



# Městská část Praha – Ďáblice

## Zastupitelstvo městské části

4. zasedání  
dne 20.2.2023

### USNESENÍ č. 39/23/ZMČ

**k Duplicitě pozemků (Státní statek hl. m. Prahy „v likvidaci“) –  
Souhlasné prohlášení**

**Zastupitelstvo městské části po projednání**

#### **I. schvaluje**

uzavření Souhlasného prohlášení mezi MČ Praha-Ďáblice a Českou republikou, v hospodaření s předmětnými pozemky zastoupenou: Státním statkem hl. m. Prahy „v likvidaci“, se sídlem: U mlýna 1754/3, Záběhlice, 141 00 Praha 4, IČO: 00064092, k pozemkům parc.č. 1617/5 v k.ú. Ďáblice, o výměře 586 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná půda, zapsaný na LV 1271 a parc.č. 1712/2, v k.ú. Ďáblice, o výměře 122 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, zapsaný na LV 1319, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

#### **II. pověřuje**

starostu podpisem Souhlasného prohlášení, které je přílohou tohoto usnesení, a podpisem návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Martina Postupová  
1. místostarostka

Martin Tumpach  
starosta

## Souhlasné prohlášení

dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění

**Česká republika, identifikátor 00000001-001**

v hospodaření s předmětnými pozemky zastoupena:

**Státním statkem hl. m. Prahy "v likvidaci"**

IČ: 000 64 092

se sídlem U mlýna 1754/3, Záběhllice, 141 00 Praha 4  
zastoupen Mgr. I.H., likvidátorem

(dále jen „*Státní statek*“)

a

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, identifikátor 00064581**

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1

(dále jen „*Hlavní město Praha*“)

ve správě nemovitostí ve vlastnictví obce zastoupeno:

**Městskou částí Praha-Ďáblice, identifikátor 00231266**

se sídlem Osinalická 1104/13, 182 00 Praha 8 - Ďáblice  
zastoupena Ing. Mgr. Martin Tumpach, starosta

(dále jen „*MČ Praha-Ďáblice*“).

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Účastníci tohoto prohlášení jsou si vědomi, že ohledně ideální 1/2 pozemků:
  - parc. č. 1617/5, v k. ú. Ďáblice, obec Praha, o výměře 586 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná půda, zapsaný na LV 1271,
  - parc. č. 1712/2, v k. ú. Ďáblice, obec Praha, o výměře 122 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, zapsaný na LV 1319

vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „*Předmětné pozemky*“) je v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na výše uvedených listech vlastnictví zapsáno duplicitní vlastnictví České republiky, resp. Státního statku, který je dle hospodářské smlouvy oprávněn s Předmětnými pozemky České republiky hospodařit, a Hlavního města Prahy, resp. MČ Praha-Ďáblice, která má svěřenou správu Předmětných pozemků ve vlastnictví obce.

2. Účastníci tohoto prohlášení shodně prohlašují, že duplicitní zápis vlastnictví byl u ideální 1/2 pozemku parc. č. 1617/5 v k.ú. Ďáblice, obec Praha, zapsaném na LV 1271 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, zapsán na základě zakládací listiny v KÚ Hloubětín pod vz. 179/91 ze dne 17.7.1991 pro Českou republiku, resp. Státní statek, a na základě souhlasného prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák. č. 172/1991 Sb.) ze dne 22.3.2013 pro Hlavní město Prahu, resp. MČ Praha-Ďáblice. Účastníci tohoto prohlášení dále shodně prohlašují, že duplicitní zápis vlastnictví byl u ideální 1/2 pozemku parc. č. 1712/2, v k. ú. Ďáblice, obec Praha zapsaném na LV 1319 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, zapsán na základě pozemkové knihy knihovní vložky č. 3 (pol. v.z. 499/1973) pro Českou republiku, resp. Státní statek, a na základě vzniku práva ze zákona č. 172/1991 Sb., pro Hlavní město Prahu, resp. MČ Praha-Ďáblice.
3. Toto prohlášení je vydáváno s ohledem na skutečnost, že mezi účastníky není spor ani pochybnosti o skutečnosti, kdo je vlastníkem ideální 1/2 Předmětných pozemku.

