

# Zápis z 90. jednání Rady Městské části Praha-Ďáblice konaného dne 21.2.2022 od 14:00 hodin

**Zúčastnění:** starosta Ing. Miloš Růžička (připojen od 14:15 hodin), místostarosta Ing. Jan Hrdlička, radní: Ing. Tomáš Dvořák, Mgr. Simona Dvořáková, Ing. Ludvík Tesař Ph.D.

**Omluveni:** tajemnice Mgr. Renata Henych

**Hosté:**

Přítomní radní odsouhlasili, že se z důvodu epidemické situace jednání RMČ uskuteční on-line přes Skype.

(5-0-0)

## **Program jednání:**

1. Program na zasedání ZMČ č.22 dne 2.3.2022 (star.)
2. Odpisový plán Základní a školy a mateřské školy pro rok 2022 (star.)
3. Stanovisko k projektové dokumentaci změny stavby před dokončením „Novostavba bytového domu Kokořínská 91/1, Praha 8, parc. č. 90, k.ú. Ďáblice“ (místostar.)
4. Připomínky k oznámení návrhu opatření obecné povahy – změna stanovení záplavového území Mratínského potoka a vymezení aktivní zóny záplavového území (místostar.)
5. Opravy chodníků a odvodnění komunikací (místostar.)
6. Žádost o souhlasné stanovisko s dělením pozemku parc.č.1729/109 k.ú. Ďáblice (star.)
7. Informace radních a pro radní

## **AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ dne 21.2.2022**

**01/90/22**

### **Program na ZMČ č.22 dne 2.3.2022**

Starosta předložil na RMČ návrh programu na zasedání ZMČ č.22, které se bude konat dne 2.3.2022.

Rada po projednání **přijala usnesení č.932/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**schvaluje**

*Program na zasedání ZMČ č.22 dne 2.3.2022 od 17:00 hodin v tomto znění:*

- 1) *Kontrola zápisu ze ZMČ č.21 ze dne 21.12.2021*
- 2) *Volný mikrofon*
- 3) *Rozpočtové opatření č.12/2021 - informace (FV)*
- 4) *Rozpočtové opatření č.1/2022 - informace (FV)*
- 5) *Žádost o schválení návrhu na změnu územního plánu u části pozemku parc.č. 1646/1 v k.ú. Ďáblice, lokalita U Červeného mlýnku – společnost ASTAR s.r.o. (star.)*

- 6) *Kupní smlouva – prodej cisternového automobilu – JSDH – informace (star.)*
- 7) *Zásady pro koordinaci a projednávání přípravy záměrů a návrhů pro významné dopravní stavby, dopravní změny a dopravní omezení mezi hl. m. Prahou, TSK hl. m. Prahy, a.s. a městskými částmi (star.)*
- 8) *Informace radních a zastupitelů*
- 9) *Diskuze*

(5-0-0)

**02/90/22**

**Odpisový plán Základní a školy a mateřské školy pro rok 2022**

Reditel Základní školy a mateřské školy Mgr. Josef Buchal předložil prostřednictvím starosty na RMČ ke schválení odpisový plán pro rok 2022.

Rada po projednání **přijala usnesení č.933/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**schvaluje**

*Odpisový plán pro rok 2022 příspěvkové organizace – Základní škola a mateřská škola, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17, IČO: 709 30716, který je přílohou tohoto usnesení.*

(5-0-0)

**03/90/22**

**Stanovisko k projektové dokumentaci změny stavby před dokončením**

**„Novostavba bytového domu Kokořínská 91/1, Praha 8, parc. č. 90, k.ú. Ďáblice“**

Místostarosta Ing. Jan Hrdlička předložil na RMČ informaci o žádosti zástupce investora, Ing. M.R., o vydání stanoviska k projektové dokumentaci změny stavby před dokončením „Novostavba bytového domu Kokořínská 91/1, Praha 8, parc. č. 90, k.ú. Ďáblice“, zpracované Ing. M.R., 11/2021, investor I.K.. Z předložené dokumentace je patrné, že v rámci navrhovaných změn projektu by měla být zvýšena výška fasády a úroveň okapu střechy při jihozápadní fasádě směrem do ulice Na Štamberku. S touto změnou MČ Praha–Ďáblice nesouhlasí.

