

Městská část Praha-Ďáblice
ZÁPIS
z 14. veřejného zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Ďáblice
konaného dne 11.9.2024 od 17.15 hodin
v budově Obecního domu, Osinalická 1104/13, Praha-Ďáblice

Přítomni: Miloš Růžička, Jan Hrdlička, Jiří Kříž (odchod ve 23:25 hodin), Ludvík Tesař, Michal Klímeck, Martin Tumpach, Marek Pěkný, David Prokeš (odchod ve 21:25 hodin), Martina Postupová, Jaroslav Lehovec, Daniel Prix, Václav Kotrč, Jana Ouředníčková, tajemnice Úřadu MČ Praha-Ďáblice Renata Henych

Omluven: Petr Chmátal, Jaromír Zapletal

Hosté: di5 architekti inženýři s.r.o. – Ing. Petr Lošťák a Ing. arch. Marián Ján, a představení studie Ďáblice sever - Ing. arch. Polách

Ze zasedání je pořizován zvukový záznam (dále jen A0 až A10).

(A0) *Předsedající starosta Martin Tumpach zahájil 14. zasedání ZMČ Praha-Ďáblice v 17:15 hodin a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomno 13 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.*

V rámci rozpravy k programu z veřejnosti nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy k programu ze zastupitelů vystoupila zastupitelka J. Ouředníčková s návrhem na doplnění Programu na ZMČ a zařazením bodu č.3 – Schválení koordinátora kulturních akcí.

K tomuto bodu vystoupili: M. Růžička, J. Ouředníčková, M. Tumpach, M. Postupová, J. Hrdlička, J. Lehovec, J. Kříž

Starosta nechává hlasovat o tomto protinávru.

PROTINÁVRH:

Program 14. zasedání ZMČ

- 1) Kontrola zápisu ze ZMČ č.13/2024
- 2) Volný mikrofon
- 3) Schválení koordinátora kulturních akcí (zastupitelka J. Ouředníčková)
- 4) Sportovní hala SK Ďáblice – variantní studie (místostar.)
- 5) Zpomalovací stavební prahy – Šenovská ul. (1.místostar.)
- 6) Rozpočtové opatření č.6/2024 – informace (star., FV)
- 7) Rozpočtové opatření č. 7/2024 – schválení (star., FV)
- 8) Polyfunkční zástavba Ďáblice sever (star.)
- 9) Prodej hasičského auta Tatra 815 (star.)
- 10) Informace radních a zastupitelů
- 11) Diskuze

Program zasedání ZMČ nebyl schválen v počtu hlasů:

pro – 6, proti – 2, zdržel se – 5

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	0
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	N

Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	N
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	0
Michal Klímek	A	Daniel Prix	0
Jaromír Zapletal	omluven	Václav Kotrč	0
Martin Tumpach	0		

USNESENÍ NEBYLO SCHVÁLENO

Starosta M. Tumpach nechává hlasovat o původním programu:

Program 14. zasedání ZMČ

- 1) Kontrola zápisu ze ZMČ č.13/2024
- 2) Volný mikrofon
- 3) Sportovní hala SK Ďáblice – variantní studie (místostar.)
- 4) Zpomalovací stavební prahy – Šenovská ul. (1.místostar.)
- 5) Rozpočtové opatření č.6/2024 – informace (star., FV)
- 6) Rozpočtové opatření č. 7/2024 – schválení (star., FV)
- 7) Polyfunkční zástavba Ďáblice sever (star.)
- 8) Prodej hasičského auta Tatra 815 (star.)
- 9) Informace radních a zastupitelů
- 10) Diskuze

Program zasedání ZMČ byl schválen v počtu hlasů:

pro – 10, proti – 0, zdržel se – 3

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	0	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	0	David Prokeš	A
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	0	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	omluven	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A1) 1. Kontrola zápisu ze ZMČ č.13/2024

K zápisu z veřejného zasedání ZMČ č.13/2024 neměli přítomní zastupitelé žádné připomínky.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů nikdo nevystoupil.

Hlasování o zápisu ze ZMČ č.13/2024:

pro – 13, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A

Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	omluven	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A2) 2. Volný mikrofon

V rámci volného mikrofonu z občanů vystoupili: p. Lopour, p. Stolec, p. Havlíková, p. Zikmundová, p. Beranová, p. Křížek.

Na otázky občanů odpověděli: M. Tumpach, M. Postupová, M. Růžička, J. Lehovec, J. Ouředníčková.