## II. Uznání vlastnického práva

1. Účastníci tohoto prohlášení v souladu s § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2017 Sb., v platném znění, souhlasně uznávají, že **výlučným vlastníkem ideální 1/2 Předmětných pozemků je Hlavní město Praha, resp. MČ Praha-Ďáblice, které byla svěřena správa ideální 1/2 Předmětných pozemků ve vlastnictví obce**; Česká republika, resp. Státní statek vlastníkem ideální 1/2 Předmětných pozemku není. Česká republika, resp. Státní statek souhlasí s tím, aby byl duplicitní zápis vlastnictví katastrálním úřadem odstraněn na základě tohoto prohlášení.
2. Účastníci **prohlašují**, že skutečnosti, že:
  - a. Hlavní město Praha, resp. MČ Praha-Ďáblice, které byla svěřena správa ideální 1/2 Předmětných pozemků, je výlučným vlastníkem ideální 1/2 Předmětných pozemků,
  - b. Česká republika, resp. Státní statek vlastníkem ideální 1/2 Předmětných pozemků není,
  - c. Česká republika, resp. Státní statek výslovně uznává nabývací titul a vznik vlastnického práva k ideální 1/2 Předmětným pozemkům pro Hlavní město Prahu, resp. MČ Praha-Ďáblice,nejsou mezi nimi sporné ani pochybné.
3. Účastníci tohoto souhlasného prohlášení navrhují, aby příslušný katastrální úřad na základě tohoto souhlasného prohlášení zapsal výlučné vlastnictví k ideální 1/2 Předmětným pozemkům ve prospěch Hlavního města Prahy, resp. MČ Praha-Ďáblice, které byla svěřena správa ideální 1/2 Předmětných pozemků, a provedl výmaz vlastnického práva České

republiky, resp. Státního statku k ideální 1/2 Předmětných pozemků.

### III. Závěrečná ustanovení

1. Hlavní město Praha, resp. MČ Praha-Ďáblice je obeznámena se skutečností, že Státní statek je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v tomto souhlasném prohlášení byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
2. Účastníci výslovně souhlasí s tím, aby toto prohlášení bylo vedeno v evidenci Státního statku, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o účastnících, předmětu prohlášení, číselné označení prohlášení a datum jeho podpisu. Účastníci berou na vědomí, že Státní statek zařadí text tohoto prohlášení do elektronické databáze smluv a do registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že nic z obsahu této smlouvy nepovažují za důvěrné ani za obchodní tajemství. Hlavní město Praha, resp. MČ Praha-Ďáblice tímto dává dobrovolný souhlas s uveřejněním údajů týkajících se plnění povinností plynoucích z tohoto prohlášení v příslušné databázi a s uveřejněním osobních údajů uvedených v tomto prohlášení v elektronické databázi smluv a v registru smluv, a to na dobu neurčitou.
3. Účastníci se dohodli, že veškeré náklady na odstranění duplicitního zápisu vlastnictví z katastru nemovitosti podle tohoto prohlášení ponese na své náklady Hlavní město Praha, resp. MČ Praha-Ďáblice.
4. Městská část Praha – Ďáblice je oprávněna takto disponovat předmětnou nemovitou věcí, neboť ji byla svěřena do správy podle Statutu hl. m. Prahy a zákona o hl. městě Praze. Vypořádání vlastnického práva k výše uvedeným podílům na pozemcích za podmínek uvedených v tomto Souhlasném prohlášení bylo schváleno usnesením Zastupitelstva městské části Praha – Ďáblice č.....ZMČ ze dne .....
5. Toto prohlášení je učiněno v jednom stejnopisu s úředně ověřeným podpisem, které je určeno pro řízení u příslušného katastrálního úřadu. Jednu kopii obdrží Hlavní město Praha, resp. MČ Praha-Ďáblice, dvě kopie obdrží Státní statek.

V ..... dne .....  
(úředně ověřený podpis)

V ..... dne .....  
(úředně ověřený podpis)

Hlavní město Praha  
zastoupena MČ Praha-Ďáblice  
zastoupena Mgr. Ing. Martinem Tumpachem

Česká republika  
zastoupena Státním statkem hl.m. Prahy „v likvidaci“  
zastoupen Mgr. I.H., likvidátorem