

Městská část Praha-Ďáblice
ZÁPIS
z 13. veřejného zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice
konaného dne 26.6.2024 od 17.10 hodin
v budově Obecního domu, Osinalická 1104/13, Praha-Ďáblice

Přítomni: Miloš Růžička, Jan Hrdlička, Petr Chmátal, Jiří Kříž, Ludvík Tesař, Michal Klímek, Jaromír Zapletal, Martin Tumpach, Marek Pěkný, David Prokeš, Martina Postupová, Jaroslav Lehovc, Daniel Prix, Václav Kotrč, Jana Ouředníčková, tajemnice Úřadu MČ Praha-Ďáblice Renata Henych

Omluven:

Hosté:

Ze zasedání je pořizován zvukový záznam (dále jen A1 až A21).

(A1) Předsedající starosta Martin Tumpach zahájil 13. zasedání ZMČ Praha-Ďáblice v 17:10 hodin a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomno 15 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

V rámci rozpravy k programu z veřejnosti nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy k programu ze zastupitelů vystoupili: M. Růžička, M. Tumpach, P. Chmátal, J. Hrdlička.

Zastupitel M. Růžička navrhnul:

- a) zařazení bodu: Podnět T. Kneifla, jehož je předkladatelem, do programu dnešního zasedání ZMČ,
hlasování: pro - 15 zastupitelů,*
- b) přejmenování bodu: Školní zahradní pavilon – Smlouva o dílo (v původním programu bod č.10) na Stavební a venkovní úpravy ZŠ – Smlouva o dílo,
hlasování: pro - 8 zastupitelů (Růžička, Hrdlička, Chmátal, Kříž, Tesař, Klímek, Zapletal, Ouředníčková),*
- c) přesun některých bodů programu.*

Původně navržený program byl po vzájemné dohodě zastupitelů upraven a starosta M. Tumpach nechává hlasovat o takto upraveném programu:

Program 13. zasedání ZMČ

- 1) Kontrola zápisu ze ZMČ č.12/2024
- 2) Volný mikrofon
- 3) Volba radního (star.)
- 4) Závěrečný účet MČ Praha-Ďáblice za rok 2023 (star., FV)
- 5) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (star.)
- 6) Rozpočtové opatření č.3/2024 a č.4/2024 – informace (star., FV)
- 7) Rozpočtové opatření č. 5/2024 – schválení (star., FV)
- 8) Podnět T. Kneifla (zast. M. Růžička)
- 9) Protokol o vyřazení majetku MČ Praha-Ďáblice č.3/2024 (star., FV)
- 10) Spořicí účty Městské části Praha-Ďáblice (star.)
- 11) Termínované vklady Městské části Praha-Ďáblice (star.)
- 12) Stavební a venkovní úpravy ZŠ - Smlouva o dílo (star.)
- 13) Záměr výstavby sportovní haly SK Ďáblice (star.)

- 14) Kupní smlouva Areál Ďáblice, s.r.o. – Evergreen – II. etapa (místostar.)
- 15) Informace radních a zastupitelů
- 16) Diskuze

Program zasedání ZMČ byl schválen v počtu hlasů:

pro – 15, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	A	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A2) 1. Kontrola zápisu ze ZMČ č.12/2024

K zápisu z veřejného zasedání ZMČ č.12/2024 neměli přítomní zastupitelé žádné připomínky.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů nikdo nevystoupil.

Hlasování o zápisu ze ZMČ č.12/2024:

pro – 15, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	A	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A3) 2. Volný mikrofon

V rámci volného mikrofonu z občanů vystoupili: p. Hofman, M.Tumpach, M. Postupová.

(A4-A5) 3. Volba radního

Předsedající starosta Martin Tumpach uvedl tento bod.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupili: P. Chmátal, M. Tumpach, J. Hrdlička, který navrhl na radní J. Ouředníčkovou, J. Ouředníčková, M. Růžička, J. Kříž.

Volba volebního výboru:

Předsedající M. Tumpach navrhl za členy volebního výboru: D. Prixe, M. Pěkného, M. Klímka a tajemnici volebního výboru R. Henych.

