

Městská část Praha-Řáblice
ZÁPIS
z 20. veřejného zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Řáblice
konaného dne 16.7.2025 od 17.00 hodin
v budově Obecního domu, Osinalická 1104/13, Praha-Řáblice

Přítomni: Jan Hrdlička, Jiří Kříž, Jana Ouředníčková, Michal Klímek, Václav Kotrč, Jaroslav Lehovec, Marek Pěkný, Martina Postupová, Daniel Prix, David Prokeš, Miloš Růžička, Ludvík Tesař, Martin Tumpach, Jaromír Zapletal

Omluvena: Petr Chmátal

Hosté:

Ze zasedání je pořizován zvukový záznam (dále jen A0 až A13).

(A0) *Předsedající starosta Martin Tumpach zahájil 20. zasedání ZMČ Praha-Řáblice v 17:00 hodin a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomno 14 zastupitelů, omluvil se zastupitel Petr Chmátal a zastupitelstvo je usnášeníschopné.*

V rámci rozpravy k programu z veřejnosti nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy k programu ze zastupitelů vystoupili: M. Růžička, J. Kříž, M. Tumpach, J. Ouředníčková.

Hlasování o programu:

Program 20. zasedání ZMČ

- 1) Kontrola zápisu ze ZMČ č.18 a 19/2025
- 2) Volný mikrofon
- 3) Rozpočtové opatření č. 4/2025 - informace (FV)
- 4) Rozpočtové opatření č. 5/2025 (FV)
- 5) Závěrečný účet MČ Praha-Řáblice za rok 2024 (star.)
- 6) Termínované vklady MČ Praha-Řáblice (star.)
- 7) Vyřazovací protokoly majetku MČ Praha-Řáblice č. 8,9,10/2025 (star.)
- 8) Odpis rozpracované investice (star.)
- 9) Nabytí družstevního podílu v Křižovnickém bytovém družstvu Řáblice – Smlouva o převodu (star.)
- 10) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové dotace – výměna umělého povrchu na hřišti SK Řáblice (star.)
- 11) Opatření starosty k podnětům kontrolního výboru (star.)
- 12) Informace radních a zastupitelů
- 13) Diskuze

Program 20. zasedání ZMČ byl schválen v počtu hlasů:

pro – 14, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	A

Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A1) 1. Kontrola zápisu ze ZMČ č.18 a 19/2025

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů nikdo nevystoupil.

Hlasování o zápisu ze ZMČ č.18/2025:

pro – 14, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

Hlasování o zápisu ze ZMČ č.19/2025:

pro – 14, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A2) 2. Volný mikrofon

V rámci volného mikrofonu vystoupili: pí. Beranová, Z. Průšová, M. Tumpach, L. Tesař, J. Kříž, J. Hrdlička, J. Lehovec, p. T. Kneifl, J. Ouředníčková, M. Postupová, p. Vl. Michek, M. Růžička, pí. M. Stroblová.

(A3) 3. Rozpočtové opatření č. 4/2025 - informace

Předsedající starosta Martin Tumpach předal slovo předsedovi Finančního výboru Danielu Prixovi, který uvedl tento bod.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupili: J. Hrdlička, M. Tumpach, J. Kříž, J. Ouředníčková, M. Růžička, L. Tesař, D. Prix.

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem v tomto znění:

Zastupitelstvo městské části po projednání bere na vědomí

Rozpočtové opatření č.4/2025 k rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2025, které je přílohou tohoto usnesení.

ZMČ přijalo usnesení č.142/25/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 8, proti – 0, zdržel se – 6

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	0	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	0	David Prokeš	A
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	0
Jiří Kříž	0	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	0	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	0	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A4) 4. Rozpočtové opatření č. 5/2025

Předsedající starosta Martin Tumpach předal slovo předsedovi Finančního výboru, Danielu Prixovi, který uvedl bod.

V rámci diskuze občanů nikdo vystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupili: J. Kříž, J. Lehovec, M. Růžička, M. Tumpach, D. Prokeš.

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání schvaluje

Rozpočtové opatření č.5/2025 k rozpočtu MČ Praha-Ďáblice za rok 2025, které je přílohou tohoto usnesení.

ZMČ přijalo usnesení č.143/25/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 14, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A5) 5. Závěrečný účet MČ Praha-Ďáblice za rok 2024

Předsedající starosta Martin Tumpach uvedl tento bod.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupili: M. Růžička, J. Kříž, M. Tumpach.

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání

I. schvaluje

v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění Závěrečný účet MČ Praha-Ďáblice za rok 2024, včetně příloh 1-9, které jsou obsaženy v těchto dokumentech:

- 1) Rozvaha – bilance za období 2024 MČ Ďáblice
- 2) Výkaz zisků a ztrát za období 2024 MČ Ďáblice
- 3) Hodnocení plnění rozpočtu v závazných ukazatelích 2024
- 4) Hodnocení plnění rozpočtu vedlejší hospodářské činnosti za rok 2024
- 5) Zpráva inventarizační komise k 31.12.2024
- 6) Rozvaha a výkaz zisků a ztrát za PO 2024
- 7) Zpráva inventarizační komise PO k 31.12.2024
- 8) Zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2024.
- 9) Příkaz starosty k odstranění nedostatků ke Zprávě o přezkoumání hospodaření za rok 2024.

