

**Zápis ze 011. jednání Rady městské části Praha - Ďáblice
konaného dne 02.05. 2011 od 12:45 hodin.**

Přítomni: starosta Ing. Miloš Růžička, zástupce starosty Zdeňka Fišmistrová, radní Ing. Tomáš Dvořák, radní PhDr. Vladimír Novotný, radní Tatjana Dohnalová, tajemník ÚMČ Vlastimil Fouček

Omluveni: ---

Hosté: ---

Ověřovatel zápisu: radní Tatjana Dohnalová

Program jednání:

1. **Kontrola úkolů**
2. **Rozdělení kompetencí jednotlivým radním (PhDr. Novotný)**
3. **SOKP - Připomínky z ZUR střeďočeský kraj (starosta)**
4. **Návrh p. Janka na projednání RMČ (starosta)**
5. **Proměny – Grantová žádost (starosta)**
6. **Usnesení Rady Hl.m. Prahy č. 471 – provoz výherních automatů na území hl.m.Prahy (tajemník)**
7. **Krátkodobé pohledávky k 31.12.2010 (tajemník)**
8. **Ďáblické rezidence - zjišťovací řízení (starosta)**
9. **Zpráva o hospodaření za rok 2010 (tajemník)**
10. **Informace tajemníka a náměty radních**
 - a) **Žádost o příspěvek na vytvoření chodníkových kanálků pro odvod dešťové vody – pí. [REDAKCE] (zástupkyně starosty)**
 - b) **Restaurování barokních plastik z průčelí Ďáblického zámku (starosta)**

Program zasedání byl schválen všemi hlasy.

1. Kontrola úkolů

K bodu č. 5 z 99. RMČ

návrh bytové politiky MČ Praha – Ďáblice, bod se přesouvá na příští RMČ – radní PhDr. Novotný předložil RMČ doplněný a opravený návrh nazvaný „Bytová politika MČ Praha – Ďáblice“, který bude po projednání v sociální komisi znovu projednán RMČ a posléze předložen ZMČ.

Na 16.05.2011 budou přizváni zástupci sociální komise na jednání RMČ.

Úkol pro sekretářku – zajistit pozvání na RMČ

Termín: ihned

K bodu č. 9 z 003. RMČ (Informace tajemníka a náměty radních)

c) Odstranění kontejneru z pozemku v ul. Záříjová

Byla sjednána schůzka s firmou KORTAM, s.r.o., která se uskutečnila 19.04.2011 - úkol splněn.

RMČ rozhodla na základě informací z místního šetření, kde byl přítomen zástupce Ekospolu a předloženého protokolu z jednání s firmou KORTAM, aby byla přesně přesně určena velikost a poloha neoprávněně zastavěného pozemku a poté, aby byla vyzvána znovu firma KORTAM k provedení nápravy.

Úkol: zástupce starosty
Termín: neprodleně

e) Havarijní stav autobusové zastávky Květnová – směr Praha

Dopis odeslán 13.04.2011- při telefonické urgenci bylo sděleno ředitelkou správy majetku Magistrátu, že na odpověď mají 30 dní.

K bodu č. 3 z 004. RMČ (Žádost o poskytnutí finančních příspěvků)

a) Hvězdárna Ďáblice

V rámci připravovaných projektů je MČ v kontaktu s vedením Planetária hl. m. Prahy, kterému byly sděleny zásady poskytování darů.

b) Diakonie ČCE Středisko křesťanské pomoci v Praze

V rámci připravovaných projektů je MČ v kontaktu s vedením Diakonie ČCE, které byly sděleny zásady poskytování darů.

Úkoly splněny.

K bodu č. 7 z 004. RMČ (Pověření starosty Radou MČ Praha – Ďáblice k podpisování vybraných smluv)

S materiálem bude nadále pracováno v rámci reorganizace – úkol splněn.

K bodu č. 3 z 005. RMČ (Dlužné nájemné)

b) pí. [REDAKCE]

RMČ ukládá tajemníkovi

a) Vyzvat advokátní kancelář k zahájení exekučního řízení ve věci dlužného nájemného pí. [REDAKCE].