Volební výbor ve výše uvedeném složení byl 15 zastupiteli schválen a ujal se své funkce.

Předsedající M. Tumpach požádal volební výbor, aby se ujal tajné volby hlasování navržené Jany Ouředníčkové za člena rady.

Tajná volba člena Rady MČ Praha-Ďáblice:

Hlasování: **pro - 7 hlasů, proti – 7 hlasů, zdržel se – 1 hlas.**

Jana Ouředníčková, navržená kandidátka, **nebyla** zvolena radní MČ Praha-Ďáblice.

(A6) **4. Závěrečný účet MČ Praha-Ďáblice za rok 2023**

Předsedající starosta Martin Tumpach předal slovo předsedovi Finančního výboru, Danielu Prixovi, který uvedl bod.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů nikdo nevystoupil.

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání

I. schvaluje

v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění Závěrečný účet MČ Praha-Ďáblice za rok 2023, včetně příloh 1-8, které jsou obsaženy v těchto dokumentech:

- 1) Rozvaha – bilance za období 2023 MČ Ďáblice
- 2) Výkaz zisků a ztrát za období 2023 MČ Ďáblice
- 3) Hodnocení plnění rozpočtu v závazných ukazatelích 2023
- 4) Hodnocení plnění rozpočtu vedlejší hospodářské činnosti za rok 2023
- 5) Zpráva inventarizační komise k 31.12.2023
- 6) Rozvaha a výkaz zisků a ztrát za PO 2023
- 7) Zpráva inventarizační komise PO k 31.12.2023
- 8) Zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2023.

II. konstatuje,

že povinná příloha v podobě Příkazu starosty k odstranění nedostatků není nutná z důvodu, že Závěrečná zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2023 byla bez nedostatků.

III. souhlasí

s celoročním hospodařením městské části za rok 2023 bez výhrad.

ZMČ přijalo usnesení č.98/24/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 15, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	A	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A7-A8) **5. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva**

Předsedající starosta Martin Tumpach uvedl bod.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupili: M. Tumpach, J. Kříž, M. Růžička, D. Prix, J. Hrdlička, M. Postupová, P. Chmátal, J. Ouředníčková, J. Lehovec.

Předsedající M. Tumpach oznámil stažení svého původního návrhu usnesení a J. Kříž oznámil stažení svého protinávrhu.

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým protinávrhem D. Prixe **v tomto znění: Zastupitelstvo MČ po projednání podle ustanovení § 89 odst. 1, písm. c) a § 52 odst. 5, zákona č. 131/2000 Sb. v platném znění**

I. bere na vědomí

návrh výše odměn neuvolněným funkcionářům stanovených v souladu s novou právní úpravou zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění s účinností od 1.5.2024.

II. schvaluje

neuvolněnému členu zastupitelstva odměnu ve výši 2.366, - Kč měsíčně.

III. schvaluje

nenárokový souhrn odměn za výkon funkce neuvolněných členů zastupitelstva jako maximální souhrn odměn za 3 různé funkce:

- člena rady – 9.464, - Kč měsíčně,
- předsedy výboru, komise nebo člena zvláštního orgánu – 4.732, - Kč měsíčně,
- člena výboru, komise nebo člena zvláštního orgánu – 3.930, - Kč měsíčně,
- odměnu dvěma neuvolněným místostarostům, která činí 34.729, - Kč měsíčně pro každého neuvolněného místostarostu.

IV. ukládá

FIO zařadit navýšení dle odst. II. a III. do nejbližšího rozpočtového opatření.

V. ukládá

FIO zajistit vyplácení těchto odměn v souladu s platnou legislativou.

ZMČ přijalo usnesení č.99/24/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 9, proti – 0, zdržel se – 6

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	0	Marek Pěkný	0
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	0
Petr Chmátal	0	Jana Ouředníčková	0
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	0		

(A9) 6. Rozpočtové opatření č. 3/2024 a č.4/2024 - informace

Předsedající starosta Martin Tumpach předal slovo předsedovi Finančního výboru, Danielu Prixovi, který uvedl bod.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupili: M. Růžička.