II. přijímá

Příkaz starosty k nápravě nedostatků zmíněných v Závěrečné zprávě o přezkumu hospodaření MČ za rok 2024 podle ustanovení § 39 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, který je přílohou tohoto usnesení.

III. souhlasí

s celoročním hospodařením městské části za rok 2024 bez výhrad.

ZMČ přijalo usnesení č.144/25/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 9 , proti – 0 , zdržel se – 5

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	0	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	0	David Prokeš	A
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	0	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	0	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	0	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A6) 6. Termínované vklady MČ Praha-Ďáblice

Předsedající starosta Martin Tumpach uvedl tento bod.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupili: M. Růžička, D. Prix, M. Tumpach.

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání

I. bere na vědomí

informaci Finančního odboru o termínu ukončení ročních termínovaných vkladů.

II. bere na vědomí

informace z průzkumu trhu, provedeného Finančním odborem ve spolupráci s externím konzultantem 4fin.cz a výslednou nabídkou z 05/2025.

III. souhlasí

se zřízením termínovaných vkladů na dobu jednoho roku:

23 mil. Kč – na účet u PPF banky v souladu s doporučenou nabídkou dle odst. II.,

22 mil. Kč – na účet u J&T banky v souladu s doporučenou nabídkou dle odst. II.

IV. pověřuje

starostu MČ Praha – Ďáblice k realizaci dle odst. III.

ZMČ přijalo usnesení č.145/25/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 14, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

Spořicí účty MČ Praha-Ďáblice:

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání

I. bere na vědomí

informaci Finančního odboru o nabídce PPF banky, a.s., se sídlem: Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6, IČO: 47116129, se kterou má MČ Praha-Ďáblice uzavřenou Rámcovou smlouvu o platebních a bankovních službách ze dne 7.12.2010, o snížení úrokové sazby u zřízených spořicích účtů k 12.5.2025 ve výši 2,75 % p.a.

II. bere na vědomí

Doporučení Finančního výboru k navýšení výše spořicích účtů pro zhodnocení finančních prostředků MČ.

III. souhlasí

s navýšením spořicích účtů s denní likviditou u PPF Banky, a.s., a převedením zůstatků ve výši:

a) 3 mil. Kč z běžného účtu vedlejší hospodářské činnosti č. 9021-501855998/6000 – na spořicí účet č.29022-501855998/6000,

b) 20 mil. Kč z běžného účtu pro fond rezerv a rozvoje č. 1222-501855998/6000 na spořicí účet č.321226-501855998/6000.

IV. pověřuje

a) starostu MČ Praha – Ďáblice k realizaci dle odst. III.,

b) Finanční odbor zajištěním běžných převodů obvyklými postupy, mezi vlastními běžnými a spořicími účty, pro financování jednotlivých potřeb MČ v průběhu roku, bez nutnosti jejich schvalování ZMČ.

ZMČ přijalo usnesení č.146/25/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 14, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A7) 7. Vyřazovací protokoly majetku MČ Praha-Řáblice č. 8,9,10/2025

Předsedající starosta Martin Tumpach uvedl tento bod.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů nikdo nevystoupil.

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání

I. souhlasí

návrhy na vyřazení nepotřebného majetku se zůstatkovou cenou u vyřazovaného majetku č. 8 a 10 dle odst. II. v celkové výši 0,00 Kč a zůstatkovou cenou u vyřazovaného majetku č. 9 dle odst. II. v celkové výši 11.451,97 Kč.

II. souhlasí

s vyřazením majetku MČ Praha-Řáblice uvedeného v protokolech o vyřazení majetku č.8, v pořizovací ceně 228.265,80 Kč, č.9 v pořizovací ceně 229.039,30 Kč a č.10 v pořizovací ceně 290.400,- Kč, které jsou přílohou tohoto usnesení.

ZMČ přijalo usnesení č.14725/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 14, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A8) 8. Odpis rozpracované investice

Předsedající starosta Martin Tumpach uvedl tento bod.

V rámci diskuze občanů vystoupili:

V rámci rozpravy zastupitelů nikdo nevystoupil.

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání

I. schvaluje

odpis rozpracované investice Mlatové cesty ke hvězdárně ve výši 35.332,- Kč, jako zmařenou investici MČ Praha-Řáblice.

II. pověřuje

FIO odpisem rozpracované investice Mlatové cesty ke hvězdárně ve výši 35.332,- Kč.

ZMČ přijalo usnesení č.148/25/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 14, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A9) 9. Smlouva o převodu družstevního podílu v Křižovnickém bytovém družstvu Řáblice

Předsedající starosta Martin Tumpach uvedl tento bod.

V rámci diskuze občanů nikdo nevystoupil.

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupili: J. Kříž, M. Tumpach, J. Ouředníčková.