(A3) 3. Sportovní hala SK Ďáblice – variantní studie

Předsedající starosta Martin Tumpach uvedl bod a předal slovo místostarostovi J. Lehovcovi, který k doplnění informací k umístění haly vyzval zástupce architektů di5 a zástupce SK Ďáblice, aby podali informace a představili v prezentaci variantní studii proveditelnosti.

V rámci diskuze občanů vystoupili: p. Beranová, p. Michek, p. Křížek.

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupili: M. Růžička, M. Tumpach, J. Ouředníčková, J.Kříž, J.Hrdlička, J.Lehovec, M.Pěkný, L.Tesař, p. Postupová, p.Mošnička, p.Ján, p.Lošťák, D.Prix,

Zastupitelé po projednání **souhlasili** s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání

I. bere na vědomí

variantní studii proveditelnosti Sportovní haly SK Ďáblice, zpracovanou Ing. P.L. a Ing. arch. M.J., di5 architekti inženýři s.r.o., se sídlem: Koubkova 11, 120 00 Praha 2, jejímž obsahem je sportovní zařízení se zázemím, které rozšíří možnosti sportovního využití SK Ďáblice, občanů Ďáblic a okolí s využitím pro tělocvik žáků základní školy, cvičení seniorů a možnost rozšíření dalších sportovních aktivit.

II. schvaluje

variantu umístění haly podle varianty C, která je navržena v nové lokalitě na nově získaných pozemcích parc. č. 1729/625, 1729/626, 1729/602 a 1729/635 v k.ú. Ďáblice, které přímo navazují na stávající areál SK Ďáblice.

III. doporučuje

zřízení pracovní skupiny složené ze zástupců všech tří volebních hnutí a zástupce SK Ďáblice pro rozpracování varianty C.

ZMČ přijalo usnesení č. 108/24/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 13 , proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	omluven	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A4) 4. Zpomalovací stavební prahy – Šenovská ul.

Předsedající starosta Martin Tumpach uvedl bod a předal slovo 1.místostarostce M. Postupové.

V rámci diskuze občanů vystoupili: p. Michek, p. Rosenhoferová

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupili: M.Tumpach, J. Hrdlička, M.Růžička, M.Postupová, J.Lehovec

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání souhlasí

s odstraněním zpomalovacích stavebních prahů na konci ulice Šenovská před kruhovým objezdem směrem do městské části Praha-Dolní Chabry.

ZMČ přijalo usnesení č.109 /24/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 13, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	omluven	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A5) 5. Rozpočtové opatření č.6/2024 - informace

Předsedající starosta Martin Tumpach předal slovo předsedovi Finančního výboru, Danielu Prixovi, který uvedl bod.

V rámci diskuze občanů nikdo vystoupil: p. Macháň, M.Tumpach, J.Lehovec

V rámci rozpravy zastupitelů nikdo nevystoupil.

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání bere na vědomí

rozpočtové opatření č.6 k rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2024, které je přílohou tohoto usnesení.

ZMČ přijalo usnesení č.110/24/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 13, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A

Jaromír Zapletal	omluven	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A6) 6. Rozpočtové opatření č. 7/2024 - schválení

Předsedající starosta Martin Tumpach předal slovo předsedovi Finančního výboru, Danielu Prixovi, který uvedl bod.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupili: J. Hrdlička, M. Růžička

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání schvaluje

rozpočtové opatření č.7 k rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2024, které je přílohou tohoto usnesení.

ZMČ přijalo usnesení č.111/24/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 11, proti – 0, zdržel se – 2

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	0	David Prokeš	A
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	0
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	omluven	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

Ve 21:25 hodin odešel z jednání pan Prokeš, přítomno 12 zastupitelů.

(A7) 7. Polyfunkční zástavba Ďáblice sever

Předsedající starosta Martin Tumpach uvedl bod a předal slovo Ing. arch. Poláchovi, který v prezentaci představil záměr zástavby Ďáblice-sever.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupili: J. Hrdlička, M. Růžička, J. Ouředníčková, M. Tumpach, M. Pěkný. M Postupová, j. Polách

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání

I. bere na vědomí

záměr Polyfunkční zástavba Ďáblice sever investora INWIN a.s., se sídlem: Slávy Horníka 252/14, Košíře, 150 00 Praha 5, IČO: 242 82 383.