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání bere na vědomí

rozpočtové opatření č.3 a č.4 k rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2024, která jsou přílohou tohoto usnesení.

ZMČ přijalo usnesení č.100/24/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 15, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	A	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A10) **7. Rozpočtové opatření č. 5/2024 - schválení**

Předsedající starosta Martin Tumpach předal slovo předsedovi Finančního výboru, Danielu Prixovi, který uvedl bod.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupili: M. Růžička, M. Tumpach, M. Postupová.

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání schvaluje

rozpočtové opatření č.5 k rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2024, které je přílohou tohoto usnesení.

ZMČ přijalo usnesení č.101/24/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 15, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	A	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A11-A13) **8. Podnět T. Kneifla**

Předkladatel budu, zastupitel Miloš Růžička uvedl bod.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupili: T. Kneifl, J. Kříž, J. Lehovec, P. Chmátal, M. Tumpach, J. Ouředníčková, M. Postupová, M. Růžička, J. Hrdlička.

Starosta M. Tumpach předložil protinávrh usnesení, o kterém dal hlasovat.

Zastupitelé po projednání **nesouhlasili** s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání

I. bere na vědomí

podnět Mgr. Jiřího Kříže o tom, že nájemní smlouva se společností ANGIO CHIRURGIE s.r.o., může být zrušena od počátku z důvodu nezveřejnění této smlouvy v Registru smluv.

II. ukládá

místostarostce prověřit případné zrušení smlouvy z důvodu nezveřejnění v Registru smluv.

ZMČ nepřijalo usnesení v počtu hlasů:

pro – 7, proti – 0, zdržel se – 8

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	0	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	0	David Prokeš	A
Petr Chmátal	0	Jana Ouředníčková	0
Jiří Kříž	0	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	0	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	0	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	0	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO.

Předsedající M. Tumpach nechal hlasovat o původním a doplněném návrhu usnesení J. Kříže. Po dohodě zastupitelů se nejprve hlasovalo o jednotlivých odstavcích a člancích usnesení a na závěr o celém usnesení.

- hlasování o **čl. č.I:** pro – 14, proti – 0, zdržel se - 1 (M. Tumpach),
- hlasování o **čl. č.II, odst.1.:** pro – 15, proti – 0, zdržel se – 0,
- hlasování o **čl. č.II, odst.2.:** pro – 8 (M. Růžička, J. Hrdlička, P. Chmátal, J. Kříž, L. Tesař, M. Klímek, J. Zapletal, J. Ouředníčková, proti – 3 (D. Prokeš, M. Tumpach, M. Postupová), zdržel se – 4 (M. Pěkný, J. Lehovec, D. Prix, V. Kotrč),
- hlasování o **čl. č.III:** pro – 8 (M. Růžička, J. Hrdlička, P. Chmátal, J. Kříž, L. Tesař, M. Klímek, J. Zapletal, J. Ouředníčková), proti – 1 (M. Tumpach), zdržel se – 6 (M. Pěkný, D. Prokeš, M. Postupová, J. Lehovec, D. Prix, V. Kotrč),
- hlasování o **čl. č.IV:** pro – 10 (M. Růžička, J. Hrdlička, P. Chmátal, J. Kříž, L. Tesař, M. Klímek, J. Zapletal, J. Ouředníčková, M. Pěkný, M. Tumpach), proti – 0, zdržel se – 5 (D. Prokeš, M. Postupová, J. Lehovec, D. Prix, V. Kotrč).

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání

I. bere na vědomí

informaci Mgr. Jiřího Kříže o tom, že nájemní smlouva se společností ANGIO CHIRURGIE s.r.o., může být zrušena od počátku z důvodu nezveřejnění této smlouvy v Registru smluv.

II. ukládá

1. starostovi prověřit případné zrušení smlouvy z důvodu nezveřejnění v Registru smluv,
2. nechat zpracovat znalecký posudek na určení obvyklé výše nájemného za prostory užívané společností ANGIO CHIRURGIE s.r.o. od 1.2.2023 do ukončení užívání prostor.