Zastupitelé po projednání **souhlasili** s předloženým protinávrhem usnesení **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o převodu družstevního podílu v Křižovnickém bytovém družstvu Řáblice se společností Doma je Doma s.r.o., se sídlem Bílkova 856/18, 110 00 Praha 1, IČO: 28173848, jejímž předmětem je převod družstevního podílu k bytovým jednotkám za cenu 16.121.000,- Kč.

II. pověřuje

Starostu uzavřením Smlouvy o převodu družstevního podílu v Křižovnickém bytovém družstvu Řáblice dle odst. I., která je přílohou usnesení.

ZMČ přijalo usnesení č.149/25/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 13, proti – 0, zdržel se – 1

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	0
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A

Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A10) 10. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové dotace – výměna umělého povrchu na hřišti SK Ďáblice

Předsedající starosta Martin Tumpach uvedl tento bod.

V rámci diskuze občanů vystoupil: M. Mošnička

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupil: M. Růžička

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání

I. schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí investiční účelové dotace s SK Ďáblice z.s., se sídlem Kokořínská 400/34, 182 00 Praha-Ďáblice, IČO: 00550574, jejíž předmětem je finanční dotace za účelem realizace projektu výměny umělého povrchu fotbalového hřiště v areálu Kokořínská 400/34, ve výši 1.798.354,92 Kč.

II. pověřuje

starostu uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční účelové dotace dle odst. I., která je přílohou usnesení.

ZMČ přijalo usnesení č.150/25/ZMČ v počtu hlasů:

pro – 14, proti – 0, zdržel se – 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A11) 11. Opatření starosty k podnětům kontrolního výboru

Předsedající starosta Martin Tumpach uvedl tento bod a představil prezentaci.

V rámci diskuze občanů vystoupili: T. Kneifl, M. Tumpach.

V rámci rozpravy zastupitelů vystoupili: J. Kříž, J. Hrdlička, J. Ouředníčková, M. Tumpach, J. Lehovec, M. Růžička, M. Postupová, M. Köhlerová.

S technickou poznámkou vystoupili: M. Růžička, J. Kříž.

Zastupitelé po projednání souhlasili s předloženým návrhem **v tomto znění:**

Zastupitelstvo městské části po projednání

bere na vědomí

dokument „Opatření starosty k podnětům kontrolního výboru“ ze dne 16.června 2025.

**ZMČ přijalo usnesení č.151/25/ZMČ v počtu hlasů:
pro – 14, proti – 0, zdržel se – 0**

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Miloš Růžička	A	Marek Pěkný	A
Jan Hrdlička	A	David Prokeš	A
Petr Chmátal	omluven	Jana Ouředníčková	A
Jiří Kříž	A	Martina Postupová	A
Ludvík Tesař	A	Jaroslav Lehovec	A
Michal Klímek	A	Daniel Prix	A
Jaromír Zapletal	A	Václav Kotrč	A
Martin Tumpach	A		

(A12) 12. Informace radních a zastupitelů

V tomto bodě vystoupili zastupitelé:

M. Tumpach:

- zprovoznění Ďáblické ulice, kolaudace plánována na podzim,
- policie na podnět Ďáblického občana pokutuje přestupky za nesprávné parkování automobilů,
- tajemnice úřadu podala rezignaci na svoji funkci a ukončila pracovní poměr,
- hlavní účetní podala výpověď,
- podnět z redakce Ďáblického zpravodaje na řešení nefunkční redakční rady, výzva členům uskupení Živé Ďáblice na jmenování člena do redakční rady.

D. Prokeš:

- Participativní rozpočet – podrobné informace v Ďáblickém zpravodaji 07-08/2025,
- probíhají jednání o určení správce multifunkčního objektu pod Cínoveckou komunikací, v řešení je i budoucí úprava objektu.

J. Ouředníčková:

- upozornění na možné pozdní vyhlášení výběrového řízení na zimní údržbu.

M. Postupová:

- nový koordinátor sociálních služeb
- 21.7. se opět sejde pracovní skupina pro sportovní halu SK Ďáblice s administrátorem architektonické soutěže,
- výstavba Zahradního pavilonu v zahradě ZŠ – bude se řešit prodloužení lhůty předání díla,
- MČ dala souhlas s vypsáním výběrového řízení na poskytovatele občerstvení na hřišti SK Ďáblice.

(A13) 12. Diskuze

V diskuzi vystoupili z řad občanů: p. T. Kneifl, p. Jelínek, pí. J. Beranová, J. Vrtiška, M. Stroblová.

V diskuzi vystoupili zastupitelé: J. Kříž, M. Tumpach, J. Ouředníčková, J. Lehovec, J. Hrdlička, M. Růžička, M. Postupová, M. Klímek.

Předsedající starosta Martin Tumpach ukončil 20. zasedání ZMČ ve 21:26 hodin.

Konec zasedání: 16.7.2025 ve 21:26 hodin

Zapsala: Markéta Köhlerová

Za ověřovatele: David Prokeš, Martina Postupová, Jan Hrdlička