



Městská část Praha-Ďáblice

Rada městské části

103. jednání
31.8.2022

USNESENÍ č. 1062/22/RMČ

k Dohodě o ukončení nájmu nebytových prostor – J.A.

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost paní J.A. o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 24.8.2022 dohodou (zděné garáže u domu č.p.161/8 v ul. Ďáblická).

II. ukládá

FIO vypsát záměr na pronájem garáže v co nejkratším termínu.

III. schvaluje

Dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor s paní J.A., bytem xxxxxxxxxxxxxxxx, 182 00 Praha-Ďáblice, s ukončením nájmu nejpozději ke dni 31.10.2022 dle čl. III. Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. SML 087/2019, nebo k termínu uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.

IV. pověřuje

starostu uzavřením Dohody o ukončení nájmu nebytových prostor, která je přílohou tohoto usnesení.

Ing. Jan Hrdlička
místostarosta

Ing. Miloš Růžička
starosta

**DOHODA O UKONČENÍ
nájmu nebytových prostor**
podle zák. č.89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění p.p.

mezi

Městská část Praha-Ďáblice

zastoupená: Ing. Milošem Růžičkou, starostou
se sídlem: Osinalická 1104/13, 182 00 Praha-Ďáblice
IČO: 00231266
dále jen **“pronajímatel“**

a

paní

J.A.

bytem: xxxxxxxxxxxxxx, 182 00 Praha 8 Ďáblice,
dále jen **“nájemce“**

I.

Předmět dohody

Městská část Praha-Ďáblice, jako pronajímatel, prohlašuje, že na základě zák. č. 172/1991 Sb. a Statutu hl. m. Prahy /II. část/ vykonává pověřenou správu k nemovitostem – domu č.p. 161/8 a přilehlých garáží, ul. Ďáblická, zapsaných u KÚ Praha – město, pro obec Praha, k.ú. Ďáblice.

Pronajímatel i nájemce se, ve smyslu Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 30.9.2019, odstavce III. Doba nájmu, dohodli na ukončení nájmu nebytových prostor-zděné garáže o ploše 17,00 m², u domu č.p. 161/8 v ul. Ďáblická v Praze-Ďáblicích, a to nejpozději ke dni 31.10.2022.

Účastníci dohody prohlašují, že ke dni 31.10.2022, v souvislosti s nájmem výše uvedeného prostoru má pronajímatel vůči nájemci níže uvedené:

- vyúčtování elektřiny za uplynulé období, po obdržení faktur od dodavatele.

Vyúčtování bude zasláno na adresu:

.....

II.

Závěrečná ustanovení

Tato Dohoda je uzavřena a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Podpisem této Dohody pronajímatel bere na vědomí, že nájemce bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje pronajímatele uvedené ve Smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté pronajímatelem v souvislosti se smluvním vztahem založeným Smlouvou (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem plnění předmětu Smlouvy.

Tato Dohoda je vyhotovena ve 3 (slovy: třech) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno.

Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této Dohody.

Smluvní strany po přečtení této Dohody prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují podpisy svých oprávněných osob či zástupců.

V Praze dne:

.....
pronajímatel

.....
nájemce