
9. Čerpání investiční rezervy HMP– revokace usnesení (star.)
10. Grant – podpora sociálních služeb z OPZ na území hl. m. Prahy (star.)
11. Odpisový plán majetku MČ pro rok 2019 (star.)
12. Žádost o nájem bytu U Parkánu č.p.18 (FIO)
13. Bytový dům Akcíz, změna rozsahu (místostar.)
14. Informace radních a pro radní

Program zasedání byl schválen všemi hlasy

KONTROLA ÚKOLŮ

7/100/18

Výsadba stromové linie-rekreační louka U Hvězdárny

Rada po projednání **přijala usnesení č.894/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se záměrem výsadby stromové linie v oblasti rekreační louky U Hvězdárny (JZ) v k.ú. Ďáblice.

II. pověřuje

starostu předložením potřebné dokumentace k projednání RMČ.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ** (bude vysazeno ve vhodném vegetačním období)

28.11.2018

Starosta informoval o připravované spolupráci s HMP.

8/106/18

Obytný soubor Pod d'áblickou hvězdárnou – informace starosty

Rada po projednání **přijala usnesení č.951/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

bere na vědomí

informaci starosty o aktuální úpravě projektu „Obytný soubor Pod d'áblickou hvězdárnou“ a o přípravě Smlouvy o spolupráci.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

8.10.2018

Starosta předloží zprávu o případných úpravách projektu a návrh Smlouvy o spolupráci.

21.11.2018

Místostarosta informoval RMČ o přípravě prezentace pro občany.

28.11.2018

MČ požádala společnost Moravská stavební – INVEST, a.s. (zadavatel studie) o prezentaci pro veřejnost. Prezentace se uskuteční dne 10.12. 2018 v 18.30hod v sálu nového OD.

ÚKOL SPLNĚN

12.12.2018

Dne 10.12.2018 proběhla v sále nového OD prezentace projektu pro veřejnost. Připravuje se finální verze smlouvy o spolupráci. MČ zajišťuje cenový odhad – znalecký posudek – částí pozemků k pozdějšímu odprodeji. Předpokládaný termín vyhotovení nejdříve ve 2.polovině ledna 2019. Poté bude smlouva finalizována a předložena na nejbližší následné zastupitelstvo MČ.

23.1.2019

Na RMČ předložen návrh Smlouvy o investiční činnosti a vzájemné spolupráci se společností M Ďáblická s.r.o., včetně všech příloh.

Rada po projednání **přijala usnesení č.61/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. doporučuje

uzavření Smlouvy o investiční činnosti a vzájemné spolupráci se společností M Ďáblická, s.r.o., se sídlem: třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 29135478.

II. pověřuje

místostarostu k předložení návrhu Smlouvy ke schválení ZMČ.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

3/110/18

Česká pošta – nájemní smlouva

Rada po projednání **přijala usnesení č.991/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Nájemní smlouvy se společností Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČ: 47114983, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor sloužících k podnikání o výměře 149 m², které se nacházejí v multifunkčním obecním domě Ďáblice, Osinalická 1104/13, Praha-Ďáblice, na pozemku parc. č. 606 v k.ú. Ďáblice, za částku 79,20 Kč/m²/měsíc, tj. 11.801,- Kč za prostor měsíčně. Nájemné je osvobozeno od DPH. Roční nájemné činí 141.612,- Kč.

II. pověřuje

starostu podpisem Nájemní smlouvy.

(3-0-0)

5.11.2018

Tajemnice informovala RMČ o schůzce, která proběhla se zástupci České pošty. Před podpisem Nájemní smlouvy proběhne ještě příprava a uzavření tzv. Dohody o ukončení nájemního vztahu ve stávající budově k datu 31.12.2018, včetně finančního vyrovnání ze strany MČ Praha-Ďáblice. Platba by měla přijít na účet České pošty do 30.11.2018. Prostory v nové budově radnice (OD) by měly být předány České poště ke dni 1.12.2018 a od té doby začne běžet i nová nájemní smlouva.

21.11.2018

Revokace usnesení č.991/18/RMČ (Česká pošta – nájemní smlouva)

Rada po projednání **přijala usnesení č.4/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

usnesení č. 991/18/ RMČ a z důvodu změny částky za m² v Nájemní smlouvě, vydává usnesení nové.