II. pověřuje

starostu MČ dalším jednáním s investorem s cílem bezodkladně uzavřít smlouvu o spolupráci s přihlédnutím k zájmům MČ Praha – Ďáblice.

III. ukládá

starostovi předložit návrh smlouvy na zasedání zastupitelstva v prosinci 2024.

**ZMČ přijalo usnesení č.112/24/ZMČ v počtu hlasů:
pro –12 , proti – 0, zdržel se – 0**

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	nepřítomen
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	omluven	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A8) 8. Prodej hasičského auta Tatra 815

Předsedající starosta Martin Tumpach uvedl tento bod.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů nikdo nevystoupil.

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání

I.schvaluje

prodej požární techniky – automobilu Tatra 815 – CAS 32, SPZ: 1AL7470, VIN 29591-127 z roku 1985 za cenu stanovenou znaleckým posudkem vypracovaným Ing. J.J., soudním znalcem, xx ze dne 28.8.2024. Dle znaleckého posudku byla cena vozidla stanovena na částku 560.000, - Kč, vč. DPH.

II. pověřuje

starostu uzavřením Kupní smlouvy s Obcí Hřiměždice, se sídlem: Hřiměždice 46, 262 14 Hřiměždice, IČO: 00242268, zastoupená Jiřím Novákem, starostou, která je přílohou tohoto usnesení.

**ZMČ přijalo usnesení č.113/24/ZMČ v počtu hlasů:
pro – 12, proti – 0, zdržel se – 0**

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	nepřítomen
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	omluven	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A9) 9. Informace radních a zastupitelů

V tomto bodě vystoupili:

M. Tumpach

- příprava Metropolitního plánu – aktuální stav, propojení do Letňan, BD-Křížovnické družstvo, střechy MŠ – aktuální stav – pracujeme na získání dotace, vystupování zastupitelů MČ Dáblice při jednání na MHMP bez mandátu MČ, znalecký posudek na

obvyklou výši nájmu a zhodnocení budovy – nebytové prostory v Obecním domě Ke kinu
– informace o vypořádání po ukončení nájmu.

M. Postupová

– výstavba Zahradního pavilonu v ZŠ, nová lavička před budovou úřadu, fotografování občanů na veřejnosti bez jejich souhlasu, odhazování nedopalků po městské části.

J. Lehovec

- doplňující informace k příspěvku M. Postupové – fotografování na veřejnosti bez souhlasu, koncepce komunálních služeb MČ.

J. Kříž

– podmínky ukončení pronájmu spol. ANGIO-CHIRURGIE s.r.o. – žádost o bližší informace.

Ve 23:24 hodin odešel z jednání J. Kříž, přítomno 12 zastupitelů.

J. Ouředníčková

– žádost o bližší informace ve věci fotografování občanů bez jejich souhlasu, dotaz na předání prostor po společnosti ANGIO CHIRURGIE s.r.o. – pronájem volných prostor, dotaz na koncepci komunálních služeb MČ, šintování chodníků v Ďáblicích.

M. Růžička

– upozornil na úkoly ze zastupitelstva - schválení koordinátora kulturních akcí, přehled cen pronájmů nebytových prostor; Memorandum - dodatek s FCC, koncepce – kultura, bylo vydáno rozhodnutí k EIA pro úseky 518 a 519 – navazující jednání na ŘSD – jak hodnotí MČ rozhodnutí k EIA, s čím bude MČ chodit na jednání (nenapojení dopravních toků na křižovatky apod.) a co bude MČ požadovat, příprava opravy střechy MŠ, Zahradní pavilon ZŠ – měl by zvedat výukovou kapacitu ZŠ, v jakém stavu jsou jednání se společností GARTAL MIKORA po prezentaci na ZMČ, přemostění směr Letňany, BD Akcíz – vnější prostor není dostatečně udržovaný – kdy budou využity všechny byty, provedení povrchu pavlače – reklamace, nutno vyřešit, koncepce komunálních služeb - umístění zázemí pro pracovníky, využití šintovacího stroje.

J. Hrdlička

- žádost o možnosti prohlídky nebytových prostor v Obecním domě Ke Kinu.

(A10) **10. Diskuze**

V diskuzi vystoupila p. Beranová a reagoval starosta M. Tumpach.

Starosta Martin Tumpach ukončil 14. zasedání ZMČ v 00:01 hodin.

Konec zasedání: 11.9.2024 v 00:01 hodin

Zapsala: Renata Henych

Za ověřovatele: David Prokeš, Martina Postupová, Jan Hrdlička