



# Městská část Praha-Ďáblice

## Rada městské části

94. jednání  
25.4.2022

### **USNESENÍ č. 977/22/RMČ**

#### **k Prodloužení nájmu prostor sálu v Multifunkčním domě**

#### **Rada po projednání**

##### **I. schvaluje**

- a) Dodatek č.2 ke Smlouvě o nájmu sálu MF domu č.119/2020 s paní H.J.D., se sídlem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 45875031, jehož předmětem je prodloužení pronájmu prostor na dobu určitou, tj. od 1.5.2022 do 30.6.2022 v rozsahu sjednané doby využití,
- b) Dodatek č.2 ke Smlouvě o nájmu sálu MF domu č.120/2020 s paní S.Ch., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 08327874 a K.V. DiS., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 08488401 (Rebels team Prague), jehož předmětem je prodloužení pronájmu prostor na dobu určitou, tj. od 1.5.2022 do 30.6.2022 v rozsahu sjednané doby využití,
- c) Dodatek č.2 ke Smlouvě o nájmu sálu MF domu č.115/2020 se společností SOK, z.s. – klub sebeobrany, se sídlem: 468 22 Skuhrov 101, IČO: 07481616, jehož předmětem je prodloužení pronájmu prostor na dobu určitou, tj. od 1.5.2022 do 30.6.2022 v rozsahu sjednané doby využití.

##### **II. pověřuje**

starostu uzavřením Dodatků č.2 ke Smlouvám o nájmu sálu Multifunkčního domu, které jsou přílohou tohoto usnesení, v rozsahu sjednané doby využití, se stávajícími nájemníky dle odst.I tohoto usnesení.

Ing. Jan Hrdlička  
místostarosta

Ing. Miloš Růžička  
starosta

## Dodatek č. 2

ke Smlouvě o nájmu sálu MF domu a dalších prostor č. 119/2020, uzavřené dne 14.12.2020, dle Občanského zákoníku, ve znění p.p.

### I. Smluvní strany

#### Městská část Praha-Ďáblice

zastoupená: Ing. Milošem Růžičkou, starostou  
se sídlem: Osinalická 1104/13, Praha – Ďáblice  
IČO: 00231266  
č.ú.: 9021-501855998/6000, PPF banka a.s., P4  
(na straně jedné jako pronajímatel)

a

#### H.J.D.

se sídlem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
IČO: 458 75 031  
(na straně druhé jako **nájemce**)

### II. Ujednání o změně

Pronajímatel vykonává svěřenou správu nemovitostí ve vlastnictví hl. m. Prahy, a to: domu č.p. 1104/13 a pozemku 606, zapsaném pro k.ú. Ďáblice u KÚ Praha město a prohlašuje, že v době uzavření dodatku je tento právní stav nezměněn.

Účastníci se dohodli na prodloužení doby nájmu, která byla Smlouvou o nájmu sálu MF domu a Dodatkem č. 1 dohodnuta do 30.4.2022, a tedy na změně příslušného ustanovení nájemní smlouvy takto:

#### „Čl. II

#### Doba nájmu

2.1. Nájem je sjednán na dobu určitou od 1.5.2022 do 30.6.2022, do doby ukončení rekonstrukce Obecního domu.“

### III. Závěrečná ustanovení

Ustanovení nájemní smlouvy, která nejsou měněna tímto dodatkem, zůstávají nedotčena.

Tento dodatek je platný dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Pronajímatel prohlašuje, že na jeho straně byly splněny podmínky vyžadované zákonem o hlavním městě Praze, zejména, že tento dodatek byl schválen Radou městské části Praha-Ďáblice č. 94 ze dne 25.4.2022. Toto prohlášení se činí podle ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.

V Praze dne 26.4.2022

.....  
Pronajímatel

.....  
Nájemce

## Dodatek č. 2

ke Smlouvě o nájmu sálu MF domu a dalších prostor č. 120/2020, uzavřené dne 14.12.2020, dle Občanského zákoníku, ve znění p.p.

