



Městská část Praha-Ďáblice

Rada městské části

72. zasedání
dne 23.6.2021

USNESENÍ č. 755/21/RMČ

k Žádosti o snížení nájmu – Maata, z.s.

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost zapsaného spolku Maata, IČO: 01549049, který sídlí v pronajatých prostorách MČ Praha-Ďáblice (Květnová 553/52) a žádá o dočasné prominutí nájmného v měsících 7-8/2021, z důvodu nenaplnění kapacity dětí v letních měsících a nedosažení finanční hladiny nájmu.

II. schvaluje

Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. SML 128/2018 se zapsaným spolkem Maata, Květnová 5553/52, Praha-Ďáblice, IČO: 015 49 049, o nájmu nebytových prostor a pozemku, kterým se upravuje snížení měsíčního nájmného od 1.7.2021 do 31.8.2021, výše nájmu v těchto měsících je dohodnuta na částku 20.000,- Kč měsíčně. Nájemné za užívání předmětu nájmu od 1.9.2021 je stanoveno dohodou stran na celkovou částku 40.000,- Kč měsíčně.

III. ukládá

FIO zajištění realizace dle tohoto usnesení.

IV. pověřuje

starostu uzavřením Dodatku č.2 ke Smlouvě č.128/2018, který je přílohou tohoto usnesení.

Ing. Jan Hrdlička
místostarosta

Ing. Miloš Růžička
starosta

DODATEK č.2 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. SML 128/2018
o nájmu nebytových prostor a pozemku, uzavřené dne 26.10.2018

I. Smluvní strany

Městská část Praha-Ďáblice

Zastoupená: Ing. Milošem Růžičkou, starostou
se sídlem: Osinalická 1104/13, 182 00 Praha 8 - Ďáblice
IČO: 00231266
bankovní spojení: 9021-501855998/6000, PPF a.s., P6
jako „pronajímatel“

a

Dětský klub Maata, z.s.

Zastoupený: Mgr. Terezou Vavrečkovou, předsedkyní
se sídlem: Květnová 553/52, 182 00 Praha 8 - Ďáblice
IČO: 015 49 049
jako „nájemce“

II. Předmět dodatku

Pro zmírnění negativních dopadů omezení, spojených s opatřeními proti pandemii (nemoci COVID-19), **pronajímatel snižuje nájem**, dohodnutý v pronajatých nebytových prostorách (čp. 553/52, ul. Květnová, Praha 8 Ďáblice) na výši 40.000,- Kč měsíčně, **od 1.7.2021 do 31.8.2021 na dohodnutou částku.**

III. Změna znění smlouvy

1. Výše nájmu uvedená v Čl. V. Nájemní smlouvy (40.000,- Kč/měsíčně) se v souladu s čl. II. tohoto Dodatku č. 2 upravuje takto:

Čl. V. „Nájemné a úhrada služeb spojených s užíváním nemovitosti“

1. Nájemné za užívání předmětu nájmu v období od **1.7.2021 do 31.8.2021** je stanoveno dohodou stran smlouvy na celkovou částku **20.000,- Kč měsíčně.**

Nájemné za užívání předmětu nájmu od **1.9.2021** je stanoveno dohodou stran na celkovou částku **40.000,- Kč měsíčně.**

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu Dodatku.
3. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují vlastnoruční podpisy své, svých oprávněných osob či zástupců.
4. Dodatek č. 2 byl schválen RMČ č.72 dne 23.6.2021.
5. Dodatek č. 2 je sepsán ve třech stejnopisech, kdy pronajímatel obdrží dva a nájemce obdrží jeden.

V Praze dne 23.6.2021

Pronajímatel

Nájemce