III. ukládá

starostovi předložit výčet provedených stavebních a technologických úprav s vyčíslením těchto investic a způsob vzájemného vypořádání. Termín splnění do podpisu předávacího protokolu v rámci ukončení nájemního vztahu se společností ANGIO CHIRURGIE s.r.o.

IV. ukládá

starostovi provést šetření v oblasti nakládání s odpady nájemníků Obecního domu Ke Kinu z pohledu povinností nájemců i pronajímatele.

ZMČ přijalo usnesení č.102/24/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 8, proti – 5, zdržel se – 2

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	0
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	N
Petr Chmátal	A	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	N
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	0
Michal Klímek	A	Daniel Prix	N
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	N
Martin Tumpach	N		

(A14) **9. Protokol o vyřazení majetku MČ Praha-Ďáblice č.3/2024**

Předsedající starosta Martin Tumpach předal slovo předsedovi Finančního výboru, Danielu Prixovi, který uvedl bod.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupili: J. Kříž, M. Tumpach.

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání

I. bere na vědomí

návrh na vyřazení majetku MČ Praha-Ďáblice uvedeným v Protokolu o vyřazení majetku č.3/2024. Jedná se o likvidaci starého a neopravitelného vozidla Škoda Fabia Combi 1,4 v celkové pořizovací ceně 340.612,- Kč, které je vedeno na evidenční kartě DHM na Finančním odboru, zůstatková cena opotřebovaného majetku je v celkové výši 84.144,- Kč.

II. schvaluje

vyřazení majetku a Protokol o vyřazení majetku č.3/2024, který je přílohou tohoto usnesení.

ZMČ přijalo usnesení č.103/24/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 15, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	A	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A15) 10. Spořicí účty Městské části Praha-Ďáblice

Předsedající starosta Martin Tumpach uvedl bod.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů nikdo nevystoupil.

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání a s přihlédnutím k doporučení Finančního výboru

I. bere na vědomí

informaci Finančního odboru o nabídce PPF banky, a.s., se sídlem: Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6, IČO: 47116129, se kterou má MČ Praha-Ďáblice uzavřenou Rámcovou smlouvu o platebních a bankovních službách ze dne 7.12.2010 o nabídce zřízení k vybraným běžným bankovním účtům vedeného u PPF banky vždy jednoho spořicího účtu s nabídnutou úrokovou sazbou ze dne 17.5.2024 ve výši 4,3 % p.a.

II. souhlasí

se zřízením spořicího účtů s denní likviditou u PPF Banky, a.s., dle odst.I. tohoto usnesení a převedením zůstatků ve výši:

- a) 10 mil. Kč z běžného účtu vedlejší hospodářské činnosti č. 9021-501855998/6000 – na spořicí účet č.29022-501855998/6000,
- b) 30 mil. Kč z běžného účtu pro fond rezerv a rozvoje č. 1222-501855998/6000 na spořicí účet č.321226-501855998/6000,
- c) 500 tis. Kč z běžného účtu pro sociální fond č. 21223-501855998/6000 na spořicí účet č.331221-501855998/6000.

III. pověřuje

- a) starostu MČ Praha – Ďáblice k realizaci dle odst. II.
- b) finanční odbor zajištěním běžných převodů mezi vlastními běžnými a spořicími účty pro financování jednotlivých potřeb MČ v průběhu roku bez nutnosti jejich schvalování ZMČ.

IV. bere na vědomí,

že finanční převody podléhají schvalovacímu procesu dle podpisových vzorů dle stávající praxe.

ZMČ přijalo usnesení č.104/24/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 15, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	A	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímeck	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A16) 11. Termínované vklady Městské části Praha-Ďáblice

Předsedající starosta Martin Tumpach uvedl bod.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupili: J. Hrdlička, M. Tumpach, D. Prix, M. Růžička, J. Kříž.