Úkol pro tajemníka

Termín: ihned

K bodu č. 10 z 005. RMČ (Revize plynových kotlů Obecní dům)

RMČ byla předložena revizní zpráva, která byla rozdílná se zprávami z minulé RMČ - PhDr. Novotný zjistí, zda je revize uskutečněná v roce v březnu 2011 platná – úkol splněn.

Platná revize neexistuje, byla objednána demontáž kotle. Topný systém bude uveden do původního stavu, jako před osazením kotle .

Termín: příští RMČ.

K bodu č. 2 z 006. RMČ (Řešení situace péče o zeleň a úklid obce (starosta)

a) **úklid obce** (dětská hřiště) – úkol splněn.

Úkol

1) pro tajemníka : připravit dodatky ke smlouvám o pracovní činnosti a prověřením možnosti objednat předepsané revize dětských hřišť v jiných termínech a od jiné firmy. Prověřit platnosti smlouvy se spol. Prolemax

2) pro zástupce starosty – prověřit platnost smlouvy s Prolemax

Termín: neodkladně

b) seznam košů a zajištění odvozu spol. IPODEC
Odvoz zajištěn, smlouva podepsána – úkol splněn.

- Referát životního prostředí dokončí upřesnění pro podklady pro výběrové řízení na údržbu zeleně.

Úkol pro RŽP

Termín: do 05.05.2011

K bodu č. 5 z 006. RMČ (Informace tajemníka a náměty radních)

a) Záměr pronajmout nebytové prostory Osinalická 766

Potencionální zájemci odstoupili od nabídky, proto

RMČ doporučuje vyhlásit znovu záměr na pronájem a vyhlášení záměru rozšířit i do okolních lokalit a oslovit média.

Úkol: tajemník

Termín: ihned

b) kontrola objektu Osinalická 766

Úkol pro FIO - zajistit kontrolu technického stavu výše uvedeného objektu jedenkrát do měsíce.

Termín: ihned

K bodu č. 2. z 008. RMČ (Návrh na úpravu pojistné smlouvy s pojišťovnou ČSOB) - úkol splněn.

K bodu č. 3. z 009. RMČ (Žádost o připravení smlouvy na převzetí nových chodníkových přejezdů do vlastnictví MČ Praha – Ďáblice)

MČ Praha – Ďáblice nemůže uzavřít smlouvu s SB Invest s.r.o., na převzetí nových chodníkových přejezdů, neboť vlastníkem pozemků PK [REDAKCE] k.ú. Ďáblice je pí. [REDAKCE], [REDAKCE].

Úkol: zástupkyně starosty – odpovědět SB Invest v tomto smyslu.

Termín: ihned

K bodu č. 7. z 009. RMČ (Reklamace závady „růžový pavilon E – MŠ“)

Zástupkyně starosty oslovila firmu FANSTAV - střecha opravena 30.04.2011, další reklamované práce pokračují – úkol splněn.

K bodu č. 8. z 009. RMČ (Informace tajemníka a náměty radních)

a) Informace z místního šetření Sociální komise

- nájemní smlouva s pí. [REDAKCE] byla podepsána – úkol splněn.

K bodu č. 2. z 010. RMČ (TJ Ďáblice – fotbalový klub (starosta)

Darovací smlouva podepsána – úkol splněn.

K bodu č. 3 z 010. RMČ (Zajištění opravy domu Ďáblická -339/14 - starosta)

RMČ pověřuje starostu vypracovat odpověď na dopis.

Úkol pro starostu - trvá

Termín: příští RMČ

K bodu č. 4. z 010. RMČ (Uvolnění pozastávky SANECO - zástupce starosty)

Schůzka sjednána - probíhají stavební úpravy v rámci reklamačního řízení, po převzetí se rozhodne o povolení pozastávky.

K bodu č. 5. z 010. RMČ (Plán činnosti komisí)

Starosta informoval RMČ o plánu činnosti komise:

- a) sportovní
- b) sociální
- c) kulturní a školská

Úkol splněn – komise vyzvány, kalendář bude průběžně doplňován.

