

Zápis z 29. jednání Komise výstavby a dopravy MČ Praha-Ďáblice

24. 3. 2026 od 17:00 hod. v zasedací místnosti ÚMČ Praha-Ďáblice

Přítomni: Ing. Michal Hendrych, MUDr. Petr Chmátal, Ph.D., MBA, Ing. Jiří Marušiak, Ph.D., PhDr. Ing. Marek Pěkný, David Prokeš, Dis., Ing. Radimír Rexa, CSc., Ak. mal. Milada Stroblová, Michael Vlach

Omluveni: Michal Boháč, Ing. arch. Lenka Chromíková, Mgr. Martina Postupová, Ing. Daniel Prix

Host: Ing. Mgr. Martin Tumpach, starosta

Program jednání:

1. Umístění Z-boxů

Komise doporučuje souhlasit s umístěním Z-boxu v ulici K Lomu vedle stanoviště kontejnerů na tříděný odpad. Umístění Z-boxu v ulici Pod Prodejnou Komise nedoporučuje z důvodu vzrostlé zeleně v daném místě.

2. BD Byškovická, parc. č. 326 a 327

Komise doporučuje se záměrem souhlasit za podmínky, že bude uzavřena plánovací smlouva s MČ a že bude respektována platná legislativa k likvidaci srážkových vod, především § 38 Pražských stavebních předpisů a usnesení Rady městské části č. 126/23/RMČ ze dne 22. 3. 2023 k Podmínkám hospodaření s dešťovou vodou.

3. Dvojdům, U Červeného mlýnku, parc. č. 1413/1 a 1413/31 k. ú. Čakovice

Komise doporučuje se záměrem souhlasit za podmínky, že po realizaci záměru budou investorem doloženy doklady o správném zhutnění terénu po provedených výkopech, doklady o správném provedení skladeb zpevněných ploch a záruky za provedené dílo na pozemku parc. č. 1646/32 a 1640/6.

4. RS 4 VRT Praha-Balabenka – sjezd Lovosice, závěr zjišťovacího řízení

Komise bere na vědomí závěr zjišťovacího řízení o posuzování vlivů na životní prostředí, že se jedná o záměr v kategorii povinně posuzované v celém procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví (proces EIA).

5. Autoservis, U Červeného mlýnku, parc. č. 1686/13 a 1686/14

Komise doporučuje souhlasit s využitím pozemků pro autoservis za předpokladu, že bude mít nerušící funkci. Komise doporučuje řešit dopravní připojení pozemku z ulice Kostelecké.

6. Dělení pozemku parc. č. 1686/2, U Červeného mlýnku

Komise doporučuje s dělením pozemku souhlasit.

7. Další

Komise doporučuje předat projektantům SOKP a VRT dokumentaci umístění značek „označení obce“ a požadovat, aby na všech nově projektovaných nájezdech a výjezdech z dálnice nebo nově projektovaných komunikací na hranici městské části navrhli umístění značek „označení obce“, případně navrhli přemístění stávajících značek z rušených komunikací.

Zapsal: Marek Pěkný