### I. Smluvní strany

#### Městská část Praha-Ďáblice

zastoupená: Ing. Milošem Růžičkou, starostou  
se sídlem: Osinalická 1104/13, Praha-Ďáblice  
IČO: 00231266  
č.ú.: 9021-501855998/6000, PPF banka a.s., P4  
(na straně jedné jako **pronajímatel**)

a

**K.V., Dis., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO 08488401**

**S.Ch., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, IČO 08327874**

Rebels team Prague

(na straně druhé jako **nájemce**)

### II. Ujednání o změně

Pronajímatel vykonává svěřenou správu nemovitostí ve vlastnictví hl. m. Prahy, a to: domu č.p. 1104/13 a pozemku 606, zapsaném pro k.ú. Ďáblice u KÚ Praha město a prohlašuje, že v době uzavření dodatku je tento právní stav nezměněn.

Účastníci se dohodli na prodloužení doby nájmu, která byla Smlouvou o nájmu sálu MF domu a Dodatkem č. 1 dohodnuta do 30.4.2022, a tedy na změně příslušného ustanovení nájemní smlouvy takto:

„Čl. II

#### **Doba nájmu**

2.1. Nájem je sjednán na dobu určitou od 1.5.2022 do 30.6.2022, do doby ukončení rekonstrukce Obecního domu.“

### III. Závěrečná ustanovení

Ustanovení nájemní smlouvy, která nejsou měněna tímto dodatkem, zůstávají nedotčena.

Tento dodatek je platný dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Pronajímatel prohlašuje, že na jeho straně byly splněny podmínky vyžadované zákonem o hlavním městě Praze, zejména, že tento dodatek byl schválen Radou městské části Praha-Ďáblice č. 94 ze dne 25.4.2022. Toto prohlášení se činí podle ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.

V Praze dne 22.4.2022

.....  
Pronajímatel

.....  
Nájemce

## Dodatek č. 2

ke Smlouvě o nájmu sálu MF domu a dalších prostor č. 115/2020, uzavřené dne 14.12.2020, dle Občanského zákoníku, ve znění p.p.

### I. Smluvní strany

#### Městská část Praha-Ďáblice

zastoupená: Ing. Milošem Růžičkou, starostou  
se sídlem: Osinalická 1104/13, Praha-Ďáblice  
IČO: 00231266  
Č.ú.: 9021-501855998/6000, PPF banka a.s., P4  
(na straně jedné jako **pronajímatel**)

a

#### SOK, z.s. klub sebeobran

zastoupený: Mgr. T.Z.  
se sídlem: Skuhrov 101  
IČO: 074 81 616  
(na straně druhé jako **nájemce**)

### II. Ujednání o změně

Pronajímatel vykonává svěřenou správu nemovitostí ve vlastnictví hl. m. Prahy, a to: domu č.p. 1104/13 a pozemku 606, zapsaném pro k.ú. Ďáblice u KÚ Praha město a prohlašuje, že v době uzavření dodatku je tento právní stav nezměněn.

Účastníci se dohodli na prodloužení doby nájmu, která byla Smlouvou o nájmu sálu MF domu a Dodatkem č. 1 dohodnuta do 30.4.2022, a tedy na změně příslušného ustanovení nájemní smlouvy takto:

„Čl. II

#### Doba nájmu

2.1. Nájem je sjednán na dobu určitou od 1.5.2022 do 30.6.2022, do doby ukončení rekonstrukce Obecního domu.“

### III. Závěrečná ustanovení

Ustanovení nájemní smlouvy, která nejsou měněna tímto dodatkem, zůstávají nedotčena.

Tento dodatek je platný dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Pronajímatel prohlašuje, že na jeho straně byly splněny podmínky vyžadované zákonem o hlavním městě Praze, zejména, že tento dodatek byl schválen Radou městské části Praha-Ďáblice č. 94 ze dne 25.4.2022. Toto prohlášení se činí podle ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.

V Praze dne 26.4.2022

.....  
Pronajímatel

.....  
Nájemce