II. souhlasí

s uzavřením Nájemní smlouvy se společností Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČ: 47114983, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor sloužících k podnikání o výměře 149 m², které se nacházejí v multifunkčním obecním domě Ďáblice, Osinalická 1104/13, Praha-Ďáblice, na pozemku parc. č. 606 v k. ú. Ďáblice, za částku 79,93 Kč/m²/měsíc, tj. 11.910,- Kč za prostor měsíčně. Nájemné je osvobozeno od DPH. Roční nájemné činí 142.920,- Kč.

III. pověřuje

starostu podpisem Nájemní smlouvy.

(4-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

23.1.2019

V součinnosti s usnesením 53/19/RMČ – **Dohoda o ukončení nájemního vztahu –**

Česká pošta –je třeba v návrhu nájemní smlouvy aktualizovat předpokládané datum předání prostoru v novém OD a zajistit podepsání této smlouvy zároveň s podpisem Dohody o ukončení nájemního vztahu ve stávajících prostorách.

6.2.2019

Česká pošta, a.s. po schválení Dohody o ukončení nájemního vztahu ZMČ, včetně finančního vyrovnaní plánuje předat prostory, která měla pronajaté ke dni 15.5.2019 a od 1.4.2019 uzavřít nájemní smlouvu na prostory v budově nového OD s otevřením pobočky ke dni 6.5.2019.

5/112/18

Výběrové řízení – „Kontejnerová stání Ďáblice“

Rada po projednání **přijala usnesení č.1006/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na zakázku malého rozsahu s názvem „Kontejnerová stání Ďáblice“.

II. pověřuje

Ing. Šišku realizací výběrového řízení.

III. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Mgr. Renata Henych, Markéta Köhlerová, Ing. Jan Hrdlička. Náhradníci: Miroslava Koubová, Ing. Bronislava Lomozová.

(4-0-0) ÚKOL SPLNĚN

21.11.2018.

Tajemnice informovala RMČ, že výběrové řízení bylo již vyhlášeno a otvírání obálek proběhne dne 26. 11. 2018.

28.11.2018

Rada po projednání **přijala usnesení č.30/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky „Výběrové řízení – Kontejnerová stání“. Hodnotící komise neobdržela žádnou nabídku. Pouze společnost Stav Project oznámila, že se z kapacitních důvodů soutěže nezúčastní. Výběrové řízení bylo poptáno v souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 10.1.2017.

II. doporučuje

na návrh hodnotící komise zrušit výběrové řízení a v lednu 2019 vyhlásit výběrové řízení znovu.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

7/2/18

VŘ – Letní a zimní údržba (úklid, veřejná zeleň)

Rada po projednání **přijala usnesení č.33/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci, že dne 21.3.2017 byla uzavřena se společností Pražské služby Smlouva o provedení údržby veřejné zeleně a úklidu a údržby místních komunikací na dobu určitou do 30.4.2019.

II. souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na akci: „Letní a zimní údržba MČ Praha-Žabovřesky“ na 2 roky.

III. pověřuje

Ing. Šišku realizací výběrového řízení.

IV. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Jan Hrdlička, Mgr. Renata Henych, Kateřina Dohnalová. Náhradníci: Markéta Köhlerová.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

23.1.2019

Byly zpracovány podklady potřebné pro vyhlášení výběrového řízení, které bude v nejbližších dnech vyhlášeno a zveřejněno dne 29.1.2019 elektronicky na Profilu zadavatele.

27.2.2019

Rada po projednání **přijala usnesení č.83/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o vypsání výběrového řízení na zakázku malého rozsahu v souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 10.1.2017 na akci: „Letní a zimní údržba MČ Praha-Žabovřesky“ s tím, že zakázka byla zveřejněna na Profilu zadavatele a proběhlo elektronické soutěžení.

II. bere na vědomí

informaci, že dne 15.2.2019 proběhlo otevírání nabídek „Letní a zimní údržba MČ Praha – Žabovřesky“ v elektronické podobě v takovém pořadí, v jakém byly doručeny dle seznamu podaných nabídek:

- AQIK s.r.o., Benátská 1369, 250 01 Brandýs nad Labem, IČ: 278 00 385, cena 2 149 444,92 bez DPH, tj. 2 600 828,35 s DPH,
- Pražské služby a.s., Pod Šancemi 444/1, 180 77 Praha 9, IČ: 601 94 120, cena 2 699 923,62 bez DPH, tj. 3 266 907,58 s DPH,
- CEBU service s.r.o., Rybná 716/24, 110 00 Praha 1- Staré Město, IČ: 059 64 890, cena 2 722 528,44 bez DPH, tj. 3 294 259,41 s DPH

a provedla kontrolu úplnosti z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci.