K bodu č. 6. z 010. RMČ (Informace tajemníka a náměty radních)

a) Splátkový kalendář pí. [REDAKCE]

Předat podklady advokátní kanceláři k zahájení exekučního řízení ve věci dlužného nájemného pí. [REDAKCE].

Úkol pro tajemníka.

Termín: neprodleně

b) Žádosti o byt

žadatelé vyzváni k aktualizaci žádostí - úkol splněn.

2. Rozdělení kompetencí jednotlivým radním (PhDr. Novotný)
- bod se přesouvá na příští RMČ.

3. SOKP - Připomínky z ZUR Středočeský kraj (starosta)

předložil radě návrh na uplatnění připomínek k Zásadám územního rozvoje Středočeského kraje k vedení Silničního okruhu kolem Prahy. Rada po projednání přijala **usnesení č. 037/11/RMČ v tomto znění:**

Rada po projednání

I. Schvaluje

text vypracovaný starostou pro uplatnění připomínek k Zásadám územního rozvoje Středočeského kraje k vedení silničního okruhu kolem Prahy, který je přílohou tohoto usnesení

II. Pověřuje starostu

zajistit doručení připomínek v předepsané lhůtě.

4. Návrh p. Janka na projednání RMČ (starosta)

a) RMČ souhlasí s opravou studny a umístěním laviček (levnější varianta by se neměla dostat do zásadního věcného a finančního rozporu se zamýšlenou celkovou revitalizací okolí hvězdárny)

b) doporučuje pozvat p. Janka na příští jednání RMČ.

c) Úkol pro tajemníka – zjistit zda jsou k výše uvedenému zajištěny finanční prostředky.

Termín: do příští RMČ

5. Proměny – Grantová žádost (starosta)

starosta předložil radě grantovou žádost s pracovním názvem záměru „Dáblický drak“ na základě výzvy občanského sdružení Proměny na komplexní řešení 131 tis. m² pozemků v okolí Hvězdárny. Rada po projednání přijala **usnesení č. 038/11/RMČ v tomto znění:**

I. Schvaluje

žádost o grant pro záměr „Dáblický drak“ včetně příloh, předloženou na základě výzvy občanskému sdružení Proměny , která je přílohou tohoto usnesení.

II. Pověřuje

starostu podáním žádosti a dalším jednáním s příslušnými orgány v této věci.

6. Usnesení Rady Hl.m. Prahy č. 471 – provoz výherních automatů na území hl.m.Prahy (tajemník)

Tajemník informoval RMČ o usnesení Rady hl. m. Prahy č. 471 o provozování výherních automatů na území hl. m. Prahy. RMČ k výše uvedenému přijala **usnesení č. 039/11/RMČ v tomto znění:**

RMČ po projednání

I. Souhlasí

se zněním usnesení hl. m. Prahy č. 471 ze dne 22. 04. 2008 k návrhu principů provozování výherních hracích přístrojů na území hl. m. Prahy (stanovení doby a místa, kde lze provozovat výherní hrací přístroje).

II. Pověřuje

tajemníka zajistit plnění usnesení hl. m. Prahy č. 471 ze dne 22.04.2008 k návrhu principů provozování výherních hracích přístrojů na území hl. m. Prahy i na území MČ Praha Dáblice.

7. Krátkodobé pohledávky k 31. 12. 2010 (tajemník)

Tajemník předložil RMČ soupis specifikující pohledávky MČ ke dni 31. 12. 2010. Jednalo se o zůstatky jednotlivých účtů dle účetní osnovy, nikoliv pohledávky po lhůtě splatnosti.

8. Dáblické rezidence - zjišťovací řízení (starosta)

Starosta předložil RMČ zpracované vyjádření ke zjišťovacímu řízení dle zákona č.100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí pro záměr „Dáblické rezidence“. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 040/11/RMČ v tomto znění:**

RMČ po projednání

I. Souhlasí

se zněním vyjádření, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

II. Pověřuje

starostu seznámit se zněním usnesení příslušné odbory MHMP.

