



Městská část Praha-Ďáblice

Rada městské části

49. jednání
21.2.2024

USNESENÍ č. 404/24/RMČ

k Dohodě – Annons Czech s.r.o.

Rada po projednání

I. schvaluje

Dohodu se společností Annons Czech s.r.o., se sídlem Na Maninách 796/9, 170 00 Praha 7 - Holešovice, IČO: 05591678, jejíž předmětem je stanovení vzájemné spolupráce a podmínek pro užívání pozemků parc. č. 1694/1, 1694/16 a 1692, k.ú. Ďáblice, jako odstavné plochy.

II. pověřuje

starostu podpisem Dohody dle odst. I., které je přílohou tohoto usnesení.

Martina Postupová
1.místostarostka

Martin Tumpach
starosta

DOHODA

Městská část Praha – Ďáblice

IČO: 00231266

Osinalická 1104/13

182 00 Praha-Ďáblice

zastoupená: Martinem Tumpachem, starostou

(dále jen "**MČ Praha Ďáblice**")

Annons Czech s.r.o.

IČO: 05591678

Na Maninách 796/9

170 00 Praha 7 - Holešovice

zastoupená: J.B., jednatelkou

(dále jen "**Investor**")

1. MČ Praha Ďáblice je v rámci své činnosti povinna pečovat o trvale udržitelný rozvoj svého území a chránit veřejný zájem. V rámci této své činnosti dbá MČ Praha Ďáblice o zajištění veřejně prospěšných cílů v transformačních, rozvojových a stabilizovaných územích a o ochranu životního prostředí a zdraví obyvatel.
2. Investor podal dne 4. 12. 2023 Městské části Praha 8, odboru územního rozvoje a výstavby, žádost o souhlas se změnou v užívání stavby podle § 127 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Tímto dnem bylo zahájeno řízení o změně účelu užívání stavby odstavné plochy pro vozidla PID na pozemcích parc. č. 1694/1, 1694/16 a 1692, k.ú. Ďáblice (dále jen „**Lokalita**“) ze stavby dočasné s dobou trvání do 31. 12. 2030 na stavbu trvalou (dále jen „**Změna**“). Řízení je vedeno pod sp. zn. MCP8 546711/2023/OV.Ves.
3. Investor vnímá odpovědnost za budoucí podobu Lokality, stejně jako potřebu chránit životní prostředí.
4. Investor podpoří úsilí MČ Praha Ďáblice o zajištění ochrany životního prostředí v předmětné Lokalitě způsobem specifikovaným níže v odstavci 5. MČ Praha Ďáblice nebude rozporovat návrh na Změnu odstavné plochy pro vozidla PID ze stavby dočasné na stavbu trvalou.
5. Investor se zavazuje, že v Lokalitě za podmínky pravomocného povolení Změny nejpozději do 18 (osmnácti) měsíců ode dne pravomocného povolení změny na své náklady vybuduje lapol (odlučovač ropných látek).
6. Investor se zavazuje k regulovanému odvádění srážkových vod z celé odstavné plochy.
7. Investor se zavazuje ke kontinuální vzájemné spolupráci s MČ Praha Ďáblice v delším časovém horizontu, spočívající zejména ve zvýhodněném využití dopravních služeb MČ Praha Ďáblice dle jejich výběru v rámci přepravy osob, a to jak pro jednotlivce, tak skupiny objednané MČ Ďáblice, a to jednotlivě v letech 2023, 2024 a 2025. Tyto dopravní služby bude pro MČ zajišťovat společnost DATA AUTOTRANS s.r.o. se širokým spektrem techniky.

V Praze, dne _____

Městská část Praha Ďáblice

Martin Tumpach, starosta

V Praze, dne _____

Annons Czech s.r.o.

J.B., jednatelka