III. bere na vědomí

informaci, že zájemci budou ještě osloveni z důvodu doplnění informací:

- *přehled techniky, která bude k dispozici pro úklid sněhu na chodnících,*
- *počet zaměstnanců, který bude možné alokovat pro úklid většího množství sněhu,*
- *doplnění ceny pro úseky ulice a chodníků, které nebyly pokryty v zadávací dokumentaci,*
- *upřesnění smluvního postupu při případném jednání o smluvních pokutách za neplnění smlouvy.*

(4-0-0)

17/2/18

Ozvučení sportovního areálu

Rada po projednání **přijala usnesení č.42/18/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o výzvě k podání nabídek (v souladu s usnesením č. 721/17/RMČ) na zakázku malého rozsahu a v souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 10.1.2017 na nákup nového ozvučení sportovního areálu v Kokořínské ul. pro SK Ďáblice, z. s., které sníží nežádoucí akustický dosah na okolní pozemky (aparatura vč. zesilovače, reproduktory, rozvody).

II. souhlasí

ve věci zadávacího řízení veřejné zakázky „Ozvučení sportovního areálu – 1. fáze“ s výběrem účastníka společnosti BSS Praha s.r.o., Praha 8 jako dodavatele předmětu v celkové hodnotě 161041,- Kč bez DPH, která byla poptána v souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 10.1.2017.

III. souhlasí

s uzavřením Kupní smlouvy.

IV. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zápůjčce nového ozvučení mezi MČ Praha-Ďáblice a SK Ďáblice, z. s., Kokořínská 400/34, 182 00 Praha 8 - Ďáblice, IČ: 00550574.

V. pověřuje

starostu podpisem Kupní smlouvy a Smlouvy o zápůjčce.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

12.12.2018

Smlouva je podepsaná zhotovitelem a připravena k podpisu.

6.2.2019

Kupní smlouva byla podepsána, zboží dodáno. Smlouva o zápůjčce se připravuje k podpisu.

3/3/18

Žádost o poskytnutí finančního příspěvku (neinvestiční účelové dotace) – Klub seniorů

Klub seniorů, ZO Senioři ČR Ďáblice se sídlem Osinalická 1069/26, Praha – Ďáblice, podal žádost o podporu činnosti v roce 2019 po ukončení přípravy rozpočtu a bez

požadovaných podkladů. Po doplnění žádosti o vyúčtování činnosti Klubu seniorů v roce 2018 bude tato opětovně zařazena do programu jednání RMČ.

9.1.2019

Na RMČ se dostavila paní Ouředníčková a předložila ke kontrole vyúčtování za rok 2018. Po kontrole vyúčtování na FIO bude žádost zařazena na nejbližší jednání RMČ.

6.2.2019

Byla provedena kontrola vyúčtování za rok 2018, která nezjistila závady a nesrovnalosti, a proto je možné poskytnout finanční příspěvek i na rok 2019.

Rada po projednání **přijala usnesení č. 76/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

v souladu s ust. § 89 odst.2 písm. b) zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční účelové dotace ve výši 49.000,- Kč na činnost Klubu seniorů (Senioři České republiky, z.s., ZO Praha-Řáblice, Osinalická 1069/26, Praha 8 – Řáblice, IČ: 06787584.

II. ukládá

FIO zařadit částku ve výši 19.000,- Kč do Rozpočtového opatření č.1/2019.