9. Zpráva o kontrole hospodaření za rok 2010 (tajemník)

Tajemník informoval RMČR o kontrole hospodaření za rok 2010. RMČ k výše uvedenému přijala **usnesení č. 041/11/RMČ v tomto znění:**

RMČ po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o kontrole hospodaření MČ Praha - Dáblice za rok 2010.

II. Pověřuje

starostu předložit ZMČ na nejbližší schůzi návrh opatření k zjištěným závadám současně se závěrečným účtem MČ Praha – Dáblice.

10. Informace tajemníka a náměty radních

a) **Žádost o příspěvek na vytvoření chodníkových kanálků pro odvod dešťové vody – pí. [REDAKCE] (zástupkyně starosty)**

Zástupkyně starosty informovala RMČ o žádosti pí. [REDAKCE] o příspěvek na vytvoření chodníkových kanálků pro odvod dešťové vody. Úkol: 1) pro tajemníka – zjistit, zda existuje z předcházejících let usnesení, na jehož základě byly poskytovány příspěvky na vytvoření chodníkových kanálků.

Termín: příští RMČ

2) pro kontrolní výbor – kontrola a seznam všech platných usnesení ZMČ se zpětností čtyř let tj. od roku 2007

Termín: ihned

b) Restaurování barokních plastik z průčelí Ďáblického zámku (starosta)

Starosta informoval RMČ o žádosti Rytířského Řádu Křížovníků s červenou hvězdou o možnosti podílet se na spolufinancování restaurování barokních plastik z průčelí Ďáblické kaple.

Úkol pro radní pí. Dohnalovou připravit návrh odpovědi

Termín: příští RMČ

c) Dodatek č. 1 ke zřizovací listině ZŠ a MŠ U Parkánu 17 (tajemník)

Tajemník informoval RMČ o návrhu dodatku č. 1 ke zřizovací listině ZŠ a MŠ U Parkánu 17. RMČ k výše uvedenému přijala **usnesení č. 042/11/RMČ v tomto znění:**

RMČ po projednání

I. Souhlasí

s návrhem dodatku č. 1 ke zřizovací listině ZŠ a MŠ U Parkánu 17, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

II. Pověřuje

I. Bere na vědomí

zprávu o kontrole hospodaření MČ Praha - Ďáblice za rok 2010.

II. Pověřuje

starostu předložit ZMČ na nejbližší schůzi návrh opatření k zjištěným závadám současně se závěrečným účtem MČ Praha – Ďáblice.

d) Odvolání proti Územnímu rozhodnutí sp.zn. 102009/2010/OV.L ze dne 07.04.2011 (zástupce starosty)

I. rozhodnutí o dělení pozemku p.č. 1729/35 k.ú. Ďáblice

II. rozhodnutí o umístění stavby „Nové Ďáblice III - a infrastruktura“, Praha Ďáblice, ul. Zářijová na p.č. 1729/35 k.ú. Ďáblice na pozemcích p.č. 194/1, p.č. 1729/115 a p.č. 1799/256 v k.ú. Ďáblice

Zástupkyně starosty informovala o podaném odvolání proti výše uvedenému rozhodnutí .

e) rozšíření Sociální komise (starosta)

Starosta informoval RMČ o doplnění Sociální komise o dva nové členy.

RMČ k výše uvedenému přijala **usnesení č. 043/11/RMČ**

v tomto znění:

RMČ po projednání

I. Jmenuje

pí. Janu Kacovskou a pí. Petru Sládkovou za členky Sociální komise MČ Praha – Ďáblice.

II. Pověřuje

sekretářku seznámit výše jmenované s tímto usnesením .

f) radní pí. Dohnalová upozornila členy rady, že rada dosud neodpověděla na dvě písemné žádosti školské a kulturní komise o informace vztahující se k jejich další činnosti. Odpověď bude připravena do dalšího jednání.

Úkol pro starostu

Termín: příští RMČ

Konec zasedání RMČ: 19:00 hod.

Zapisovatel: Jana Šimečková

Za ověřovatele: radní Tatjana Dohnalová

Příští zasedání: 09. 05. 2011 od 12.45 hod.