J. Hrdlička předložil protinávrh usnesení.

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým protinávrrhem usnesení **v tomto znění:**
Zastupitelstvo městské části po projednání a s přihlédnutím k doporučení Finančního výboru

I. bere na vědomí

informaci Finančního odboru o termínu ukončení ročních termínovaných vkladů a o průzkumu trhu, provedeného Finančním odborem a externím konzultantem 4fin.cz s výslednou nabídkou z 05/2024.

II. souhlasí

se zřízením termínovaných vkladů na dobu jednoho roku:

23 mil. Kč – na účet u PPF banky v souladu s doporučenou nabídkou dle odst. I,

22 mil. Kč – na účet u J&T banky v souladu s doporučenou nabídkou dle odst. I.

III. pověřuje

starostu MČ Praha – Ďáblice k realizaci dle odst. II.

ZMČ přijalo usnesení č.105/24/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 14, proti – 0, zdržel se – 1

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	A	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	0		

(A17) 10. Stavební a venkovní úpravy ZŠ – Smlouva o dílo

Předsedající starosta Martin Tumpach uvedl bod a předal slovo M. Postupové, která informovala o přípravách projektu.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupili: J. Hrdlička, M. Růžička, M. Tumpach.

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o dílo se společností PKbau s.r.o., se sídlem: Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou, IČO: 08757127, jejímž předmětem je zhotovení stavebního díla „Školní zahradní pavilon“ za částku 33.333.000, - Kč bez DPH, tj. 40.332.930, - Kč vč. DPH, v rozsahu podle zadávací dokumentace veřejné zakázky, kterou tvoří zadávací projektová dokumentace zpracovaná společností Škarda architekti – Ing. arch. Václav Škarda, Nám. Hrdinů 8, 140 00 Praha 4, IČO: 62642502.

II. pověřuje

starostu MČ Praha-Ďáblice uzavřením Smlouvy o dílo, dle odst. I., která je přílohou tohoto usnesení.

S technickou poznámkou vystoupil J. Hrdlička - byl opraven název usnesení v souladu se schváleným programem.

ZMČ přijalo usnesení č.106/24/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 13, proti – 0, zdržel se – 2

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	0	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	0	David Prokeš	A
Petr Chmátal	A	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A18) 13. Záměr výstavby sportovní haly SK Ďáblice

Předsedající starosta Martin Tumpach uvedl bod.

S technickou poznámkou vystoupil M. Růžička.

V rámci diskuze občanů vystoupili: s technickou poznámkou vystoupil M. Růžička, M. Tumpach, dále vystoupil p. Křížek a R. Rexa.

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupili: M. Růžička, J. Hrdlička, L. Tesař, J. Lehovec, J. Ouředníčková, M. Pěkný, P. Chmátal, p. Křížek, M. Mošnička, M. Postupová, se souhlasem zastupitelů p. Pokorný, M. Tumpach

Zastupitelé po projednání **nesouhlasili** s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání

I. bere na vědomí

variantní studii proveditelnosti Sportovní haly SK Ďáblice, zpracované Ing. Petrem Lošťákem a Ing. arch. Mariánem Jánem, di5 architekti inženýři s.r.o., se sídlem: Koubkova 11, 120 00 Praha 2, jejímž obsahem je sportovní zařízení se zázemím, které rozšíří možnosti sportovního využití SK Ďáblice, občanů Ďáblic a okolí s využitím pro tělocvik žáků základní školy, cvičení seniorů a možnost rozšíření dalších sportovních aktivit.

II. schvaluje

variantu C, která je navržena v nové lokalitě na nově získaných pozemcích parc. č. 1729/625, 1729/626, 1729/602 a 1729/635, které přímo navazují na stávající areál SK Ďáblice.

ZMČ nepřijalo usnesení v počtu hlasů:

pro – 6, proti – 0, zdržel se – 9

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	0	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	0	David Prokeš	A
Petr Chmátal	A	Jana Ouředníčková	0
Jiří Kříž	0	Martina Postupová	0
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	0
Michal Klímek	0	Daniel Prix	0
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	0
Martin Tumpach	A		

USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO.

