



# Městská část Praha - Ďáblice

## Rada městské části

25. zasedání  
dne 19. 10. 2015

### **USNESENÍ č. 200/15/RMČ**

K dodatku č. 3 SoD se společností Krostav na Stavební úpravy ZŠ Praha - Ďáblice

#### **Rada po projednání**

#### **I. schvaluje**

cenovou nabídku společnosti Krostav s.r.o. na vícepráce v rámci zakázky Stavební úpravy ZŠ Praha - Ďáblice ve výši 218.292,- Kč bez DPH.

#### **II. pověřuje**

starostu podpisem Dodatku č. 3, který je přílohou tohoto usnesení

Martin Lonek  
zástupce starosty

Ing. Miloš Růžička  
starosta

## **Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 22.4.2015**

Objednatel:	<b>Městská část Praha - Ďáblice</b>
Oprávněný zástupce objednatele:	Ing. Miloš Růžička, starosta
IČ:	00231266
DIČ :	CZ 00231266
Sídlo:	Květnová č.p. 553/52, Praha - Ďáblice
Bankovní spojení:	501855998/6000
ID datové schránky zadavatele: jako objednatel ( <i>dále jen objednatel</i> )	dkvbw9b

a

Zhotovitel:	<b>KROSTAV s.r.o.</b>
Oprávněný zástupce zhotovitele:	Ing. Jan Žďárský, jednatel
IČ:	285 25 574
DIČ:	CZ 285 25 574
Sídlo:	Praha 5 - Košíře, Černochova 1071/3, PSČ 158 00
Bankovní spojení:	43-5468550297/0100
ID datové schránky: jako zhotovitel ( <i>dále jen zhotovitel</i> )	6jygz94

### **Předmět dodatku**

Smluvní strany uzavřely dne 22. 4. 2015 Smlouvu o dílo (dále jen smlouva). V souladu s článkem 5.4. této uzavřené smlouvy se smluvní strany dohodly na tomto Dodatku č. 2, na základě kterého se mění a to:

#### **V článku 2 – Předmět díla**

Stavební práce spojené s kompletací požárního řešení na požárně únikové cestě a s dokončením prostor dotčených touto rekonstrukcí.

#### **V článku 5 – Cena díla**

Cena díla bude navýšena o částku dle přílohy č. 1 o 218.292,- Kč bez DPH.

Celková cena díla činí nyní proto : 4.810.182,28 Kč bez DPH

DPH 21 % 1.010.138,28 Kč

Cena včetně DPH celkem : 5.820.320,56 Kč

Veškerá ostatní ujednání v uzavřené smlouvě ve znění Dodatku č. 2 zůstávají v platnosti a nemění se.

Dodatek č. 3 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Souhlas s uzavřením tohoto Dodatku č.3 dalo zastupitelstvo Městské části Praha – Ďáblice svým usnesením č. 200/15/RMČ ze dne 19. 10. 2015. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne 20. 10. 2015

Za objednatele:

Za zhotovitele :

.....  
Městská část Praha - Ďáblice  
Ing. Miloš Růžička, starosta

.....  
KROSTAV s.r.o.  
Ing. Jan Žďárský

Příloha č. 1: Cenová nabídka

Registrace v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 147972

sídlo : Černochova 1071/3, 158 00 Praha 5

kancelář : Na Farkáně III 189/23, 150 00 Praha 5

IČ: 28525574

DIČ: CZ28525574

č.ú. : Komerční banka, a.s. 43-5468550297/0100

tel/fax : 257 212 391

email : info@krostav.cz

www . krostav.cz

 Soupis provedených víceprací a změn vyžádaných investorem  
 STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ PRAHA - Ďáblice