Rada po projednání **přijala usnesení č.934/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**schvaluje**

*Stanovisko k projektové dokumentaci změny stavby před dokončením „Novostavba bytového domu Kokořínská 91/1, Praha 8, parc. č. 90, k.ú. Ďáblice“, č.j.: 0360/2022\_MCPD/ZAST, které je přílohou tohoto usnesení.*

(5-0-0)

**04/90/22**

**Připomínky k oznámení návrhu opatření obecné povahy – změna stanovení záplavového území Mratínského potoka a vymezení aktivní zóny záplavového území**

Místostarosta Ing. Jan Hrdlička předložil na RMČ ke schválení Připomínky k oznámení návrhu opatření obecné povahy – změna stanovení záplavového území Mratínského potoka a vymezení aktivní zóny záplavového území. MČ Praha–Ďáblice uplatňuje připomínky k návrhu opatření obecní povahy k bodům A a B, k bodu C návrhu nemá žádných námitek ani připomínek.

Rada po projednání **přijala usnesení č.935/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. schvaluje**

*Připomínky k oznámení návrhu opatření obecné povahy – změna stanovení záplavového území Mratínského potoka a vymezení aktivní zóny záplavového území.*

**II. pověřuje**

*starostu odesláním Připomínek k oznámení návrhu opatření obecné povahy – změna stanovení záplavového území Mratínského potoka a vymezení aktivní zóny záplavového území, které jsou součástí tohoto usnesení, na HMP – Magistrát hl. m. Prahy, Odbor ochrany prostředí, oddělení ochrany prostředí, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1.*

*(5-0-0)*

**05/90/22**

**Opravy chodníků a odvodnění komunikací**

Místostarosta Ing. Jan Hrdlička předložil na RMČ ke schválení nabídky na urychlené provedení prací k odvrácení možného vzniku havarijního stavu při přívalových deštích – úprava sklonů chodníku Na Terasě a přilehlých vstupů na plochu bývalého hřiště, opravu odvodňovacích kanálků v ulici na Terasě a opravu obrubníku v ulici Květnová.

Rada po projednání **přijala usnesení č.936/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. schvaluje**

*nabídku společnosti VASYK-STAV, s.r.o., Rudečská, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28182448, na provedení prací: úprava sklonů chodníku Na Terasě a přilehlých vstupů na plochu bývalého hřiště, oprava odvodňovacích kanálků v ulici na Terasě, oprava obrubníku v ulici Květnová v celkové částce 111.751,61 Kč bez DPH.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem objednávky.*

*(5-0-0)*

**06/90/22**

**Žádost o souhlasné stanovisko s dělením pozemku parc.č.1729/109 k.ú. Ďáblice**

Rada po projednání **přijala usnesení č.939/22/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. bere na vědomí**

*Žádost o souhlasné stanovisko Ing. R.K. s dělením pozemku parc.č. 1729/109 v k.ú. Ďáblice.*

**II. souhlasí**

*a) s dělením pozemku 1729 /109 v k.ú. Ďáblice dle geometrického plánu, který je přílohou tohoto usnesení,*

*b) se zpřístupněním nově vzniklých pozemků přes pozemek parc.č. 1729/492.*

**III. konstatuje, že**

*a) neprojednala a neposuzovala přiloženou studii možné budoucí zástavby, která byla informativně přiložena k žádosti,*

*b) případný budoucí investiční záměr na nově vzniklých pozemcích a smlouva o spolupráci s městskou částí bude předmětem samostatného jednání a dohody v dotčeném území.*

#### **IV. pověřuje**

*starostu zasláním souhlasného stanoviska a tohoto usnesení žadateli.  
(5-0-0)*

**07/90/22**

#### **Informace radních a pro radní**

Ing. Růžička:

- postup koordinace jednání PVS a TSK.

Ing. Hrdlička:

- v provozním řádu skládky je požadovaná pasáž o trase zásobování překládací stanice zakotvena,
- byl zahájen doplňkový geologický průzkum k SOKP 520 (v k.ú. Ďáblice se nacházejí 3 sondy),
- žádost předsedy Svazu předsedy měst a obcí ČR o písemnou podporu ve věci soudního sporu města Chlumeck nad Cidlinou (spad listí ze vzrostlých stromů rostoucích na veřejných prostranstvích na soukromý pozemek),
- předpokládaný termín dokončení rekonstrukce starého OD cca konec května projednáván se zhotovitelem, nutno připravit záměr na pronájem nebytových prostor (ordinací) – předpoklad vyvěšení v březnu. MUDr. A. potvrdila zájem setrvat ve stávající ordinaci.
- participativní rozpočet 2022– vyhlášení v březnovém Ďáblickém zpravodaji.

Konec: v 16:30 hod hod.

Zapisovatel: Markéta Köhlerová

Datum vyhotovení zápisu: 21.2.2022

Za ověřovatele: Ing. Tomáš Dvořák

Příští jednání: 14.3.2022 od 14:00 on-line