III. pověřuje

starostu podpisem Veřejnoprávní smlouvy.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

4/5/19

Rytířský řád Křížovníků s červenou hvězdou – žaloba na určení vlastnického práva státu ČR – informace

Rada po projednání **přijala usnesení č.56/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci Mgr. Davida Grygárka z Advokátní kanceláře Jansta, Kostka spol. s.r.o., Praha 1 o tom, že je veden u Obvodního soudu pro Prahu 8 spor pod sp. zn. 7 C 57/2015, přičemž předmětem sporu je žaloba Rytířského řádu Křížovníků s červenou hvězdou na hlavní město Prahu a stát, kterou se Křížovníci domáhají určení vlastnického práva k těmto pozemkům:

a) pozemku parc. č. 258/1, ostatní plocha, ostatní dopravní komunikace,

b) pozemku parc. č. 258/2, ostatní plocha, jiná plocha,

c) pozemku parc. č. 258/3, ostatní plocha, zeleň,

d) pozemku parc. č. 259, ostatní plocha,

vše v k.ú. Řáblice, přičemž tyto pozemky jsou svěřeny městské části Praha-Řáblice, nadto právě městská část Praha-Řáblice oznamovala přechod těchto pozemků.

Dle aktuální judikatury Nejvyššího soudu je v těchto sporech nutné prokázání splnění podmínek přechodu pozemků, přičemž uvedené musí prokázat vlastník pozemků a zajistit podklady k těmto pozemkům.

II. pověřuje

starostu dalším jednáním v této věci za Městskou část Praha-Ďáblice.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

6.2.2019

Tajemnice informovala RMČ, že je sjednaná schůzka na 8.2.2019 s právníkem z Advokátní kanceláře, která v kauze zastupuje Hlavní město Prahu a požádal o součinnost ve věci.

27.2.2019

Schůzka s právníkem, který zastupuje v této kauze HMP se uskutečnila a MČ poskytne HMP součinnost v dané věci.

9/5/19

Jednací řád RMČ – aktualizace

Rada po projednání **přijala usnesení č.59/19/RMČ** v tomto znění:

I. bere na vědomí

informaci tajemnice o nutnosti aktualizovat Jednací řád RMČ z roku 2015 s ohledem na novelu zákona č.131/2000 Sb., o hl. m. Praze ke dni 1.1.2018.

II. zrušuje

Jednací řád RMČ Praha-Ďáblice z roku 2015 pod usn. č.193/15/RMČ.

III. schvaluje

Jednací řád RMČ Praha-Ďáblice s účinností od 10.1.2019.

IV. ukládá

tajemnici aktualizovat také Směrnici o zveřejňování dokumentů na webových stránkách MČ Praha-Ďáblice a Jednací řád Zastupitelstva.

V. ukládá

místostarostovi předložit aktualizovanou Směrnici a Jednací řád ZMČ ke schválení ZMČ.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

5/6/19

Návrh Směrnice č.4/2019 - O zveřejňování dokumentů na webových stránkách MČ Praha-Ďáblice

Rada po projednání **přijala usnesení č.65/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s předloženým návrhem Směrnice č.4/2019 o zveřejňování dokumentů na webových stránkách MČ Praha-Ďáblice.

II. ukládá

místostarostovi předložit Směrnici č.4/2019 ke schválení ZMČ.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

6/6/19

Jednací řád ZMČ Praha-Řáblice

Rada po projednání **přijala usnesení č.66/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s předloženým aktualizovaným návrhem Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha-Řáblice.

II. ukládá

místostarostovi předložit aktualizovaný Jednací řád ke schválení ZMČ.

(3-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

7/6/19

Mezinárodní kampaň „Vlajka pro Tibet“

Rada po projednání **přijala usnesení č.67/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

schvaluje

připojení MČ Praha-Řáblice k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a vyvěšení tibetské vlajky v prostorách vestibulu úřadu městské části dne 10.3.2018.

(3-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

2/7/19

Bezpečnostní – zdravotní a redukční řezy stromů

Rada po projednání **přijala usnesení č.77/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

poptávku na bezpečnostní – zdravotní a redukční řezy stromů, která byla zadána u zahradnických firem.

II. souhlasí

s cenovou nabídkou firmy ARBOR Services, Stromy – Šolc, se sídlem: Kazin 0130, Lipence, P5, IČ: 75177196 ve výši 73 205 Kč s DPH, s tím, že objednávka bude zadávána na lokalitu Hřbitov.

III. souhlasí

s cenovou nabídkou firmy Bonsoft s.r.o., se sídlem: Milíčova 377/23, P3, IČ: 45272301 ve výši 24 445,68 s DPH, s tím, že objednávka bude zadávána na lokalitu ulice Dražetická – Županovická, ulice Prácheňská.

