



# Městská část Praha-Ďáblice

## Rada městské části

49. jednání  
21.2.2024

### **USNESENÍ č. 402/24/RMČ**

#### **ke Smlouvě o výpůjčce pozemků – SK Ďáblice**

#### **Rada po projednání**

##### **I. schvaluje**

Smlouvu o výpůjčce se spolkem SK Ďáblice z.s., Kokořínská 400/34, Praha Ďáblice, IČO: 00550571, od 21.2.2024 do doby realizace záměru sportovního areálu, s minimální dobou 2 let od posledního dne lhůty pro podání žádosti dotačního programu hl. m. Prahy „Program podpory sportu a tělovýchovy v hlavním městě Praze“ Opatření III. Provoz sportovních zařízení, případně s ohledem na čerpání a podmínky dalších veřejných dotací, tj. do 31.12.2026, která může být prodloužena dalšími dodatky.

##### **II. pověřuje**

starostu uzavřením Smlouvy o výpůjčce dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

Martina Postupová  
1.místostarostka

Martin Tumpach  
starosta

## **SMLOUVA O VÝPŮJČCE**

uzavřená podle § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zák., ve znění p.p.  
mezi

Půjčitel:

### **Městská část Praha-Ďáblice**

zastoupená: Ing. Mgr. Martinem Tumpachem, starostou

se sídlem: Osinalická 1104/13

IČO: 00231266

DIČ: CZ00231266

bankovní spojení: 9021-501855998/6000 PPF banka a.s.

a

Vypůjčitel:

### **SK Ďáblice z.s.**

zastoupený: M.M., předsedou

se sídlem: Kokořínská 400, 182 00 Praha 8 Ďáblice

IČO: 005 50 574

## **Článek I. Předmět výpůjčky**

1.1 Půjčitel vykonává svěřenou správu pozemků ve vlastnictví hl. m. Prahy, a to:

- pozemku parc. č. 1729/602, o výměře 264 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost
- pozemku parc.č. 1729/625, o výměře 7031 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost
- pozemku parc.č. 1729/635, o výměře 141 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost

zapsaných pro k. ú. Ďáblice u KÚ Praha město, na LV 860 a prohlašuje, že v době uzavření smlouvy je tento právní stav nezměněn.

1.2 Půjčitel přenechává Vypůjčiteli do užívání výše uvedené pozemky v Praze-Ďáblicích (dále jen „pozemky“)

1.3 Vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky užívat k účelu: organizace tělovýchovných a sportovních aktivit pro veřejnost a pro sportovní oddíl SK Ďáblice.

## **Článek II. Doba výpůjčky**

Výpůjčka je sjednána od 21.2.2024 do doby realizace záměru sportovního areálu, s minimální dobou 2 let od posledního dne lhůty pro podání žádosti dotačního programu hl. m. Prahy „Program podpory sportu a tělovýchovy v hlavním městě Praze“ Opatření III. Provoz sportovních zařízení, případně s ohledem na čerpání a podmínky dalších veřejných dotací, tj. do 31.12.2026, která může být prodloužena dalšími dodatky.

## **Článek III. Výpůjčka prostor**

3.1 Výše uvedené pozemky se půjčují bezúplatně.

3.2 Půjčitel přenechává Vypůjčiteli pozemky ve stavu způsobilém k užívání

## **Článek IV. Další ujednání**

4.1 Vypůjčitel se zavazuje:

- užívat pozemky v souladu s jejich určením;

- dodržovat platné bezpečnostní, hygienické, provozně technické předpisy a předpisy o požární ochraně;
- neznečišťovat a zachovávat užívané pozemky ve stavu v jakém je převzal, což přiměřeně platí také pro bezprostřední okolí předmětných pozemků.

Stavební úpravy podstatně měnící předmět výpůjčky smí Vypůjčitel provádět jen s písemným souhlasem Půjčitele.

4.2 Obvyklé náklady spojené s užíváním pozemků nese Vypůjčitel ze svého. Při potřebě mimořádných nákladů může Vypůjčitel věc předat půjčiteli, aby je vynaložil sám.

4.3 Po skončení výpůjčky je Vypůjčitel povinen předmět výpůjčky předat Půjčiteli ve stavu, v jakém je převzal k užívání.

#### **Článek V.**

#### **Doložka platnosti právního úkonu dle zákona o hl. m. Praze**

Půjčitel prohlašuje, že na jeho straně byly splněny všechny podmínky pro sjednání smlouvy o výpůjčce k předmětnými pozemkům, zejména byl zveřejněn záměr výpůjčky pozemků, ve smyslu ust. § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., O hlavním městě Praze, ve znění p. p., a že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Městské části Praha Ďáblice dne 7.2.2024. Toto prohlášení se činí podle ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.

#### **Článek VI.**

#### **Závěrečná ustanovení**

6.1 Závazky vzniklé na základě této nájemní smlouvy mezi dvěma smluvními stranami přecházejí i na jakémkoliv právní nástupce podepsaných smluvních stran.

6.2 Vypůjčitel prohlašuje, že je seznámen s právem a povinností Půjčitele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace dostupné mu z jeho úřední činnosti ve smyslu ustanovení čl. 17 Listiny základních práv a svobod. Vypůjčitel bere na vědomí úmysl a cíl Půjčitele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s majetkem směrem k veřejnosti.

6.3 Vypůjčitel tímto uděluje Půjčiteli souhlas se zpracováním osobních údajů Vypůjčitele v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Vypůjčitel tímto také výslovně uděluje Půjčiteli souhlas se zpřístupněním a zveřejněním této Smlouvy, jakož i všech právních jednání a okolností souvisejících s touto Smlouvou.

6.4 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této Smlouvy. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují vlastnoruční podpisy své, svých oprávněných osob či zástupců.

6.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Půjčitel i vypůjčitel obdrží dva stejnopisy.

6.6 Tuto smlouvu je možné změnit či doplnit pouze písemnými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.

V Praze dne:

-----  
pronajímatel

-----  
nájemce