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
			<b>Chráněná úniková cesta - rozvaděč</b>				
1			Protipožární dvířka typ SP s požární odolností EI 30 - v chráněné únikové cestě - dodávka PROMAT	ks	1	18 864,00	18 864,00 Kč
2			Stavební rám pro osazení dvířek z přířezů desek PROMATECH - H tl. 25 mm šíře 100 mm	ks	1	4 785,00	4 785,00 Kč
3			Montáž tmel PROMASEL AG typ SP kartuše	ks	3	241,00	723,00 Kč
4			Odborná montáž stavebního rámu z desek PROMASEL a osazení protipožárních dvířek	hod	8	350,00	2 800,00 Kč
5			Stavební začištění - doplnění průřezu přízdívkou Ytong, začištění	klp	1	1 850,00	1 850,00 Kč
			<b>Truhlářské výrobky - parapety, schody k francouzským dveřím - rozdíl ceny oproti původní nabídce a smlouvě - viz zápisy z KD</b>				
1			Parapety oken - rozdíl ceny / cena ve smlouvě á 2200,- /	ks	7	3 082,00	21 574,00 Kč
2			Kryt VZT v šatnách - rozdíl ceny / cena ve smlouvě á 1500,- /	ks	1	3 258,00	3 258,00 Kč
3			Schůdky k francouzským dveřím / cena ve smlouvě á 4800,- /	ks	2	14 084,00	28 168,00 Kč
4			Montáž truhlářských výrobků a začištění	klp	1	5 500,00	5 500,00 Kč
			<b>Otvory pro okna - atrium v 2. NP</b>				
1		OK2	Dvoukřídlé otevíravé prosklené okno, jedno křídlo navíc výklopné rozměr vnější 1730 / 2530 mm	kus	1		
2			Vybourání stavebního otvoru v obvodové zdi	m3	2,64	1800	4 752,00 Kč
3			Transport a likvidace sutě	t	5,1	980	4 998,00 Kč
4			Stavební začištění vybouraného otvoru - nahrubování probouraných stěn v ostění pro možnost budoucího osazení oken a izolačních límců	bm	8,6	285	2 451,00 Kč
5			Provizorní zajištění otvorů před osazením oken pomocí OSB desek - oboustranné	m2	6	485,00	2 910,00 Kč
6		OK2x	Dvoukřídlé neotevíravé se sloupkem uprostřed prosklené okno s požární odolností EI 30 vnější rozměr 1730/2530 mm	kus	1		
7			Vybourání stavebního otvoru v obvodové zdi	m3	2,64	1800	4 752,00 Kč
8			Transport a likvidace sutě	t	5,1	980	4 998,00 Kč
9			Stavební začištění vybouraného otvoru - nahrubování probouraných stěn v ostění pro možnost budoucího osazení oken a izolačních límců	bm	8,6	285	2 451,00 Kč
10			Provizorní zajištění otvorů před osazením oken pomocí OSB desek - oboustranné	m2	6	485,00	2 910,00 Kč
11			Zabednění - havarijní - stavebního okenního otvoru do učebny vybouraného firmou Vanderlaan - jednostranné pomocí desky OSB	m2	2,88	243,00	699,84 Kč
			<b>Ostatní práce stavební</b>				
1			Podlahová dvířka do podlahové stěrky pro uzávěry na větví ÚT v 1. NP - dodávka a osazení	ks	1	880,00	880,00 Kč
2			Dřevěná podlaha do tříd - dodávka dubových velkoformátových prken šířky 145 mm místo původně projektem zamýšlených 90 mm - rozdíl ceny 183,-/m2	m2	145,09	183,00	26 551,47 Kč
3			Dodávka a osazení dorazů dveří / PVC /	ks	8	55,00	440,00 Kč
4			Stavební příprava pro umyvadlo v 2. NP - do kabinetu / podlaha v chodbě rozebrání a zpětná instalace po provedení rozvodů /	klp	1	3 680,00	3 680,00 Kč
			<b>Instalace TZB</b>				

1		Přeložka kanalizačního svodu x kolize původního dešťového svodu s polohou dveří do šaten	klp	1	4 350,00	4 350,00 Kč
2		Přeložky těles ÚT - chodba před šatnou v 1. NP + chodba atrium před sociálkami v 2. NP, včetně stavebního začištění	ks	4	2 450,00	9 800,00 Kč
3		Doplnění článků k radiátorům učebny pod okny celkem 5 ks - na max. počet článků dle šířky parapetu oken - rozšíření o 5 článků	ks	25	87,00	2 175,00 Kč
4		Nátěr radiátorů dle požadavku architekta	ks	15	1 750,00	26 250,00 Kč
5		Umyvadlo s baterií - kabinet v 2. NP	ks	1	2 890,00	2 890,00 Kč
		<b>Elektro</b>				
1		Doplnění svítidel - reflektorů do tříd - nasvícení tabulí	ks	2	2 750,00	5 500,00 Kč
2		Stavební začištění po přesunu reflektorů	ks	2	1 500,00	3 000,00 Kč
3		Doplnění zdrojů do svítidel u tabulí v učebnách v1. NP	ks	4	1 650,00	6 600,00 Kč
4		Doplnění svítidel do chodby atria v typech dle původního projektu	ks	5	2 420,00	12 100,00 Kč
5		elektro vícepráce 1 - viz samostatný list	ks	1	5 952,00	5 952,00 Kč
6		elektro vícepráce 2 - viz. samostatný list	ks	1	20 269,00	20 269,00 Kč
7		elektro vícepráce 3 - viz. samostatný list	ks	1	6 304,00	6 304,00 Kč
8		elektro vícepráce 4 - viz. samostatný list	ks	1	25 599,00	25 599,00 Kč
		<b>Měření a značení únikových cest ke kolaudaci</b>				
1		Měření intenzity osvětlení	ks	1	6 800,00	6 800,00 Kč
2		Měření intenzity osvětlení - opakované po doplnění svítidel	ks	1	6 800,00	6 800,00 Kč
3		Měření hluku z provozu původní VZT jednotky	ks	1	7 000,00	7 000,00 Kč
4		Revize hydrantu	ks	1	800,00	800,00 Kč
5		Značení únikových cest - výstražné tabulky, dodávka a montáž	klp	1	3 582,00	3 582,00 Kč
1		Zámky s ochrannou kartou dle dohody s pane Traurigem	klp	1	20 695,00	20 695,00 Kč
		18 ks zámků- speciálně nastavených do skupin				
		95 ks klíčů celkem 23.305,- viz. list Zámky Richter				
		/ cena stavební vložka Fab á 145,-/kus celkem 2.610,- /				
		rozdíl cen : 23.305 - 2.610 ..... 20.695,-				
		Mezisoučet :				326 461,31 Kč
		VRN smluvní	%	9		29 381,52
		<b>Celkem za soupis</b>				<b>355 842,83</b>

Odpočet - neprovedené položky z původního rozpočtu

**-137 550,63**

Celkem - dodatek smlouvy číslo 3

**218 292,20**

**DPH 21 %**

45841,36

14.9.2015  
ing. Jan Žďárský