IV. souhlasí

s cenovou nabídkou firmy Vladimír Hejbal, se sídlem: Chaloupky 87, Chaloupky, IČ: 05612934 ve výši 116 644 s DPH, s tím, že objednávka bude zadávána na lokalitu Koníčkovo náměstí.

V. ukládá

Odboru vnitřní správy zadat objednávky na prořezy.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

3/7/19

Zřízení poradních orgánů RMČ – komisí

Rada po projednání **přijala usnesení č.78/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

zřizuje

pro období 2018-2022 jako poradní orgány RMČ Praha-Řáblice následující komise:

- **kulturní komise** ve složení: Marie Rabuřicová – předsedkyně komise, Mgr. Ilona Blažková, MgA. Michaela Ničová – členky komise, Markéta Köhlerová – tajemnice komise,
- **sportovní komise** ve složení: Michal Klímek – předseda komise, Michal Mošnička, Jiří Marušiak – členové komise,
- **sociální komise** ve složení: Mgr. Simona Dvořáková – předsedkyně komise, Lydie Veselá, Tatjana Zapletalová, Jitka Koubková – členky komise, Ing. Bronislava Lomozová – tajemnice komise.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

4/7/19

Odměny členům JSDH

Rada po projednání **přijala usnesení č.79/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

zprávu o výroční schůzi JSDH.

II. souhlasí

po projednání s velitelem JSDH s poskytnutím finančních darů členům JSDH za aktivní přístup při rekonstrukci budovy hasičské zbrojnice dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

III. ukládá

sekretariátu starosty připravit Darovací smlouvy.

IV. pověřuje

FIO zajistit realizaci bodu č. 1 tohoto usnesení.

V. pověřuje

starostu podpisem darovacích smluv.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

5/7/19

Žádost ZŠ o souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru

Rada po projednání **přijala usnesení č.80/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost ZŠ Praha 8 – Řáblice, U Parkánu 17, IČ: 70930716 o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru od společnosti České teplo, s.r.o. ve výši 25.000,- Kč.

II. schvaluje

přijetí daru dle odst. I, který bude použit jako finanční zdroj pro uspořádání 31. ročníku Jarní petrklíč.

(5-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

7/7/19

Čerpání investiční rezervy HMP

Rada po projednání **přijala usnesení č.81/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci z MHMP – Odboru rozpočtu, oddělení financování městských částí o tom, že byla schválena Pravidla pro poskytování dotací městským částem hl. m. Prahy z investiční rezervy pro MČ v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2019.

II. schvaluje

podání Žádosti o poskytnutí dotace MHMP na investiční akce:

- *Rekonstrukce budovy č.p. 159 (Obecní dům, Ke kinu 159/7 Praha-Ďáblice)*
- *Přestavba a stavební úpravy ZŠ U Parkánu 17, Praha 8 Ďáblice*
- *Výstavba bytového domu Akcíz*
- *Odvodnění Ďáblic – generel odvodnění*

III. ukládá

starostovi zaslat Žádost o dotaci společně se souhlasným usnesením rady MČ na MHMP v termínu nejpozději do 1.3.2019.

(5-0-0) **ÚKOL TRVÁ**

27.2.2019

Čerpání investiční rezervy HMP

Rada po projednání **přijala usnesení č.84/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

usnesení č. 81/19/RMČ

II. bere na vědomí

informaci z MHMP – Odboru rozpočtu, oddělení financování městských částí o tom, že byla schválena Pravidla pro poskytování dotací městským částem hl. m. Prahy z investiční rezervy pro MČ v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2019.

III. schvaluje

podání Žádosti o poskytnutí dotace MHMP na investiční akce:

- *Lékárna, ordinace a sociální služby (ORG 80777)*
- *Stavební a venkovní úpravy ZŠ – IV. etapa*
- *MŠ Kučerové – výměna kotlů a stavební úpravy*

IV. ukládá

starostovi zaslat Žádost o dotaci společně se souhlasným usnesením rady MČ na MHMP v termínu nejpozději do 1.3.2019.

(4-0-0)

8/7/19

Vyslovení nespokojenosti s úklidem komunikací a chodníků

Rada po projednání **přijala usnesení č.82/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o průběhu úklidu sněhu na území MČ po sněžení v neděli a pondělí 3.-4. února 2019.

