



Městská část Praha - Ďáblice

Zastupitelstvo městské části

14. zasedání
dne 19. 6. 2013

USNESENÍ č. 122/13/ZMČ

k vrácení daru pozemků p. č. 1729/462 a 1729/464 v k. ú. Ďáblice

Zastupitelstvo MČ po projednání a na základě vyhlášeného záměru a usnesení rady č. 269/13/RMČ

I. schvaluje

1.1 vrácení daru pozemku p. č. 1729/462 o výměře 12 m² a 1729/464 o výměře 13 m² v k. ú. Ďáblice.

1.2 znění průvodního dopisu „Vrácení části daru“ a Souhlasného prohlášení o vlastnickém právu, které jsou přílohou č. 1 a č. 2 tohoto usnesení.

II. pověřuje

2.1 starostu MČ Praha – Ďáblice podpisem příloh č. 1 a č. 2 dle odst. I., bod 1.2.

2.2 tajemníka zajištěním všech úkonů s vrácením daru spojených.

Zdeňka Fišmistrová
zástupce starosty

Ing. Miloš Růžička
starosta

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu
Katastrální pracoviště Praha
Pod Sídlíštěm 9/1800
182 14 Praha 8 – Kobylisy

MC Praha - ĎÁBLICE

Doručeno: 16.10.2013

SML 100/2013

listy: 2 přílohy:
druh:



mc27es4d7c73d3

SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ O VLASTNICKÉM PRÁVU

Účastníci: **CENTRAL GROUP 23. investiční a.s.**
se sídlem Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4
IČ: 63999102
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3507
zast. Ing. Ladislavem Váňou, v plné moci
(dále jen „dárce 1“)

a

Městská část Praha – Ďáblice
se sídlem Květnová č.p. 553/52, 182 00, Praha 8 – Ďáblice
IČ: 00231266
jejímž jménem jedná Ing. Miloš Růžička, starosta
(dále jen „obdarovaný“)

Účastník smlouvy, jehož se dispozice s nemovitostmi dle souhlasného prohlášení nedotýká:

CENTRAL GROUP technická infrastruktura s.r.o.
se sídlem Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4
IČ: 25096222
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 49338
jednající Ing. Ladislavem Váňou, jednatelem
(dále jen „dárce 2“)

Nemovitosti, kterých se souhlasné prohlášení týká:

Pozemky v katastrálním území Ďáblice, obec Praha, p.č. 1729/462 o výměře 12 m² a p.č. 1729/464 o výměře 13 m², zapsané na LV č. 860 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Uvedení rozhodných skutečností:

Dárce 1 (dříve CENTRAL GROUP a.s.) a dárce 2, na straně jedné, a obdarovaný, na straně druhé, uzavřeli dne 24.10.2012 Darovací smlouvu č. DS 17/11/109, jejímž předmětem byl bezúplatný převod (darování) pozemků v katastrálním území Ďáblice, obec Praha, p.č. 1729/458 o výměře 13 m², p.č. 1729/459 o výměře 18 m², p.č. 1729/460 o výměře 13 m², p.č. 1729/461 o výměře 12 m², p.č. 1729/462 o výměře 12 m² a p.č. 1729/464 o výměře 13 m², p.č. 1729/499 o výměře 30 m², p.č. 1729/455 o výměře 1.024 m² a p.č. 1729/457 o výměře 5 m², do vlastnictví Hlavního města Prahy, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 a do svěřené správy obdarovaného.

Vklad vlastnického práva k uvedeným nemovitostem byl nadepsaným katastrálním úřadem proveden dne 20.11.2012 pod č.j. V-46322/2012 s právními účinky ke dni 25.10.2012.