(A19) 14. Kupní smlouva Areál Ďáblice, s.r.o. – Evergreen – II. etapa

Předsedající starosta Martin Tumpach uvedl bod a předal slovo J. Lehovcovi, který doplnil informace k tomuto bodu.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů nikdo nevystoupil.

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání

I. schvaluje

Kupní smlouvu se společnostmi: Areál Ďáblice s.r.o., se sídlem: Bílkova 856/18, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČO: 03762939 a Residence Evergreen s.r.o., se sídlem: Bílkova 856/18, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČO: 14086107, jejímž předmětem je (v souladu s Dohodou o investiční činnosti a vzájemné spolupráci ze dne 28.6.2018) převod – odkup pozemků:

- pozemek parc. č. 1562/255, o výměře 3.279 m², ostatní plocha;
- pozemek parc. č. 1562/388, o výměře 12 m², zastavěná plocha;
- pozemek parc. č. 1562/115, o výměře 478 m², ostatní plocha;
- pozemek parc. č. 1569/19, o výměře 511 m², ostatní plocha;
- pozemek parc. č. 1562/119, o výměře 311 m², ostatní plocha;
- pozemek parc. č. 1562/139, o výměře 135 m², ostatní plocha;
- pozemek parc. č. 1562/254, o výměře 302 m², ostatní plocha;
- pozemek parc. č. 1569/27, o výměře 145 m², ostatní plocha;
- pozemek parc. č. 1562/103, o výměře 156 m², ostatní plocha;
- pozemek parc. č. 1562/160, o výměře 13 m², ostatní plocha;
- pozemek parc. č. 1567, o výměře 9 m², ostatní plocha;
- pozemek parc. č. 1568/7, o výměře 132 m², ostatní plocha;

to vše zapsané na LV č.1730 pro katastrální území Ďáblice, obec Praha, vedeno Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha (dále jen „**Pozemky 1**“) a

- pozemek parc. č. 1569/27, o výměře 145 m², ostatní plocha,

který je zapsaný na LV č. 1890 pro katastrální území Ďáblice, obec Praha, vedeno Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha (dále jen „**Pozemek 2**“)

za částku v celkové výši 41.000, - Kč.

II. pověřuje

starostu uzavřením Kupní smlouvy dle odst. I. která je přílohou tohoto usnesení.

ZMČ přijalo usnesení č.107/24/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 15, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	A	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A20) 15. Informace radních a zastupitelů

- M. Tumpach – dodána stanoviska IPRu a UZRu (žádost o informace dle §106) o všech stavebních záměrech od 1.1.2022 – k nahlédnutí v kanceláři starosty,*
- P. Chmátal – požaduje porovnání zaslaných seznamů stavebních záměrů na vyžádání dle §106, které obdržela MČ a P. Chmátal,*
- D. Prokeš – informoval o 3 došlých návrzích v rámci Participativního rozpočtu 2024 (všechny návrhy se budou realizovat),*
- J. Ouředníčková – podnět od občana Ďáblice – pronájem zahrady městské části v lokalitě Červený Mlýn, prověřit vybudování plotu, aby byl v souladu se záplavovým územím, který si jako náhradní plnění za nájem buduje nájemce – vyjádření Povodí Labe,*
- M. Tumpach – přislíbil osobní prohlídku budovaného plotu,*
- M. Postupová – reagovala na podnět J. Ouředníčkové a doplnila informace k uzavřené smlouvě s nájemcem pozemku,*
- J. Hrdlička – doporučil při povodňové prohlídce udělat revizi oplocení dotčených pozemků.*

(A21) 16. Diskuze

V diskuzi z občanů nikdo nevystoupil.

Ze zastupitelů vystoupili: M. Růžička, M. Tumpach, M. Postupová, J. Ouředníčková, J. Hrdlička, J. Lehovc.

Starosta Martin Tumpach ukončil 13. zasedání ZMČ v 1:18 hodin

Konec zasedání: 27.6.2024 v 1:18 hodin

Zapsala: Markéta Köhlerová

Za ověřovatele: David Prokeš, Martina Postupová, Jan Hrdlička