II. ukládá

Odboru vnitřní správy vyvolat jednání s dodavatelem (Pražské služby a.s.) a jeho subdodavatelem pro oblast MČ Ďáblice (Prostor, a.s.) o nápravě postupů během úklidu sněhu z komunikací a chodníků a požadovat smluvní kompenzaci za nesplněné termíny a kvalitu úklidu ve dnech 4.-8.2.2019.

(5-0-0) ÚKOL SPLNĚN

27.2.2019

Dne 18.2.2019 byl společnosti Pražské služby, a.s. zaslán dopis s reklamací vadného plnění zimní údržby dle smlouvy „Letní a zimní údržba MČ Praha – Ďáblice“ v termínu 3.2. - 6.2.2019. Současně byla doložena fotodokumentace, seznam ulic a vyčíslena smluvní pokuta dle čl.5 odst.2 a čl.5 odst. 3 smlouvy, kterou MČ Praha-Ďáblice uplatňuje vůči společnosti Pražské služby.

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 27.2.2019

1/8/19

Kontrola zápisu z RMČ č.7/2019

2/8/19

VŘ – Letní a zimní údržba

Bod podřazen pod bod č.7/2/18 – usn. č.83/19/RMČ.

3/8/19

Žádost ZŠ o revokaci usnesení č. 55/19/RMČ

Rada po projednání **přijala usnesení č.85/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

usnesení č. 55/19/RMČ ze dne 9.1.2019.

II. bere na vědomí

žádost ZŠ Ďáblice o revokaci usnesení č.55/19/RMČ z 9.1.2019 zaslanou dne 6.2.2019. ZŠ požadovala ve své žádosti schválení čerpání prostředků z rezervního fondu na platbu zdravotního a sociálního pojištění zvýšeného v důsledku čerpání fondu odměn. Kontrolou účetnictví bylo zjištěno, že na tento účel nelze čerpat prostředky z rezervního fondu.

III. schvaluje

čerpání částky ve výši 266 608,22 Kč z rezervního fondu na provozní náklady ZŠ v prosinci 2018.

(4-0-0)

4/8/19

Souhlas s dělením a scelováním pozemků

Rada po projednání **přijala usnesení č.86/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost pana J.H. o vyjádření k dělení a scelování pozemků v jeho vlastnictví: 314/6, 314/5, 314/4,315/9, 315/8,315/7, 315/6, 315/1v k.ú. Ďáblice, zapsané na LV 1429 dle návrhu geometrického plánu.

II. bere na vědomí

informaci, o tom, že pan J.H. byl vyzván, aby předložil doplňující informace ke své žádosti i s odůvodněním, za jakým účelem žádá rozdělení a scelování pozemků a jaké stavby mají následně na rozdělených pozemcích vzniknout (parcely pro RD, přístupová komunikace apod.)

(4-0-0)

5/8/19

Změna v odměňování zastupitelů

Rada po projednání **přijala usnesení č.87/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci tajemnice o tom, že bylo schváleno Nařízení vlády č.318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, kterým se stanoví nová možná výše odměn uvolněných členů zastupitelstev a maximální výše odměn neuvolněných členů zastupitelstev.

II. ukládá

tajemnici předložit tuto informaci s případným navýšením těchto odměn ke schválení ZMČ.

(4-0-0)

6/8/19

Smlouva o zřízení věcného břemene – PREdistribuce a.s. – parc.č. 88/1

Rada po projednání **přijala usnesení č.88/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s předloženým návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene ev. č. VV/G33/1332/1943780 pro kabelové vedení 1 kV, k tíži pozemku parc.č. 88/1 k.ú. Ďáblice od společnosti PREdistribuce, a.s. K uzavření smlouvy má dojít v souladu se Smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 21.1.2019 za částku 7.500,- Kč bez DPH.

II. ukládá

tajemníci informovat společnost PREdistribuce, a.s.

III. pověřuje

starostu podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene.

(4-0-0)

7/8/19

Parkování u prodejny FLOPP CZ, s.r.o.

Rada po projednání **přijala usnesení č.89/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost pana L.F. o projednání návrhu možného řešení obslužného parkování k prodejně FLOPP CZ, s.r.o., a Restaurace pod Hvězdárnou v ulici Květnová.