Dne 10.10.2013 obdarovaný vrátil jednostranným prohlášením učiněným v souladu s ustanovením § 629 občanského zákoníku, v platném znění, dar v části zahrnující pozemky v katastrálním území Ďáblice, obec Praha, p.č. 1729/462 a p.č. 1729/464, dárce 1, a to z důvodu vad, které tyto pozemky vykazují oproti příslušným ustanovením darovací smlouvy a prohlášení stran v ní obsažených. Dárce 1 jednostranně prohlášení obdarovaného o vrácení části daru pro vady téhož dne, tj. 10.10.2013, přijal.

Souhlasné prohlášení o vlastnickém právu:

Shora uvedení účastníci tímto souhlasně prohlašují, že:

- Darovací smlouva č. DS 17/11/109 ke dni 10.10.2013 v části co do převodu pozemků v katastrálním území Ďáblice, obec Praha, p.č. 1729/462 a p.č. 1729/464, zanikla s účinky „extunc“ a ve zbylém rozsahu zůstala zachována,

- v důsledku částečného vrácení daru došlo ohledně pozemků v katastrálním území Ďáblice, obec Praha, p.č. 1729/462 a p.č. 1729/464 k navrácení původního stavu a jejich výlučným vlastníkem je dárce 1,

přičemž účastníci současně prohlašují, že žádná ze shora uvedených skutečností není mezi nimi sporná ani pochybná a žádají tak nadepsaný katastrální úřad o provedení záznamu o této skutečnosti do katastru nemovitostí tak, že na příslušném LV vyznačí jako vlastníka pozemků v katastrálním území Ďáblice, obec Praha, p.č. 1729/462 a p.č. 1729/464 dárce 1.

Přílohy: Oznámení o vrácení části daru (s vyznačeným přijetím dárce 1)
Výpis z obchodního rejstříku dárce 1

V Praze dne:

14. 10. 2013

CENTRAL GROUP 23. investiční a.s.
Ing. Ladislav Váňa
v plné moci

CENTRAL GROUP technická infrastruktura s.r.o.
Ing. Ladislav Váňa
jednatel

V Praze dne:

Městská část Praha – Ďáblice
Ing. Miloš Růžička
starosta městské části



stavby					
typ stavby	č.p. /č.e.	část obce/ způsob využití*)	na pozemku parcelní číslo	spoluvlastnický podíl	LV

Další stavby jsou uvedeny na formuláři „Příloha B – Seznam staveb“, který je nedílnou součástí tohoto ohlášení
 ano ne

II. Údaje o ohlašovatelích

1.

příjmení nebo název	jméno	titul před	titul za	RČ / IČO *)
CENTRAL GROUP 23. investiční a.s.				63999102
ulice	č.p. / č.e. *)	č.orient.	část obce	
Na Strži	1702	65		
městská část (obvod)	obec			
Praha 4	Praha			
PSČ	název pošty	e-mail, telefon		
14000		kosulic@central-group.cz		

Žádám o zaslání e-mailové zprávy/zprávy SMS*) o provedeném zápisu změny práva do katastru nemovitostí na výše uvedené kontaktní údaje ano ne

2.

příjmení nebo název	jméno	titul před	titul za	RČ / IČO *)
ulice	č.p. / č.e. *)	č.orient.	část obce	
městská část (obvod)	obec			
PSČ	název pošty	e-mail, telefon		

Žádám o zaslání e-mailové zprávy/zprávy SMS*) o provedeném zápisu změny práva do katastru nemovitostí na výše uvedené kontaktní údaje ano ne

Další osoby, které ohlašují změnu, jsou uvedeny na formuláři „Příloha E – Seznam vlastníků a jiných oprávněných“, který je nedílnou součástí tohoto ohlášení ano ne

III. Podpisy

V(e) Praze dne 10.10.2013

1. _____ 2. _____

IV. Přílohy

⊙ 4 x Souhlasné prohlášení o vlastnickém právu
 _____ ze dne 10.10.2013 č. j. _____

⊙ 1 x Vrácení části daru
 _____ ze dne 10.10.2013 č. j. _____

*) Nehodící se škrtněte.