II. souhlasí

se záměrem vytvoření vyhrazeného parkoviště (max. 2 místa) pro prodejnu FLOPP CZ, s.r.o. v časech otvírací doby prodejny, což bude uvedeno i na dopravním značení.

III. pověřuje

místostarostu jednáním se žadatelem o podmínkách a postupu.

(4-0-0)

8/8/19

VŘ – kontejnerové stání + oprava chodníku u MŠ

Rada po projednání **přijala usnesení č.90/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s vypsáním výběrového řízení na zakázku malého rozsahu s názvem „Kontejnerová stání Ďáblice“ společně s výběrovým řízením „Oprava chodníku u MŠ“.

II. pověřuje

Ing. Šišku realizací výběrového řízení.

III. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Mgr. Renata Henych, Markéta Köhlerová, Ing. Jan Hrdlička. Náhradníci: Miroslava Koubová, Ing. Bronislava Lomozová.

(4-0-0)

9/8/19

Revokace usnesení č. 81/19/RMČ

Bod podřazen pod bod č.7/7/19 – usn. č.84/19/RMČ.

10/8/19

Grant – podpora sociálních služeb z OPZ na území hl. m. Prahy

Rada po projednání **přijala usnesení č.91/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

informaci o vypsaném grantu – Podpora sociálních služeb z OPZ na území hl. m. Prahy z Evropské unie, Evropský sociální fond-Operační program Zaměstnanost, z kterého by bylo možné opětovně zajistit poskytování sociálních služeb v MČ Ďáblicích prostřednictvím sociálního pracovníka. Předpoklad zahájení projektu 1.8.2019 a předpokládané datum jeho ukončení 31.1.2022.

II. souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí podpory z Operačního programu Zaměstnanost na poskytování sociálních služeb ve spolupráci s MČ Praha-Dolní Chabry.

III. pověřuje

starostu přípravou Smlouvy o spolupráci a partnerství mezi MČ Praha-Ďáblice a MČ Praha-Dolní Chabry, která upřesní rozdělení a koordinaci činností, odpovědností a finančních úhrad pro jednotlivé kroky vedoucí k naplnění prostředků a cílů projektu.
(3-0-1)

11/8/19

Odpisový plán majetku MČ pro rok 2019

Rada po projednání **přijala usnesení č.92/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

odpisový plán Městské části Praha-Ďáblice, Osinalická 1104/13, Praha 8 – Ďáblice k 1. 1. 2019 dle přílohy č. 1.

II. souhlasí

s prodloužením doby používání u majetku dle přílohy č. 2.
(4-0-0)

12/8/19

Žádost o nájem bytu U Parkánu č.p.18

Rada po projednání **přijala usnesení č.93/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

na základě důvodů uvedených v žádosti s pronájmem bytu v domě č.p. 18/9 ul. U Parkánu, Praha-Ďáblice panu V.D. na dobu určitou, tj. od 20.3. 2019 do 31.7.2019.

II. pověřuje

starostu podpisem nájemní smlouvy.
(4-0-0)

13/8/19

Bytový dům Akcíz, změna rozsahu

Rada po projednání **přijala usnesení č.94/19/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

změnu dispozice plánovaného BD Akcíz II z důvodu nutnosti dodržení zvětšeného ochranného pásma pro budoucí vedení 110kV (následná změna oproti zadávacím podmínkám a územnímu plánu).

II. souhlasí

s úpravou projektu oproti schválené architektonické studii z 02/2018 (Usnesením č. 822/18/RMČ), kdy počet plánovaných bytových jednotek bude v projektu snížen z 16 na 14.

(4-0-0)

14/8/19

Informace radních a pro radní

- Pravidla pro vydávání Ďáblického zpravodaje
- Výročí a související akce v roce 2019
- Fouček - rada byla informována o nových skutečnostech ve věci soudního sporu
- Příspěvek na obědy pro seniory – info o přípravě podpory pro rok 2019
- Návrh brožury o pronájmech prostor – Ceník pronájmu sálů MČ
- Přechody „Bezpečné cesty do škol“ – info o stavu obou projektů
- Ďáblický zpravodaj – pověření paní H.M. pro zpracování č.3/2019

Konec: v 17:55 hodin

Zapisovatel: Markéta Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 27.2.2019

Za ověřovatele: radní Ing. Tomáš Dvořák

Další jednání: 13.3. 2019 ve 13:00 hod.